

2,094.11

12 28

18 4 1

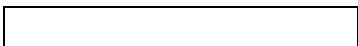
23 3 31

22

67

22

16



10

11

12

13

14

15

16

—

10

11

別紙1 維持管理業務一覧（ほどがや地区センター）

	業務	内容	頻度	根拠	仕様	現委託先		
電気・機械設備	設備総合巡視点検	設備巡視点検	1回/月		電気設備、空調調和設備、衛生設備、その他(消防、防災、エレベータ、オートドア、建築建具)	三洋装備株式会社		
	電気設備点検(高圧受電以上)	定期点検	1回/月	電気事業法上の電気主任技術者業務 関東電気保安協会等による委託	需要設備点検(200kVA)、発電装置点検 受電設備清掃(4面、年1回)	財団法人関東電気保安協会 神奈川事業本部		
	空調設備点検	巡視点検	1回/月	巡視点検	《対象機種》冷温水発生機(CH-K50U32)1基、冷却塔(CT-K50LN)1基、空調機(エアハンドリングユニット 大型 小型 各1基、パッケージエアコン 2台、ファンコイルユニット 23台、ロスナイ 1台)	テクノ矢崎株式会社横浜支店		
		定期点検	2回/年	夏冬切替 空調の専門メンテナンス				
	熱源機器等点検	定期点検	2回/年	冷温水器・ターボ冷凍機・ヒートポンプ・冷却塔・蓄熱槽等				
衛生管理	害虫駆除		2回/年				・本館(和室、娯楽コーナー、小会議室B、料理室、トイレ、階段、プレイルーム、多目的室A、多目的室B、図書コーナー、小会議室A、事務室、音楽室) ・体育館(体育室、レクリエーションホール、更衣室、トイレ、廊下、階段、中会議室)	菱清サービス株式会社
	ウォータークーラー	水質検査	1回/年	衛生局より指導			日立 RW-222PD(1台)	
	レジオネラ菌分析	水質検査	2回/年	衛生局より指導 冷却塔の水質検査		社団法人神奈川県薬剤師会試験センター		
建物等	消防用設備点検	定期点検	2回/年	消防法上の点検・消火器の詰替え(1回/5年) 消防設備点検資格者による点検	・外観及び機能点検(1回/6か月)、総合点検(1回/1年) ・自動火災報知器、防火防排煙、非常放送設備、誘導灯及び誘導標識、消火器、ガス漏れ火災報知器	東宝防災株式会社		
	ガス監視装置点検	定期点検	1回/年	ガス漏れ警報機の専門メンテナンス		東宝防災株式会社		
	電気時計点検	定期点検	1回/年	電気時計の専門メンテナンス				
	昇降機点検	定期点検	1回/月	法令点検 エレベータ・エスカレータ等の専門メンテナンス業者による委託	フジテック製油圧式乗用エレベータ 車椅子仕様 (HPF-P-11-2CO45-3T) 1台 昇降機点検作業(パワーユニット、油圧プランジャー、シリンダー、電動機、制御機器の注油、清掃と調整)	フジテック株式会社横浜支店		
	自動ドア点検	定期点検	4回/年	自動ドアの専門メンテナンス・保守点検	寺岡式自動ドア SOV-150K 両引 機械及び付属機器点検調整	寺岡オートドアシステム株式会社		
機械警備点検		常時	夜間時や休館時の警備を自動通報装置にて警備会社へ連絡する	・防犯 ・火災異常 ・ガスリーク異常	セコム株式会社			

別紙1 維持管理業務一覧（ほどがや地区センター）

	業務	内容	頻度	根拠	仕様	現委託先
清掃等	清掃業務	日常清掃	毎日	場内、館内の清掃、ガラス清掃、外溝・排水ます清掃 照明器具清掃		職員
		定期清掃	6回/年			・床面定期清掃 673㎡ ・窓ガラス清掃 516㎡ ・カーペットシャンプークリーニング 400㎡ ・フローリング清掃 554㎡ ・照明器具清掃 一式 ・料理室フード及びフィルター清掃 一式 ・換気扇清掃 一式
	植栽剪定・草刈		2回/年	剪定・除草	・刈込 200㎡ ・人力手抜除草 85㎡ ・剪定 30本 ・薬剤防除工	株式会社濱田園
	小破修繕		随時			

