

収入の部

(単位:円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	33,142,000	315,000	33,457,000	33,457,000	0	横浜市より
利用料金収入	3,162,000	0	3,162,000	2,931,010	230,990	
自主事業収入		0	0	355,100	-355,100	
雑入	100,000	0	100,000	610,558	-510,558	
印刷代		0	0	205,256	-205,256	
自動販売機手数料	100,000	0	100,000	371,564	-271,564	
その他(公衆電話)				32,504	-32,504	
その他(預金利子)				1,234	-1,234	
その他					0	
収入合計	36,404,000	315,000	36,719,000	37,353,000	-634,000	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	20,623,000	0	20,623,000	20,640,608	-17,608	
給与・賃金	18,704,000	0	18,704,000	18,783,525	-79,525	
社会保険料	1,455,000	0	1,455,000	1,376,453	78,547	
通勤手当	398,000	0	398,000	430,920	-32,920	
健康診断費	48,000	0	48,000	31,710	16,290	
勤労者福祉共済掛金	18,000	0	18,000	18,000	0	
事務費	1,286,000	0	1,286,000	1,169,538	116,462	
旅費	30,000	0	30,000	4,210	25,790	
消耗品費	520,000	0	520,000	620,971	-100,971	
会議ठी費	50,000	0	50,000	25,429	24,571	
印刷製本費	70,000	0	70,000	149,100	-79,100	
通信費	250,000	0	250,000	204,227	45,773	
使用料及び賃借料	32,000	0	32,000	62,364	-30,364	
備品購入費	160,000	0	160,000	75,852	84,148	
図書購入費	120,000	0	120,000	0	120,000	
施設賠償責任保険	9,000	0	9,000	8,330	670	
職員等研修費	0	0	0	0	0	
振込手数料	5,000	0	5,000	9,555	-4,555	
リース料	0	0	0	0	0	
手数料	0	0	0	0	0	
地域協力費	0	0	0	0	0	
その他	40,000	0	40,000	9,500	30,500	
事業費	650,000	0	650,000	693,436	-43,436	
自主事業費	650,000	0	650,000	693,436	-43,436	
わんぱくホリデー					0	
管理費	8,627,000	315,000	8,942,000	8,471,159	470,841	
光熱水費	5,539,000	0	5,539,000	5,210,890	328,110	
電気料金	3,227,000	0	3,227,000	2,995,864	231,136	
ガス料金	1,358,000	0	1,358,000	1,278,867	79,133	
水道料金	954,000	0	954,000	936,159	17,841	
清掃費	323,000	0	323,000	322,426	574	
修繕費	300,000	0	300,000	382,277	-82,277	
機械警備費	391,000	0	391,000	390,600	400	
設備保全費	2,074,000	315,000	2,389,000	2,164,966	224,034	
空調衛生設備保守	1,110,000	0	1,110,000	1,099,140	10,860	
消防設備保守	105,000	0	105,000	105,000	0	
電気設備保守	387,000	0	387,000	385,981	1,019	
害虫駆除清掃保守	61,000	0	61,000	60,900	100	
その他保全費	411,000	315,000	726,000	513,945	212,055	
共益費					0	
公租公課	1,031,000	0	1,031,000	1,174,900	-143,900	
事務経費	3,133,000	0	3,133,000	2,703,000	430,000	
二一ズ対応費	1,054,000	0	1,054,000	1,403,396	-349,396	
支出合計	36,404,000	315,000	36,719,000	36,258,037	462,963	
差引	0	0	0	1,097,631	-1,097,631	

平成18年度利用料金収入実績

	部屋利用料A (円)	キャンセル料B (円)	領収金額合計 ①=A+B (円)	収入目標額② (円)	達成率①/② (%)	前年同月収入額 ③ (円)	前年同月比 ①/③ (%)
4月	241,320	1,780	243,100	263,500	92.26		
5月	223,870	3,270	227,140	263,500	86.20		
6月	238,730	7,890	246,620	263,500	93.59		
7月	247,060	4,020	251,080	263,500	95.29	315,330	79.62
8月	220,010	3,090	223,100	263,500	84.67	206,520	108.03
9月	258,590	4,130	262,720	263,500	99.70	257,490	102.03
10月	245,450	5,130	250,580	263,500	95.10	222,660	112.54
11月	231,700	4,150	235,850	263,500	89.51	242,290	97.34
12月	232,270	810	233,080	263,500	88.46	210,800	110.57
1月	219,740	1,260	221,000	263,500	83.87	224,410	98.48
2月	242,280	3,870	246,150	263,500	93.42	235,490	104.53
3月	283,470	7,120	290,590	263,500	110.28	181,670	159.95
合計	2,884,490	46,520	2,931,010	3,162,000	92.69	2,096,660	139.79

【説明】

部屋利用料+キャンセル料=領収金額合計

- * 部屋利用料…部屋の利用に対する收受金額
- * キャンセル料…キャンセルに対する收受金額

平成18年度地区センター利用状況(団体+個人利用)

