

横浜市神奈川区地区センター
指定管理者選定委員会報告書
(公表版)

平成 25 年 9 月

※ 横浜市白幡地区センター指定管理者公募要項で、「審査の経過並びに指定候補者及び次点候補者の選定結果（名称・点数）については、区のホームページで公表します。」となっているため、横浜市神奈川区地区センター指定管理者選定委員会報告書のうち、3位以下の団体の得点・講評を除いたものを公表します。

1 経緯

横浜市白幡地区センター第3期指定管理者の選定にあたり、横浜市神奈川区地区センター指定管理者選定委員会（以下、「選定委員会」という。）は、事業者から提出された応募書類の審査や面接審査（プレゼンテーション）を行ってまいりました。

この度、選定委員会による審査が終了し、指定候補者及び次点候補者を選定しましたので、ここに選定結果を報告します。

2 審査結果

指定候補者 アクティオ株式会社 119.80点

次点候補者 特定非営利活動法人こらぼネット・かながわ 108.20点

3 審査講評

(1) 指定候補者：アクティオ株式会社

東京都目黒区下目黒一丁目1番11号 目黒東洋ビル4階

代表取締役社長 植村 敏明

選定理由：地域のニーズを掘り起こし、地域とのコミュニケーションを大切にしようという姿勢が高く評価できる。白幡という地域をよく分析し、きめ細かく把握しており、地域の課題やニーズを取り入れた事業展開が期待できる。

これまでの指定管理期間における実績も良好であり、白幡地区センターの管理運営に対する熱意及び積極性も非常に感じられた。

これらのことを評価して、指定候補者として選定した。

(2) 次点候補者：特定非営利活動法人こらぼネット・かながわ

横浜市神奈川区幸ヶ谷4番地

理事長 伊東 満

選定理由：他の地区センター等での管理運営実績が豊富であることは評価でき、提案内容も積極的であったが、地域課題に対する認識に物足りなさが感じられた。

高齢者層の利用を掘り起こすことも重要だが、もう少し新鮮な視点で、地域の活性化を図って欲しいと感じられたことなどから、評価点第2位となり、次点候補者として選定した。

- 4 横浜市神奈川区地区センター指定管理者選定委員会 委員
 委員長 勝又 重勝 (白幡地区自治連合会会長)
 委員 井手 美由樹 (中小企業診断士)
 委員 入江 直子 (神奈川大学人間科学部教授)
 委員 大島 邦夫 (CNぱーく副代表)
 委員 小宮 昭夫 (神奈川区スポーツ推進委員連絡協議会会長)

- 5 審査対象施設
 横浜市白幡地区センター
 横浜市神奈川区白幡上町 44 番 12 号

6 審査の経過

項目	年月日
第1回横浜市神奈川区地区センター指定管理者選定委員会 (公募要項の検討及びスケジュールの確定等)	平成 25 年 6 月 21 日 (金)
公募要項の配布期間	平成 25 年 7 月 1 日 (月) ～ 7 月 31 日 (水)
応募者説明会及び現地見学会 (5 団体参加)	平成 25 年 7 月 16 日 (火)
公募要項等に関する質問受付 (36 件受付)	平成 25 年 7 月 10 日 (水) ～ 7 月 18 日 (木)
公募要項等に関する質問に対する回答	平成 25 年 7 月 24 日 (水)
提案書類の受付 (3 団体受付)	平成 25 年 7 月 25 日 (木) ～ 7 月 31 日 (水)
第2回横浜市神奈川区地区センター指定管理者選定委員会 (応募団体面接審査及び指定候補者選定審議)	平成 25 年 8 月 30 日 (金)

7 審査にあたっての考え方

選定委員会では、指定管理者公募要項においてあらかじめ定めた「指定管理者評価基準項目」に基づいて審査し、神奈川区の定める合格最低基準 (84 点) 以上の提案で、評価点 1 位の団体を指定候補者とし、2 位の団体を次点候補者として選定しました。

なお、点数については、各委員 140 点満点とし、その平均点を評価点としました。

8 応募団体の制限

応募団体について、応募書類により、公募要項に定める応募の資格を持ち、欠格事項に該当しないことを確認しました。