

# 横浜市公共建築物マネジメント白書

平成25年3月

横浜市



## はじめに

現在、横浜市が保有する建築物は、約 2,500 施設にのぼります。これら施設の保全を適切に行っていくことが求められますが、昭和 40～50 年代の人口急増期に大量に整備した学校施設をはじめとして、市民利用施設や社会福祉施設、庁舎、病院、駅舎や処理場等のインフラ関連施設など、約 1,000 万平方メートルもの建築物を保有しており、今後の保全や建替に係る財政負担が課題となっています。

一方で、少子高齢・人口減少社会を迎えようとする中、人口構造の変化に伴う公共サービスに対する市民ニーズの変化にも対応する必要があります。

これまでも、平成 12 年度に「公共施設の長寿命化 ー基本方針ー」を策定し、平成 13 年度には、施設所管部署が適切な保全を推進するための「ストックマネージャー制度」を構築しながら、施設の長寿命化の取組を進めてきました。さらに、平成 20 年度には「横浜市公共施設の保全・利活用基本方針」を策定し、廃止施設の利活用の推進等、さらなる効率化を進めてきましたが、大量の公共建築物の老朽化は大きな課題として顕在化しつつあります。

このような状況のもと、様々な課題を解決しながら必要なサービスを適切に提供し続けるためには、市民の皆様と現状の課題について共有し、今後の公共建築物のあり方について一緒に考えていく必要があります。

そのための基礎資料集としてこのたび、「横浜市公共建築物マネジメント白書」を作成しました。

白書では保有する公共建築物の現状について、築年数、規模、利用状況に加え、管理運営費や保全費に関する総コスト等の実態を示し、そこから明らかになる課題を整理するとともに、その解決に向けた選択肢を提示しています。また、今回の白書作成にあたっては、昨年 11 月に素案を公表した際に実施した市民意見募集の結果を反映することで、より具体的な課題としてご理解いただけるように努めました。

本書が、市民の皆様にとりまして、公共建築物のあり方について考えていただく契機となれば幸いです。

平成 25 年 3 月

## 目次

### 第1章 市勢状況等の把握

1 市の概要	
(1) 市の現況	[1]
(2) 市の歴史	[2]
2 市の人口	
(1) 人口の推移	[3]
(2) 将来の人口推計	[4]
(3) 行政区別の人口推移、人口推計	[5]
3 市の経済	[8]
4 市の財政	
(1) 財政規模	[9]
(2) 一般会計歳入の内訳と推移	[10]
(3) 一般会計歳出の内訳と推移	[11]
(4) 指標から見た本市の財政状況	[13]

### 第2章 保有する公共建築物の整備状況と保全の取組

1 公共建築物の現状	
(1) 公共建築物の規模	[14]
ア 公共建築物の施設数	[14]
イ 公共建築物の延床面積比率	[14]
ウ 他都市との比較	[15]
(2) これまでの整備状況と状況の変化	[16]
ア 市保有財産の築年別整備状況	[16]
(3) 今後20年間で必要となる公共施設の保全費の将来推計	[18]
ア 3会計（一般会計、企業会計、特別会計）における公共施設の保全費の将来推計	[18]
イ 一般会計における保全費の将来推計（公共施設及びそのうちの公共建築物）	[19]
2 保全の取組について	[20]
(1) これまでの取組など（主に市民利用施設等に関する取組）	[20]
(2) 予防保全について	[20]
(3) 耐震対策状況	[20]

### 第3章 用途別実態把握

1 対象施設	[22]
2 主要施設の現況整理	[26]
(1) 美術館・博物館等	[27]
(2) 区民文化センター	[31]
(3) 図書館	[35]
(4) 公会堂	[39]
(5) ホール等	[43]

(6) 野外活動施設等	[47]
(7) 研修施設	[51]
(8) 古民家等（公園内）	[55]
(9) 山手西洋館等（公園内）	[59]
(10) コミュニティハウス	[63]
(11) 地区センター	[68]
(12) こどもログハウス	[73]
(13) 集会所	[77]
(14) 国際交流ラウンジ	[81]
(15) 老人憩いの家	[85]
(16) スポーツセンター	[89]
(17) スポーツ会館	[93]
(18) 屋内プール	[97]
(19) 屋外プール	[101]
(20) 体育館・競技場・スタジアム	[105]
(21) 弓道場・洋弓場	[109]
(22) 動物園	[113]
(23) 海づり施設	[117]
(24) 地域ケアプラザ	[121]
(25) 老人福祉センター	[126]
(26) 老人ホーム	[130]
(27) 福祉授産所	[134]
(28) 精神障害者生活支援センター	[138]
(29) リハビリテーション施設	[142]
(30) 市立保育園	[146]
(31) 児童相談所	[151]
(32) 地域療育センター	[155]
(33) 福祉保健活動拠点	[159]
(34) 学校（小・中・高・特別支援）	[163]
3 主なコミュニティ施設等の現況整理（区ごと）	[171]
4 小分類別延床面積の比較（学校施設以外）	[208]
5 小分類別総コスト及び利用者数（1施設当たり平均）	[209]
6 総コストの内訳	[210]

#### 第4章 課題の整理と解決に向けた選択肢（検討の視点）

1 公共建築物を取り巻く状況	[211]
2 公共建築物について見えてきたこと	[212]
3 課題解決に向けた選択肢と市民意見募集結果	[216]

#### 第5章 公共建築物の施設情報一覧表 [223]



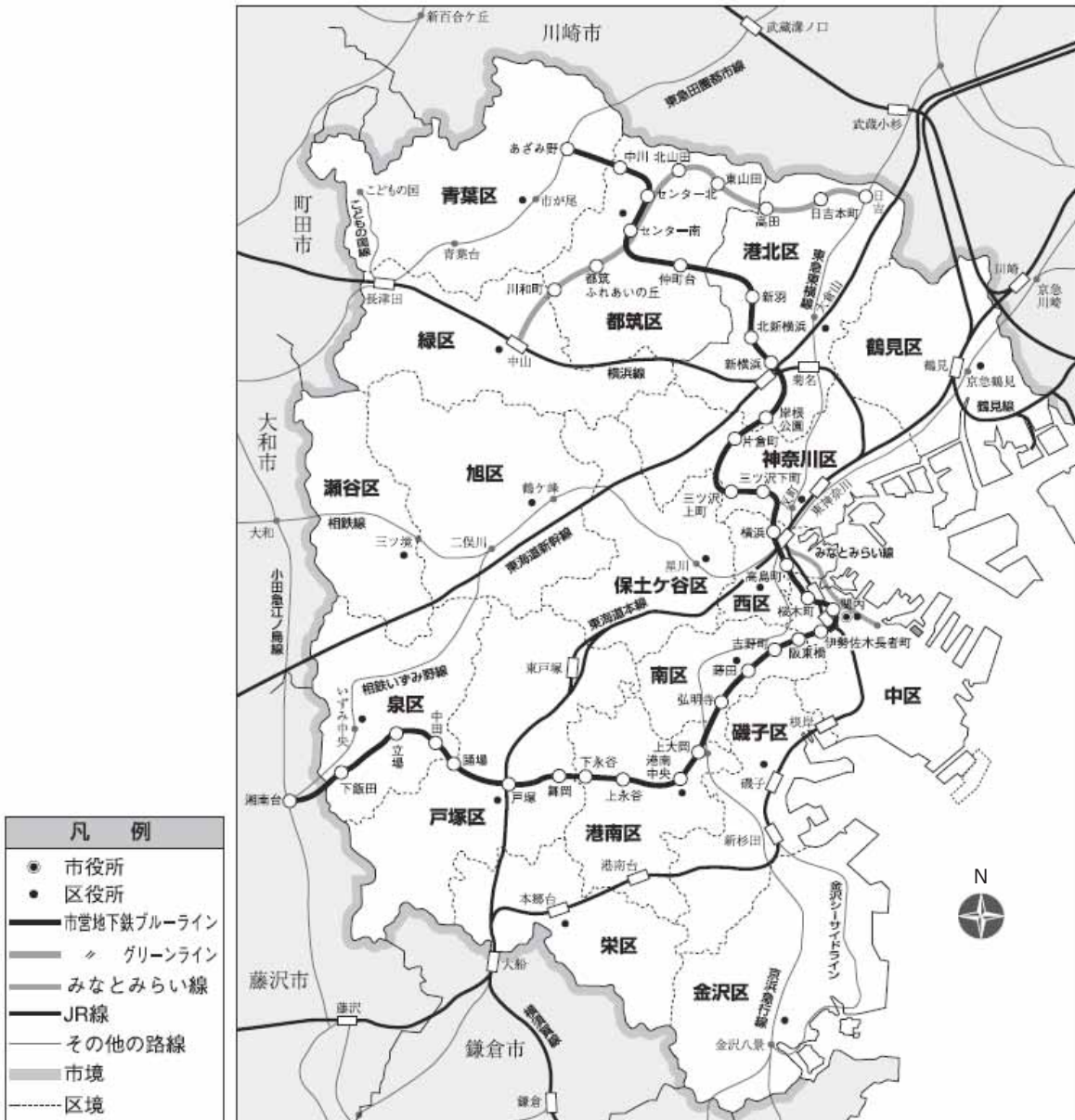
# 第1章 市勢状況等の把握

## 1 市の概要

### (1) 市の現況

横浜市（以下「本市という。」）は神奈川県東部の東端、東京都心部より本市中心部まで約30キロメートルに位置し、東は東京湾、北は川崎市、西は大和市・藤沢市、南は鎌倉市・横須賀市などに接しています。本市の範囲は東西に23.6キロメートル、南北に31.1キロメートル広がっており、総面積は約435平方キロメートルに及びます。本市は日本最大の国際港湾である横浜港を基盤として、首都圏の中核都市としての役割を担っており、また多くの鉄道網を有する交通の要所ともなっています。

図 横浜市概要図



(出所：横浜市 市政記録)

## (2) 市の歴史

(※本ページのみ和暦と西暦を併記しています。本ページ以外のページは原則和暦のみの表記です。)

### 【開港以降】

安政6（1859）年7月1日の開港以降、横浜には外国から多くの人・文化・製品が流入し、本市は日本の表玄関として発展してきました。明治20年代には県営水道や電灯の導入、病院・ガス局・時報所の市営移管など、都市基盤の整備が進展しました。

### 【市域拡大及び区の新設】

明治22（1889）年の市制施行以降、明治34（1901）年、明治44（1911）年に続き、昭和2（1927）年の第三次にわたり市域は段階的に拡張されました。

同年10月に区制が敷かれ、磯子区、神奈川区、鶴見区、中区、保土ヶ谷区の5区が設置されました。その後、昭和14（1939）年には港北区、戸塚区を新設、昭和23（1948）年までには南区、西区、金沢区の3区が分区され10区となりました。昭和44（1969）年には港南区、旭区、緑区、瀬谷区が分区され、昭和61（1986）年には栄区と泉区、さらに平成6（1994）年に青葉区と都筑区が誕生して現在の18区となっています。

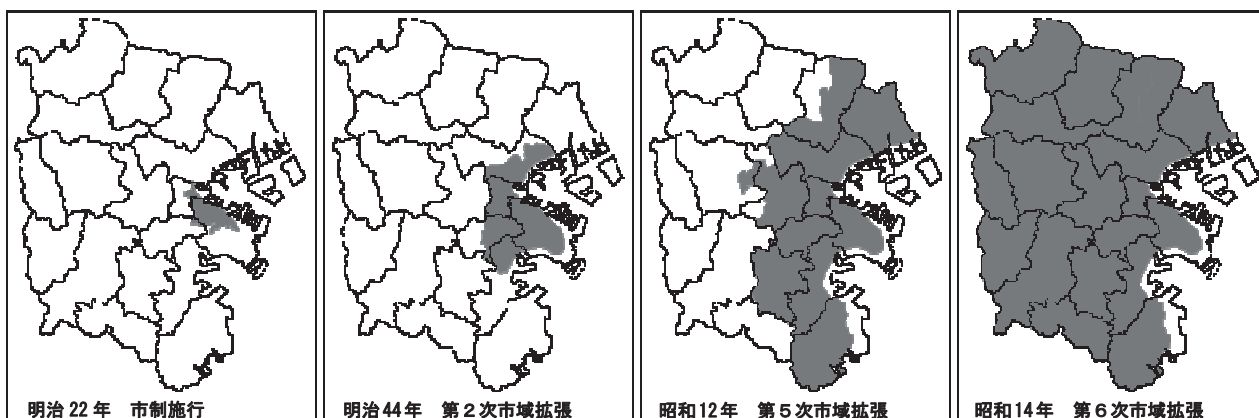
### 【都市の発展】

横浜は昭和6（1931）年に鶴見川河口の埋立てが完成して以降、臨海部の埋立てが進み京浜工業地帯として発展しました。これに伴い、開港以降の商業貿易都市としての発展に加え、重化学工業化の進展による都市の発展が加速しました。

敗戦後、連合軍により港湾施設の90パーセント、市街地の27パーセントが接収され、都市基盤の整備が他都市と比較して大幅に遅れましたが、昭和26（1951）年の対日講和条約締結以降は接収解除が徐々に進み、発展に向けた動きが本格化していきました。

昭和20（1945）年に62万人にまで減少した人口は、昭和26（1951）年には100万人を超え、昭和31（1956）年には京都市、大阪市、名古屋市、神戸市とともに最初の政令指定都市に指定されました。昭和53（1978）年に大阪市を上回り東京23区に次ぐ都市となると、昭和60（1985）年には人口300万人を超える大都市となりました。現在も緩やかな人口増加を続けており、平成24（2012）年初の人口は369万人に達しています。

図 市域の拡大



(出所：横浜市 市政記録)



## 2 市の人口

### (1) 人口の推移

平成 24 年 1 月 1 日時点における本市の人口は 369 万 1,240 人と東京 23 区に次いで多く、世帯数は 160 万 6,256 世帯です。本市の人口は前述にもありますように、高度成長期以降の昭和 40 年から 50 年台にかけて急増し、昭和 60 年には 300 万人を超えました。高度成長期以降は増加のペースも落ち着きを見せましたが、ニュータウン開発や都心回帰の動きに伴い現在も人口は増加を続けています。

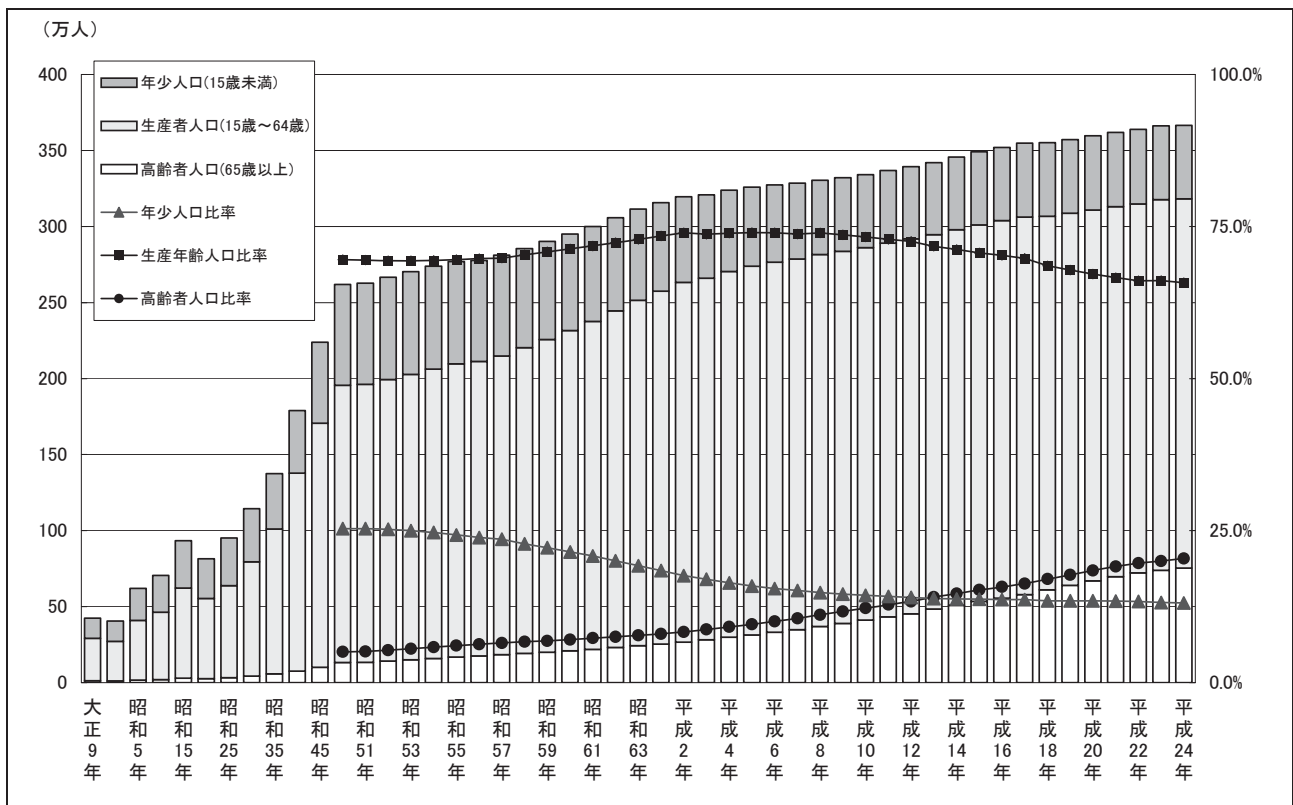
また、平成 24 年 1 月 1 日時点の 3 階層別人口（括弧内は比率）は以下の通りです。

- ・年少人口（15 歳未満） 48 万 3,380 人（13.1%）
- ・生産年齢人口（15 歳～64 歳） 242 万 7,891 人（65.8%）
- ・高齢者人口（65 歳以上） 75 万 4,059 人（20.4%）

（上記 3 階層に分類されない年齢不詳者は 2 万 5,910 人（0.7%））

平成 13 年に高齢者人口比率が年少人口比率を初めて上回るとその差は年々拡大しており、本市における高齢化の進展が伺われます。また生産年齢人口比率は年々減少しており、高齢者層に対する扶養負担が増加していることが分かります。

図 3 階層別人口推移



※ 年齢不詳者は除外

※ 各階層人口比率は、各階層人口を年齢不詳者を含めた人口で除して算出

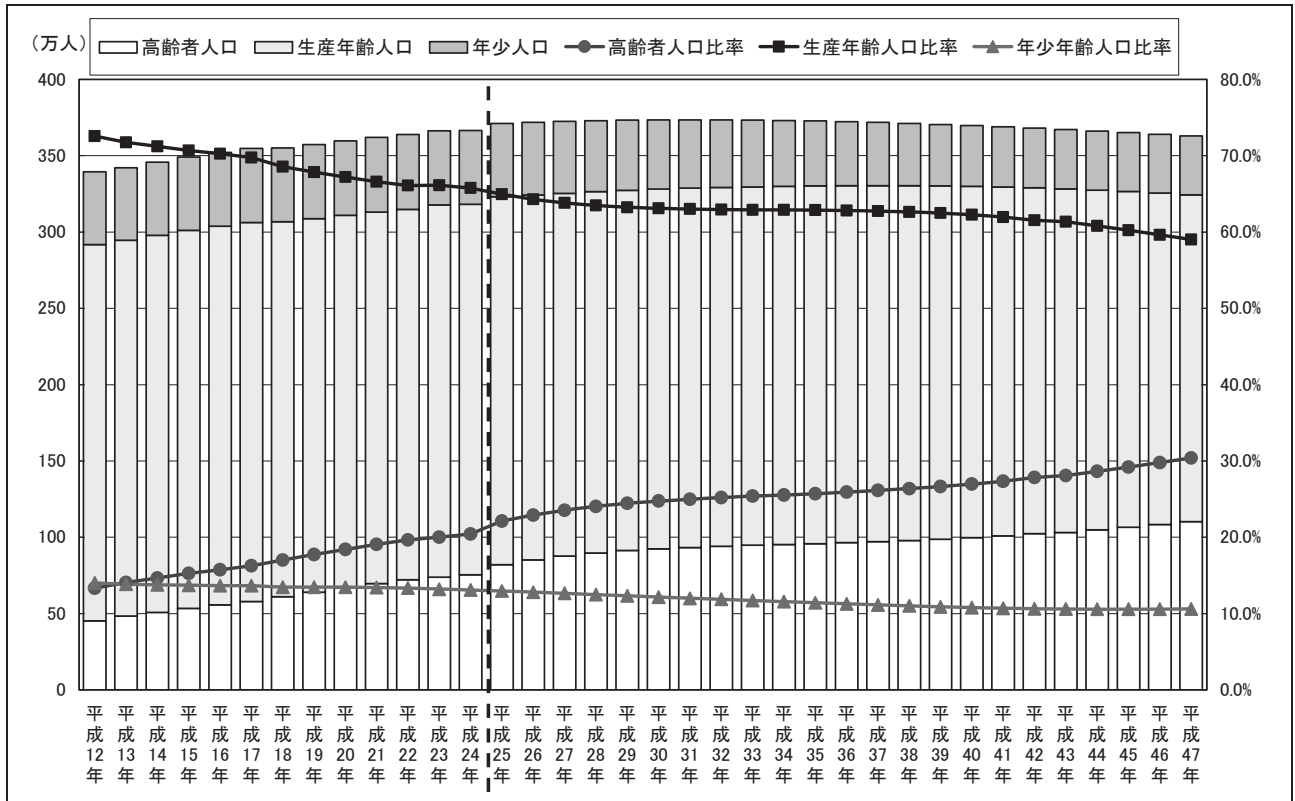
※ 大正 9 年から昭和 50 年にかけては国勢調査による 10 月 1 日時点の人口、昭和 51 年以降は 1 月 1 日時点の人口（次ページ以降も同様）

（出所：横浜市 人口のあゆみ 2010、横浜市 横浜市統計書）

## (2) 将来の人口推計

平成 22 年を基準時点として平成 47 年まで推計した将来人口推計(「横浜市将来人口推計」)では、平成 31 年まで人口は微増傾向が継続していますが、平成 32 年以降は本市全体の人口は減少へと転じると推計されています。平成 47 年時点では年少人口が 38.5 万人と現在の水準の約 0.80 倍、生産年齢人口が 214.2 万人と現在の水準の 0.88 倍にそれぞれ減少する見込みであるのに対して、高齢者人口は 110.2 万人と現在の約 1.46 倍に増加すると見込まれており、生産年齢人口層の負担は一層増大すると考えられます。

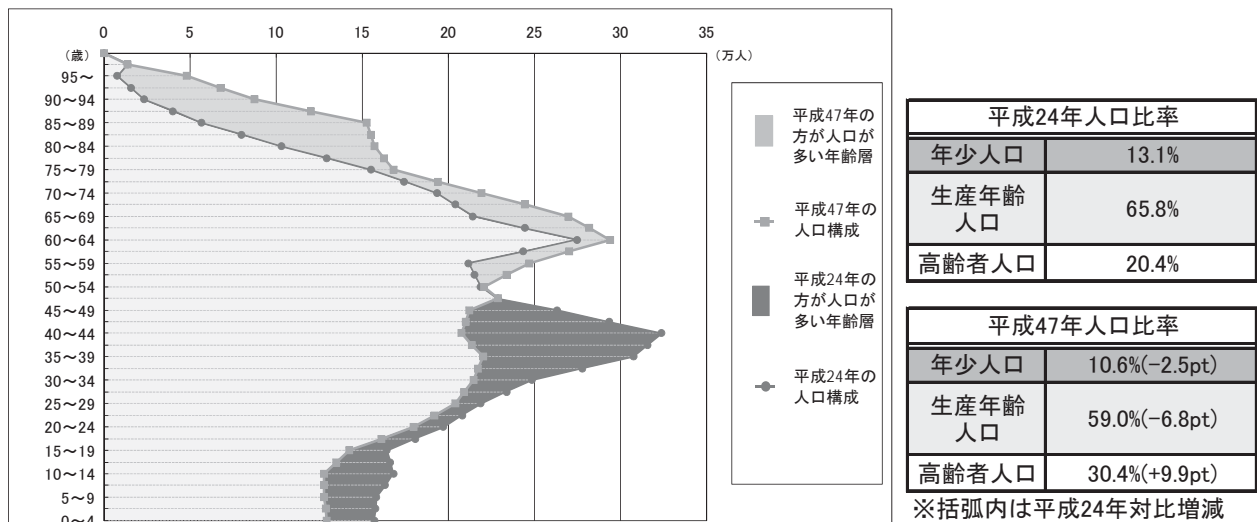
図 将来人口推計



※ 平成 24 年以前は実績値、平成 25 年以後は推計値

(出所：横浜市 将来人口推計、横浜市 横浜市統計書)

図 平成 24 年人口と平成 47 年推計人口との比較



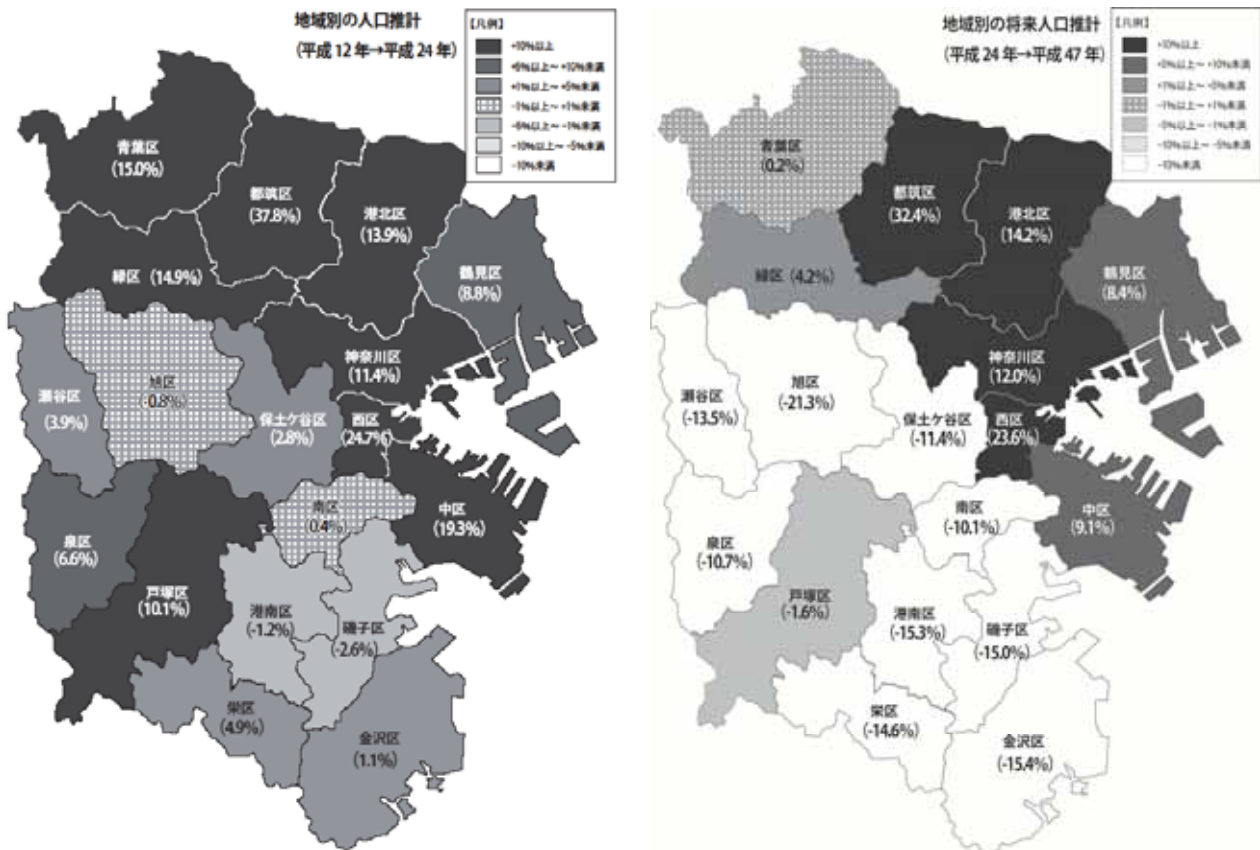
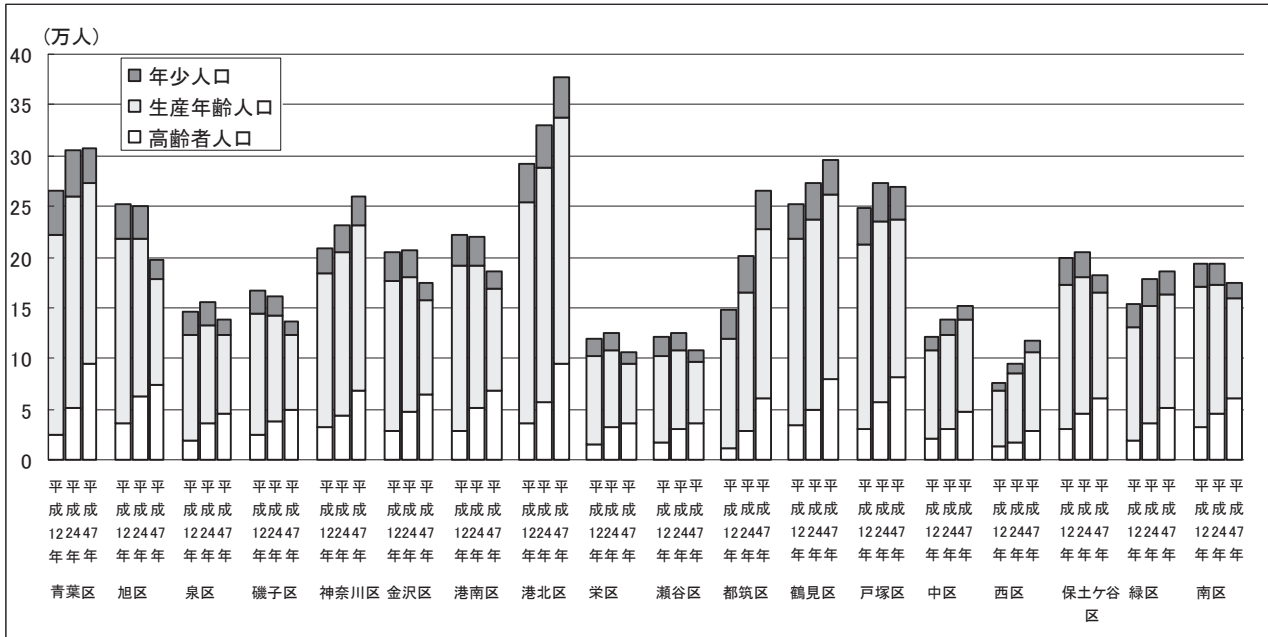
(出所：横浜市 将来人口推計、横浜市 横浜市統計書)

### (3) 行政区別の人口推移、人口推計

平成12年から平成24年にかけての行政区別の人口推移は、都筑区を中心とした港北ニュータウン周辺地域やみなとみらい21地区をもつ西区、中区などにおいて人口増加が見られます。他方、3階層別の人口推移に着目すると、高齢化が全行政区で進んでいます。

また、横浜市将来人口推計による将来的な見通しでも、平成24年から平成47年までに8区で人口の増加が予想されていますが、全行政区において高齢化の進展が予測されています。

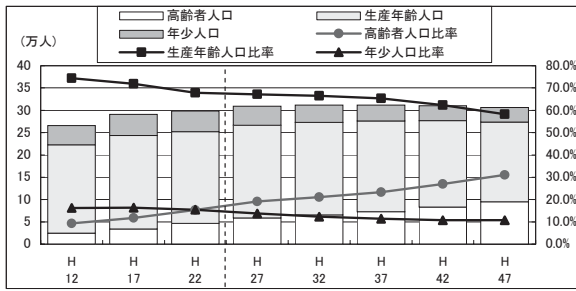
図 行政区別の平成12年・平成24年・平成47年（推計）の人口構成（3階層別）



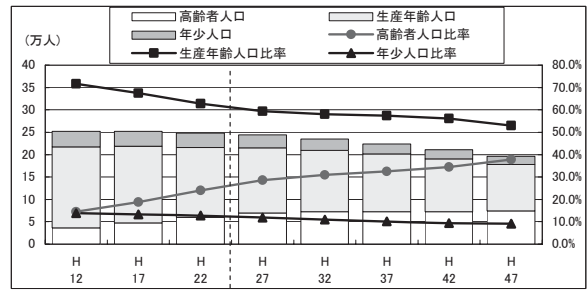
(出所：横浜市 将来人口推計、横浜市 横浜市統計書)

図 行政区ごとの人口推移及び将来人口推計

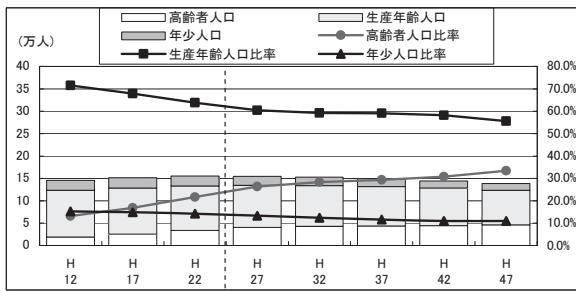
■青葉区



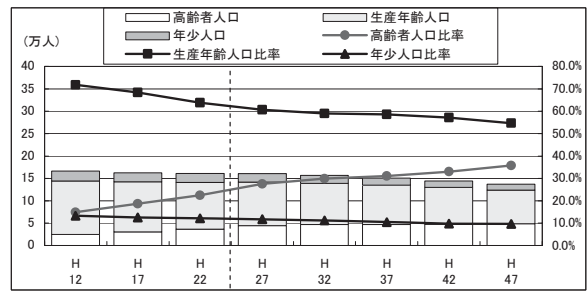
■旭区



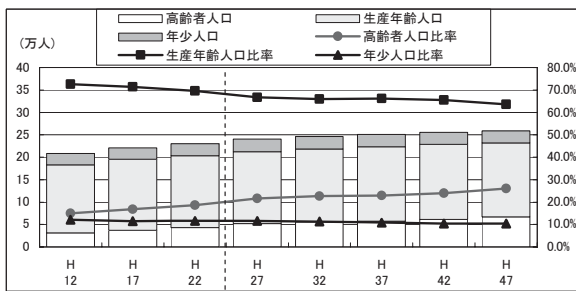
■泉区



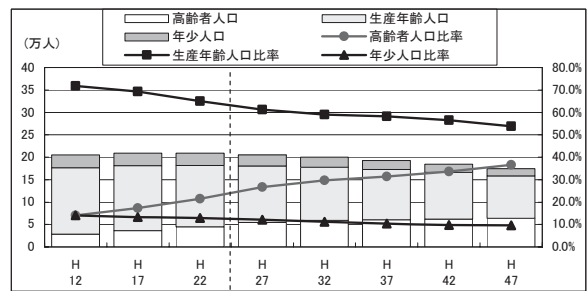
■磯子区



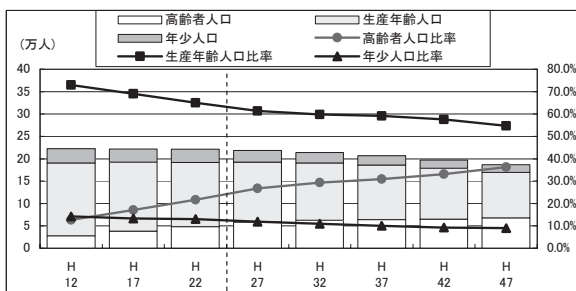
■神奈川区



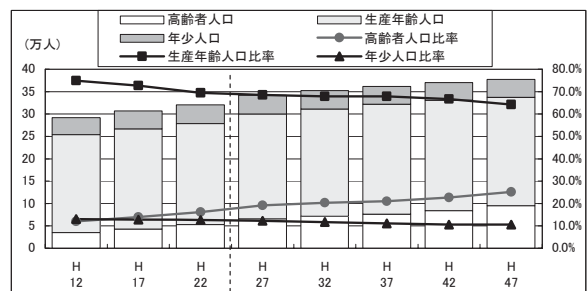
■金沢区



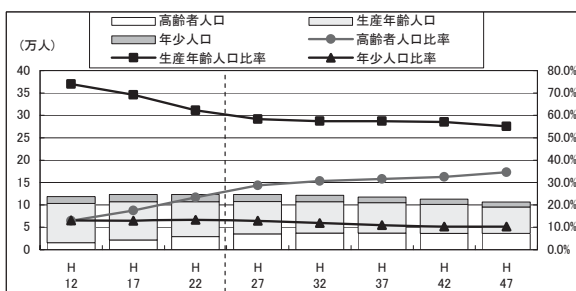
■港南区



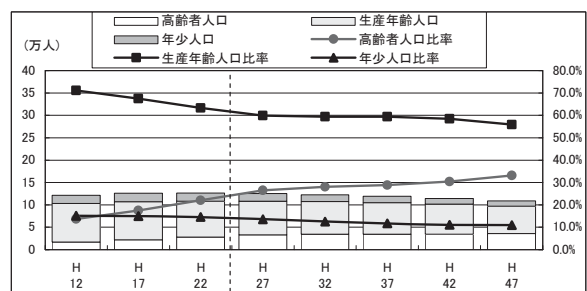
■港北区



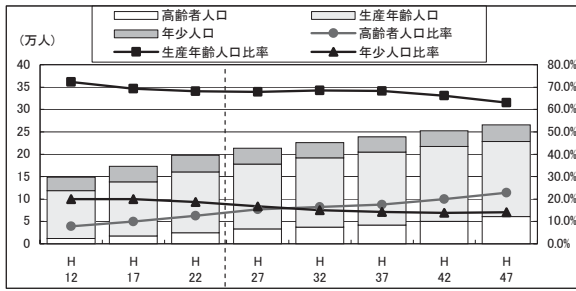
■栄区



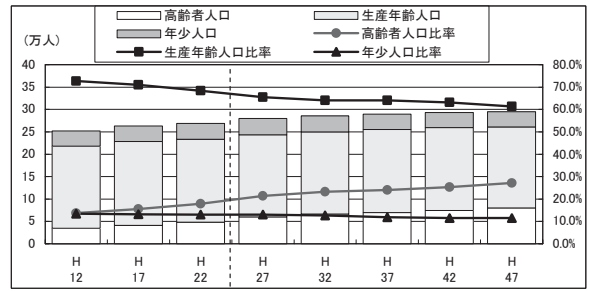
■瀬谷区



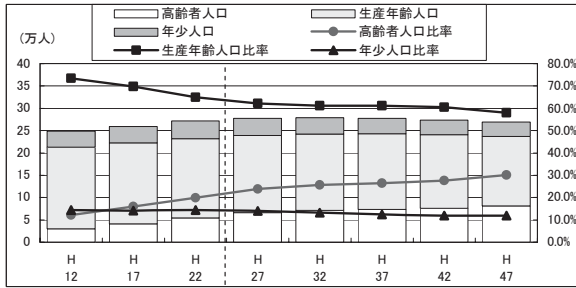
■都筑区



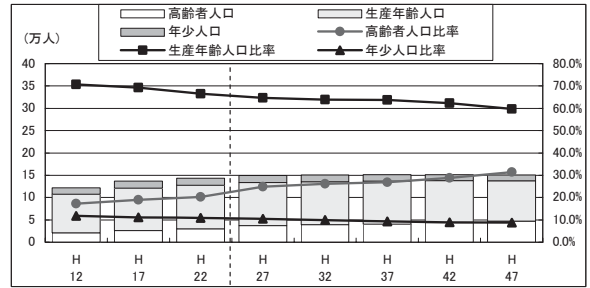
■鶴見区



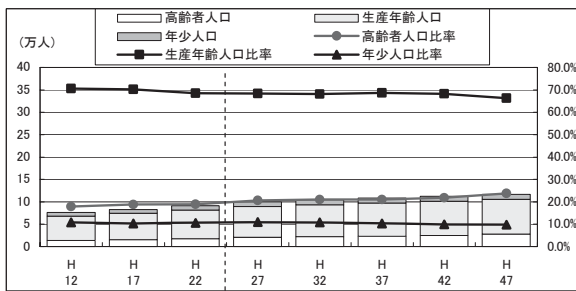
■戸塚区



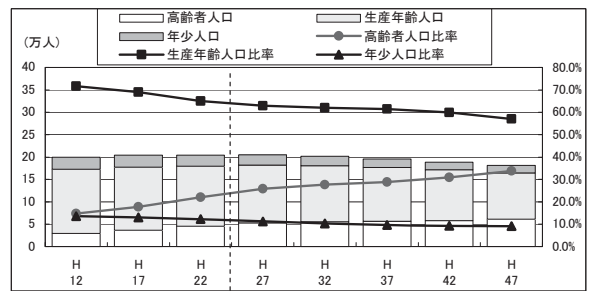
■中区



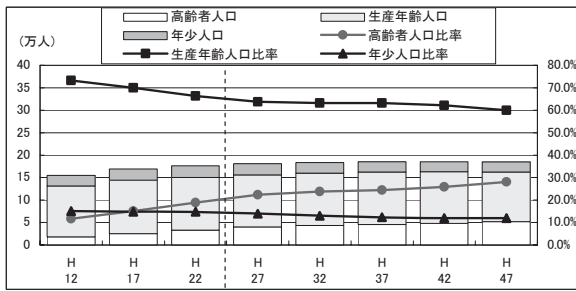
■西区



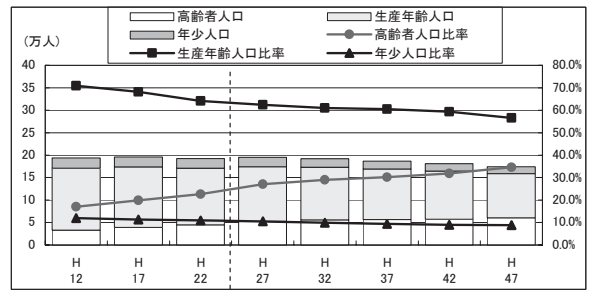
■保土ヶ谷区



■緑区



■南区



※平成 24 年以前は実績値、平成 25 年以後は推計値

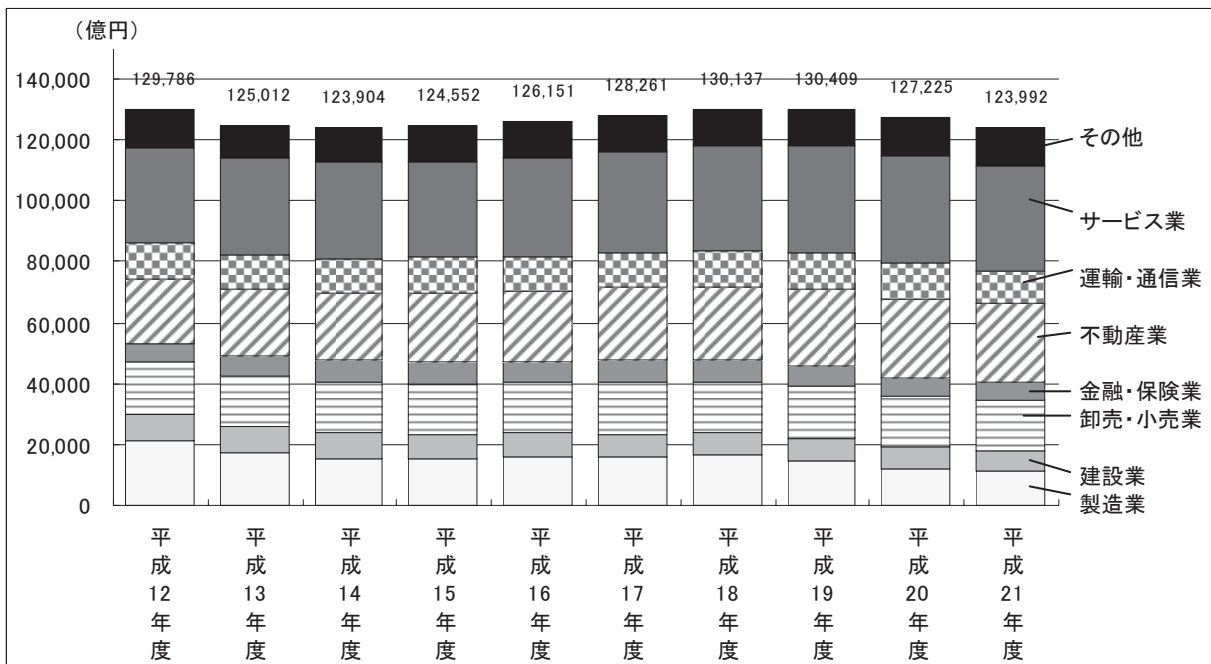
(出所：横浜市 将来人口推計、横浜市 横浜市統計書)

