

令和8年度 「日吉地区センター」 収支予算書及び報告書

収入の部

(税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	39,801,000		39,801,000		39,801,000	横浜市より
利用料金収入	3,567,000		3,567,000		3,567,000	
指定管理事業収入	944,800	0	944,800	0	944,800	
事業への参加料等	594,800		594,800		594,800	
印刷代	50,000		50,000		50,000	
自動販売機手数料	300,000		300,000		300,000	
駐車場利用料金収入	0		0		0	
雑入	154,500	0	154,500	0	154,500	
自主事業（A型・B型）収入 <small>（自主事業還元分）</small>	0		0		0	
その他	154,500		154,500		154,500	預金利子、自販機業者負担電気料他
収入合計	44,467,300	0	44,467,300	0	44,467,300	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	23,912,000	0	23,912,000	0	23,912,000	
給与・賃金	21,100,000		21,100,000		21,100,000	館長1名、副館長2名及び時給職員12名
社会保険料	1,789,000		1,789,000		1,789,000	
通勤手当	855,000		855,000		855,000	常勤職員、時給職員
健康診断費	30,000		30,000		30,000	常勤職員
勤労者福祉共済掛金	18,000		18,000		18,000	
退職給付引当金繰入額	120,000		120,000		120,000	
事務費	1,972,000	0	1,972,000	0	1,972,000	
旅費	20,000		20,000		20,000	出張旅費
消耗品費	900,000		900,000		900,000	事務消耗品、会議費、図書購入費、振込手数料、他
会議賄い費			0		0	
印刷製本費			0		0	
通信費	200,000		200,000		200,000	電話代、切手代
使用料及び賃借料	22,000	0	22,000	0	22,000	
横浜市への支払分	22,000		22,000		22,000	行政財産目的外使用料（自販機）
その他			0		0	
備品購入費	100,000		100,000		100,000	
図書購入費			0		0	
施設賠償責任保険	20,000		20,000		20,000	
職員等研修費			0		0	
振込手数料			0		0	
リース料	680,000		680,000		680,000	AED、複合コピー機、印刷機、ルーター、PC
手数料			0		0	
地域協力費	30,000		30,000		30,000	地域イベントの協力費、慶弔費他
事業費	794,800	0	794,800	0	794,800	
指定管理事業費	794,800		794,800		794,800	
管理費	11,298,500	0	11,298,500	0	11,298,500	
光熱水費	6,200,000	0	6,200,000	0	6,200,000	
電気料金	3,200,000		3,200,000		3,200,000	
ガス料金	2,200,000		2,200,000		2,200,000	
水道料金	800,000		800,000		800,000	
清掃費	1,870,000		1,870,000		1,870,000	日常・定期清掃費
修繕費	300,000		300,000		300,000	
機械警備費	400,000		400,000		400,000	
設備保全費	2,528,500	0	2,528,500	0	2,528,500	
空調衛生設備保守	1,120,000		1,120,000		1,120,000	レジオネラ属菌検査含む
消防設備保守	135,000		135,000		135,000	
電気設備保守	557,000		557,000		557,000	エレベーター、自動ドア
害虫駆除清掃保守	81,500		81,500		81,500	
駐車場設備保全費	0		0		0	
その他保全費	635,000		635,000		635,000	設備総合巡視点検、植木剪定費、水質検査等
共益費			0		0	
公租公課	2,700,000	0	2,700,000	0	2,700,000	
事業所税			0		0	
消費税	2,700,000		2,700,000		2,700,000	
印紙税			0		0	
その他（ ）			0		0	
事務経費（計算根拠を説明欄に記載）	2,601,000	0	2,601,000	0	2,601,000	
本部分	2,601,000		2,601,000		2,601,000	労務・経理等の本部事業費
当該施設分			0		0	
二一歳対応費	1,189,000		1,189,000		1,189,000	
支出合計	44,467,300	0	44,467,300	0	44,467,300	
差引	0	0	0	0	0	

