

事 業 計 画 書 目 次

[保土ヶ谷区]

3款2項1目

(単位：千円)

計画書頁	事 業 名	令和8年度		令和7年度		増△減（8－7）		新規・ 拡充
		事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	
1	区庁舎管理費	155,744	150,769	151,544	149,505	4,200	1,264	
3	区民利用施設管理費	458,832	458,832	440,979	440,979	17,853	17,853	
	計	614,576	609,601	592,523	590,484	22,053	19,117	

令和8年度 事業計画書

事業局課	保土ヶ谷区	総務課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	49
歳出予算科目	一般会計	3 款 2 項	1 目	政策群番号	99	施策群番号
事業名称	区庁舎管理費			予算区分	区庁舎・区民利用施設管理費	

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和8年度	155,744	0	0	4,975	0	150,769
令和7年度	151,544	0	0	2,039	0	149,505
増▲減	4,200	0	0	2,936	0	1,264

歳出	令和5年度	令和6年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度
予算	事業費	146,564	149,400	159,805	159,805
	市債+一般財源	144,901	147,361	157,766	157,766
決算	事業費	150,184	147,957		
	市債+一般財源	148,322	0		

事業概要 (アクティビティ)	区庁舎等の維持管理を行います。							
事業指標① (アウトプット)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業指標② (アウトカム)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業目的	・区庁舎等の適正な維持・管理を目的とします。 ・法律等に基づいて施設の維持・管理に必要な清掃・点検等を行います。							
背景・課題								
根拠法令・方針決裁等	横浜市庁舎管理規則等							
根拠・データ等								
事業スケジュール	施設の維持・管理に係る清掃・点検等（通年）							
事業開始年度	平成6年							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称	8年度	7年度	差引(増減)	増減説明
	1 区庁舎	115,002	112,757	2,245	区民利用施設の別館移転に伴う光熱水費の増
	2 区民活動支援センター	26,696	26,225	471	人件費単価高騰のため
	3 土木事務所	10,209	10,137	72	実績による減
	4 区庁舎修繕費	3,837	2,425	1,412	実績による増

細事業合計	155,744	151,544	4,200
-------	---------	---------	-------

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。	課長 近藤 友和	係長 小間 悅	
--	-------------	------------	--

令和8年度 事業計画書

事業局課	保土ヶ谷区	地域振興課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	50
歳出予算科目	一般会計	3 款 2 項	1 目	政策群番号	99	施策群番号
事業名称	区民利用施設管理費			予算区分	区庁舎・区民利用施設管理費	

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和8年度	458,832	0	0	0	0	458,832
令和7年度	440,979	0	0	0	0	440,979
増▲減	17,853	0	0	0	0	17,853

歳出	令和5年度	令和6年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度
予算	事業費	411,917	427,943	448,358	350,769
	市債+一般財源	411,917	427,943	448,358	350,769
決算	事業費	411,475	432,731		292,159
	市債+一般財源	411,475	0		292,159

事業概要 (アクティビティ)	区民利用施設の管理運営を行います。							
事業指標① (アウトプット)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業指標② (アウトカム)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業目的	地域住民が身近な場所で文化、スポーツなどの事業を行い、地域社会の連携の強化を促進することを目的としています。地区センター等については多様化する市民ニーズにより効果的、効率的に対応するため、公の施設の管理に民間のノウハウを活用しながら、市民サービスの向上と経費の節減を図る指定管理制度を導入しています。							
背景・課題								
根拠法令・方針決裁等	横浜市公会堂条例等							
根拠・データ等	各条例・要綱等に基づいて設置しています。							
事業スケジュール								
事業開始年度	平成6年度							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称	8年度	7年度	差引(増減)	増減説明
	1 公会堂	63,551	60,410	3,141	ESOCO補填、人件費・物価スライド補填によるもの
	2 地区センター	168,856	161,146	7,710	賃金及び物価スライド上昇による増、体育館空調設備（初音が丘）に伴う光熱水費の増
	3 スポーツ会館	7,904	7,550	354	賃金及び物価スライド上昇による増
	4 ログハウス	9,518	9,066	452	賃金及び物価スライド上昇による増
	5 老人福祉センター	71,763	69,253	2,510	賃金及び物価スライド上昇による増

6	コミュニティハウス（条例型）	78,713	75,850	2,863	賃金及び物価スライド上昇による増
7	スポーツセンター	24,860	23,940	920	賃金及び物価スライド上昇による増
8	コミュニティハウス（学校施設活用型）	17,468	17,526	▲58	帽子小コミハ管理費の減
9	国際交流ラウンジ	9,700	9,700	0	
10	イコット広場・イコットハウス	1,890	1,890	0	
11	広場・遊び場	2,388	2,388	0	
12	区民利用施設小破修繕	2,221	2,260	▲39	修繕箇所の精査による減
細事業合計		458,832	440,979	17,853	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、
公正・適正に作成しました。

