令和７年度　横浜市杉田地区センター　事業計画書

１　指定管理者

法　人　名	一般社団法人磯子区区民利用施設協会
所　在　地	横浜市磯子区磯子３－１－４１
設立年月日	平成 24 年 10 月３日
指 定 期 間	令和４年４月１日～令和９年３月 31 日

２　協会の基本方針

当協会は、その前身である「横浜市磯子区区民利用施設協会」（以下「旧団体」という。）が、管理運営している指定管理施設５館及び受託施設６館の管理運営を引き継ぐため、設立されました。

当協会は、旧団体が培ってきた管理運営のノウハウを継承し、

（１）地域や利用者のニーズに合った管理運営
（２）区民活動をサポートし、地域社会に貢献
（３）区内 11 施設のネットワークによる効果的な事業展開ある管理運営
（４）充実したサービスの提供と安定性・信頼性のある管理運営
（５）情報の公開と個人情報の保護

などの方針のもと、ホスピタリティマインドを大切にし、地域・区民にとって「誰もが気楽に楽しく利用できる施設」となり、ご利用いただく皆様の「満足」「安全」「公平」「快適」が実現できるよう、一層の努力をいたします。

また、施設の維持管理については、全体的に施設の老朽化が進む中、利用者の皆様に安全で快適な施設を提供し続けるため、きめ細かな日常点検を行い、大事に至る前に小破修繕を行うことにより、コストの節減や不具合防止に努めてまいります。

３　施設運営体制

<table>
<tr><td>開館時間</td><td colspan="4">9:00～21:00　日・祝日　9:00～17:00</td><td>開館日数</td><td>345</td></tr>
<tr><td>休館日</td><td colspan="6">毎月　第３木曜日（祝日の場合は翌金曜日）、12 月 28 日～1 月 4 日</td></tr>
<tr><td>人員体制</td><td colspan="6">常勤　館長１　副館長２
コミニティスタッフ（時間給　午前４名、午後４名　夜間２名）.</td></tr>
<tr><td rowspan="3">勤務体制</td><td colspan="2">常勤職員</td><td colspan="2">時間給職員</td><td colspan="2" rowspan="3"></td></tr>
<tr><td>早　　番
遅　　番
日・祝日</td><td>8:45～16:45
13:15～21:15
8:45～17:15</td><td>午　　前
午　　後
夜　　間</td><td>8:45～13:00
12:45～17:00
16:45～21:00</td></tr>
</table>

４　設置目的、区政運営方針、利用者ニーズに踏まえた管理・運営の推進

杉田地区は、区の南部に位置し、杉田商店街を中心として伝統的な経済・文化圏を形成してきた地域です。現在は、区スポーツセンター、大規模商業・高層マンション、区民文化センター等の開設により、大変賑わいのある地域に変貌しました。

（１）　設置目的、区政運営上の位置付け、運営方針

杉田地区センターは、地区センターの設置目的・区政運営方針を踏まえて、民間法人の特色を活かし、前年度までの取組をさらに発展・進化させ、次の三方針に基づく運営を進めます。

ア　運営方針Ⅰ：日常的なセンター運営の質量両面のさらなる向上

スタッフ対応やセンター利用環境への利用者満足度を向上させるとともに、利用者増と諸室稼働率向上を目指します。

また、利用者の声を聴き、意見・要望に対しては、早期に対応して参ります。更には、館内の美観も心掛け、快適な環境を提供します。

イ　運営方針Ⅱ：一層の地域コミュニティ醸成

講座受講者の自主グループ化促進と利用登録団体数の拡大を目指すとともに、自治会町内会等地域団体への支援を行います。

ウ　運営方針Ⅲ：より魅力ある自主事業（以下「講座」）の展開

自主事業計画に基づく事業を行います。

（２）　地域特性、地域ニーズ、その対応

ア　歴史と伝統があり、近隣に商業施設、地域ケアプラザ、杉田劇場、スポーツセンターなど、当センターを含めて、商業・業務・文化などの機能が集積しています。

イ　駅直結のプララ杉田４階に立地し、交通の利便性が非常に高いです。

ウ　子どもの健全育成への要望が高い一方で、高齢化率の高くなっている地域があります。

エ　防犯防災対応を進める必要があります。

オ　地域特性や地域ニーズには、関係機関との連携強化による自主事業、利用者の相互交流、地域団体活動支援等を進め、対応していきます。

キ　学生や一般社会人による、勉強コーナーやロビーの利用が多くなっているため、これらのスペースを更に使い易くし、周囲の環境を向上させます。

（３）　職員・スタッフ研修

ア　個人情報保護法の研修実施

イ　人権研修の実施

ウ　防災・緊急時対応等の訓練・研修の実施

５　自主事業計画について

（１）　引き続き、こどもから高齢者までの様々なニーズや要望に対応する「多種多様な講座」を企画実施するとともに、「地域連携講座」も事業展開します。

ア　多種多様な講座
健康とスポーツ、語学・実用、趣味、食、音楽、ダンス等

イ　地域連携講座：立地特性や地域ニーズに対応した講座を開催します。

（２）　自主事業の内容を精査し、利用者のニーズに沿った新規事業の企画と共に、継続事業においては、参加を希望される方がスムーズに受講出来るように企画します。また、企業や他施設との共催事業においては、それぞれの専門性を活かした事業を企画し、知識向上と実践型を目指します。