自主事業費収入						
自主事業費支出						
自主事業収支						
管理許可により行う事業費収入						
管理許可により行う事業費支出						
管理許可により行う事業収支						

令和8年度 横浜市日吉地区センター事業計画書

運営方針	<p>港北区区政運営方針及び一般財団法人こうほく区民施設協会の事業計画に則り、地域住民のコミュニティの醸成と文化的活動の向上を目指し、自主的な活動を支援するとともに、乳幼児から高齢者まであらゆる年代の皆様に快適に利用していただける施設運営を行います。</p>
運営目標	<ul style="list-style-type: none"> ・ 誰にでも公平、平等に対応し、安全で『気持ち良くご利用いただける施設』運営を行います。 ・ 利用者様のご要望を反映した楽しい指定管理事業を企画・開催します。また文化祭（10月）や子どもまつり（12月）等地域の多くの皆様が参加し、楽しめるイベントを開催します。 ・ 地域の子育て支援の場として活用していただけるよう、プレイルームの玩具や絵本等図書を充実します。 ・ 町内会、福祉施設、教育機関等地域の団体と連携して、地域の活性化に努めます。
利用の促進	<ul style="list-style-type: none"> ・ スタッフ全員が情報を共有し、相互協力して対応できる職場体制づくりと明るい接客対応を目指し、幅広い年代の利用者様が気軽に利用したくなる施設運営を行います。 ・ SNSを活用してお部屋の空き状況を発信する等積極的に情報を発信し、稼働率を向上させます。 ・ 中間・期末試験や入学試験の時期にロビー・図書室が満席になった場合は、空いている部屋を中・高校生の皆さんに無料開放します。 ・ センター主催の指定管理事業からの新規団体の立ち上げを支援し、地域の方の相互交流を促進します。 ・ 北側敷地に設けた利用者駐車場の利用を進め、自動車で来館を希望される利用者の利便性を高め、部屋稼働率の向上につなげます。
情報提供	<ul style="list-style-type: none"> ・ 毎月定期的に発行する『センターだより』を利用団体に配布するとともに館内・ホームページに掲出します。 ・ ホームページやSNSを活用して、指定管理事業や新着図書のお知らせ等情報発信を積極的に行い、利用者数の増加につなげます。 ・ 館内や敷地内の掲示物を随時更新し、利用者の皆様へタイムリーに情報を提供します。 ・ 市、区役所関係の広報配布物やポスターを配架・掲示し、利用者の皆様への情報提供を積極的に行います。 ・ 利用者アンケートの結果を速やかにホームページや館内に掲示します。 ・ 日吉地区センターで活動されているサークルの会員募集案内を定期的に更新し、サークル活動への参加を希望される方へサークル活動の情報をお伝えし、サークル活動を支援します。 ・ 館内の専用掲示板にサークルの会員募集や活動紹介の情報を掲示します。
危機管理	<ul style="list-style-type: none"> ・ 利用者が安全・安心に利用できるように、「危機管理マニュアル」をスタッフで共有するとともに救命救急講習や消火訓練を実施し、災害や事故が発生した時に的確な対応ができるようにします。 ・ 事件・事故や施設の異常が発生した場合、区役所や関係機関への報告を迅速に行います。

維持管理目標	法定点検を定期的を実施し、安全で良好な施設の維持・管理を徹底します。また日常の設備点検で設備の異常・破損等を発見した場合は、設備業者に修理を手配するなど迅速に原状回復を行います。
公聴 【意見要望】	利用者会議、ご意見箱(お客様の声)、利用者アンケート、窓口等で利用者の皆様から寄せられたご意見・ご要望を施設運営に反映します。
個人情報保護	「一般財団法人こうほく区民施設協会個人情報保護規程」を遵守し、全職員を対象に個人情報保護研修を行うとともに、チェックリストに基づき定期的に点検を実施することで個人情報を適正に管理します。
収支目標	利用者の皆様の満足度を向上させるため、利用者ニーズを反映した施設運営に重点を置くことで、お部屋の稼働率を向上させ、更なる料金収入の増加につなげます。併せて光熱水費等運営管理費の節減に努め、安定した収支バランスを維持します。