課長

川瀬 優子

係長

津金澤 恭之

区民利用施設施設概要等一覧（委託・補助）

概要（保土ヶ谷）区

区民利用施設概要一覧

種別	事業目的・概要	根拠法令等	名称	所在地	構造	施設内容	管理運営団体	開館年月日
公会堂	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市公会堂条例	保土ヶ谷	星川1-2-1	R C 構造 地上3階 延床面積4,495.64m ²	1・2号会議室、和室、講堂、控室（和室・洋室）、ロビー、事務室	指定管理者 一般社団法人 保土ヶ谷区区民利用施設協会	昭和57年4月1日
地区センター	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市地区センター条例	ほどがや	天王町1-21	R C 構造 地上2階地下1階 延床面積2,094m ²	体育室、小・中会議室、図書コーナー、プレイルーム、和室、料理室、娯楽コーナー、レクリエーションホール、音楽室	指定管理者 一般社団法人 保土ヶ谷区区民利用施設協会	昭和56年5月29日
			西谷	西谷町918	R C 構造 地上2階 延床面積1,880m ²	体育室、小・中会議室、図書コーナー、プレイルーム、和室、料理室、娯楽コーナー、工芸室、グループ室	指定管理者 一般社団法人 保土ヶ谷区区民利用施設協会	昭和61年7月26日（平成24年12月15日建替え）
			初音が丘	藤塚町15-1	R C 構造 地上3階 延床面積1,793m ²	体育室、小・中会議室、図書コーナー、プレイルーム、和室、料理室、娯楽コーナー、レクリエーションホール、音楽室	指定管理者 一般社団法人 保土ヶ谷区区民利用施設協会	平成1年3月11日
			今井	今井町412-8	R C 構造 地上4階 延床面積2,386m ²	体育室、小・中会議室、図書コーナー、プレイルーム、和室、料理室、娯楽コーナー、工芸室、多目的防音室等	指定管理者 一般社団法人 保土ヶ谷区区民利用施設協会	平成11年5月30日
スポーツ会館	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市地区センター条例	瀬戸ヶ谷	瀬戸ヶ谷町71	R C 構造 地上1階 延床面積2,588m ²	体育室、ミーティングルーム	指定管理者 一般社団法人 保土ヶ谷区区民利用施設協会	平成2年7月21日
こどもログハウス	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市公園条例	川島町公園	川島町825-1	木造 地上1階 延床面積1,799m ²	遊具スペース、読書コーナー等	指定管理者 一般社団法人 保土ヶ谷区区民利用施設協会	平成4年5月19日
老人福祉センター	管理運営を管理運営団体に委託します。	老人福祉法 横浜市老人福祉施設条例	狩場緑風荘	狩場町295-5	R C 造 地上2階地下1階 延床面積2,414m ²	浴室、大広間、娯楽室、工作室、機能回復訓練室、和室他	指定管理者 公益財団法人 横浜市老人クラブ連合会	昭和55年11月29日
コミュニティハウス	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市地区センター条例	桜ヶ丘	岩崎町15-30	R C 造 地上2階 延床面積4,799m ²	図書室、学習室、多目的室、集会室A・B、談話コーナー、事務室	指定管理者 一般社団法人 保土ヶ谷区区民利用施設協会	平成11年5月15日
			権太坂	権太坂三丁目1-1	RC造 地上7階建 1階の一部 延床面積287.74m ²	集会室、学習室、図書コーナー、事務室	指定管理者 労働者協同組合ワーカーズコープ・センター事業団	平成19年9月16日
			常盤台	常盤台53-2	RC造 地上2階建 2階の一部 延床面積371.03m ²	集会室1・2、学習室、プレイルーム、事務室	指定管理者 労働者協同組合ワーカーズコープ・センター事業団	平成21年10月1日
			上菅田笹の丘	上菅田町134-1	RC造 地上2階建 延床面積357.91m ²	ロビー、図書コーナー、地域ニーズ室、事務室、会議室、学習コーナー	指定管理者 一般社団法人 保土ヶ谷区区民利用施設協会	令和6年1月11日
			コミュニティスクール事業に関する基本事項 コミュニティハウス整備基本方針 コミュニティハウス（学校施設活用型）の設置に関する要綱	帷子小	川辺町65-1	学校開放施設	研修室	一般社団法人 保土ヶ谷区区民利用施設協会
			くぬぎ台小	川島町1374	暫定利用施設（平成25年3月31日 くぬぎ台小学校）	研修室、ミーティングルーム、図書コーナー	一般社団法人 保土ヶ谷区区民利用施設協会	平成17年5月13日