（３）　実施上の留意点

参加者数、アンケート等で、講師、分野等を検証し、利用者のニーズにマッチした、仲間・生きがいづくりなど、生活を豊かにするような講座内容と日本の伝統や季節感を取り込んだものとします。また、子育て関連も充実させ、実施にあたっては、地域連携の強化と施設協会のネットワーク活用を進めます。

センターフェスティバルを 11 月に開催し、利用団体の発表・交流の場と参加者のさらなる上達への誘因機会を提供するとともに、団体のメンバー勧誘の支援を行います。

また、ホームページや館内設置のサイネージを活用し、講座の企画案内をいち早く公開します。

６　地域、関係諸機関等との協力

地区センターは、地域コミュニティ醸成の中核施設であり、地域諸団体、地域の方々や地域活動支援団体との連携を深める場であり、次のような取組を進めます。

（１）　地元地区連合会や地域の諸団体の定例会等を開催します。
（２）　地域団体や地域の人材を活用した自主講座を実施します。
（３）　プララ専門店会や杉田商店街との連携を強化します。
（４）　学校・家庭・地域連携推進事業実行委員会、中学校運営協議会や、地元グループホーム運営推進会議へ積極的に参加します。
（５）　地元小中学校児童の見学の受け入れをします。
（６）　区内区民利用諸施設との定例会参加および、いそっぴゴールデンウィークへの協力など、地域や関係団体等との幅広い連携を強化します。
（７）　事業実施において、地域に在住する講師の活用や地域施設を強化します。
（８）　磯子福祉保健センターこども支援課による、子育て相談を毎週火曜日、プレイル

ームにて開催協力します。

（９）　企業や域他施設と連携し、高齢者を対象とした、実践できる介護予防講座を開催します。

（10）　就園児や小・中学生向けに、参加しやすい時期（夏休み・春休み等）に集中してワンパクホリデー事業を開催します。

７　防災の取り組み

（１）東日本大震災を機に、他地区センターのマニュアルも参考にして、「震災対応マニュアル」を策定して活用しております。今後も点検を行い、必要に応じて見直していきます。また、３月１１日には、利用者を含めた訓練を実施します。

（２）　スタッフ研修の中においても、震災・火災発生時の対応訓練を実施していきます。

（３）プララ都市開発が実施する「消防・救護、救出訓練」に自衛消防隊「杉田地区センター隊」として参加しています。

（４）磯子区防災マップや当館が津波避難施設であることを館内に掲示するなど、区民の防災力向上に寄与します。

（５）当館は「津波避難施設」として指定されておりますので、緊急時には地域住民の方々を受け入れます。震災時の帰宅困難者の受入も進めます。

８　委員会等の開催予定

（１）　「センター委員会」

・第１回　６月上旬　　前年度事業及び決算報告
　　現年度事業計画及び予算報告

・第２回　２月下旬　　現年度上半期事業報告
　　利用者懇談会および利用者アンケート結果報告

（２）　「利用者懇談会」

１０月上旬　　現年度利用状況及び「利用者の声」等の報告
　　意見交換　「利用しやすい地区センターについて」

令和7年度　自主事業計画書（案）

施設名：　横浜市杉田地区センター

	事業名	事業目的	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	開催時期及び回数	自主事業予算額								新規・継続等
					総経費	収入		支出					
						施設負担分	参加費	支出合計	講師謝金	その他人件費	材料費	保険等他	
1	食と健康 薬膳料理 木曜コース（全4回）	仲間・生きがいづくり	一般 12人 6,500	4月～12月 4回	106,000	28,000	78,000	106,000	28,000	0	78,000	0	継続
2	食と健康 薬膳料理 土曜コース（全4回）	仲間・生きがいづくり	一般 12人 6,500	4月～12月 4回	106,000	28,000	78,000	106,000	28,000	0	78,000	0	継続
3	大人の健康体操	仲間・生きがいづくり	一般 12人 500	4月 1回	7,500	1,500	6,000	7,500	7,000	0	0	500	継続
4	大人の健康体操	仲間・生きがいづくり	一般 12人 500	5月 1回	7,500	1,500	6,000	7,500	7,000	0	0	500	継続
5	大人の健康体操	仲間・生きがいづくり	一般 12人 500	6月 1回	7,500	1,500	6,000	7,500	7,000	0	0	500	継続
6	大人の健康体操	仲間・生きがいづくり	一般 12人 500	7月 1回	7,500	1,500	6,000	7,500	7,000	0	0	500	継続
7	大人の健康体操	仲間・生きがいづくり	一般 12人 500	8月 1回	7,500	1,500	6,000	7,500	7,000	0	0	500	継続
					249,500	63,500	186,000						