### 3 市の経済

平成21年度の市内総生産は12兆3,992億円であり、政令指定都市では大阪市に次ぐ第2位でした。内訳としてはサービス業の比率が増加傾向である一方、製造業の比率が減少傾向にあります。

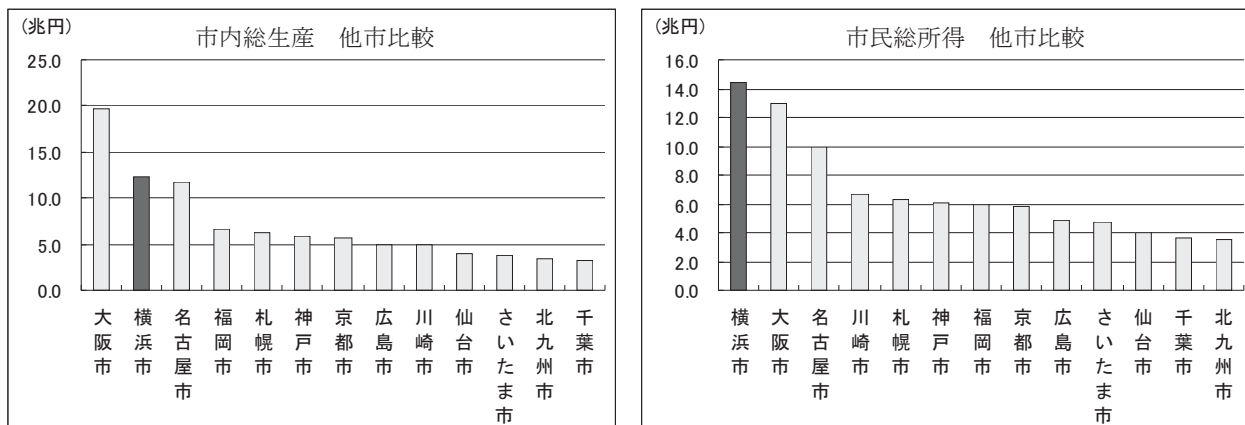
また、市民総所得は大阪市を上回り全国第1位となっていますが、これは東京都を中心とした市外での生産活動による収入が多いことを示しており、市民総所得が大きいいため市税による市の収入も比較的安定していると言えます。

図 市内総生産の産業別推移



(出所：横浜市 市民経済計算)

図 市内総生産と市民総所得の他市比較（平成21年度）



(出所：総務省 大都市比較統計年表)

**【市内総生産】**

市内総生産とは市内で行われた生産活動により新たに生み出された価値（付加価値）の評価額を示したもので、産出額から中間投入額（物的経費）を控除したものを言います（総生産＝産出額－中間投入額）。

**【市民総所得】**

市民総所得とは市内総生産に市外からの純所得を加えたものを言います。

## 4 市の財政

### (1) 財政規模

本市の予算は用途や財源の違いから一般会計、特別会計、公営企業会計に分けられており、平成24年度当初予算額における合計金額は3兆2,905億円となっています。

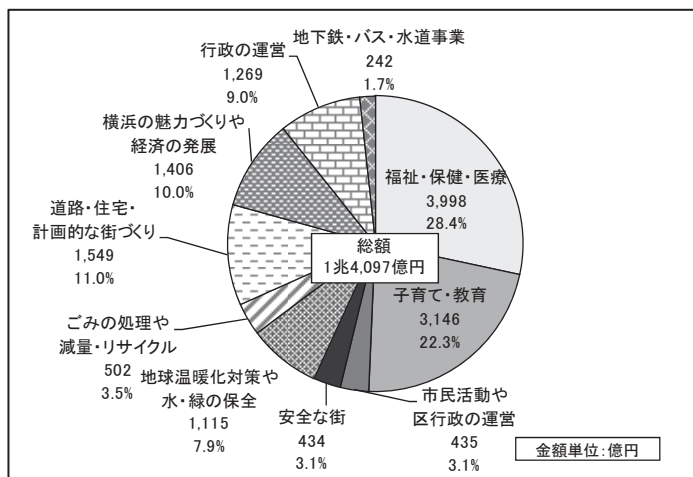
会計名称	平成24年度	平成23年度	増減額	増減率
一般会計	1兆4,097億円	1兆3,899億円	198億円	1.4%
特別会計	1兆3,085億円	1兆2,388億円	697億円	5.6%
公営企業会計	5,724億円	6,094億円	▲370億円	▲6.1%
合計	3兆2,905億円	3兆2,380億円	525億円	1.6%

一般会計とは、福祉、医療、教育や道路、公園の整備など基礎的な行政サービスを行う会計で、平成24年度の当初予算額は1兆4,097億円です。

特別会計とは、国民健康保険事業など特定の事業を特定の収入によって行い、その収支を明確にするために一般会計から独立させた会計で、平成24年度の当初予算額は1兆3,085億円です。

公営企業会計とは、地下鉄、バス、水道など民間企業と同様に事業で収益をあげて運営されている会計で、平成24年度の当初予算額は5,724億円です。

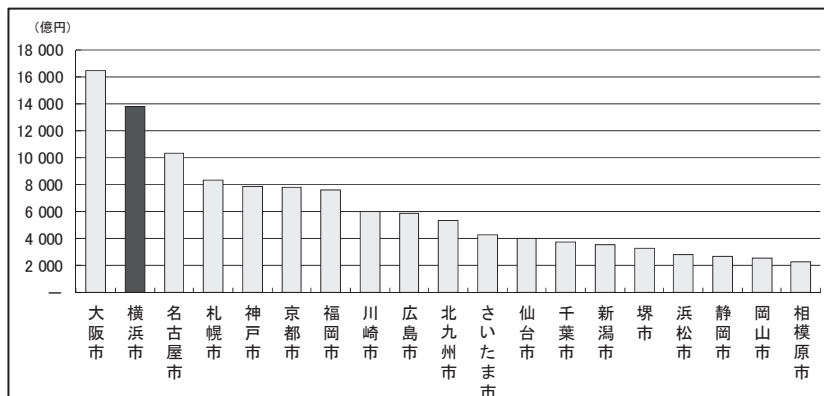
図 平成24年度一般会計当初予算額 目的別用途



(出所：横浜市 平成24年度予算案について)

自治体間で比較するために統一した基準で整理した普通会計の規模では、本市は政令指定都市の中で第2位の規模となっています。

図 平成22年度普通会計歳入決算額 他都市比較



(出所：総務省 大都市比較統計年表)

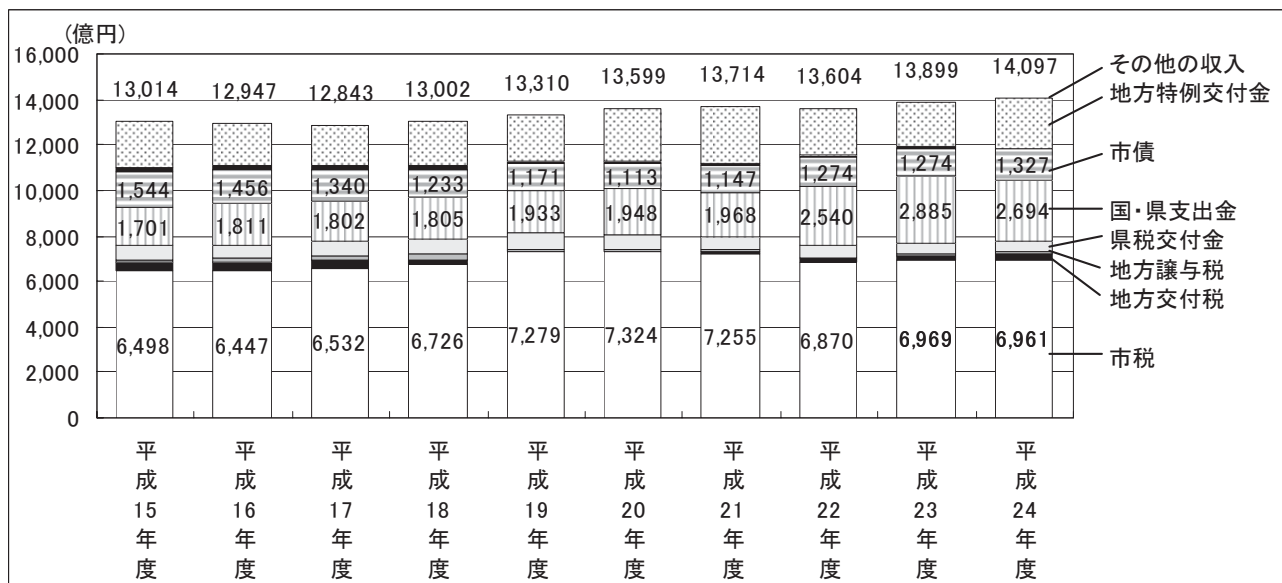


(2) 一般会計歳入の内訳と推移

本市の平成 24 年度における当初歳入予算額は 1 兆 4,097 億円です。主な内訳としては、市税が 6,961 億円と半分程度(約 49.4%)を占めているほか、国・県支出金の合計が 2,694 億円(約 19.1%)、市債が 1,327 億円(約 9.4%)となっています。

このうち、市税による収入は平成 20 年度まで前年度対比増加が続きましたが、平成 22 年度には、対前年比で 385 億円の大幅な減となり、それ以降も世界的経済危機の影響を受けた給与所得や企業収益の減少等により 7,000 億円を下回る水準で推移しています。

図 歳入の推移



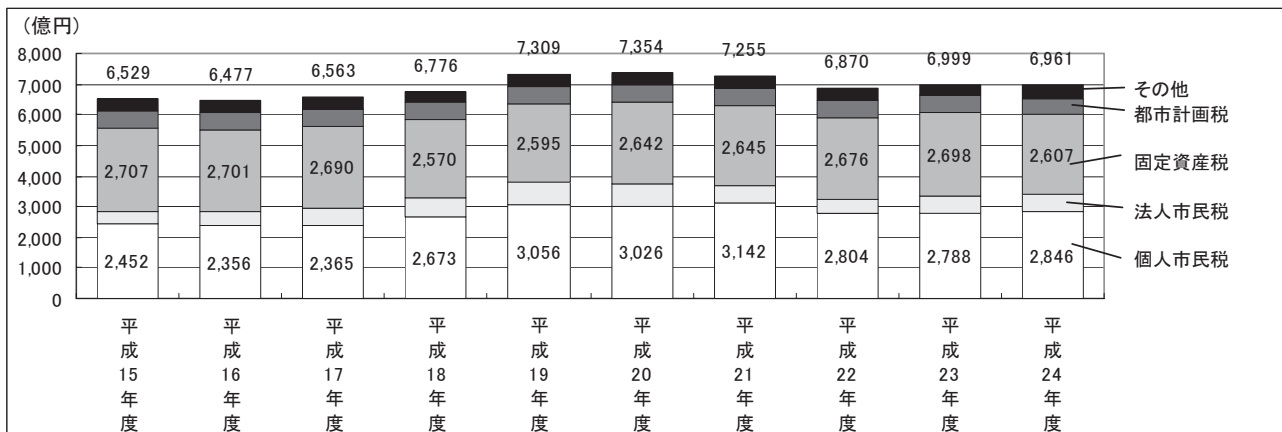
(出所：横浜市 各年度予算案)

次に歳入のうち最も大きい比率を占めている当初予算時における市税実収見込額に着目すると、その大部分は個人市民税(2,846 億円)及び固定資産税(2,607 億円)により構成されています(両者合計で市税全体の約 78.3%)。

固定資産税は平成 15 年度以降おおむね 2,600 億円から 2,700 億円程度で推移しています。また、個人市民税は平成 16 年度から増加基調が続き平成 21 年度には 3,142 億円に達したものの、平成 22 年度以降は 2,800 億円前後で推移しています。市税全体では、7,354 億円の平成 20 年度をピークに減収し、平成 24 年度は 6,961 億円となっています。

※ ( ) 内の数値は平成 24 年度当初予算時における見込額

図 市税実収見込額の推移



(出所：横浜市 各年度予算案)

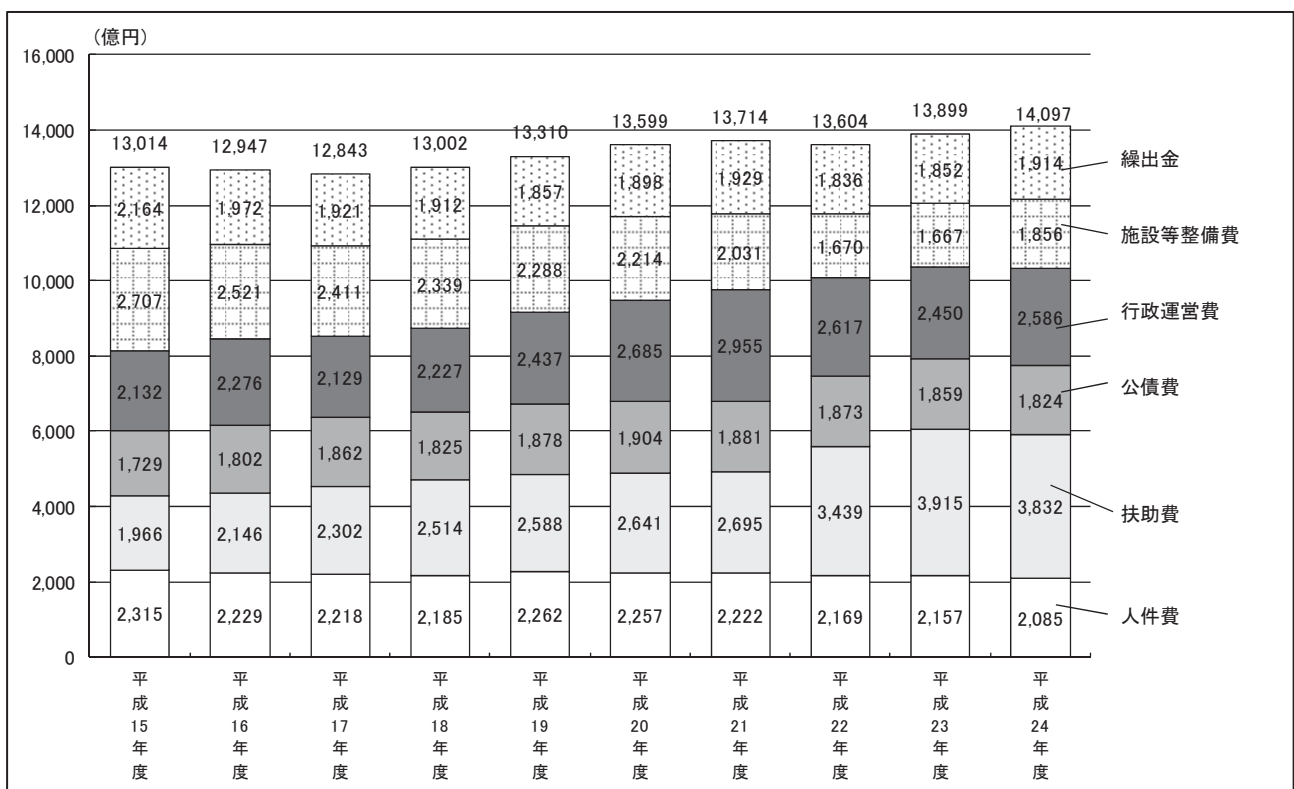


### (3) 一般会計歳出の内訳と推移

本市の平成24年度における当初歳出予算額は1兆4,097億円です。内訳としては扶助費が3,832億円と最大であり、以下金額の大きい順に行政運営費、人件費、繰出金、施設等整備費、公債費と続きます。なお、扶助費とは児童手当や生活保護、医療費助成など、社会保障制度の一環として各種法令に基づいて実施する給付や、本市が単独で行っている福祉・保健・医等に係る費用を指します。

歳出総額は増加傾向にあります。その要因として扶助費の増加が挙げられ、平成15年度から平成24年度にかけて1,966億円から3,832億円（約2倍）に増加しています。一方、インフラの整備や修繕等にかかる費用である施設等整備費は減少傾向にあり、平成15年度から平成24年度にかけて2,707億円から1,856億円（約0.7倍）に減少しています。

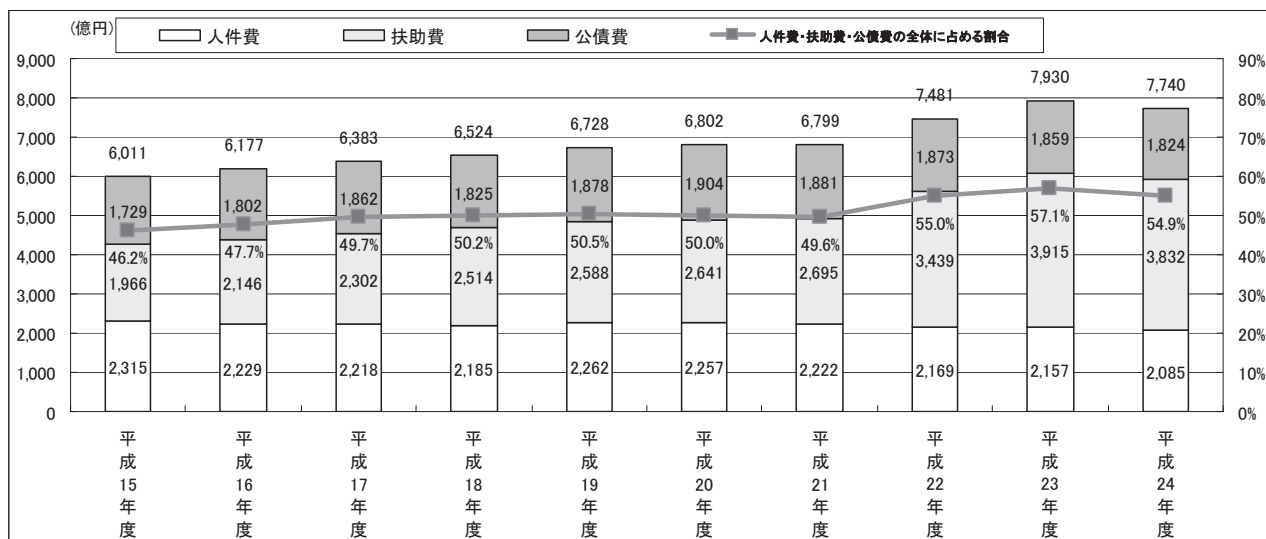
図 歳出の推移



(出所：横浜市 財政局財政課)

歳出の各項目のうち人件費、扶助費、公債費は拡大傾向が続いており、平成 24 年度は平成 23 年度対比で減少したものの、引き続き高い水準にあり、財政の硬直化が進んでいます。

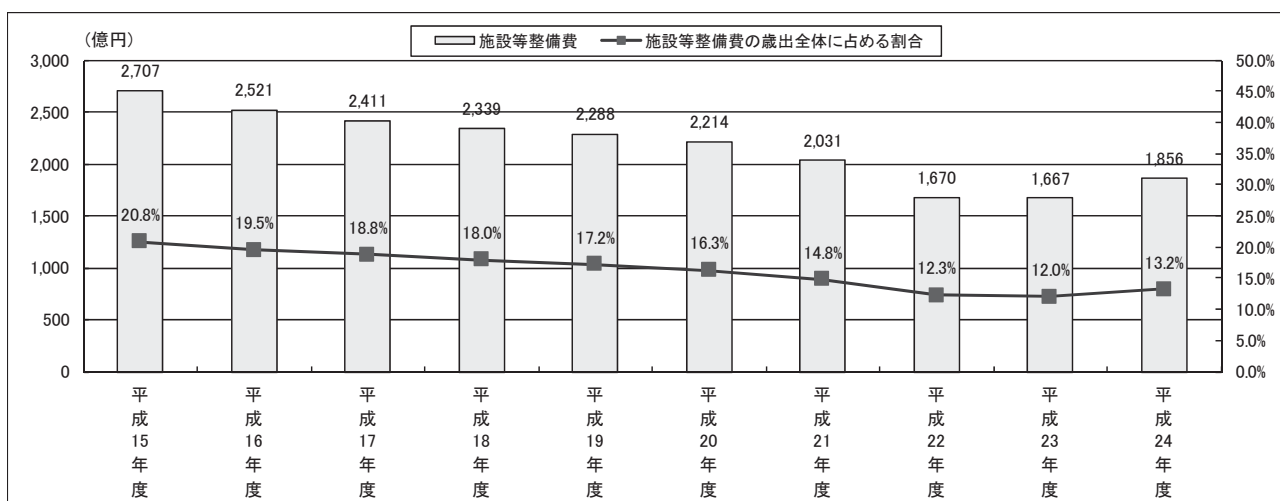
図 人件費、扶助費、公債費とその歳出全体に占める割合の推移



(出所：横浜市 財政局財政課)

一方で、公共施設、学校、保育所などの建設や、道路、公園などの整備、修繕等のための費用である施設等整備費は、平成 24 年度には公共施設等の耐震対策の積極的な推進等に伴い増加しましたが、前述の通り減少傾向にあります。今後、公共施設の老朽化や公共施設に対する市民ニーズの変化等に対応していく必要があります。

図 施設等整備費とその歳出全体に占める割合の推移

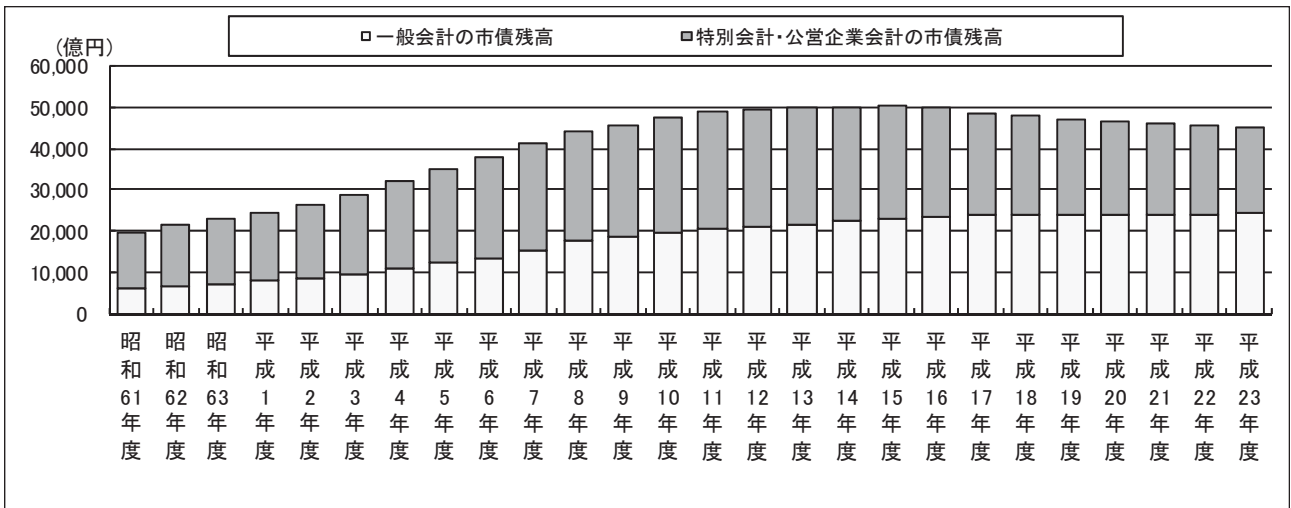


(出所：横浜市 財政局財政課)

(4) 指標から見た本市の財政状況

平成 23 年度における、本市の全会計市債残高は 4 兆 4,836 億円です。市債残高は平成 15 年度の 5 兆 282 億円をピークに減少しており、これまでの財政健全化に向けた取組みの中で市債残高の縮減を進めてきたことが分かります。

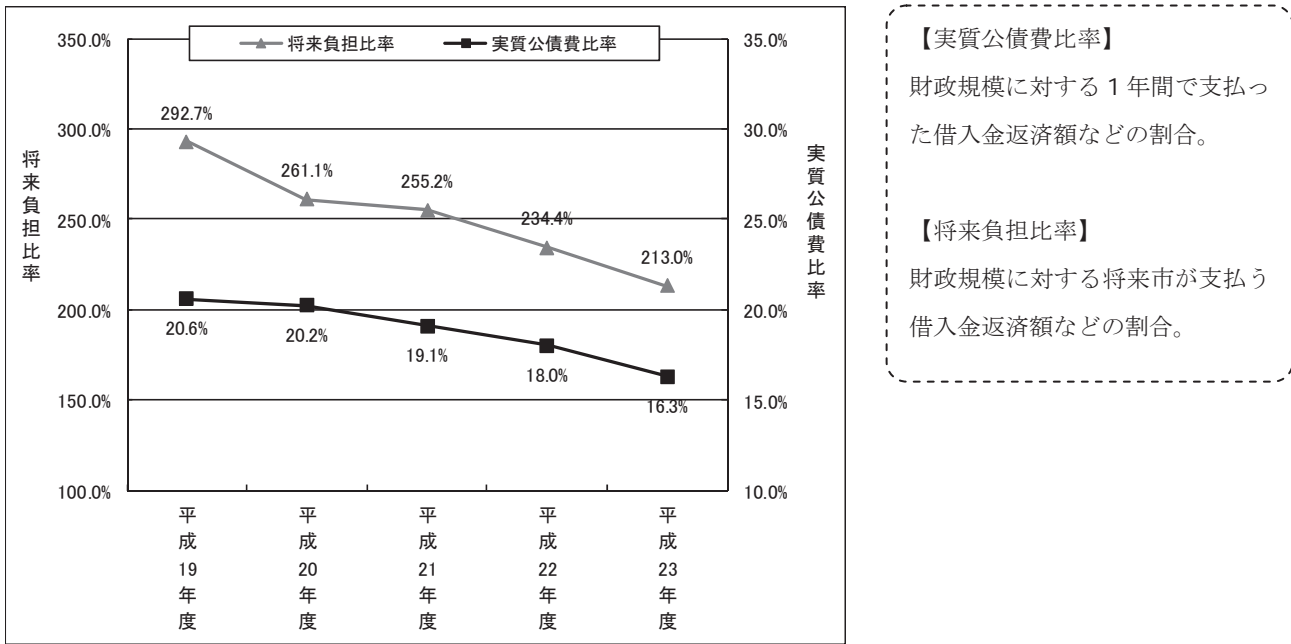
図 市債残高の推移



(出所：横浜市 横浜市統計書)

また、健全化判断比率に着目すると、実質公債費比率は平成 19 年度の 20.6%から平成 23 年度に 16.3%に減少していますが、政令指定都市の中では引き続き高い水準にあります。将来負担比率についても平成 19 年度の 292.7%から平成 23 年度には 213.0%に低下していますが、政令指定都市の中では依然として高い水準にあります。

図 実質公債費比率と将来負担比率の推移



(出所：横浜市 平成 23 年度一般会計決算の概要 横浜市の財政状況【平成 24 年 9 月】)

## 第2章 保有する公共建築物の整備状況と保全の取組

本章では、本市が保有する公共建築物の現状について、その規模、整備状況、今後必要と見込まれる保全費等の面から整理し、併せてこれまでの施設の保全に関する取組等についてまとめています。なお、本章以降に掲載されている施設の情報は平成23年度末現在のものを採用しています。

### 1 公共建築物の現状

#### (1) 公共建築物の規模

##### ア 公共建築物の施設数

本市が保有する公共建築物(屋外プールや動物園等も含む)の総数は約2,500施設です。主な施設としては、学校施設が518施設、市民利用施設が451施設、社会福祉施設が302施設となっています。

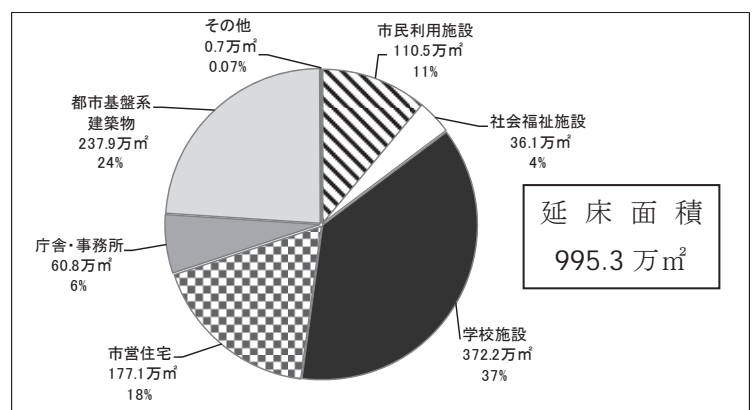
市民利用施設	451
社会福祉施設	302
学校施設	518
小計	1,271
庁舎・事務所	286
市営住宅	113
都市基盤系建築物	394
病院等	8
斎場等	5
公園等	62
交通	82
上水道	53
下水道	44
港湾	117
市場	3
焼却工場等	17
その他	3
その他(50㎡未満)	488
小計	1,281
合計	2,552

※学校や公園のように1か所に複数の建築物が建築されている場合は1施設として計上しています。

##### イ 公共建築物の延床面積比率

公共建築物の延床面積は約1,000万㎡で、公共建築物の用途別の比率については、市民利用施設が約11%(約110万㎡)、社会福祉施設が約4%(約36万㎡)、学校施設が約37%(約370万㎡)となっています。

図 公共建築物の延床面積比率

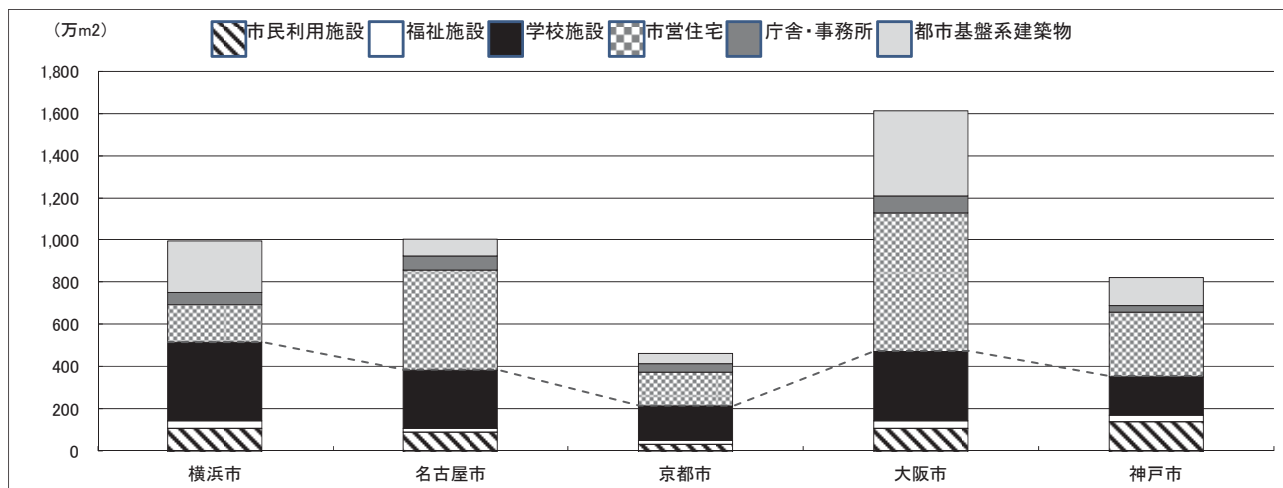


## ウ 他都市との比較

次に施設保有状況を他主要都市（本市と同時に政令指定都市となった名古屋市、京都市、大阪市、神戸市）と比較すると、公共建築物全体の総床面積は5都市中3番目ですが、市民の皆様身近な施設（学校施設、市民利用施設、社会福祉施設）で比較した場合は、最も多くの施設規模を所有している状況です。

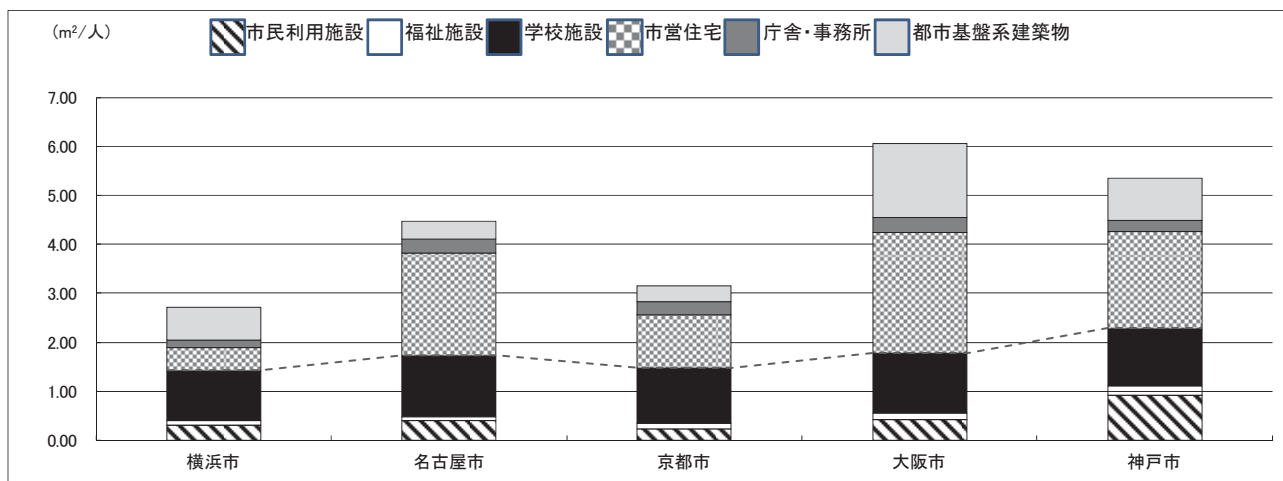
一方、人口1人あたりの施設面積は公共建築物全体では5都市の中で最小（市民の皆様身近な施設で比較した場合でも最小レベル）となっています。

図 各都市における保有施設の総面積



※各都市で施設の種類方法等異なるため、各都市における施設の種類方法や内容等を勘案し表中の6分類に再分類した上で作成（以下の「図 人口一人あたりの施設面積」も同様）

図 人口一人あたりの施設面積



※一人あたりの面積とは、各公共建築物の面積を総人口で除した数値

（出所：〔名古屋市〕名古屋アセットマネジメント推進プラン、〔大阪市〕市設建築物におけるファシリティマネジメントの推進—平成23年度における取組みについて—、〔京都市〕京都市の公有財産一覧、〔神戸市〕ファシリティマネジメントの推進について 基本的な考え方、人口については各市HPより抜粋）

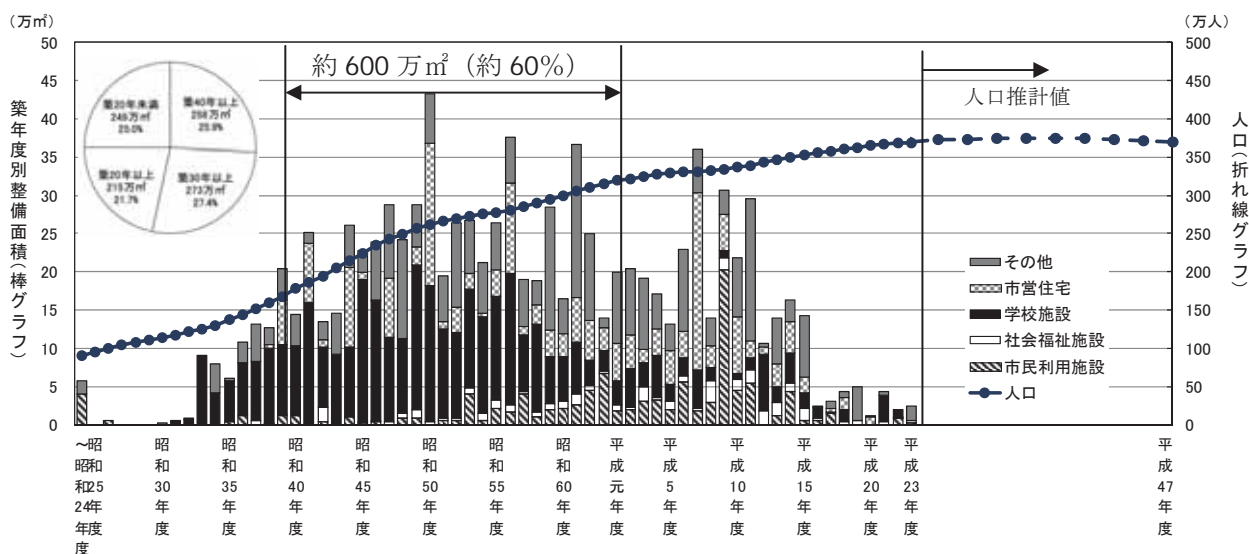
(2) これまでの整備状況と状況の変化

ア 市保有財産の築年別整備状況

本市が保有する施設を建物築年別に見ると、昭和40年代から昭和60年代頃にかけて施設の整備が進められ、この間に建設された建物が約600万平方メートルと、全体の約60パーセントを占めています。

