

# 利活用が可能と考える資産の基本情報

資産名称	栗田谷ヒルズ		
所在地	神奈川県栗田谷48-77、78、79	面積	520.83㎡

## 1 土地の概要

接道状況	南側で幅員約6.0m、東側で幅員約4.0mの舗装市道に接面			
交通機関	横浜市営地下鉄「三ツ沢下町」駅～徒歩約10分			
都市計画による制限	区域区分	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
	建ぺい率/容積率	60/150	高度地区	第3種高度地区
	防火・準防火地域	準防火地域	その他の制限	緑化地域

## 2 位置図/案内図



※この地図の著作権は横浜市が保有します。

## 3 現況写真



※最新の状況とは異なる場合があります。

## 4 お問い合わせ先

財政局資産経営課企画係 045-671-2271

※「利活用」とは、公共公益的な利用や民間への売却・貸付等を指します。