

## 令和8年度 「菊名地区センター」 収支予算書及び報告書

収入の部

(税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	66,227,000		66,227,000		66,227,000	横浜市より
利用料金収入	5,763,000		5,763,000		5,763,000	
指定管理事業収入	2,448,800	0	2,448,800	0	2,448,800	
事業への参加料等	1,563,800		1,563,800		1,563,800	
印刷代	35,000		35,000		35,000	
自動販売機手数料	850,000		850,000		850,000	
駐車場利用料金収入	0		0		0	
雑入	288,500	0	288,500	0	288,500	
自主事業 (A型・B型) 収入 (自主事業還元分)	0		0		0	
その他	288,500		288,500		288,500	預金利子、自販機業者負担電気料他
収入合計	74,727,300	0	74,727,300	0	74,727,300	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	23,775,000	0	23,775,000	0	23,775,000	
給与・賃金	21,100,000		21,100,000		21,100,000	館長1名、副館長2名及び時給職員12名
社会保険料	1,787,000		1,787,000		1,787,000	
通勤手当	720,000		720,000		720,000	常勤職員、時給職員
健康診断費	30,000		30,000		30,000	常勤職員
勤労者福祉共済掛金	18,000		18,000		18,000	
退職給付引当金繰入額	120,000		120,000		120,000	
事務費	2,910,000	0	2,910,000	0	2,910,000	
旅費	10,000		10,000		10,000	出張旅費
消耗品費	2,000,000		2,000,000		2,000,000	事務消耗品、会議費、図書購入費、振込手数料、他
会議賄い費			0		0	
印刷製本費			0		0	
通信費	200,000		200,000		200,000	電話代、切手代
使用料及び賃借料	115,000	0	115,000	0	115,000	
横浜市への支払分	115,000		115,000		115,000	行政財産目的外使用料 (自販機)
その他			0		0	
備品購入費	100,000		100,000		100,000	
図書購入費			0		0	
施設賠償責任保険	35,000		35,000		35,000	
職員等研修費			0		0	
振込手数料			0		0	
リース料	420,000		420,000		420,000	AED、複合コピー機、印刷機、ルーター、PC
手数料			0		0	
地域協力費	30,000		30,000		30,000	地域イベントの協力費、慶弔費他
事業費	1,763,800	0	1,763,800	0	1,763,800	
指定管理事業費	1,763,800		1,763,800		1,763,800	
管理費	35,380,000	0	35,380,000	0	35,380,000	
光熱水費	11,000,000	0	11,000,000	0	11,000,000	
電気料金	4,800,000		4,800,000		4,800,000	
ガス料金	4,200,000		4,200,000		4,200,000	
水道料金	2,000,000		2,000,000		2,000,000	
清掃費	11,600,000		11,600,000		11,600,000	日常・定期清掃費
修繕費	750,000		750,000		750,000	
機械警備費	735,000		735,000		735,000	
設備保全費	11,295,000	0	11,295,000	0	11,295,000	
空調衛生設備保守	835,000		835,000		835,000	
消防設備保守	310,000		310,000		310,000	
電気設備保守	1,200,000		1,200,000		1,200,000	エレベーター、自動ドア、電気工作物巡視点検
害虫駆除清掃保守	200,000		200,000		200,000	
駐車場設備保全費	0		0		0	
その他保全費	8,750,000		8,750,000		8,750,000	設備総合巡視点検、植木剪定費、水質検査等
共益費			0		0	
公租公課	3,500,000	0	3,500,000	0	3,500,000	
事業所税			0		0	
消費税	3,500,000		3,500,000		3,500,000	
印紙税			0		0	
その他 ( )			0		0	
事務経費 (計算根拠を説明欄に記載)	5,477,500	0	5,477,500	0	5,477,500	
本部分	5,477,500		5,477,500		5,477,500	労務・経理等の本部事業費
当該施設分			0		0	
二一ズ対応費	1,921,000		1,921,000		1,921,000	
支出合計	74,727,300	0	74,727,300	0	74,727,300	
差引	0	0	0	0	0	

自主事業費収入						
自主事業費支出						
自主事業収支						
管理許可により行う事業費収入						
管理許可により行う事業費支出						
管理許可により行う事業収支						