* 上記点検以外に施設に特種な設備がある場合は必要に応じて点検を行う。

* 点検回数は法的制約以外は目安であり施設規模や機器によって異なる。

* ビル管理法については特定建築物(3,000㎡以上)に該当する。

〈本館1階〉事務室

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	印刷機専用架台	Bタイプ	平成14年8月1日	1
2	ガスストーブ	250C(東京ガス)リンナイガスファンヒーター	昭和56年12月25日	1
3	傘立て	コクヨ VSA 9	昭和56年5月1日	1
4	休館表示板	おしらせ・休館日	昭和56年5月1日	1
5	傘立て	60本キー付	昭和58年8月10日	1
6	傘立	オカムラ L948C-SO1	平成16年3月31日	1
7	テレビ	ナショナルTH-21RF (カラー)	平成12年6月20日	1
8	ワイドテレビ	NBS内臓 TH24GW1	平成9年3月13日	1
9	車椅子	メイトク車両 ノーパンク 折りたたみ式	昭和56年5月1日	1
10	絶縁抵抗計	BN-50 ITB	昭和62年7月17日	1
11	パネル架	両面 カラー有孔ボード張 脚差込式(1850×1800)	昭和58年4月18日	18
12	ワークデスク	オカムラ D366ZZ 6人用	昭和56年5月1日	1
13	ディスプレイ(画面)	富士通ディスプレイ FMVC-350-L3	平成12年3月30日	1
14	キーボード	富士通ディスプレイ FMVC-350-L3	平成12年3月30日	1
15	ワープロ	ワードプロセッサ WD-590 #65009054	昭和61年4月18日	1
16	アクリルスクリーン	AS-148 ベージュ	昭和56年5月1日	1
17	案内用黒板	ITO SA-315(450×900)	昭和56年5月1日	1
18	衣装ロッカー	イトーキ HGL-20N(602×500×1800)	昭和56年5月1日	1
19	映写機	エイキ NST-1型シネマレンズ及びホルダー付	昭和56年5月1日	1
20	カメラ	ミノルタ ハイマチックSD35m/mEE ケース付	昭和56年5月1日	1
21	事務机	オカムラD314LFM1Z112 4段引出し	昭和56年5月1日	1
22	書庫	プラス 木目SS403Wスチール戸(1210×400×880)	昭和56年5月1日	1
23	清掃用具入れ	ウチダ クリーンロッカー	昭和56年5月1日	1
24	テーブル	T2002N (1200×600×450)	昭和56年5月1日	1
25	ブック・トラック	マルゼン スチール製 NO32	昭和56年5月1日	1
26	碁板	教授用	昭和57年4月18日	1
27	衝立	ローパーテーション	昭和58年4月17日	1
28	コートハンガー	ITOSC1700	昭和59年2月2日	1
29	パウチ	MS 1-100	昭和63年3月9日	1
30	ラック	DENON ARC203BK	平成1年3月24日	1
31	クレーパーチェア	イトーキ KK-546C-80 赤	平成1年11月1日	1
32	カメラ	ペンタックスズーム 70R	平成3年11月12日	1
33	踏み台	イトーキ	平成4年2月25日	1
34	冷蔵庫	ナショナルNRB11M3	平成5年12月21日	1
35	ラジカセ	ナショナルCD RX-DT45	平成7年3月1日	1
36	ワープロ	シャープWD Y390	平成7年3月1日	1
37	新聞架	560セット ITO	平成9年3月13日	1
38	ビデオ	高画質 NV-SB600W	平成9年3月13日	1
39	ペーパーカッター	ウチダ561型	平成9年3月13日	1
40	ラベルワープロ	テブラキングSR-818	平成9年3月13日	1
41	電子レンジ	ナショナル NES20-WS	平成11年4月20日	1
42	シュレペット	ナショナルMP-S5-XA	平成12年4月30日	1

別紙2 備品管理簿 (ほどがや地区センター)