また、昭和48年以前に建設された築40年以上の施設の内訳は、学校施設が約57パーセント、社会福祉施設が約1パーセント、市民利用施設が約4パーセントとなっています。

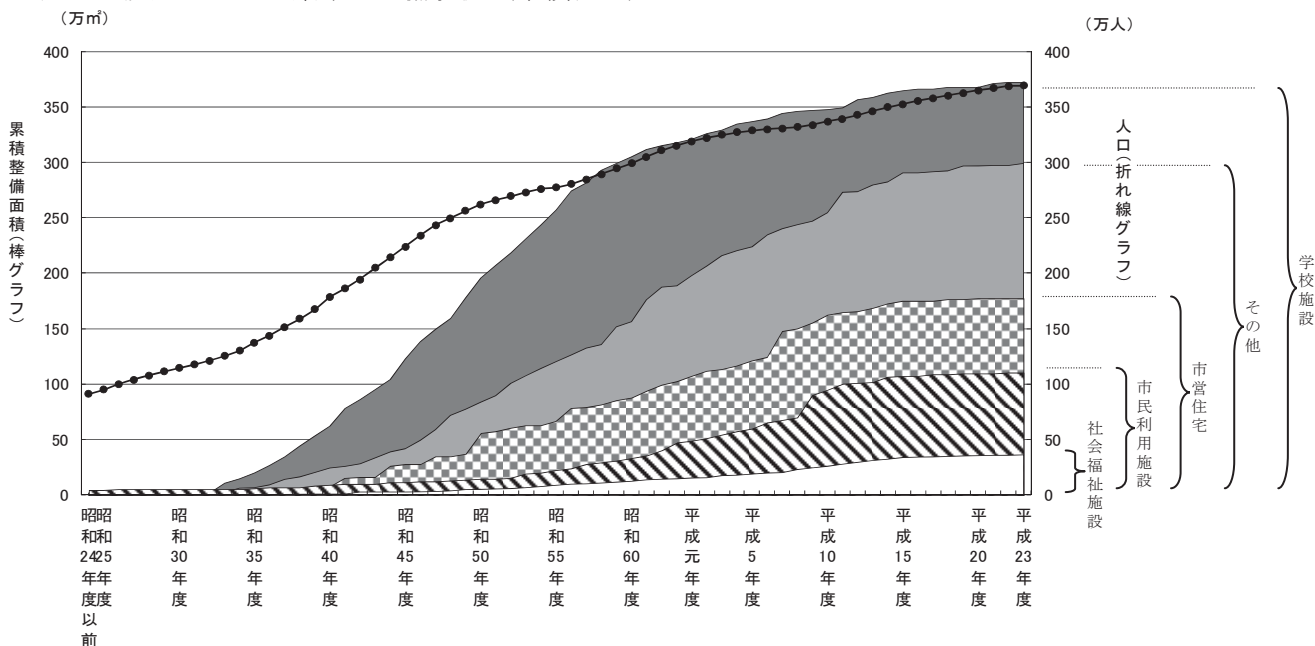
図 公共建築物の築年度別整備状況



用途	市民利用施設 コミュニティハウス、 地区センター等	社会福祉施設 地域ケアプラザ、 老人ホーム等	学校施設 小学校、中学校、高等学校 特別支援学校、市立大学	市営住宅	その他 庁舎、都市基盤系建築物等
延床面積	110.5万㎡	36.1万㎡	372.2万㎡	177.1万㎡	299.4万㎡
構成比	11%	4%	37%	18%	30%

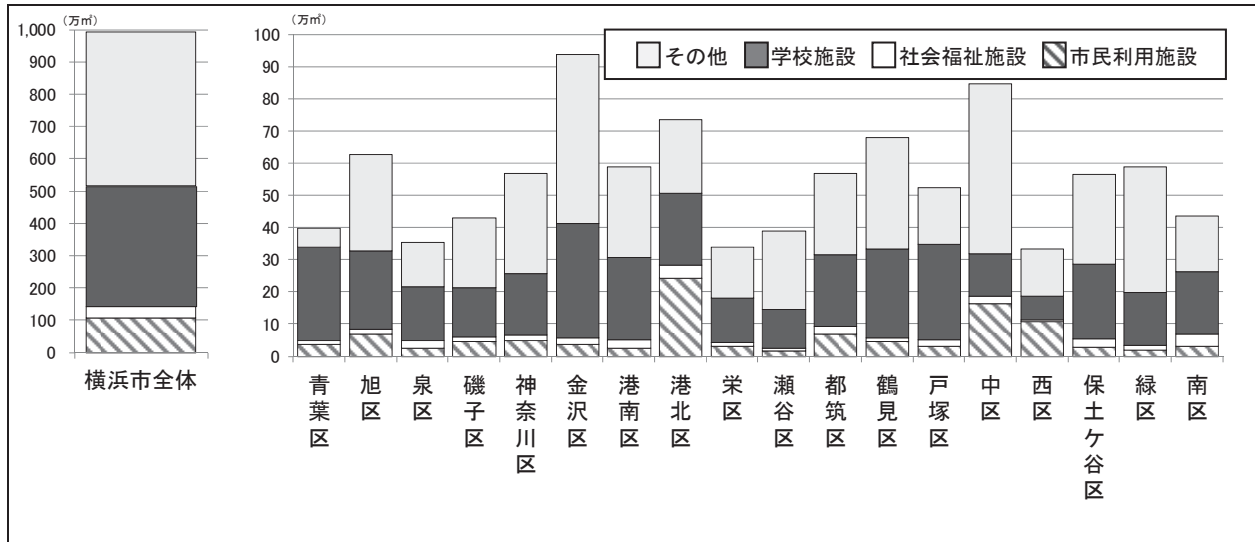
※竣工年度が不明の施設は除外しています。

図 施設用途ごとの築年別整備状況（累積表示）



また、行政区ごとの公共建築物の所在状況は以下の通りです。市立大学施設のある金沢区、市政関連施設など施設数の多い中区、日産スタジアムのある港北区等において公共建築物の面積が大きくなっていることが分かります。

図 行政区ごとの公共建築物の面積



(3) 今後 20 年間で必要となる公共施設の保全費の将来推計（平成 24 年度～平成 43 年度）

ア 3 会計（一般会計、企業会計、特別会計）における公共施設の保全費の将来推計

平成 23 年度に試算した 3 会計全体の公共施設（都市基盤施設及び公共建築物）の保全費（建替費を含む）の将来推計額は、総額が約 3 兆 3,450 億円であり、内訳は一般会計が約 1 兆 7,950 億円（53.7%）、企業会計が約 1 兆 5,420 億円（46.1%）、特別会計が約 80 億円（0.2%）です。

更に年度別の将来推計では、平成 25 年度当初予算（24 年度 2 月補正含む、建替費を含まない）が約 1,420 億円（一般会計:約 640 億円、企業会計:約 750 億円、特別会計:約 30 億円）であるのに対し、将来推計の結果では年平均で約 1,620 億円（建替費を含まない。含む場合は約 1,670 億円）となっているため、必要とされる費用の確保が課題となっています。

※保全費・・・公共施設を維持するために必要な点検、修繕、改修、更新などをいいます。（これらに要する費用をいいます）

※将来推計額・・・今回試算した将来推計額はあくまでも平成 23 年度時点の数値であり、今後さらなる取組や見直しの結果、数値が増減することが予想されます。

図 公共施設（都市基盤施設及び公共建築物）の保全費の将来推計（3 会計の内訳）

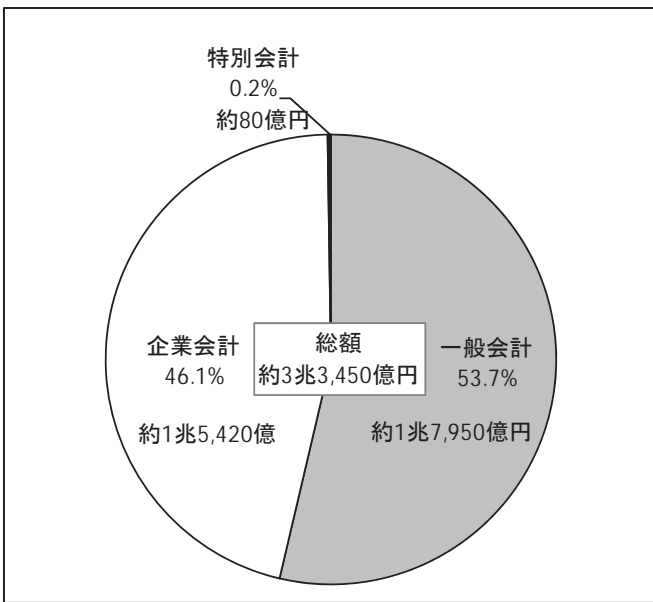
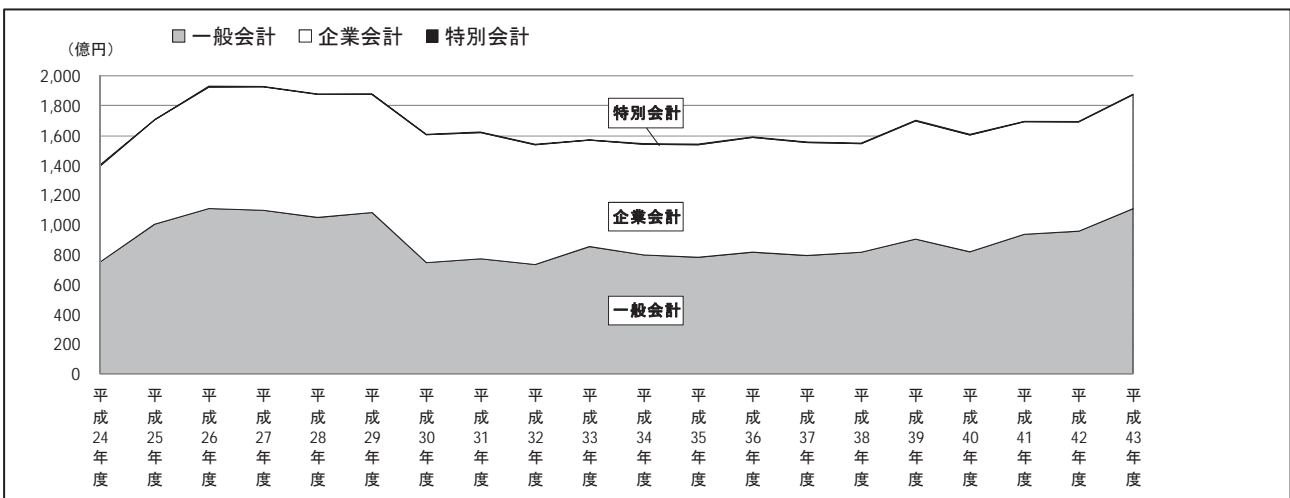


図 年度別公共施設の保全費の将来推計（3 会計における都市基盤施設及び公共建築物）





イ 一般会計における保全費の将来推計（公共施設及びそのうちの公共建築物）

3会計のうち一般会計における公共施設（都市基盤施設及び公共建築物）の保全費（建替費を含む）は、時間計画保全※（次項参照）の考え方に基づく将来推計の結果、今後20年間の総額で約1兆7,950億円です。施設の用途別の分類では、学校施設（教育委員会事務局）の約5,180億円が最大の割合（29%）を占めており、この他の主な用途としては、市民利用施設等（建築局等）の約4,640億円（26%）、道路（道路局）の約3,830億円（21%）、公園施設等（環境創造局）の約1,640億円（9%）などが挙げられ、これら4分類だけで本市全体の費用のうち8割以上を占めています。

また、将来推計の年平均額は約850億円（建替費を含まない。含む場合は約900億円）となりますが、平成25年度における予算（24年度2月補正含む、建替費は含まない）は約640億円となっています。

本市ではこの差を縮めるための取組の一つとして、状態監視保全（次項参照）などを採用していますが、今後も厳しい状況が予想されます。なお、グラフでは平成29年度まで市民利用施設の保全費（建替費を含む）が高くなっていることがわかります。この理由は、平成23年度以前に実施した点検により先送り可能と判断した保全費が上乘せされているためです。

また、本書が対象としている公共建築物について着目した場合、時間計画保全（次項参照）の考え方に基づく将来推計の結果※では年平均で約470億円（建替費を含まない。建替費を含む場合は約520億円）必要となっています。

※：次項2（2）※を参照

図 公共施設（都市基盤施設及び公共建築物）の保全費推計の用途別内訳（一般会計）

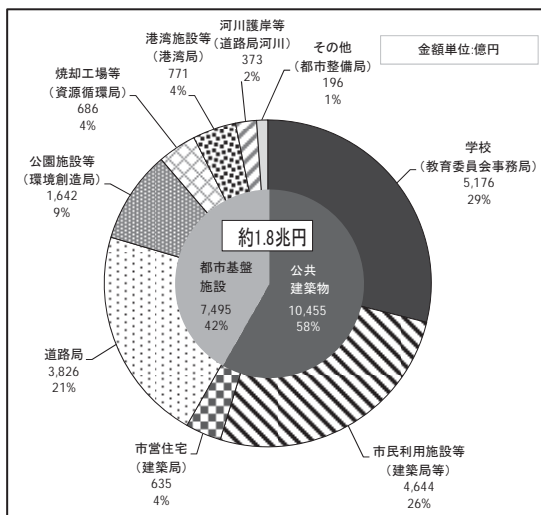


図 年度別公共施設の保全費の将来推計（一般会計における都市基盤施設及び公共建築物）

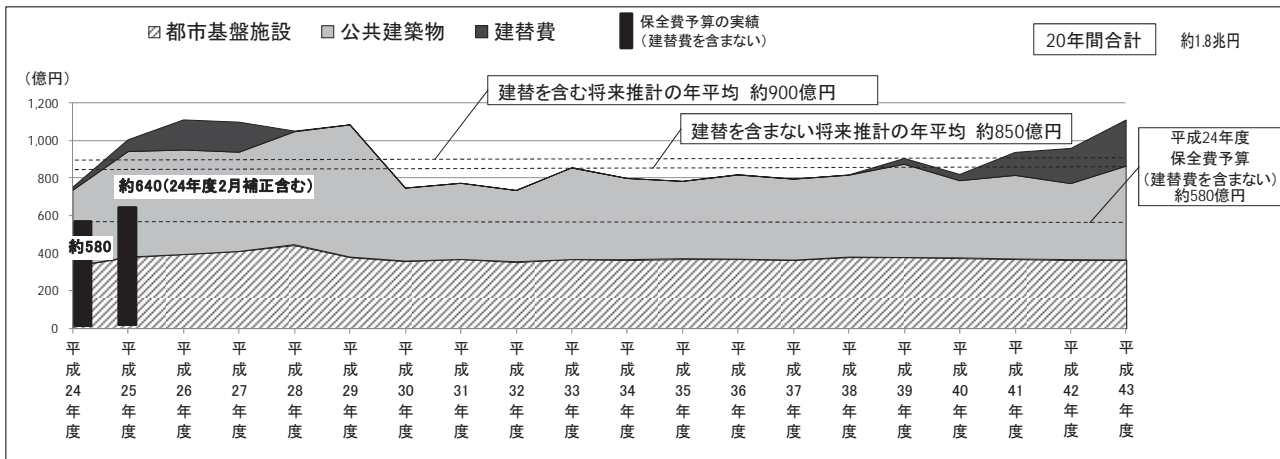
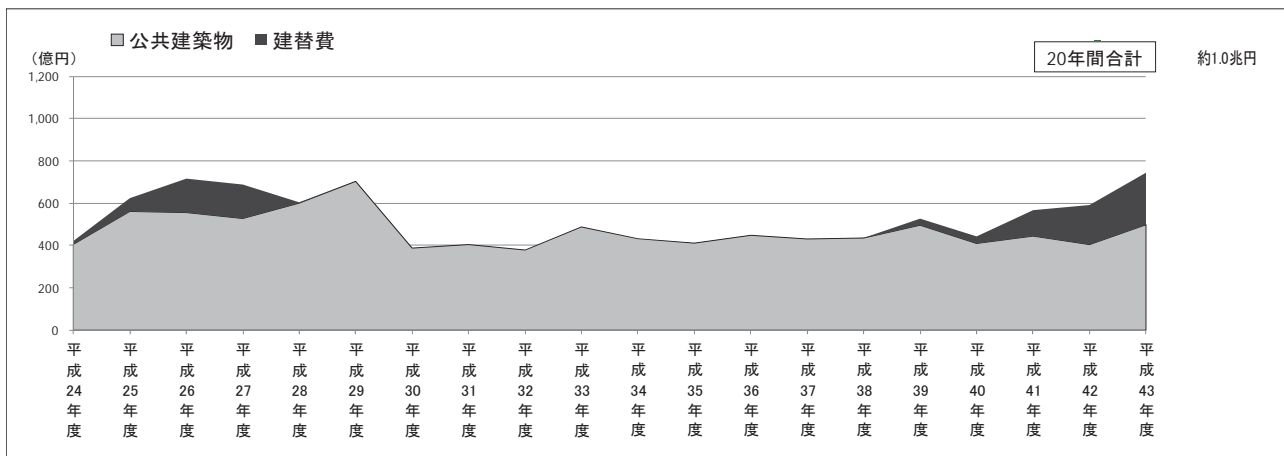


図 年度別公共施設の保全費の将来推計（一般会計における公共建築物）



## 2 保全の取組について

### (1) これまでの取組など（主に市民利用施設等に関する取組）

・平成 12 年度	<b>公共施設の長寿命化 – 基本方針 –</b> を策定 長寿命化によるライフサイクルコストの低減などの取組を開始。基本方針を受け、平成 13 年度に、 <u>公共建築物の目標耐用年数を原則として 70 年以上とした。</u>
・平成 13 年度	<b>ストックマネージャー制度</b> を創設 各局が所管する施設の長寿命化及び適切な維持保全を推進するための責任者(ストックマネージャー)を各局に設置。平成 22 年度には区にも設置。
・平成 14 年度	<b>公共建築物劣化調査</b> を開始 緊急性の高いものを優先して計画的な保全対策を実施するために、建物や設備機器の劣化状況の調査を開始。
・平成 19 年度	<b>公共建築物保全データベース</b> を開発 公共建築物の保全情報の共有を実現。次年度には個別施設ごとの保全コストを把握できる個別保全計画を作成。
・平成 20 年度	<b>横浜市公共施設の保全・利活用基本方針</b> を策定 保有する公共施設の維持と有効活用を図ることを目的に、更なる効率化を進めるための基本事項をとりまとめ公表。取組方針に施設情報の公表も盛り込む。

### (2) 予防保全について

本市の市民利用施設等では、不具合が発生してから修繕を行う「事後保全」ではなく、不具合を未然に防止するために計画を立て保全を行う「予防保全」を採用しています。その中でも、推奨された更新・修繕周期で行う「時間計画保全」に比べコストを抑制するため、劣化状態に着目した「状態監視保全」を採用しています。

前掲のように、公共施設の保全費の推計は「時間計画保全」により算出<sup>※</sup>しているため、多額の費用を要するものになっていますが、本市では「状態監視保全」の採用により限られた予算の中で劣化状態等による優先順位付けを行いながら保全に取り組んでいます。

※平成 29 年度までは、「状態監視保全」により先送り可能と判断した修繕・更新にかかる保全費が上乗せされています。

予防保全タイプ (保全にかかる コストの水準)	概 要
時間計画保全	推奨された周期で更新・修繕を行うため、不具合（故障）のリスクが小さく、突発的な費用負担が生じず、保全費用の平準化につながる一方で、状態監視保全に比べ多額の費用を要するものです。
状態監視保全	時間計画保全よりコスト抑制するため、劣化状態に着目し、早急な対応が必要な部分から更新・修繕を行います。これを可能とするための膨大なデータ管理が必要となります。

### (3) 耐震対策状況

本市では平成 27 年度までに、公共建築物のうち多数の者が利用する施設（特定建築物）については 100 パーセントの耐震化を目標とし、対象公共建築物全体では 90 パーセントの耐震化率を目指しています。平成 24 年 3 月現在、対象公共建築物全体で 87 パーセントの耐震化率となっています。なお個別の施設の耐震対策状況等については、建築局建築企画課のホームページでご確認いただけます。



### 第3章 用途別実態把握

前述のとおり、本市では2,500を超える公共建築物を保有していますが、本章では特に市民の皆様  
に身近な施設として、市民利用施設、社会福祉施設、学校施設を取り上げ、利用状況、保全費や管理・  
運営に関する年間総コストを用途ごとに明らかにします。

さらに学校施設と地域の代表的なコミュニティ施設（地区センター、コミュニティハウス、地域ケ  
アプラザ、集会所）の立地状況を区ごとに整理し、身近な公共建築物の状況を紹介します。

#### 1 対象施設

対象施設は以下の通りです。

大分類	中分類	小分類	施設数	施設名称
市民利用施設	教育・文化	美術館・博物館等	10	大佛次郎記念館
				人形の家
				日本丸メモリアルパーク横浜みなと博物館等
				横浜開港資料館
				横浜こども科学館(はまぎん こども宇宙科学館)
				横浜市三殿台考古館
				横浜市八聖殿郷土資料館
				横浜市歴史博物館
				横浜都市発展記念館・ユーラシア文化館
				横浜美術館
		区民文化センター	8	横浜市青葉区民文化センター フィリアホール
				横浜市旭区民文化センター サンハート
				横浜市泉区民文化センター テアトルフォンテ
				横浜市磯子区民文化センター 杉田劇場
				横浜市神奈川区民文化センター かなっくホール
				横浜市港南区民文化センター ひまわりの郷
				横浜市栄区民文化センター リリス
		横浜市鶴見区民文化センター サルビアホール		
		図書館	18	
		公会堂	18	
		ホール等	14	岩間市民プラザ
				大倉山記念館
				久良岐能舞台
				産業貿易センタービル(ホール部分)
				長浜ホール
				横浜アリーナ
				横浜関内ホール
横浜市技能文化会館				
横浜市民ギャラリー				
横浜市民ギャラリーあざみ野				
横浜にぎわい座				
横浜能楽堂				
横浜みなとみらいホール				
吉野町市民プラザ				
野外活動施設等	8	上郷・森の家		
		横浜市くろがね青少年野外活動センター		
		横浜市こども自然公園青少年野外活動センター		
		横浜市少年自然の家赤城林間学園		
		横浜市少年自然の家南伊豆臨海学園		
		横浜市道志青少年野外活動センター(キャンプ場)		
		横浜市道志青少年野外活動センター(スポーツ広場)		
		横浜市三ツ沢公園青少年野外活動センター		
研修施設	5	男女共同参画センター横浜 フォーラム		
		男女共同参画センター横浜北 アートフォーラムあざみ野		
		男女共同参画センター横浜南 フォーラム南太田		
		横浜市社会教育コーナー		
		横浜市野島青少年研修センター		

大分類	中分類	小分類	施設数	施設名称	
市民利用施設	教育・文化	古民家等(公園内)	9	大塚・歳勝土遺跡公園 都筑民家園	
				せせらぎ公園 古民家	
				天王森泉公園 古民家	
				長屋門公園 古民家	
				新治里山公園 古民家	
				根岸なつかし公園 古民家	
				本郷ふじやま公園 古民家	
				舞岡公園 古民家	
				横浜市農村生活館 みその公園「横溝屋敷」	
		山手西洋館等(公園内)	8	港の見える丘公園 イギリス館	
				港の見える丘公園 山手111番館	
	元町公園 エリスマン邸				
	元町公園 ベーリックホール				
	元町公園 山手234番館				
	山手イタリア山庭園 外交官の家				
	山手イタリア山庭園 プラフ18番館				
	その他	4	急な坂スタジオ		
			旧富士銀行映像文化施設		
			横浜市陶芸センター		
			ヨコハマ創造都市センター(旧第一銀行横浜支店)		
	小計			102	
	コミュニティ	コミュニティハウス	113	条例設置型(29)、学校施設活用型(83)、その他(1)	
		地区センター	80		
		こどもログハウス	18		
		集会所	8	横浜市上台集会所	
				横浜市神ノ木公園集会所	
				横浜市幸ヶ谷集会所	
				横浜市しらゆり集会所	
				横浜市栄町公園集会所	
				横浜市平川町公園集会所	
				横浜市平沼集会所	
		横浜市松見集会所			
	国際交流ラウンジ ( )内は50㎡未満	7 (10)	金沢国際交流ラウンジ		
港南国際交流ラウンジ					
港北国際交流ラウンジ					
都筑多文化・青少年交流プラザ					
鶴見国際交流ラウンジ					
なか国際交流ラウンジ					
老人憩いの家	4	金沢老人憩いの家			
		北方老人憩いの家			
		港北老人憩いの家			
		佐江戸老人憩いの家			
その他	6	フリースペースみなみ			
		山下地域交流センター			
		横浜市国際学生会館			
		横浜市青少年育成センター			
		横浜市青少年交流センター			
横浜青年館					
小計			236		
スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	18			
	スポーツ会館	11	横浜市大熊スポーツ会館		
横浜市新石川スポーツ会館					
横浜市小机スポーツ会館					
横浜市瀬戸ヶ谷スポーツ会館					
横浜市下野庭スポーツ会館					
横浜市十日市場スポーツ会館					
横浜市羽沢スポーツ会館					
横浜市東山田スポーツ会館					
横浜市本村スポーツ会館					
横浜市六浦スポーツ会館					
横浜市六ツ川スポーツ会館					

大分類	中分類	小分類	施設数	施設名称		
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋内プール	10	旭プール		
				金沢プール		
				港南プール		
				清水ヶ丘公園 屋内プール		
				栄プール		
				新横浜公園屋内プール		
				都筑プール		
				保土ヶ谷プール		
				横浜国際プール		
				横浜市高齢者保養研修施設ふれーゆ		
		屋外プール	30	公園プール(28)、本牧市民プール、横浜プールセンター		
		体育館・競技場・スタジアム			7	清水ヶ丘公園 体育館
						日産スタジアム
						平沼記念体育館
						三ツ沢公園 球技場
						三ツ沢公園 陸上競技場
						横浜スタジアム
						横浜文化体育館
		弓道場・洋弓場			4	常盤公園弓道場 富岡総合公園洋弓場 本郷ふじやま公園弓道場 元町公園弓道場
		動物園				
		野毛山公園 野毛山動物園				
		よこはま動物園				
		海づり施設	3	横浜市磯子海づり施設 横浜市大黒海づり施設 横浜市本牧海づり施設		
その他	8	金沢八景島公共マリーナクラブハウス				
		霧が丘地域スポーツ広場				
		千秀センター				
		たきがしら会館				
		平沼記念レストハウス				
		横浜市スポーツ医学センター				
		横浜市鶴見川漕艇場				
横浜市民ヨットハーバー						
小計			94			
その他	その他	19	赤レンガ1号倉庫			
			赤レンガ2号倉庫			
			大さん橋国際客船ターミナル			
			旧川合玉堂別邸			
			旧関東財務局			
			寺家ふるさと村四季の家			
			新港ふ頭客船ターミナル(旧9号上屋)			
			象の鼻テラス			
			鳥浜トライ&トライアルステージ			
			八景島客船ターミナル			
			ぶかりさん橋			
			保土ヶ谷三師会館			
			舞岡ふるさと村総合案内所虹の家			
			横浜港シンボルタワー			
			横浜市消費生活総合センター			
			横浜自然観察の森 自然観察センター			
			横浜市中央職業訓練校			
			横浜市動物愛護センター			
			横浜マリントワー			
小計			19			
市民利用施設 合計				451		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	119			
		老人福祉センター		18		
		老人ホーム	5	横浜市浦舟ホーム		
				横浜市恵風ホーム		
				横浜市新橋ホーム		
横浜市天神ホーム						
		横浜市名瀬ホーム				
小計			142			

大分類	中分類	小分類	施設数	施設名称			
社会福祉施設	障害者系	福祉授産所	4	横浜市港北福祉授産所 横浜市戸塚福祉授産所 横浜市中福祉授産所 横浜市南福祉授産所			
			精神障害者生活支援センター	7	磯子区精神障害者生活支援センター 神奈川区精神障害者生活支援センター 港南区精神障害者生活支援センター 栄区精神障害者生活支援センター 瀬谷区生活支援センター 保土ヶ谷区精神障害者生活支援センター 緑区精神障害者生活支援センター		
				リハビリテーション施設	4	反町福祉機器支援センター 泥亀福祉機器支援センター 中山福祉機器支援センター 横浜市総合リハビリテーションセンター	
					その他	3	横浜市松風学園 横浜市つたのは学園 横浜市中山みどり園
		<b>小計</b>				<b>18</b>	
		こども系				保育園	94
				児童相談所	4		横浜市西部児童相談所 横浜市中央児童相談所 横浜市北部児童相談所 横浜市南部児童相談所
			地域療育センター		6	横浜市西部地域療育センター 横浜市中部地域療育センター 横浜市東部地域療育センター 横浜市戸塚地域療育センター 横浜市北部地域療育センター 横浜市南部地域療育センター	
					その他	6	横浜市いそごハイム 横浜市向陽学園 横浜市青少年相談センター 横浜市なしの木学園 横浜市みどりハイム 横浜市三春学園
				<b>小計</b>		<b>110</b>	
	その他	福祉保健活動拠点		18			
		その他		14		金沢区福祉保健ボランティア等活動拠点 希望更生センター・横浜光センター 寿町総合労働福祉会館 障害者研修保養センター横浜あゆみ荘 障害者スポーツ文化センター横浜ラポール 福祉保健研修交流センター ウィリング横浜 能力資源センター 横浜 横浜市浦舟園 横浜市寿生活館 横浜市寿福祉プラザ 横浜市社会福祉センター 横浜市中央浩生館 横浜市ホームレス自立支援施設 はまかぜ よこはま夢工房	
	<b>小計</b>		<b>32</b>				
	<b>社会福祉施設 合計</b>			<b>302</b>			
	学校施設	小・中・高 特別支援	小学校	345	新井小学校桜坂分校を1校として算出		
			中学校	148	新井中学校桜坂分校を1校として算出		
			特別支援学校	12			
			高等学校	9			
			<b>小計</b>		<b>514</b>		
		その他	市立大学	4	金沢八景キャンパス 鶴見キャンパス 福浦キャンパス 舞岡キャンパス		
<b>小計</b>				<b>4</b>			
<b>学校施設 合計</b>				<b>518</b>			
<b>市民利用施設 社会福祉施設 学校施設 合計</b>				<b>1,271</b>			



## 2 主要施設の現況整理

本項では小分類ごとに、ア 概要、イ 配置状況、ウ 築年別整備状況、エ 利用状況とコスト状況の4つの視点から整理を行います。

### — 用語の定義 —

年間総コスト : 平成23年度の管理運営費の実績値に年間の保全費等を加えたもの。なお、管理運営費又は年間の保全費等の一部が調査中等の理由で未把握な施設については、年間総コストの算出から除く。

年間利用者数 : 平成21年度から平成23年度までの3か年平均により算出。ただし、この3か年の年度途中に開設もしくは改修工事等により休館した施設については、開設、休館した年度を除いた単年度、もしくは2か年平均により算出。

年間稼働率 : 平成21年度から平成23年度までの3か年平均により算出。その他、算出にあたっての基本的な考え方は、「年間利用者数」と同じ。ただし、稼働率の算出が不可能な施設については空欄とする。

利用者1人あたりのコスト

: 年間総コスト÷年間利用者数による。

指定管理料等 : 平成23年度の指定管理料、委託料、補助金（本市）等。

運 営 費 : 本市直営の施設における運営にかかる人件費等の合計。

年間の保全費等 : 平成24年度から20年間で必要と推計した時間計画保全費の総額÷20（年）。ただし本市保有ではなく賃貸契約による施設については平成23年度の賃料を記載。さらに耐震補強が未完了の施設については、概算耐震費を合わせた金額とする。

使 用 料 等 : 使用料、自主事業収入、自動販売機手数料、駐車場収入等。

そ の 他 : 介護保険制度等からの収入、補助金(国・県)、県費負担教職員人件費等。



## (1) 美術館・博物館等

## ア 概要

市内には、美術館や博物館、考古館に代表されるような文化・芸術・歴史等に関する施設が10施設あります。

設置目的としては、美術文化の振興と市民の美術に関する学習、創作活動等に寄与するため（横浜美術館）、開港期までを中心とする横浜の歴史に関する資料を収集、保管、展示及び調査研究して市民の利用に供するとともに、その学習、調査研究等に資するため必要な事業を行うことにより、市民の教育、学術及び文化の発展に寄与するため（横浜市歴史博物館）、三殿台遺跡及びその他の市内の遺跡からの出土品等を市民に公開することにより郷土文化の向上並びに教育及び学術の発展に資するため（横浜市三殿台考古館）などです。

基本情報	施設数	10 施設	設置基準	—
	平均規模	6, 518 m <sup>2</sup>	平均築年数	45 年
	施設利用料 (有料・無料)	有 料	管理形態	指定管理者 (7施設) 委 託 (1施設) 無償貸付 (1施設) 運営補助 (1施設)
	主な諸室	例：横浜美術館 展示室(常設、企画)・ギャラリー・アトリエ・レクチャーホール・収蔵庫等	設置根拠	横浜市歴史博物館条例 横浜開港資料館条例 横浜都市発展記念館条例 横浜ユーラシア文化館条例 横浜市八聖殿郷土資料館規則 横浜市三殿台考古館条例 横浜こども科学館条例 横浜市公園条例 横浜美術館条例 横浜市港湾施設使用条例
運営状況		合 計	1施設当たり平均	
	年間総コスト	29億8,243万円	3億3,138万円/施設	
	年間利用者数	264万7,041人 (279万 88人)	29万4,116人/施設 (27万9,009人/施設)	
	年間稼働率	—	—	
	利用者1人 当たりコスト	<p>管理運営費(952円) 1,127 円/人・回 保安費(175円)</p> <p>使用料等 250円</p> <p>税負担額</p> <p>指定管理料等 702円</p> <p>年間の保安費等 175円</p>		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・「人形の家」は管理形態が無償貸付のため運営状況からは除く。ただし、年間利用者数については( )内で当該施設を含んだ値を掲載。</li> <li>・年間利用者数はH21～H23年度における総利用者数の3か年平均。ただし「横浜こども科学館」はH21～H23年度における「科学館の入館者数+宇宙劇場入場者数(のべ数)」の3か年平均。</li> </ul>			

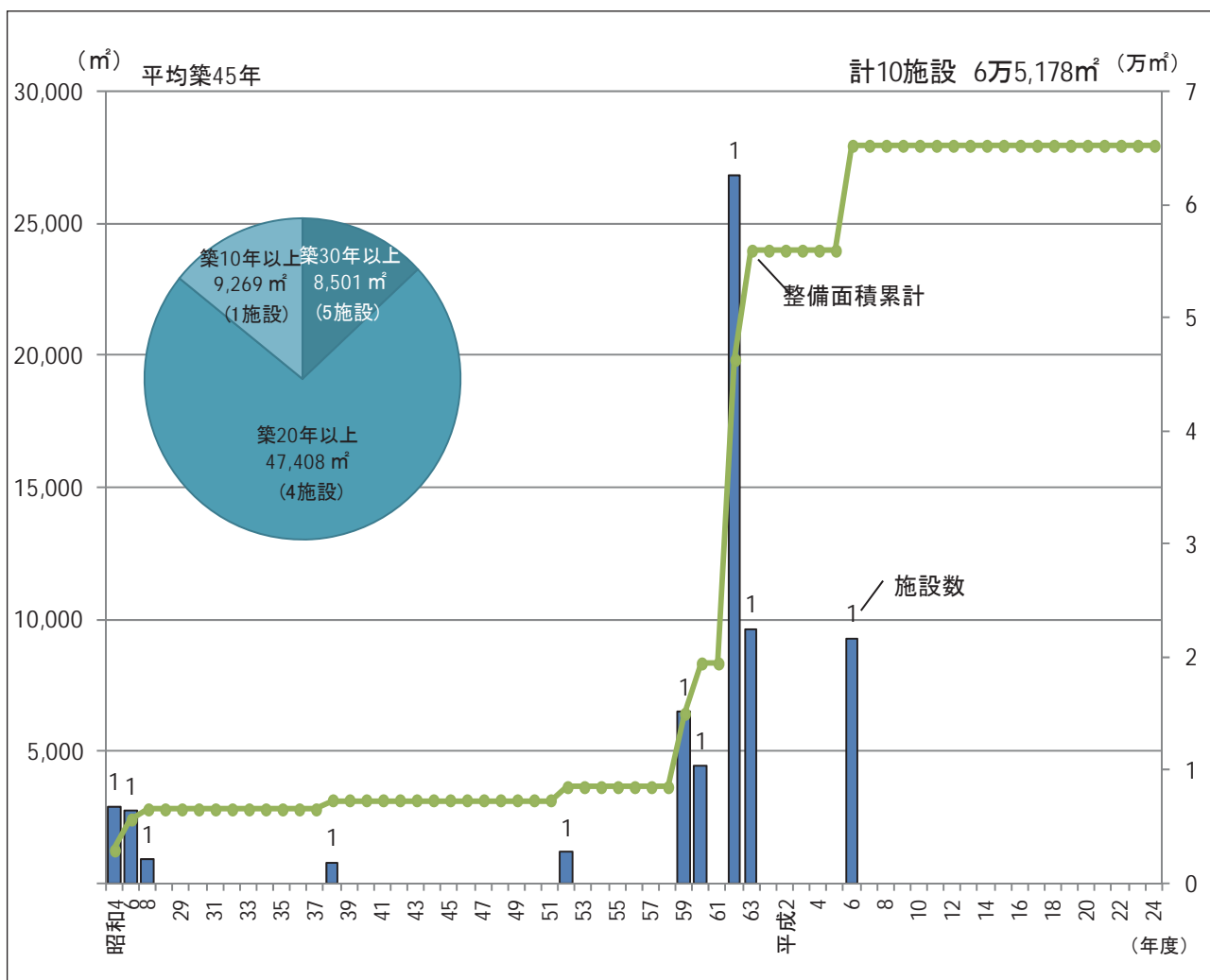


ウ 築年別整備状況（平均 築45年）

美術館・博物館は、市全体で10施設・6万5,178㎡整備されています。最も規模の大きい施設は横浜美術館で、26,829㎡となっています。

施設全体の平均築年数は、45年です。

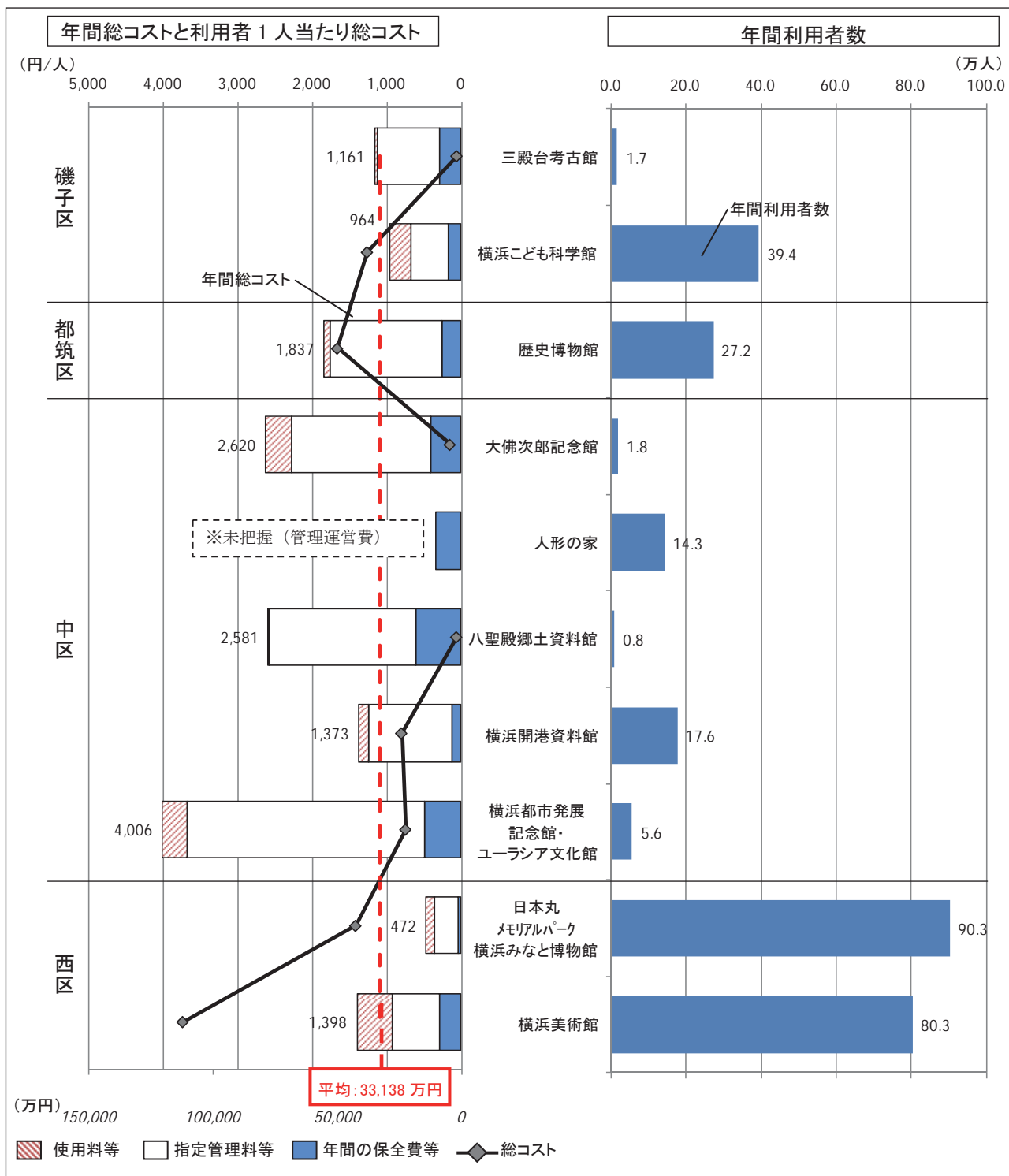
築30年以上経過した施設は、5施設、8,501㎡（約13%）となっています。最も古い施設は昭和4年に建設された横浜都市発展記念館・ユーラシア文化館です。この建物は「旧横浜市外電話局」を保存活用したものです。



