

利活用が可能と考える資産の基本情報

資産名称	代替地		
所在地	戸塚区汲沢町509-9	面積	169.23㎡

1 土地の概要

接道状況	南東側で幅員約4.5mの舗装市道に接面			
交通機関	市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅～徒歩約26分、JR東海道線「戸塚」駅西口「戸塚バスセンター」または市営地下鉄ブルーライン「立場」駅の「立場ターミナル」より神奈中バス戸60系統にて「二軒家」バス停車～徒歩約4分			
都市計画による制限	区域区分	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
	建ぺい率／容積率	50/80	高度地区	第1種高度地区
	防火・準防火地域	防火指定なし	その他の制限	敷地面積最低限度：125㎡、建築物の高さの限度：10m、緑化地域

2 位置図／案内図



※この地図の著作権は横浜市が保有します。

3 参考写真



※最新の状況とは異なる場合があります。

4 お問い合わせ先

財政局資産経営課企画係 045-671-2271

※「利活用」とは、公共公益的な利用や民間への売却・貸付等を指します。