令和7年度　自主事業計画書（案）

施設名：　横浜市杉田地区センター

	事業名	事業目的	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	開催時期及び回数	自主事業予算額								新規・継続等
					総経費	収入		支出					
						施設負担分	参加費	支出合計	講師謝金	その他人件費	材料費	保険等他	
8	大人の健康体操	仲間・生きがいづくり	一般 12人 500	9月 1回	7,500	1,500	6,000	7,500	7,000	0	0	500	継続
9	大人の健康体操	仲間・生きがいづくり	一般 12人 500	10月 1回	7,500	1,500	6,000	7,500	7,000	0	0	500	継続
10	大人の健康体操	仲間・生きがいづくり	一般 12人 500	11月 1回	7,500	1,500	6,000	7,500	7,000	0	0	500	継続
11	大人の健康体操	仲間・生きがいづくり	一般 12人 500	12月 1回	7,500	1,500	6,000	7,500	7,000	0	0	500	継続
12	大人の健康体操	仲間・生きがいづくり	一般 12人 500	1月 1回	7,500	1,500	6,000	7,500	7,000	0	0	500	継続
13	大人の健康体操	仲間・生きがいづくり	一般 12人 500	2月 1回	7,500	1,500	6,000	7,500	7,000	0	0	500	継続
14	大人の健康体操	仲間・生きがいづくり	一般 12人 500	3月 1回	7,500	1,500	6,000	7,500	7,000	0	0	500	継続
				2 合計	52,500	10,500	42,000						
				2/8合計	302,000	74,000	228,000						

令和7年度　自主事業計画書（案）

施設名：　横浜市杉田地区センター

	事業名	事業目的	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	開催時期及び回数	自主事業予算額								新規・継続等
					総経費	収入		支出					
						施設負担分	参加費	支出合計	講師謝金	その他人件費	材料費	保険等他	
15	季節のスイーツ講座（クレープ作り）	仲間・生きがいづくり	一般 12人 1,500	5月 1回	25,000	7,000	18,000	25,000	7,000	0	18,000	0	新規
16	季節のスイーツ講座（月餅作り）	仲間・生きがいづくり	一般 12人 1,500	8月 1回	25,000	7,000	18,000	25,000	7,000	0	18,000	0	新規
17	季節のスイーツ講座（クリスマスケーキ作り）	仲間・生きがいづくり	一般 12人 2,500	12月 1回	37,000	7,000	30,000	37,000	7,000	0	30,000	0	新規
18	ちぎり絵で魅せる四季（全4回）	仲間・生きがいづくり	一般 10人 4,000	4月～1月 4回	82,000	42,000	40,000	82,000	42,000	0	40,000	0	新規
19	春の演劇鑑賞	地域交流	どなたでも 30人 0	4～6月 1回	2,000	2,000	0	2,000	0	0	2,000	0	新規
20	春のペーパークイリング	仲間・生きがいづくり	一般 12人 2,000	5月 2回	38,000	14,000	24,000	38,000	14,000	0	24,000	0	新規
21	手作りパン教室	仲間・生きがいづくり	一般 8人 1,500	5月 1回	19,000	7,000	12,000	19,000	7,000	0	12,000	0	継続
				3 合計	228,000	86,000	142,000						
				3/8合計	530,000	160,000	370,000						

令和7年度　自主事業計画書（案）

施設名：　横浜市杉田地区センター

	事業名	事業目的	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	開催時期及び回数	自主事業予算額								新規・継続等
					総経費	収入		支出					
						施設負担分	参加費	支出合計	講師謝金	その他人件費	材料費	保険等他	
22	そば打ち体験教室①	仲間・生きがいづくり	一般 6人 1,500	6月 1回	16,000	7,000	9,000	16,000	7,000	0	9,000	0	継続
23	そば打ち体験教室②	仲間・生きがいづくり	一般 6人 1,500	6月 1回	16,000	7,000	9,000	16,000	7,000	0	9,000	0	継続
24	季節のクラフト教室（夏のまるたまクラフト）	仲間・生きがいづくり	一般 12人 2,000	7月 1回	31,000	7,000	24,000	31,000	7,000	0	24,000	0	新規
25	季節のクラフト教室（しめ縄リース）	仲間・生きがいづくり	一般 10人 2,000	12月 1回	27,000	7,000	20,000	27,000	7,000	0	20,000	0	継続
26	季節のクラフト教室（春のまるたまクラフト）	仲間・生きがいづくり	一般 12人 2,500	3月 1回	37,000	7,000	30,000	37,000	7,000	0	30,000	0	新規
27	ロビーコンサート	地域交流	どなたでも 50人 0	6月・2月 2回	60,000	60,000	0	60,000	60,000	0	0	0	継続
28	扇子に描く夏の絵手紙	仲間・生きがいづくり	一般 12人 1,000	7月 1回	19,000	7,000	12,000	19,000	7,000	0	12,000	0	新規
				4 合計	206,000	102,000	104,000						
				4/8合計	736,000	262,000	474,000						

令和7年度　自主事業計画書（案）

施設名：　横浜市杉田地区センター

	事業名	事業目的	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	開催時期及び回数	自主事業予算額								新規・継続等
					総経費	収入		支出					
						施設負担分	参加費	支出合計	講師謝金	その他人件費	材料費	保険等他	
29	専門家に学ぶ睡眠講座	仲間・生きがいづくり	一般 15人 0	8月 1回	11,000	11,000	0	11,000	11,000	0	0	0	継続
30	実を楽しむ盆栽	仲間・生きがいづくり	一般 20人 4,000	9月 1回	87,000	7,000	80,000	87,000	7,000	0	80,000	0	新規
31	防災講座	地域連携	一般 20人 0	9月 1回	7,000	7,000	0	7,000	5,000	0	1,000	1,000	新規
32	墨絵教室（全4回）	仲間・生きがいづくり	一般 10人 4,000	9月～3月 4回	68,000	28,000	40,000	68,000	28,000	0	40,000	0	継続
33	陶芸教室	仲間・生きがいづくり	一般 12人 3,000	9月 1回	49,000	13,000	36,000	49,000	13,000	0	36,000	0	継続
34	フレイル予防 健康と料理	地域連携	一般 12 500	10月 1回	6,000	0	6,000	6,000	0	0	6,000	0	継続
35	語学講座（全6回）	仲間・生きがいづくり	一般 12人 6,000	10～12月 6回	72,000	0	72,000	72,000	42,000	0	30,000	0	新規
				5 合計	300,000	66,000	234,000						
				5/8合計	1,036,000	328,000	708,000						