工 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、横浜美術館、日本丸メモリアルパーク横浜みなと博物館多く、80万人を超えている一方で、1万人を下回る施設も見られます。

また、利用者1人当たりの総コストは、約500円～4,000円/人となっており、8倍以上の差が生じています。



※「人形の家」は管理運営費について把握していないため本市で負担している保全費のみ記載。

## (2) 区民文化センター

## ア 概要

<p>区民文化センターは、地域に根差した個性ある文化の創造に寄与することを目的として、市内に 8 か所設置されており、文化活動のための施設の提供、情報発信及び文化事業の企画、実施等を行っています。</p>				
基本情報	施設数	8 施設	設置基準	—
	平均規模	3, 318 m <sup>2</sup>	平均築年数	13 年
	施設利用料 (有料・無料)	有料	管理形態	指定管理者(7施設) 運営補助(1施設)
	主な諸室	ホール(300席規模)、ギャラリー、練習室、会議室、楽屋等	設置根拠	横浜市区民文化センター条例
運営状況		合計	1施設当たり平均	
	年間総コスト	13億8,815万円	1億7,352万円/施設	
	年間利用者数	80万4,043人	10万505人/施設	
	年間稼働率	—	82.6%/施設	
	利用者1人 当たりコスト	<p>1,726 円/人・回</p> <p>管理運営費(1,406円) <span style="float:right">保全費(321円)</span></p> <p>税負担額</p> <p>使用料等 319円</p> <p>指定管理料等 1,087円</p> <p>年間の保全費等 321円</p>		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・年間利用者数は H21～H23 年度における総利用者数の 3 か年平均。</li> <li>・「鶴見区民文化センター」は H22 年度開所のため、年間利用者数、年間稼働率は H23 年度の値を掲載。</li> <li>・「青葉区民文化センター フィリアホール」は民間施設のため平均築年数の計算から除く。</li> </ul>			

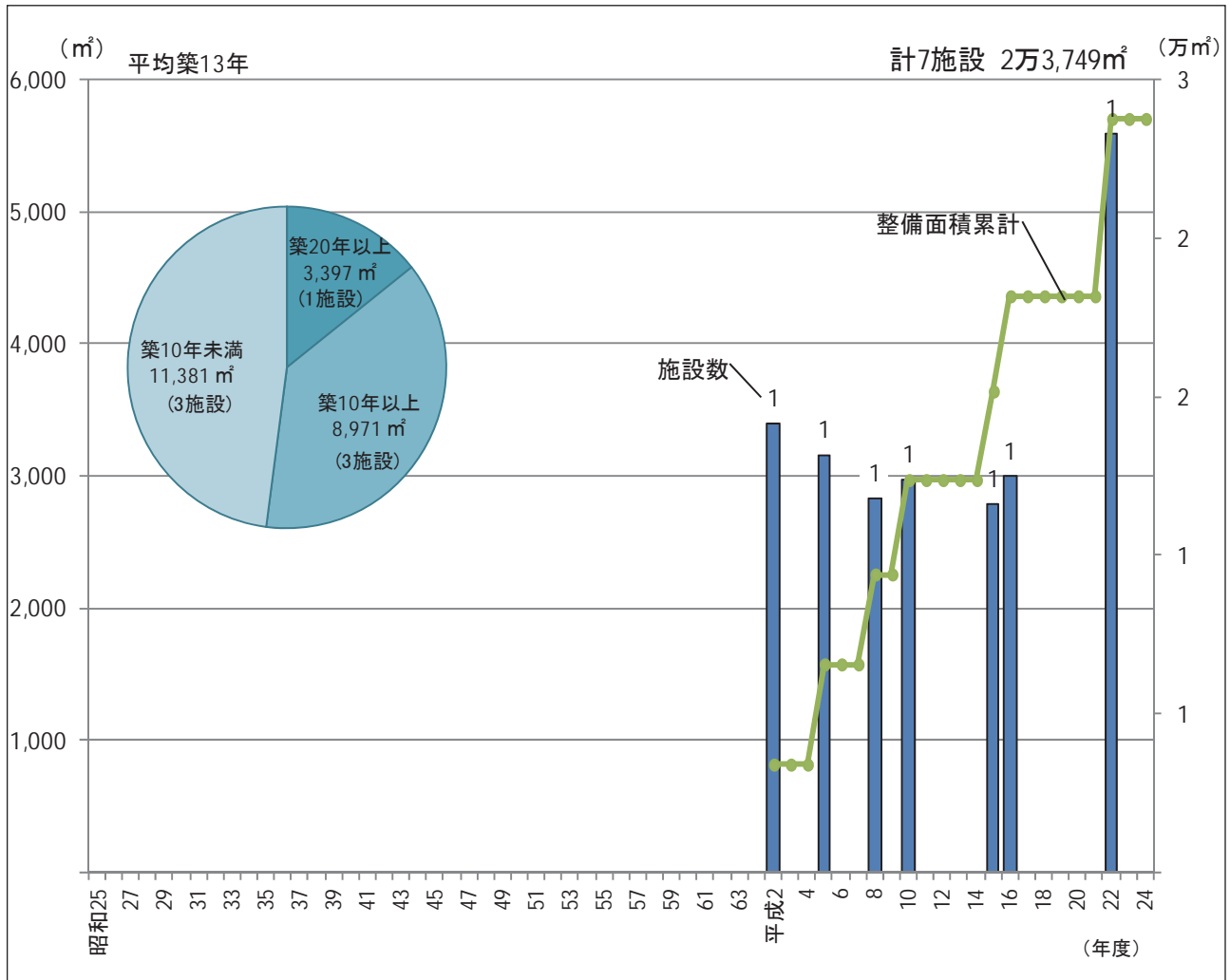




ウ 築年別整備状況（平均 築 13 年）

区民文化センターは、市全体で 8 施設・2 万 6,546 m<sup>2</sup>整備されており、新たに平成 25 年度には戸塚区民文化センター、緑区民文化センターの 2 館が開館予定です。

築 20 年以上経過した施設は 1 施設のみで、また施設全体の平均築年数としては 14 年ほどで比較的新しい施設です。

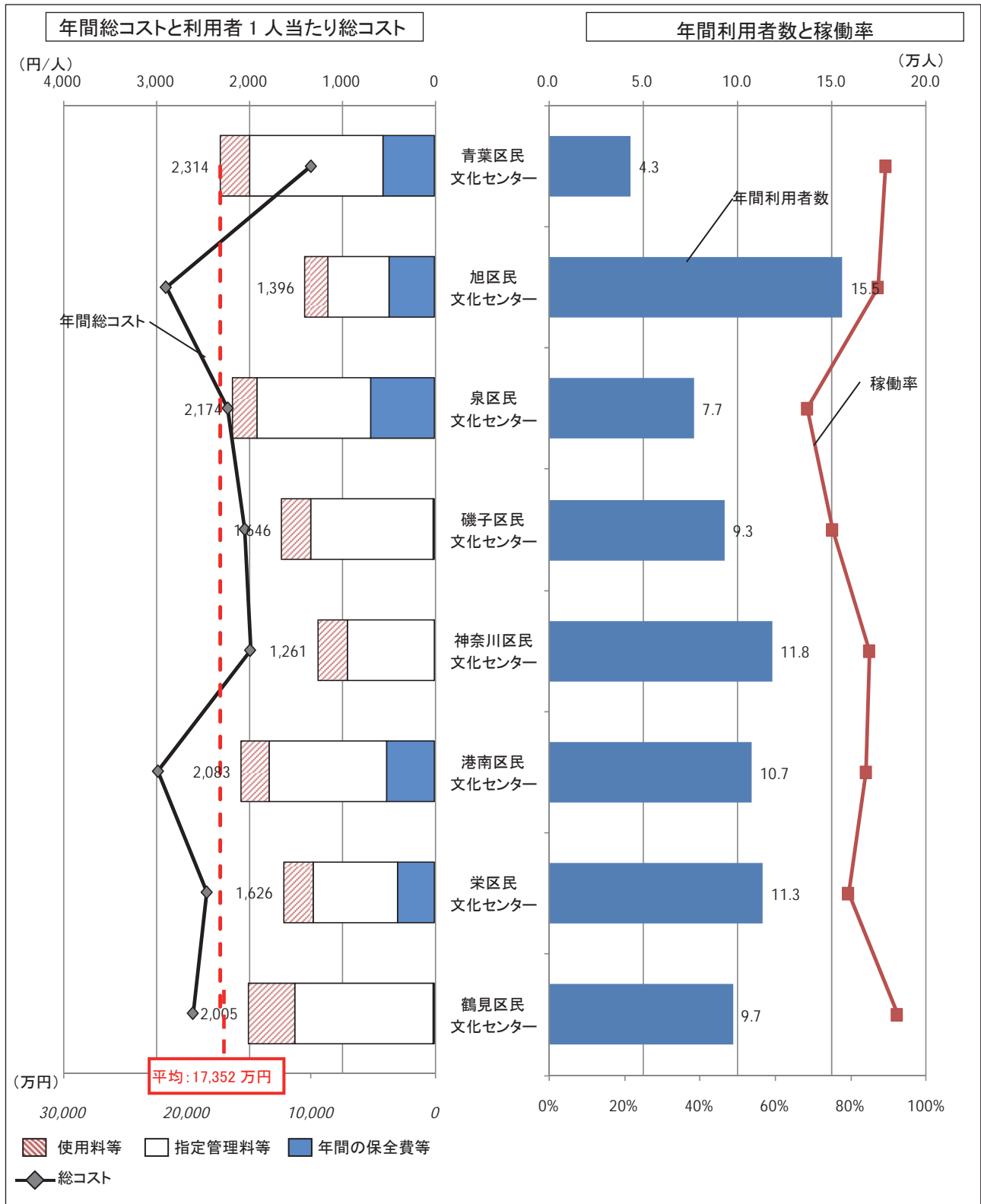


※「青葉区民文化センター フィリアホール」は民間施設のため上記グラフから除く。

エ 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、旭区民文化センターが最も多く15万人を超えています。施設の年間稼働率も非常に高く平均で80%を超えています。

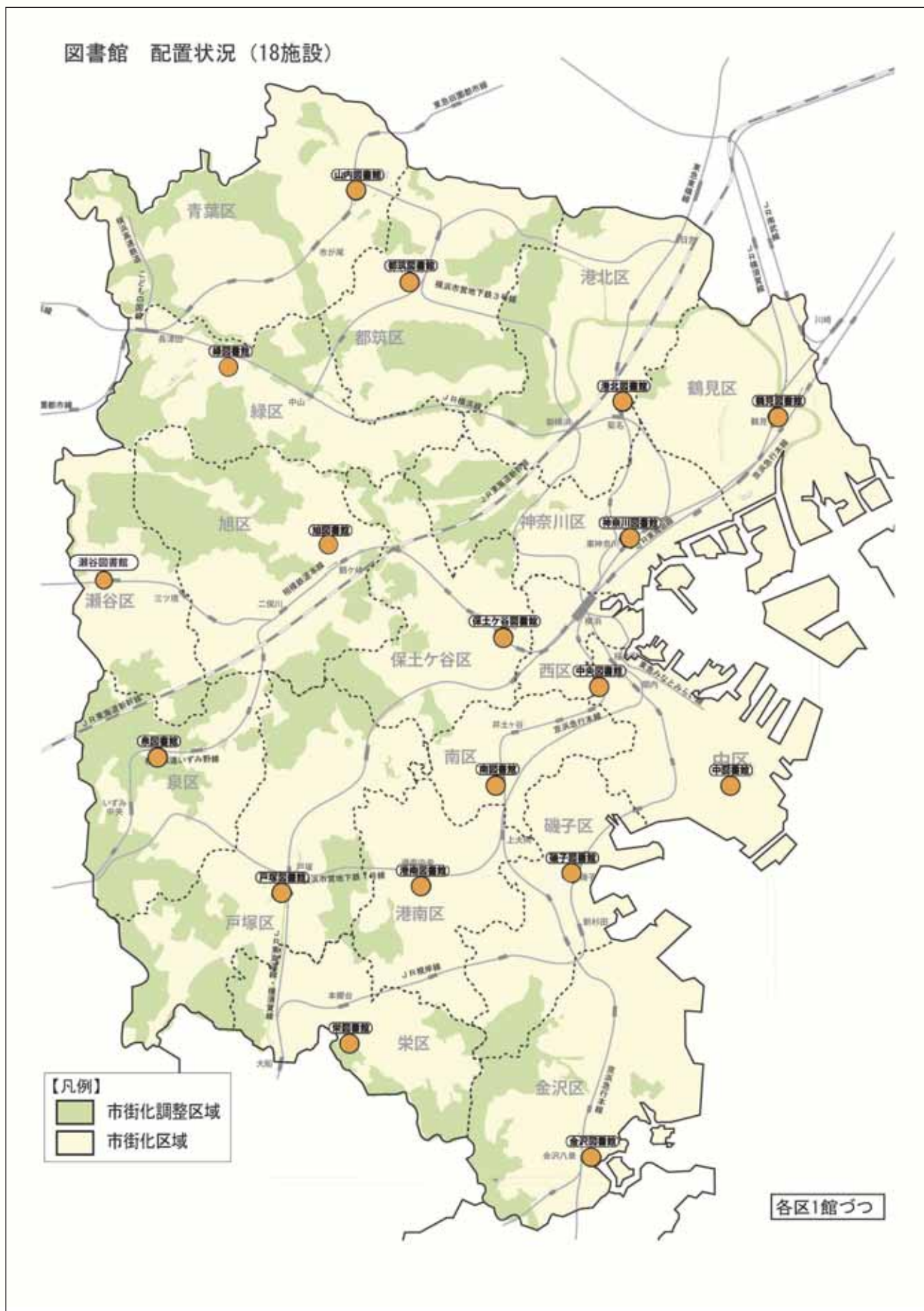
また、利用者1人当たりの総コストは、約1,200円～2,300円/人となっています。







イ 配置状況



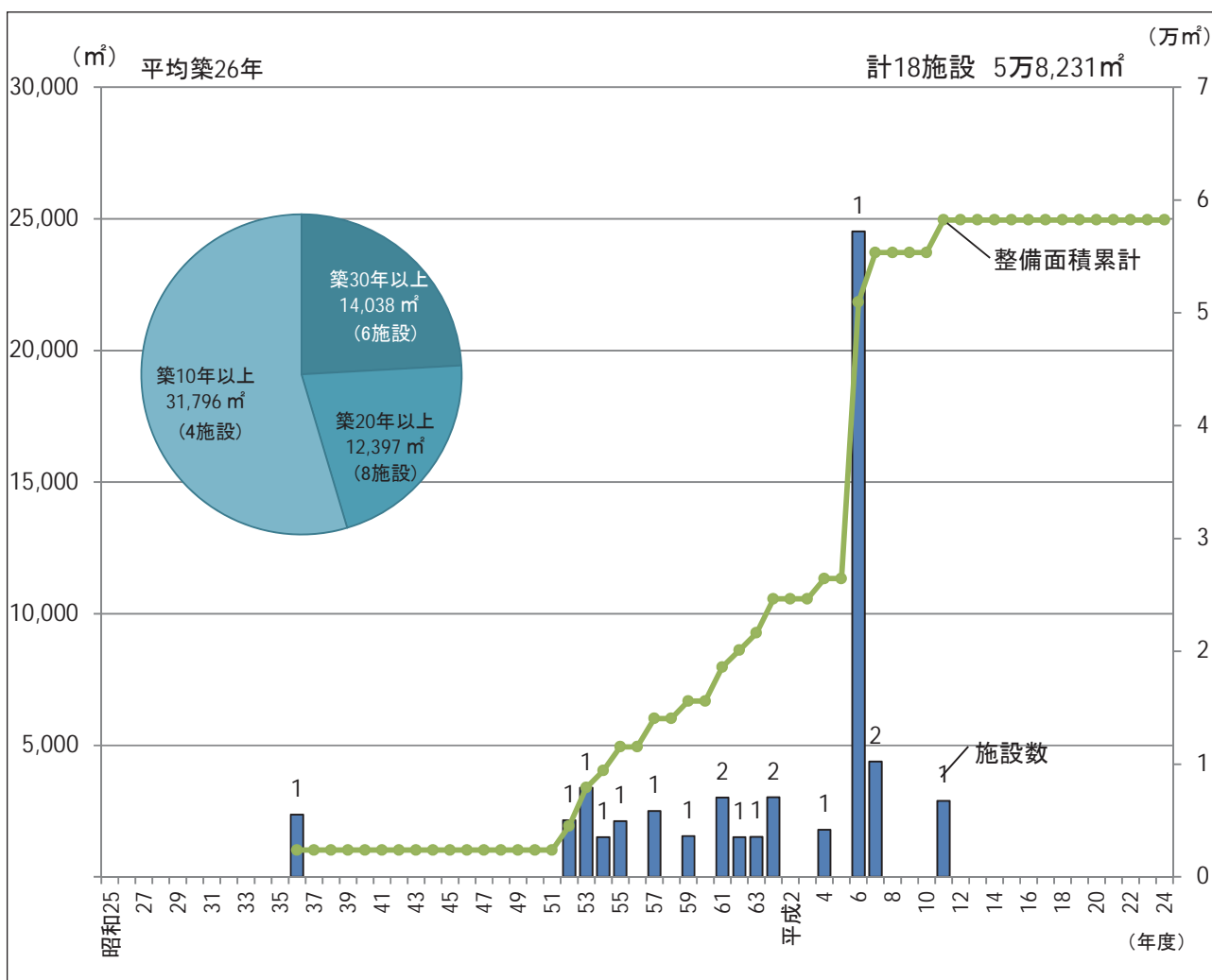
### ウ 築年別整備状況（平均 築 26 年）

図書館は、市全体で 18 施設・5 万 8,231 m<sup>2</sup>整備されています。

特に昭和 50 年代前半から平成にかけて整備されており、最も規模の大きい施設は中央図書館で 2 万 4,520 m<sup>2</sup>です。

施設全体の平均築年数は、26 年です。

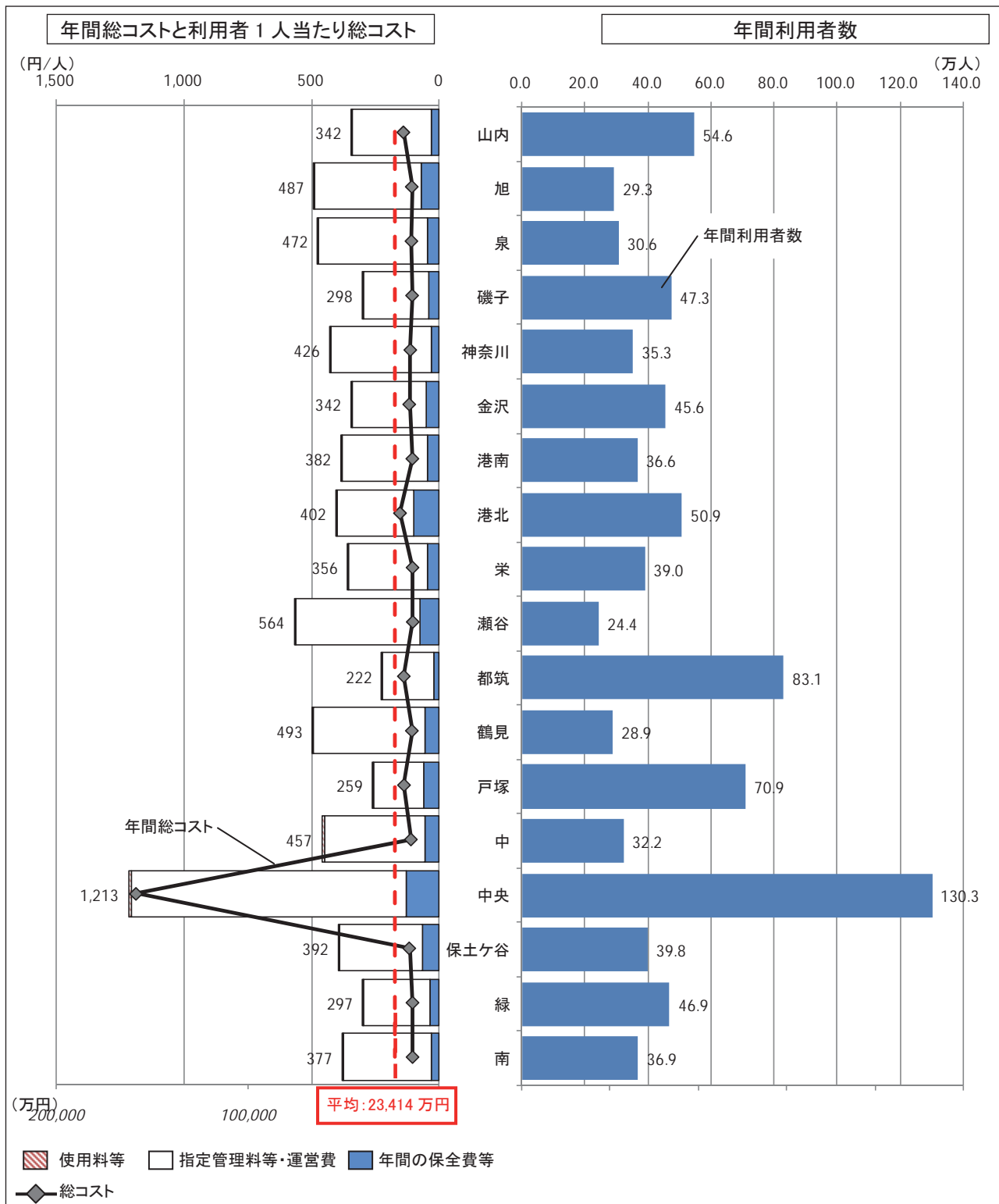
築 30 年以上経過した施設は、6 施設・1 万 4,038 m<sup>2</sup>（約 24%）となっており、最も古い施設は昭和 36 年に建設された港北図書館です。この建物は「旧港北区役所庁舎」を昭和 55 年に改修して活用しています。



エ 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、中央図書館が最も多く、130万人を超えている一方で30万人前後の施設も数か所見られます。

また、利用者1人当たりの総コストでも中央図書館が最も高く、1,000円/人を超えている状況です。



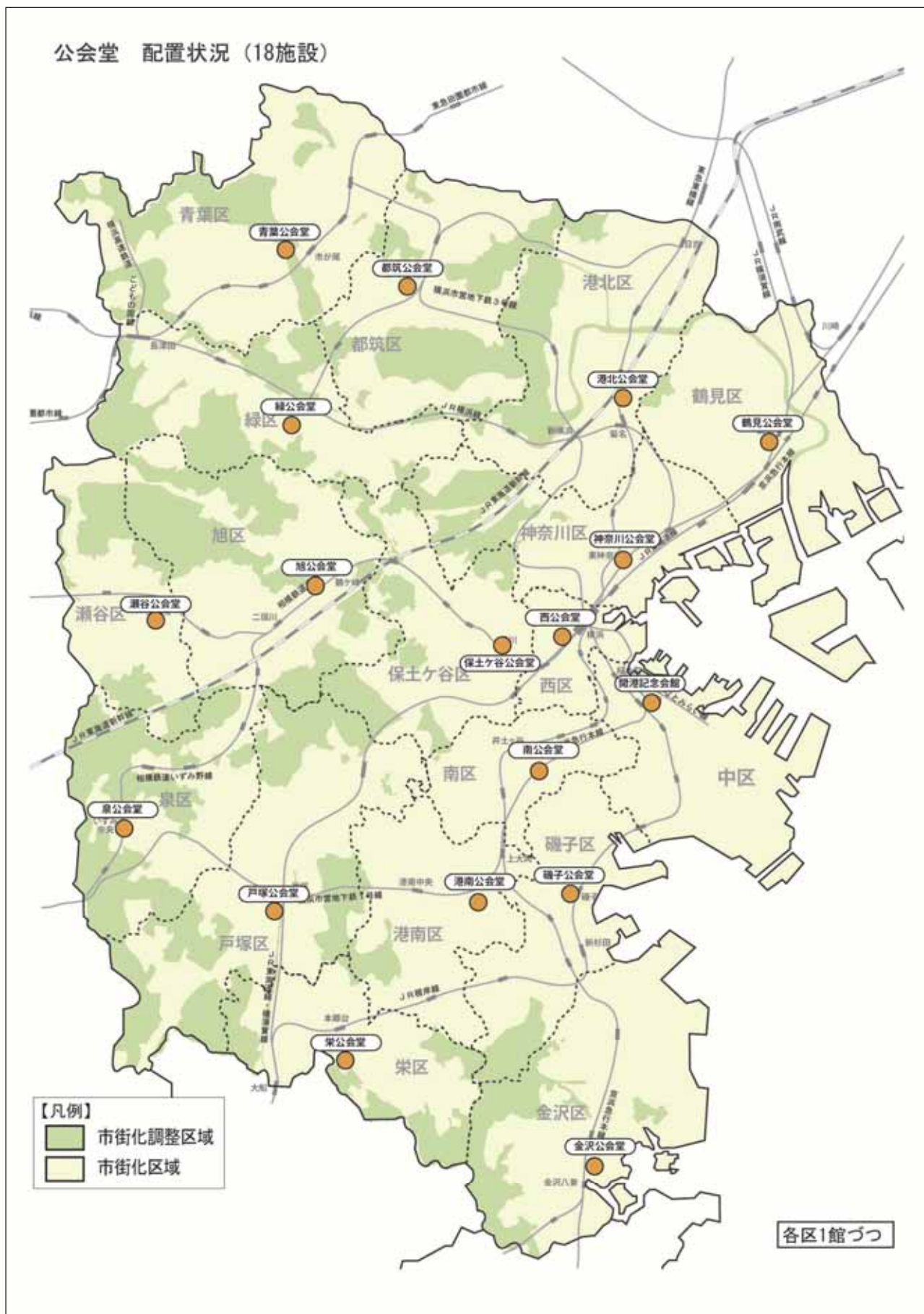
## (4) 公会堂

## ア 概要

<p>公会堂は、市民の集会その他各種行事の用に供することを目的として、市内に 18 施設（各区に 1 施設）整備されています。</p>									
基本情報	施設数	18 施設	設置基準	1 区に 1 施設					
	平均規模	2,639 m <sup>2</sup>	平均築年数	33 年					
	施設利用料 (有料・無料)	有料	管理形態	直営(11施設) 指定管理者(7施設)					
	主な諸室	講堂・会議室・和室・集会室等	設置根拠	横浜市公会堂条例					
運営状況		合計		1 施設当たり平均					
	年間総コスト	12億9,391 万円		7,188 万円/施設					
	年間利用者数	184万5,386 人		10万2,521 人/施設					
	年間稼働率	—		62.4 % /施設					
	利用者 1 人 当たりコスト	<p>701 円/人・回</p> <p>管理運営費(463円) <span style="float:right">保全費(238円)</span></p> <table border="1" style="width:100%; text-align:center;"> <tr> <td style="width:33%; background-color:#f0f0f0;">使用料等 121円</td> <td style="width:33%; background-color:#90ee90;">税負担額</td> <td style="width:33%; background-color:#add8e6;">年間の保全費等 238円</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="background-color:#90ee90;">指定管理料等・運営費 342円</td> <td></td> </tr> </table>			使用料等 121円	税負担額	年間の保全費等 238円		指定管理料等・運営費 342円
使用料等 121円	税負担額	年間の保全費等 238円							
	指定管理料等・運営費 342円								
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・栄公会堂は栄スポーツセンターとの複合施設であり、2施設をまとめた指定管理契約となっているため、管理運営費（使用料等、指定管理料等）は面積按分により算出。</li> <li>・年間利用者数は H21～H23 年度における総利用者数の 3 か年平均。</li> </ul>								



イ 配置状況

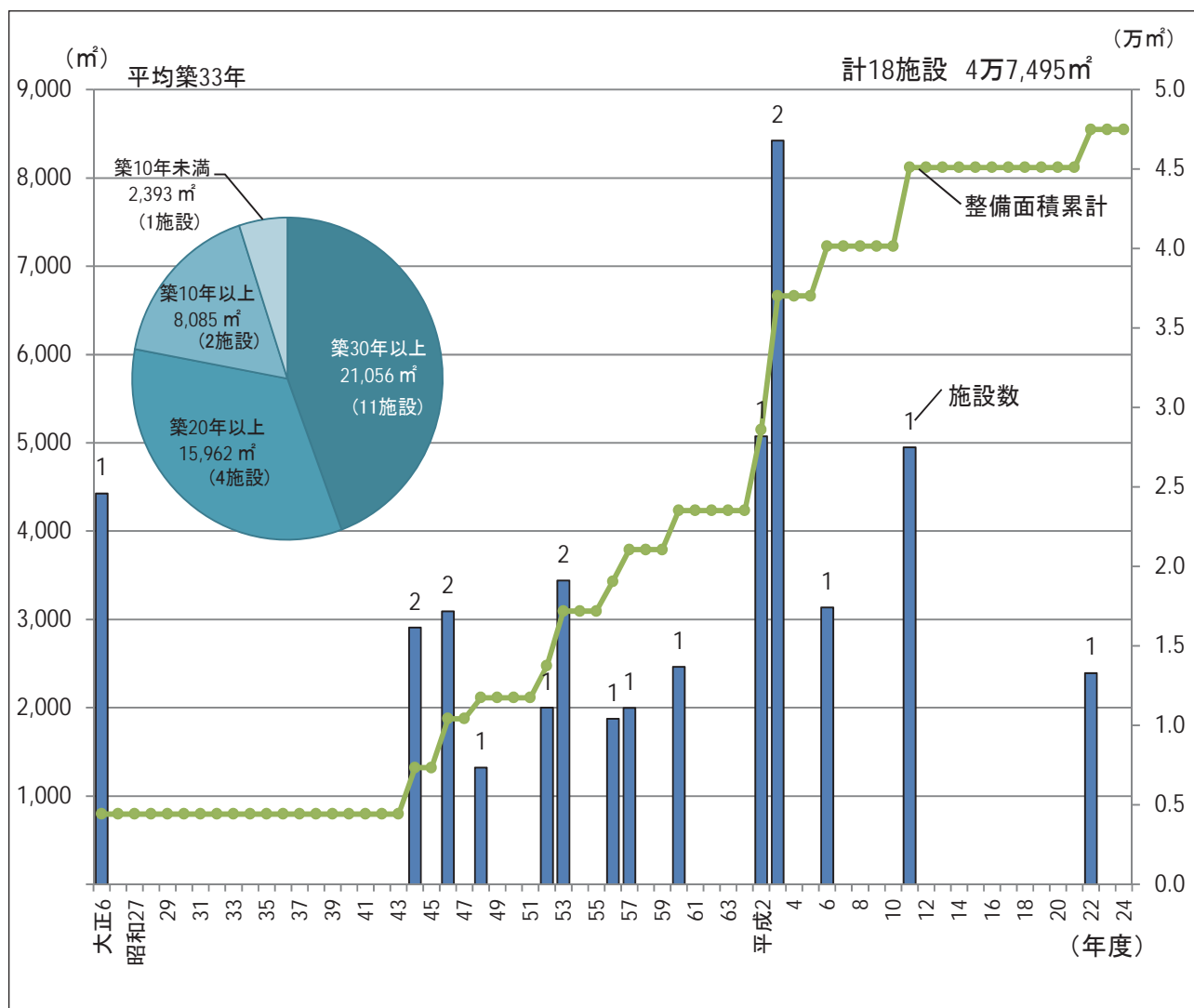


ウ 築年別整備状況（平均 築 33 年）

公会堂は、各区に 1 か所・合計で 4 万 7,495 m<sup>2</sup>整備されています。昭和 40 年代から平成にかけて断続的に整備されてきました。

施設全体の平均築年数は、33 年です。

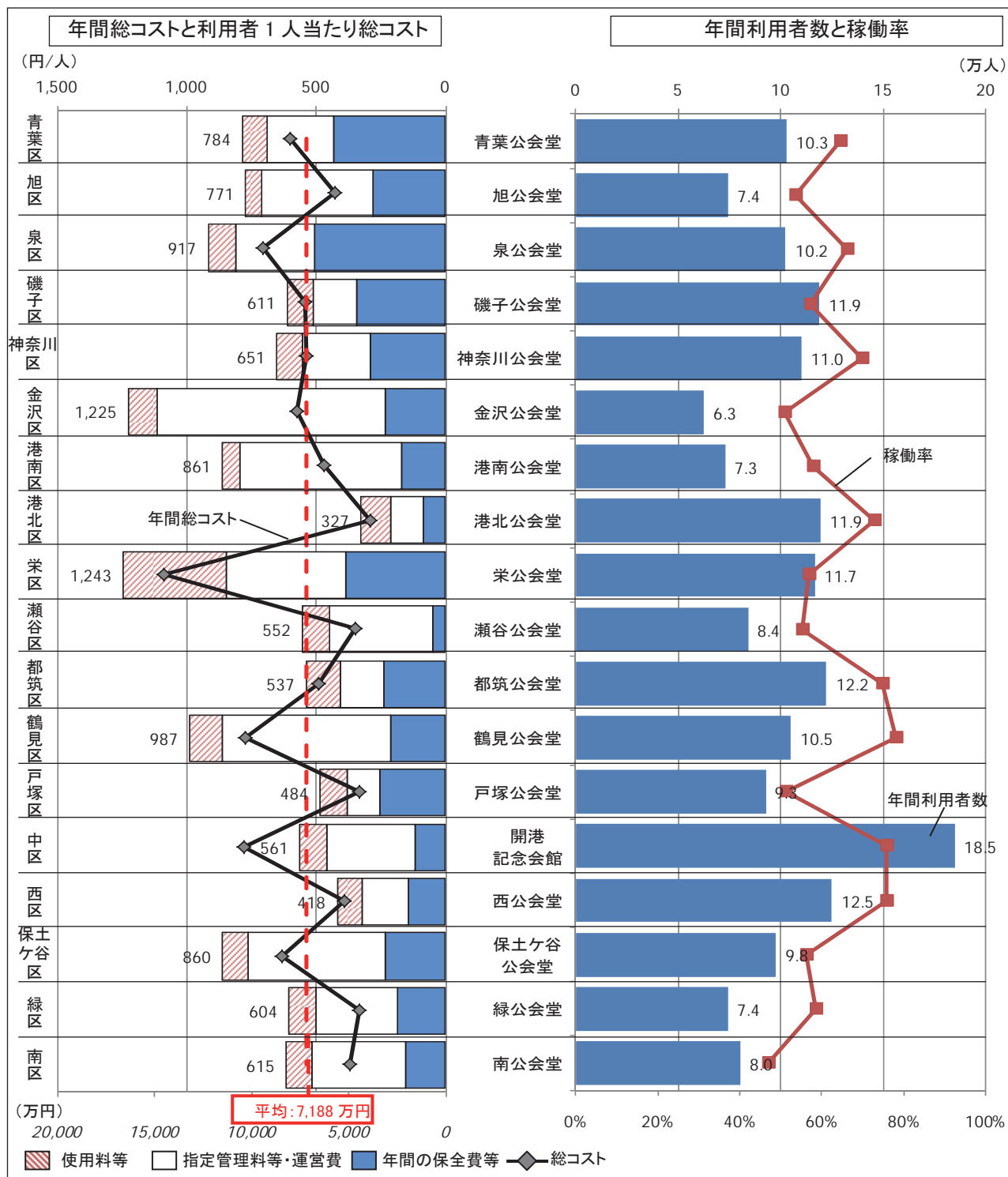
築 30 年以上経過した施設は、11 施設・2 万 1,056 m<sup>2</sup>（約 44%）となっています。最も古い建物は、大正 6 年に建設された開港記念会館で、昭和 34 年から公会堂として利用されています。



エ 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、開港記念会館が最も多く 18 万人を超えています。

利用者 1 人当たりの総コストは、約 300 円～1,200 円/人となっており、4 倍の差が生じています。



※「栄公会堂」は「栄スポーツセンター」との複合施設であり、2施設をまとめた指定管理契約となっているため、管理運営費（使用料等、指定管理料等）は面積按分により算出。



## (5) ホール等

## ア 概要

<p>市内には横浜みなとみらいホールや関内ホールといった音楽・演劇活動を行える施設の他、横浜能楽堂や横浜にぎわい座といった古典芸能や大衆芸能を振興する施設、市民ギャラリーのように美術文化の創造と普及の場を提供する施設や横浜アリーナのように大規模イベントを開催できる施設など様々な用途のホールがあります。</p>									
基本情報	施設数	14 施設	設置基準	—					
	平均規模	7,586 m <sup>2</sup>	平均築年数	26 年					
	施設利用料 (有料・無料)	有 料	管理形態	指定管理者 (10 施設) 運営補助 (2 施設) 有償貸付 (1 施設) 無償貸付 (1 施設)					
	主な諸室	例：横浜みなとみらいホール 大ホール、小ホール、リハーサル室、レセプションルーム 等	設置根拠	横浜みなとみらいホール条例 横浜市能楽堂条例 横浜市公園条例 横浜市民ギャラリー条例 横浜市民文化会館条例 横浜市芸能センター条例 横浜市技能文化会館条例					
運営状況		合 計	1 施設当たり平均						
	年間総コスト	30億9,650 万円	2億5,804 万円/施設						
	年間利用者数	215万4,138 人 (373万5,517 人)	17万9,512 人 /施設 (28万7,347 人/施設)						
	年間稼働率	—	81.2 % /施設 (80.7 % /施設)						
	利用者1人 当たりコスト	<p>管理運営費(1,144円) 1,437 円/人・回 保全費(293円)</p> <table border="1"> <tr> <td>管理運営費(1,144円)</td> <td>1,437 円/人・回</td> <td>保全費(293円)</td> </tr> <tr> <td>使用料等 456円</td> <td>税負担額 指定管理料等 688円</td> <td>年間の保全費等 293円</td> </tr> </table>			管理運営費(1,144円)	1,437 円/人・回	保全費(293円)	使用料等 456円	税負担額 指定管理料等 688円
管理運営費(1,144円)	1,437 円/人・回	保全費(293円)							
使用料等 456円	税負担額 指定管理料等 688円	年間の保全費等 293円							
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・「横浜アリーナ」は無償貸付による施設のため、運営状況からは除く。ただし、年間利用者数・稼働率については( )内では当該施設を含んだ値を掲載している。</li> <li>・「産業貿易センタービル(ホール部分)」は有償貸付により民間が運営している施設のため、運営状況からは除く。</li> <li>・年間利用者数はH21～H23年度における総利用者数の3か年平均。</li> </ul>								