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
43	パソコン(本体)	富士通ディスクパワー FMVC-350-L3	平成12年3月30日	1
44	プリンタ	リコーイプシオ NX70	平成12年3月30日	1
45	プリンタスタンド		平成12年3月30日	1
46	脇机	パソコン用 ハソビットサイワゴン(LEP10F)	平成12年5月2日	1
47	ビデオデッキ	ナショナルNV-HV1	平成12年6月20日	1
48	パソコン	富士通FMV-LIFEBOOK	平成13年3月30日	1
49	書籍	西区住宅地図平成14年度版 コンビ版	平成14年1月25日	1
50	コピー機	imagioNeo350 モデルD	平成14年3月29日	1
51	片袖机	SD-S5S3	平成14年3月31日	1
52	片袖机	SD-S5S3	平成14年3月31日	1
53	片袖机	SD-S5S3	平成14年3月31日	1
54	書庫	1連テリカウォール 376-43 ライオン	平成14年3月31日	1
55	書庫	1連テリカウォール 376-38 ライオン	平成14年3月31日	1
56	書庫	1連テリカウォール 376-23ライオン	平成14年3月31日	1
57	書庫	2連スライトボードA NSB-1031ライオン	平成14年3月31日	1
58	書庫	2連スライトボードA NSB-1031ライオン	平成14年3月31日	1
59	パンフレットケース	474-15 ライオン	平成14年3月31日	1
60	パンフレットケース	474-16 ライオン	平成14年3月31日	1
61	衝立	ビルジイパネル 796-32 ライオン	平成14年3月31日	1
62	湯沸器	小型 KG-405 SC	平成14年3月31日	1
63	印刷機	リソグラフ RP310	平成14年8月1日	1
64	コインラック	タイプ15	平成14年8月9日	1
65	マスターキー		平成14年12月26日	1
66	MDラジカセ		平成15年3月28日	1
67	MODドライブ	MO644U1W	平成15年3月31日	1
68	MODドライブ	図書検索用 MO644U1W	平成15年3月31日	1
69	バーコードタッチスキャナ		平成15年3月31日	1
70	はいば・えるソフト		平成15年3月31日	1
71	プリンタ	カラリオPM-3700	平成15年3月31日	1
72	ファックス	パナソニックKX-PW93-W	平成15年7月4日	1
73	ソフト	ウィルスバスター2003 2ユーザーパック	平成15年7月4日	1
74	ソフト	ウィルスバスター2003	平成15年7月9日	1
75	白板	別製ホワイトボードH-13	平成15年8月26日	1
76	書籍	保土ヶ谷区住宅地図 16年版コンビ版	平成15年10月3日	1
77	クリアキャビネット	プラス	平成16年3月31日	1
78	デジタルカメラ	PLYMPU SCAMEDIA ミュー Digital	平成16年3月31日	1
79	衝立	ライオンイーザーリンクIZI-1507SD-B	平成16年7月29日	1
80	衝立	ライオンイーザーリンクIZI-1508SD-B	平成16年7月29日	1
81	ラジカセ	VictorCD-MDポータブルシステム RC-T1MD-S	平成16年11月27日	1
82	衣装ロッカー	イトーキ HGL-20N(900×500×1800)	昭和56年5月1日	2
83	モデル台	SN-6K 6M	昭和57年11月16日	2
84	ラジカセ	パナソニック RXFT56	平成4年2月14日	2

別紙2 備品管理簿 (ほどがや地区センター)

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
85	カッター	PULS11D・ウチダ113-317	平成5年2月20日	2
86	パソコン	MFV-LIFEBOOK (MFV6866NUY98)	平成14年3月29日	2
87	書庫	2連デリカウォール 376-40ライオン	平成14年3月31日	2
88	書庫	2連デリカウォール 376-41ライオン	平成14年3月31日	2
89	書庫	2連デリカウォール 376-23ライオン	平成14年3月31日	2
90	脇机	SD-S9E3	平成14年3月31日	3
91	パソコン	FUJITSU FMV-830NU/L	平成16年3月30日	3
92	肘掛椅子	テントウ TO591 色ベージュ 640×735×690	昭和56年5月1日	4
93	カタログスタンド	548-33	平成15年3月31日	5
94	クレーパーチェア	イトーキ KK-541C-8 赤	平成1年10月26日	10