令和7年度　自主事業計画書（案）

施設名：　横浜市杉田地区センター

	事業名	事業目的	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	開催時期及び回数	自主事業予算額								新規・継続等
					総経費	収入		支出					
						施設負担分	参加費	支出合計	講師謝金	その他人件費	材料費	保険等他	
36	ディスコダンス教室（全3回）	仲間・生きがいづくり	一般 12人 2,000	10～12月 3回	25,000	1,000	24,000	25,000	24,000	0	0	1,000	新規
37	つながる杉田	地域連携	どなたでも 制限無 0	10～12月 1回	16,000	16,000	0	16,000	0	0	16,000	0	継続
38	そば屋の絶品！鴨南蛮そば作り	地域連携	どなたでも 12人 2,000	11月 1回	31,000	7,000	24,000	31,000	7,000	0	24,000	0	継続
39	干支の木目込み人形作り（全2回）	仲間・生きがいづくり	一般 10人 3,500	11月 2回	49,000	14,000	35,000	49,000	14,000	0	35,000	0	継続
40	干支の絵付け教室	仲間・生きがいづくり	一般 10人 1,200	11月 1回	19,000	7,000	12,000	19,000	7,000	0	12,000	0	継続
41	センターフェスティバル	地域交流	どなたでも 制限無 0	11月 2回	80,000	40,000	40,000	80,000	0	0	80,000	0	継続
42	パステルと筆文字で描く年賀状	仲間・生きがいづくり	一般 10人 2,000	12月 2回	48,000	28,000	20,000	48,000	28,000	0	20,000	0	新規
				6 合計	268,000	113,000	155,000						
				6/8合計	1,304,000	441,000	863,000						

令和7年度　自主事業計画書（案）

施設名：　横浜市杉田地区センター

	事業名	事業目的	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	開催時期及び回数	自主事業予算額								新規・継続等
					総経費	収入		支出					
						施設負担分	参加費	支出合計	講師謝金	その他人件費	材料費	保険等他	
43	クリスマスリース作り	仲間・生きがいづくり	一般 12人 3,500	12月 1回	49,000	7,000	42,000	49,000	7,000	0	42,000	0	新規
44	お正月のフラワーアレンジメント①	仲間・生きがいづくり	一般 10人 4,000	12月 1回	47,000	7,000	40,000	47,000	7,000	0	40,000	0	継続
45	お正月のフラワーアレンジメント②	仲間・生きがいづくり	一般 10人 4,000	12月 1回	46,000	6,000	40,000	46,000	6,000	0	40,000	0	継続
46	新春招福獅子舞	地域交流	どなたでも 30人程度 0	1月 1回	15,000	15,000	0	15,000	15,000	0	0	0	継続
47	みそ作り教室	仲間・生きがいづくり	一般 12人 2,500	1月 1回	43,000	13,000	30,000	43,000	13,000	0	30,000	0	継続
48	苔テラリウム教室	仲間・生きがいづくり	一般 16人 3,500	2月 1回	63,000	7,000	56,000	63,000	7,000	0	56,000	0	継続
49	水引アート教室	仲間・生きがいづくり	一般 10人 1,000	3月 1回	17,000	7,000	10,000	17,000	7,000	0	10,000	0	新規
				7 合計	280,000	62,000	218,000						
				7/8合計	1,584,000	503,000	1,081,000						

令和7年度　自主事業計画書（案）

施設名：　横浜市杉田地区センター

	事業名	事業目的	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	開催時期及び回数	自主事業予算額								新規・継続等
					総経費	収入		支出					
						施設負担分	参加費	支出合計	講師謝金	その他人件費	材料費	保険等他	
50	イタリアン料理教室	仲間・生きがいづくり	一般 12人 2,500	3月 1回	37,000	7,000	30,000	37,000	7,000	0	30,000	0	新規
					0	0		0					
					0	0		0					
					0	0		0					
					0			0					
					0			0					
					0			0					
				8 合計	37,000	7,000	30,000						
				8/8合計	1,621,000	510,000	1,111,000						

令和7年度　ワンパク事業計画書（案）

施設名：　横浜市杉田地区センター

	事業名	事業目的	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	開催時期及び回数	自主事業予算額								新規・継続等
					総経費	収入		支出					
						施設負担分	参加費	支出合計	講師謝金	その他人件費	材料費	保険等他	
1	ワクワク絵本の会	子育て支援	乳幼児・保護者 8組 0	4月 1回	1,200	1,200	0	1,200	1,200	0	0	0	継続
2	ワクワク絵本の会	子育て支援	乳幼児・保護者 8組 0	5月 1回	1,200	1,200	0	1,200	1,200	0	0	0	継続
3	ワクワク絵本の会	子育て支援	乳幼児・保護者 8組 0	6月 1回	1,200	1,200	0	1,200	1,200	0	0	0	継続
4	ワクワク絵本の会	子育て支援	乳幼児・保護者 8組 0	7月 1回	1,200	1,200	0	1,200	1,200	0	0	0	継続
5	ワクワク絵本の会	子育て支援	乳幼児・保護者 8組 0	8月 1回	1,200	1,200	0	1,200	1,200	0	0	0	継続
6	ワクワク絵本の会	子育て支援	乳幼児・保護者 8組 0	9月 1回	1,200	1,200	0	1,200	1,200	0	0	0	継続
7	ワクワク絵本の会	子育て支援	乳幼児・保護者 8組 0	10月 1回	1,200	1,200	0	1,200	1,200	0	0	0	継続
					8,400	8,400	0						

