

横浜市金沢区地区センター第1回指定管理者選定委員会議事録

会議名 第1回横浜市金沢区地区センター指定管理者選定委員会

(1) 日時 平成17年6月6日(月) 午後1時~午後2時半

(2) 場所 区役所3階1号会議室

(3) 出席者 康委員、岸委員、長島委員、鈴木委員、渡辺委員、川島委員、岡部委員

(4) 傍聴者 なし

議事内容

1	議題(概要)	<ul style="list-style-type: none">・選定委員会委員長の選任・対象7施設及び公募状況・評価基準等について・選定委員会協議内容の情報公開について・今後のスケジュール確認
2	審議結果	<p>【選定委員会委員長の選出】</p> <ul style="list-style-type: none">・要綱に基づき委員の互選により、康委員を委員長に選出。 <p>【対象施設及び公募状況】</p> <ul style="list-style-type: none">・事務局より、対象7施設の概要及び公募状況について説明 <p>【評価基準等について】</p> <ul style="list-style-type: none">・事務局より、評価基準等について説明し、了承を得る。 <p>【選定委員会協議内容の情報公開について】</p> <ul style="list-style-type: none">・委員会協議内容について、第1位候補者・第2位候補者の団体名、評点表、及び選定委員名を公表することを了承。 <p>【今後のスケジュール確認】</p> <ul style="list-style-type: none">・事務局より、市会議決までのスケジュールを説明、了解を得る。
3	主な質疑	<p>【対象施設、応募状況】</p> <p>(質問) 地区センターの稼働率はどうなっているのか</p> <p>(回答) 夜間はかなり空いている。昼間は70~80%位の稼働率。</p> <p>(質問) 応募者がいなかった場合は、どうなるのか。</p> <p>(回答) 2次募集を行い、それでも応募者がない場合は現在施設の運営管理を行っている区民利用施設協会にお願いすることになる。</p> <p>(質問) 指定管理料は現在いくら位なのか。</p> <p>(回答) 現行は地区センター平均で年間約4,000万円。</p> <p>【評価基準について】</p> <p>(質問) 評価基準はどうなっているのか。</p> <p>(回答) 大きく4つの項目に分かれており、ヒアリング終了後に点数</p>

		<p>をつけてもらう。</p> <p>(質問)評価基準の中に、スタッフを選出するという点が入っていない。</p> <p>(回答)(応募団体からの提出書類の中の)事業計画の中に項目があり、そこで判断してもらう。</p> <p>(質問)現在の施設管理基準があれば、それと応募団体の内容を比べたい。</p> <p>(回答)実際には、区民利用施設協会が運営しており、同協会では運営手順を定めているので、その内容が基準となる。しかしながら協会も応募団体の一つであり、その手法を基準にすることはできない。あくまでも評価基準をもとに判断してほしい。</p> <p>【その他】</p> <p>(質問)7月から利用料金制度が始まるが、今後は指定管理者と減免の相談をするようになるのか</p> <p>(回答)指定管理者と区が相談して決める。</p> <p>(質問)選定された業者が目標を達成できなかった場合、ペナルティは。</p> <p>(回答)利用料金収入が見込みより多い場合は指定管理者の収入となるが、少ない場合は指定管理者が不足分を補填することになる。</p> <p>(質問)民間委託になった場合、職員の採用はどうなるのか。</p> <p>(回答)現在は区民利用施設協会で募集しているが、今後は館ごと(指定管理者ごと)に雇用。区側から、コミュニティスタッフ(パート的雇用)は地域から採用してほしいという申出はするが、実際は指定管理者の判断となる。</p>
--	--	---

その他

今後の選定委員会日程

第2回 平成17年6月24日

第3回 平成17年6月27日