

第1回 横浜市川島町公園こどもログハウス 指定管理者選定委員会 会議録	
開催日時	令和8年4月28日(火) 10時00分～11時30分
開催場所	保土ヶ谷区役所 503会議室
出席者	大橋委員、志村委員、田中委員、照井委員、山本委員 (計5名)
欠席者	無し
開催形態	公開(傍聴者2名) ※5(1)以降、非公開
内 容	<ol style="list-style-type: none"> 1 開会 2 選定委員の紹介 3 指定管理者制度及び指定管理者選定委員会について 4 委員長及び職務代理者の選出 5 議題 <ol style="list-style-type: none"> (1) 会議の公開・非公開について (2) 評価の最低基準について (3) 公募要項(案)について <ol style="list-style-type: none"> ア 公募スケジュール等 イ 評価基準項目 ウ 施設概要 エ その他 6 その他 7 閉会
決定事項	<ol style="list-style-type: none"> 4 委員長及び職務代理者の選出 志村委員が委員長、田中委員が職務代理者に選出された 5 議題 <ol style="list-style-type: none"> (1) 会議の公開・非公開について <ul style="list-style-type: none"> ・第1回選定委員会については、評価の最低基準、公募要項(案)、その他の内容についての審議は非公開とする。 ・第2回選定委員会については、応募団体を除き、応募団体のプレゼンテーション及び質疑応答は公開とし、委員の評価記入及び審議は非公開とする。 (2) 評価の最低基準について <ul style="list-style-type: none"> ・加減点項目を除く評価基準項目の50%を最低基準とする。 ・評価基準項目の配点合計(委員全員5人の合計)が600点満点のため、300点を最低点数とする。 (3) 公募要項(案)について <ul style="list-style-type: none"> ・概ね原案のとおりとするが、評価基準項目の「3 施設の管理状況」のうち(2)小破修繕への取組、(3)事故防止体制・緊急時(防犯・火災等)に向けた対応、(5)利用者のニーズ・要望・苦情への対応、(6)個人情報保護・情報公開、人権尊重、環境への配慮、市内中小企業優先発注など、本市の重要施策を踏まえた取組の配点を事務局案の5点から10点に引上げる。

	<ul style="list-style-type: none"> ・面接審査の時間については、応募1団体につき30分（プレゼンテーション15分、質疑応答15分）とする。 ・各委員の合計点で同点者が出た場合は、審議を行い、最終的には委員長判断に委ねることとする。 ・現指定管理者が応募した場合の実績評価の方法については、事務局が評価案を委員会に示し、委員会で審議することとする。 <p>6 その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・選定委員会の議事録については、事務局で作成し、委員長が内容確認後、ホームページ等で公開する。 ・本選定に関しての応募団体との接触は禁止とする。
意見等	<p>1 会議の公開・非公開について</p> <p>（委員）評価基準等を非公開とした場合、評価過程が分かりにくくなり、透明性の確保に課題があるのではないか。</p> <p>（事務局）審議内容が一部の傍聴者のみに先に伝わることで、応募予定者間に情報格差が生じ、公平な競争が損なわれるおそれがあるため、会議の公開・非公開以降は、非公開とする必要があると考える。</p> <p>（委員会）承知した。公平性の観点から、会議の公開・非公開以降の審議は非公開とすることにする。</p> <p>2 評価の最低基準について</p> <p>（委員）応募団体が少ない場合や社会情勢によっては、基準が高すぎると適切な選定が困難になる可能性がある。また最低基準が高いと最高得点の団体であっても選定できず再公募となるリスクがあるため、最低基準を50%にしてはどうか。</p> <p>（事務局）最低基準60%はあくまでも一般的な基準になるため、変更は可能。</p> <p>3 評価基準について</p> <p>（委員）安全管理の配点強化が必要ではないか。配点を見直し評価基準項目のうち、3(2)(3)(5)(6)について配点を5点から10点変更してはどうか。</p> <p>（事務局）問題ない。</p>
配布資料	<ol style="list-style-type: none"> 1 横浜市川島町公園こどもログハウス指定管理者選定委員会委員名簿 2 指定管理者制度について 3 横浜市公園条例（抜粋） 4 横浜市川島町公園こどもログハウス指定管理者選定委員会運営要綱 5 横浜市川島町公園こどもログハウスの指定管理者の候補者の選定等に関する要綱 6 会議の公開・非公開について 7 評価の最低基準について 8 横浜市川島町公園こどもログハウス指定管理者公募要項（案） 9 横浜市川島町公園こどもログハウス管理業務仕様書（案）
特記事項	<p>第2回指定管理者選定委員会は、令和8年8月7日（金）に開催予定。</p>