令和7年度　ワンパク事業計画書（案）

施設名：　横浜市杉田地区センター

	事業名	事業目的	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	開催時期及び回数	自主事業予算額								新規・継続等
					総経費	収入		支出					
						施設負担分	参加費	支出合計	講師謝金	その他人件費	材料費	保険等他	
8	ワクワク絵本の会	子育て支援	乳幼児・保護者 8組 0	11月 1回	1,200	1,200	0	1,200	1,200	0	0	0	継続
9	ワクワク絵本の会	子育て支援	乳幼児・保護者 8組 0	12月 1回	1,200	1,200	0	1,200	1,200	0	0	0	継続
10	ワクワク絵本の会	子育て支援	乳幼児・保護者 8組 0	1月 1回	1,200	1,200	0	1,200	1,200	0	0	0	継続
11	ワクワク絵本の会	子育て支援	乳幼児・保護者 8組 0	2月 1回	1,200	1,200	0	1,200	1,200	0	0	0	継続
12	ワクワク絵本の会	子育て支援	乳幼児・保護者 8組 0	3月 1回	1,200	1,200	0	1,200	1,200	0	0	0	継続
13	いそっぴゴールデンウイークこども工作①	地域交流	幼児～小学生 10人 300	4月 1回	12,000	9,000	3,000	12,000	7,000	0	5,000	0	継続
14	いそっぴゴールデンウイークこども工作②	地域交流	幼児～小学生 10人 300	4月 1回	11,000	8,000	3,000	11,000	6,000	0	5,000	0	継続
				2 合計	29,000	23,000	6,000						
				2/6合計	37,400	31,400	6,000						

令和7年度　ワンパク事業計画書（案）

施設名：　横浜市杉田地区センター

	事業名	事業目的	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	開催時期及び回数	自主事業予算額								新規・継続等
					総経費	収入		支出					
						施設負担分	参加費	支出合計	講師謝金	その他人件費	材料費	保険等他	
15	プララ共催 ミニ工作教室	地域連携	どなたでも 50人程度 0	5月 1回	6,800	6,800	0	6,800	0	0	6,800	0	継続
16	赤ちゃんと一緒に英語でリトミック	子育て支援	乳幼児・保護者 8組 500	6月 1回	7,500	3,500	4,000	7,500	7,000	0	0	500	継続
17	赤ちゃんと一緒に英語でリトミック	子育て支援	乳幼児・保護者 8組 500	10月 1回	7,500	3,500	4,000	7,500	7,000	0	0	500	継続
18	親子で楽しむ パネルシアター	子育て支援	乳幼児・保護者 8組 0	7月 1回	7,000	7,000	0	7,000	7,000	0	0	0	新規
19	親子で楽しむ パネルシアター	子育て支援	未就学児・保護者 8組 0	12月 1回	7,000	7,000	0	7,000	7,000	0	0	0	新規
20	楽しく学ぶ食育講座	子育て支援	未就学児・保護者 8組 0	5月 1回	2,000	2,000	0	2,000	0	0	2,000	0	新規
21	楽しく学ぶ食育講座	子育て支援	未就学児・保護者 8組 0	2月 1回	2,000	2,000	0	2,000	0	0	2,000	0	新規
				3 合計	39,800	31,800	8,000						
				3/6合計	77,200	63,200	14,000						

令和7年度　ワンパク事業計画書（案）

施設名：　横浜市杉田地区センター

	事業名	事業目的	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	開催時期及び回数	自主事業予算額 総経費	収入 施設負担分	収入 参加費	支出 支出合計	支出 講師謝金	支出 その他人件費	支出 材料費	支出 保険等他	新規・継続等
22	母の日プレゼント メッセージカード作り	青少年育成	小学生～中学生 10人 800	5月 1回	15,000	7,000	8,000	15,000	7,000	0	8,000	0	継続
23	父の日のキーホルダー作り①	青少年育成	小学生～中学生 10人 600	6月 1回	13,000	7,000	6,000	13,000	7,000	0	6,000	0	継続
24	父の日のキーホルダー作り②	青少年育成	小学生～中学生 10人 600	6月 1回	12,000	6,000	6,000	12,000	6,000	0	6,000	0	継続
25	夏休み工作 粘土で作る宝箱	子育て支援	小学生 10人 1,000	7月 1回	17,000	7,000	10,000	17,000	7,000	0	10,000	0	新規
26	夏休み親子工作 粘土で作る宝箱	子育て支援	未就学児・保護者 10人 1,000	7月 1回	16,000	6,000	10,000	16,000	6,000	0	10,000	0	新規
27	夏休みイベント 光るスライム作り	青少年育成	未就学児～小学生 15人 800	7月 1回	19,000	7,000	12,000	19,000	7,000	0	12,000	0	新規
28	おもしろ科学体験講座	青少年育成	小学生～中学生 15人 1,000	8月 1回	22,000	7,000	15,000	22,000	7,000	0	15,000	0	新規
				4 合計	114,000	47,000	67,000						
				4/6合計	191,200	110,200	81,000						

