

横浜市泉区民文化センター 指定管理者公募に関する質問回答

	項目	ページ	質問事項	回答
1	公募要項	4ページ 5 職員配置及び経費等(施設運営体制) (1)職員配置	「泉区民文化センターの開館時間中は、常時5名以上の職員体制(常勤・非常勤の別は問いません)を行うものとし、」とありますが、現行の指定管理者の勤務体制では常時2～4名配置となっております。現行と同じ勤務体制で提案してもよろしいでしょうか。	職員配置については、常時5名以上の職員体制(常勤・非常勤の別は問いません)を原則としますが、運営に支障が生じないと判断する曜日や時間帯については、区と事前協議の上、配置人数を変更することも可能とします。
2	公募要項	21ページ (4)応募手続について (キ)	前事業年度の収支計算書及び事業報告書の提出が間に合わない場合、令和5年度及び令和6年度の収支計算書及び事業報告書の提出でよろしいでしょうか。	提出日時点で、令和7年度の収支計算書及び事業報告書を提出できない特段の事情がある場合は、その旨、理由を付して令和6年度、令和5年度の収支計算書及び事業報告書を提出してください。
3	公募要項	21ページ (4)応募手続について (ク)	団体の決算の都合により、用意できる直近3か年の事業年度の貸借対照表、財産目録、損益計算書等について、令和6～4年度のものとなることは問題ないでしょうか。	提出日時点で、令和7年度の貸借対照表、財産目録、損益計算書等を提出できない特段の事情がある場合は、その旨、理由を付して令和6年度～4年度の貸借対照表、財産目録、損益計算書等を提出してください。
4	公募要項	21ページ (4)応募手続について (ウ)、(カ)	役員につきまして、6月末に変更がある可能性がありその後登記が行われる場合、提出時には新体制前の名簿を提出し、後日差し替えさせていただくことでよろしいでしょうか？	提出時は旧役員一覧にてご提出いただき、役員変更予定の旨をお伝えください。また、登記完了後速やかに変更後の役員等氏名一覧表と、履歴事項全部証明書をご提出ください。
5	公募要項	21ページ (4)応募手続について (ク)	財産目録の作成がない場合、貸借対照表と損益計算書の提出でよろしいでしょうか。	お見込のとおりです。

6	公募要項	13ページ 5(11)ウ その他(テ)	ネーミングライツを導入する可能性があるとのことですが、命名権を取得した企業・団体と指定管理者は施設の管理運営にあたり連携する必要がありますでしょうか。	公募要項13ページ(テ)に記載のとおり、新たに愛称を記した名称版等の設置をする場合、設置場所等についてスポンサー(命名権を取得した企業・団体)との協議をお願いします。 また、スポンサーから施設の魅力を高める取組や地域の活性化に繋がる提案があった際には、管理運営に係る連携についてご協力をお願いする場合があります。
7	提案課題及び様式集	様式22-A	現行の料金区分は5区分の貸室もありますが、様式枠は変更してもよろしいでしょうか。また、「網掛け部分は変更できません」とありますが、どの部分にいたしますでしょうか。	網掛け部分は、水色で塗ってある箇所を示しております。上限額以外は、追加・削除を可とし、さらに分割した区分での提案を可とします。 これに伴い、様式22-Aについて、修正しました。 《修正内容》 ・「※網掛け部分は変更できません」を「※上限額以外は追加・削除を可とします。」に修正 ・部屋の種別を施設にあわせた内容に修正
8	公募要項	20ページ (4)①～④	ページ数を付する書類は全ての書類が対象でしょうか。それともページ数を付する枠のある様式10～26のみでしょうか。	ページ数を付する書類については、全ての書類としてください。 なお、様式10～26については、全ての書類のページ数に加え、右下のページ数を記載する箇所(/)に「(当該様式内のページ数 / 17(当該様式の全ページ数))」のように記載してください。
9	指定管理者業務の基準	22ページ 7 電気主任技術者の選任	指定管理者での電気主任技術者の選任は不要という認識でよろしいでしょうか。	7(1)のとおり、電気主任技術者は、指定管理者が選任をします。
10	指定管理者業務の基準	30ページ 使命3 (1)定量指標 (2)定性指標	提案課題及び様式集には来場者(参加者)満足度(アンケート集計)は定量指標となっていますがこちらでは定性指標になっています。どちらが正しいでしょうか。 また、提案課題及び様式集には定性指標①:参加者の定性分析がありますが、こちらには記載がありません。記載の要、不要をご教示ください。	様式18-2について、修正しました。 《修正内容》 ・定量指標①、②、③の文末に「、参加人数」の追記 ・定量指標④を削除 ・定性指標①「参加者の定性分析」を「来場者(参加者)満足度(アンケート集計等)などの定性分析」に修正

	項 目	ページ	質問事項	回 答
11	指定管理者業務の基準	30ページ 使命4 (1)定量指標	<p>定量指標①共生社会の実現を目指す事業数、参加人数と記載がありますが、提案課題及び様式集では社会包摂の実現を目指す事業数と記載があります。定量指標② 地域の施設・団体と連携して実施した事業数、参加人数と記載がありますが、提案課題及び様式集では地域の施設・団体と連携して実施した事業数と記載があります。</p> <p>同じく③ 地域コーディネーターへの相談件数と記載がありますが、提案課題及び様式集では記載がありません。</p> <p>それぞれ正しい項目をご教示ください</p>	<p>様式19-2について、修正しました。</p> <p>《修正内容》</p> <ul style="list-style-type: none"> ・定量指標①「社会包摂の実現を目指す事業数」を「共生社会の実現を目指す事業数、参加人数」に修正 ・定量指標②の文末に「、参加人数」の追記 ・定量指標③「地域コーディネーターへの相談件数」の追加
12	指定管理者業務の基準	31ページ 使命5 (1)定量指標	<p>④ 公式SNSのフォロワー数、発信件数 ⑤ 自主企画の事業による収入の2つについて提案課題及び様式集の様式20-2に記載がありません。この2つの項目の記載の要、不要をご教示ください。</p>	<p>様式20-2について、修正しました。</p> <p>《修正内容》</p> <ul style="list-style-type: none"> ・定量指標④「公式SNSのフォロワー数、発信件数」の追加 ・定量指標⑤「自主企画の事業による収入」の追加
13	指定管理者業務の基準	31ページ 使命5 (2)定性指標	<p>③ 利用者、事業参加者の情報入手手段の分析 ④ 運営経費の改善の2つについて提案課題及び様式集の様式20-2に記載がありません。この2つの項目の記載の要、不要をご教示ください。</p>	<p>様式20-2について、修正しました。</p> <p>《修正内容》</p> <ul style="list-style-type: none"> ・定性指標③「利用者、事業参加者の情報入手手段の分析」の追加 ・定性指標④「運営経費の改善」の追加
14	提案課題及び様式集	(4)自主事業の実施	<p>こちらの様式を用意する場合、ファイリングする場所は様式27の次でよろしいでしょうか。また、任意様式とありますが、最低限記載の必要な項目があればご教示ください。</p>	<p>ファイリングの場所について、お見込のとおりです。</p> <p>自主事業の提案にあたっては、「事業名」、「実施時期」、「協力団体」、「実施場所」、「事業内容」、「事業の目的」、「成果目標」を記載し、また、自主事業で見込まれる収入及び支出の金額並びにその積算根拠についても、具体的に記載してください。</p>