

介護老人保健施設指定管理者公募に関する質問・回答

No.	内 容	回 答
1	施設の運営実績等は損益計算書のことを指すのでしょうか。	提出書類様式4に記載のとおり、損益計算書は添付資料です。また、官公署の監査等で過去5年以内に改善指導等を受けた場合は、内容を必ず記載してください。 なお、事業実績の例としては、サービス毎の利用者数、稼働率などのほか、地域連携や相談事業など施設で実施した事業内容などが挙げられます。
2	法人税及び法人市民税の課税対象となる収益事業等を実施していないことの宣誓書について、収益事業が認められた法人も宣誓書を提出しなければなりませんか。	公募要項P14のとおり、収益事業等を実施していないことで法人税・法人市民税の申告義務がなく、実際に申告税額がない場合のみ提出が必要です。 法令や法人認可等で収益事業を認められ事業を実施している場合は提出不要です。
3	労働保険、健康保険、厚生年金の加入確認書類として、応募手続きのソ〜チで領収書の提出を求められていますが、領収書では個人が特定できませんが問題ありませんか。	法人としての加入状況確認が目的ですので、公募要項P14のとおり、領収書の写しであれば個人が特定できなくとも差し支えありません。
4	7月21日の面接審査はプロジェクターによるプレゼンテーションが可能ですか。	プレゼンテーションは提案書で行ってください。 提案書をプロジェクターで投影することは可能です。 プロジェクターと電源はご用意しますが、ノートパソコンはご持参ください。 プロジェクターは、EPSONのEB-1761です。
5	過去の指定管理者負担金の額はいくらですか、また、支払時期や支払方法は？	平成28年度までは毎年度2千6百万円(税別)でした。 病院経営本部が送付する納入通知書で年1回、年内に納付していただいております。 時期等は指定管理者と病院事業管理者が協議し、協定等で定めます。
6	過去に指定管理者が変更になった事によるトラブルや注意点はありますか。	指定管理者の更新は今回が初めてです。 指定管理者は、業務の引継ぎを行うことが協定で義務付けられています。
7	特殊浴槽の導入時期はいつですか。	平成11年度から2F浴場に機械式入浴装置1台を設置しており、平成24年度に更新しました。
8	施設の組織図(事務長以下役職者の内訳)	各法人で当施設の運営に適した組織をご提案ください。
9	共通経費等負担金について(過去3年間の水道料金)	共通経費等負担金のうち、水道料金の実績は、H25: 686万円、H26: 740万円、H27: 793万円でした。
10	過去3年間の給与費が大幅に伸びている理由	現在の指定管理者が事業に必要な給与費を執行したものと考えています。