施設名 西谷地区センター

月別	開館日数 (日)	入館者数(人)			利用層別利用数(人)									
		男性	女性	合計	幼児	小学生	中学生	高校生	大学生等	一般(男性)	一般(女性)	65歳以上男	65歳以上女	合計
4月	29	3,191	4,245	7,436	295	498	469	355	454	680	2,280	1,198	1,207	7,436
5月	30	3,275	4,129	7,404	344	512	416	345	424	773	2,408	1,064	1,118	7,404
6月	29	3,129	4,315	7,444	328	386	380	232	452	801	2,320	1,233	1,312	7,444
7月	30	3,152	4,278	7,430	389	820	507	325	461	650	2,246	945	1,087	7,430
8月	30	2,855	3,697	6,552	373	699	406	346	222	609	2,012	998	887	6,552
9月	29	2,830	4,831	7,661	404	596	501	279	246	699	2,470	1,120	1,346	7,661
上半期計	177	18,432	25,495	43,927	2,133	3,511	2,679	1,882	2,259	4,212	13,736	6,558	6,957	43,927
10月	30	4,394	5,273	9,667	606	699	636	274	307	1,074	2,893	1,803	1,375	9,667
11月	29	3,645	5,972	9,617	406	491	290	173	369	1,147	3,072	1,601	2,068	9,617
12月	26	2,736	4,062	6,798	384	635	283	181	218	557	2,048	1,167	1,325	6,798
1月	26	2,971	3,828	6,799	335	432	375	184	278	680	1,987	1,281	1,247	6,799
2月	27	3,270	4,546	7,816	515	533	345	199	202	728	2,481	1,472	1,341	7,816
3月	30	3,715	4,919	8,634	560	749	560	321	322	690	2,508	1,543	1,381	8,634
下半期計	168	20,731	28,600	49,331	2,806	3,539	2,489	1,332	1,696	4,876	14,989	8,867	8,737	49,331
年間合計	345	39,163	54,095	93,258	4,939	7,050	5,168	3,214	3,955	9,088	28,725	15,425	15,694	93,258

月別	居住区別利用数(人)				時間帯別利用数(人)				部屋稼働率(%)			その他利用数		
	区内	区外	市外	合計	午前	午後	夜間	合計	午前	午後	夜間	体育室(人)	リホール(人)	図書貸出冊数
4月	5,528	1,655	253	7,436				0				2,501		620
5月	5,750	1,387	267	7,404				0				2,362		635
6月	5,690	1,539	215	7,444				0				2,298		646
7月	5,693	1,453	284	7,430				0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	2,284		739
8月	4,972	1,308	272	6,552				0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	1,793		900
9月	5,946	1,464	251	7,661				0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	1,949		723
上半期計	33,579	8,806	1,542	43,927	0	0	0	0	65%	66%	44%	13,187		4,263
10月	7,481	1,936	250	9,667				0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	2,839		652
11月	7,448	1,815	354	9,617				0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	2,184		505
12月	5,374	1,280	144	6,798				0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	1,965		512
1月	5,162	1,456	181	6,799				0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	1,688		625
2月	6,123	1,463	230	7,816				0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	2,068		617
3月	6,874	1,562	198	8,634				0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	2,598		627
下半期計	38,462	9,512	1,357	49,331	0	0	0	0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	13,342	0	3,538
年間合計	72,041	18,318	2,899	93,258	0	0	0	0	65%	66%	44%	26,529	0	7,801

※部屋稼働率の対象は、会議室・和室・工芸室・音楽室・料理室・体育室等団体が利用する部屋とします。

ただし、和室・体育室については1時間帯のコマ数を1とし、一部使用の場合でも全稼働として扱います。なお、体育室の個人利用の時間帯も同様の扱いとします

※部屋稼働率は別表に入力してください。

平成18年度 開館実績

4 月

日	曜日	開館時間	閉館時間	休館日	休館した理由
1	土	9:00	21:00		
2	日	9:00	17:00		
3	月	9:00	21:00		
4	火	9:00	21:00		
5	水	9:00	21:00		
6	木	9:00	21:00		
7	金	9:00	21:00		
8	土	9:00	21:00		
9	日	9:00	17:00		
10	月	9:00	21:00		
11	火	9:00	21:00		
12	水	9:00	21:00		
13	木	9:00	21:00		
14	金	9:00	21:00		
15	土	9:00	21:00		
16	日	9:00	17:00		
17	月			○	指定休館日
18	火	9:00	21:00		
19	水	9:00	21:00		
20	木	9:00	21:00		
21	金	9:00	21:00		
22	土	9:00	21:00		
23	日	9:00	17:00		
24	月	9:00	21:00		
25	火	9:00	21:00		
26	水	9:00	21:00		
27	木	9:00	21:00		
28	金	9:00	21:00		
29	土	9:00	17:00		
30	日	9:00	17:00		
31		—	—		

平成18年度 開館実績

5 月

日	曜日	開館時間	閉館時間	休館日	休館した理由
1	月	9:00	21:00		
2	火	9:00	21:00		
3	水	9:00	17:00		
4	木	9:00	17:00		
5	金	9:00	17:00		
6	土	9:00	21:00		
7	日	9:00	17:00		
8	月	9:00	21:00		
9	火	9:00	21:00		
10	水	9:00	21:00		
11	木	9:00	21:00		
12	金	9:00	21:00		
13	土	9:00	21:00		
14	日	9:00	17:00		
15	月			○	指定休館日
16	火	9:00	21:00		
17	水	9:00	21:00		
18	木	9:00	21:00		
19	金	9:00	21:00		
20	土	9:00	21:00		
21	日	9:00	17:00		
22	月	9:00	21:00		
23	火	9:00	21:00		
24	水	9:00	21:00		
25	木	9:00	21:00		
26	金	9:00	21:00		
27	土	9:00	21:00		
28	日	9:00	17:00		
29	月	9:00	21:00		
30	火	9:00	21:00		
31	水	9:00	21:00		