# 令和8年度 事業計画書

横浜市菊名地区センター

運営方針	地域や利用者の皆様とともに、安全で安心な運営のために必要な取り組みを行うとともに、地域への情報発信、共有に取り組みます。主催事業の実施や地域の方々との協働、地域活動への支援を通して、「活気にあふれ、人が、地域がつながる『ふるさと港北』」の実現に貢献します。また、常にコスト意識を持ち、効率的な運営を行います。
運営目標	地域の方と力を合わせて、だれもが気軽に利用でき、満足感と愛着をもっていただける「また来たくなる施設」となるよう、職員・スタッフ一同、明るく温かいおもてなしと親切丁寧な説明、良質なサービスの提供とともに、効率良い施設運営、改善を行います。
利用の促進	お客様の評価の向上が、利用の促進につながると考えて運営を行います。 (目標数値：年間利用者数 11万5千人、部屋の稼働率 62%) <ul style="list-style-type: none"> <li>・明るく温かいおもてなしと親切丁寧な説明による利用者満足度の向上              (目標数値：満足度 90%以上)</li> <li>・子育て支援への協力による認知度の向上と、快適に利用できる環境整備の充実</li> <li>・インターネットを利用した施設予約や事業申し込みなどによる、ご利用者の利便性向上</li> <li>・料理室の料理以外の利用や1時間単位の利用など、空き部屋の積極的な利用をPR</li> <li>・テニスコートの利用時間短縮に伴う利用コマ数の拡大(最大4コマ→5コマ)</li> </ul>
事業目標	お客様のニーズを的確に把握し、それに応える心のこもった運営をします。 <ul style="list-style-type: none"> <li>・安全で清潔な明るく居心地の良い快適な空間の提供</li> <li>・子育て支援など、地域に根差した特色ある事業の展開</li> </ul>
情報提供	センター通信(年12回発行)、館内掲示によるご案内の他、ご来館いただかなくても情報がお手元に届くようにします。 <ul style="list-style-type: none"> <li>・ホームページ、SNS等を通じた、迅速かつ的確な情報発信</li> <li>・「広報よこはま区版」や広報誌、ミニコミ誌への積極的な情報提供</li> <li>・町内会の掲示板、ホームページへの掲載、地元商店会と商業施設の掲示板へのポスター掲出等による発信力の向上</li> <li>・緊急のお知らせなど、メールアドレス登録団体への一斉送信による情報提供</li> </ul>
危機管理	<ul style="list-style-type: none"> <li>・帰宅困難者の発生や風水害時の対応のため、日ごろから区との連携を密にして取り組みます。</li> <li>・防災計画・危機管理マニュアルに基づき、研修や防災訓練(年1回)を実施します。</li> <li>・事故を未然に防ぐため、「事故防止チェックリスト」を用いて定期的(月1回)にチェックします。</li> <li>・スタッフ全員が「ヒヤリ・ハット」の意識を持ち事故の未然防止に取り組みます。</li> </ul>
維持管理目標	施設長寿命化と安全性の確保のため、保守管理計画に基づく専門性の高い定期的チェックとともに、日常点検を行い小さな変化も把握します。小破修繕で対応可能なものは早期修繕を行います。また、快適に利用できるよう美観・清潔に配慮します。
広聴 「意見要望」	<ul style="list-style-type: none"> <li>・センター委員会(年3回)、利用者会議(年1回)、利用に関するアンケート(年1回)や「ご意見箱」等により、ご意見や要望を把握し、対応できるものから施設運営に反映します。</li> <li>・把握したご意見や要望は、センター委員会で報告するなど情報の共有化、可視化をします。</li> </ul>
個人情報保護	<ul style="list-style-type: none"> <li>・「横浜市個人情報保護条例」、「一般財団法人こうほく区民施設協会個人情報保護規程」に基づき、個人情報の取扱いの徹底と適正な管理を行います。</li> <li>・職員研修等を通して、日常業務にあたっての個人情報保護の徹底を図ります。</li> </ul>
収支目標	<ul style="list-style-type: none"> <li>・また来たくなるおもてなしのサービスや、利用促進策による収入増に取り組みます。              (目標数値：年間利用料金収入5,763,000円)</li> <li>・経費の節減に取り組み、安定した収支状況を維持します。</li> </ul>
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域の課題解決に向けて、町内会や地域団体が実施する事業に積極的に参加します。また、協働開催にも取り組みます。</li> </ul>

## 横浜市（菊名地区センター）指定管理事業計画書

団体名 一般財団法人こうほく区民施設協会

(税込み 単位：円)