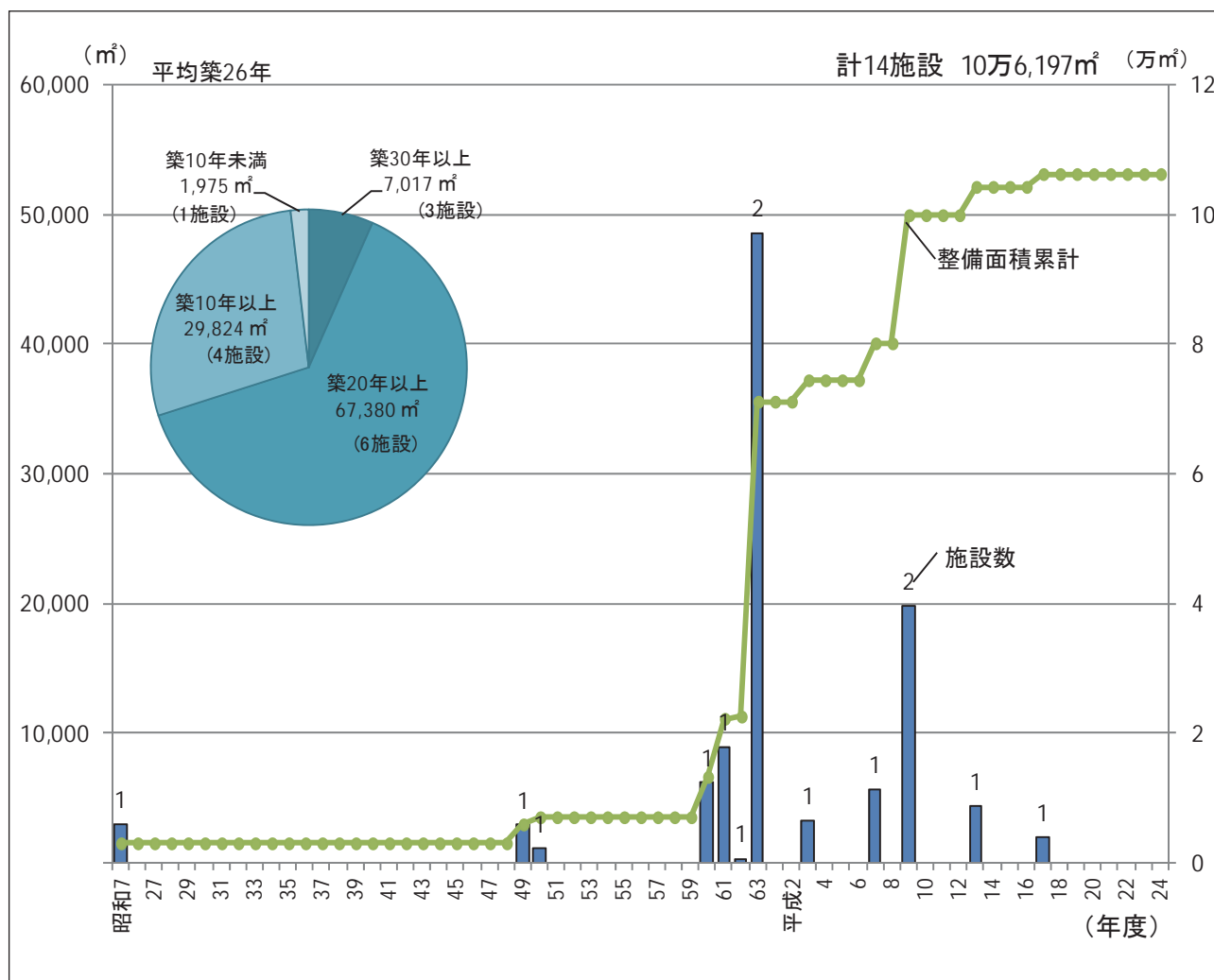


ウ 築年別整備状況（平均 築 26 年）

ホール等は、市全体で 14 施設・10 万 6,197 m<sup>2</sup>整備されています。昭和 50 年代以前に建設された施設もありますが、多くは昭和 60 年代から平成にかけて整備されています。最も規模の大きい施設は横浜アリーナで、45,800 m<sup>2</sup>あります。

施設全体の平均築年数は、26 年です。

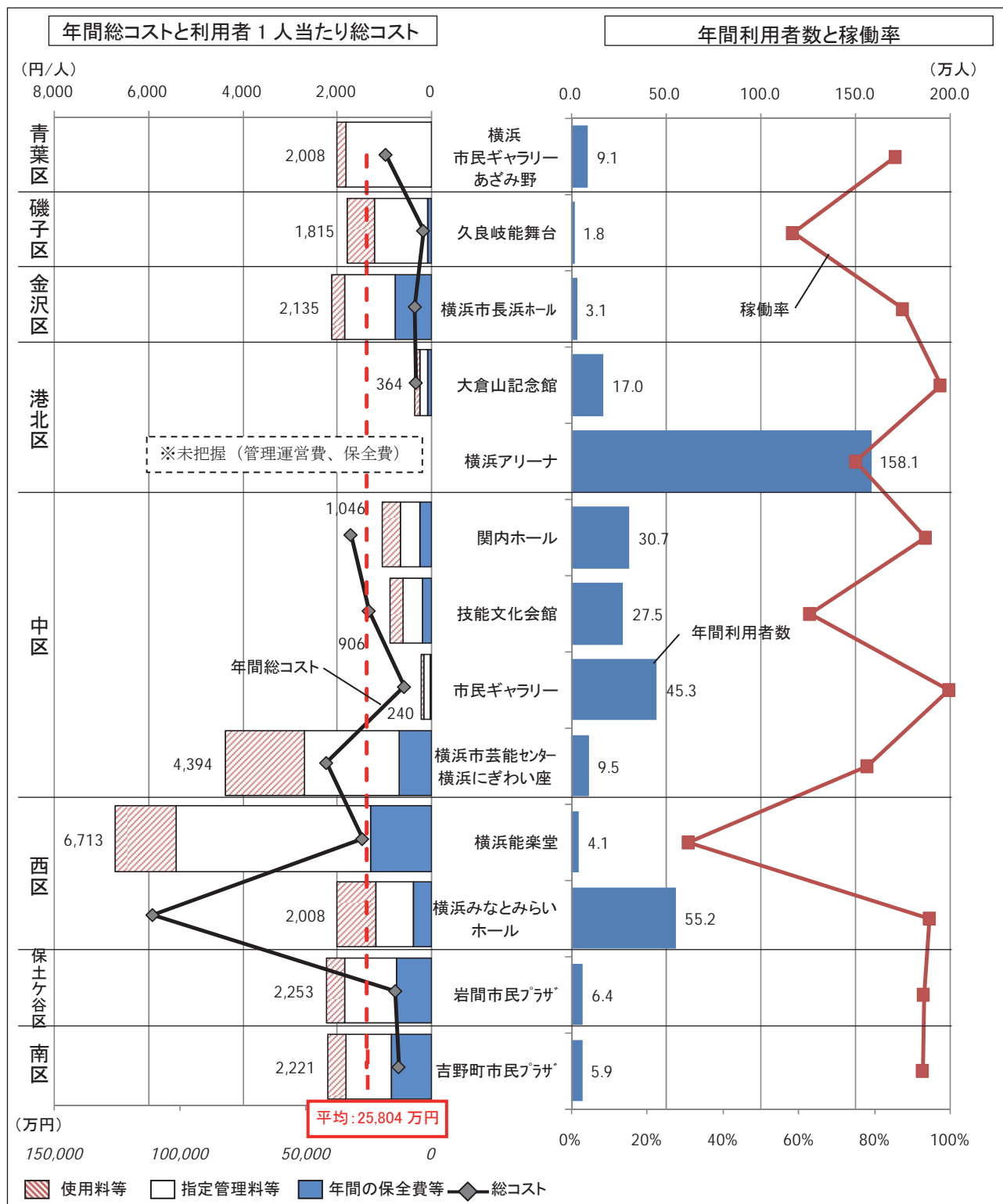
築 30 年以上経過した施設は、3 施設・7,017 m<sup>2</sup>（約 7%）となっています。最も古い建物は昭和 7 年に建設された大倉山記念館で、昭和 56 年に本市へ寄贈され、平成 3 年には横浜市指定有形文化財に指定されました。



エ 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、横浜アリーナが最も多く、150万人を超えています。また稼働率としては、市民ギャラリーが100%となっています。

利用者1人当たりの総コストでは、施設の規模、用途が異なるため一概に比較はできませんが、横浜能楽堂が最も高い施設となっています。



※「横浜アリーナ」については運営費を把握していないため利用者数及び稼働率のみ記載。

※「産業貿易センタービル(ホール部分)」については有償貸付による施設のため上記グラフからは除外する。

## (6) 野外活動施設等

## ア 概要

<p>野外活動センターは、青少年に自然環境における共同生活の場を提供することにより、その心身の健全な発達を図ることを目的として設置されています。市外に設置されている少年自然の家（南伊豆臨海学園、赤城林間学園）は、恵まれた自然環境の中での集団宿泊生活、野外活動、自然観察等を通して、体力の向上を図るとともに豊かな情操及び社会性を培い、心身ともに健全な少年を育成することを目的としています。</p> <p>さらに上郷・森の家は、市内に残された貴重な自然を保全・活用し、宿泊体験を通じてさまざまな市民のふれあいや交流によるふるさと意識や連帯感の醸成と青少年の健全育成を図ることを目的として市内小学校の体験学習としても利用されています。</p>									
基本情報	施設数	8 施設	設置基準	—					
	平均規模	2, 3 2 7 m <sup>2</sup>	平均築年数	2 9 年					
	施設利用料 (有料・無料)	有 料	管理形態	指定管理者（7施設） 無償貸付（1施設）					
	主な諸室	宿泊室、浴室(又はシャワー一室)、野外炊事場等	設置根拠	横浜市少年自然の家条例 横浜市青少年野外活動センター条例 横浜市民ふれあいの里「上郷・森の家」運営費補助金交付要綱					
運営状況		合 計	1施設当たり平均						
	年間総コスト	7億7, 124 万円	9, 640 万円/施設						
	年間利用者数	25万1, 452 人	3万1, 432 人 /施設						
	年間稼働率	—	39.1 % /施設						
	利用者1人 当たりコスト	<p>管理運営費(2,335円) 3, 0 6 7 円/人・回 保全費(732円)</p> <table border="1"> <tr> <td>管理運営費(2,335円)</td> <td>3, 0 6 7 円/人・回</td> <td>保全費(732円)</td> </tr> <tr> <td>使用料等 926円</td> <td>税負担額 指定管理料等 1,409円</td> <td>年間の保全費等 732円</td> </tr> </table>			管理運営費(2,335円)	3, 0 6 7 円/人・回	保全費(732円)	使用料等 926円	税負担額 指定管理料等 1,409円
管理運営費(2,335円)	3, 0 6 7 円/人・回	保全費(732円)							
使用料等 926円	税負担額 指定管理料等 1,409円	年間の保全費等 732円							
備考	・年間利用者数はH21～H23年度における総利用者数の3か年平均。								



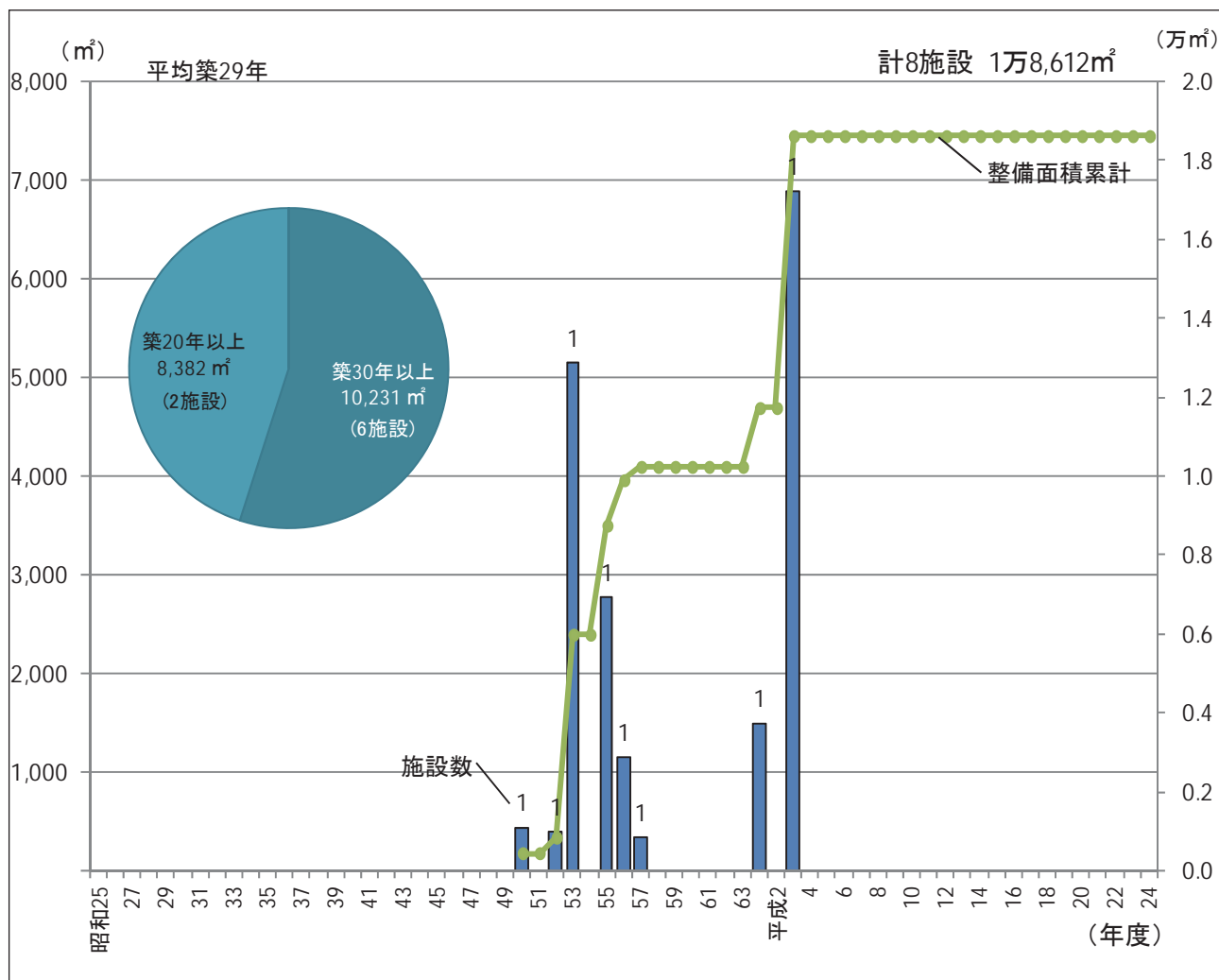


ウ 築年別整備状況（平均 築 29 年）

野外活動施設は、市内・市外合わせて 8 施設・1 万 8,612 m<sup>2</sup>整備されています。

施設全体の平均築年数は、29 年です。

築 30 年以上経過した施設は、8 施設中 6 施設 1 万 231 m<sup>2</sup>と全体の約 55%を占めており、全体的に老朽化が進んでいます。

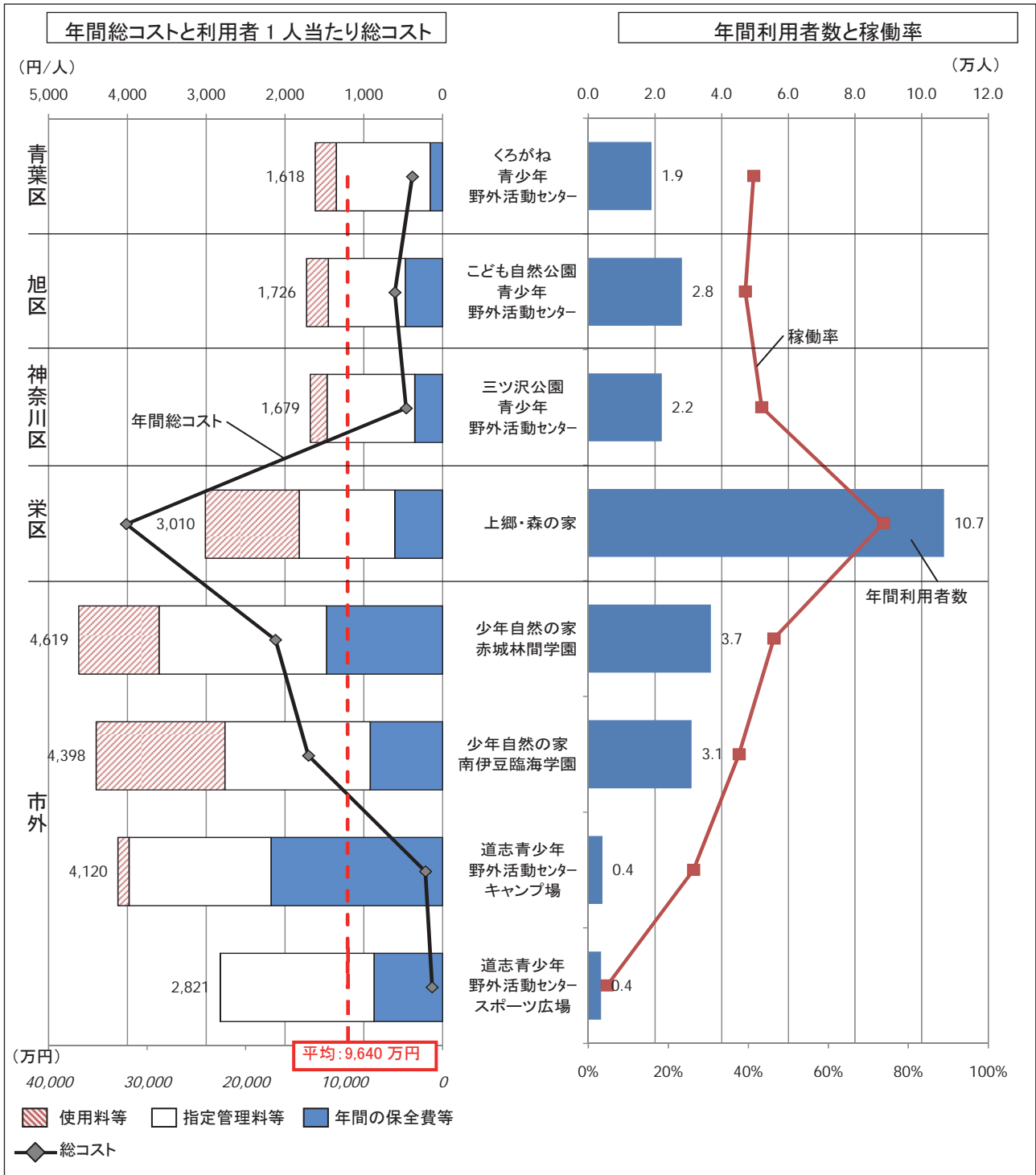




工 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、上郷・森の家が最も多く、10万人を超えています。年間利用者数、稼働率共に施設により相当な差が見られます。

また、利用者1人当たりの総コストでは、市外の施設が高い傾向にあります。

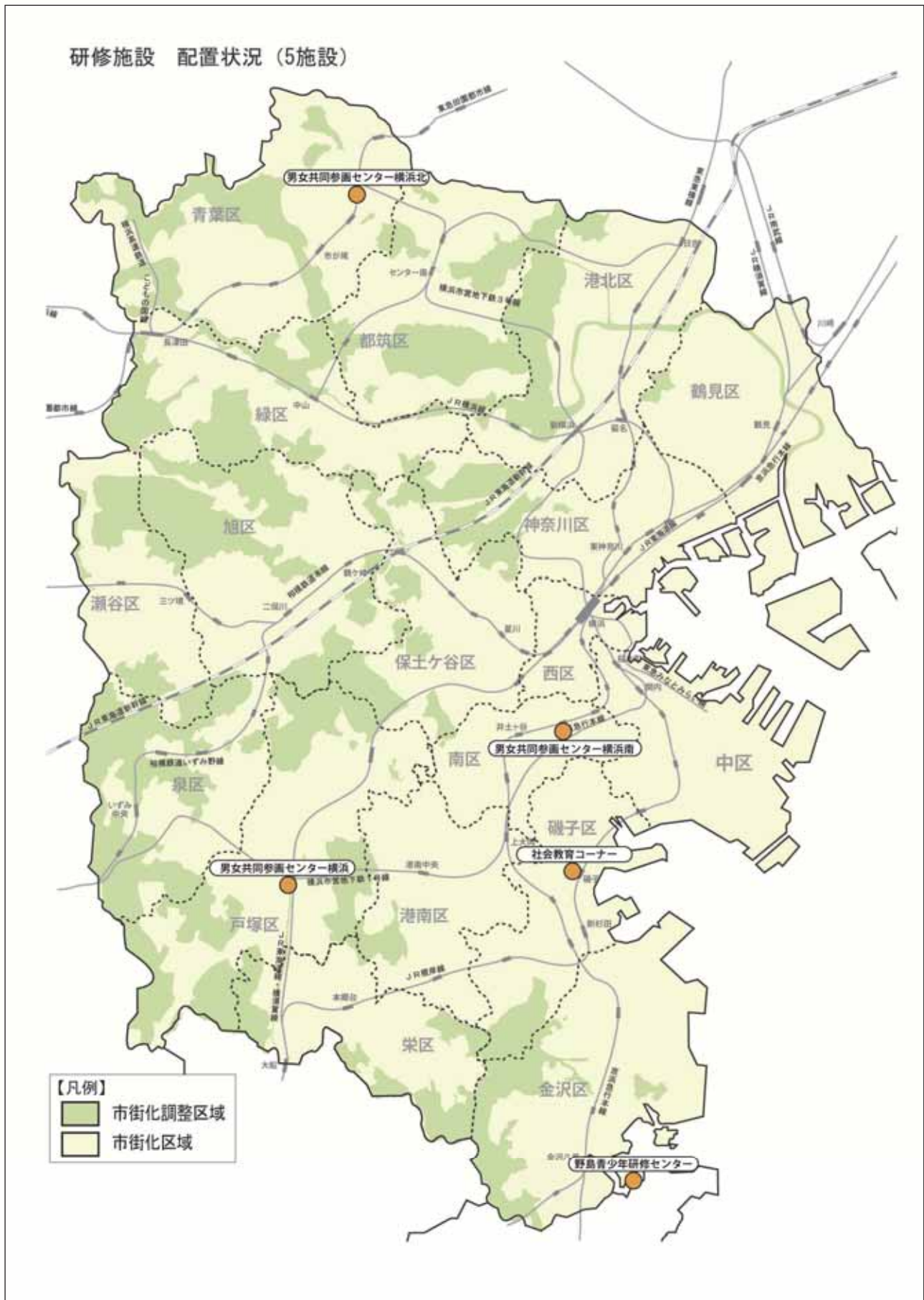


## (7) 研修施設

## ア 概要

<p>市民の生涯学習活動やそのための研修活動、ボランティア活動、生涯学習に関わる情報提供や交流の場としての社会教育コーナーや青少年の集団宿泊体験や指導者育成の場として、また青少年指導者・育成者の研修活動の場として利用されている野島青少年研修センター、男女共同参画推進の拠点施設である男女共同参画センターがあります。</p>				
基本情報	施設数	5 施設	設置基準	—
	平均規模	3,933 m <sup>2</sup>	平均築年数	23 年
	施設利用料 (有料・無料)	有 料	管理形態	指定管理者
	主な諸室	研修室、ホール、会議室、和室 等	設置根拠	横浜市教育文化センター条例 横浜市青少年施設条例 横浜市男女共同参画センター条例 横浜市公園条例
運営状況		合 計		1 施設当たり平均
	年間総コスト	9億 106 万円		1億8,021 万円/施設
	年間利用者数	88万 3,696 人		17万6,739 人 /施設
	年間稼働率	—		67.7 % /施設
	利用者1人 当たりコスト	<p>1,020 円/人・回</p> <p>管理運営費(892円) <span style="float:right">保全費(128円)</span></p> <p>使用料等 169円</p> <p>税負担額</p> <p>指定管理料等 723円</p> <p>年間の保全費等 128円</p>		
備考	・年間利用者数は H21～H23 年度における総利用者数の3か年平均。			

イ 配置状況

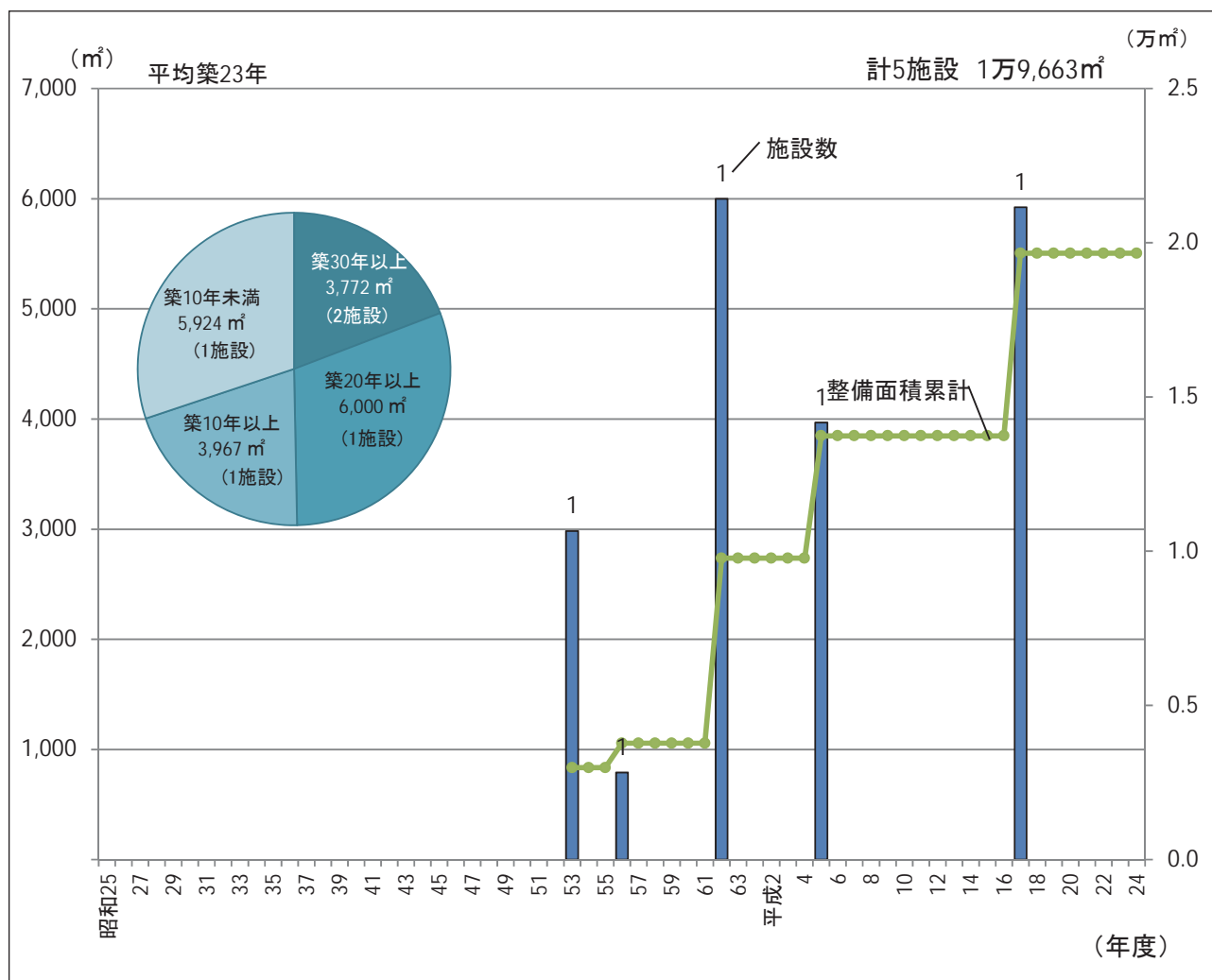


ウ 築年別整備状況（平均 築 23 年）

研修施設は、市全体で 5 施設・1 万 9,663 m<sup>2</sup>整備されています。

施設全体の平均築年数は、23 年です。

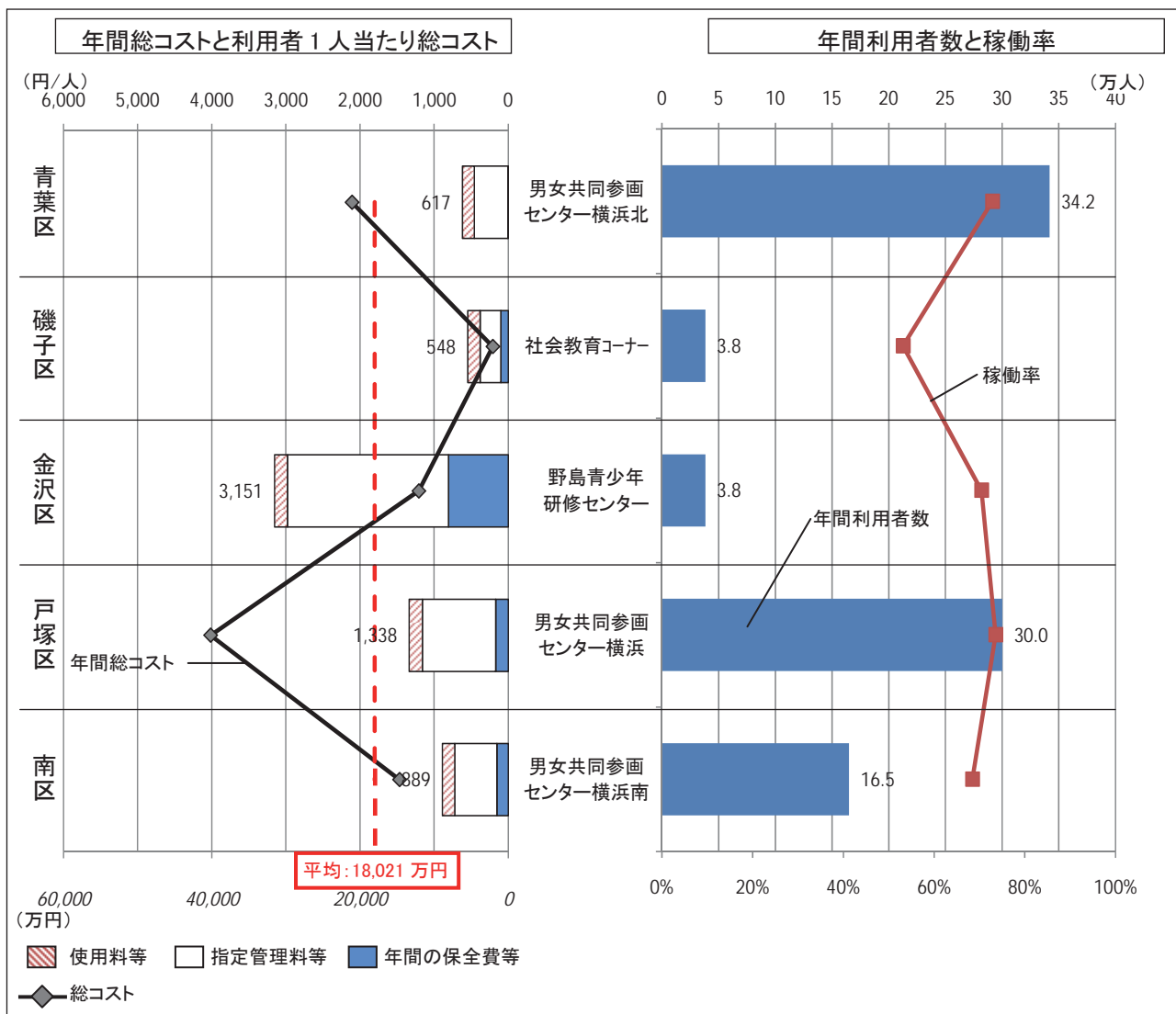
築 30 年以上経過した施設は、2 施設・3,772 m<sup>2</sup>（約 19%）となっています。



エ 利用状況とコスト状況

年間利用者数、としては、本市に3か所ある男女共同参画センターで高い利用状況です。

また、利用者1人当たりの総コストでは約550円～3,100円/人となっており、6倍近い差があります。





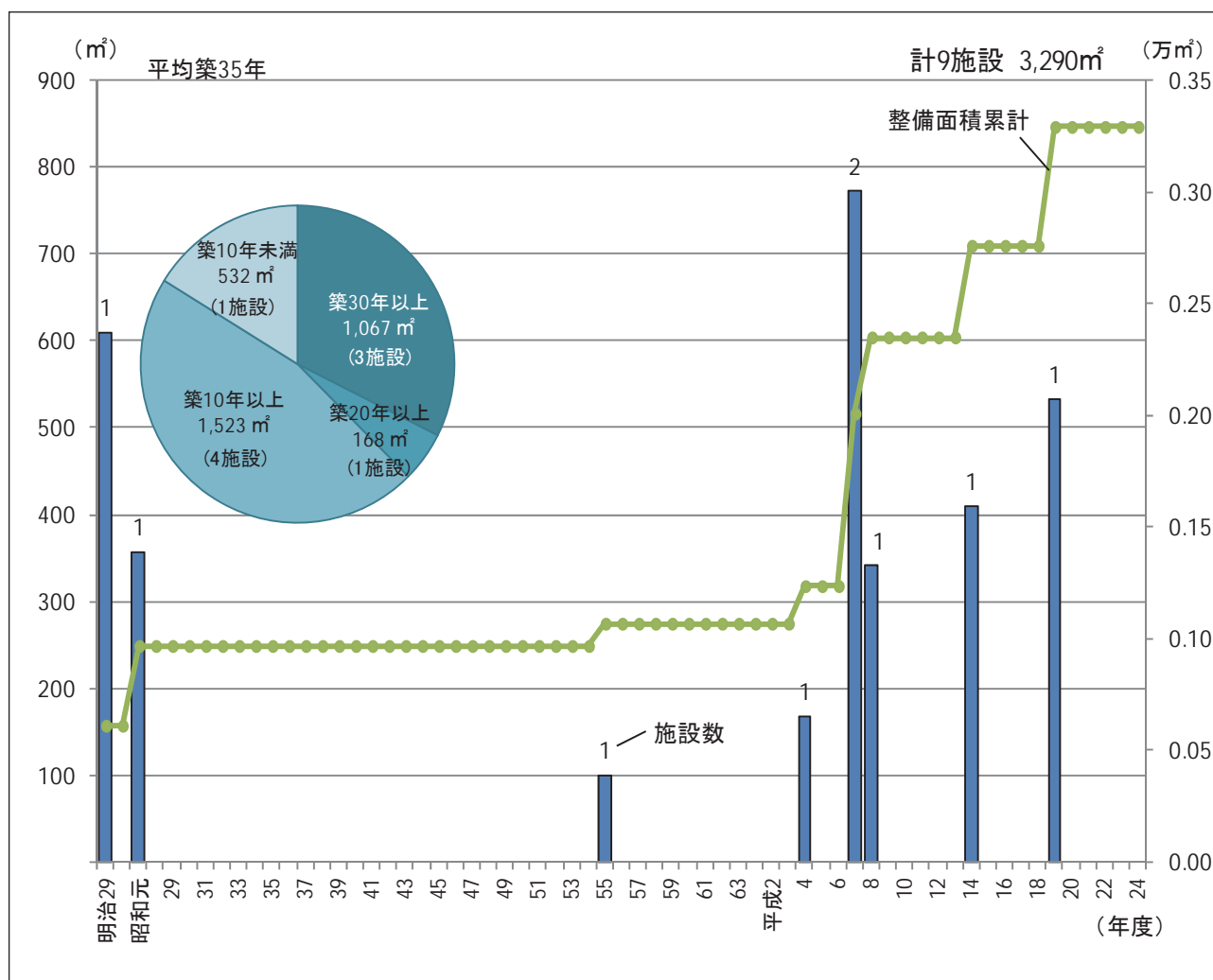






## ウ 築年別整備状況（平均 築35年）

古民家等は、市全体で9施設・3,290㎡あります。多くは江戸時代～明治初期に建設されていますが、近年に移築・復元された施設もあります。



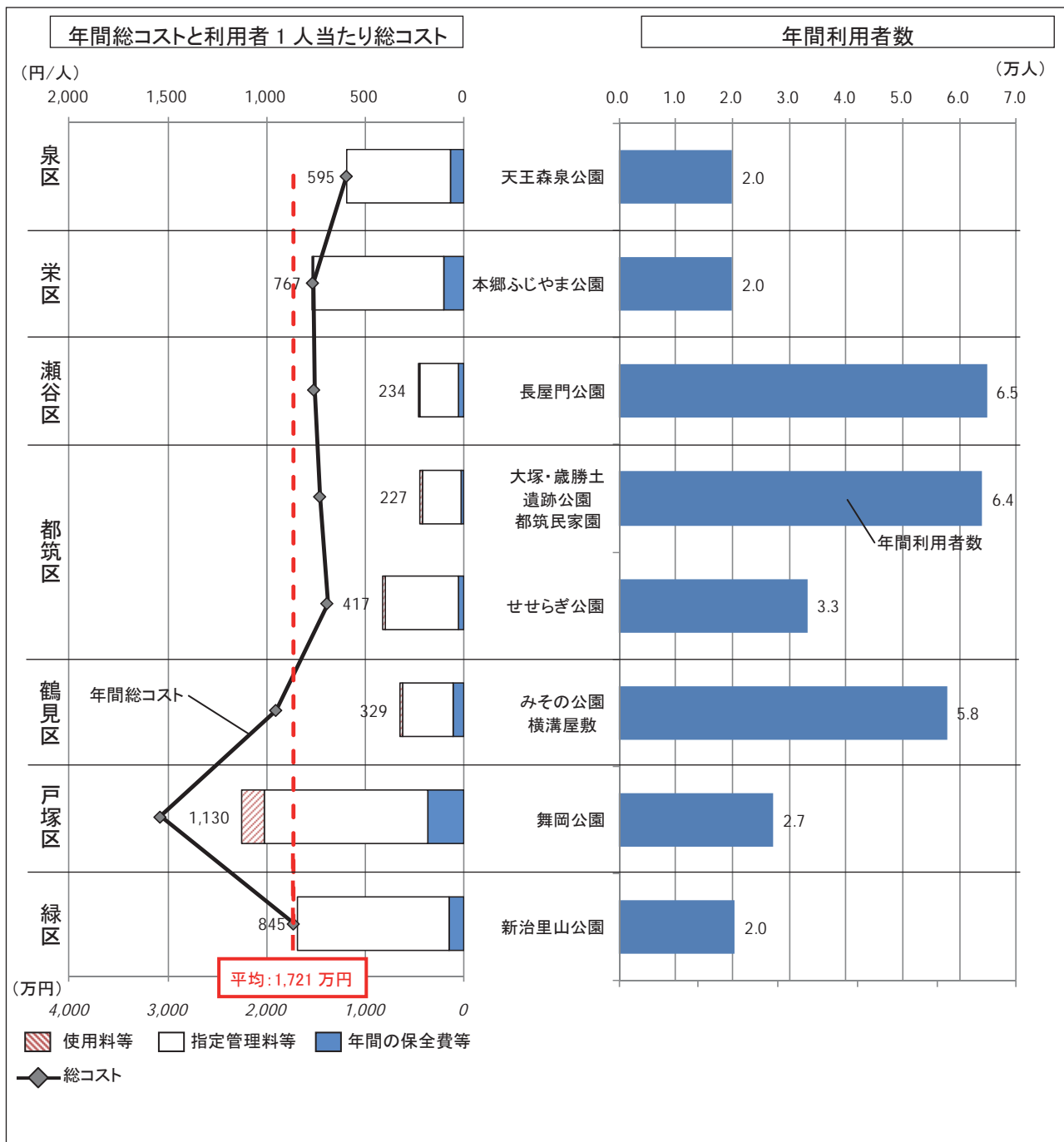
※「天王森泉公園、新治里山公園古民家」については改修年度を竣工年度として採用。

※「せせらぎ公園、本郷ふじやま公園、舞岡公園、長屋門公園 古民家」「大塚・歳勝土遺跡公園 都筑民家園」については移築された年を竣工年度として採用。

エ 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、長屋門公園古民家が最も多く、6万人を超えています。

