横浜市権太坂コミュニティハウス指定管理者公募に関する質問回答

番号	分類	ページ	大項目	中項目	小項目	内容	回答
1	その他					現況、横浜市権太坂コミュニティハウスでは、土足禁止のスタイルをとっており、一か所の入り口より靴を脱ぎ、下駄箱でスリッパに履き替えて入館しています。 　避難経路も一方向しかなく、お年寄りが利用されている時の安全面を考慮し、土足のままの入館を希望したいのですが、それは可能ですか。	地域活動室や集会室等ビニール床仕様の部屋があり、土足使用にすると傷つく恐れがあるため、何らかの措置が必要です。
2	仕様書	2	5	（2）		複合施設全体での防犯・防災体制組織はありますか。また、施設として参加してますか。	ありません。
3	仕様書	4	6	（1）	イ	現在の電話回線及びインターネット環境は、施設名義でしょうか。	はい。
4	仕様書	4	6	（1）	イ	複合施設としての共益費・管理費の支払義務は、ないのでしょうか。	ありません。横浜市と日立キャピタル株式会社との間で横浜市権太坂コミュニティハウスの賃貸借契約を締結しているので、共益費は横浜市が支払います。
5	仕様書	5	7	（2）		現指定管理者が自己負担により購入した備品で、持ち帰るものはありますか。	基本協定書にあるとおり、現指定管理者が追加で購入した備品は現指定管理者に帰属し、物品管理簿に記載している備品は横浜市に帰属します。
6	特記仕様書	6	4	（7）		施設から発生した廃棄物の処理方法及び費用負担はありますか。	横浜市役所ごみゼロルート回収を利用しています。昨年度は約18,000円の費用がかかりました。

【その他参考資料】
その他参考資料として、物品管理簿を掲載します。

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	5

小分類　2

名　称　家具・建具類

No.　1 品名　方袖机

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
H19.8.31		購入	片袖机　ホウトクTN107B	2	35,035		70,070				0	2	35,035		70,070		事務所

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	5

小分類　11

名　称　家具・建具類

No.　1 品名　更衣ロッカー

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
H19.8.31		購入	更衣ロッカーVJA02(2人用)	1	29,250		29,250	1			0	1	29,250		29,250		倉庫２

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	5

小分類　6

名　称　家具・建具類

No.1　品名　応接椅子

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
H19.8.31		購入	応接椅子ﾎｳﾄｸDFT10TZ07	4	46,475		185,900				0	4	46,475		185,900		ロビー内

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	5

小分類　4

名　称　家具・建具類

No.1　　品名　テーブル

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
H19,8.31		購入	応接机ﾎｳﾄｸｺﾘｰﾅDFT121T	1	50,440		50,440				0	1	50,440		50,440		ロビー内
H19,8.31		購入	ﾃｰﾌﾞﾙﾎｳﾄｸｸﾘｰﾅｰER1811BT20	2	38,675		77,350				0	2	38,675		77,350		ロビー内
H19.9.23		購入	ｴﾃﾞｨﾀｰﾎｳﾄｸFXL31M	3	31,000		93,000				0	3	31,000		93,000		ロビー内

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	5

小分類　9

名　称　家具・建具類

No.1　品名　書庫・キャビネット・保管庫

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高			整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価	金額		
19.8.31		購入	書架ﾎｳﾄｸ3-NS型XS3342	6	104,000		624,000				0	6	104,000	624,000		ロビー内
19.8.31		購入	書架ﾎｳﾄｸ5-CS型SX3162BT-2	2	166,400		332,800				0	2	166,400	332,800		ロビー内
19.8.31		購入	書庫ﾎｳﾄｸ両開き扉保管庫	9	61,680		555,120				0	9	62,680	555,120		ロビー内
19.8.31		購入	倉庫棚ｵｰﾌﾟﾝ保管庫	2	50,240		100,480				0	2	50,240	100,480		倉庫１

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	5

小分類　3

名　称　家具・建具類

No.1　品名　会議机

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.8.31		購入	会議机ｴﾃﾞｨﾀｰFXL33MBT29	5	40,170		200,850				0	5	40,170		200,850		各部屋
19.8.31		購入	会議机ｴﾃﾞｨﾀｰFXL31GBT29	12	31,005		372,060				0	12	31,005		372,060		各部屋

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	4

小分類　1

名　称　運搬機器類

No.1　品名　椅子台車

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.8.31		購入	椅子台車ｱﾙﾒﾘｱ専用台車XA6	1	27,755		27,755				0	1	27,755		27,755		倉庫１
19.8.31		購入	台車イトーキWCP-２０１	1	26,000		26,000				0	1	26,000		26,000		倉庫１