平成18年度 開館実績

6 月

日	曜日	開館時間	閉館時間	休館日	休館した理由
1	木	9:00	21:00		
2	金	9:00	21:00		
3	土	9:00	21:00		
4	日	9:00	17:00		
5	月	9:00	21:00		
6	火	9:00	21:00		
7	水	9:00	21:00		
8	木	9:00	21:00		
9	金	9:00	21:00		
10	土	9:00	21:00		
11	日	9:00	17:00		
12	月	9:00	21:00		
13	火	9:00	21:00		
14	水	9:00	21:00		
15	木	9:00	21:00		
16	金	9:00	21:00		
17	土	9:00	21:00		
18	日	9:00	17:00		
19	月			○	指定休館日
20	火	9:00	21:00		
21	水	9:00	21:00		
22	木	9:00	21:00		
23	金	9:00	21:00		
24	土	9:00	21:00		
25	日	9:00	17:00		
26	月	9:00	21:00		
27	火	9:00	21:00		
28	水	9:00	21:00		
29	木	9:00	21:00		
30	金	9:00	21:00		
31					

平成18年度 開館実績

7 月

日	曜日	開館時間	閉館時間	休館日	休館した理由
1	土	9:00	21:00		
2	日	9:00	17:00		
3	月	9:00	21:00		
4	火	9:00	21:00		
5	水	9:00	21:00		
6	木	9:00	21:00		
7	金	9:00	21:00		
8	土	9:00	21:00		
9	日	9:00	17:00		
10	月	9:00	21:00		
11	火	9:00	21:00		
12	水	9:00	21:00		
13	木	9:00	21:00		
14	金	9:00	21:00		
15	土	9:00	21:00		
16	日	9:00	17:00		
17	月	9:00	17:00		
18	火			○	指定休館日
19	水	9:00	21:00		
20	木	9:00	21:00		
21	金	9:00	21:00		
22	土	9:00	21:00		
23	日	9:00	17:00		
24	月	9:00	21:00		
25	火	9:00	21:00		
26	水	9:00	21:00		
27	木	9:00	21:00		
28	金	9:00	21:00		
29	土	9:00	21:00		
30	日	9:00	17:00		
31	月	9:00	21:00		

平成18年度 開館実績

8 月

日	曜日	開館時間	閉館時間	休館日	休館した理由
1	火	9:00	21:00		
2	水	9:00	21:00		
3	木	9:00	21:00		
4	金	9:00	21:00		
5	土	9:00	21:00		
6	日	9:00	17:00		
7	月	9:00	21:00		
8	火	9:00	21:00		
9	水	9:00	21:00		
10	木	9:00	21:00		
11	金	9:00	21:00		
12	土	9:00	21:00		
13	日	9:00	17:00		
14	月	9:00	21:00		
15	火	9:00	21:00		
16	水	9:00	21:00		
17	木	9:00	21:00		
18	金	9:00	21:00		
19	土	9:00	21:00		
20	日	9:00	17:00		
21	月			○	指定休館日
22	火	9:00	21:00		
23	水	9:00	21:00		
24	木	9:00	21:00		
25	金	9:00	21:00		
26	土	9:00	21:00		
27	日	9:00	17:00		
28	月	9:00	21:00		
29	火	9:00	21:00		
30	水	9:00	21:00		
31	木	9:00	21:00		

平成18年度 開館実績

9 月

日	曜日	開館時間	閉館時間	休館日	休館した理由
1	金	9:00	21:00		
2	土	9:00	21:00		
3	日	9:00	17:00		
4	月	9:00	21:00		
5	火	9:00	21:00		
6	水	9:00	21:00		
7	木	9:00	21:00		
8	金	9:00	21:00		
9	土	9:00	21:00		
10	日	9:00	17:00		
11	月	9:00	21:00		
12	火	9:00	21:00		
13	水	9:00	21:00		
14	木	9:00	21:00		
15	金	9:00	21:00		
16	土	9:00	21:00		
17	日	9:00	17:00		
18	月	9:00	17:00		
19	火			○	指定休館日
20	水	9:00	21:00		
21	木	9:00	21:00		
22	金	9:00	21:00		
23	土	9:00	17:00		
24	日	9:00	17:00		
25	月	9:00	21:00		
26	火	9:00	21:00		
27	水	9:00	21:00		
28	木	9:00	21:00		
29	金	9:00	21:00		
30	土	9:00	21:00		
31					

平成18年度 開館実績

10 月

日	曜日	開館時間	閉館時間	休館日	休館した理由
1	日	9:00	17:00		
2	月	9:00	21:00		
3	火	9:00	21:00		
4	水	9:00	21:00		
5	木	9:00	21:00		
6	金	9:00	21:00		
7	土	9:00	21:00		
8	日	9:00	17:00		
9	月	9:00	17:00		
10	火	9:00	21:00		
11	水	9:00	21:00		
12	木	9:00	21:00		
13	金	9:00	21:00		
14	土	9:00	21:00		
15	日	9:00	17:00		
16	月			○	指定休館日
17	火	9:00	21:00		
18	水	9:00	21:00		
19	木	9:00	21:00		
20	金	9:00	21:00		
21	土	9:00	21:00		
22	日	9:00	17:00		
23	月	9:00	21:00		
24	火	9:00	21:00		
25	水	9:00	21:00		
26	木	9:00	21:00		
27	金	9:00	21:00		
28	土	9:00	21:00		
29	日	9:00	17:00		
30	月	9:00	21:00		
31	火	9:00	21:00		