利用者1人当たりの総コストでは、舞岡公園古民家が最も高い施設となっています。



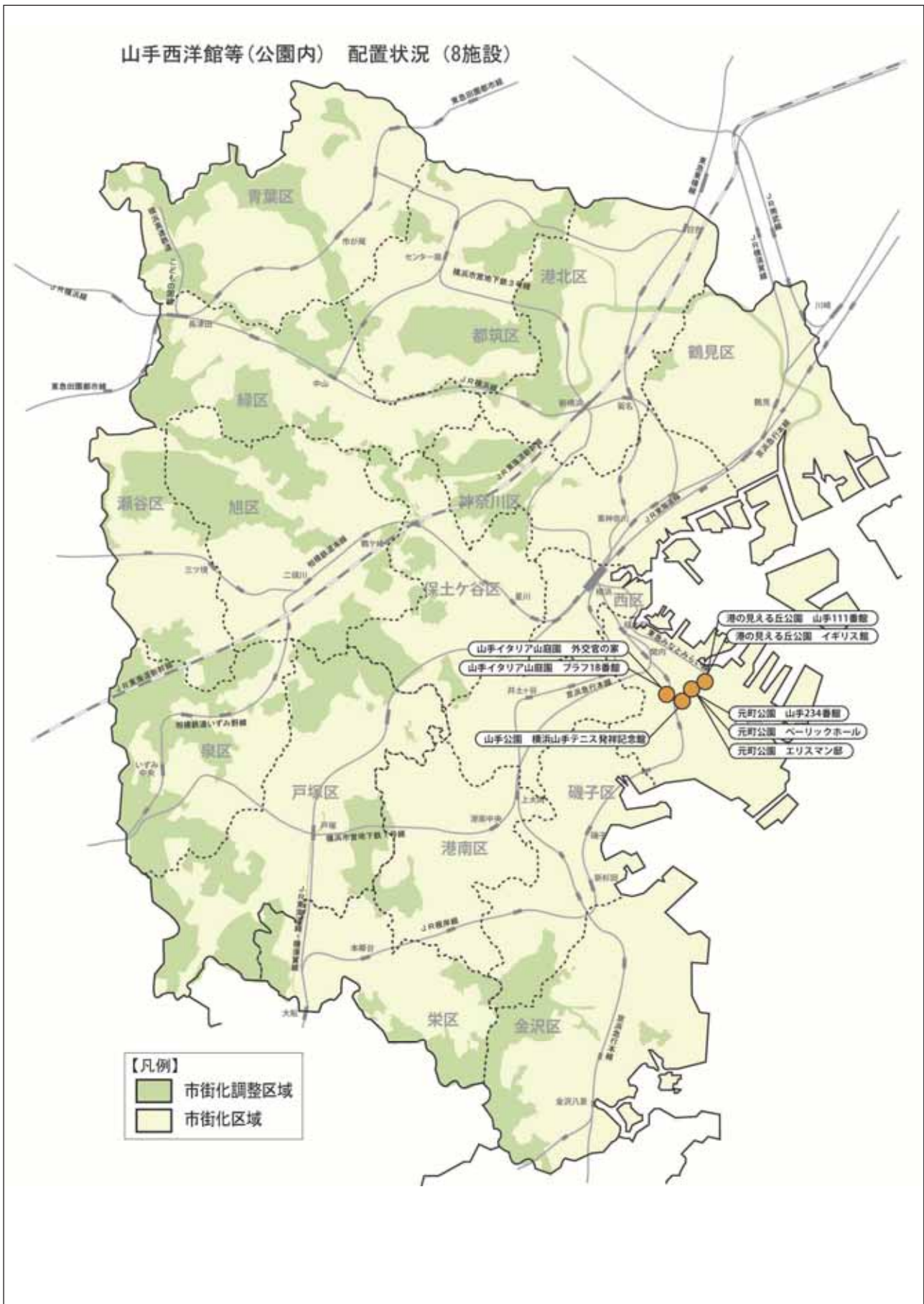
※「根岸なつかし公園古民家」については年間利用者数を把握していないため上記の図からは除く。

## (9) 山手西洋館等

## ア 概要

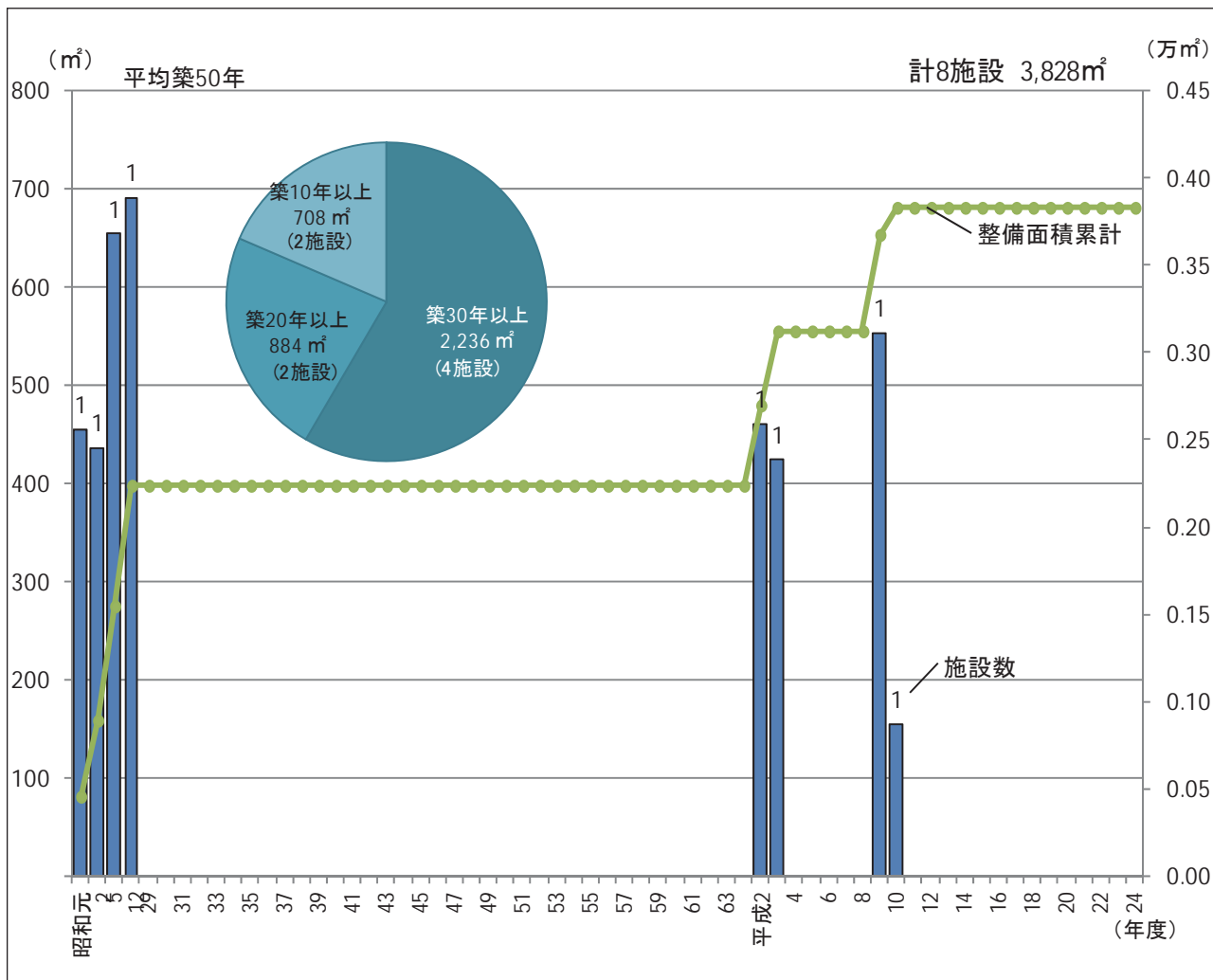
<p>山手西洋館等は、山手地区や横浜の歴史を象徴する歴史文化的資源であると同時に、多くの見学者が訪れる質の高い観光資源でもあります。 また、地域住民が学校や行政とまちづくりを進める拠点であると同時に、豊かな交流や人間的な芸術文化を生み出すミニ文化交流拠点として使用されています。</p>				
基本情報	施設数	8 施設	設置基準	—
	平均規模	479 m <sup>2</sup>	平均築年数	50 年
	施設利用料 (有料・無料)	無 料 ※一部施設に有料部分あり	管理形態	指定管理者
	主な諸室	ホール、ギャラリー、レクチャールーム、会議室等	設置根拠	都市公園法
運営状況		合 計		1 施設当たり平均
	年間総コスト	1 億 7, 711 万円		2, 214 万円/施設
	年間利用者数	89万1, 375 人		11万1, 422 人 /施設
	年間稼働率	—		—
	利用者1人 当たりコスト	<p>198 円/人・回</p> <p>管理運営費(158円)      198 円/人・回      保全費(40円)</p> <p>使用料等 22円      税負担額      年間の保全費等 40円</p> <p>指定管理料等 136円</p>		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・年間利用者数は H21～H23 年度における年間入場者数の3か年平均。</li> <li>・「元町公園 エリスマン邸」「山手イタリア山庭園 プラフ 18 番館」「山手イタリア山庭園 外交官の家」については移築された年を竣工年度として採用。</li> </ul>			

イ 配置状況



ウ 築年別整備状況（平均 築 50 年）

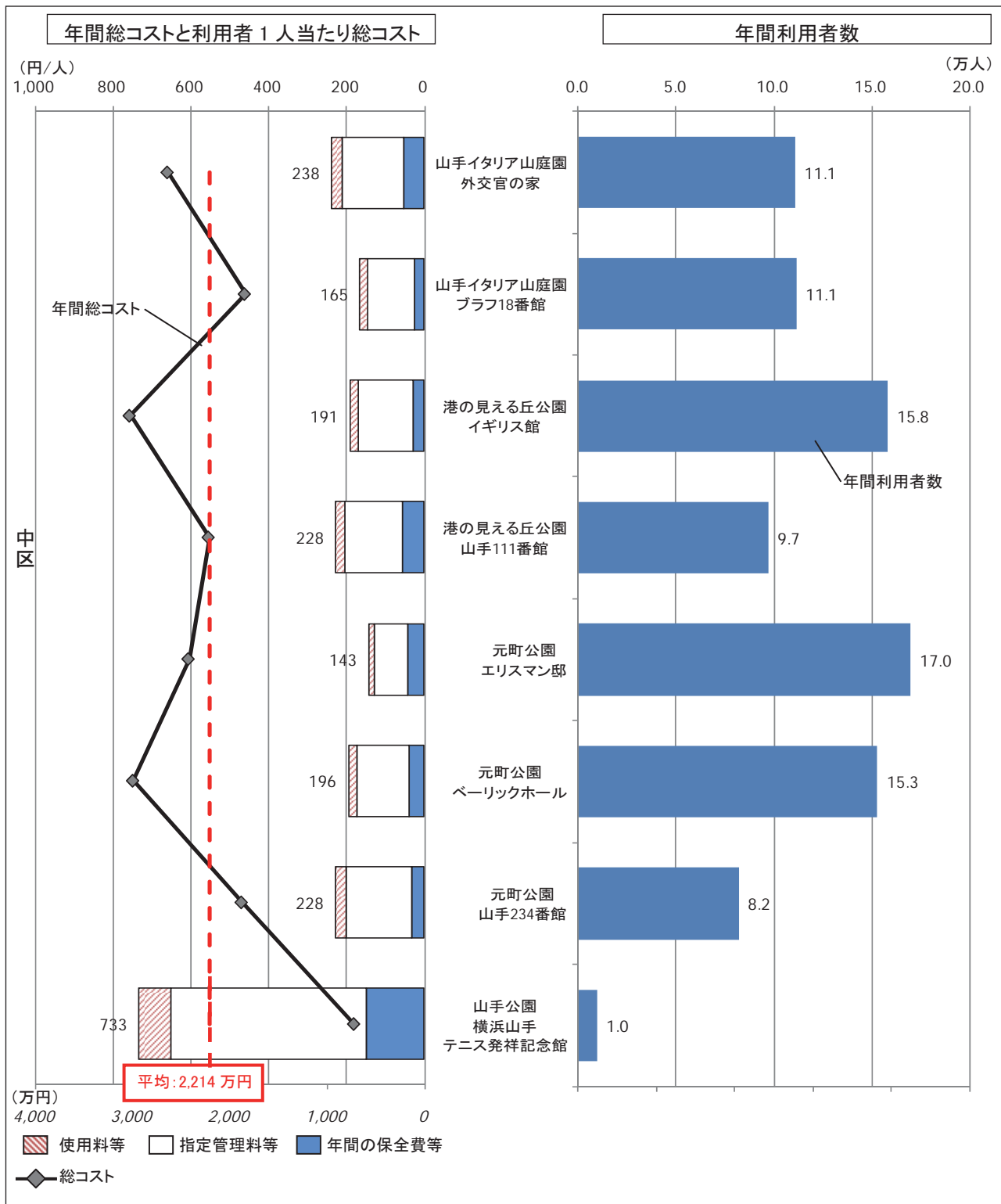
山手西洋館等は、市全体で 8 施設・3,828 ㎡あります。古くは昭和初期に建設されたものを改修して使用している施設や一度解体されてから復元されている施設もあります。



※「元町公園 エリスマン邸」「山手イタリア山庭園 ブラフ 18 番館」「山手イタリア山庭園 外交官の家」については移築された年を竣工年度として採用。

エ 利用状況とコスト状況

山手西洋館等には、平均で年間概ね10万人以上が訪れています。



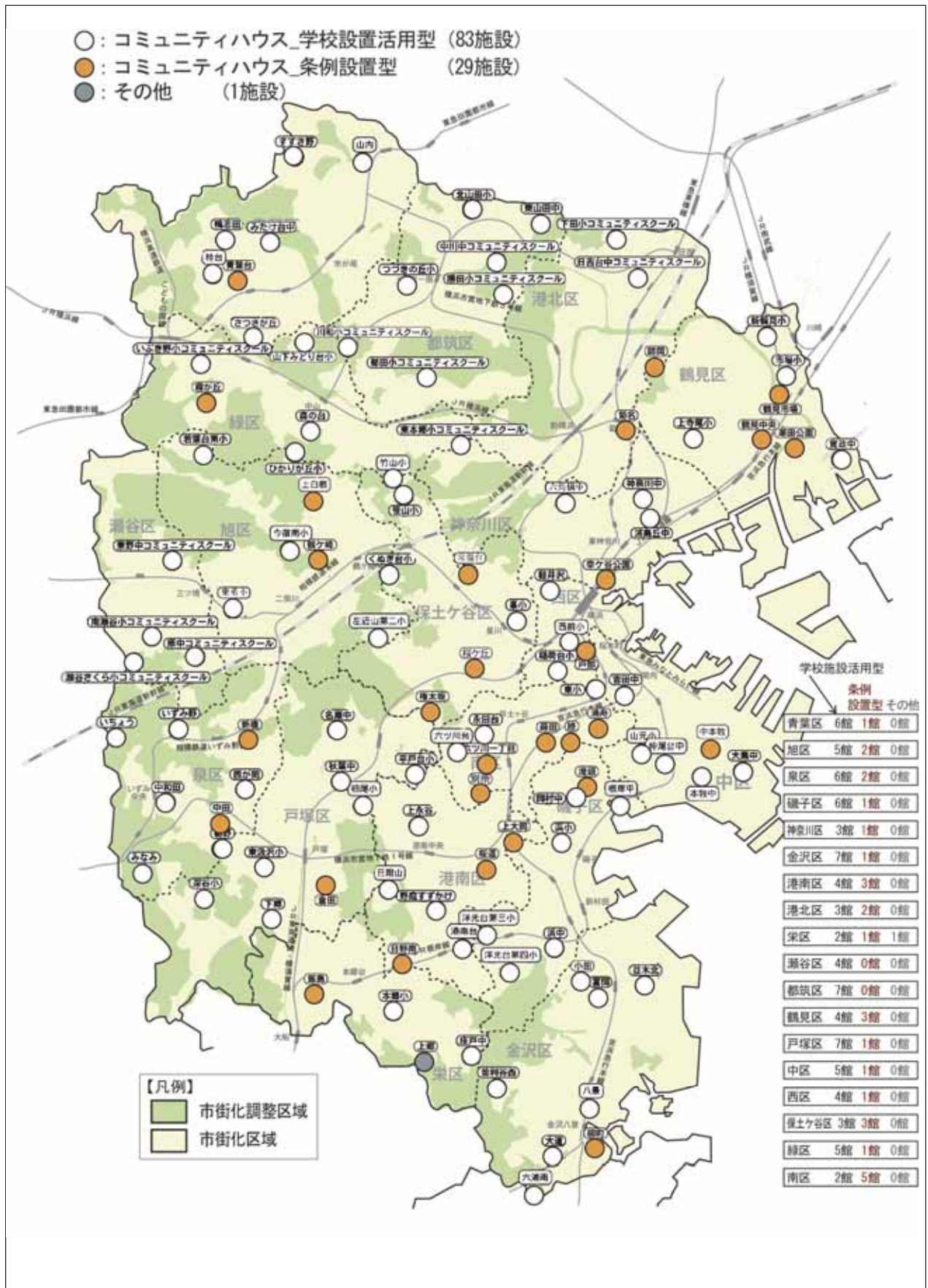


## (10) コミュニティハウス

## ア 概要

<p>中学校区程度に1館を目途に子どもから高齢者まで、地域住民の交流やボランティア活動、児童・青少年活動・学習活動、自治会町内会活動などの最も身近な拠点として設置されています。現在113施設整備されていますが、そのうち83施設は小・中学校を活用しています。</p>				
基本情報	施設数	113 施設	設置基準	中学校区程度に1箇所
	平均規模	308 m <sup>2</sup> (条例設置型 : 436 m <sup>2</sup> ) (学校施設活用型 : 264 m <sup>2</sup> ) (その他 : 192 m <sup>2</sup> )	平均築年数	19 年 (条例設置型 : 23 年) (学校施設活用型 : 17 年) (その他 : 22 年)
	施設利用料 (有料・無料)	無 料	管理形態	指定管理者(条例設置型) 委 託(学校施設活用型・その他)
	主な諸室	会議室、学習室、事務室、 地域ニーズ機能(調理コー ナー、プレイルーム等)等	設置根拠	横浜市地区センター条例 コミュニティハウス(学校施設 活用型)の設置に関する要綱
運営状況		合 計	1施設当たり平均	
	年間総コスト	12億9,417万円	1,156万円/施設	
	年間利用者数	229万5,048人	2万491人/施設	
	年間稼働率	—	56.4%/施設	
	利用者1人 当たりコスト	<p>564 円/人・回</p> <p>管理運営費(483円) 税金負担額 564円 使用料等 14円 指定管理料等 469円 年間の保険費等 81円 管理運営費(483円) 税金負担額 564円 税金負担額 564円 税金負担額 564円 税金負担額 564円 税金負担額 564円 税金負担額 564円 税金負担額 564円 税金負担額 564円 税金負担額 564円</p>		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・年間利用者数はH21～H23年度における総利用者数の3か年平均。</li> <li>・「上大岡コミュニティハウス」「新橋コミュニティハウス」「常盤台コミュニティハウス」はH21年度途中に開館のため、年間利用者数、稼働率ともH22、H23年度の2か年平均。</li> <li>・「鶴見中央コミュニティハウス」「日野南コミュニティハウス」はH22年度途中に開館のため、年間利用者数、稼働率ともH23年度の値を掲載。</li> <li>・「別所コミュニティハウス」はH23年度途中に開館のため、運営状況からは除く。</li> <li>・「師岡コミュニティハウス、権太坂コミュニティハウス」は民間施設のため平均築年数の計算からは除く。</li> </ul>			

イ 配置状況

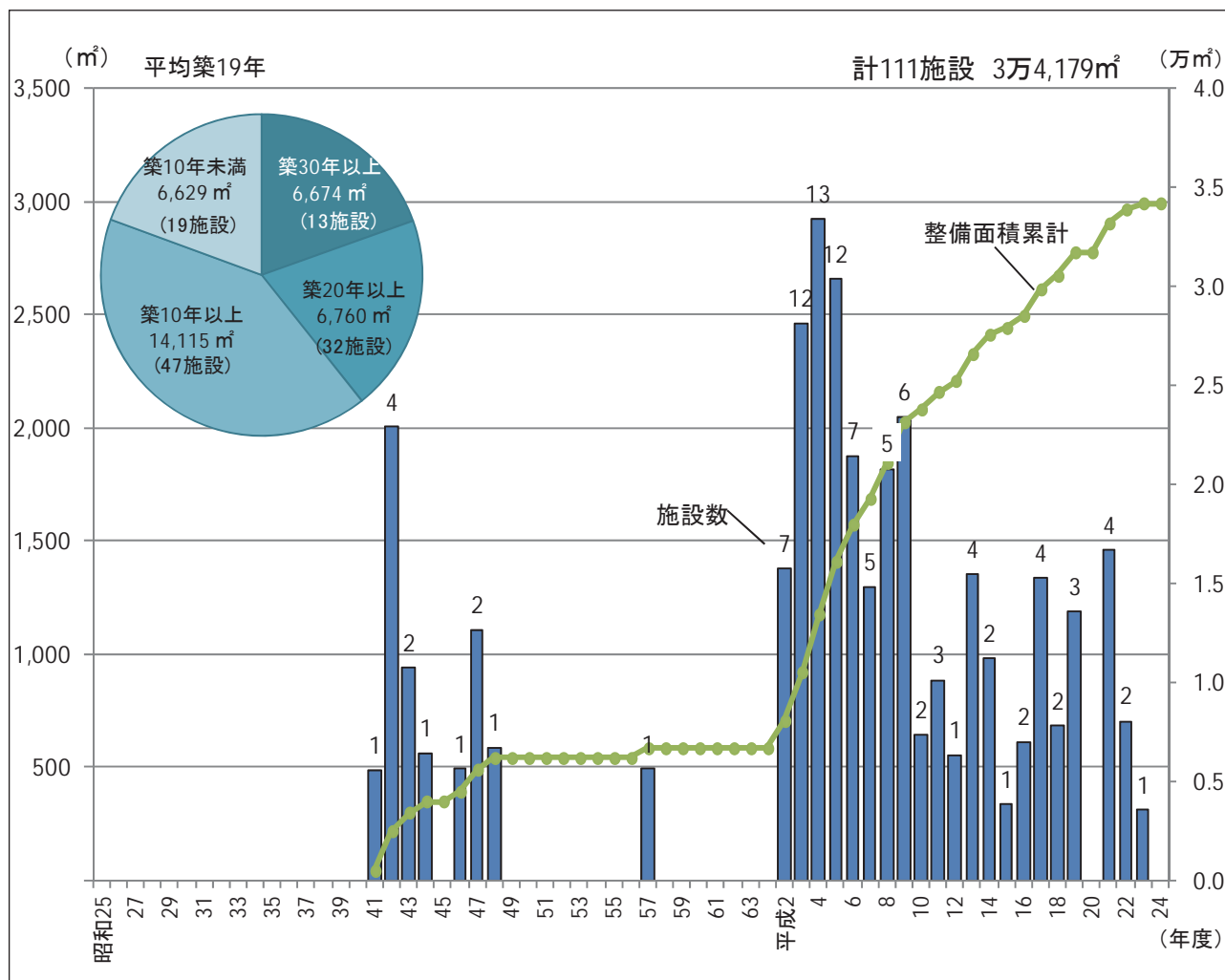


ウ 築年別整備状況（平均 築 19 年）

コミュニティハウスは、市全体で 113 施設・3 万 4,769 ㎡整備されています。

施設全体の平均築年数は 19 年です。このうち学校施設活用型は、1990 年以降に整備が始まっています。

築 30 年以上経過した施設は、13 施設 6,674 ㎡（約 20%）ありますが、そのほとんどが「旧青少年図書館」などの施設を転換して整備されているものです。

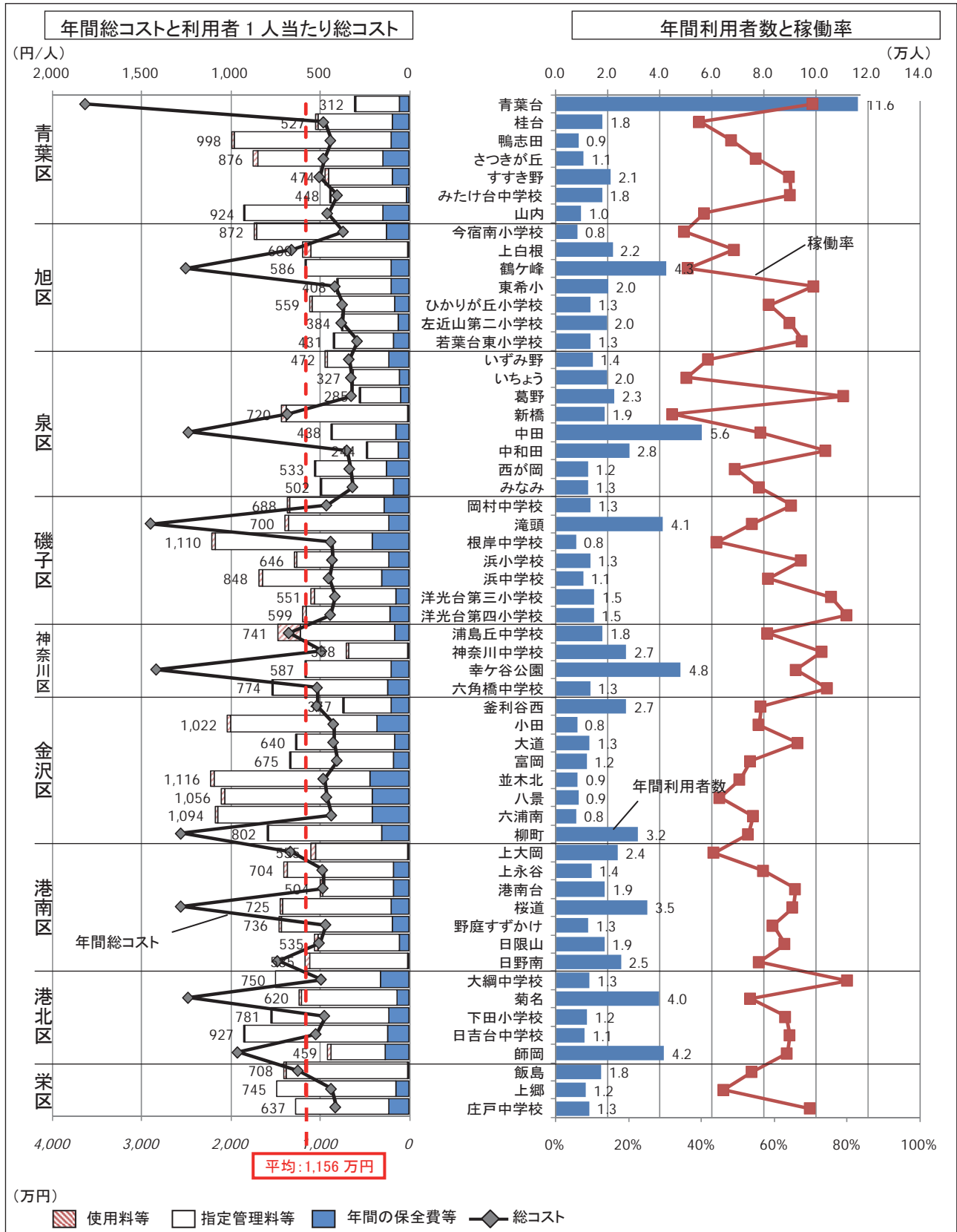


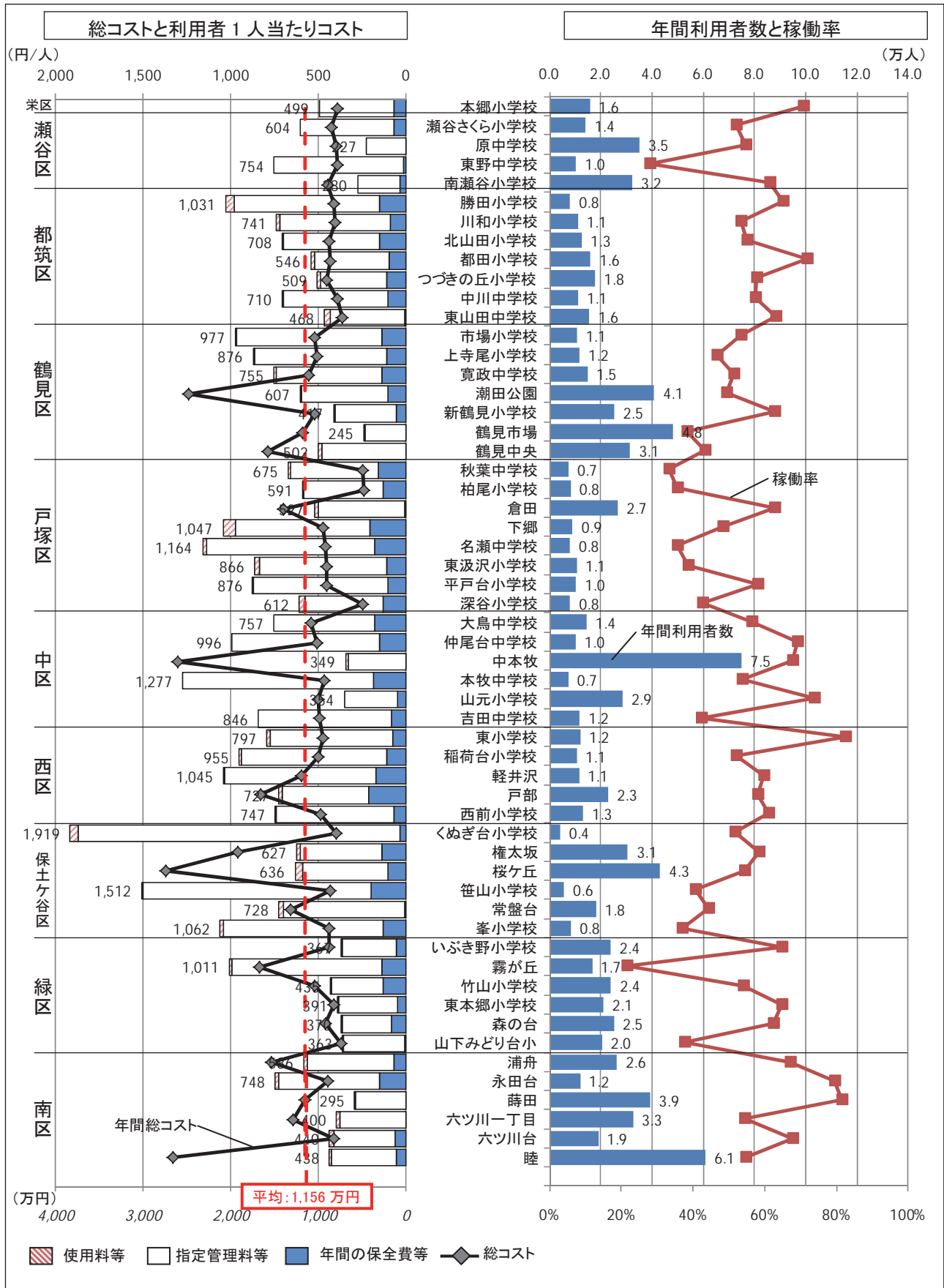
※「師岡コミュニティハウス、権太坂コミュニティハウス」は民間施設のため上記グラフからは除く

エ 利用状況とコスト状況

年間の利用者数としては青葉台コミュニティハウスが最も多く11万人を超えている一方で、1万人を下回る施設も見られます。同様に稼働率についても、約20～80%と施設により大きな差が生じています。

利用者1人当たりの総コストにおいても、約200～2,000円/人という状況です。





※「上大岡コミュニティハウス」「新橋コミュニティハウス」「常盤台コミュニティハウス」は H21 年度途中に開館のため、年間利用者数、稼働率とも H22、H23 年度の 2 か年平均を採用。  
 ※「鶴見中央コミュニティハウス」「日野南コミュニティハウス」は H22 年度途中に開館のため、年間利用者数、稼働率とも H23 年度の値を採用。  
 ※「別所コミュニティハウス」は H23 年度途中に開館のため、上記グラフからは除く。



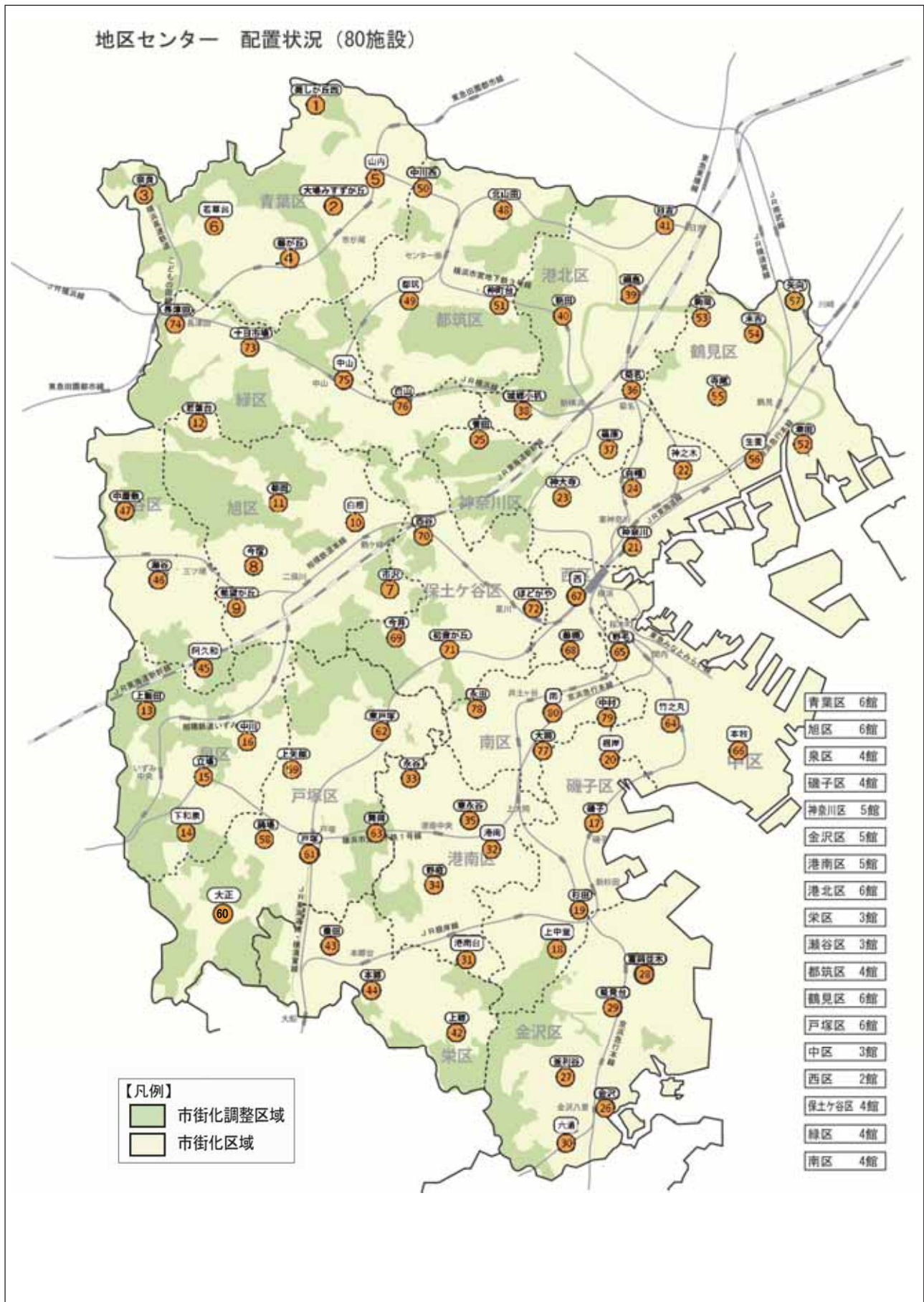
## (11) 地区センター

## ア 概要

<p>地域の住民が自主的に活動し、スポーツ、レクリエーション、講演会、研修、サークル活動などを通じて相互交流を深めることを目的に、市内に80施設整備されています。          地域住民の自主的な活動をきっかけに、地域コミュニティの醸成、地域連帯意識の形成を図るため、幼児から高齢者までの幅広い市民が、誰でも気軽に利用できるように運営しています。</p>				
基本情報	施設数	80 施設	設置基準	日常利用圏
	平均規模	1,825 m <sup>2</sup>	平均築年数	22 年
	施設利用料 (有料・無料)	有 料	管理形態	指定管理者
	主な諸室	会議室、和室、図書コーナー、 体育室、料理室、音楽室、 プレイルーム、等	設置根拠	横浜市地区センター条例
運営状況		合 計	1施設当たり平均	
	年間総コスト	46億3,763 万円	5,797 万円/施設	
	年間利用者数	836万4,447 人	10万4,556 人 /施設	
	年間稼働率	—	50.6 % /施設	
	利用者1人 当たりコスト	<p>554 円/人・回</p> <p>管理運営費(399円) <span style="float:right">保全費(155円)</span></p> <p>税負担額</p> <p>使用料等 56円</p> <p>指定管理料等 343円</p> <p>年間の保全費等 155円</p>		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・年間利用者数はH21～H23年度における総利用者数の3か年平均。</li> <li>・「西谷地区センター」はH23年度休館のため、年間利用者数、稼働率ともH21、H22年度の2か年平均。</li> <li>・南地区センターは老人福祉センター南寿荘との複合施設であり、2施設合わせた指定管理契約のため、指定管理料等、使用料等は面積按分により算出。</li> </ul>			



イ 配置状況



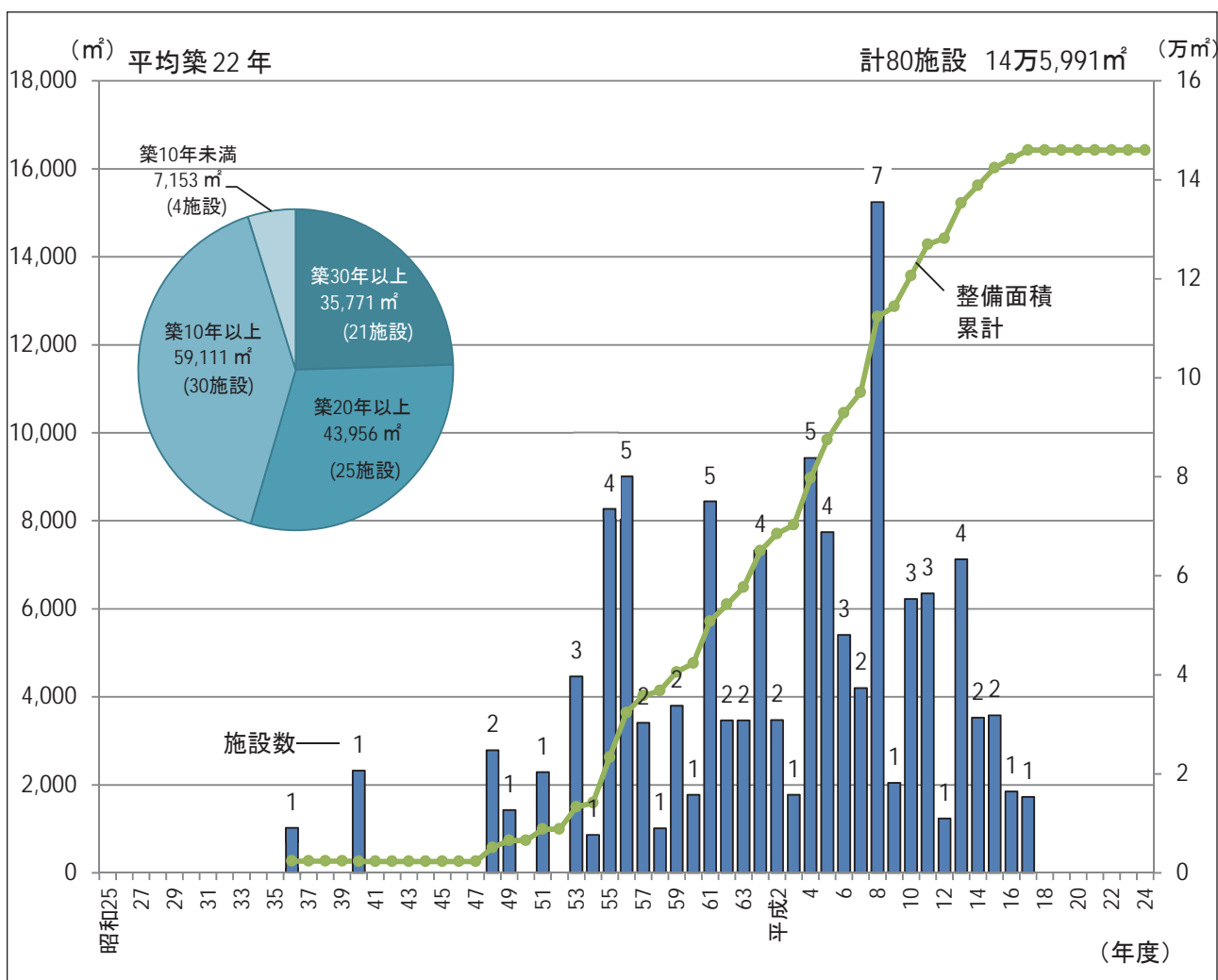
ウ 築年別整備状況（平均 築 22 年）

地区センターは、市全体で 80 施設・14 万 5,991 m<sup>2</sup>整備されています。特に、昭和 53 年から平成 17 年にかけては継続的に整備が行われてきました。