〈本館地下1階〉音楽室

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	講演用机	天板 木目	昭和57年4月8日	1
2	脚立	アルミ万能M型	平成2年4月18日	1
3	自転車	ハットリシナール	平成3年7月30日	1
4	掃除機	東芝 VC-S960	平成16年5月26日	1
5	ダストボックス	角 (300×300×600)	昭和56年5月1日	2
6	掃除機	ナショナル MC-L65 VF-R	平成13年7月24日	2
7	テーブル	コクヨ NT-140 白(天板)(1200×600×450)	昭和56年5月1日	1
8	物品棚	SE-EO 6356シェルビング° エコミータイプ°	平成4年2月14日	1
9	物品棚	SE-EO 6456シェルビング° エコミータイプ°	平成4年2月14日	2
10	スツール	コクヨCE231KS布 (560×460×400)	平成4年10月3日	3
11	テーブル	コクヨ NT-140 白色角型 (1200×600×450)	昭和56年5月1日	3
12	会議机	コクヨ KTMS-200T	平成3年10月3日	10
13	椅子	アームチェア コクヨ CE230KS布(740×740×670)	昭和56年5月1日	11
14	脚立用台板	アルミ脚立用 2m	平成2年4月18日	1
15	掃除機	サンヨーSC-XW11E-N	平成16年3月5日	1
16	掃除機	ナショナル業務用MC-G330	平成16年3月31日	1
17	五線黒板	ニッシン 両面用 N-1 回転式	昭和56年5月1日	1
18	プレーヤー	パイオニア PL-470	昭和56年5月1日	1
19	アンプ	テクニクス VC-4	平成2年6月20日	1
20	カセットデッキ	テクニクス	平成2年6月20日	1
21	ステレオチューナー	テクニクス STG-60	平成2年6月20日	1
22	プレーヤー	コンパクトディスク SL-P150	平成2年6月20日	1
23	カラオケ装置	カラオケ	平成4年2月25日	1
24	カラオケ装置	ソフトケース	平成4年2月25日	1
25	プレーヤー	レーザーディスク	平成7年7月10日	1
26	ピアノ	グランド ヤマハC3	平成9年11月5日	1
27	テレビ	カラー ナショナルTH29BF1	平成10年	1
28	ソフト	ウイルスバスター2001	平成13年7月6日	1
29	台車		平成14年11月22日	1
30	アンプ	Panasonicインデグレートッドアンプ SU-V500M2-K	平成16年11月25日	1
31	スピーカー	テクニクス	平成2年6月20日	2

別紙2 備品管理簿 (ほどがや地区センター)

〈本館1階〉ロビー

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	地区センター利用上の注意	アクリル透明及びアクリル骨2枚重ね(1500×900)2色シルク印刷	昭和61年9月13日	1
2	玄関入り口マット	ユニクリンマット(880×1170)	平成2年7月17日	3
3	ホワイトボード	別製	昭和58年4月17日	1
4	ガラスケース	シルバー67857 NF6157	昭和58年5月12日	1
5	ガラスケース	MB5152	昭和59年12月25日	1
6	展示棚	3163 木製3段	昭和59年12月25日	1
7	カウンター	SCA909ローズ'ウッド'	昭和63年7月25日	1
8	ハト時計	特注	昭和63年10月6日	1
9	ロビーチェア	コクヨ CN243S1	平成3年10月3日	1
10	ロープパーテーション	テープ金色	昭和61年7月9日	2

〈本館1階〉図書コーナー

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	ロビーチェア	コクヨCN-243BS1(背なし)	平成4年10月3日	2
2	スツール	コクヨCE-231 KS布	平成4年10月3日	3
3	清掃用具入れ	ウチダ クリーンロッカー	昭和56年5月1日	1
4	丸テーブル	ST906 白	昭和57年4月13日	1
5	ブック・トラック	MARUZENTOKYO30	昭和58年4月17日	1
6	書架	木製 2連5段 N03064 傾斜型	昭和59年3月19日	1
7	書架	単式傾斜 H2015	平成4年2月25日	1
8	書架	木製 2連6段 30020 傾斜型	昭和57年4月27日	2
9	書架	壁面書架 6段 傾斜型	昭和56年5月1日	3
10	ロビーチェア	コクヨCN-243S1(背あり)	平成4年10月3日	3
11	書架	中置書架 5段 傾斜型	昭和56年5月1日	4
12	メルヘンサイドボード	三角コーナー棚付	平成9年3月13日	1
13	テレビ	カラオケ用テレビ TH29BF1	平成10年3月20日	1
14	本	人物20世紀 講談社	平成10年10月28日	1

〈本館1階〉プレイルーム

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	カーテン	授乳コーナー用	平成12年10月25日	1

別紙2 備品管理簿 (ほどがや地区センター)