横浜市 日吉地区センター 指定管理事業計画書

団体名 一般財団法人 こうほく区民施設協会

事業名	①募集対象	指 定 管 理 事 業 予 算 額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
おもちゃの病院	幼児から成人	6,000	6,000	0	6,000	0	0
	16件×2回						
	0円						
日吉おはなし会	乳幼児と保護者	20,000	20,000	0	20,000	0	0
	当日先着10組						
	無料						
韓国料理を作ってみよう	成人	55,000	5,000	50,000	9,000	43,000	3,000
	20人						
	2,500円						
親子で体操いちにさん 前期・後期	1歳半～3歳の子と保護者	66,000	6,000	60,000	40,000	14,000	12,000
	各期15組×4回						
	2,000円						
手作りパンを作ってみよう	小学3年～中学生	25,000	3,000	22,000	6,000	17,000	2,000
	10人						
	2,200円						
クイリングに挑戦	成人	27,000	3,000	24,000	12,000	13,000	2,000
	12人×2回						
	2,000円						
そば打ち体験教室 前期・後期	成人	55,800	3,000	52,800	24,000	26,000	5,800
	各期12人						
	2,200円						
ウェルネス吹き矢 体験教室	成人	51,000	3,000	48,000	18,000	27,000	6,000
	20人×3回						
	2,400円						
はじめての顔ヨガ体験	成人	13,200	2,000	11,200	6,000	6,000	1,200
	14人						
	800円						
染めて楽しむ手工芸	成人	36,000	6,000	30,000	12,000	21,000	3,000
	10人×2回						
	3,000円						
フラダンスを楽しもう	6歳以上	66,000	6,000	60,000	36,000	18,000	12,000
	20人×6回						
	3,000円						
親子プログラミング教室	小・中学生と保護者	36,000	3,000	33,000	30,000	2,000	4,000
	10組×3回						
	3,300円						

紙芝居の はじまりはじまり～	小学生以下と保護者	1,000	1,000	0	0	1,000	0
	10組×2回						
	無料						
日吉キャンパスの 生きもの観察会	小学生と保護者	7,800	3,000	4,800	6,000	0	1,800
	12組						
	400円						
キッズバリスタ体験	小学生	2,000	2,000	0	0	2,000	0
	15組						
	無料						
日吉地区センター 文化祭	どなたでも	5,000	5,000	0	0	5,000	0
	来館者						
	無料						
日吉台地下壕見学	成人	35,000	9,000	26,000	12,000	21,000	2,000
	20名×2回						
	1300円						
HIYOSHI de ハロウィン	小学生以下と保護者	12,000	8,000	4,000	6,000	4,000	2,000
	20組						
	200円						
大学生の人形劇	小学生以下と保護者	1,000	1,000	0	0	1,000	0
	30組						
	無料						
キッズとベビーの SDG s フリーマーケット	どなたでも	2,000	2,000	0	0	2,000	0
	来館者						
	無料						
横綱武蔵山の 足跡を訪ねて	成人	11,000	3,000	8,000	6,000	3,000	2,000
	16人						
	500円						
ポッチャをやってみよう	どなたでも	12,000	6,000	6,000	8,000	2,500	1,500
	30人						
	200円						
季節のパン作り	成人	33,000	3,000	30,000	6,000	25,000	2,000
	12人						
	2500円						
編み物を楽しもう	成人	33,000	3,000	30,000	18,000	13,000	2,000
	10人×3回						
	3000円						
子どもまつり	幼児・小学生	40,000	40,000	0	15,000	20,000	5,000
	200人						
	0円						
サンタさん 来てくれるかな？	未就学児と保護者	12,000	8,000	4,000	6,000	4,000	2,000
	20組						
	200円						