施設全体の平均築年数は、22 年です。

築 30 年以上経過した施設は、21 施設 3 万 5,771 m<sup>2</sup>（約 25%）あります。

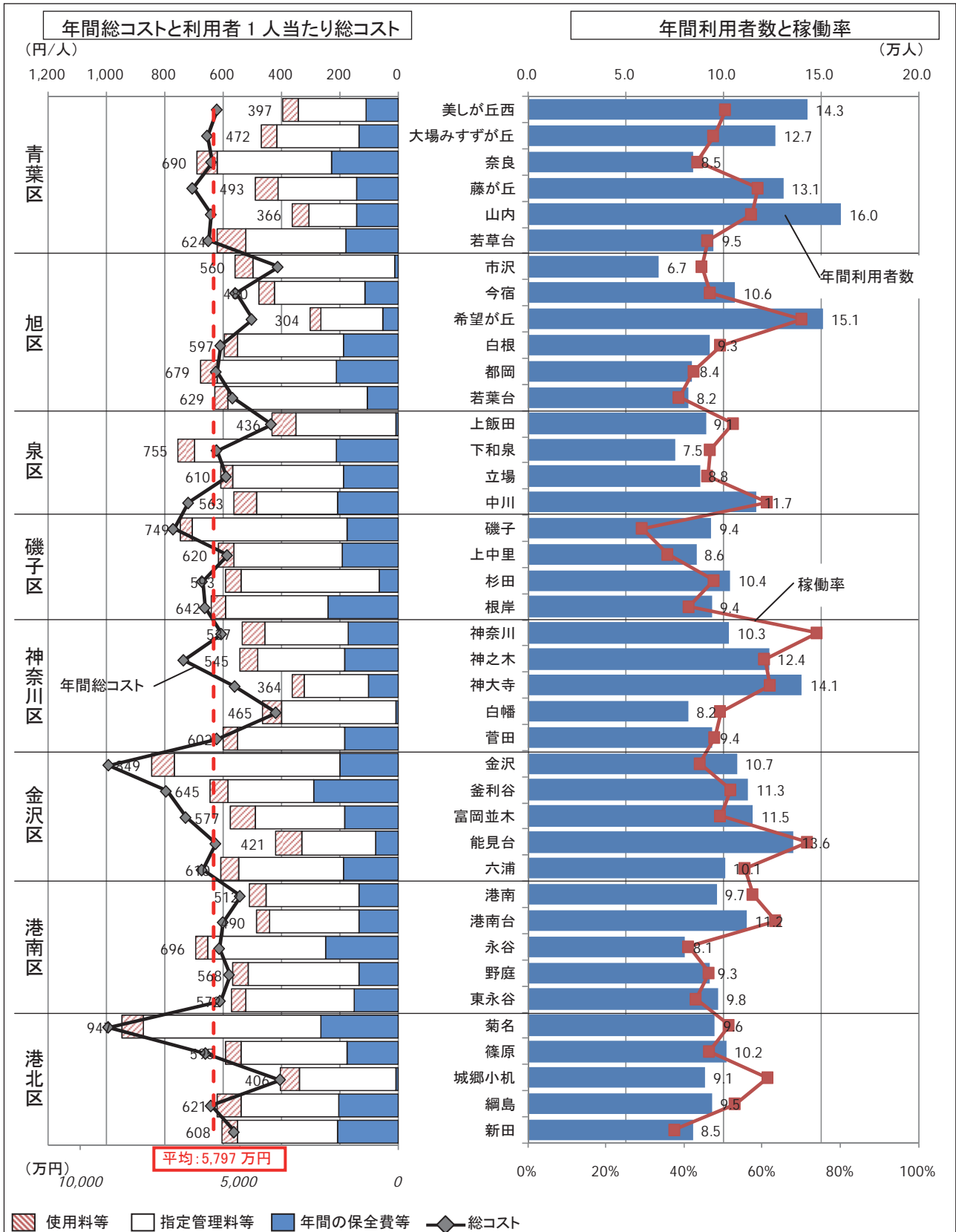
最も古い施設は昭和 36 年に建設された菊名地区センターです。この建物は「旧港北区役所庁舎」を昭和 55 年に改修して活用しています。

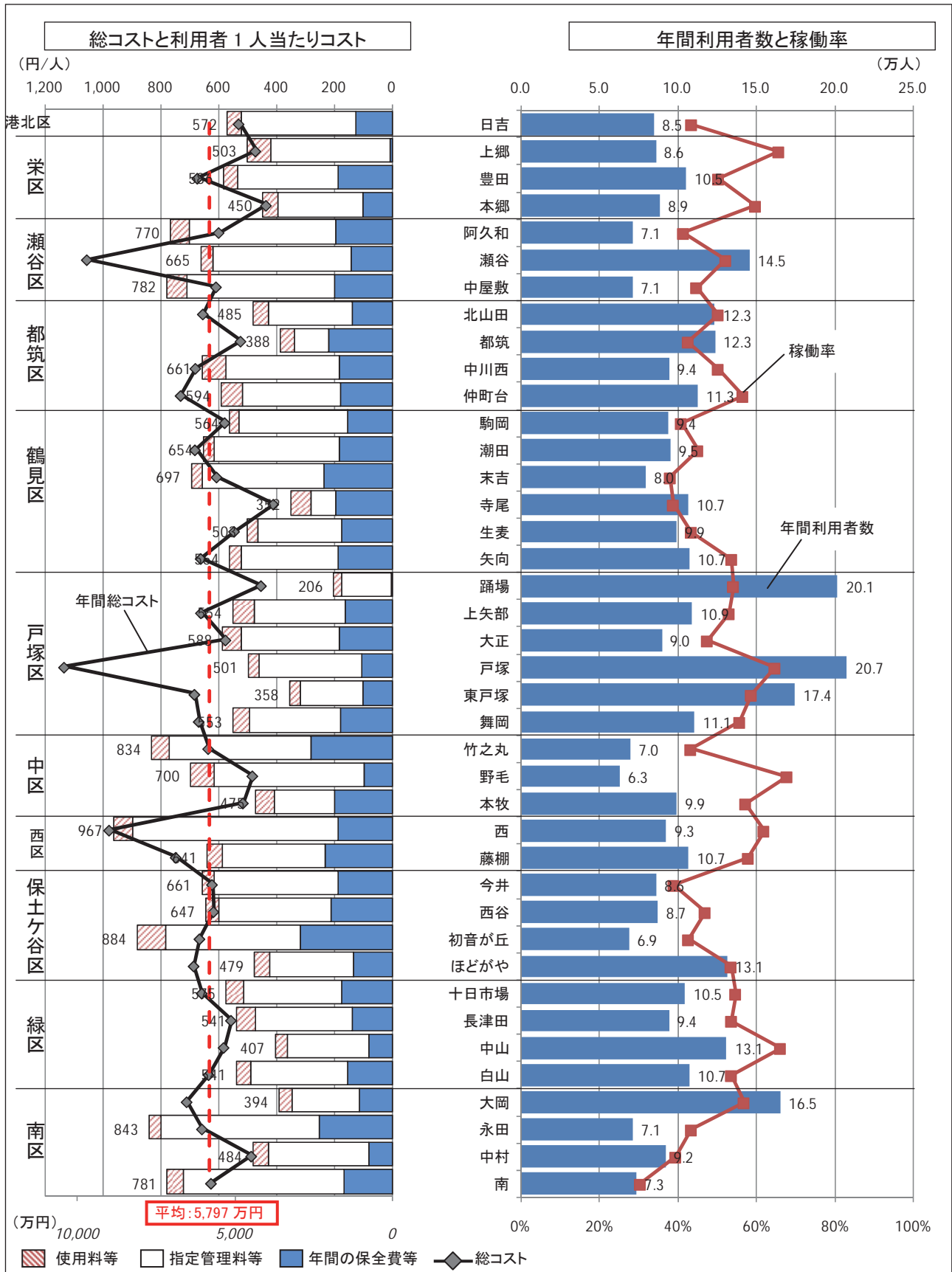


工 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、20万人を超えている施設がある一方で、7万人を下回っている施設も数か所見られ、平均では年間約10万人の利用があります。稼働率についても、約30～80%の間で施設によるばらつきが見られ、平均では約50%の稼働状況です。

また、利用者1人当たり総コストは、約200～1000円/人となっており、施設によって約5倍の差が生じています。





※「南地区センター」は「老人福祉センター南寿荘」との複合施設であり、2施設合わせた指定管理契約のため、指定管理料等、使用料等は面積按分により算出。

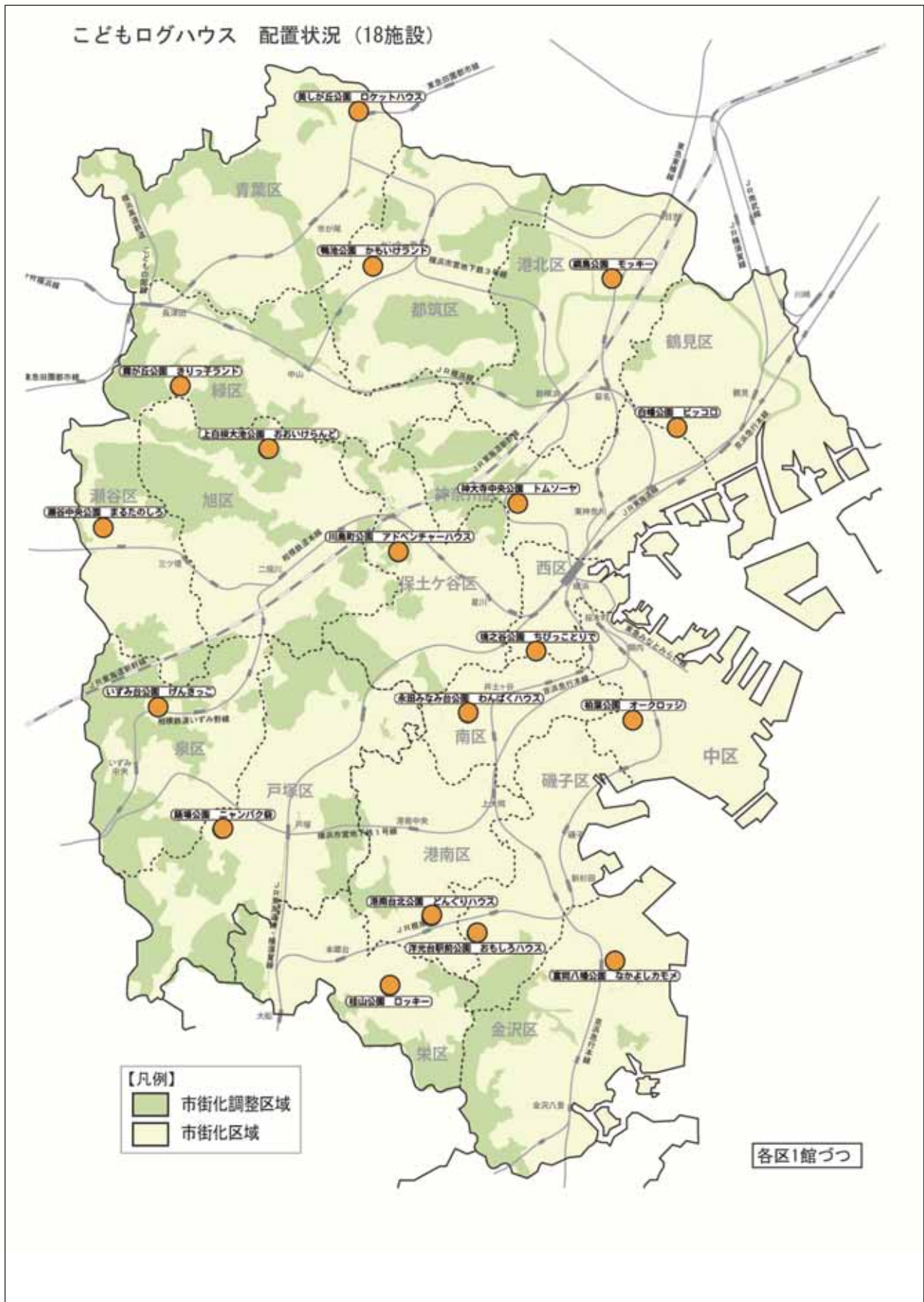
## (12) こどもログハウス

## ア 概要

<p>子ども達が身近なところで木のぬくもりを感じながら、自由に集い遊ぶことのできる屋内公園施設で、子ども同士の遊びを通して屋外や家庭では体験できないような、創造力や表現力を育む魅力ある遊び場として市内に18施設（各区に1施設）整備されています。</p>									
基本情報	施設数	18 施設	設置基準	1区に1施設					
	平均規模	266 m <sup>2</sup>	平均築年数	21 年					
	施設利用料 (有料・無料)	無 料	管理形態	指定管理者					
	主な諸室	活動スペース（遊び場）に螺旋滑り台やネット階段や登り棒等の遊具を設置	設置根拠	都市公園法					
運営状況		合 計		1施設当たり平均					
	年間総コスト	1億7,112万円		951万円/施設					
	年間利用者数	76万4,399人		4万2,467人/施設					
	年間稼働率	—		—					
	利用者1人 当たりコスト	<p>224 円/人・回</p> <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>管理運営費(183円)</td> <td>税金負担額</td> <td>保険費(41円)</td> </tr> <tr> <td>使用料等 4円</td> <td>指定管理料等 179円</td> <td>年間の保険費等 41円</td> </tr> </table>			管理運営費(183円)	税金負担額	保険費(41円)	使用料等 4円	指定管理料等 179円
管理運営費(183円)	税金負担額	保険費(41円)							
使用料等 4円	指定管理料等 179円	年間の保険費等 41円							
備考	・年間利用者数はH21～H23年度における総利用者数の3か年平均。								



イ 配置状況



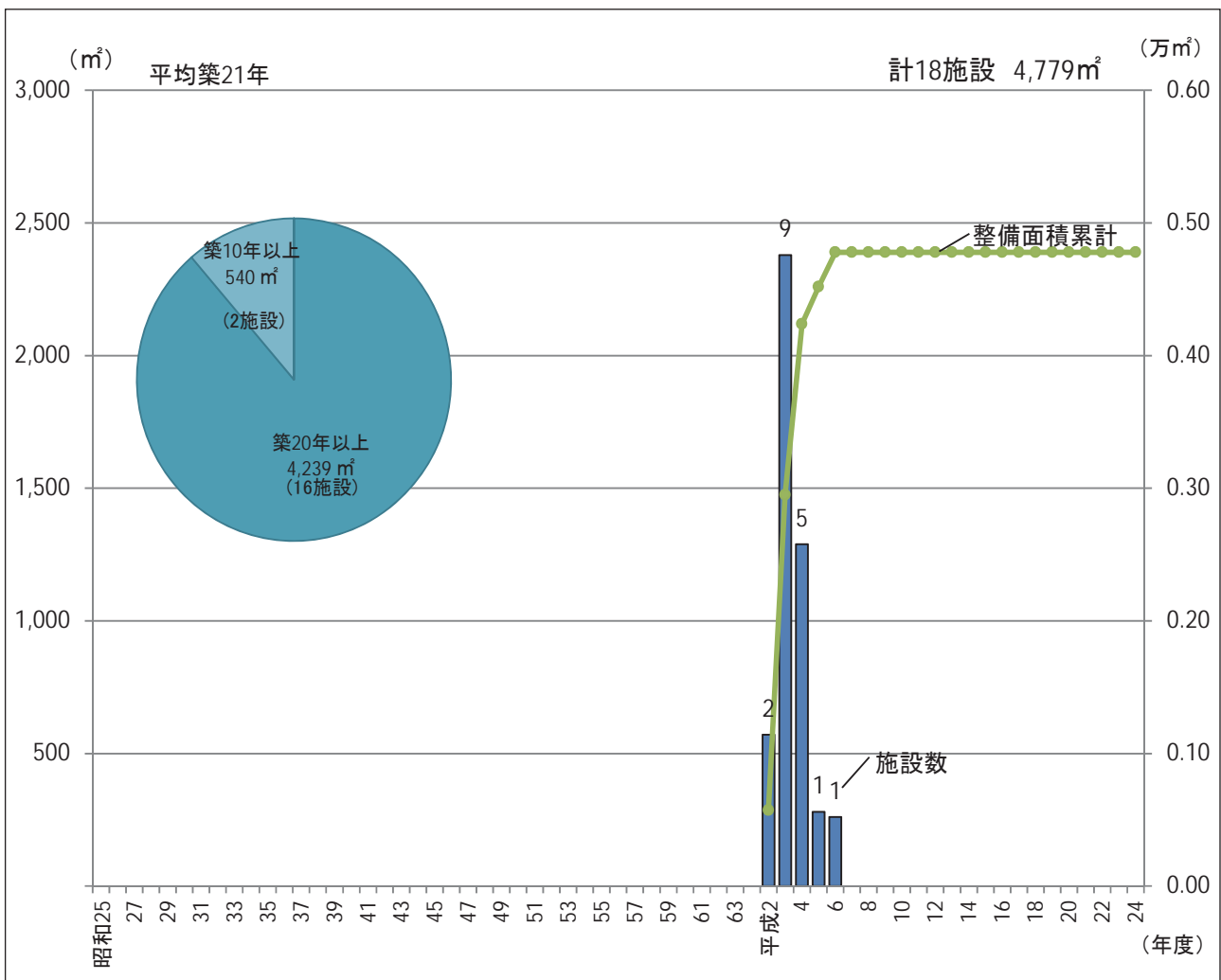


ウ 築年別整備状況（平均 築 21 年）

こどもログハウスは、市全体で 18 施設・4,779 m<sup>2</sup>整備されています。平成 2 年から平成 6 年にかけて集中的に整備されました。

施設全体の平均築年数は、21 年です。

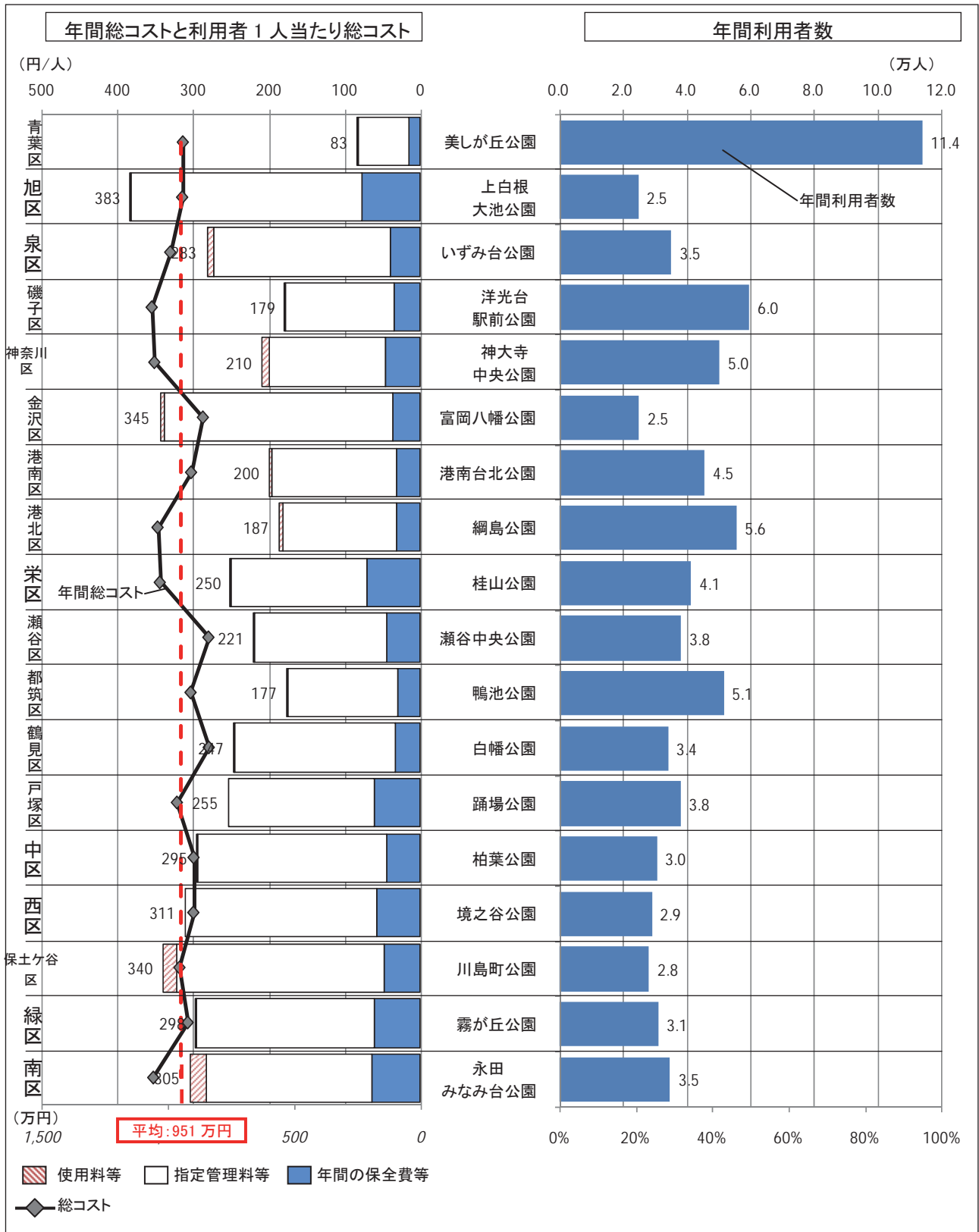
築 30 年以上経過した施設はなく、築 20 年以上経過した施設が 16 施設・4,239 m<sup>2</sup>（約 89%）となっています。



エ 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、美しが丘公園こどもログハウスが最も多く 11 万人を超えている一方で 3 万人を下回る施設も見られます。

利用者 1 人当たりの総コストでは、約 80~380 円/人となっており 4 倍以上の差が生じています。

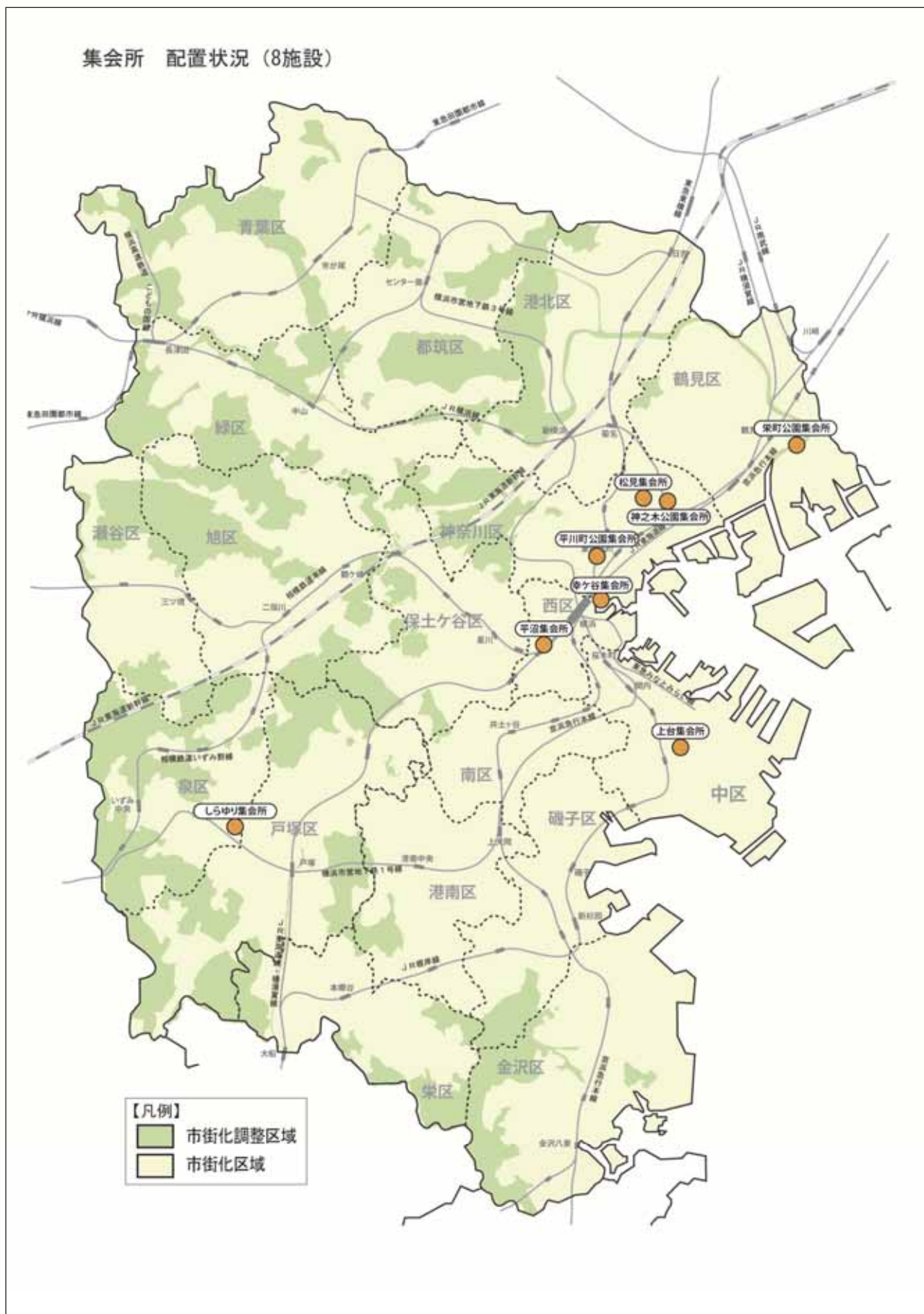


## (13) 集会所

## ア 概要

<p>集会所は、地域の住民が自主的に活動し、スポーツ、レクリエーション、講演会、研修会、サークル活動などを通じて相互交流を深めることを目的に、市内に8施設整備されています。</p> <p>地域住民の自主的な活動をきっかけに、地域コミュニティの醸成、地域連帯意識の形成を図るため、幼児から高齢者までの幅広い市民が、誰でも気軽に利用できるように運営しています。</p>				
基本情報	施設数	8 施設	設置基準	—
	平均規模	335 m <sup>2</sup>	平均築年数	39 年
	施設利用料 (有料・無料)	無 料	管理形態	指定管理者 (5施設) 無償貸付 (3施設)
	主な諸室	会議室	設置根拠	横浜市地区センター条例
運営状況		合 計		1施設当たり平均
	年間総コスト	6,270 万円		1,254 万円/施設
	年間利用者数	13万1,246 人 (13万8,576 人)		2万6,249 人 /施設 (1万9,797 人 /施設)
	年間稼働率	—		—
	利用者1人 当たりコスト	<p>477 円/人・回</p> <p>管理運営費(314円)      保全費(163円)</p> <p>税負担額</p> <p>使用料等 9円      指定管理料等 305円      年間の保全費等 163円</p>		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・「神之木公園集会所、平川町公園集会所」は無償貸付による施設のため、運営状況からは除く。ただし、年間利用者数については( )内で当該施設を含んだ値を掲載。</li> <li>・「栄町公園集会所」は無償貸付による施設ですべてのデータが未把握のため、運営状況からは除く。</li> <li>・年間利用者数はH21～H23年度における総利用者数の3か年平均。</li> </ul>			

イ 配置状況



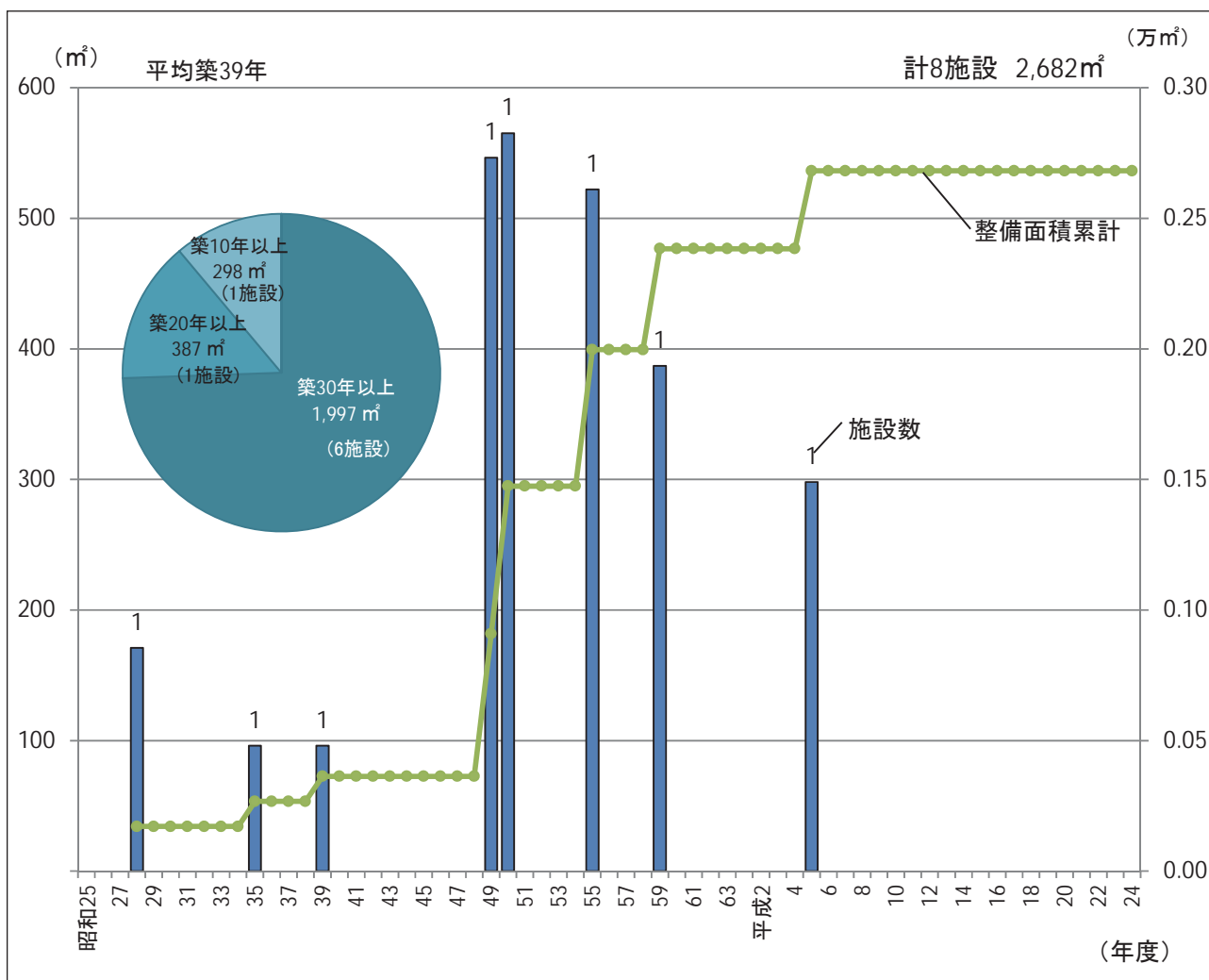
ウ 築年別整備状況（平均 築 39 年）

集会所は、市全体で 8 施設・2,682 m<sup>2</sup>整備されています。

施設全体の平均築年数は、39 年です。

築 30 年以上経過した施設は、6 施設 1,997 m<sup>2</sup>（約 74%）あります。

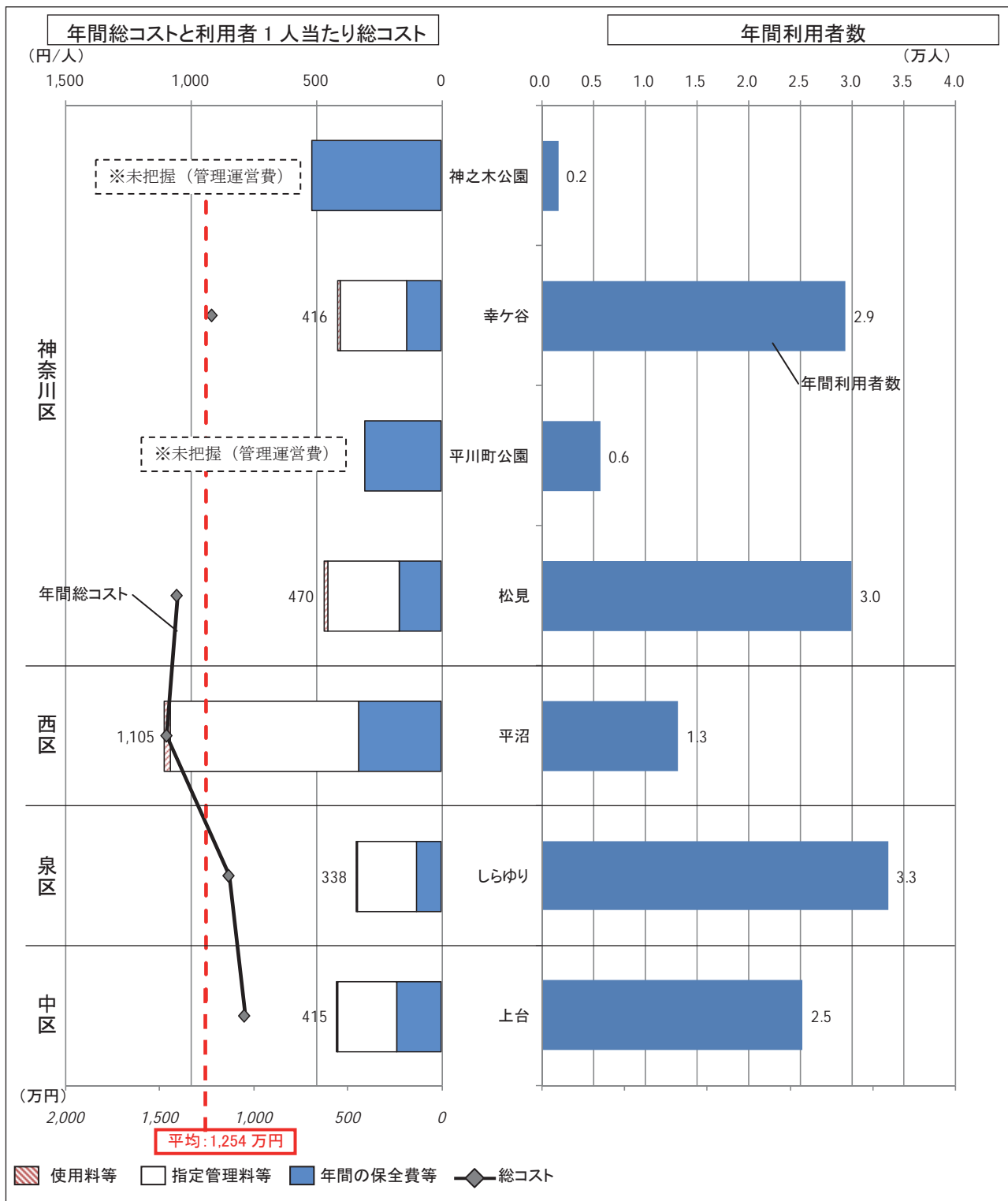
なお最も古い施設は、築 59 年を経過している平川町公園集会所ですが、この施設は、元々「青少年の家」として整備されたものを転用して活用しているものです。



工 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、3万人を超えている施設がある一方で2000人前後の施設も見られます。

利用者1人当たりの総コストは、約340～1,100円/人となっています。



※「神之木公園集会所、平川町公園集会所」については運営費を把握していないため、本市で負担している保全費及び利用者数のみ記載。

※栄町公園集会所については、運営費及び利用者数を把握していないため上記グラフから除外。

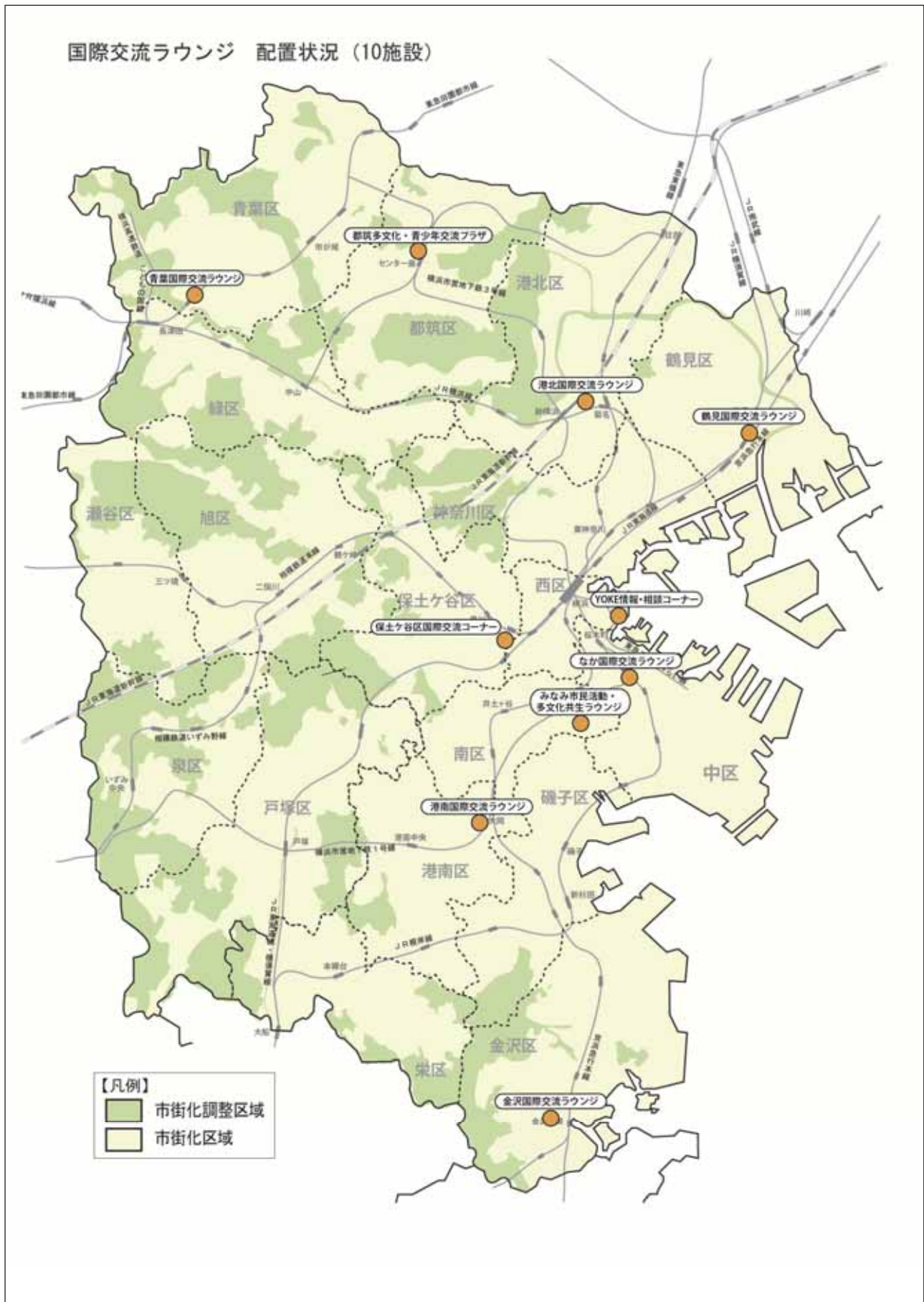


## (14) 国際交流ラウンジ

## ア 概要

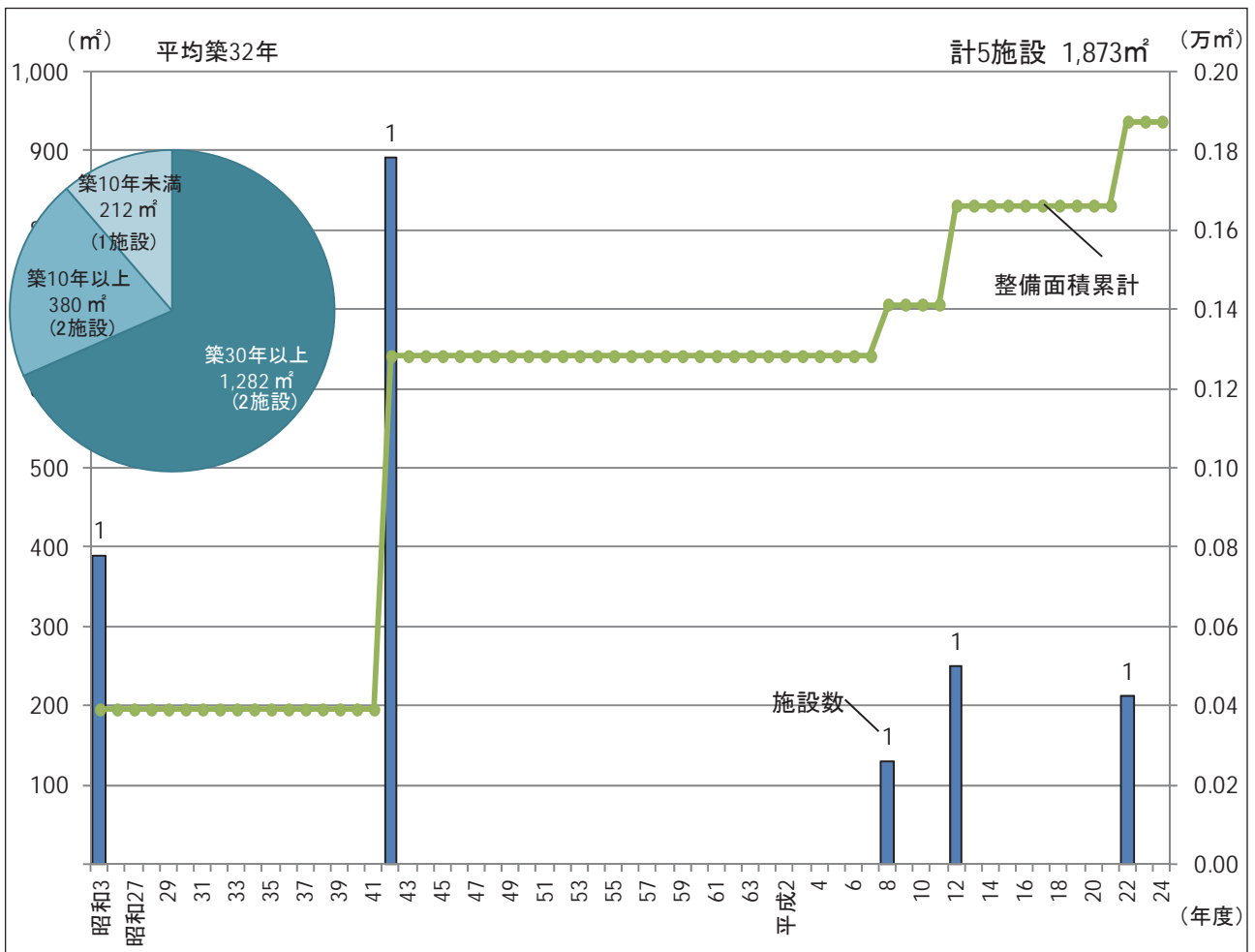
<p>国際交流ラウンジは、外国人市民のための生活情報提供、相談を多言語で実施するとともに、日本語教室の開催、通訳ボランティアの派遣、日本人との交流活動などを行っています。</p> <p>市が設置し、運営には市民活動団体、NPO 法人、公益財団法人などがあたり、多くの市民ボランティアが協力しています。</p>				
基本情報	施設数	7 施設 (10施設)	設置基準	—
	平均規模	316 m <sup>2</sup>	平均築年数	32 年
	施設利用料 (有料・無料)	無 料	管理形態	委託
	主な諸室	相談コーナー・会議室・ 研修室 等	設置根拠	横浜市国際交流ラウンジの設置 及び運営に関する指針
運営状況		合 計		1施設当たり平均
	年間総コスト	1億1,309万円		1,616万円/施設
	年間利用者数 (相談件数)	1万2,200人		1,743人/施設
	年間稼働率	—		—
	利用者1人 当たりコスト	9,270円/人・回		
	<p>管理運営費(8,784円) 税金負担額 指定管理料等 8,784円 年間の保全費等 486円 保全費(486円)</p>			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>平均規模は、施設面積が 50 m<sup>2</sup>以上の 7 施設の平均（「YOKE 情報・相談コーナー」「青葉国際交流ラウンジ」「保土ヶ谷区国際交流コーナー」は除く）。</li> <li>平均築年数は、民間の建築物である「金沢国際交流ラウンジ」「都筑多文化・青少年交流プラザ（つづき MY プラザ）」、及び施設面積が 50 m<sup>2</sup>以下の施設を除いた 5 施設の平均。</li> <li>年間利用者数は H21～H23 年度における利用者数（相談件数）の 3 か年平均。</li> <li>「鶴見国際交流ラウンジ」「みなみ市民活動・多文化共生ラウンジ」の利用者数（相談件数）は H22 年度途中に開館のため、H23 年度の値を掲載。</li> <li>「みなみ市民活動・多文化共生ラウンジ」は、市民活動支援センターと国際交流ラウンジが一体の施設であり、両施設を合わせた委託を行っている。</li> <li>「都筑多文化・青少年交流プラザ」は、国際交流ラウンジと青少年の地域活動拠点が一体の施設であり、両施設を合わせた委託を行っている。</li> </ul>			

