

令和 7 年度 第 2 回 横浜市保有資産公募売却等事業予定者選定委員会

日時	令和 7 年 9 月 25 日（木） 11：00～12：00
場所	横浜市庁舎 18 階 みなと 5 会議室
議題	1 審議 2 その他
出席者	<p>《横浜市保有資産公募売却等事業予定者選定委員会》</p> <p>大来 哲郎 （株式会社日本政策投資銀行 地域調査部長）</p> <p>小林 仁子 （公認会計士）</p> <p>高橋 奈津子 （弁護士）</p> <p>中西 正彦 （横浜市立大学 国際教養学部 都市学系 教授）※委員長</p> <p>《事務局》</p> <p>財政局：栢沼 FM 推進部長、広瀬 FM 推進課担当課長、丸田担当係長、梅村、原澤</p> <p>《事業所管課》</p> <p>財政局：森地 FM 推進課担当課長、後藤担当係長、勝俣</p>
開催形態	一部非公開（傍聴人 0 人）
議事	<p>1 審議</p> <p>旧緑園西小学校活用事業者公募について</p> <p>【中西委員長】</p> <p>まず、会議の公開・非公開について確認する。</p> <p>今回審議する内容は、公募の条件や審査項目等の情報が含まれるため、「横浜市の保有する情報の公開に関する条例」第 31 条第 3 号に該当すると考えられる。</p> <p>また、今後審議する内容は、非開示情報に該当する個人・法人情報が含まれるため、同条例同条第 2 号及び第 3 号に該当すると考えられる。</p> <p>以上のことから、「横浜市保有資産公募売却等事業予定者選定委員会運営要綱」第 8 条に基づき、本案件に関する審議について、今回は一部を非公開とし、以降の審議は全部を非公開としてはどうか。</p> <p>【各委員】</p> <p>異議なし。</p> <p>【中西委員長】</p> <p>会議の公開・非公開については、そのように決定する。</p>

	<p>公開部分について、事業所管課から説明をお願いします。</p> <p>【事業所管課】 （公募土地及び公募建物の概要説明）</p> <p>【中西委員長】 確認事項等あるか。</p> <p>【各委員】 特になし。</p> <p>【中西委員長】 これ以降の議事について、会議を非公開とする。</p> <p>（事業者選定に係る審査の考え方について審議）</p> <p>2 その他 特になし</p>
配付資料	<p>① 第2回委員会次第</p> <p>② 諮問書（財フ第1165号）</p> <p>③ 横浜市附属機関設置条例、横浜市保有資産公募売却等事業予定者選定委員会運営要綱、横浜市の保有する情報の公開に関する条例（抜粋：第31条）、横浜市附属機関の会議の公開に関する要綱</p> <p>④ 旧緑園西小学校活用事業者公募に関する資料</p> <ul style="list-style-type: none"> ・公募土地及び公募建物の概要 ・募集要項案 ・添付資料（抜粋） ・令和7年度泉区運営方針 ・横浜市と相鉄ホールディングス株式会社との相鉄いずみ野線沿線における「次代のまちづくり」の推進に係る包括連携協定書 ・参考図面（配置図・各階平面図、立面図、断面図、地下埋設物平面図）