事業名	①募集対象	指 定 管 理 事 業 予 算 額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
1 <子育て支援の充実> 読み聞かせ おはなしたんぽぽ (12回)	未就学児と保護者 20 無料	24,000	24,000	0	20,000	4,000	0
2 <子育て支援の充実> 親子学級かんがるー (全6回)	未就学児と保護者 20 4,000	92,000	12,000	80,000	72,000	13,200	6,800
3 <子育て支援の充実> 菊名おもちゃの病院 (4回)	中学生以下と保護者 16 無料	12,000	12,000	0	12,000	0	0
4 <子育て支援の充実> ぱぴプレ親子音楽会	小学生以下と保護者 30 無料	25,000	25,000	0	25,000	0	0
5 <子育て支援の充実> 乳幼児のお口のお手入れ相談	乳児と保護者 10 無料	3,500	3,500	0	3,500	0	0
6 <子育て支援の充実> 菊名・おやこ鉄道 フェスティバル	小学生以下と保護者 36組 無料	0	0	0	0	0	0
7 <青少年健全育成> 子ども卓球教室 (全3回)	小学生～中学2年 24 900	52,600	31,000	21,600	48,000	2,600	2,000
8 <青少年健全育成> 科学実験教室	小学生 12 800	10,900	1,300	9,600	9,000	1,300	600
9 <青少年健全育成> ふわふわパンケーキ作り	小学3～6年生 12 800	11,000	1,400	9,600	6,000	4,400	600
10 <青少年健全育成> クリスマスの フラワーアレンジメント	小学3年～中学2年 10 1,500	20,000	5,000	15,000	6,000	14,000	0
11 <青少年健全育成> 子どもの日のごちそうを作ろう	小学4年～中学2年 10 1,000	16,200	6,200	10,000	6,000	9,400	800
12 <青少年健全育成、多文化交流> 日本の文化・茶華道に親しむ (全3回)	小学1年～高校2年 10 3,300	42,000	9,000	33,000	18,000	23,000	1,000
13 <青少年健全育成> 夏の手ぬぐい作り	小学生と保護者 12 800	15,000	5,400	9,600	6,000	9,000	0
14 <青少年健全育成、多文化交流> 日本舞踊体験 (全2回)	3歳以上、18歳以上 20 1,100	23,000	1,000	22,000	12,000	9,800	1,200

事業名	①募集対象	指 定 管 理 事 業 予 算 額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
15 <青少年健全育成、地域のつながりづくり、世代間交流> みんなで作ろう季節の壁飾り	どなたでも						
	参加自由						
	無料	0	0	0	0	0	0
16 <青少年健全育成、イベント、サークルの支援>> 菊名ワークショップ 来て!見て!体験!	内容により変動						
	8~20						
	無料	0	0	0	0	0	0
17 <豊かで持続可能な社会と暮らし、地域のつながりづくり> プロに学ぶ和食のコツ	18歳以上						
	12						
	2,500	40,000	10,000	30,000	12,000	27,000	1,000
18 <地域のつながりづくり> 菊名こどもあそび	未就学児と保護者						
	参加自由						
	無料	0	0	0	0	0	0
19 <地域のつながりづくり> 菊名こどもまつり	小学生以下と保護者						
	参加自由						
	無料	0	0	0	0	0	0
20 <地域のつながりづくり> 菊名地区センターの七夕まつり ~短冊に願いごとを書こう~	どなたでも						
	参加自由						
	無料	0	0	0	0	0	0
21 <豊かで持続可能な社会と暮らし、地域のつながりづくり> 発酵料理で健康づくり	18歳以上						
	12						
	2,000	28,000	4,000	24,000	10,000	17,000	1,000
22 <豊かで持続可能な社会と暮らし、地域のつながりづくり> 簡単かわいい多肉植物の寄せ植え	18歳以上						
	10						
	2,100	26,000	5,000	21,000	6,000	20,000	0
23 <健康増進、地域のつながりづくり> 菊名記念病院公開市民講座 (3回)	18歳以上						
	20						
	無料	0	0	0	0	0	0
24 <スポーツ・健康増進> 美ライン・エクササイズ (全3回)	18歳以上						
	12						
	800	30,000	1,200	28,800	18,000	10,000	2,000
25 <スポーツ・健康増進> 春季テニス教室 (全8回)	18歳以上						
	42						
	8,500	362,000	5,000	357,000	264,000	80,000	18,000
26 <スポーツ・健康増進> 秋季テニス教室 (全8回)	18歳以上						
	42						
	8,500	362,000	5,000	357,000	264,000	80,000	18,000
27 <スポーツ・健康増進> 冬のテニス教室 (全6回)	18歳以上						
	42						
	6,500	278,000	5,000	273,000	198,000	60,000	20,000
28 <スポーツ・健康増進> 歌って健康教室 (7回)	60歳以上						
	24						
	500	94,000	10,000	84,000	84,000	10,000	0
29 <豊かで持続可能な社会と暮らし> かわいい刺しゅう教室 (全2回)	18歳以上						
	10						
	1,200	16,000	4,000	12,000	6,000	9,000	1,000

