

青葉区鴨志田町土地公募売却における計画内容の変更に対する意見について

当委員会は、青葉区鴨志田町土地公募売却（二段階一般競争入札）に伴い事業者から横浜市に対して申出があった計画内容の変更について、当委員会の選定の趣旨等が確保されるよう、次のとおり意見を取りまとめました。

- 1 事業者によるビーチバレーボールコートや多目的スペース（災害時避難場所）の配置計画等の変更については、教育研究施設の機能・利便性を高めるとともに、地域にも十分に配慮した内容となっているものと理解でき、その方向性に問題はないと確認しました。

事業に当たっては、多目的スペースのほかビーチバレーボールコートも災害時避難場所として活用するなど、災害の状況に応じて柔軟に対応が図れるよう取り組んでください。

- 2 本件については、今後、次の点を踏まえ、横浜市と事業者の間での協議を適切に進めてください。

横浜市は、事業計画書の承認に当たり、上記 1 の内容に沿って、各施設の設置内容や災害時の対応について確認を行うこと。