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	6	6

小分類　2

名　称　工具類及び遊具類

No.1　品名　工具セット

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	PLUS工具セットC型	1	17,680		17,680				0	1	17,680		17,680		事務所

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	5

小分類　18

名　称　家具・建具類

№.1　　品名　清掃用具入れ

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	TOYOSTEEL.TWG-455	3	20,930		62,790				0	3	20,930		62,790		各部屋

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	12

小分類　1

名　称　厨房用機器類

No.1　品名　冷蔵庫

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	ﾅｼｮﾅﾙ･ＮＲ－Ｂ１７２Ｊ	1	43,500		43,500				0	1	43,500		43,500		事務所

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	5	1

小分類　2

名　称　音響・映像及び放送機器

№.1　　品名　テレビ

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	ﾃﾚﾋﾞ VIERA TH-15LD70	1	78,800		78,800				0	1	78,800		78,800		倉庫１

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	5	1

小分類　3

名　称　音響・映像及び放送機器

No.1　品名　CD/MDラジカセ

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	CD/MDﾗｼﾞｶｾRX-MDX81-S	1	29,000		29,000				0	1	29,000		29,000		事務所

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	5

小分類　17

名　称　家具・建具類

№.1　　品名　金庫

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	金庫ｲﾄｰｷGGR-504AA-T5	1	32,955		32,955				0	1	32,955		32,955		倉庫②

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	8	3

小分類　3

名　称　書画・骨董品類

No.1　品名　フラワーボックス

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	ｲﾄｰｷ･NHCV-707ZN-TE	2	33,995		67,990				0	1	33,995		67,990		ロビー内

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	99

小分類　5

名　称　その他の一般器具・機器類

№.1　　品名　パンフレットスタンド

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	コクヨZR-PS-203	1	30,680		30,680				0	1	30,680		30,680		ロビー内

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	99

小分類　1

名　称　その他の一般器具・機器類

№.1　品名　移動式脚立

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	移動式脚立ｺｸﾖSP-13	1	15,600		15,600				0	1	15,600		15,600		倉庫１

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	4

小分類　4

名　称　運搬機器類

No.1　　品名　ブックトラック

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	丸善・５０１１ｽﾓｰｸｸﾞﾘｰﾝ	1	54,000		54,000				0	1	54,000		54,000		倉庫１

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	14

小分類　2

名　称　文具・事務用機器類

No.1　品名　テープライター

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	ｷﾝｸﾞｼﾞﾑﾃﾌﾟﾗPROSR-930	1	25,870		25,870				0	1	25,870		25,870		事務所

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	14

小分類　5

名　称　文具・事務用機器類

№.1　品名　ペーパーカッター

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	ウチダｴｰｽNS型1-113-0121	1	19,840		19,840				0	1	19,840		19,840		倉庫②

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	5	2

小分類　1

名　称　写真・映写機器

No.1　品名　デジタルカメラ

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	カシオEX－S770	1	29,000		29,000				0	1	29,000		29,000		事務所

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	99

小分類　4

名　称　その他一般器具・機器類

№.1　　品名　車椅子

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	車椅子（日進医療）TY-1	1	28,000		28,000				0	1	28,000		28,000		ロビー内

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	99

小分類　3

名　称　その他一般器具・機器類

№.1　　品名　姿見

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	姿見　ウチダ　U-1200	1	45,360		45,360				0	1	45,360		45,360		集会①

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	6

小分類　2

名　称　楽器類

№.1　　品名　ポータブルキーボード

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	ヤマハPSR-275L-2C BC-25	1	37,000		37,000				0	1	37,000		37,000		倉庫②

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	5	5

小分類　2

名　称　有線・無線通信機器類

No.1　品名　電話機

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	松下電器VE-SVＯ２DL-W	1	24,000		24,000				0	1	24,000		24,000		事務所

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	5

小分類　18

名　称　家具・建具類

№.1　　品名　シューズボックス

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	TOYOSTEEL　EBS-624T	1	55,500		55,500				0	1	55,500		55,500		ロビー入り口

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	14

小分類　4

名　称　文具・事務用機器類

№.1　品名　複写機（コピー機）

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増			減				現在高			整理番号	保管場所等
				数量	単価	金額	数量	単価		金額	数量	単価	金額		
H19.8.20		購入	ﾘｺｰImagioNE0300ﾓﾃﾞﾙ765	1	645,000	645,000				0	1	645,000	645,000		事務所