〈本館1階〉 小会議室A

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	ビデオ台		昭和56年5月1日	1
2	湯茶器入れ	ウチダ ビジネスキッチン 天板木目 318-0230	昭和56年5月1日	1
3	黒板	ITO HF34 (120×90)	昭和56年2月19日	1
4	書棚	オックス S-85	平成1年3月4日	1
5	書棚	オックス S-120	平成1年3月4日	2
6	会議机	アイチ MT-20-600L(幕板付)	昭和56年5月1日	6
7	会議椅子	アイチ MF-R-C ブラック	昭和56年5月1日	22

〈本館1階〉 余暇コーナーA

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	作業台	BED社製 J-6910	昭和56年5月1日	2
2	グラインダー	ニッシン NR-1 電動式研磨機FG8	昭和56年5月1日	1
3	七宝焼釜	ニッシンN3D楽焼兼用	昭和56年5月1日	1
4	スピーカー	シャープ アンプ内臓 ANS100	平成3年3月31日	1
5	ダストボックス	KDS-130 角型(300×300×600)	昭和56年5月1日	1
6	工作道具	ニッシン N-390 39点組	昭和56年5月1日	1
7	七宝具セット	ニッシン NA	昭和56年5月1日	1
8	人体石膏像	ニッシン44-0067 ピーナズ半身像	昭和56年5月1日	1
9	人体石膏像	大顔面 2種組 (一対)	昭和56年5月1日	1
10	清掃用具入れ	ウチダグリーンロッカー302・7013B	昭和56年5月1日	1
11	版画ローラーセット	NHS-DX	昭和56年5月1日	1
12	湯茶器セット入れ	ウチダ 相天板318-0230ビジネスキッチン	昭和56年5月1日	1
13	ミシン	シンガー390U #132905010	昭和57年5月18日	1
14	七宝焼釜	シロタSF2 小	昭和58年2月9日	1
15	ミシン	モナミ 1580	昭和58年9月28日	1
16	将棋板	教授用	昭和58年12月8日	1
17	スタンド	将棋(教授用)のスタンド	昭和58年12月8日	1
18	拡声機アンプ	ナショナルWX802AC46	昭和61年12月16日	1
19	賞状盆	ST-54	昭和62年2月25日	1
20	サニースクリーン	OH (150×150)	昭和62年11月17日	1
21	日立スパードリル	DW-15Y型 15mm	昭和62年12月22日	1
22	液晶プロジェクター	シャープXV-H1Z	平成3年3月31日	1
23	七宝電気炉	スーパー P-1	平成12年1月9日	1
24	金工工具	ニッシン N-40A 40点組	昭和56年5月1日	2
25	木工具	ニッシン NA K-15	昭和56年5月1日	4
26	会議机	ウチダ45型	昭和59年4月26日	10
27	机	ラワン材クアラッカー塗装(1800×600)	昭和56年5月1日	8

別紙2 備品管理簿 (ほどがや地区センター)

〈本館1階〉 余暇コーナーB

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	アコーディオンスクリーン	衝立 ITO AS148Bペーシェ	昭和56年5月1日	1
2	白板	QBホーローW カタム3×4足つき A36-6134	昭和59年3月29日	1
3	額	高級角型(ローズA)SY4西陣(1200×100)	平成1年11月1日	1
4	ビジネスキッチン	ウチダ 23-S	平成9年3月14日	1

〈本館2階〉 小会議室B

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	展示用パネル	足車付	昭和56年5月1日	3
2	プラントボックス	MG-9P×2(1200×350×700)	昭和56年5月1日	4
3	アームチェア	コクヨ CE230KS布(740×740×670)	昭和56年5月1日	5
4	ダストボックス	KDS-130角型	昭和56年5月1日	1
5	湯茶器入れ	ウチダビジネスキッチン(天板木目318-230)	昭和56年5月1日	1
6	カウンター	カウンターロマン	平成1年3月24日	1
7	清掃用具入れ	ウチダクリーンロッカー302-7013S	昭和56年5月1日	1
8	会議机	ホウトクEM-164	昭和63年3月31日	1