事業名	①募集対象	指 定 管 理 事 業 予 算 額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
30 <豊かで持続可能な社会と暮らし、多文化交流> 表現力を伸ばす英会話教室 (全10回)	18歳以上						
	14						
	8,000	112,000	0	112,000	70,000	42,000	0
31 <豊かで持続可能な社会と暮らし> 美しい字を学ぶ (全3回)	18歳以上						
	10						
	3,000	30,000	0	30,000	18,000	12,000	0
32 <豊かで持続可能な社会と暮らし> 片付け講座	18歳以上						
	10						
	600	7,000	1,000	6,000	6,000	1,000	0
33 <豊かで持続可能な社会と暮らし> プロに学ぶ包丁の研ぎ方 (2回)	18歳以上						
	12						
	400	9,600	0	9,600	7,000	1,400	1,200
34 <地域の施設・団体との連携> 学童フェスティバル	小学生と保護者						
	参加自由						
	無料	0	0	0	0	0	0
35 <地域の施設、団体との連携> ハロウィーン・スタンプラリー	小学生以下と保護者						
	参加自由						
	無料	7,000	7,000	0	0	7,000	0
36 <イベント、サークルの支援> 菊名地区センター文化祭	どなたでも						
	参加自由						
	無料	0	0	0	0	0	0
37 <イベント、サークルの支援> 新春囲碁大会	登録団体						
	30名程度						
	実行委員会で決定	0	0	0	0	0	0
38 <イベント> きくな音楽会	どなたでも						
	30						
	300	15,000	6,000	9,000	15,000	0	0
合 計		1,763,800	200,000	1,563,800	1,221,500	467,100	75,200

事業ごとの事業内容等を様式4に記載してください。

## 横浜市（菊名地区センター）指定管理事業別計画書（単表）

団体名 一般財団法人こうほく区民施設協会

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
1 <子育て支援の充実> 読み聞かせ おはなしたんぼぼ	絵本の読み聞かせや手遊び、季節の工作を楽しみます。12月はブラックシアターやサンタクロースが登場するクリスマス会を開催します。  対象：未就学児と保護者 協力：地域ボランティア	通年・12回
2 <子育て支援の充実> 親子学級かんがるー	室内での読み聞かせやリトミック、外遊びや運動会を通じて7か月～1歳児の健やかな成長を育みます。また、保護者も仲間との交流を通じて子育ての情報を共有します。  対象：未就学児（7か月～1歳児）と保護者 共催：NPO法人ポケット	4～7月・全6回
3 <子育て支援の充実> 菊名おもちゃの病院	中学生以下と保護者を対象に、壊れたおもちゃを修理します。修理の過程を見たり、壊れた原因を聞くことにより、ものを大切にする気持ちを育みます。  対象：中学生以下と保護者 共催：横浜港北おもちゃのドクターの会	7月、11月、1月、3月・4回
4 <子育て支援の充実> ぱびプレ親子音楽会	ぱびプレ音楽工房と地元の演奏家が楽器の生演奏や人形劇、読み聞かせをします。皆で楽しい時間を過ごし、豊かな情緒を育みます。  対象：小学生以下と保護者 共催：ぱびプレ音楽工房	9月・1回
5 <子育て支援の充実> 乳幼児のお口のお手入れ相談	プレイルームで遊んでいる保護者と未就学児を対象に、歯が生える前からの準備やはみがきを楽しむ工夫などをお話します。  対象：乳幼児と保護者	6月・1回
6 <子育て支援の充実> 菊名・おやこ鉄道 フェスティバル	駅員さんの仕事を体験するほか、子ども駅長服を着用した記念撮影などを行います。地域住民に交流の場を提供し、鉄道交通について楽しく学ぶことで、地域の一員としての意識を養います。  対象：小学生以下と保護者 主催：JR・東急菊名駅	2月・1回

	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
7	<青少年健全育成> 子ども卓球教室	港北区卓球協会の指導員を務めるコーチが、用具の説明やルールなど基本から丁寧に指導します。学校や学年の枠を超えて卓球の楽しさとルールを学びます。  対象：小学生～中学2年生 共催：港北区卓球協会	6月 全3回

