

第1回横浜市新羽地域ケアプラザ及び横浜市新羽コミュニティハウス指定管理者選定委員会議事録	
日 時	平成29年12月21日(木) 午前10時から午前11時20分まで
場 所	港北区役所3階3号会議室
出 席 者	飯島委員、大谷委員、永野委員、西田委員、福松委員、松村委員
欠 席 者	なし
開 催 形 態	公開（傍聴者なし）※ただし、議題3以降は非公開
議 題	<ol style="list-style-type: none"> 1 委員長の選出について 2 会議の公開・非公開について 3 公募要項について 4 選定基準について
決 定 事 項	<ol style="list-style-type: none"> 1 西田委員を委員長とする。 永野委員を委員長職務代理者とする。 2 第1回指定管理者選定委員会は、選定基準及び公募要項については非公開とする。 第2回指定管理者選定委員会は、応募法人の面接審査は公開とし、その後の審査・選定は非公開とする。 3 公募要項については、案のとおりとする。 4 選定基準については、一部修正し、その他は案のとおりとする。
議 事	<ol style="list-style-type: none"> 1 委員長の選出について 互選により西田委員を委員長に選出。職務代理者として永野委員を指名。 2 会議の公開・非公開について (事務局) 会議の公開・非公開の考え方、事務局案を説明。 (委員長) 案のとおりでよろしいか。 (各委員) 異議なし。 3 公募要項について (事務局) 公募要項について事務局案を説明。 (委員長) 説明に対し、意見・質問等があればお願いしたい。 (委員) 第1期の公募要項から変更となった点はあるか。 (事務局) 変更となった箇所はないが、第2期になったことでウェブアクセシビリティなどの項目が追加となっている。 また、施設管理について、地域ケアプラザとコミュニティハウスで共有する部分があるため、保守点検事項などを整理している。 (委員長) 他に質問等がないようであれば、案のとおりでよろしいか。 (各委員) 異議なし。

4 選定基準について

(事務局) 選定基準について事務局案を説明。

(委員長) 説明に対し、意見、質問等があればお願いしたい。

(委員) プレゼンテーションには誰が参加するのか。評価で所長の経験や指導力、人材育成などが問われており、所長候補者には参加いただきたい。

(事務局) 一般的に審査には、施設長、現場責任者、法人役員の3名が出席することが多い。実務上、出席者を規定しなくても所長候補者の出席はあると思う。

(委員) 実務上に問題ないのであれば、所長候補者を出席するよう公募要項等に記載は必要ない。

(事務局) 公募要項等で規定はしないが、応募法人へ審査連絡をする際、できるだけ所長候補者に出席いただけるよう依頼する。

(委員長) 他に評価や質疑内容について質問はあるか。

(委員) プレゼンテーションの時間は10分で足りるのか。他施設と比較して、2施設の機能があるので長くしても良いのではないか。

(事務局) 与えられた時間内にいかに伝えるかも評価に含まれている。説明不足の場合は、質疑応答の中で確認していただくことになるが、2施設の機能を有しているという観点から15分としても良いと考える。質疑応答の時間は、長くする必要はないか。

(委員) 質疑応答については、20分で良い。

(委員長) それではプレゼンテーションは15分、質疑応答は20分とし、1法人あたり審査時間は35分としたいが、他に意見はあるか。

(各委員) 異議なし。

(委員) 前期指定管理業務の実績について、第三者評価や直近の事業実績評価による単年度の評価だけで良いのか。3年分程度の経過を踏まえて評価した方が良いのではないか。

(事務局) 確認書類が多くなるが良いか。

(委員) 現況より悪いということはないと考える。現状のみの評価で良い。

(事務局) 事業実績評価は、1年分につき2、3枚程度にまとまっている。各項目について3段階で評価し、総合評価をつけており、各項目の評価を見れば実績は確認できると思う。

(委員) その程度の分量であれば、確認書類に加えても問題ない。

(委員長) それでは事業実績評価は、3年分を提示してもらうことにしたいが異議はないか。

(各委員) 異議なし。

(委員長) 他に質問等がないようであれば、案のとおりでよろしいか。

(各委員) 異議なし。

	<p>5 その他 委員会の公表内容について確認。議事録は事務局で作成し、内容は委員長に一任。 公募要項開始前までに公募要項等に誤字脱字等がある場合は、事務局に修正を一任。</p>
その他 特記事項	<p>第2回横浜市新羽地域ケアプラザ及び横浜市新羽コミュニティハウス指定管理者選定委員会 開催日時：平成30年4月12日（木）午後 ※詳細時間及び開催場所については、後日連絡。</p>