〈本館2階〉 和室

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	ビデオ	パナソニックホームビデオNV-F60	平成1年3月24日	1
2	書画	町山一祥作	平成3年3月31日	1
3	椅子	ホウトクシレネDN10	昭和63年3月31日	20
4	人工芝	人工芝マット(フチ付)	平成2年7月17日	1
5	置物	鋳銅製	昭和56年5月1日	1
6	置炉	炉	昭和56年5月1日	1
7	掛軸	山水	昭和56年5月1日	1
8	掛軸	茶掛	昭和56年5月1日	1
9	釜	炉 釜	昭和56年5月1日	1
10	かめ	水屋かめ	昭和56年5月1日	1
11	屏風	風炉先屏風	昭和56年5月1日	1
12	風炉	鉄鬼面風炉	昭和56年5月1日	1
13	風炉	合金面取風炉	昭和56年5月1日	1
14	丸卓	丸卓	昭和56年5月1日	1
15	水指	腰黒水次	昭和56年5月1日	1
16	サイド・ボード	35巾錠金具取付	昭和57年3月31日	1
17	姿見	ケヤキ No378	昭和60年8月1日	1
18	置炉	炉 コード付	昭和62年3月31日	1

〈本館2階〉料理室

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	水指	織部平(夏用)	平成1年8月3日	1
3	菓子鉢	喰籠 細目	平成1年12月13日	1
5	飾棚	糸巻棚	平成2年4月6日	1
7	清掃用具入れ	ウチダ クリーンロッカー302-7013S	昭和56年5月1日	1
9	パンこね器	ニーダーKN2	昭和61年3月12日	1
11	食器棚	ボンヌール(アイボリー)	昭和63年3月24日	1
13	クッキングカッター	東芝 CA-24R	平成3年3月14日	1
15	冷蔵庫	ナショナル NR-B22	平成4年12月9日	1
17	電子レンジ	ナショナルNE-S22F	平成11年3月31日	1
19	電動刃物研磨器	モデル9820	平成13年12月25日	1
21	スクール・ロッカー	品番291-6-2	昭和58年4月13日	2
23	換気筒		平成2年11月17日	2
25	ガス炊飯器	RN-220-K	平成13年2月7日	2

〈本館2階〉娯楽コーナー

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	湯沸器	壁貫通設置型HK-516RFWH-QN	平成15年7月18日	2
2	ガステーブル	ユニット型 RN-024GPS-HL	平成6年3月31日	5
3	コンベック	コンベックユニット型 RN-006PC	平成6年3月31日	5
4	絵画	ベイブリッジ 飯島浩画	平成6年1月18日	1
5	ダストボックス	プラスKDS-130型(300×300×600)	昭和56年5月1日	2
6	陶器鉢カバー	10号鉢用	昭和56年5月1日	10
7	湯沸器	小型 KG-407 SC	平成14年3月31日	1
8	空気清浄機	ナショナル IF06PEC-W	平成5年3月9日	1

別紙2 備品管理簿 (ほどがや地区センター)