平成18年度 開館実績

11月

日	曜日	開館時間	閉館時間	休館日	休館した理由
1	水	9:00	17:00		↑ 午後より文化祭準備
2	木	9:00	17:00		終日文化祭準備
3	金	9:00	17:00		文
4	土	9:00	17:00		化
5	日	9:00	17:00		↓ 祭
6	月	9:00	21:00		
7	火	9:00	21:00		
8	水	9:00	21:00		
9	木	9:00	21:00		
10	金	9:00	21:00		
11	土	9:00	21:00		
12	日	9:00	17:00		
13	月	9:00	21:00		
14	火	9:00	21:00		
15	水			○	指定休館日
16	木	9:00	21:00		
17	金	9:00	21:00		
18	土	9:00	21:00		
19	日	9:00	17:00		
20	月	9:00	21:00		
21	火	9:00	21:00		
22	水	9:00	21:00		
23	木	9:00	17:00		
24	金	9:00	21:00		
25	土	9:00	21:00		
26	日	9:00	17:00		
27	月	9:00	21:00		
28	火	9:00	21:00		
29	水	9:00	21:00		
30	木	9:00	21:00		

平成18年度 開館実績

12月

日	曜日	開館時間	閉館時間	休館日	休館した理由
1	金	9:00	21:00		
2	土	9:00	21:00		
3	日	9:00	17:00		
4	月	9:00	21:00		
5	火	9:00	21:00		
6	水	9:00	21:00		
7	木	9:00	21:00		
8	金	9:00	21:00		
9	土	9:00	21:00		
10	日	9:00	17:00		
11	月	9:00	21:00		
12	火	9:00	21:00		
13	水	9:00	21:00		
14	木	9:00	21:00		
15	金	9:00	21:00		
16	土	9:00	21:00		
17	日	9:00	17:00		
18	月			○	指定休館日
19	火	9:00	21:00		
20	水	9:00	21:00		
21	木	9:00	21:00		
22	金	9:00	21:00		
23	土	9:00	17:00		
24	日	9:00	17:00		
25	月	9:00	21:00		
26	火	9:00	21:00		
27	水	9:00	12:00		年末全館清掃
28	木				↓ 年末休み
29	金				
30	土				
31	日				

平成18年度 開館実績

1 月

日	曜日	開館時間	閉館時間	休館日	休館した理由
1	月				↑ 年始休み
2	火				
3	水				
4	木				
5	金	9:00	21:00		
6	土	9:00	21:00		
7	日	9:00	17:00		
8	月	9:00	17:00		振替休日
9	火	9:00	21:00		
10	水	9:00	21:00		
11	木	9:00	21:00		
12	金	9:00	21:00		
13	土	9:00	21:00		
14	日	9:00	17:00		
15	月			○	指定休館日
16	火	9:00	21:00		
17	水	9:00	21:00		
18	木	9:00	21:00		
19	金	9:00	21:00		
20	土	9:00	21:00		
21	日	9:00	17:00		
22	月	9:00	21:00		
23	火	9:00	21:00		
24	水	9:00	21:00		
25	木	9:00	21:00		
26	金	9:00	21:00		
27	土	9:00	21:00		
28	日	9:00	17:00		
29	月	9:00	21:00		
30	火	9:00	21:00		
31	水	9:00	21:00		

平成18年度 開館実績

2 月

日	曜日	開館時間	閉館時間	休館日	休館した理由
1	木	9:00	21:00		
2	金	9:00	21:00		
3	土	9:00	21:00		
4	日	9:00	17:00		
5	月	9:00	21:00		
6	火	9:00	21:00		
7	水	9:00	21:00		
8	木	9:00	21:00		
9	金	9:00	21:00		
10	土	9:00	21:00		
11	日	9:00	17:00		
12	月	9:00	17:00		振替休日
13	火	9:00	21:00		
14	水	9:00	21:00		
15	木	9:00	21:00		
16	金	9:00	21:00		
17	土	9:00	21:00		
18	日	9:00	17:00		
19	月			○	指定休館日
20	火	9:00	21:00		
21	水	9:00	21:00		
22	木	9:00	21:00		
23	金	9:00	21:00		
24	土	9:00	21:00		
25	日	9:00	17:00		
26	月	9:00	21:00		
27	火	9:00	21:00		
28	水	9:00	21:00		

平成18年度 開館実績

3 月

日	曜日	開館時間	閉館時間	休館日	休館した理由
1	木	9:00	21:00		
2	金	9:00	21:00		
3	土	9:00	21:00		
4	日	9:00	17:00		
5	月	9:00	21:00		
6	火	9:00	21:00		
7	水	9:00	21:00		
8	木	9:00	21:00		
9	金	9:00	21:00		
10	土	9:00	21:00		
11	日	9:00	17:00		
12	月	9:00	21:00		
13	火	9:00	21:00		
14	水	9:00	21:00		
15	木	9:00	21:00		
16	金	9:00	21:00		
17	土	9:00	21:00		
18	日	9:00	17:00		
19	月			○	指定休館日
20	火	9:00	21:00		
21	水	9:00	17:00		祝日
22	木	9:00	21:00		
23	金	9:00	21:00		
24	土	9:00	21:00		
25	日	9:00	17:00		
26	月	9:00	21:00		
27	火	9:00	21:00		
28	水	9:00	21:00		
29	木	9:00	21:00		
30	金	9:00	21:00		
31	土	9:00	21:00		

(様式5)

平成18年6月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 横浜市西谷地区センター

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	6/2	設備総合巡視点検	三洋装備	事務室ファンコ イルベアリング グリス切れ	
2	6/2	自家用工作物定期点検	関東電気保安協会	異常なし	
3	6/13	空調用自動制御装置点検	市川総業	総合点検	
4	6/13	消防設備点検	市川総業	異常なし	
5	6/21	エレベーター月次定期 点検	市川総業	異常なし	