美味しいコーヒーを淹れてみよう	成人	1,000	1,000	0	0	1,000	0
	12人						
	無料						
節分だよおはなしの広場	未就学児と保護者	12,000	8,000	4,000	6,000	4,000	2,000
	20組						
	200円						
バレンタインの贈り物	小学3年生～中学生	26,000	4,000	22,000	6,000	18,000	2,000
	10組						
	2,200円						
味噌づくりに挑戦	成人	33,000	3,000	30,000	6,000	24,000	3,000
	12人						
	2,500円						
親子で楽しむ園芸講座	小学生と保護者	38,000	3,000	35,000	3,000	32,000	3,000
	10組						
	3500円						
外国人の為の日本語教室	成人	3,000	3,000	0	0	3,000	0
	20人×36回						
	無料						
英語の絵本の読み聞かせ	乳幼児と保護者	12,000	12,000	0	12,000	0	0
	当日先着10組						
	無料						
上級者の囲碁教室	成人	1,000	1,000	0	0	1,000	0
	12人×24回						
	無料						
プレイルームで遊ぼうよ	乳幼児と保護者	5,000	5,000	0	0	5,000	0
	入室者						
	無料						
合 計		794800	200000	594800	335000	378500	81300

事業ごとの事業内容等を指定管理事業別計画書（単表）に記載してください。

横浜市 日吉地区センター 指定管理事業別計画書（単表）

団体名 一般財団法人 こうほく区民施設協会

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
おもちゃの病院	大切なおもちゃを直してもらうことで愛着心と物を大切にすることを知ります。また、「ドクター」の様子をみて、自分でもやってみようとするところを育てる場となる企画です。おもちゃはお預かりして修理します。	4月 1回 11月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
日吉おはなし会	こどもの本のみせ「ともだち」の読み聞かせボランティアの皆さんの協力で、毎回30分程度、子どもの遊び場プレイルームにて実施します。誰でも気軽に来館し、子どもも大人も、おはなしの世界に浸ることができる企画です。	4月～3月 20回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
韓国料理を作ってみよう	最近韓国料理も手軽に食べられるようになりましたが、韓国人の講師の先生をお迎えし、本場の韓国料理を作ってみます。今回は干し鰯スープ（プゴクッ）と鶏肉の甘辛煮込み（タッチム）に挑戦します。	4月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
親子体操 いち・に・さん 前期・後期	3歳以下のひとりで歩ける子と保護者を対象とした体操講座です。親子のスキンシップを図りながら、集団のなかでいろいろな動きなどを体験することによって、子どもの成長・発達を促します。地域交流の場として子育て世代の情報交換や友達作りの場にもなります。	4～7月 4回 9～12月 4回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
手作りパンを作ってみよう	小学3年生～中学生を対象に、手作りパンに挑戦します。2種類のパンを作り、試食と一緒にミルクティーを飲みながら、どんなパンができたかみんなでお話ししましょう。	6月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
クイリングに挑戦	クイリングとは細長いテープ状の紙を棒状の道具を用いてくるくると巻きながら、様々な模様を作りつなぎ合わせて作品を作ります。色とりどりの紙を組み合わせて出来上がった作品は圧巻です。	5～6月 2回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
そば打ち体験教室 前期・後期	日吉地区センターでは大人気の手打ちそばの講座です。有段者の講師をお迎えし、マンツーマンの手厚い指導で、自分で打った打ち立てのそばを味わう企画です。二八そばをそば3食分の持ち帰りもあります。	6月 1回 1月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
ウェルネス吹き矢 体験教室	腹式呼吸で健康維持・増進にもなり・ゲームの楽しさ・地域の人たちとのコミュニケーションにもつながります。	6月 3回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
はじめての 顔ヨガ体験	顔ヨガとは、表情筋をやさしく動かしたるみやしわにやさしくアプローチするセルフヨガです。素敵な笑顔を目指し自宅でもできる簡単な顔ヨガを体験します。	6月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
