

直焚吸収冷温水機点検保守仕様書

1 一般事項

(1) 目的

乙は甲の設置する直焚吸収冷温水機を正常で良好な状態に保つため、労働安全衛生法等関係法令の規定を遵守して点検、整備を行なう。

(2) 点検及び整備

イン点検及びオフ点検は各1回、オン点検は暖房及び冷房期間中1回とし、作業計画書の提出等は甲の指示による。

(3) 支給品等

作業に必要な物品のうち、電力、水道、吸収液、燃料及び設備機器に付属して設置する機器、予備品、甲の支給する部品を除き乙の負担とする。

(4) 非常時の対応

ア 作業中の乙の責任により異常が発生した場合は、甲と協議の上、乙の責任で速やかに正常に復帰する。

イ 作業中に異常を発見した場合は、甲と協議の上、原因を調査し適切な処置をする。

ウ 故障等設備の異常について甲から連絡を受けた場合は、乙は速やかに技術者を派遣して適切な処置を行なう。

(5) 疑義、その他

仕様書に記載する事項、その他疑義が生じた場合は、甲と協議する。

(6) 作業の終了

作業終了後は調整運転を行ない甲の確認を得る。

2 対象設備及び点検・整備等

(1) 対象とする設備は、燃料として都市ガス、天然ガス又は油を使用するものとする。

(2) 別表「点検対象設備表」の設備について、点検、確認を行ない、作業等の調整、注油、緩みの増締、消耗・支給する部分の取替、焼損・漏れ等の軽微な補修、錆落とし、汚損・付着物等の除去、洗浄、清掃等適切な整備を行なう。

なお、表中の異常のある場合の措置のうち精密調査とは、当該部位の異常現象に対し修理、部分の交換及び更新等の判断に必要な調査、診断をいう。

3 結果報告

点検結果報告書は甲の指定する様式、部数及び期限により提出する。

ス 運転データの記録、運転調整

- データの記録、分析 ●冷媒、吸収液の濃度、比重、チェック

セ 吸収液サンプリング作業

- 吸収液拭き取り ●液質検査

ソ イン点検完了報告、他

(3) 冷房オン点検

ア 安全保護装置の点検・確認

- 高温再生器圧カスイッチ ●貯室圧カスイッチ ●高温再生器液面低

イ 真空度の確認

- 貯室圧力

ウ 制御回路機能点検

- プロテクトリレー動作 ●上限、下限リミットスイッチ ●高温再生器液面リレー

エ 燃焼関係の点検

- フレーム電流 ●パイロットの点検試験 ●メイン点火試験 ●燃焼状態の点検

オ 燃焼機器動作点検

- 風圧低 ●失火 ●ガス圧

カ 排ガス分析・調整

- O₂、CO、CO₂

キ 運転データの記録、運転調整

- データの記録、分析 ●冷媒、吸収液の濃度、比重、チェック

ク 吸収液サンプリング作業

- 吸収液拭き取り ●液質検査

ケ オン点検完了報告

(4) 冷房オフ点検

ア 各部品外見点検

- 各温度計、スイッチ関係 ●各圧力計 ●プロテクトリレー ●各リレー関係
●バーナー関係、その他

イ 高温再生器の点検

- 煙室カバーの開放点検 ●炉室癒着の点検

エ 真空度の確認

- 貯室圧力 ●抽気

オ 冷却水系の点検

- 冷却水系チューブの汚れ点検

カ オフ点検完了報告、他

(5) 暖房イン点検

ア 本体関係の切替作業

- 弁切替操作

イ 制御盤切替作業

- 冷暖切替スイッチ (各タイマー切替確認) ●各スイッチ切替

点検対象設備表 (直焚吸収冷温水機)

1 対象設備

冷凍能力	用途	燃料	数量	製作者	型式
120	冷暖房	ガス	1基	東京三洋電気(株)	TSA-AUW-120E1GL
150	冷暖房	ガス	1基	東京三洋電気(株)	TSA-AUW-150E1GL

2 点検及び保守

(1) 暖房オフ点検

ア 各部品外見点検

- 各温度計、スイッチ関係 ●各圧力計 ●プロテクトリレー ●各リレー関係
- バーナー関係、その他

イ 高温再生器の点検

- 煙室カバーの開放点検 ●炉内点検 ●バップル点検 ●煙室煙管の点検

ウ 真空度の確認

- 貯室圧力 ●抽気

エ オフ点検完了報告、他

(2) 冷房イン点検

ア 本体関係の切替作業

- 弁切替操作

イ 制御盤切替作業

- 冷暖切替スイッチ (各タイマー切替確認) ●各スイッチ切替

ウ 真空度の確認

- 貯室圧力 ●抽気

エ 電気系統の確認

- 各ポンプ・バーナブローアの絶縁抵抗

オ 安全保護装置の点検・確認

- 高温再生器圧力スイッチ ●貯室圧力スイッチ ●高温再生器液面低
- 冷温水 (冷却水)、フロースイッチ点検

カ 制御回路機能点検

- プロテクトリレー動作 ●上限、下限リミットスイッチ ●高温再生器液面リレー

キ マイコンコントローラパラメータ確認

ク インバータ設定値の確認

ケ ガス漏れ点検

- 弁越し漏れ点検 ●外部漏れ点検

コ 燃焼関係の点検

- フレイム電流 ●パイロットの点検試験 ●メイン点火試験 ●燃焼状態の点検

サ 燃焼機器動作点検

- 風圧低 ●失火 ●ガス圧

シ 排ガス分析・調整

- O₂、CO、CO₂

- ウ 真空度の確認
 - 貯室圧力 ●抽気
 - エ 電気系統の確認
 - 各ポンプ・バーナブローアの絶縁抵抗
 - オ 安全保護装置の点検・確認
 - 高温再生器圧力スイッチ ●貯室圧力スイッチ ●高温再生器液面低
 - 冷温水フロースイッチ点検
 - カ 制御回路機能点検
 - プロテクトリレー動作 ●上限、下限リミットスイッチ動作
 - 高温再生器液面リレー
 - キ マイコンコントローラパラメータ確認
 - ク インバータ設定値の確認
 - ケ ガス漏れ点検
 - 弁越し漏れ点検 ●外部漏れ点検
 - コ 燃焼関係の点検
 - フレイム電流 ●パイロットの点検試験 ●メイン点火試験 ●燃焼状態の点検
 - サ 燃焼機器動作点検
 - 風圧低 ●失火 ●ガス圧
 - シ 排ガス分析・調整
 - O₂、CO、CO₂
 - ス 運転データの記録、運転調整
 - データの記録、分析 ●冷媒、吸収液の濃度、比重、チェック
 - セ イン点検完了報告、他
- (6) 暖房オン点検
- ア 安全保護装置の点検・確認
 - 高温再生器圧力スイッチ ●貯室圧力スイッチ ●高温再生器液面低
 - イ 真空度の確認
 - 貯室圧力
 - ウ 制御回路機能点検
 - プロテクトリレー動作 ●上限、下限リミットスイッチ ●高温再生器液面リレー
 - エ 燃焼関係の点検
 - フレイム電流 ●パイロットの点検試験 ●メイン点火試験 ●燃焼状態の試験
 - オ 燃焼機器動作点検
 - 風圧低 ●失火 ●ガス圧
 - カ 排ガス分析・調整
 - O₂、CO、CO₂
 - キ 運転データの記録、運転調整
 - データの記録、分析 ●冷媒、吸収液の濃度、比重、チェック
 - ク オン点検完了報告、他