(様式5)

平成18年8月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 横浜市西谷地区センター

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	8/2	設備総合巡視点検	三洋装備	異常なし	
2	8/17	空調設備保守点検	市川総業	異常なし	
3	8/17	自家用工作物定期点検	関東電気保安協会	異常なし	
4	8/18	エレベーター月次定期点検	市川総業	異常なし	
5	8/21	床・ガラス・フローリング・グリスフィルター・ファンコイル清掃	市川総業	定期清掃	
6	8/21	害虫防除・駆除	市川総業	薬剤散布	

(様式5)

平成18年9月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 横浜市西谷地区センター

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	9/2	設備総合巡視点検	三洋装備	差し迫った異常 はなし	
2	9/13	ウォータークーラー清掃	市川総業	異常なし	
3	9/18	自動ドア点検(臨時)	市川総業	異音がするため 要請	ベルト清掃・張 調整
4	9/20	エレベーター月次定期 点検	市川総業	異常なし	

(様式5)

平成18年10月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 横浜市西谷地区センター

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	10/3	設備総合巡視点検	三洋装備	差し迫った異常 はなし	
2	10/6	エレベーター定期検査	市川総業	異常なし	
3	10/13	エレベーター月次定期 点検	市川総業	異常なし	
4	10/16	電気設備点検	関東電気保安協会	異常なし	

(様式5)

平成18年11月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 横浜市西谷地区センター

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	11/2	設備総合巡視点検	三洋装備	差し迫った異常 はなし	
2	11/7	空調設備保守点検	市川総業	異常なし	
3	11/8	エレベーター月次定期 点検	市川総業	異常なし	
4	11/20	床、ガラス、ジュータン ファンコイルフィルター	市川総業	定期清掃	
5	11/20	照明器具	市川総業	定期清掃	

(様式5)

平成18年12月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 横浜市西谷地区センター

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	12/2	設備総合巡視点検	三洋装備	中央監視装置変更による温度・湿度設定の異変	街づくり調整局と協議
2	12/7	消防用設備点検	市川総業	自動火災報知設備他	体育館差動式分布型感知器1台リーク孔破損のため不作動
3	12/7	電気設備点検	関東電気保安協会	異常なし	
4	12/15	警備点検(臨時)	日産クリエイティブサービス	アラーム受信のため出動	異常なし
5	12/27	エレベーター月次定期点検	市川総業	異常なし	
6					

(様式5)

平成19年1月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 横浜市西谷地区センター

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	1/11	エレベーター月次定期点検	市川総業	異常なし	
2	1/12	設備総合巡視点検	三洋装備	差迫った異常なし	
3	1/22	自動ドア点検	市川総業	駆動装置一式の交換要	見積り依頼
4					
5					
6					

(様式5)

平成19年2月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 横浜市西谷地区センター

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	2/2	設備総合巡視点検	三洋装備	差迫った異常なし	
2	2/5	空調点検	市川総業		
3	2/7	電気設備点検	関東電気保安協会	異常なし	
4	2/8	エレベーター月次定期点検	市川総業	異常なし	
5	2/19	床・ガラス・フローリング・ 料理室天井グリスフィルター ファンコイルフィルター	市川総業	定期清掃	
6	2/19	害虫防除・駆除	市川総業	薬剤散布	

(様式5)

平成19年3月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 横浜市西谷地区センター

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	3/3	設備総合巡視点検	三洋装備	回路(料理室)ブレーカー過負荷にてトリップ	2口コンセントが2箇所にあるので、1口コンセントに変更
2	3/8	エレベーター月次定期点検	市川総業	異常なし	
3					
4					
5					
6					

(様式6)

平成18年度委託内容一覧

施設名 横浜市西谷地区センター

NO	委託期間	委託内容	回数(年)	金額	業者名
1	18年4月1日～ 19年3月31日	床面定期清掃	4	100,380円	株式会社市川総業
2	18年4月1日～ 19年3月31日	窓ガラス清掃	4	45,568円	株式会社市川総業
3	18年4月1日～ 19年3月31日	カーペットシャンプー	2	36,414円	株式会社市川総業
4	18年4月1日～ 19年3月31日	カーペットシャンプー(プレイ ルーム)	1	3,213円	株式会社市川総業
5	18年4月1日～ 19年3月31日	フローリング清掃	2	58,716円	株式会社市川総業
6	18年4月1日～ 19年3月31日	照明器具清掃	1	31,500円	株式会社市川総業
7	18年4月1日～ 19年3月31日	料理室天井グリスフィルター清 掃	2	8,400円	株式会社市川総業
8	18年4月1日～ 19年3月31日	ファンコイルフィルター清掃	4	25,200円	株式会社市川総業
9	18年4月1日～ 19年3月31日	機械室空調ダクト清掃	1	13,034円	株式会社市川総業
10	18年4月1日～ 19年3月31日	空調機保守点検	2	176,400円	株式会社市川総業
11	18年4月1日～ 19年3月31日	冷温水機等保守点検	2	758,940円	株式会社市川総業
12	18年4月1日～ 19年3月31日	自動ドア保守点検	2	47,880円	株式会社市川総業
13	18年4月1日～ 19年3月31日	エレベーター保守点検	12	185,220円	株式会社市川総業
14	18年4月1日～ 19年3月31日	消防設備保守点検	2	105,000円	株式会社市川総業
15	18年4月1日～ 19年3月31日	害虫駆除	2	60,900円	株式会社市川総業
16	18年4月1日～ 19年3月31日	設備総合巡視点検	12	163,800円	三洋装備株式会社
17	18年4月1日～ 19年3月31日	機械警備	毎日	390,600円	株式会社日産セキュリティサービス
18	18年4月1日～ 19年3月31日	電気工作物保守	12	152,880円	財団法人関東電気保安協会
19	18年4月1日～ 19年3月31日	樹木等管理業務		31,658円	株式会社濱田園
20	18年4月1日～ 19年3月31日	書籍管理システム保守		21,000円	株式会社有隣堂
21	18年4月1日～ 19年3月31日	一般廃棄物運搬処理		77,512円	株式会社袋内興業
22	18年4月1日～ 19年3月31日	施設賠償責任保険		8,300円	エム・エム・オフィス

