

# 事業計画書目次

[神奈川区]

3款2項1目

(単位：千円)

計画書頁	事業名	令和8年度		令和7年度		増△減（8－7）		新規・拡充
		事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	
1	区庁舎管理費	113,629	105,051	114,026	104,720	△ 397	331	
2	区民利用施設管理費	580,570	580,570	559,846	559,846	20,724	20,724	
	計	694,199	685,621	673,872	664,566	20,327	21,055	

令和8年度 事業計画書

事業局課	神奈川県	総務課				新規拡充		<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充		事業評価書番号	37
歳出予算科目	一般会計	3	款	2	項	1	目	政策群番号	99	施策群番号	90
事業名称	区庁舎管理費					予算区分		区庁舎・区民利用施設管理費			

(単位：千円)

区 分	金 額	財 源 内 訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和8年度	113,629	0	0	8,578	0	105,051
令和7年度	114,026	0	0	9,306	0	104,720
増▲減	▲397	0	0	▲728	0	331

歳出		令和5年度	令和6年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度
予 算	事業費	91,852	111,416	112,629	112,629	112,629
	市債＋一般財源	82,943	101,903	104,051	104,051	104,051
決 算	事業費	104,151	108,546			
	市債＋一般財源	93,472	99,888			

事業概要 (アクティビティ)	神奈川県（総合）庁舎、駐車場及び公用車の管理運営を行います。							
事業指標① (アウトプット)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業指標② (アウトカム)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業目的	区庁舎等の適正な維持・管理を目的とします。 法律等に基づいて施設の維持・管理に必要な清掃・点検等を行います。							
背景・課題								
根拠法令・方針決裁等	横浜市庁舎管理規則等							
根拠・データ等								
事業スケジュール	昭和39年 神奈川県総合庁舎（本館）及び地下駐車場 開設 昭和53年 神奈川県土木事務所 開設 平成3年 神奈川県総合庁舎（別館）及び立体駐車場 開設							
事業開始年度	平成6年							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称		8年度	7年度	差引(増減)	増減説明
	1	区庁舎	97,126	98,793	▲1,667	実績に伴う見直しによる減
	2	土木事務所	11,443	10,283	1,160	ガス乾燥機導入による増
	3	区庁舎修繕費	5,060	4,950	110	車検等修繕の増
	細事業合計		113,629	114,026	▲397	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。	課長	係長
	宍戸 史織	埋田 昌彦

# 令和8年度 事業計画書

事業局課	神奈川区	地域振興課				新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充		事業評価書番号	38	
歳出予算科目	一般会計	3	款	2	項	1	目	政策群番号	99	施策群番号	90
事業名称	区民利用施設管理費					予算区分	区庁舎・区民利用施設管理費				

(単位：千円)

区 分	金 額	財 源 内 訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和8年度	580,570	0	0	0	0	580,570
令和7年度	559,846	0	0	0	0	559,846
増▲減	20,724	0	0	0	0	20,724

歳出		令和5年度	令和6年度
予 算	事業費	513,025	542,739
	市債＋一般財源	513,025	542,739
決 算	事業費	511,747	547,803
	市債＋一般財源	511,747	547,803

令和9年度	令和10年度	令和11年度
552,670	552,670	552,670
552,670	552,670	552,670

事業概要 (アクティビティ)		区民利用施設管理運営							
事業指標① (アウトプット)		年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標							
		実績							
事業指標② (アウトカム)		年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標							
		実績							
事業目的		・地域住民が身近な場所で文化・スポーツなどの事業を行い、地域社会の連携強化を促進することを目的としています。 ・指定管理の導入により、公の施設を民間事業者が運営することで民間のノウハウを活かした管理運営が行われ、市民サービスの向上や経費節減を目指しながら多様化する市民ニーズに対し、効果的・効率的に対応することを目的としています。							
背景・課題		・施設の老朽化に伴う修繕案件の増大や複雑化に適切に対応するための体制と予算の不足 ・施設数・規模及びスポーツセンターや区民文化センター等、運営に専門性的知見を要する施設の管理に必要な体制の不足							
根拠法令・方針決裁等		横浜市公会堂条例等							
根拠・データ等		各施設に関連する条例・要綱等							
事業スケジュール		令和8年度 指定管理者選定委員会（13施設）							
事業開始年度		平成6年度							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称		8年度	7年度	差引（増減）	増減説明
	1	公会堂	40,379	38,768	1,611	賃金水準・物価スライド反映による増
	2	地区センター	197,518	188,297	9,221	賃金水準・物価スライド反映等による増
	3	集会所	19,873	19,045	828	賃金水準・物価スライド反映による増
	4	スポーツ会館	10,120	9,701	419	賃金水準・物価スライド反映による増
	5	ログハウス	9,658	9,216	442	賃金水準・物価スライド反映による増
	6	区民文化センター	127,871	124,708	3,163	賃金水準・物価スライド反映等による増

