

第1回 老人福祉センター横浜市狩場緑風荘指定管理者選定委員会 会議録	
開催日時	令和8年4月21日(火) 10時10分～11時10分
開催場所	保土ヶ谷区役所 503会議室
出席者	志村委員、田中委員、保要委員、矢岳委員(計4名)
欠席者	鈴木委員
開催形態	公開(傍聴者なし) ※5(1)以降、非公開
議題	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 開会</li> <li>2 選定委員の紹介</li> <li>3 指定管理者制度及び指定管理者選定委員会について</li> <li>4 委員長及び職務代理者の選出</li> <li>5 議題 <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 会議の公開・非公開について</li> <li>(2) 評価の最低基準について</li> <li>(3) 公募要項(案)について <ol style="list-style-type: none"> <li>ア 公募スケジュール等</li> <li>イ 評価基準項目</li> <li>ウ 施設概要</li> <li>エ その他</li> </ol> </li> </ol> </li> <li>6 その他</li> <li>7 閉会</li> </ol>
決定事項	<ol style="list-style-type: none"> <li>4 委員長及び職務代理者の選出 志村委員が委員長に、保要委員が職務代理者に選出された</li> <li>5 議題 <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 会議の公開・非公開について <ul style="list-style-type: none"> <li>・第1回選定委員会については、評価の最低基準、公募要項(案)、その他の内容についての審議は非公開とする。</li> <li>・第2回選定委員会については、応募団体を除き、応募団体のプレゼンテーション及び質疑応答は公開とし、委員の評価記入及び審議、その他は非公開とする。</li> </ul> </li> <li>(2) 評価の最低基準について <ul style="list-style-type: none"> <li>・加減点項目を除く評価基準項目の60%を最低基準とする。</li> <li>・評価基準項目の配点合計(委員全員5人の合計)が550点満点のため、330点を最低点数とする。</li> </ul> </li> <li>(3) 公募要項(案)について <ul style="list-style-type: none"> <li>・評価基準項目の「3 施設の管理運営」の(5)利用者ニーズ・要望・苦情への対応を事務局案の5点から10点、「4 事業の企画・実施」の(1)事業計画、事業展開を10点から15点、(2)施設の利用促進を5点から15点、(3)地域課題の理解及び、課題を踏まえた事業提案を5点から15点、にそれぞれ引き上げる。</li> </ul> </li> </ol> </li> </ol>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>・その他の内容については原案のとおりとする。</li> <li>・面接審査の時間については、応募1団体につき30分（プレゼンテーション15分、質疑応答15分）とする。</li> <li>・各委員の合計点で同点者が出た場合は、審議を行い、最終的には委員長の判断に委ねることとする。</li> <li>・現指定管理者が応募した場合の実績評価の方法については、事務局が評価案を委員会に示し、委員会で審議することとする。</li> </ul> <p>6 その他</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・選定委員会の議事録については、事務局で作成し、委員長が内容確認後、ホームページ等で公開する。</li> <li>・本選定に関しての応募団体との接触は禁止とする。</li> </ul>
意見等	<p>5 議題 (3) 公募要項(案) イ評価基準項目について (委員)</p> <p>利用者の満足度に直結する項目については、もう少し配点を引き上げてよいのではないか。 (事務局)</p> <p>「3施設の管理運営」に関する項目のうち「(5) 利用者のニーズ・要望・苦情への対応」および「4運営事業の企画・実施」に関する項目の一部について、配点の引き上げを行う。</p>
資料 ・ 特記事項	<p>1 資料</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 横浜市狩場緑風荘指定管理者選定委員会 委員名簿</li> <li>(2) 指定管理者制度について</li> <li>(3) 横浜市老人福祉施設条例</li> <li>(4) 横浜市狩場緑風荘指定管理者選定委員会運営要綱</li> <li>(5) 横浜市狩場緑風荘の指定管理者の候補者の選定等に関する要綱</li> <li>(6) 会議の公開・非公開について</li> <li>(7) 評価の最低基準について</li> <li>(8) 横浜市狩場緑風荘指定管理者公募要項(案)</li> </ul> <p>2 特記事項</p> <p>第2回選定委員会については、日程調整したうえで開催。開催場所は、後日お知らせします。</p>