

| 令和８年度 第２回横浜市神奈川公会堂指定管理者選定委員会 会議録 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 日 時                              | 令和８年８月１０日（月）１３時００分～１５時００分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 開催場所                             | 神奈川区役所 本館４階 第１会議室                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 出席者                              | 青木委員、荻原委員、草加委員、土部委員、松本委員（計５名）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 欠席者                              | なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 開催形態                             | 面接審査公開・選定審議一部非公開（傍聴者なし）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 議題                               | １ 面接審査<br>２ 指定候補者選定審議                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 審議結果                             | １ 面接審査<br>（１）対象施設（１施設） 神奈川公会堂<br>（２）応募団体（１団体） 特定非営利活動法人こらぼネット・かながわ<br>面接審査は１団体あたり１０分間のプレゼンテーション及び２０分間の質疑応答を行った。<br><br>２ 指定候補者選定審議<br>評点 124.60 点（合計点数 623 点）<br>委員の評点（平均点）は上記のとおりとなった。指定候補者となるための、選定委員会の定める最低基準点（加減点項目を除く評価基準項目の合計の６割以上）を満たすことを確認した。<br>第４期指定管理者の候補者として「特定非営利活動法人こらぼネット・かながわ」を選定することに異議が無かったため、同団体を指定候補者として選定した。                                                                                                                                                                                                                    |
| 主な委員意見等                          | １ 面接審査質疑<br>委員）令和７年度の決算と比較して、９年度の収支予算書の人件費が４００万円程度増額されている。人件費の上昇は毎年１５０万円程度なので２年分にしても大きいかな。なぜか。<br>団体）今後の賃金水準の上昇を見込んでいる。また、第３期で共同事業体の体制をとっていたが、人員配置等でどうしても分割損が出ていた。今後は人員配置を見直すことで、委託していた一部の作業を技術継承した職員で実施するなど管理費の一部を人件費に移行していく予定。<br><br>委員）自主事業の「in かながわシリーズ」は現在の３つ（ハワイアン・Jazz・コーラス）がかなり前から実施されている。それ以降増えていなかった中で、今回増やす提案に至った理由や根拠は。<br>団体）「in かながわシリーズ」は収益が確保できるようになってきた一方、観客が固定化されつつあり、新たな観客を開拓したいという思いはあった。提案に記載した「ドラム発表会 in かながわ」のように、地区センタースタッフを加えたりとカバーしあって実施できるものもあると考えている。<br>また、現状の３つの事業も応募者が非常に多く半分以上の応募者が落選している。そのため、開催日数を２日にすることも検討している。 |

委員) 時間給職員の業務内容に「設備保守」の記載がある。専門性が必要なのではないかと思うがどのような運用を考えているのか。

団体) 現状も、音響や照明機材についてはこらぼネット・かながわの職員がメンテをしている。ジャパントータルサービスから技術に移管してもらって、来年度以降はこらぼネット・かながわの職員が対応するという運用を考えている。

委員) 責任分担はしっかりしたうえで、感電や大火傷の危険もあるので、専門的な訓練をするべき。

## 2 指定候補者選定審議

財務状況に特段の問題はなく、利用者への丁寧な対応についても評価できる。これまでの実績も良好であり、他施設で培ったノウハウを活用した運営が行われている点を評価する。また、利用者サービスの向上や自主事業に関する提案もあり、今後の運営に期待できる。

一方で、共同事業体ではなくなったことにより、管理費や人件費に変化が生じているほか、令和7年度の収支は300万円程度の赤字となっている。収支改善に向けた取組は求められるものの、財務状況や運営実績等を総合的に勘案すると、安定的な施設運営を継続する能力は有していると認められる。

あわせて、人件費や光熱水費の動向も踏まえ、指定管理料の水準が適切であるかについては、引き続き市が注視していくべきと考える。