

平成 27 年度第 1 回横浜市綱島地区センター指定管理者選定委員会 議事録	
日 時	平成 27 年 5 月 11 日(月) 午前 10 時から午前 11 時 00 分まで
場 所	横浜市港北区役所 4 階 2 号会議室
出 席 者	上岡委員、佐藤委員、外山委員、中村委員、中森委員
欠 席 者	なし
議 題	1 委員長の選任について 2 委員会内容の公開について 3 指定管理者選定のスケジュールについて 4 横浜市綱島地区センターに係る指定管理者の選定について 5 公表内容について
審 議 結 果	1 議題 1 について 中村委員を委員長に選任。 2 議題 2 について 第 1 回委員会是一部非公開とする。 3 議題 3 について 原案承認 4 議題 4 について (1) 横浜市綱島地区センターの施設概要について確認 (2) 指定管理者の選定方法について原案承認 (3) 募集要項及び業務の基準について原案承認 (4) 評価基準について承認 最低基準点は出席委員の合計満点の 6 割以上とする。 5 議題 5 について 議事録等の公表について承認
委員意見等	1 施設概要について (1) 駐車場について 委員 施設の利用案内には駐車場はないと記載されているが、特記仕様書には駐車場の記載があるのはなぜか。 事務局 実際は障害者等用に駐車スペースが 2 台分ある。原則申込制である。特記仕様書に追記する。 委員 駐車場が少ないということで、例えば商店街や地域のコインパーキング等との連携を提案することは可能か。 事務局 可能である。 (2) 空調設備について 委員 体育室に冷房を付けるという提案をすることは可能か。あわせて、利用料金を上げることも可能か。 事務局 指定管理者単独で冷房を後付けするのは技術的・費用的に困難と思われる。利用料金については、他の施設の事例では変更せずに運営をしている。 2 指定管理者の選定について (1) 現指定管理者の評価について 委員 現指定管理者が応募することも可能か。

	事務局 可能である。その場合、評価項目 9-2 で現指定管理期間における実績や 取組みへの区の評価を反映することができる。
その他 特記事項	平成 27 年度第 2 回横浜市綱島地区センター指定管理者選定委員会 開催日時：平成 27 年 7 月 27 日（月） 場 所：横浜市港北区役所 4 階 1 号会議室