細事業(事業内訳)	7	老人福祉センター	29,230	28,074	1,156	賃金水準・物価スライド反映による増
	8	コミュニティハウス（条例型）	27,160	26,203	957	賃金水準・物価スライド反映による増
	9	コミュニティハウス（学校施設活用型）	30,563	30,464	99	運営委託の見直しによる増
	10	スポーツセンター	50,452	52,436	▲1,984	提案額減による減
	11	国際交流ラウンジ	28,408	28,408	0	
	12	広場・遊び場	1,355	1,368	▲13	点検委託見直しによる減
	13	区民利用施設小破修繕	7,983	3,158	4,825	修繕案件増加による増
		細事業合計	580,570	559,846	20,724	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。	課長	係長	
	山本 登	桑野 竜	

区民利用施設概要一覧

種別	事業目的・概要	根拠法令等	名称	所在地	構造	施設内容	管理運営団体		開館年月日
地区センター	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市地区センター条例	神大寺	神大寺2-28-18	R C造 地上2階建 延床面積 1,688.60㎡	体育室、会議室、和室、料理室、図書コーナー等	指定管理者	特定非営利活動法人こらぼネット・かながわ	昭和56年2月21日
			神奈川	神奈川本町8-1	R C造 地上2階建 延床面積 1,770.89㎡	体育室、会議室、音楽室、和室、料理室、図書コーナー等	指定管理者	特定非営利活動法人こらぼネット・かながわ	昭和61年2月8日
			神之木	神之木町7-1	R C造 地上5階建(3,4階部分) 延床面積 1,965㎡	レクホール、会議室、音楽室、和室、料理室、図書室等	指定管理者	特定非営利活動法人こらぼネット・かながわ	平成4年11月25日
			菅田	菅田町1718-1	R C造 地上3階建(2,3階部分) 延床面積1,777㎡	体育室、会議室、音楽室、和室、料理室、図書室等	指定管理者	特定非営利活動法人こらぼネット・かながわ	平成11年7月3日
			白幡	白幡上町44-12	R C造 地上2階 地下1階建 延床面積 1,804.83㎡	体育室、会議室、音楽室、和室、料理室、図書コーナー等	指定管理者	アクティオ株式会社	平成16年5月24日
			松見	松見町1-10-1	R C造 地上2階建 延床面積 522.29㎡	レクホール、会議室、和室、料理室、プレイルーム等	指定管理者	特定非営利活動法人こらぼネット・かながわ	昭和55年8月4日
			幸ヶ谷	栄町12	R C造 地上2階建 延床面積 387.08㎡	研修室、会議室、和室、児童図書コーナー、ギャラリー等	指定管理者	特定非営利活動法人こらぼネット・かながわ	昭和59年6月20日
スポーツ会館			羽沢	羽沢町1700-1	R C造 地上2階建 延床面積 677.32㎡	スポーツ室、会議室	指定管理者	羽沢スポーツ会館運営委員会	昭和62年12月19日
こどもログハウス	管理運営を管理運営団体に委託します。	都市公園法第2条第2項 横浜市公園条例、横浜市青少年施設条例	神大寺	神大寺3-25	木造 地上2階建 延床面積 200.00㎡	遊戯スペース	指定管理者	特定非営利活動法人こらぼネット・かながわ	平成3年4月20日
区民文化センター	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市区民文化センター条例	かなつくホール	東神奈川1-10-1	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上1.9階建ての地上1階から4階部分の各一部を専有（延床面積 2,950㎡）	ホール（300席）、ギャラリーA（136㎡）、ギャラリーB（98㎡）、音楽ルーム（68㎡）、練習室A（30㎡）、練習室B（34㎡）、楽屋、情報コーナー・エントランスホール、ホワイエ、区民文化センター専用搬出入エレベーター等	指定管理者	横浜メディアアド・清光社 共同事業体	平成16年7月16日