	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
8	<青少年健全育成> 科学実験教室	遊びの要素も盛り込んだ楽しい実験を通して、科学の不思議を学び、創造力を育みます。  対象：小学生	8月・1回

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
9	<青少年健全育成> ふわふわ パンケーキ作り	家にある材料でも作れる、かわいくて、ふわふわのおしゃれなパンケーキを作ります。  対象：小学3年～6年生	8月・1回

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
10	<青少年健全育成> クリスマスの フラワーアレンジメント	クリスマスのお部屋に飾る、可憐なフラワーアレンジメントを作ります。  対象：小学3年生～中学2年生	12月・1回

	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
11	<青少年健全育成> 子どもの日 ごちそうを作ろう	子どもの日に家族で食べられる、かわいいちらし寿司とつくね、春のデザート作り方を学びます。  対象：小学4年～中学2年	4月・1回

	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
12	<青少年健全育成、多文化交流> 日本の文化・ 茶華道に親しむ	立礼(りゅうれい)式茶道と華道を体験し、日本の文化を学びます。茶道は保護者にお茶をふるまい、華道は生けた花を描きます。  対象：小学1年生～高校2年生	8月・全3回

	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
13	<青少年健全育成> 夏の手ぬぐい作り	布用絵の具を使い、100%木綿のさらしの手ぬぐいに、好きな絵を描いてオリジナルの手ぬぐいを作ります。  対象：小学生と保護者	7月・1回

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
14	<青少年健全育成、多文化交流> 日本舞踊体験	「さくら さくら」を踊れるようにお稽古します。浴衣の着付けも学びます。 対象：3歳以上（子どもの部） 18歳以上（大人の部）	8月・全2回

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
15	<青少年健全育成、地域のつながりづくり、世代間交流> みんなで作ろう 季節の壁飾り	文化祭来館者に、折り紙等を使って地区センターが用意したモチーフを、模造紙に描いた絵に自由に貼っていただき、壁飾りを創ります。 対象：どなたでも	10月・1回

	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
16	<青少年健全育成、イベント、サークルの支援> 菊名ワークショップ 来て！見て！体験	菊名地区センター登録団体の仲間づくりの場として、ワークショップを開催します。スポーツ、健康、手芸、子供向け講座など、ジャンルを超えて多くの団体が参加することにより、団体の活動の活性化を支援します。 対象：内容により変動	6月～10月 各団体1回

	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
17	<豊かで持続可能な社会と暮らし、地域のつながりづくり> プロに学ぶ和食のコツ	プロの料理人から、シンプルかつおいしい和食メニューを、調理のコツを交えて教わります。 対象：18歳以上	11月・1回

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
18	<地域のつながりづくり> 菊名こどもあそび	地域のチャリティーバザー「らくらく市」と同日にレクレーションホールで開催。読み聞かせや、ゲームなどイベントが盛りだくさん。 対象：未就学児と保護者	5月・1回

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
19	<地域のつながりづくり> 菊名こどもまつり	町内会の盆踊りが始まるまでの時間、地区センター内でボランティアによる子ども向けイベントを開催。昔遊び、科学体験、お菓子作りなど盛りだくさんの内容で、交流の場を提供します。 対象：小学生以下と保護者	7月・1回

	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
20	<地域のつながりづくり>  菊名地区センターの 七夕まつり ～短冊に願いごとを書こう	地域の交流拠点である地区センターの認知向上を目指します。地域の方にご提供いただいた笹竹に、願い事を書いた短冊を自由に結び付けていただきます。短冊は菊名神社に奉納します。  対象：どなたでも	7月・1回

	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
21	<豊かで持続可能な社会と暮らし、地域のつながりづくり>  発酵料理で健康づくり	料理で地域の方に交流の場を提供します。身体に良い発酵食品についての知識と、家庭で手軽に作れるメニューを学びます。  対象：18歳以上	1月・1回

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
22	<豊かで持続可能な社会と暮らし・地域のつながりづくり>  簡単かわいい多肉植物の寄せ植え	花屋さんに習う寄せ植え講座。季節の多肉植物をオリジナルの素焼きポットに寄せ植えし、お手入れの方法と併せて、多肉植物の知識を学びます。  対象：18歳以上	10月・1回

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
23	<健康増進・地域のつながりづくり>  菊名記念病院 公開記念講座	理学療法士や看護師、ドクターが、テーマに沿って心身の健康に役立つ情報を伝えます。  対象：18歳以上 主催：菊名記念病院	12月～2月・3回