令和7年度　ワンパク事業計画書（案）

施設名：　横浜市杉田地区センター

	事業名	事業目的	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	開催時期及び回数	自主事業予算額								新規・継続等
					総経費	収入		支出					
						施設負担分	参加費	支出合計	講師謝金	その他人件費	材料費	保険等他	
29	親子でクレープ作り	子育て支援	小学生と保護者 6組 1,500	9月 1回	16,500	7,500	9,000	16,500	7,000	0	9,000	500	新規
30	カップケーキデコレーション教室①	青少年育成	小学生～高校生 10人 2,200	10月 1回	29,000	7,000	22,000	29,000	7,000	0	22,000	0	新規
31	カップケーキデコレーション教室②	青少年育成	小学生～高校生 10人 2,200	10月 1回	28,000	6,000	22,000	28,000	6,000	0	22,000	0	新規
32	プララ共催 ミニ工作教室	地域連携	どなたでも 50人程度 0	10月 1回	6,800	6,800	0	6,800	0	0	6,800	0	継続
33	アイシングクッキー教室	青少年育成	未就学児～小学生 10人 2,200	12月 1回	29,000	7,000	22,000	29,000	7,000	0	22,000	0	継続
34	書き初め教室	青少年育成	小学生 12人 500	12月 1回	13,000	7,000	6,000	13,000	7,000	0	6,000	0	新規
35	オリジナル小物作り①	青少年育成	小学生～中学生 10人 1,000	1月 1回	17,000	7,000	10,000	17,000	7,000	0	10,000	0	新規
				5 合計	139,300	48,300	91,000						
				5/6合計	330,500	158,500	172,000						

令和7年度　ワンパク事業計画書（案）

施設名：　横浜市杉田地区センター

	事業名	事業目的	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	開催時期及び回数	自主事業予算額 総経費	収入 施設負担分	収入 参加費	支出 支出合計	支出 講師謝金	支出 その他人件費	支出 材料費	支出 保険等他	新規・継続等
36	オリジナル小物作り②	青少年育成	小学生～中学生 10人 1,000	1月 1回	16,000	6,000	10,000	16,000	6,000	0	10,000	0	新規
37	人形劇がやってくるよ	地域交流	こどもと保護者 10組 0	3月 1回	8,500	8,500	0	8,500	7,000	0	1,500	0	継続
38	こども家庭支援センターゆいの木共催　工作イベント	地域連携	こどもと保護者 20組 0	3月 1回	0	0	0	0	0	0	0	0	継続
39	みんなのぬり絵	子育て支援	未就学児 30人 0	5月 1回	0	0	0	0	0	0	0	0	継続
40	みんなのぬり絵	子育て支援	未就学児 30人 0	8月 1回	0	0	0	0	0	0	0	0	継続
41	みんなのぬり絵	子育て支援	未就学児 30人 0	11月 1回	0	0	0	0	0	0	0	0	継続
				6 合計	24,500	14,500	10,000						
				6/6合計	355,000	173,000	182,000						

（様式12）　　（指定管理者が記入する様式）

令和7年度　「杉田地区センター」　収支予算書兼決算書

（R7. 4. 1～R8. 3. 31）

収入の部　　（税込、単位：円）

科目	当初予算額（A）	補正額（B）	予算現額（C=A+B）	決算額（D）	差引（C-D）	説明
指定管理料	56,297,000		56,297,000		56,297,000	横浜市より
利用料金収入	3,700,000		3,700,000		3,700,000	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入	1,293,000		1,293,000		1,293,000	
自主事業収入			0		0	
雑入	485,000	0	485,000	0	485,000	
印刷代	185,000		185,000		185,000	
自動販売機手数料	200,000		200,000		200,000	
駐車場利用料収入			0		0	
その他（広告ラック収入・預金利息）	100,000		100,000		100,000	カラオケ利用料・預金利息
収入合計	61,775,000	0	61,775,000	0	61,775,000	