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	5	3

小分類　1

名　称　情報処理関連機器

No.1　品名　ノートパソコン

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
H19.8.20		購入	東芝ｻﾃﾗｲﾄT30PST3016CW816	1	95,000		95,000				0	1	95,000		95,000		事務所
H20.9.22		購入	EPSON NJ-2100	1	99,540		99,540				0	1	99,540		99,540		事務所

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	14

小分類　3

名　称　文具・事務用機器類

No.1　品名　印刷機

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増			減				現在高			整理番号	保管場所等
				数量	単価	金額	数量	単価		金額	数量	単価	金額		
H19.9.14		購入	ﾘｿｸﾞﾗﾌ理想科学RZ-750	1	780,000	780,000				0	1	780,000	780,000		事務所

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	8

小分類　1

名　称　クリーン用品類

No.1　　品名　　掃除機

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	ｶｰﾄ ﾋﾞﾙﾒﾝｶｰﾄ H3	1	29,000		29,000				0	1	29,000		29,000		倉庫２
19.10.15		購入	ﾊﾞﾌ機床用高速ﾊﾞﾌﾏｼｰﾝ	1	187000		187,000				0	1	187000		187,000		倉庫２
19.10.15		購入	掃除機RD-370 ﾊｲﾊﾟﾜｰﾀｲﾌﾟ	1	38,500		38,500				0	1	38,500		38,500		倉庫２

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	99

小分類　20

名　称　その他の一般器具・機器類

№.1　　品名　案内板・返却日案内板

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	案内板　コクヨ　GB-51F1	3	16,965		50,895				0	3	16,965		50,895		各部屋
19.10.15		購入	返却日案内板ｷﾊﾗ77872-0	1	31,450		31,450				0	1	31,450		31,450		受付

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	99

小分類　20

名　称　その他の一般器具・機器類

№.1　　品名　プリンター台

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
H19.9.23		購入	ﾎｳﾄｸTN087P800 x 700k x 700	1	29,800		29,800				0	1	29,800		29,800		事務所

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	5

小分類　18

名　称　家具・建具類

No.1　　品名　レターケース

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.10.15		購入	ﾚﾀｰｹｰｽ ﾗｲｵﾝ LA-2010N	1	17,200		17,200				0	1	17,200		17,200		事務所

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	1	9

小分類　3

名　称　照明器具類（舞台用を除く）

№.1　品名　ブラインド

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
19.8.24		購入	ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ ﾀﾁｶﾜ 1640 x 1520	2	15,700		31,400				0	2	15,700		31,400		各部屋
19.8.24		購入	ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ ﾀﾁｶﾜ 1650 x 1520	2	15,700		31,400				0	2	15,700		31,400		各部屋
19.8.24		購入	ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ ﾀﾁｶﾜ 1580 x 1520	4	14,800		59,200				0	4	14,800		59,200		各部屋
19.8.24		購入	ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ ﾀﾁｶﾜ 620 x 1440	2	11,200		22,400				0	2	11,200		22,400		事務所
19.8.24		購入	ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ ﾀﾁｶﾜ 1870 x 1350	2	16,300		32,600				0	2	16,300		32,600		事務所

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	5	1

小分類　5

名　称　音響・映像及び放送機器

No.1　品名　DVD・ビデオプレイヤー

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
H20.3.31		購入	ビクター　HR-DV5	1	15,800		15,800				0	1	15,800		15,800		倉庫①
H22.12.4		購入	ﾜｲﾔﾚｽｱﾝﾌﾟｼｽﾃﾑATM-SP707	1	88,200		66,500					1	66,500		66,500		倉庫②

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	3	5

小分類

名　称　　医療用機器類

No.1　　品名　　自動血圧計

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
H20.3.31		購入	オムロン　247-07	1	16,000		16,000				0	1	16,000		16,000		事務所
H21.5.31		購入	オムロンＯＭＨＥＭ1000番	1	15,540		15,540				0	1	15,540		15,540		事務所

第14号様式（第43条）

物　品　管　理　簿

	大分類	中分類
コード	5	3

小分類　2

名　称　情報処理関連機器

No.1　　品名　プリンター

年月日	証書番号	出納事由	品質・形状・その他	増				減				現在高				整理番号	保管場所等
				数量	単価		金額	数量	単価		金額	数量	単価		金額		
H19.8.31		購入	キャノン　RIXUSIX5000	1	29,800		29,800				0	1	29,800		29,800		事務所