

平成 31 年 1 月 17 日

横浜市長 林 文子 様

横浜市保有資産公募売却等
事業予定者選定委員会
委員長 本間 春代

西区浅間町五丁目土地公募売却における事業実施状況の確認等に対する意見について

当委員会は、当委員会が審査を行った西区浅間町五丁目土地公募売却に関し、横浜市が行った事業実施状況の確認等について、委員会としての意見を以下のようにとりまとめました。

(意見)

本件については、事業計画どおりに施設が整備されたこと及び、施設の運営にあたっては、当委員会の選定の趣旨に合致していることを確認しました。なお、交流スペースの地域優先利用枠等の設定や、津波発生時の避難者受け入れ協定の締結など、事業計画にはなかった取組が行われていることは評価できます。

ただし、「3 公募実施局の見解」にあるとおり、交流スペースについては、入居者と地域の方々の交流の増進とあわせて、引き続き施設の有効活用に取り組むとともに、地域活動の活性化や多様な利用が進むよう努めてください。

平成 31 年 1 月 17 日

横浜市長 林 文子 様

横浜市保有資産公募売却等
事業予定者選定委員会
委員長 本間 春代

**戸塚区戸塚町土地（戸塚区役所跡地）公募売却における事業実施状況の確認等に対する意
見について**

当委員会は、当委員会が審査を行った戸塚区戸塚町土地（戸塚区役所跡地）公募売却に関し、横浜市が行った事業実施状況の確認等について、委員会としての意見を以下のようにとりまとめました。

（意見）

本件については、事業計画どおりに施設が整備されたことを確認しました。また、施設の運営にあたっては地域防災の取組が一部実現していないものの、概ね事業計画どおりに運営が行われていることを確認しました。このことから、全体としては当委員会の選定の趣旨に合致していることを確認しました。

ただし、「3 公募実施局の見解」及び「4 戸塚区の評価・意見」にもあるとおり、区庁舎移転後にぎわい形成について更なる深掘りが必要であることから、地域交流施設及びオープンスペースについては、さらなる利用率と認知度の向上に引き続き取り組むとともに、地域活動の活性化に資する利用が進むよう努めてください。また、地域防災の取組については、事業計画の実現に向けて引き続き取り組んでください。