〈体育館1階〉 体育室

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	ロビーチェア	オカムラ 茶(ライトブラウン)2383ZB	昭和61年4月3日	2
2	テーブル	T2078N(650×450×400)	昭和56年5月1日	10
3	椅子	テントウ T0591 色ベージュ(640×735×690)グリーンに張替	昭和56年5月1日	20
4	花台	WF-17R	平成3年3月20日	1
5	ホワイトボード	壁掛け式400×800	平成16年6月25日	1
6	ヴァンティパネル	22型1-3400 900*1800グレー両面	平成8年9月10日	10
7	ロッカー	イトーキ HLY-060 6人用 かぎ付	昭和56年5月1日	4
8	ロッカー	イトーキ HLY-120 12人用 かぎ付	昭和56年5月1日	8
9	掃除機	ナショナルMC-F1XM2	平成15年7月4日	1
10	審判台	ワールドペガサスK型S型	昭和56年5月1日	1
11	手押車		昭和56年5月1日	1
12	得点板	車付 バレー用	昭和56年5月1日	1
13	バレー支柱	セノー DE12	昭和56年5月1日	1
14	平均台	セノーAY50	昭和56年5月1日	1
15	ボール入れかご	車付 SWC	昭和56年5月1日	1
16	マットトラック	ヤバネ YS-128 2551	昭和56年5月1日	1
17	アコーディオンカーテン	ITOAS148B ベージュ	昭和57年4月8日	1
18	ホワイトボード	別製	昭和58年4月19日	1
19	格納台車	ヤバネYS2553(900×1500)野毛地区センターより	昭和62年3月18日	1
20	バレーネット	アシックス21-1021	昭和62年3月31日	1
21	洗濯機	ナショナルA213(X)	昭和63年1月22日	1
22	体育室・レクホール使用区分	アクリル 2色	昭和63年7月23日	1
23	ネット巻器	舟岡 77	平成1年1月25日	1
24	バレー支柱ポストカバー	A 24-2100	平成1年1月25日	1
25	バドミントン支柱	セノー DG-0100	平成1年3月23日	1
26	掃除機	ナショナル MC-G 500-P	平成2年4月11日	1
27	バレー支柱	フナオカ	平成3年3月13日	1
28	バレーネット	アシックス21-1021	平成3年3月13日	1
29	バレーネット	セノー DE-9120	平成3年3月13日	1
30	梯子	二連梯子	平成6年1月25日	1
31	ウォータークーラー	日立 RM-202PD	平成7年2月3日	1
32	ワイヤレスマイクロホン	ナショナルWX-4100	平成8年6月5日	1
33	ワイヤレスマイクロホン	ナショナルWX-4300	平成8年6月5日	1
34	ワイヤレス受信機	ナショナルWX-4020	平成8年6月5日	1
35	アンプ	ナショナルWXD-4000 ビクターWT-502	平成8年6月8日	1
36	ワイヤレスマイクロホン	ナショナルwx4100	平成8年8月24日	1
37	玄関入り口マット	ユニクリーンマット 1170*880	平成11年1月23日	1
38	エアコン	ナショナル CS-G40 EF	平成14年2月21日	1
39	掃除機	パキュームブロー ターボクリーン	平成14年10月28日	1
40	カーテン	暗幕 4000*1620	平成15年10月2日	1
41	ウォータークーラー	日立 RW-222PD	平成16年10月5日	1

別紙2 備品管理簿 (ほどがや地区センター)

42	マット	セノーAW26	昭和58年3月18日	2
43	クレーバーチェア	イトーキKK-541-80 ブルー布	平成1年10月26日	2
44	傘立	ホウトクVS-2ZS3140L	平成4年3月31日	2
45	ロッカー	シューズロッカー 302-0256	平成5年2月20日	2
46	ロビーチェア	コクヨ CN-243BS1	平成7年12月13日	2
47	アンテナ	ナショナルWX-4950	平成8年6月5日	2
48	バドミントン支柱	セノー DG11	昭和56年5月1日	3
49	卓球台	ミズノ 18LT3840(EXL-26)	昭和61年3月28日	3
50	卓球台	三英VIベリック	昭和63年3月17日	3
51	卓球台	三英PVJISS7008	平成2年11月18日	3
52	換気扇	三菱 E40 A3	平成11年4月3日	4
53	マット	セノーAW26	昭和56年5月1日	5

〈体育館1階〉トレーニング室

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	ロープ	クライム(ハンガー滑車チェーン付)加工	平成8年11月27日	5
2	格納台車	椅子などを運ぶもの	昭和56年5月1日	6
3	フロアーシート	ナイロンタボリン(みどり)巾1.37m×20m	昭和56年5月1日	28
4	サジヤントジャンプメーター	TKK-1232	昭和56年5月1日	1
5	ジグザグトリプル柱	TKK-1267(12本1組)	昭和56年5月1日	1

別紙2 備品管理簿 (ほどがや地区センター)

