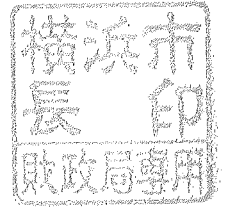


平成 28 年 8 月 3 日

横浜市保有資産公募売却等

事業予定者選定委員会 委員長 様

横浜市長 林 文子



中区かもめ町土地公募売却における計画内容の変更について

貴委員会からの答申に基づき審査通過者を決定し、審査通過者による入札の上、公有財産売買契約を締結した中区かもめ町土地公募売却について、事業計画書（平成 27 年 10 月 8 日承認）の内容に関し、事業者から変更の申し出がありましたので、貴委員会に意見を求めます。

1 概要

(1) 公募名等

中区かもめ町土地公募売却（二段階一般競争入札）：26 年度実施

(2) 事業者

横浜市中区山下町 279 番地 12 先

株式会社 横浜陸運

代表取締役 三浦 義雄

(3) 施設内容

事務所 (25.7 m²)

海上コンテナシャーシターミナル（海上コンテナシャーシ：25 台、トラクター：10 台）

(4) 経過

- ・ 委員会答申：27 年 1 月 21 日
- ・ 審査通過者決定：27 年 1 月 30 日
- ・ 入札及び落札：27 年 2 月 26 日
- ・ 公有財産売買契約：27 年 3 月 25 日
- ・ 事業計画書承認：27 年 10 月 8 日

2 変更内容

敷地南西部の近隣土地を約 170m²追加取得し、ターミナル敷地を拡大します（位置については取得前につき非表示）。これにより、コンテナシャーシ等のより円滑な動線を確保します。

また、追加取得により事務所の配置が移動します（公募土地と追加取得土地にかけて配置）。

なお、今回取得箇所以外に追加の土地取得を行う場合は、別途、事業計画変更協議を行う旨の申し出がありますので、この内容を含め、意見を求めます。

3 意見に関する根拠規定

横浜市保有資産公募売却等事業予定者選定委員会運営要綱第 2 条第 3 項

4 添付資料

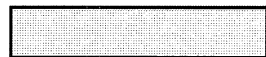
参考図

担当 財政局管財部資産経営課

<参考図（当初の事業計画書におけるイメージ）>



: トラクター



: コンテナシャーシ（長尺の場合）