染めて楽しむ手工芸	火も水も使わずに自然に優しい染めの「山の幸染め」で、オリジナルの作品を染め上げます。花や葉の上に染料シートを重ねてアイロンを押し当てると色鮮やかな色で素敵な柄が染めあがります。	7月 2回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
フラダンスを 楽しもう	6歳以上のすべての方を対象に、フラダンスに挑戦します。6回講座でハワイアンミュージックに合わせてフラを学びます。男女問わず、家族でも楽しめる楽しい講座です。	7～9月 6回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
親子 プログラミング教室	小学2年生から中学生を対象にして、パソコンを使って親子（中学生は保護者なしも可）でプログラミングを学びます。今回も子どもたちにも大人気のマイクラフトを用いたプログラミングをします	7～8月 3回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
紙芝居のはじまりはじまり～	慶應義塾大学児童文化研究会・童話会の皆さんの手作り紙芝居の読み聞かせをします。すべてオリジナルストーリーなので、どんなお話の展開になるのかお楽しみに。	8月 1回 3月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
日吉キャンパスの生きもの観察会	慶應義塾大学日吉キャンパスの自然再生活動に取り組む「日吉丸の会」の皆さまの案内のもと、キャンパスに広がる「まむし谷」の生きものを観察し、雑木林や水辺の再生の意義を学企画です。	9月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
キッズバリスタ体験	コーヒーを飲むのは苦手だけど、美味しいアイスコーヒーを家族のみんなに作ってあげられるように、作り方をマスターします。エプロンを付けてショップ店員さながらの体験ができます。	9月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
日吉地区センター文化祭	今年で46年目となる日吉地区センターの文化祭。日頃の活動の成果を存分に披露していただきます。これまで地区センターに来たことがなかった方へのサークル活動の紹介も致します。	10月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
日吉台地下壕見学	日吉の地域住民にも馴染み深い慶應義塾大学日吉キャンパス内にある地下壕を見学し、戦時中の話を聴き、学習することで戦争について考え、平和の大切さを知る。平成21年度から始まった地元のボランティア団体「日吉台地下壕保存の会」と大学との連携企画です。	10月 2回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
HIYOSHI de ハロウィン	日吉地区センターに10月になるとハロウィンフォトブースが登場します。コスチュームをまとうって素敵な写真を撮ったり、31日にはハロウィンスペシャルイベントを開催します。	10月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
大学生の人形劇	慶応義塾大学児童文化研究会の学生による手作りの人形劇を開催。オリジナルのストーリーです。人形も舞台もすべて手作り。小学生以下の子どもたちとその保護者の方対象。	11月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
キッズとベビーのSDGsフリーマーケット	着れなくなった子供服、使わなくなったおもちゃや育児グッズなど、処分するにはもったいないものを、大切に使う方へ託せる、子育て支援の地域交流イベントです。	11月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
横綱武蔵山の足跡を訪ねて	港北ボランティアガイドの案内で、横浜からでた唯一の横綱である武蔵山の足跡を訪ね、かつて綱島地域にあった奉納相撲の全身の力比べの行われたゆかりの地を巡ります。	11月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
ボッチャをやってみよう	パラリンピックの正式種目ですが、老若男女障害があっても、なくても楽しめるスポーツです。本来はとても細かいルールがありますが、今回は、ジャックボールと呼ばれる白いボールに、赤・青のボールを投げたり、転がしたり、他のボールに当てたりして、いかに近づけるかを簡単なゲーム形式で体験する企画です。	11月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
季節のパン作り	成人を対象とした、普段おうちでは作らないような秋冬向けのパン作りをします。温かい飲み物も作り、できたパンと一緒に頂きます。	11月

