

第1回 横浜市保土ヶ谷区地区センター 指定管理者選定委員会 会議録	
開催日時	令和8年4月28日(火) 14時00分～14時45分
開催場所	保土ヶ谷区役所 503会議室
出席者	伊藤委員、新田委員、樋口委員、堀委員、矢岳委員 (計5名)
欠席者	無し
開催形態	公開(傍聴者1名) ※5(1)以降、非公開
内 容	<ol style="list-style-type: none"> 1 開会 2 選定委員の紹介 3 指定管理者制度及び指定管理者選定委員会について 4 委員長及び職務代理者の選出 5 議題 <ol style="list-style-type: none"> (1) 会議の公開・非公開について (2) 評価の最低基準について (3) 公募要項(案)について <ol style="list-style-type: none"> ア 公募スケジュール等 イ 評価基準項目 ウ 施設概要 エ その他 6 その他 7 閉会
決定事項	<ol style="list-style-type: none"> 4 委員長及び職務代理者の選出 伊藤委員が委員長、堀委員が職務代理者に選出された 5 議題 <ol style="list-style-type: none"> (1) 会議の公開・非公開について <ul style="list-style-type: none"> ・第1回選定委員会については、評価の最低基準、公募要項(案)、その他の内容についての審議は非公開とする。 ・第2回選定委員会については、応募団体を除き、応募団体のプレゼンテーション及び質疑応答は公開とし、委員の評価記入及び審議は非公開とする。 (2) 評価の最低基準について <ul style="list-style-type: none"> ・加減点項目を除く評価基準項目の60%を最低基準とする。 <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 0 10px;"> <ul style="list-style-type: none"> ・地区センター(4施設) : 480点/800点満点 ・コミュニティハウス(2施設) : 450点/750点満点 ・スポーツ会館(1施設) : 450点/750点満点 </div> (3) 公募要項(案)について <ul style="list-style-type: none"> ・概ね原案のとおりとする。 ・面接審査の時間については、応募1団体につき30分(プレゼンテーション15分、質疑応答15分)とする。 ・各委員の合計点で同点者が出た場合は、審議を行い、最終的には委員長判断に委ねることとする。

	<ul style="list-style-type: none"> ・現指定管理者が応募した場合の実績評価の方法については、事務局が評価案を委員会に示し、委員会で審議することとする。 <p>6 その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・選定委員会の議事録については、事務局で作成し、委員長が内容確認後、ホームページ等で公開する。 ・本選定に関しての応募団体との接触は禁止とする。
意見等	<p>1 評価基準について (委員) 地域コーディネート機能が重視されている点は適切である。他の項目もバランスよく評価の基準が設定されている。</p> <p>2 公募要項について (委員) 前回の大規模選定時と比較して変更している内容はあるのか。 (事務局) 評価視点の整理や記載内容の改善を行っている。</p>
配布資料	<p>1 横浜市保土ヶ谷区地区センター指定管理者選定委員会委員名簿</p> <p>2 指定管理者制度について</p> <p>3 横浜市公園条例</p> <p>4 横浜市保土ヶ谷区地区センター指定管理者選定委員会運営要綱</p> <p>5 横浜市保土ヶ谷区地区センターの指定管理者の候補者の選定等に関する要綱</p> <p>6 会議の公開・非公開について</p> <p>7 評価の最低基準について</p> <p>8 公募要項 (案)</p> <p>(1) 地区センター (4 施設共通)</p> <p>(2) コミュニティハウス (2 施設共通)</p> <p>(3) スポーツ会館 (1 施設)</p> <p>9 各施設関連資料</p> <p>(1) ほどがや地区センター</p> <p>(2) 西谷地区センター</p> <p>(3) 初音が丘地区センター</p> <p>(4) 今井地区センター</p> <p>(5) 桜ヶ丘コミュニティハウス</p> <p>(6) 権太坂コミュニティハウス</p> <p>(7) 瀬戸ヶ谷スポーツ会館</p>
特記事項	第2回指定管理者選定委員会は、令和8年8月18日(火)に開催予定。