(様式7)

平成18年度修繕一覧

施設名 横浜市西谷地区センター

NO	修繕年月日	修繕箇所	金額	業者名
1	4月27日	ハンドマイク修理・安定器取替え	23,310円	有限会社イワタデンキ
2	5月23日	マイク音量調節ボリューム取替え	5,985円	有限会社イワタデンキ
3	6月1日	レジスター修理	6,825円	カシオテクノサービス(株)
4	6月14日	体育室男子トイレ便器修繕	12,285円	(株)ヨコレイ
5	8月1日	空調機グリスアップ	26,250円	三洋装備(株)
6	8月28日	体育室コンセント取替え	2,814円	有限会社イワタデンキ
7	8月30日	門扉引き戸鉄板補強工事	20,000円	富士塚製作所
8	10月3日	トイレロータンク交換修繕	54,915円	(株)ヨコレイ
9	10月10日	用便器漏水修繕	39,060円	(株)ヨコレイ
10	11月17日	スライディングウォール修理	49,350円	(株)水野工務店
11	12月12日	パソコンプリンター修理代	7,560円	妙光電機(株)
12	12月20日	看板取付代	15,000円	(有)英電産業
13	2月1日	女子トイレ子供用小便器自動洗浄	40,299円	(株)ヨコレイ
14	2月2日	ブレーカー取替修理	23,205円	(有)イワタデンキ
15	2月28日	料理室コンセント回路改修工事	15,834円	(有)イワタデンキ
16	3月26日	女子トイレパイプ水漏れ修理	8,085円	(株)ヨコレイ
17	3月30日	自動火災報知機設備修繕	31,500円	(株)市川総業
18				
19				
20				

382,277円

苦情対応状況報告

	年月日	内容	対応結果
1	5月2日	和室利用のヨガグループより和室姿見が倒れてくる危険性ありとの指摘	5月9日代表者へ館長対応 和室は姿見を利用する団体があるので、ヨガ用マットの購入を検討し和室以外の部屋利用をすすめる
2	5月15日	閲覧用インターネットパソコンの不具合	5月22日パソコン移動5月24日セットアップ終了
3	10月15日	工芸室のピアノの音程が違っているとの指摘	9月に調律済みであったが、再調律の依頼をし、点検・確認をしてもらう
4	1月24日	プレイルームのおもちゃの消毒を定期的に行っているのかとの指摘	プレイルームのおもちゃは不定期で拭いているが、月1~2回定期的に行うこととする。またプレイルームにもその旨掲示をする。
5			
6		2・3月は なし	
7			
8			
9			
10			

サービス向上及び経費節減努力事項報告

	実施時期	内 容	効 果
1	4月1日	前年度 トイレ擬似音の「音姫」洗面所手洗いセンサーの導入	従来 音消しのために流していた水の節約および蛇口閉め忘れによる水の流しっぱなしがなくなった。
2	随時	日常の冷暖房および電気スイッチのこまめな入・切	電気代の節約のみならず、部屋利用の把握にもなり、使っていない部屋の経費の無駄がなくなった。
3	6月1日	従来換気扇の下が喫煙所となっていて、屋外に適切な場所がなかったため施設内完全分煙がなされていなかったが屋外に喫煙所を設けた。	屋外の喫煙場所に屋根をつけ、喫煙者が雨の日でも濡れずに利用できなおかつ完全分煙が出来た。
4	随時	男女1・2階の各洗面所に一輪挿しを置き、地区センターの花壇に植えてある季節の花を生ける。	花が活けてあることで利用者が気持ちよく利用が出来、洗面所の汚れが少なくなった。
5	随時	洗面所にハンドタオルを置く	一輪挿しの花瓶敷きのようにハンドタオルを置き、スタッフ・職員が使用時に洗面台周辺の水滴をハンドタオルで拭く。洗面台・鏡がいつもきれいに保たれている。利用者も水ハネを拭いてくれ美化に協力的。
6	7月	苔玉作り教室開催	苔玉づくりの得意な職員がセンターの自主事業の講師になった(講座を開き)。参加者には自分で作った苔玉(作りを教え)を持ち帰ってもらい、地区センターにも別に作ったものを飾り、来館者に観賞してもらうようにした。身近な講師に親しみを感じ、利用者との橋渡しができた。講師謝金の節減。
7	9月3日	西谷商店街フェスティバルのため全館貸出	地域に地区センターを開放することで、地域との連携を深め、他方見物客も来館するなど、利用者の認知度が広がった。
8	9月19日	職員・スタッフ全体研修	個人情報保護を基本にサービスなどの講座を受講することで、職員・スタッフ全体の意識の向上につながった。
9	随時	小学校施設見学	小学生の施設見学で、館の案内をするとともに個人個人で来館した場合のマナーなど、利用の仕方を説明することで、地区センターの使い方を知ってもらう機会とする。
10	12月	館内清掃	年末 閉館後各部屋清掃はもとより料理室の換気扇・排気ダクト・床・体育室のすず払い・更衣室の換気扇清掃など通常定期清掃でできない箇所などをスタッフ全員で取り掛かる。
11	12月27日	蔵書点検	地区センターの図書全体の数を把握し、紛失・遅延図書の管理を徹底するとともに、利用者からの検索情報を正確なものにする。