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
24	<スポーツ・健康増進>  美ライン・エクササイズ	ストレッチやウォーキングスタイルの矯正などを通じて、健康な身体と美しい姿勢を手に入れることを目指します。  対象：18歳以上	3月・全3回

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
25 26	<スポーツ・健康増進>  テニス教室 (春季・秋季)	健康増進と仲間づくりの場を提供し、テニス技術の向上を目指します。初心者（午前）、初級（午後）、60歳以上（午後）の3クラスを設定し、レベルに合わせてレッスンをを行います。  対象：18歳以上 共催：港北区テニス協会	4～6、9～10月・各全8回

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
27	<スポーツ・健康増進> 冬のテニス教室	健康増進と仲間づくりの場を提供し、テニス技術の向上を目指します。初心者（午前）、初級（午後）、60歳以上（午後）の3クラスを設定し、レベルに合わせてレッスンをを行います。  対象：18歳以上 共催：港北区テニス協会	11～1月・全6回

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
28	<スポーツ・健康増進> 歌って健康教室	歌うことで肺活量を増やし、その歌に合わせて手足を動かす軽い体操をすることで、心身の健やかな状態を作ります。  対象：60歳以上	4月～6月 9月～12月 7回

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
29	<豊かで持続可能な社会と暮らし> かわいい刺しゅう教室	お手持ちの服やハンカチ等を、かわいい刺しゅうで飾ります。初心者は、シンプルな絵柄で刺しゅうの楽しさを体験します。  対象：18歳以上	11月・全2回

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
30	<豊かで持続可能な社会と暮らし・多文化交流> 表現力を伸ばす英会話教室	海外での生活経験のある日本人講師から、実践的な英会話の思考法を楽しく学びます。幅広い年代の方が英語を通じて交流します。  対象：18歳以上、英会話の学習経験がある方	11～3月・全10回

	事業名	目的・内容等	実施時期・回数
31	<豊かで持続可能な社会と暮らし> 美しい字を学ぶ	ボールペン、小筆、毛筆からお好きなものを選び、美しい文字を書けるように学びます。まずは、ご自身のお名前と住所を書くことから始めます。  対象：18歳以上	5～7月・全3回

	事業名	目的・内容	実施時期・回数
32	<豊かで持続可能な社会と暮らし> 片付け講座	プロの建築士から、家の整理収納のコツを学びます。  対象：18歳以上	6月・1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
33 ＜豊かで持続可能な社会と暮らし＞  プロに学ぶ包丁の研ぎ方	砥石の手入れの大切さを学び、包丁やハサミの研ぎ方のコツを実践を通じて学びます。  対象：18歳以上	8月、11月・2回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
34 ＜地域の施設・団体との連携＞  学童フェスティバル	菊名こどもクラブ保護者が主催し、親子で楽しめるイベントなどを交え、学童保育を紹介するイベント。仕事をする親とその子供が地域で暮らしやすい環境を作ることに貢献します。  対象：小学生と保護者 主催：菊名こどもクラブ保護者会	11月・1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
35 ＜地域の施設・団体との連携＞  ハロウィーン・スタンプラリー	菊名地区の4施設共催で行うハロウィーンイベント。スタンプカードを持って各施設に行くと各館でお菓子がもらえます。  対象：小学生以下と保護者 共催：菊名コミュニティハウス、大豆戸地域ケアプラザ、大綱中学校コミュニティハウス	10月・1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
36 ＜イベント・サークルの支援＞  菊名地区センター文化祭	菊名地区センターを利用されている登録団体が活動の成果（作品）を展示します。併せて、音楽やダンスなどの練習の成果を発表するステージも開催、仲間づくりと利用者増加の促進を図ります。  対象：どなたでも	10月・1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
37 ＜イベント・サークルの支援＞  新春囲碁大会	菊名地区センターで活動している囲碁の団体による恒例行事です。囲碁の登録団体の親睦をかねた交流戦を行い、日ごろの成果を試すとともに、新しい仲間作りにつなげていきます。  対象：登録団体	1月・1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
38 ＜イベント＞  きくな音楽会	地域に住む若手音楽家たちが中心となり、地域の方々に心温まる音楽を届けます。  対象：どなたでも	1月・1回