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
編み物を楽しもう	最近若者にもブームが来ているという編み物。今回は3回講座で冬の季節にあったかいマフラーを編んでみます。	11月～12月 3回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
子どもまつり	開館以来、毎年連続して開催している文化祭と並ぶ日吉地区センターのビックイベントです。地域の大人（青少年指導員、スポーツ推進委員、子供会、センター運営委員）の協力により、みんなが楽しく体験し交流する場を提供します。	12月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
サンタさん来てくれるかな？	クリスマスに、館長サンタがやってきます。楽しい手遊びや歌、工作など盛りだくさんの企画。最後は素敵なプレゼントがもらえるかも。子どもたちは、興味深々でサンタさんと触れ合う企画です。	12月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
美味しいコーヒーを淹れてみよう	コーヒー豆選び方や、コーヒーの産地や風味に合わせた食べ物の紹介、美味しくコーヒーを頂くためのノウハウを学びます。自分で淹れる、こだわりのコーヒーを楽しみます。	1月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
節分だよ！おはなしの広場	日吉おはなし会の拡大版。節分の由来のおはなしや、手遊びや歌の等で季節行事を楽しみます。未就学児と保護者を対象とした、日本の季節行事の豆まきを体験します。一緒に手遊びや歌、紙芝居など楽しめます。	2月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
バレンタインの贈り物	小学3年生～中学生までを対象とした講座です。日々、お世話になっている方へ手作りバレンタインギフトを作ります。ラッピングなども工夫して喜ばれるギフトに仕上げます。	2月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
味噌づくりに挑戦	手作り味噌づくりを体験します。自宅でも実践できるように簡単に手に入る材料で行います。一緒に簡単な味噌料理もみんなで作って、試食します。	2月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
親子で楽しむ園芸講座	親子で一緒に楽しめる園芸講座です。相性の良い花苗の組み合わせ方や色合わせを楽しみながら、花の手入れ方法や長く咲かせるための秘訣を学びます。4月からのオープンガーデンのPRやGREEN×EXPO2027のPR、当館別館前の花壇の手入れをしてくださっている日吉地区センターガーデニングクラブの活動紹介やボランティアメンバー募集案内もします。	3月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
外国人の為に日本語教室	日本に移住されている外国人の為に、ボランティアの講師と一緒に日本語を学ぶ教室です。まずは日常生活に必要な日本語をやさしく教えていただきます。	年36回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
英語の絵本の読み聞かせ	ボランティアの方による英語の絵本の読み聞かせです。海外の作家の素敵な絵本を親子で楽しめます。英語が分からなくても絵を見て聞いているだけでも楽しい時間です。	年4回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
上級者の囲碁教室	囲碁の腕前はあるけれど、相手がいない。。。そんな囲碁仲間を探している方へ、囲碁の親睦を深めていただく教室を開催します。	年24回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
プレイルームで遊ぼうよ	季節行事をモチーフにしたぬりえや工作資材などをシーズンごとに期間限定で設置して、できた作品は持ち帰ったり、プレイルームに展示できたりします。	年5回

令和8年度 維持管理計画書、再委託業者一覧

項目	業務	内容	再委託会社	年回数	実施月	令和8年												令和9年		
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月			
電気・機械設備	設備総合巡視点検	設備巡視点検 湧水ポンプ点検	三洋装備㈱	12	毎月	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
	空調機保守点検	定期点検	㈱東和メンテナンス	8	4~10月・1月	○	○	○	○	○	○	○			○					
衛生管理	レジオネラ属菌検査	水質検査	㈱東和メンテナンス	2	6月・8月			○		○										
建物等	消防用設備点検	定期点検	㈱ハマ防災	2	6月・12月			○						○						
	昇降機点検	定期点検	フジテック㈱	4	6・9・12・3月			○			○			○			○			
	自動ドア点検	定期点検	フルテック㈱	4	6・9・12・3月			○			○			○			○			
	機械警備	機械警備	㈱KSP	-	日常	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
清掃等	清掃	床清掃(洗浄・ワックス)	㈱アサヒ商事	6	偶数月	○		○		○		○		○		○				
		全館ガラス清掃	"	4	6・8・11・2月			○		○			○			○				
		照明器具	"	1	2月											○				
		カーテンクリーニング	"	2	10・11月							○	○							
		換気扇・梁清掃	"	1	1月											○				
		料理フード等清掃	"	1	1月											○				
		カーペット清掃	"	1	11月									○						
		日常清掃	㈱港都	-	日常	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
	衛生害虫駆除	害虫駆除作業	㈱サンレイ	2	6・12月			○							○					
植栽剪定・草刈り	除草・生垣低木刈込	一造園	1~2	7・2月				○							○					
備品管理その他	備品棚卸作業	物品管理簿(備品台帳)との照合	-		8・2月					○						○				
	ピアノ点検	ピアノ調律	山響楽器	1	9月						○									

