

第2回 横浜市保土ヶ谷区地域ケアプラザ指定管理者選定委員会 議事録

| | | |
|------|--|--------------------|
| 日 時 | 平成30年4月24日（火） 14時00分～15時30分 | |
| 場 所 | 保土ヶ谷区役所本館 4階 401会議室 | |
| 出席者 | 【選定委員】 石川委員長、山崎委員、市村委員、志村委員、渡部委員 | |
| 欠席者 | なし | |
| 開催形態 | 公開（傍聴者なし）※ただし、評価記入、審議は非公開 | |
| 議 題 | 1 面接審査 2 指定候補者の選定 | |
| 決定事項 | 以下の法人を指定候補者として選定し、保土ヶ谷区長へ報告する。 | |
| | 施設名 | 評価得点／満点 (最低基準点) |
| | 常盤台地域ケアプラザ | 808点／1,100点 (660点) |
| 議 事 | <p>1 開会</p> <p>2 定足数確認</p> <ul style="list-style-type: none"> ・選定委員5人中5人出席。半数以上の出席により、本委員会は成立。 <p>3 事務局からの説明</p> <ul style="list-style-type: none"> ・本日の審査の流れ及び、採点シートの記入方法について説明。 ・第1回の選定委員会で決定したとおり、最低基準は、選定基準の配点合計であり、選定委員の合計である1,100点中660点となる。応募法人が1法人であっても、最低基準を満たさない場合は、指定候補者とはならず、指定管理者は再公募となる。 <p>4 会議の公開について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・第1回選定委員会で決定した通り、応募法人からのプレゼンテーション・質疑応答は公開、評価記入・審議は非公開とすることを確認。 <p>5 応募法人の面接審査</p> <p>(1) プレゼンテーション</p> <p>応募法人より、法人概要・事業計画等について説明。 (応募法人は1法人のみ：社会福祉法人 なでしこ会)</p> <p>(2) 主な質疑応答</p> <p>委員>地域における特色や課題についてどのように認識しているか。</p> <p>法人>ケアプラザの包括圏域には4地区連合があり、共通の課題としては、地域のつながりの強化、見守り・支え合いの推進、介護予防などがあげられる。応募書類にも記載しているとおおり、4地区それぞれの地域の特色や課題もある。また、年間千件程度の相談を受けており、その声を受けて、地域との連携を強めている。</p> <p>委員>自主事業を積極的にやっている印象を受ける。例えば、みんなde食堂が立ち上がっているなど、魅力的な事業がはじまっているが、住民の希望とうまく適応しているのかうかがいたい。</p> <p>また、鉄道の新線はチャンスだと思うが、どのように認識しているか。</p> <p>法人>みんなde食堂は地域や区協力の協力によって立ち上がり、50名以上が参加するなど、盛況となっている。孤食への解消にもつながっており、地域のニー</p> | |

| | |
|-----|---|
| | <p>ズもあることがわかった。</p> <p>羽沢横浜国大駅については、いよいよ具体的になってきた。今後も横浜国立大学の学生も含め、地域の方と一緒に事業の運営について考えていくとともに、区境にあるので、隣接している神奈川県とも相談していきたい。</p> <p>委員>山坂の多い地域であるが、車はどれくらい所有しているか。</p> <p>法人>デイサービスの事業所の方で5台所有しており、指定管理部門では2台所有している。</p> <p>委員>ホームページの充実について話があり、回覧版でも広報をしているようだが、住民へより周知していくためにどう考えているか。</p> <p>法人>回覧だけでなく、地域の会合等で周知していただくこともある。実際に地域で活動している方の口コミはとても効果的であり、民児協の委員をはじめとする地域の方々や、ケアマネジャー等も含め、情報の受発信を積極的に行っている。</p> <p>委員>法人の財務状況が厳しいが、安定した運営についてどのように考えているか。</p> <p>法人>介護保険に係る制度改正の影響もあるが、財務状況の改善には介護サービスの利用者を増やしていくことが重要。</p> <p>(3) 評価記入</p> <ul style="list-style-type: none"> ・委員となっている財務有識者より財務状況による所見説明。 流動比率は400%を超えており短期の財務安定性の懸念は少ない。 固定長期適合率も100%未満であり、問題ない。 サービス活動収益対増減差額比率がマイナスであり、将来的な部分に若干不安があるが、人件費率などを見ながら検討していけばそこまで厳しい話ではないと思われる。 ・その後、各委員による評価記入。 <p>6 審議</p> <ul style="list-style-type: none"> ・委員全員で意見交換を行い、各自最終的な採点を実施。 <p>7 審査結果発表</p> <p>社会福祉法人 なでしこ会</p> <p>総得点 808点/1,100点</p> <p>応募法人は1法人のみ。最低基準である660点を超えていることから、指定候補者として決定する。</p> <p>8 その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・選定結果は委員長名で区長に報告する。 ・応募法人への選定結果の通知は5月中旬頃までに行い、併せて区ホームページにも掲載する。 ・指定管理者の指定については、9月の横浜市会に議案を提出する。 |
| 資 料 | <p>(1) タイムスケジュール</p> <p>(2) 選定委員名簿</p> <p>(3) 採点シート</p> <p>(4) 財務分析結果報告書</p> |