令和8年度 維持管理計画書・再委託業者一覧

項目	業務	内容	再委託会社	年回数	実施月	令和8年												令和9年		
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月			
電気・機械設備	設備巡視点検	監視及び日常点検 施設巡回監視業務	西田装美(株)	通年	359日															
	電気機械設備保守運転、点検及び管理、環境衛生業務	電気・ガス・水道の日常点検、測定 水槽・水質、循環ろ過装置点検、清掃、室内環境測定		通年	359日															
	空調加湿装置点検	定期点検・清掃		12	毎月	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
	空調設備保守管理	ガスヒートポンプメンテナンス	東京ガス(株)	1	5月		○													
	自家用電気工作物保安管理	月次点検、年次点検	(一財)関東電気保安協会	6	隔月		○		○		○		○		○		○			
年次清掃		1		11月								○								
衛生管理	空気環境測定	室内環境測定	西田装美(株)	6	5・7・9・11・1・3		○		○		○		○		○		○			
	水質検査(飲料)	定期点検	(財)新日本検定協会	2	8・2月					○						○				
	ネズミ・衛生駆除	定期点検	(株)サンレイ	10	8・3以外の月	○	○	○	○		○	○	○	○	○	○				
全館クリーンアップ		2		8・3月					○								○			
建物等	消防設備保守	定期点検	(株)ハマ防災	2	6・12月			○							○					
	昇降機保全業務	定期点検	(株)日立ビルシステム	4	5・8・11・2		○			○			○			○				
	自動扉開閉装置の保守	定期点検	三和シャッター工業(株)	4	4・7・10・1	○			○			○			○					
	自動扉開閉装置の保守	定期点検	フルテック(株)	4	6・9・12・3			○			○			○			○			
	機械警備	警備・点検	エーエフマネージメント(株)	通年	年中無休															
清掃等	清掃業務	日常清掃	西田装美(株)	通年	点検日と年末年始を除く															
		定期清掃		6	4・6・8・10・12・2	○		○		○		○		○		○				
		窓ガラス清掃		4	5・8・11・2		○			○			○			○				
		カーペット清掃		2	7・1				○							○				
		照明・ブラインド清掃		1	12										○					
		受水槽清掃		1	7			○												
		空調設備 フィルター清掃		3	6・11・3			○						○				○		
		料理室内換気扇・調理台清掃		1	6			○												
		プレハブ清掃		1	12										○					
その他	備品棚卸作業	物品管理簿(備品台帳)との照合	—	2	8・3月					○						○				

※必要に応じて適宜行を追加し、記載してください。

令和 8 年度菊名地区センター自己評価表

目標設定の視点	計画内容及び運営目標	計画内容及び運営目標に対する実績	今後の取組(改善計画)	自己評価
利用者サービス	指定管理者事業計画書 (2)イ 地域特性、地域ニーズ ・読み聞かせ(12回)、親子学級(6回)等の子育て支援への協力(年間を通して取組) ・温かいおもてなしと明るく親切丁寧な対応による良質なサービス提供(年間を通して取組)	指定管理者事業計画書 (2)イ 地域特性、地域ニーズ	指定管理者事業計画書 (2)イ 地域特性、地域ニーズ	
	(2)ウ 公の施設としての管理 ・部屋予約システムによる公平公正な機械抽選(年間を通して取組) ・環境への配慮(節電、節水:年間を通して取組)	(2)ウ 公の施設としての管理	(2)ウ 公の施設としての管理	
	(4)エ 利用者ニーズの把握と運営への反映 ・センター委員会(3回)、利用者会議(1回)等でのご意見の傾聴と反映	(4)エ 利用者ニーズの把握と運営への反映	(4)エ 利用者ニーズの把握と運営への反映	
	(4)オ 利用者サービス向上の取組 ・利用者満足度調査(目標数値 職員対応満足度 90%以上:令和8年度中に実施)	(4)オ 利用者サービス向上の取組	(4)オ 利用者サービス向上の取組	
業務運営	指定管理者事業計画書 (3)ア 管理運営に必要な組織、人員体制 ・常勤職員(館長1名、副館長2名)と、4時間で3交代する近隣在住のパートスタッフ12名による体制確保(年間を通して取組)	指定管理者事業計画書 (3)ア 管理運営に必要な組織、人員体制	指定管理者事業計画書 (3)ア 管理運営に必要な組織、人員体制	
	(3)ウ 緊急時の体制と対応計画 ・当館作成の危機管理マニュアルに基づき行動(年間を通して取組) ・危機管理研修、防災訓練(1回)等の実施	(3)ウ 緊急時の体制と対応計画	(3)ウ 緊急時の体制と対応計画	
	(4)ア 設置理念を実現する運営内容 ・季節感のある行事や装飾(年間を通して取組)	(4)ア 設置理念を実現する運営内容	(4)ア 設置理念を実現する運営内容	