支出の部

科目	当初予算額（A）	補正額（B）	予算現額（C=A+B）	決算額（D）	差引（C-D）	説明
人件費	23,007,000	0	23,007,000	0	23,007,000	
給与・賃金	20,180,000		20,180,000		20,180,000	館長・副館長及び時給職員10名
社会保険料	1,889,000		1,889,000		1,889,000	
通勤手当	800,000		800,000		800,000	常勤職員・時給職員
健康診断費	120,000		120,000		120,000	常勤職員・時給職員
勤労者福祉共済掛金	18,000		18,000		18,000	
退職給付引当金繰入額			0		0	
事務費	2,702,000	0	2,702,000	0	2,702,000	
旅費	30,000		30,000		30,000	出張旅費
消耗品費	700,000		700,000		700,000	事務消耗品費
会議賄い費	21,000		21,000		21,000	
印刷製本費	90,000		90,000		90,000	
通信費	400,000		400,000		400,000	電話代・郵送料等
使用料及び賃借料	50,000	0	50,000	0	50,000	
横浜市への支払分			0		0	
その他	50,000		50,000		50,000	NHK放送受信料、駐車券等
備品購入費	120,000		120,000		120,000	
図書購入費			0		0	
施設賠償責任保険	11,000		11,000		11,000	
職員等研修費	10,000		10,000		10,000	
振込手数料	20,000		20,000		20,000	
リース料	1,220,000		1,220,000		1,220,000	AED、複合機（2）、防犯ｶﾒﾗ、ｶﾗｵｹ機器、デジタルサイネージ
手数料	30,000		30,000		30,000	
地域協力費			0		0	地域イベントの協力費等
事業費	1,976,000	0	1,976,000	0	1,976,000	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）費	1,976,000		1,976,000		1,976,000	イベントの実施
自主事業費			0		0	
管理費	24,666,000	0	24,666,000	0	24,666,000	
光熱水費	4,400,000	0	4,400,000	0	4,400,000	
電気料金	3,700,000		3,700,000		3,700,000	
ガス料金	50,000		50,000		50,000	
水道料金	650,000		650,000		650,000	
清掃費	2,266,000		2,266,000		2,266,000	日常・定期清掃費
修繕費	800,000		800,000		800,000	
機械警備費	143,000		143,000		143,000	
設備保全費	1,166,000	0	1,166,000	0	1,166,000	
空調衛生設備保守	330,000		330,000		330,000	
消防設備保守			0		0	
電気設備保守	230,000		230,000		230,000	
害虫駆除清掃保守			0		0	
駐車場設備保全費			0		0	
その他保全費	606,000		606,000		606,000	コピー機保守費（2）、ごみルート回収、HP保守管理
共益費	15,891,000		15,891,000		15,891,000	共益費、修繕積立金
公租公課	3,030,000	0	3,030,000	0	3,030,000	
事業所税			0		0	
消費税	3,030,000		3,030,000		3,030,000	
印紙税			0		0	
その他（　　）			0		0	
事務経費　（計算根拠を説明欄に記載）	5,094,000	0	5,094,000	0	5,094,000	
本部分	5,094,000		5,094,000		5,094,000	労務・経理等の本部事務経費 法人税
当該施設分			0		0	
ニーズ対応費	1,300,000		1,300,000		1,300,000	
支出合計	61,775,000	0	61,775,000	0	61,775,000	
差引	0	0	0	0	0	

自主事業費収入				0		
自主事業費支出				0		
自主事業収支				0		

管理許可・目的外使用許可収入				0		
管理許可・目的外使用許可支出				0		
管理許可・目的外使用許可収支				0		

令和７年度　横浜市杉田地区センター自己評価表

目標設定の視点	計画内容及び運営目標	計画内容及び運営目標に対する実績	今後の取組（改善計画）	自己評価
利用者サービス	項目：指定申請書の事業計画書に依拠 １． （１）地域特性、地域ニーズその対応 　地域特性、地域ニーズに、自主講座やフェスティバルの開催、自主講座受講者のグループ化、図書購入、広報媒体を活用するなどして対応します。 ・近隣の公的機関と連携します。 ・異世代やグループ間の交流を向上させます。 ・子どもの健全育成への要望が高いので、強化します。 ・高齢化率の高くなっている地域が多いので対応します。 ・防犯防災対策の充実への要望が高いので対応します。 ・京急杉田駅上に立地。プララや商店街の振興への要望が高いので対応します。 （２）公の施設としての管理 ・利用者への公平・公正・安全・安心な施設の向上を図ります。 ・忘れ物を神奈川県警「施設占有者のしおり」で管理します。 ・磯子区防災マップや津波避難施設表示を屋内外掲示板に表示します。 ・学生や一般社会人による、勉強コーナーやロビーの利用、また、プレイルームの利用が多くなってきていので相応の対応をします。			
	（３）利用者ニーズの把握と運営への反映			

	・「利用者の声」ボックスの設置：通年実施します。 ・センター委員会の開催：年２回実施します。 ・利用者懇談会の開催：年１回実施します。 ・利用者アンケートの実施：年１回実施します。 ・自主事業の際の受講者アンケート：随時実施します。 ・スタッフ意見や提案による改善：通年実施します。			
	（４）利用者サービス向上の取組 ・スタッフ・常勤職員の対応力向上を図ります。 ・センター利用環境の向上を図ります。 ・区役所との連携強化を図ります。 ・学校を含めた近隣公的機関との連携強化を図ります。 ・プララ専門店会との連携強化を図ります。			
業務運営	事業計画書 ２． （１）管理運営に必要な組織、人員体制 ・常勤職員最低限１名常駐します。 ・スタッフ交替時の連絡・申し送りを実施します。 ・可能な限り地域の方を採用します。			
	（２）緊急時の体制と対応計画 ・全職員が連絡網の把握をします。 ・セコム緊急通報器具を設置します。 ・防災訓練、緊急時研修を実施します。 ・3 月 11 日は、利用者を含めた防災訓練を実施します。 ・区や警察署からの防犯防災メールを、各町内会に配信します。 ・磯子区区民利用施設協会等が実施する救急救命・ＡＥＤ研修や人権研修、個人情報保護法の受講を実施します。			

