

金沢区鳥浜町の市有地公募について事業予定者を決定しました！

金沢区鳥浜町の市有地（横浜市金沢区鳥浜町10番6、9）について、事業者公募を行った結果、3者から応募があり、審査会の審査を経て、下記のとおり事業予定者を決定しましたのでお知らせします。

今後、事業予定者に当該土地を売却していきますので、提案内容に基づき土地活用が行われることで、地域活性化が促進されることが期待されます。

1 事業予定者

富島運輸株式会社（横浜市金沢区幸浦一丁目2番地20）

2 主な提案内容

流通業務施設としての活用（隣接する自社流通業務施設との併合案）

3 公募土地概要（裏面：位置図、案内図）

項目		内容
土地	所在地	横浜市金沢区鳥浜町10番6、9
	地目	宅地
	地積(実測・公簿とも)	9,332.92㎡
用途地域(建ぺい率/容積率)		工業専用地域(60%/200%)
募集用途		臨港地区(工業港区)の用途のうち次に指定するもの ・工場 ・研究開発施設 ・流通業務施設
公募売却価格		総額 543,175,944円

4 審査概要

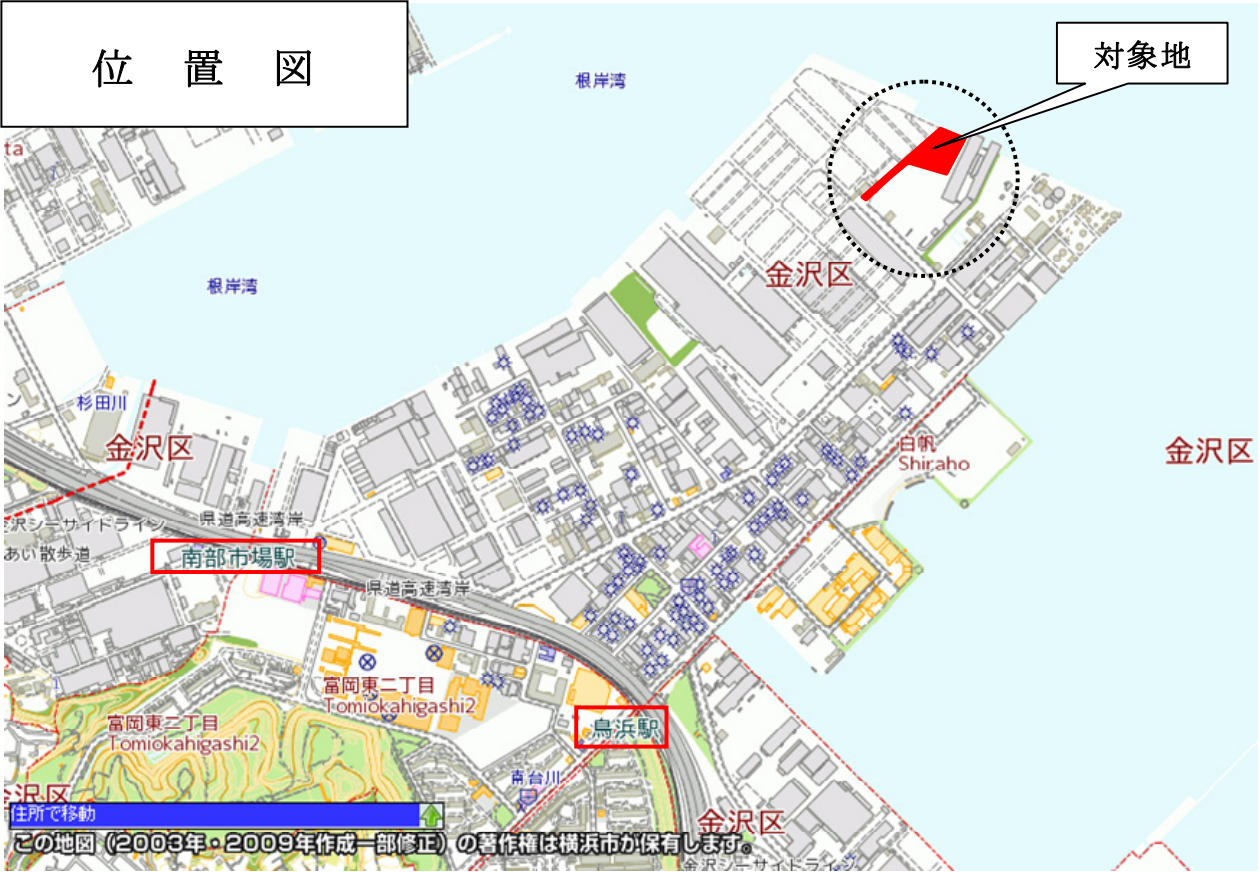
- ・審査項目
立地性、事業計画の実現性、地域特性への対応などのアピール度、総合評価
- ・審査講評

今回、応募者は3者あり、いずれの応募者も市内で事業所を展開している事業者であった。事業予定者の提案は、自社流通業務施設と併合する案として、周囲との調和性などが認められ、先端技術に関する市内企業の貨物の増加が予定されており、横浜港の国際競争力の強化に資する点が評価された。

◆ 公募に関する詳細URL

<http://www.city.yokohama.jp/me/somu/hoyutochi/torihama/index.html>

位置図



案内図



お問い合わせ先		
総務局財産調整課長	長尾 政治	Tel 045-671-2198