

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 第2回 横浜市金沢スポーツセンター指定管理者選定委員会 会議録 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 日 時                             | 令和8年8月27日（木）10時00分～11時30分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 開 催 場 所                         | 金沢区役所6階2号会議室                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 出 席 者                           | 備前委員、榎元委員、高麗委員、鈴木委員、寺木委員                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 欠 席 者                           | なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 開 催 形 態                         | 公開（傍聴人：3人）※一部非公開                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 議 題                             | 1 応募団体の面接審査<br>2 指定候補者の選定審議                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 決 定 事 項                         | 1 委員会の公開・非公開、面接審査の進め方、採点方法については、第1回指定管理者選定委員会で審議・決定した内容のとおりとすることを確認した。<br>2 横浜市スポーツ協会・横浜エクセレンス共同事業体を指定候補者と決定した。<br>3 報告書の作成、議事録の確認は委員長に一任する。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 議 事                             | <p>1 応募団体の面接審査</p> <p>（委 員）前回は単独で応募されていた。今回、共同事業体としての参加だが、その理由は。複数の団体だと考えが一致しない場合もあるのでは。スポーツセンターの立地も考えると、遠い地域の方には足を運んでももらえない。金沢区全体にスポーツの力を上げてほしい。</p> <p>（応募者）団体単独でも様々取り組んでいくが、遠い地域の方に認知度が低い。今回は、アウトリーチ活動を広げるため、地域貢献活動に積極的な他団体と連携した。連携団体が横浜市内に会社を移籍してから5年間、信頼関係を築いてきた。金沢区は、人口の3分の1が高齢者。SNSなどでの告知がなかなか届かない中、連携団体は250件以上の地域活動を実施していることから、スポーツセンターと一体となって活動することで、地域の活性化につながる。</p> <p>（委 員）障害者雇用の比率はどの程度進んでいるのか。</p> <p>（応募者）障害者の雇用はしているが、パーセンテージまでは（本日は、障害者雇用率のデータを）持ち合わせていない。連携団体は、障害者雇用はしていないが、障害施設への訪問や、バスケットボールの試合への招待等を実施している。また、社会福祉協議会と協定も締結しており、40万円の寄附実績もある。自社で障害者雇用の促進というよりも、障害者をサポートするといった形で社会貢献している。</p> <p>（委 員）①金沢区は、高齢化率は市内の中でも高い区ではあるが要介護や病気に罹る方が比較的少ない。かかりつけ医との連携について詳しく知りたい。また、トレーニング手帳の発行は、素晴らしい取り組みなので、引き続き実施してもらいたい。②子育て世代は、スポーツセンターへ行きたくてもなかなか行けない。特に夏休みは、子供の預け先に悩む親御さんも多い。このような方に対し、どのような居場所づくりに取り組まれているか。③私自身、犬を飼っており、散歩を通じて体の不調が改善された。高齢等により、スポーツはできないが、散歩ぐらいはできる方を対象とした事業、アイデアがあれば教えてほしい。また、日中は屋外が高温であり、散歩している人を見かけないので、例えば、冷房の効いた部屋でのドックランなどがあれば、他区</p> |

からも利用者が呼べるのではないか。

(応募者)

①健康運動指導士をすでに配置している。運動療法受けた場合、施設利用料は医療費控除の対象とすることができる。運動療法を通じ、利用者の健康づくりに寄与している。

②金沢区地域子育て支援拠点「とことこ」などと連携し、イベントを行っている。また、トランポリンマット初心者向けのイベントや、運動が苦手なお子さん向けにスライム教室、水風船合戦などを実施している。

③盲導犬以外は施設内に入れることはできない。散歩の方は、クールシェアスポットとしてロビーを利用してもらうこともできる。また、ランニングステーション、ウォーキングステーションとしての利用も可能。110 円でシャワーとロッカーがどなたでも利用できる。

(委 員) 多様な利用者への配慮の取り組みとして更衣室の設置とあるが、設置時期はいつ頃か。

(応募者) 早期に設置を予定している。

(委 員) ①働く世代向けのイベントが少なく感じた。週末が休みの働く世代に対し、どのようにサービスをアピールするのか。②プロスポーツチームが利益を出すのは難しいと思うが、連携団体の財務状況について伺いたい。

(応募者) ①土日祝は、大会、区役所事業の優先予約が多く、定期的な教室開催は難しい。早朝は利用者が多い。夜はプログラムもあるが、昼の参加と比較すると参加者が少ない。第5期の指定管理者に指定されたら、働く世代が参加しやすい時間の事業を増やす予定。②大手不動産会社が親会社であることは、大きな安心感がある点だと思う。ご指摘のとおり、プロスポーツチームは勝つと利益が上がり、負けると利益が下がる流れになるが、勝敗によらず、チームを応援し、地域に愛されるような企業になれるよう、地域活動に重きを置いている。地域の方々と触れ合う機会が増えることが期待されることも今回の応募動機の1つでもある。積極的に地域活動に貢献するという会社理念に理解をいただいて、スポンサーとなっていていただいている企業も多い。

(委 員) サーモカメラの活用はいつから実施しているのか。建物の傷みを早期発見できる素晴らしい取り組みだと思う。

(応募者) 今は機械をお借りしている。今後、購入予定。

## 2 指定候補者の選定審議

- ・雨漏りなど、施設の老朽化が心配

→令和6年から令和7年度にかけ、第1体育室、第2体育室の天井改修工事を実施済の旨、事務局から補足

- ・以前は、津波発生時の避難場所の表示がなかった。今は隣接する商業ビルへ避難する旨の表示がされており、評価できる。

- ・全体的に魅力的な提案だった。

|         |                                                                                                                                              |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         | <ul style="list-style-type: none"> <li>・犬を飼っている人のほうが健康寿命が長いといったデータもある。ペット関連の企画があれば、なお良い。</li> <li>・施設をたまに利用するが、常に清潔に保たれている。特にトイレ。</li> </ul> |
| 資料・特記事項 | <p><b>1 配付資料</b><br/>財務の健全性について</p> <p><b>2 特記事項</b><br/>なし</p>                                                                              |