<ul style="list-style-type: none"> <li>・ホームページ、SNS 等で最新情報を提供（年間を通して取組）</li> <li>・地域活動に参加（年間を通して取組）</li> <li>・団体サークル活動の活発化を支援（ワークショップの実施、会員募集案内等：年間を通して取組）</li> </ul>			
<p>(4)イ 利用確保・促進策</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地区センター6館共通の部屋予約システムによりインターネットから6館分の利用申込が可能（年間を通して取組）</li> <li>・料理室の料理以外の利用の場合の安価な利用料金（50%割引）設定、6日前から個人、未登録団体の空き部屋予約可能、当日のみ1時間単位の利用可能など、空き部屋活用をPR（年間を通して取組）</li> <li>・テニスコートの利用時間の変更による利用可能コマ数の拡大（最大4コマ/日→5コマ/日：年間を通して取組）</li> <li>・年間利用者数（目標数値 115,000人）</li> <li>・部屋の稼働率（目標数値 62%）</li> <li>・新規登録団体数（目標数値 50団体程度）</li> </ul>	<p>(4)イ 利用確保・促進策</p>	<p>(4)イ 利用確保・促進策</p>	
<p>(4)キ 本市重要施策に対する取組</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・環境への配慮（照明LED化、人感センサー、自動水栓の設置：年間を通して取組）</li> <li>・子育て支援の充実（前掲：年間を通して取組）</li> <li>・高齢者の健康寿命を延ばす活動の支援（元気づくりステーションなど：年間を通して取組）</li> </ul>	<p>(4)キ 本市重要施策に対する取組</p>	<p>(4)キ 本市重要施策に対する取組</p>	
<p>(5) 指定管理事業計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・子育て支援の充実、地域のつながりづくり等の8つの柱で実施（令和8年度中に実施）</li> <li>・地域団体等との共催による指定管理事業の実施（令和8年度中に実施）</li> <li>・地域の人材を活用した指定管理事業の実施（令和8年度中に実施）</li> </ul>	<p>(5) 指定管理事業計画</p>	<p>(5) 指定管理事業計画</p>	

様式 13

	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域に根差した特色ある指定管理事業の展開(令和8年度中に実施)</li> </ul>			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>(6) 施設及び設備の維持管理計画</li> <li>・施設の長寿命化と安全性の確保(年間を通して取組)</li> </ul>	(6) 施設及び設備の維持管理計画	(6) 施設及び設備の維持管理計画	
職員育成	指定管理者事業計画書 (3)イ 個人情報保護の体制・職員研修計画 ・職員全員による研修会の開催(人権研修、個人情報保護研修等5回:令和8年度中に実施) ・苦情・クレームをサービスの向上につなげる取組(研修での業務改善等の提案、共有:令和8年度中に実施)	指定管理者事業計画書 (3)イ 個人情報保護の体制・職員研修計画	指定管理者事業計画書 (3)イ 個人情報保護の体制・職員研修計画	
財 務	指定管理者事業計画書 (6) 施設及び設備の維持管理計画 ・日々の点検による早期発見・対応で大規模修繕を未然防止(年間を通して取組)	指定管理者事業計画書 (6) 施設及び設備の維持管理計画	指定管理者事業計画書 (6) 施設及び設備の維持管理計画	
	(7)ア 収入計画の考え方 ・また来たくなる明るい接客と、前掲の利用確保・促進策による収入確保(年間を通して取組) ・利用料収入の計画目標(576.3万円)を達成	(7)ア 収入計画の考え方	(7)ア 収入計画の考え方	
	(7)イ 増収策 ・前掲の利用確保・促進策による収入確保(年間を通して取組)	(7)イ 増収策	(7)イ 増収策	
	(7)ウ 支出計画 ・照明のLED化、人感センサー、洗面所の自動水栓設置の他、使用していない部屋の照明・エアコンをこまめにオフにする等による電気代の節減(年間を通して取組)	(7)ウ 支出計画	(7)ウ 支出計画	
	(4)カ ニーズ対応費の使途 ・文化祭やこどもまつりなど季節にあわせた行事等の開催(年間を通して取組) ・利用者のご要望に沿った備品購入等(年間を通し	(4)カ ニーズ対応費の使途	(4)カ ニーズ対応費の使途	