スポーツセンター	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市スポーツ施設条例	保土ヶ谷	神戸町129-2	R C 造 地上4階地下1階 延床面積6,077m ²	第1体育館、第2体育館、スポーツスタジオ、トレーニング室、テニスコート、インラインホッカート、研修室	指定管理者 横浜FC・シンコースポーツ・相鉄企業共同事業体	平成1年10月15日
国際交流ラウンジ	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市国際交流ラウンジの設置及び運営に関する指針、横浜市国際交流ラウンジ取扱要綱	ほどがや	岩間町1-7-15	R C 造 地上5階地下1階建 1階の一部	相談コーナー	NPO法人保土ヶ谷国際交流の会	平成3年7月27日
イコット広場・イコットハウス	管理運営を周辺自治会町内会で組織する管理運営委員会に委託		イコット広場・イコットハウス	月見台37-1	建物 鉄骨造 地上1階 延床面積 134.41m ²		イコット広場・イコットハウス 管理運営委員会	平成15年8月1日
子供の遊び場	管理運営をそれぞれの子供の遊び場管理運営委員会に委託します。	横浜市遊び場要綱	岩間町	岩間町2-173	面積 333m ²	ブランコ、滑り台、ジャングルジム、鉄棒、ラダー	地元管理運営委員会	昭和47年8月11日
			上星川	上星川二丁目12	面積 369m ²	ベンチ、ブランコ、滑り台、鉄棒、ラダー	地元管理運営委員会	昭和27年4月20日
			上星川住宅	上星川三丁目9	面積 231m ²	ベンチ、鉄棒、波形ラダー	地元管理運営委員会	昭和48年4月25日
			上星川東部第二	上星川二丁目20-38	面積 699m ²	ベンチ、ブランコ、鉄棒、ラダー、シーソー、ジャングルジム、砂場、ロッキンバッピー	地元管理運営委員会	昭和53年6月5日
			境木	境木町12-2	面積 257m ²	ブランコ、ロッキンバッピー、鉄棒、砂場	地元管理運営委員会	昭和53年7月19日
			坂本町第一	坂本町126-5	面積 185m ²	滑り台、ジャングルジム	地元管理運営委員会	平成5年3月29日
			坂本町第二	坂本町157-12	面積 935m ²	ジャングルジム、砂場	地元管理運営委員会	昭和51年12月23日
			桜ヶ丘	桜ヶ丘二丁目38-45	面積 317m ²	鉄棒、ベンチ	地元管理運営委員会	昭和25年7月28日
			水道山	仏向西5-7	面積 99m ²	鉄棒、砂場、滑り台、ベンチ	地元管理運営委員会	昭和41年6月2日
			瀬戸ヶ谷団地	瀬戸ヶ谷町202	面積 808m ²	滑り台、鉄棒、砂場	地元管理運営委員会	昭和42年3月17日
			大六天団地	西谷町675	面積 330m ²	砂場、ブランコ、鉄棒	地元管理運営委員会	昭和46年4月1日
			常盤台	常盤台57-1	面積 367m ²	ベンチ、ブランコ、滑り台、鉄棒、ロッキンバッピー、ラダー、砂場	地元管理運営委員会	昭和32年12月28日
			常盤台西部	常盤台50-52	面積 108m ²	ブランコ	地元管理運営委員会	昭和51年9月1日
			芙蓉ヶ丘	上菅田町432	面積 1,093m ²	ブランコ、滑り台、鉄棒、砂場、ベンチ、ラダー	地元管理運営委員会	昭和50年7月1日
			望洋台	上菅田町863-2	面積 556m ²	滑り台、鉄棒、砂場、ベンチ、ロッキンバッピー、波形ラダー	地元管理運営委員会	昭和45年10月1日
			星川三丁目	星川三丁目493-1	面積 366m ²	滑り台、波形ラダー、ベンチ	地元管理運営委員会	昭和48年11月16日
			保土ヶ谷二丁目	保土ヶ谷町2-115	面積 163m ²	滑り台、スプリング遊具、ベンチ、ロッキンバッピー、砂場	地元管理運営委員会	昭和39年8月1日
町のはらっぱ	地元管理運営委員会に対し補助金を支出します。	・横浜市広場・はらっぱ要綱 ・区広場・はらっぱ補助金交付要綱	青空ひろば	上菅田町893-5	面積 1,418m ²	広場	青空ひろば管理運営委員会	平成19年1月1日
少年広場	管理運営は地元の管理運営委員会が実施します。	横浜市広場・はらっぱ要綱	仏向少年広場	仏向西21-1	面積1,086.79m ²	広場	仏向少年広場管理運営委員会	平成30年4月1日
			みんなの広場	上菅田町1132	面積 3,000m ²	広場	みんなの広場管理運営委員会	昭和51年10月1日
			上菅田ふれあい広場	上菅田町812-1	面積 707m ²	広場	上菅田ふれあい広場管理運営委員会	平成23年11月1日