

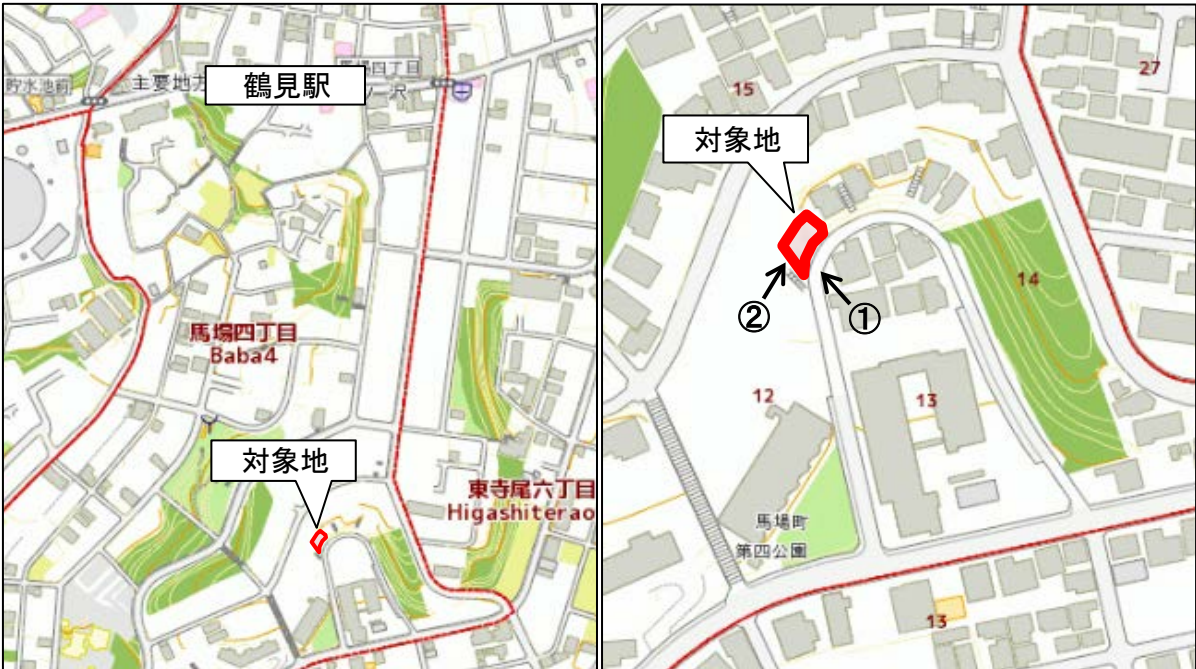
利活用が可能と考える資産の基本情報

資産名称	代替地		
所在地	鶴見区馬場四丁目521-12	面積	151.44㎡

1 土地の概要

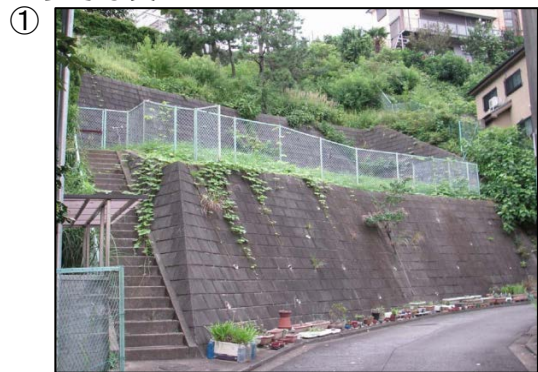
接道状況	南東側で幅員約4.5mの舗装市道に接面			
交通機関	JR京浜東北線「鶴見」駅西口より横浜市営バス38系統「寺尾小学校入口」バス停下車～徒歩約4分、または臨港バス鶴01系統「そうてつローゼン前」下車～徒歩約10分			
都市計画による制限	区域区分	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
	建ぺい率／容積率	50/100	高度地区	第1種高度地区
	防火・準防火地域	準防火地域	その他の制限	敷地面積最低限度：100㎡、建築物の高さの限度：10m、緑化地域

2 位置図／案内図



※この地図の著作権は横浜市が保有します。

3 参考写真



※最新の状況とは異なる場合があります。

4 お問い合わせ先

財政局資産経営課企画係 045-671-2271

※「利活用」とは、公共公益的な利用や民間への売却・貸付等を指します。