サービス向上及び経費節減努力事項報告

	実施時期	内 容	効 果
12	1月	ノロウィルス対策	年末より流行しているノロウィルス対策により、各室のドアノブなど直接利用者が触るところに薬剤を噴霧することとする。それにより、利用者・スタッフの感染を防ぐ。
13	2月4日～	戦前の雛人形を館内に展示	当館に寄贈されていた戦前の雛人形を館内に展示しました。非常にめずらしい人形なので大勢の人が見入っていました。
14	2月28日	トイレ等にある石鹼液容器パッキングの交換	ハッキング劣化による数多くの石鹼液容器からの漏れを修繕する為平ゴム板を購入し、自前でパッキングを作り交換した。市販されていないので、業者依頼での高い修理料金を防いだ。経費節減
15	3月13日～	各トイレのトイレトペーパー2個置きを止め	従来ホルダー以外に必ず予備のペーパーを置く事にしていたが、ペーパーの盗難、手拭きや便器に入れるイタズラ等を防止する為、2個置きを止めた。経費節減。
16	3月21日	モップリースを止め、取替式のものに替える	モップリース代が年間約62000円程度掛かっていたが、取替式のモップに変更後は大幅に経費節減になる。
17	3月22日	工芸室の椅子をパイプ製から木製へ変更	従来は机とパイプ製椅子の高さが合わず非常に使いづらいとの不満の声があったが、変更後は使い易いとの評判。利用者に喜ばれている。
18	3月27日	卓球台脚部の金具が壊れて使用不可となる	業者に依頼すると高いので、自前で修理。経費節減

平成18年度ニーズ対応費使途一覧

		実施内容	金額	備考
1	5/17	書籍購入15冊	20,351円	
2	5/26	書籍購入3冊	3,487円	
3	6/8	夏休み課題図書購入13冊	16,821円	
4	6/14	入口屋根工事	157,500円	喫煙所設置のため
5	9/25	ピアノ調律	13,000円	
6	9/30	書籍購入20冊	24,942円	
7	10/21	書籍購入3冊	5,130円	
8	11/6	書籍購入4冊	4,148円	
9	12/12	書籍購入4冊	2,526円	
10	12/31	文化祭人件費	143,220円	
11	2/10	書籍購入10冊	15,795円	
12	2/15	書籍購入14冊	16,919円	
13	3/2	書籍購入2冊	2,268円	
14	3/25	書籍購入2冊	2,310円	
15	3/26	椅子24脚	317,520円	
16	3/26	フロアシート巻取器 1台	79,800円	
17	3/26	フロアシート巻取芯棒 23本	111,090円	
18	3/28	ホワイトボード	94,500円	
19	3/27	展示パネル・ポール各20	362,460円	
20	3/28	書籍代8冊	9,609円	
21				
		合計	1,403,396円	

平成18年度 自主事業報告書

施設名：西谷地区センター

番号	募集対象	事業名 (教室名)	開催時期	回数	参加人員		自主事業経費			1人当り参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
					募集 人数	延参加 人数	委託料 支出総額	参加者 負担総額	総経費	徴収の 有・無	参加費用	1回 1講師当り	1教室 講師謝金額	
					人	人	円	円	円		円	円	円	
1	一般	たのしい書道教室	4月12日～ 6月28日	6	15	132	28,140	22,000	50,140	有	1,000	7,000	42,000	
2	一般	おしゃれなお弁 当作り教室	4月25日	1	20	20	9,232	24,000	33,232	有	1,200	10,000	10,000	講師1名、助手1名
3	一般	プロによる そば打ち教室	6月17日	1	20	20	7,388	24,000	31,388	有	1,200	10,000	10,000	講師1名、助手1名
4	一般	癒しの苔玉教室	7月27日	1	16	16	7,562	12,800	20,362	有	800	0	0	
5	幼児から大人	七夕飾り	7月1日～6日	1		450	1,298	0	1,298	無	0	0	0	
6	幼児から大人	鉄道模型電車 運転会	5月5日	1	40	65	0	0	0	無	0	0	0	
7	幼児から大人	鉄道模型電車 走行会	7月16日 9月17日	1	20	35	0	0	0	無	0	0	0	
8	未就学児	なかよしひろば 人形劇等	5月7日 12月16日	4	各40	59	44,000	0	44,000	無	0	11,000	44,000	人形劇等
9	幼児、保護者	親子であそぼう 教室	6月5日・7月3日 ・9月4日	3	40	34	27,820	9,500	37,320	有	0	5,000	30,000	講師2名
10	一般	囲碁大会	9月8日～ 10月20日	1	40	1,000	10,000	0	10,000	無	0	0	0	
11	一般	ヨガピラティス 教室	9月30日～ 2月24日	10	40	75	-5,495	113,500	108,005	有	1,500	8,000	80,000	
12	一般	初めての 社交ダンス教室	10月4日～ 3月21日	12	20	22	32,400	105,600	138,000	有	4,800	10,000	117,000	講師1名、助手1名
13	一般女子	バレーボール 大会	10月5日	1	70	70	9,240	0	9,240	無	0	0	0	参加チーム5
14	一般	卓球大会	10月22日	1	50組 100人	100	10,000	0	10,000	無	0	0	0	ミックスダブルス大会

