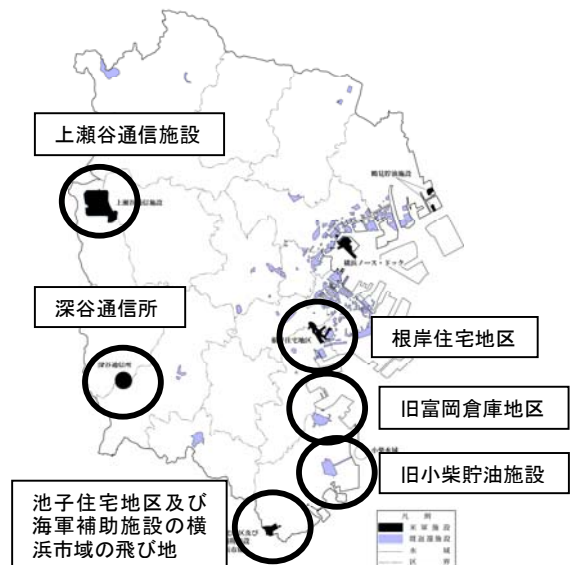


横浜市米軍施設返還跡地利用行動計画の改定について

1 目的

- ・平成16年度に返還方針が合意された市内米軍施設6施設について、「米軍施設返還跡地利用指針」の具体化、市の取組姿勢を明確化するため平成19年3月に行動計画を策定しました。
- ・策定後4年が経過し、計画の達成状況や社会情勢の変動等を踏まえ、中期4か年計画とも整合を図りながら、行動計画の改定を行います。
- ・このたび行動計画改定にあたり、素案について市民意見募集を行います。



【対象6施設】

2 改定内容の骨子

(1) これまでの取組の評価（成果・課題）を行い、改定計画に反映します。

ア 全体計画

市内米軍施設の返還の実現及び跡地利用の具体化を共通テーマに掲げています。

- ①成果：市長・市会による返還要請行動と富岡倉庫地区の返還実現
- ②課題：残る4施設の返還、国有地の処分条件緩和、民間土地所有者などの合意形成、市の事業財源確保等

イ 施設別行動計画（裏面参照）

(2) 概ね4～5年後を当面の目標とします。

(3) 今後の行動プロセスを明確にします。

3 スケジュール

11月 行動計画素案の市民意見募集（11月1日から11月30日まで）

- ・広報よこはま市版11月号でお知らせします。
- ・内容はパンフレット（区役所広報相談係及び市役所市民情報センターで配布）及びホームページ（下記アドレス）をご覧ください。

<http://www.city.yokohama.jp/me/keiei/kichitaisaku/>

- ・意見は、郵便、FAX、eメール又は直接持参のいずれでも受け付けます。

3月 行動計画改定

担当	横浜市都市経営局基地対策課 浦山、吉田
住所	〒231-0015 横浜市中区尾上町1-6 住友生命横浜関内ビル
電話	671-2059、FAX 663-2318

施設別行動計画

施設名	項目	改定計画素案
旧小柴貯油施設	当面の目標	都市公園（「開港 150 周年の森」）整備を目指します。
	これまでの取組	【成果】・跡地利用基本計画策定（20 年 3 月） ・「開港 150 周年の森」植樹祭を実施（21 年 6 月・10 月） 【課題】・土壌汚染対策と貯油タンク等の残存工作物の取扱。
	今後の取組	・土壌汚染等対策など国有地処分に係る条件を引き続き国と調整を進める。 ・土壌汚染等対策の実施及びその経過を踏まえ公園整備計画を進める。 ・民間土地所有者の意向、地元の意見・要望等を計画に反映する。 ・小柴水域の早期返還を要請する。
旧富岡倉庫地区	当面の目標	市有地と一体的に衛生研究所など跡地利用事業を進めます。
	これまでの取組	【成果】・返還が実現（21 年 5 月）、衛生研究所再整備基本構想策定（22 年 3 月） 【課題】・低迷する経済情勢下での土地活用
	今後の取組	・国有地活用方法など跡地利用基本計画を策定し、国との調整を進める。 ・物揚場での港湾利用を推進する。なお、横浜市中心卸売市場再編・機能強化の動向を踏まえつつ、南部市場閉鎖後の土地利用を見据えながら検討を進める。 ・野積場での導入機能やプロムナード整備等の土地処分条件を国と調整する。 ・地元の意見・要望等を踏まえながら、具体化検討を進める。
深谷通信所	当面の目標	跡地利用基本計画を地域の意見・要望等を踏まえながら策定します。
	これまでの取組	【成果】・深谷通信所跡地利用アイデアコンペ実施（21 年 4 月） 【課題】・米軍の非常駐化による安全対策
	今後の取組	・米軍が常駐していないため早急な返還を引き続き要請する。 ・応募された提案を参考に、地元の意見・要望等を踏まえ具体化検討を進める。 ・国有地の活用等の跡地利用への協力を国に要請する。 ・返還課題（市民利用停止等）への適切な対応と協力を国に要請する。
上瀬谷通信施設	当面の目標	環状 4 号線の八王子街道交差箇所の早期開通を目指すとともに、民間土地所有者と跡地利用の検討を進めます。
	これまでの取組	【成果】・環状 4 号線の共同使用申請（21 年 2 月） ・民間土地所有者、地元、国との意見交換会の開催（随時） 【課題】・広域機能のあり方、農業継続など民間土地所有者の合意形成
	今後の取組	・米軍住宅及び関連施設が閉鎖されており、早期一括返還を引き続き要請する。 ・環状 4 号線の共同使用承認後、早期開通に向け速やかに事業着手する。 ・広域機能の誘導等のあり方を検討する。 ・国に国家的プロジェクト導入検討や国有地の有効活用等を要請する。 ・民間土地所有者と返還・跡地利用の課題を共有し、土地利用のあり方を議論する。 ・民間土地所有者や国の意向、地元の意見・要望等を踏まえ具体化検討を進める。
根岸住宅地区	当面の目標	民間土地所有者等によるまちづくり協議会設立を支援します。
	これまでの取組	【成果】・民間土地所有者等によるまちづくり会設立（22 年 3 月） 【課題】・民間土地所有者等の合意形成、非提供地問題への対応
	今後の取組	・民間土地所有者等と返還・跡地利用の課題を共有し、まちづくり検討を進める。 ・まちづくり会（勉強会）から協議会（合意形成機関）への移行を支援する。 ・民間土地所有者等や国の意向、地元の意見・要望等を踏まえ具体化検討を進める。 ・根岸森林公園に隣接する区域は、一体的に都市公園等として整備を目指す。 ・土地利用のあり方等、早い時期から民間土地所有者等と検討を進める。 ・土地の原状回復が困難な状況を踏まえ、国に対し適切な対応と協力を要請する。 ・非提供地の生活環境改善に取り組む。
池子住宅地区及び海軍補助施設の横浜市域の飛び地	当面の目標	住宅建設対策と併せて、周辺住民の福祉増進に資する利用を検討します。
	今後の取組	・今後、周辺住民の福祉増進に資する環境整備を進める観点から指針策定を検討する。 ・現地に米軍が常駐していないことから、早急な返還を要請する。 ・横浜逗子線の整備と米軍施設への進入路との関係などについて国と協議を進める。 ・民間土地所有者の意向、地元の意見・要望等を踏まえながら、隣接地で行われる住宅建設の対策と併せて具体化方策を検討する。 ・跡地利用の協力を国に要請する。