老人福祉センター	管理運営を管理運営団体に委託します。	老人福祉法、横浜市老人福祉施設条例	うらしま荘	立町20-1	R C造、地上2階 延床面積1,454.73㎡（全体3,127㎡）	健康相談室、機能回復訓練室、陶芸室、大広間、茶室、娯楽室、ゲートボール場	指定管理者	特定非営利活動法人こらぼネット・かながわ	昭和62年12月18日
コミュニティハウス	管理運営を管理運営団体に委託します。	コミュニティスクール事業に関する基本事項	浦島丘中	白幡東町27-1	学校開放施設	研修室、和室、図書コーナー等		特定非営利活動法人こらぼネット・かながわ	平成4年4月1日
		コミュニティハウス整備基本方針	六角橋中	六角橋5-33-1	学校開放施設	研修室、和室、図書コーナー等		特定非営利活動法人こらぼネット・かながわ	平成6年4月1日
		コミュニティハウス（学校施設活用型）の設置に関する要綱	神奈川中	西大口141	学校開放施設	研修室、和室、図書コーナー等		特定非営利活動法人こらぼネット・かながわ	平成15年5月18日
		横浜市地区センター条例	幸ヶ谷公園	幸ヶ谷4	R C造 地上2階建 延床面積 552.95㎡	研修室、学習室、図書室、交流コーナー、おはなしの部屋	指定管理者	特定非営利活動法人こらぼネット・かながわ	平成11年5月15日
スポーツセンター	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市スポーツ施設条例	神奈川	三ツ沢上町11-18	R C造 地上2階地下1階建 床面積4,794.60㎡	体育室、トレーニング室、研修室	指定管理者	C S Y共同事業体	平成6年3月20日
子どもの遊び場	管理運営をそれぞれの子ども遊び場管理運営委員会に委託します。	横浜市遊び場要綱	白幡上町	白幡上町31-2	面積 692.96㎡	ブランコ、すべり台等		白幡上町子どもの遊び場管理運営委員会	昭和26年度
			反町	反町4-30-3	面積 347.70㎡	すべり台、鉄棒等		反町子どもの遊び場管理運営委員会	昭和32年度
			子安通1丁目	子安通1-173	面積 448.82㎡	すべり台、鉄棒等		子安通1丁目子どもの遊び場管理運営委員会	昭和40年度
			白幡向町	白幡向町18-7	面積 200.00㎡	ブランコ、すべり台等		白幡向町子どもの遊び場管理運営委員会	昭和41年度
			羽沢	羽沢南1-4	面積 283.88㎡	ブランコ、すべり台等		羽沢子どもの遊び場管理運営委員会	昭和53年度
			白楽	白楽4-11	面積 124.49㎡	すべり台、ベンチ等		白楽子どもの遊び場管理運営委員会	昭和59年度
			三ツ沢下町	三ツ沢下町2-1	面積 300.00㎡	なし		三ツ沢下町子どもの遊び場管理運営委員会	昭和59年度
			足洗川	入江1-4	面積 391.50㎡	すべり台、ジャングルジム等		足洗川子どもの遊び場管理運営委員会	平成5年度
			松見町2丁目	松見町2-371-14	面積 309.85㎡	なし		松見町2丁目子どもの遊び場管理運営委員会	平成13年度
町のはらっぱ	地元管理運営委員会に対し補助金を支出します。	横浜市広場・はらっぱ要綱 区町のはらっぱ補助金交付要綱	稲荷公園	羽沢町1200-71	面積 994.98㎡	－		稲荷公園町のはらっぱ管理運営委員会	平成9年度
			羽沢南	羽沢南3-410-81	面積 1,676.72㎡	－		羽沢南町のはらっぱ管理運営委員会	平成5年度
公会堂	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市公会堂条例	神奈川	富家町1-3	R C造 地上2階地下1階建 床面積 2,000㎡	講堂、会議室、和室	指定管理者	こらぼネットかながわ・ジャパントータルサービス共同事業体	昭和53年4月1日
国際交流ラウンジ	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市多文化共生まちづくり指針 横浜市国際交流ラウンジ取扱要綱	多文化共生ラウンジ	西神奈川1-9-3	鉄筋コンクリート造7階建ての2階部分の一部を専有（延床面積 163.40㎡※共用部按分割面積含）	相談コーナー、多目的コーナー、情報コーナー		NPO法人神奈川区多文化共生の会	令和6年3月5日