〈体育館1階〉 レクリエーションホール

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	体重計	セノー BW99	昭和56年5月1日	1
2	背筋力計	TKK-1204	昭和56年5月1日	1
3	昇降台	セノー BY10	昭和56年5月1日	2
4	アンプ	ナショナルWX4000 ビクターWT-501	平成8年6月5日	1
5	カセットデッキ	ナショナル RS-BX-501	平成3年8月28日	1
6	カセットデッキ	ナショナルRS-BX-501-K	平成12年2月9日	1
7	フロアシート	ナイロンターポリン(みどり)1.37m×17m	昭和56年5月1日	7
8	卓球台	ミズノ 18LT-3840(EXL-26)	昭和61年3月28日	1
9	卓球台	三英 PVJISS 7008	平成2年11月18日	3
10	講演台	コクヨ WA21	昭和56年5月1日	1
11	姿見	イタリアンミラーNo833 フロア	昭和56年5月1日	1
12	ポータブルステージ	シコ ポータブルステージ(2400×1200×400)	昭和56年5月1日	1
13	ポータブルステップ	シコ ステップ1段(1200×900)	昭和56年5月1日	1
14	卓球台	ミズノ 18LT-3860	昭和60年3月31日	1
15	CDデッキ	ナショナル SL P770	昭和62年11月12日	1
16	卓球台	三英 VIベリック	昭和63年3月17日	1
17	白板	ホーローホワイト両面回転スタンド付(1800×900)	平成1年11月30日	1
18	卓球台	ミズノ18LT6427	平成7年3月12日	1
19	ワイヤレス受信機	ナショナルWX4020	平成8年6月5日	1
20	ワイヤレスマイクロホン	ナショナルwx4100	平成8年6月5日	1
21	ワイヤレスマイクロホン	ナショナルwx4300	平成8年6月5日	1
22	掲示板	イトーキ DR-346 脚付両面	平成9年3月13日	1
23	黒板	ライオン グリーン SR-OIN	平成9年3月14日	1

別紙2 備品管理簿 (ほどがや地区センター)

〈体育館2階〉 中会議室

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	スピーカー	ナショナル SB-MX33-M	平成6年3月31日	2
2	アンテナ	ナショナルWX4950	平成8年6月5日	2
3	机	YT-615Bチーク	平成7年3月22日	6
4	清掃用具入れ	ウチダクリーンロッカー 302-7013S	昭和56年5月1日	1
5	湯茶器入れ	ウチダビジネスキッチン天板木目 318023	昭和56年5月1日	1
6	教卓	10型 357-5070	昭和56年5月1日	1

〈体育館2階〉 ギャラリー

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	白板	(1200×900)	昭和59年5月7日	1

〈外庭〉

	品名	形状・その他	購入年月日	現在数
1	湯沸器	小型 KG-406 SC	平成14年3月31日	1
2	会議机	アイチ(足車付)	昭和56年5月1日	16
3	パネル	プラス 22型 (900×1800)	平成5年3月31日	10
4	ホース	ホースリール 大型キャスター付	平成3年3月22日	1
5	くず籠	ステン くず入れ	平成2年9月8日	2

別紙3 主なリスクの負担区分

段階	リスクの種類	内容	横浜市	指定管理者
共通	法令などの変更	指定管理者が行う管理運営業務に影響を及ぼす法令等の変更	○	
	第三者賠償	本業務を原因とする公害、生活環境の阻害等による場合		○
	物価	指定後のインフレ・デフレ		○
	金利	金利の変動		○
	不可抗力	自然災害(地震・台風等)等による業務の変更、中止、延期 ※1	協議事項	
申請段階	申請コスト	申請に要する費用の負担		○
	調査	事業の実現可能性等の調査		○
	資金調達	必要な資金確保		○
運営段階	施設競合	他施設との競合による利用者減、収入減		○
	需要変動	当初の需要見込みと異なる状況の発生		○
	運営費の増大	横浜市以外の要因による運営費の増大		○
	施設の損傷	施設、設備機器等の損傷 ※2	協議事項	
	修繕 ※2	小破修繕(60万円未満)		○
		大規模修繕	○	
	管理上の瑕疵による火災等事故	管理上の瑕疵による火災等事故		○
	債務不履行	施設設置者(横浜市)の協定内容の不履行	○	
	指定管理者による業務又は協定内容の不履行	指定管理者による業務又は協定内容の不履行		○
	性能リスク	提供するサービスの要求仕様書不適合		○
	損害賠償	施設、機器の不備又は施設管理上の瑕疵による事故及び臨時休館等に伴う利用団体等への損害 ※3		○
運営リスク	施設、機器の不備又は施設管理上の瑕疵及び火災等事故による臨時休館等に伴う運営リスク ※3		○	

※1 自然災害(台風・地震等)への対応 ・建物・設備が復旧困難な被害を受けた場合、業務の全部の停止を命じることがある。 ・復旧可能な場合、その復旧に要する経費は横浜市と指定管理者が協議を行うこととする。

※2 施設・機器等の損傷リスクへの対応 管理上の瑕疵による損傷は指定管理者。 ・大規模な修繕が必要な場合は横浜市と指定管理者が協議を行うこととする。

※3 施設、機器の不備についてのリスクは横浜市と指定管理者が協議を行うこととする。

()

10

11

12

(1)

(2)

17 1