平成18年度 自主事業報告書

施設名：西谷地区センター

番号	募集対象	事業名 (教室名)	開催時期	回数	参加人員		自主事業経費			1人当り参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
					募集 人数	延参加 人数	委託料 支出総額	参加者 負担総額	総経費	徴収の 有・無	参加費用	1回 1講師当り	1教室 講師謝金額	
15	一般	文化祭	11月3日～5日	1	-	3,040	97,155	10,200	107,355	有	0	0	0	
16	小学生	クリスマスケーキ教室	12月23日	1	24	24	14,454	11,500	25,954	有	500	10,000	10,000	講師1名、助手1名
17	一般	カラーセンスアップ講座	2月6日～27日	4	各8	43	13,570	22,000	35,570	有	1,000	8,500	34,000	
18	子供	わんぱく子供大会	2月17日	1	100	105	31,572	0	31,572	無		0	0	西谷青指と共催
19	一般	チャリティダンスパーティ	3月4日	1	150	200	0	0	0	無		0	0	チャリティダンス実行委員会
	合計			52	575人	5,510人	338,336円	355,100円	693,436円		円	円	377,000円	

自主事業に要した総経費は、運営委託料(自主事業費)から充当した額と参加者負担額から充当した額等の合計となります。

横浜市西谷地区センター委員会会則

(設 置)

第1条 横浜市西谷地区センター委員会（以下「委員会」という。）を設置し、事務所を横浜市西谷地区センター（以下「センター」という。）内に置く。

(目 的)

第2条 委員会は、センターの運営に際し、その効果的な活用を通じて、地域住民の自主的な活動と相互交流を深め、地域コミュニティの形成を促進することを目的とする。

(事 業)

第3条 委員会は、前条の目的を達成するため、次の事業を行う。

- (1) センター利用者の要望等の反映
- (2) センターの自主事業及びイベントの企画ならびに実施
- (3) センター職員の推薦
- (4) その他目的達成に必要な事項

(組 織)

第4条 委員会は、センターを利用する地域内の次の組織機関を代表する13名以内の委員をもって組織する。

- (1) 地元及び連合町内会自治会
- (2) 地元青少年団体
- (3) 婦人団体
- (4) 地元青少年指導員協議会
- (5) 地元体育指導委員連絡協議会
- (6) 小学校、中学校（PTAをふくむ。）
- (7) 老人クラブ
- (8) 知識経験者
- (9) 利用者団体等必要と認められた者

(任 期)

第5条 委員の任期は2年とする。ただし、再任は妨げない。

- 2 委員が欠けた場合の補欠の委員の任期は、前任者の残任期間とする。
- 3 任期満了後の委員は、後任者が選任されるまでその職務を行うものとする。

(役員)

第6条 委員会に次の役員を置く。

- (1) 会長
- (2) 副会長
- (3) 総務

(役員職務)

第7条 会長は、委員会を代表し、会務を総理する。

- 2 副会長は、会長を補佐し、会長に事故があるときは、その職務を代理する。
- 3 総務は、委員会の庶務をつかさどる。

(小委員会)

第8条 委員会の中に小委員会を置くことができる。

- 2 小委員会は、会長が委嘱する委員をもって構成する。
- 3 小委員会は、会長が招集し、随時開催する。
- 4 小委員会は、会長が提案する事項を審議し、緊急を要する事項については小委員会で決定する。

(役員選出)

第9条 会長及び副会長は、委員の中から互選により選出する。

- 2 総務は、委員会の承認を得て、委員の中から会長が委嘱する。

(会議)

第10条 委員会の会長は、会議を随時開催し、次の事項を審議する。

- (1) 事業計画
- (2) 会則の改廃
- (3) その他会長が必要と認める事項
- 2 会議は会長が招集し、議長となる。
- 3 会議の議事は、出席者の過半数を持って決し、可否同数のときは議長の決するところによる。
- 4 センター職員は、会議に出席し意見を述べることができる。

(協議事項)

第11条 センターは、地方自治法第244条に定める公の施設であるので、施設の適切な運営を期するため、運営に関する重要な事項は、横浜市などの関係行政機関と協議する。

(利用者会議)

第12条 会長は、センター利用者の意見を聞くため、センター職員とともに利用者会議を開催する。

(会則の改正)

第13条 この会則は、委員定数の過半数を持って改正することができる。

(委任)

第14条 この会則に定めるもののほか、必要な事項は会長が定める。

附 則

この会則は、平成7年4月1日から施行する。

附 則

この会則は、平成12年4月1日から施行する。

平成18年度研修一覧

施設名 西谷地区センター

NO	研修年月日	研修時間	対象	内容
1	H18.6.13	10:00～12:00	職員・スタッフ	防災点検及びスタッフ研修
2	H18.9.19	9:30～12:30	職員・スタッフ	情報管理・施設管理研修
3	H18.10	なし		
4	H18.11	なし		
5	H18.12	各10分(引継ぎ時間)	スタッフ	ノロウィルス対策説明
6	H18.12	各10分(引継ぎ時間)	スタッフ	ノロウィルス用薬剤取り扱い説明
7	H19.1	10分	スタッフ	抽選受付変更の説明
8	H19.3.19	9:30～12:00	スタッフ	施設管理研修・AED研修
9				
10				