令和8年度（日吉地区センター）自己評価表

目標設定の視点	計画内容及び運営目標	計画内容及び運営目標に対する実績	今後の取組（改善計画）	自己評価
利用者サービス	1 地域の各団体と連携したイベントの開催（4回以上） ・地元のボランティア団体「日吉台地下壕保存の会」と連携した日吉台地下壕見学 ・地元町内会等と連携した子ども祭り ・スポーツ推進委員と連携したボッチャ大会 ・日吉地区社協主催のふくふくスタンプラリーへの参加等			
	2 サークルの活動情報の発信（10団体以上） ・会員募集案内を定期的に更新し、会員募集サークルの活動を支援する ・館内に専用の掲示板を設置し、会員募集や活動情報を積極的に発信する			
	3 情報発信の充実 『センターだより』（年12回発行）、ホームページへの情報掲載（随時）、X（旧ツイッター）での情報発信（随時）、館内掲示			
	4 図書の実充実 毎月定期的に新刊図書を配架するほか寄贈図書の受入れも行い、図書を充実する 年に1回蔵書点検を実施し、適正に蔵書を管理する			
業務運営	1 帰宅困難者の一時滞在受入れ等災害時の適切な施設運営			

	<p>区役所と連携した情報共有、地区センター緊急連絡網の共有、定期的な備蓄品の更新等</p> <p>2 センター主催の指定管理事業から新規団体の立ち上げや既存団体への新規会員加入を支援（6 団体程度）</p> <p>3 利用団体の活動発表の場を用意 地区センター文化祭（10 月）、子どもまつり（12 月）、ロビー壁面を利用した作品展示（随時）</p> <p>4 ホームページや SNS でお部屋の空き状況、指定管理事業、新着図書等の情報を積極的に発信し、利用者数の増加につなげる。 利用者数目標：70,000 人</p>			
職員育成	<p>1 OJT を活用した利用者対応力向上 日常業務を通じた指導・育成によるスタッフのスキルアップを行う</p> <p>2 引継ぎや業務連絡の確実な実行 しっかりしたスタッフ相互の協力・連携体制を構築し、円滑な施設運営を実施する</p> <p>3 個人情報保護、人権、救急救命等全体研修の開催（年 2 回開催） 日頃から事務処理ミスや不適切な対応を予防し、緊急時に適切に対応できるよう基本的な知識・技術を身に着ける</p>			
財 務	<p>1 長寿命計画工事、定期点検と日常管理を通じた施設の維持管理 日頃から適宜破損個所を修繕し、施設を適切に維持管理する</p> <p>2 SNS を活用した空き状況等の積極的な広報等により稼働率をアップさせ、部屋利用料収入の増加につなげる。</p>			

	稼働率：R7年度 63%（推計）→R8年度 65% 収入額：R7年度 3,270,000 円（予算現額） →R8年度 3,567,000 円			
その他 （上記4 つの視点 以外の項 目があれば追記）				
利用者等 の意見	利用者会議、ご意見箱（お客様の声）、アンケート調査 （年1回）により利用者ニーズを把握し、施設運営に 反映する			

《自己評価》

A：計画、目標を上回って実施

B：計画、目標を保持して実施

C：計画、目標を下回って実施

※「利用者等の意見」は、計画内容及び運営目標欄に利用者等から寄せられた意見・要望を、計画内容及び運営目標に対する実績・今後の取組（改善計画）欄に意見等に対する対応を記載