（３）ア　設置理念を実現する運営内容

・運営方針Ⅰ　　日常的なセンター運営の質量両面のさらなる向上を図る。

スタッフ対応への利用者満足度　95％以上

利用者数　　73,000 人以上

諸室稼働率　58.0％以上

を目指す。

・運営方針Ⅱ　　一層の地域コミュニティ醸成

講座受講者の自主グループ化　3 グループ以上

新規登録団体数　50 団体以上

講座講師に地域で活動する人材の登用

杉田連合町内会をはじめとする自治会町内会等への支援

地域で活動している団体との協働事業の実施

・運営方針Ⅲ　　より魅力ある自主事業（以下「講座」）の展開

以下の４着眼点基づく多様な分野の講座を開設します。

<目標数>

	事業数	参加者数
一般事業	50	延べ 1700 人
ワンパク事業	41	延べ　690 人

着眼点１　多種多様な講座を開設

分野：健康とスポーツ、語学・実用、趣味、食、音楽、劇等

子ども向けには、ワンパクホリデー事業を実施

着眼点２　地域貢献をさらに進めるため、当センターの立地特性や地域ニーズへの対応を強めた講座を開設

分野：公的機関との連携・共催、杉田の歴史・伝統・地域への愛着の深化、異世代・異グループ交流促進、子どもの健全育成、勤労現役世代支援、高齢化進展対応、商店街振

	興 着眼点３　企業や他施設との共催を企画して、専門性を活かした自主事業の講座を開設 着眼点４　就園児や小・中学生向け事業の集中的（夏休み・春休み等）開催 イ　利用促進策 （ア）　利用者増 ・HP を利用した早目の情報発信をします。 ・センター内掲示板およびサイネージの活用で、個別事業の周知強化を図ります。 ・自治会町内会との連携を密にし、センターニュースで広報します。 ・プララ実施の季節のイベント会場で、出前講座を開催します。また、その際に、地区センターの利用ＰＲを行います。 ・多様な分野各年齢層に配慮した新着本の購入をします。 ・いそご地域活動団体の諸会合に参加します。 ・子育て支援に協力して、子育て支援体制の充実を図ります。 ・介護予防事業に協力して、介護予防体制の充実を図ります。 ・学校・家庭・地域連携事業会議に参加して強化を図ります。 （イ）　利用率向上 ・インターネット導入により、利便性の低下とならないように、利用者への支援を継続します。 ・令和 6 年度の自主事業のアンケート結果を参考に、参加者の求める講座を企画実施します。 ・勤労者向けの講座や、親子で参加出来る講座を企画実施します。			

	・地域企業との共催事業等を行います。			
	（４）　横浜市重要施策に対する取組 （ア）　情報公開 ・諸室の利用状況、センター委員会、「利用者の声」内容、利用者アンケートを室内掲示板やホームページで公開します。 （イ）　人権尊重 ・施設内において、研修会を開催するとともに、人権尊重に則った実務を行います。 （ウ）　環境への配慮 ・ヨコハマ３R 夢プランに沿った分別収集の実施等を行います ・リサイクル文庫を設置します。 （エ）　スポーツで育む地域と暮らし			

	・よこはま健康スタンプラリーに参加します。 ・健康、スポーツ等に関する自主講座を実施します。 （オ）　市内中小企業の振興 ・市内中小企業へ優先発注します。 （カ）　横浜市民の読書活動の推進に関する条例の推進 ・利用者ニーズに応える新着本を購入します。 ・磯子図書館事業「まちじゅう図書館」に協力実施します。 （キ）　災害に強い人づくり・地域づくり ・防災、防犯に関する講座を開催します。			
	（５）　施設の維持管理計画 ・小破修繕等は、自主修理を図り、経費の縮減を図りきめ細かな日常点検や清掃を行います。 ・区役所・施設協会事務局・プララ都市開発㈱と緊密な連絡調整を行い、連携強化を図ります。			
職員育成	３．　個人情報保護等の体制と研修計画 （１）　個人情報保護等の体制 ・施設協会の「個人情報取扱いに関する方針」を職員に周知徹底し、館長を個人情報保護責任者とするなど、責任と管理体制の明確化を図ります。 ・館で収集する個人情報の必要最小限化を図ります。 （２）　個人情報保護の研修 ・施設協会主催の研修やＯＪＴ研修を実施します。 （３）　人権研修 ・各種の人権問題を題材に研修を実施します。 （４）　職員の研修計画 ・施設協会や横浜市が主催の職員研修に参加し、施設では 0JT 研修を実施します。 ・熱中症等、健康管理に関する研修を行います。			

財務	４.財務計画 （１）収入計画と増収策 ・諸室稼働率の向上による利用料金の増収 稼働率：58%以上　利用料金収入：3,700 千円以上を目指します。 （２）支出計画 ・経費削減策：自主事業では講座の見直しと受講者負担の徹底、広報自治会町内会との連携等、講座では、地域ケアプラザなどに講師依頼、冷暖房温度の適正管理、業者による外部発注費の節減を図ります。 （３）ニーズ対応費の使途 ・利用料金の約３割を、主に、新聞三紙購読、新着本購入、利用者ニーズに即した備品購入に充当します。			
その他（上記４つの視点以外の項目があれば追記）				
利用者等の意見				

≪自己評価≫
Ａ：計画、目標を上回って実施
Ｂ：計画、目標を保持して実施
Ｃ：計画、目標を下回って実施
※「利用者等の意見」は、計画内容及び運営目標欄に利用者等から寄せられた意見・要望を、計画内容及び運営目標に対する実績・今後の取組（改善計画）欄に意見等に対する対応を記載