イ 配置状況



ウ 築年別整備状況（平均 築32年）

国際交流ラウンジは、市全体で7施設※（50㎡未満を含めると10施設）ありますが、そのうち本市で所有している5施設の面積の合計は1,873㎡です。

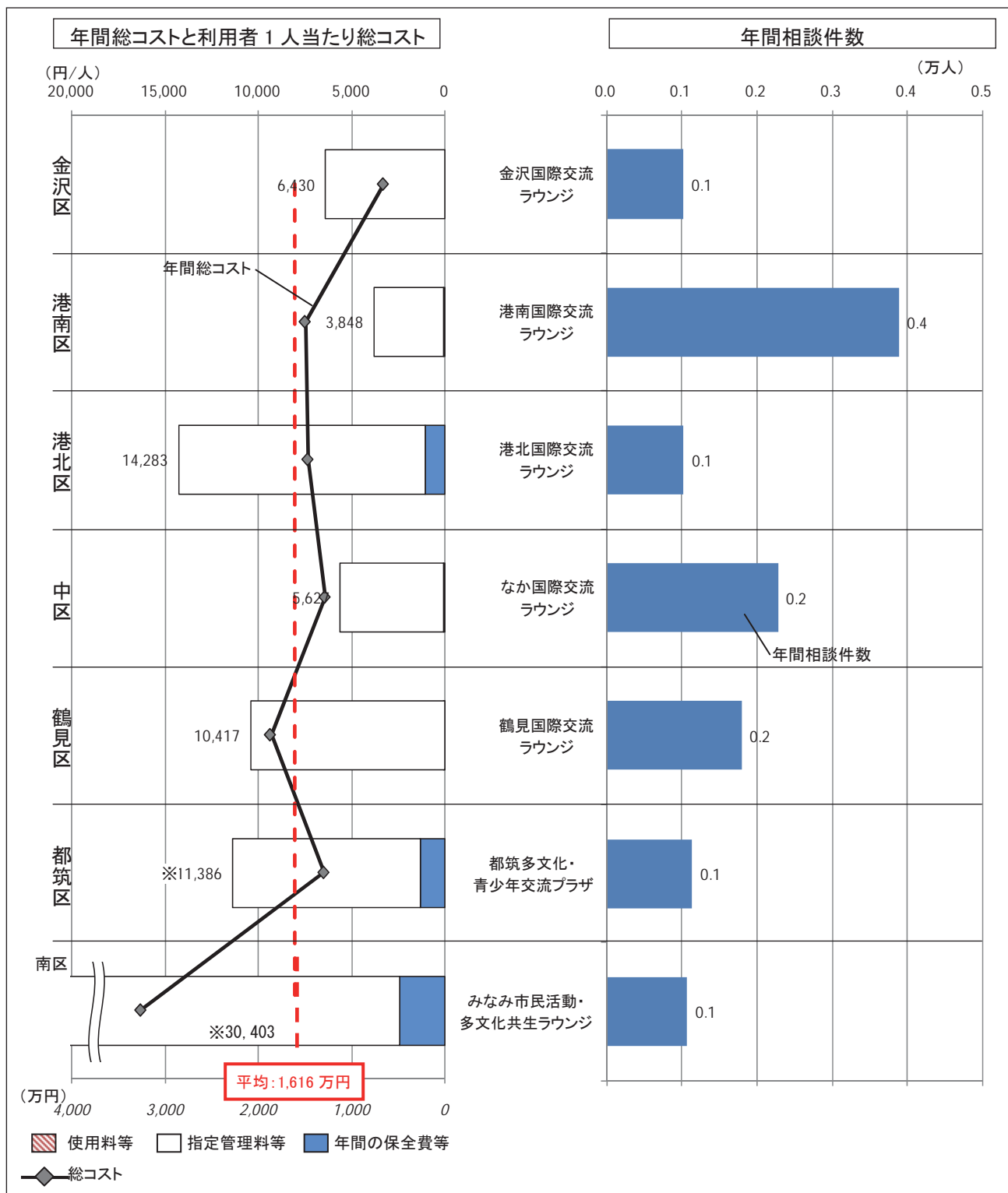


※施設面積が50㎡以下の「YOKE 情報・相談コーナー」「青葉国際交流ラウンジ」「保土ヶ谷区国際交流コーナー」は上記グラフから除く。

※「金沢国際交流ラウンジ」「都筑多文化・青少年交流プラザ (つづき MY プラザ)」は民間施設のため上記グラフから除く。

エ 利用状況とコスト状況

7 施設※平均して、年間で約 1,600 件の相談があります。



※施設面積が 50 m<sup>2</sup>以下の「YOKE 情報・相談コーナー」「青葉国際交流ラウンジ」「保土ヶ谷区国際交流コーナー」は上記グラフから除く。

※「みなみ市民活動・多文化共生ラウンジ」「都筑多文化・青少年交流プラザ」は、国際交流ラウンジ以外の機能を合わせた委託を行っているため、年間総コスト及び利用者 1 人当たり総コストは参考値。

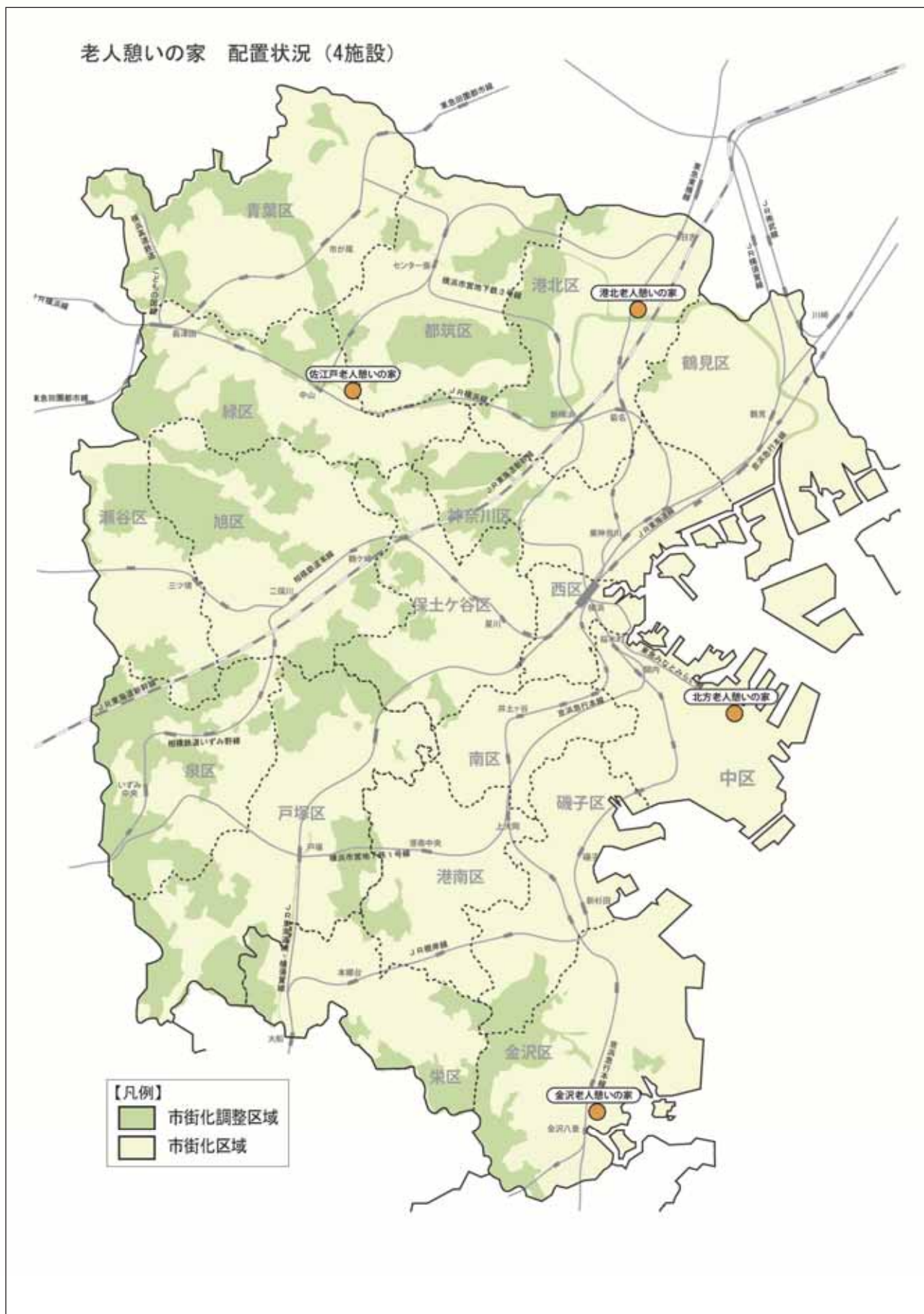
## (15) 老人憩いの家

## ア 概要

<p>老人憩の家は、高齢者の心身の健康増進を図ることを目的に、教養の向上やレクリエーション等を行うための場として市内に4施設整備されています。</p>									
基本情報	施設数	4 施設	設置基準	—					
	平均規模	224㎡ (北方老人憩の家)	平均築年数	58年 (北方老人憩の家)					
	施設利用料 (有料・無料)	無 料	管理形態	指定管理者 (1施設) 委託 (3施設)					
	主な諸室	和室 等	設置根拠	—					
運営状況	合 計			1施設当たり平均					
	年間総コスト	679万円		170万円/施設					
	年間利用者数	2万3,940人		5,985人/施設					
	年間稼働率	—		—					
	利用者1人 当たりコスト	<p>283円/人・回</p> <table border="1"> <tr> <td>管理運営費 (198円)</td> <td>税金負担額</td> <td>保険費 (85円)</td> </tr> <tr> <td>使用料等 48円</td> <td>指定管理料等 150円</td> <td>年間の保険費等 85円</td> </tr> </table>			管理運営費 (198円)	税金負担額	保険費 (85円)	使用料等 48円	指定管理料等 150円
管理運営費 (198円)	税金負担額	保険費 (85円)							
使用料等 48円	指定管理料等 150円	年間の保険費等 85円							
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・年間利用者数はH21～H23年度における利用者数の3か年平均。</li> <li>・「金沢老人憩の家、港北老人憩の家、佐江戸老人憩の家」については民間施設のため施設情報（築年数、延床面積）は未把握。</li> <li>・「金沢老人憩の家」「港北老人憩の家」は指定管理費又は委託料に施設の賃料を含む。</li> <li>・平均築年数は施設情報を把握できている「北方老人憩の家」を掲載。</li> </ul>								



イ 配置状況



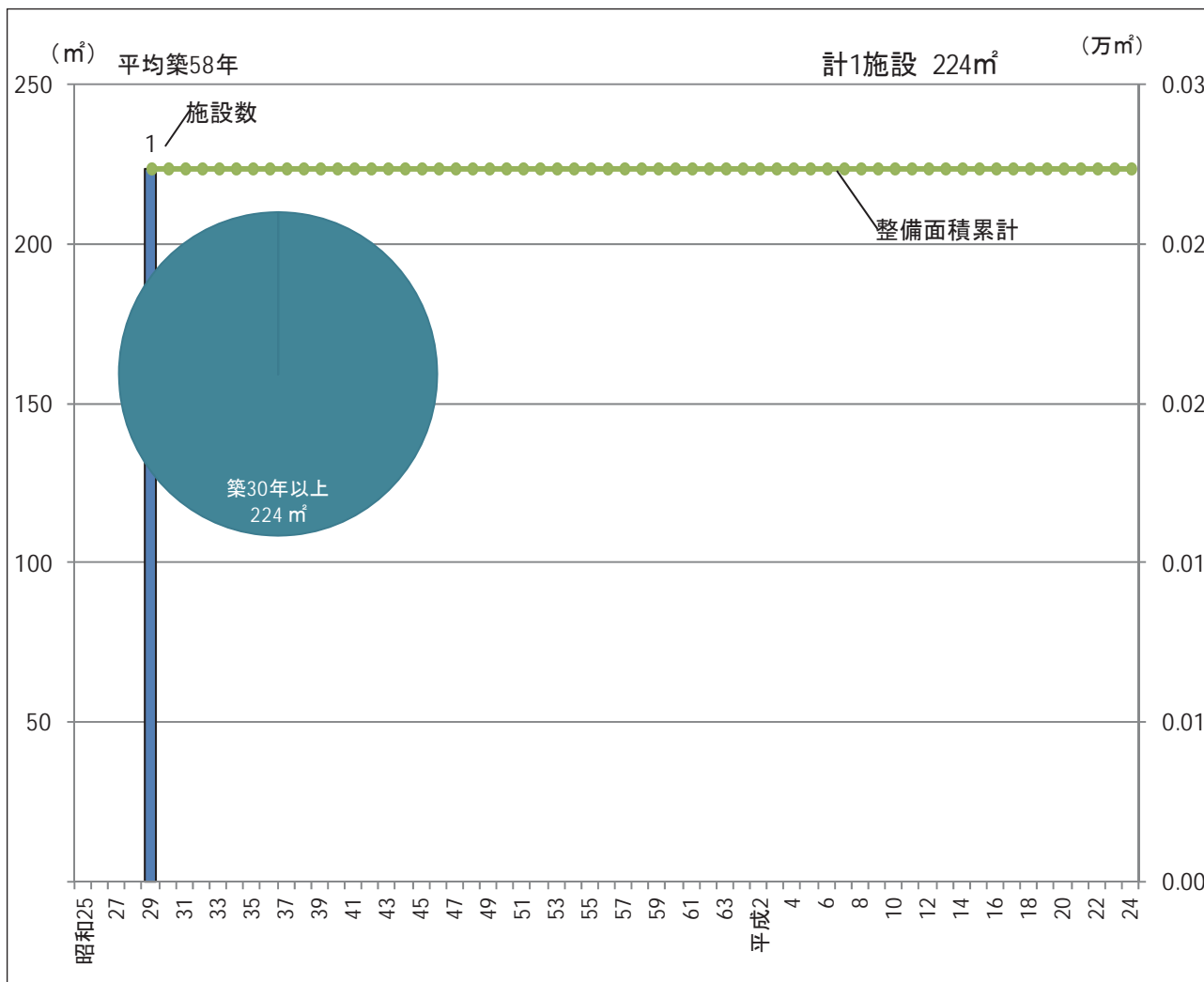


### ウ 築年別整備状況

老人憩の家は、市全体で4施設整備されています。

4施設のうち3施設は民間施設を賃貸している施設のため、施設情報（築年数、延床面積）を把握できていません。

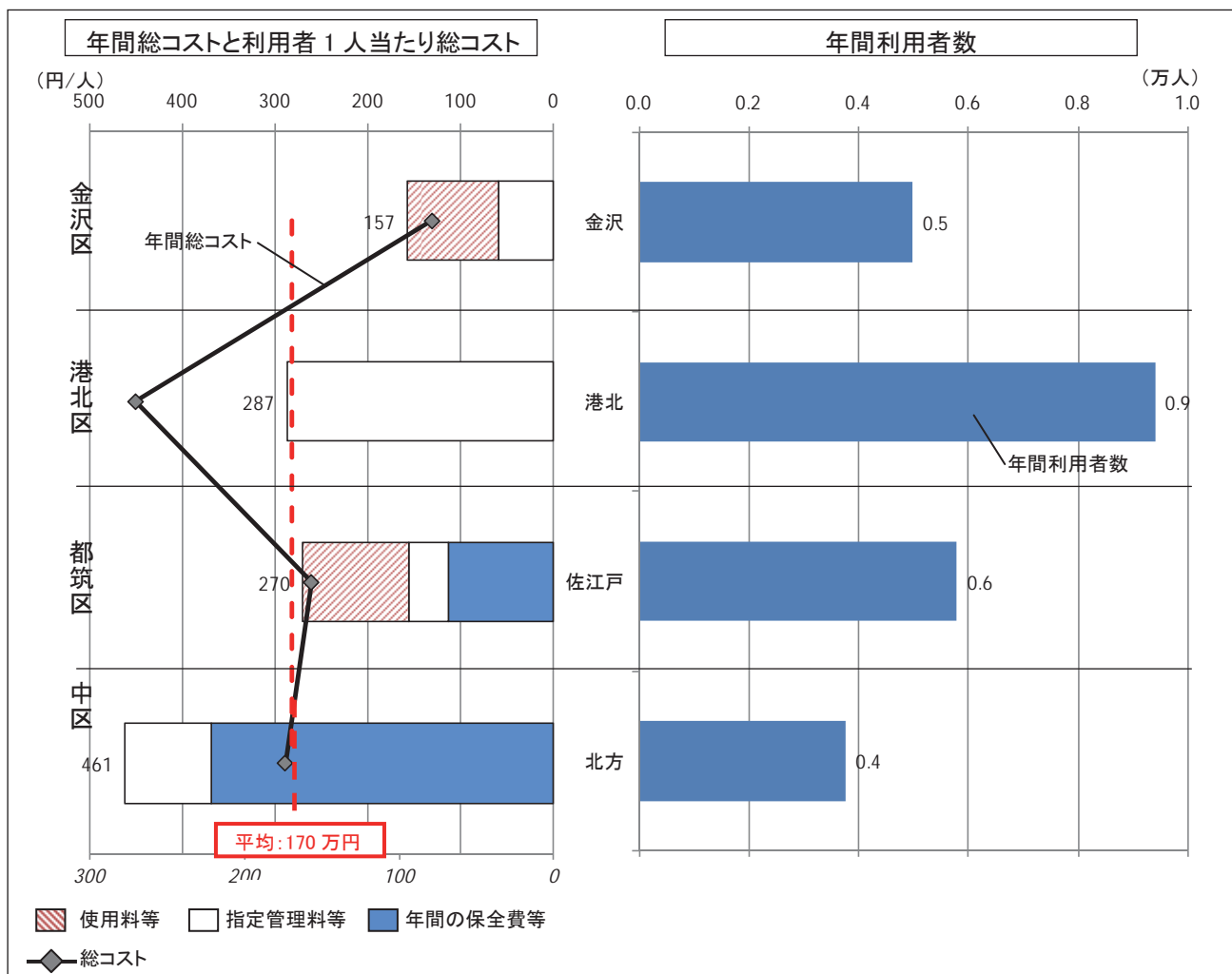
北方老人憩の家は本市の所有施設であり、築30年以上経過しています。



※上図には施設情報を把握できている「北方老人憩の家」のみを記載。

工 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、約 0.4 万～0.9 万人となっています。

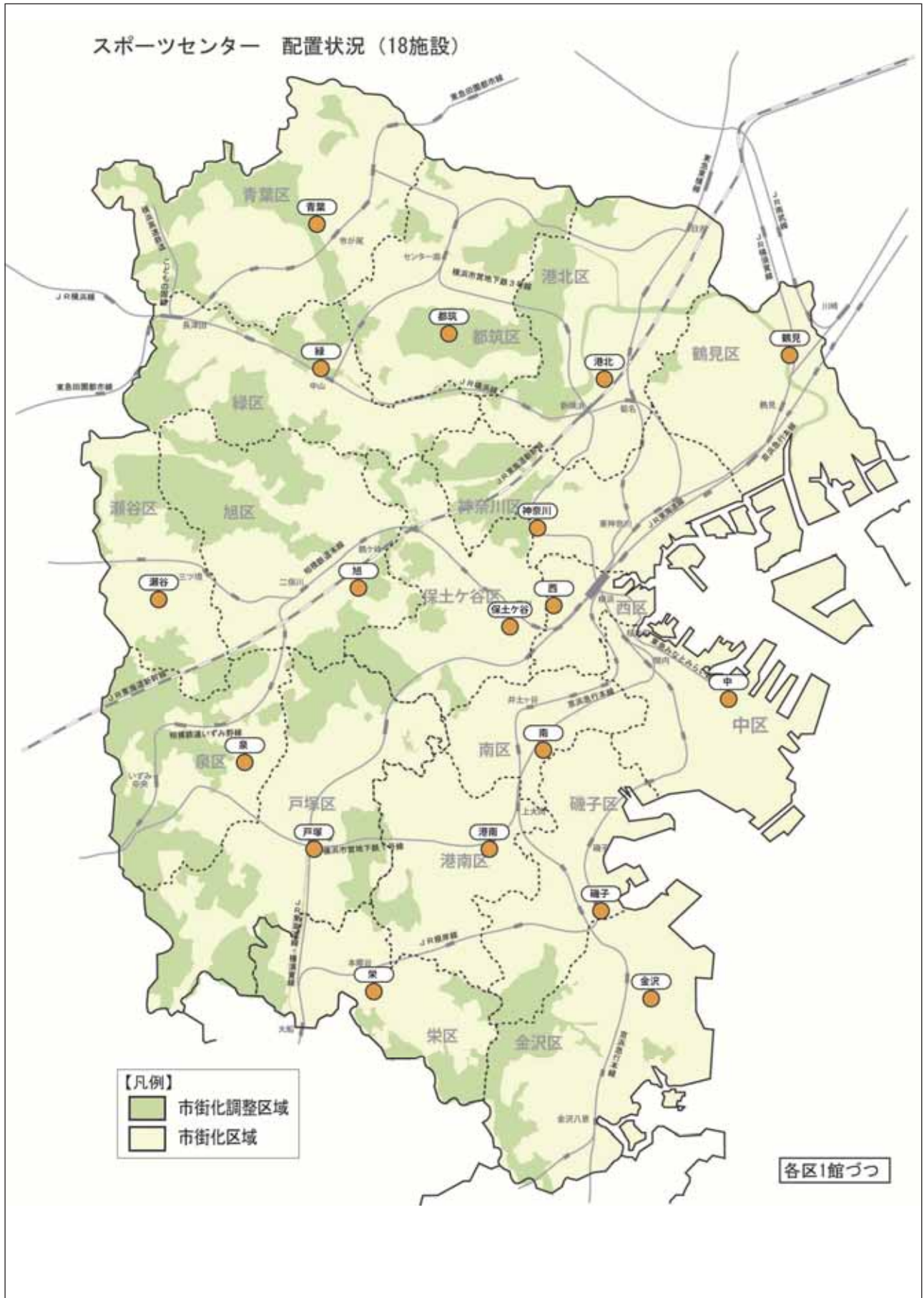


## (16) スポーツセンター

## ア 概要

<p>スポーツセンターは、スポーツ、レクリエーション等の振興を図り、市民の心身の健全な発達に寄与することを目的として、市内に18施設整備されています。</p>																
基本情報	施設数	18 施設	設置基準	1区に1施設												
	平均規模	3,934 m <sup>2</sup>	平均築年数	23 年												
	施設利用料 (有料・無料)	有 料	管理形態	指定管理者												
	主な諸室	第一体育室、第二体育室、 第三体育室、研修室、 トレーニングルーム等	設置根拠	横浜市スポーツ施設条例												
運営状況		合 計	1施設当たり平均													
	年間総コスト	27億5,483 万円	1億5,305 万円/施設													
	年間利用者数	480万8,492 人	26万7,138 人 /施設													
	年間稼働率	—	87.7 % /施設													
	利用者1人 当たりコスト	<p>573 円/人・回</p> <table border="1"> <tr> <td colspan="2">管理運営費(448円)</td> <td colspan="2">保険費(125円)</td> </tr> <tr> <td>使用料等 280円</td> <td>指定管理料等 168円</td> <td colspan="2">年間の保険費等 125円</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">税負担額</td> </tr> </table>				管理運営費(448円)		保険費(125円)		使用料等 280円	指定管理料等 168円	年間の保険費等 125円				税負担額
管理運営費(448円)		保険費(125円)														
使用料等 280円	指定管理料等 168円	年間の保険費等 125円														
		税負担額														
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・年間利用者数はH21～H23年度における総利用者数の3か年平均。</li> <li>・「栄スポーツセンター」は「栄公会堂」との複合施設であり、2施設をまとめた指定管理契約となっているため、管理運営費（使用料等、指定管理料等）は面積按分により算出。</li> <li>・「西スポーツセンター」には屋内プールを含む。</li> <li>・「戸塚スポーツセンター」「泉スポーツセンター」には弓道場を含む。</li> </ul>															

イ 配置状況



ウ 築年別整備状況（平均 築 23 年）

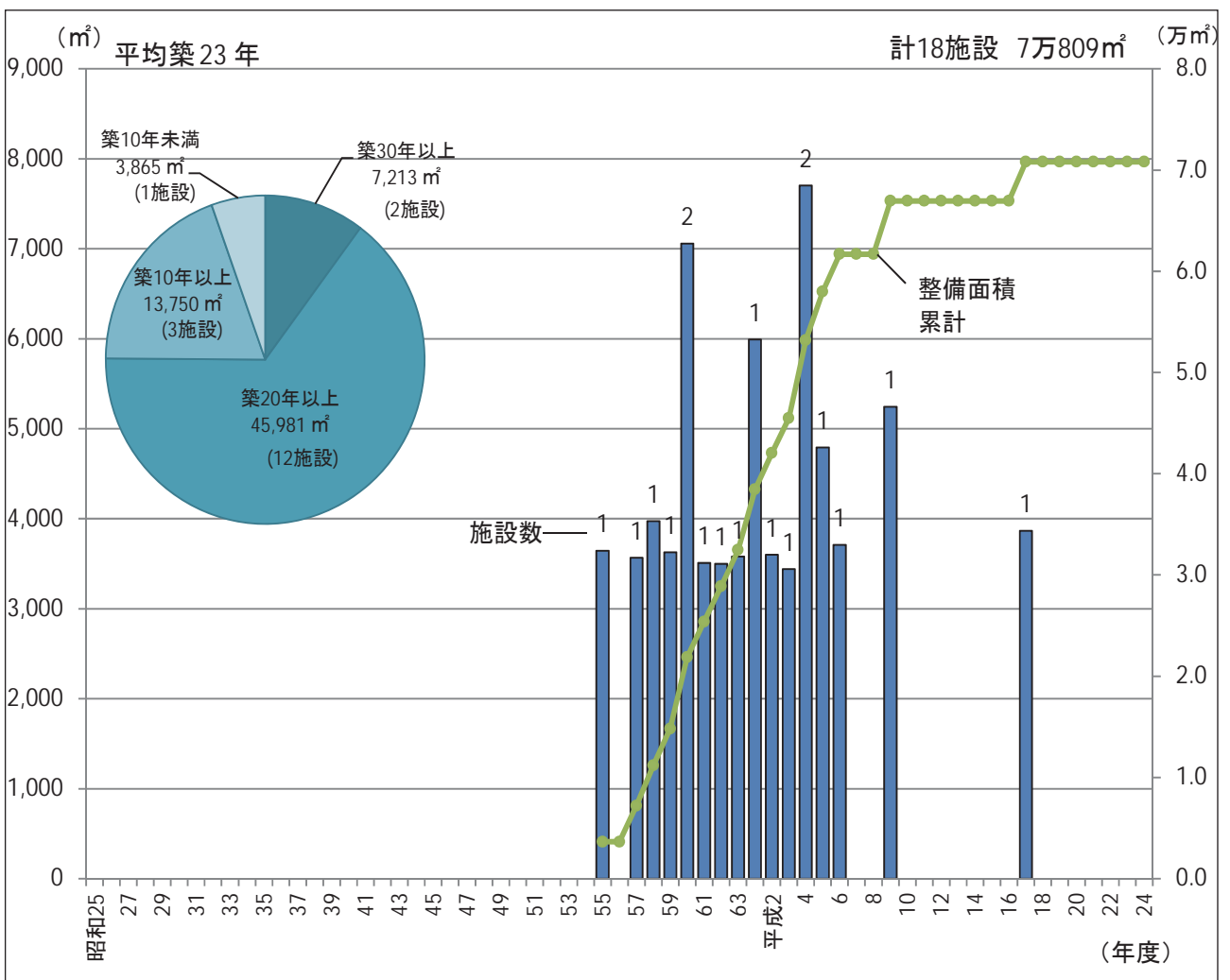
スポーツセンターは、市全体で 18 施設・7 万 809 ㎡整備されており、整備計画に沿った整備は完了しています。

特に、昭和 57 年から平成 6 年にかけては継続的に整備が行われてきました。

施設全体の平均築年数は、23 年です。

築 30 年以上経過した施設は、2 施設 7,213 ㎡（約 10%）あります。

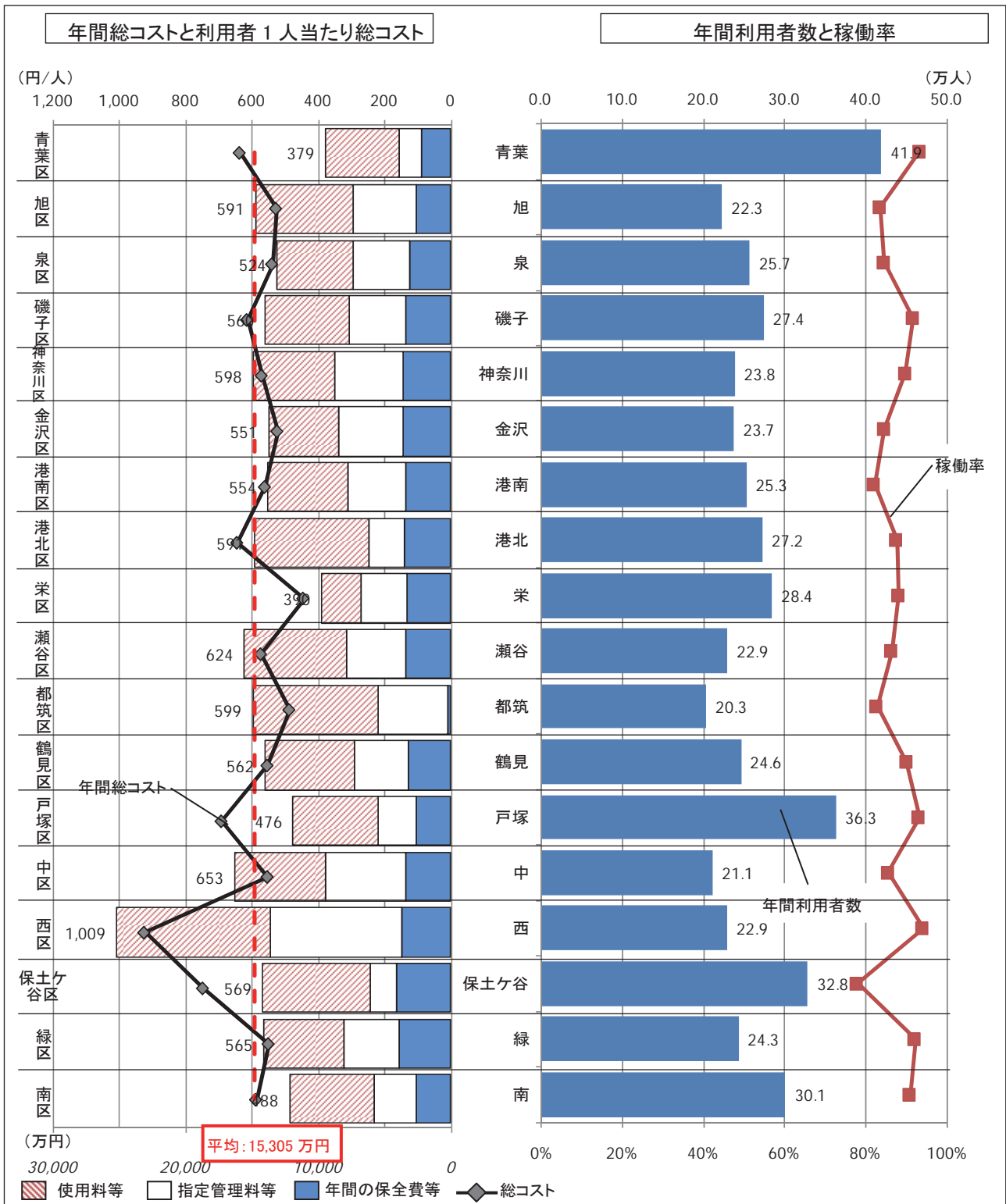
なお最も古い施設は、港南スポーツセンターで築 32 年を経過しています。



エ 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、約20万人から40万人を超えている施設もあり、平均では約27万人の利用があります。稼働率についても、多くの施設が80%を超えており、中には90%を超えている施設も見られ、非常に高い稼働状況であることが分かります。

また、利用者1人当たりのコストは、約400～1,000円/人となっており、施設によって約2.5倍の差があります。



※栄スポーツセンターは栄公会堂との複合施設であり、2施設合わせた指定管理契約のため、指定管理料等、使用料等は、面積按分により算出。

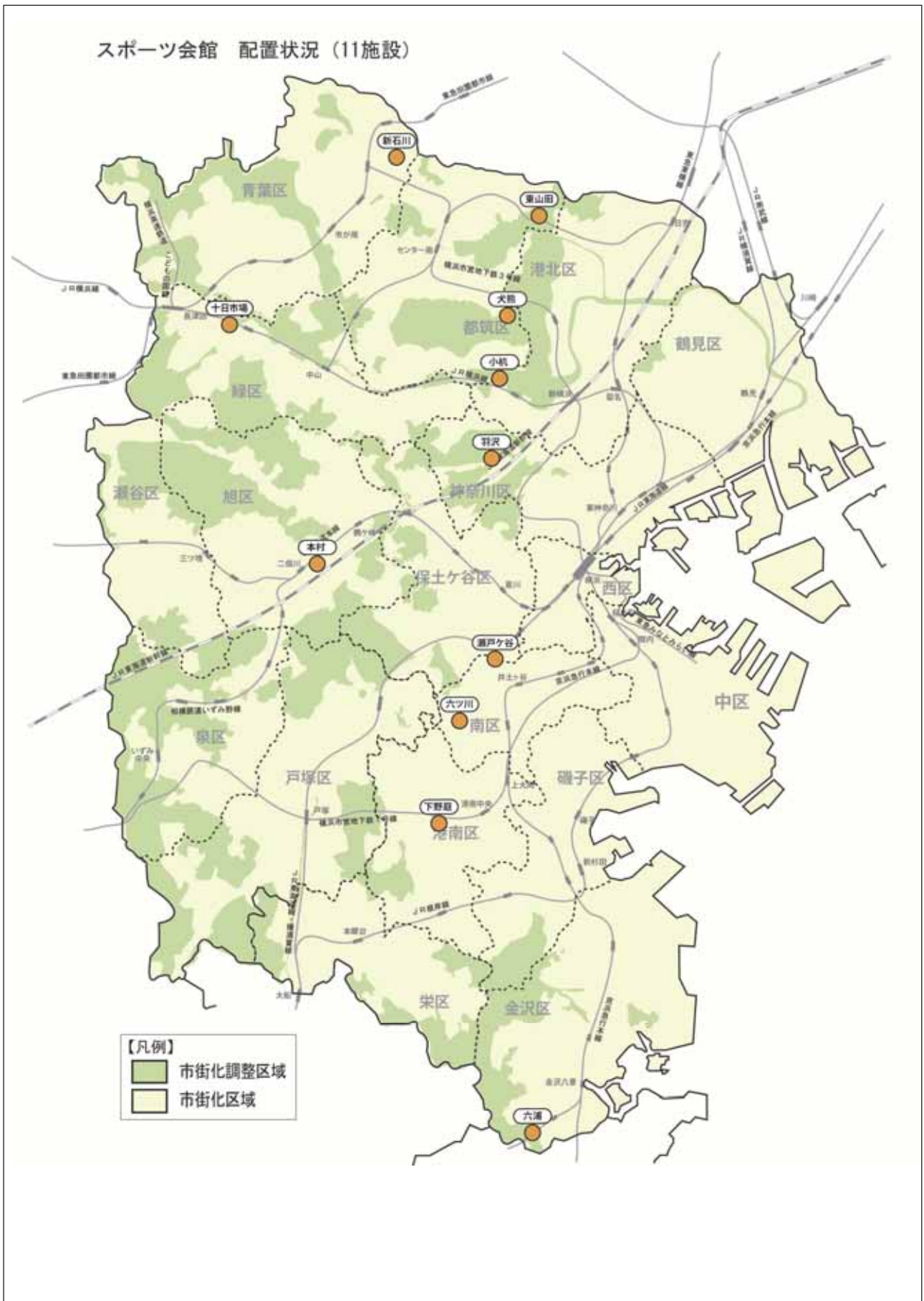


## (17) スポーツ会館

## ア 概要

<p>地域の住民が自らの生活環境の向上のために 自主的に活動し、スポーツ、レクリエーションなどを通じて相互交流を深めることを目的に、地域における区民の集会等、幅広い層の市民が気軽に利用できる施設として市内に 11 施設設置されています。</p>				
基本情報	施設数	11 施設	設置基準	—
	平均規模	435 m <sup>2</sup>	平均築年数	30 年
	施設利用料 (有料・無料)	無 料	管理形態	指定管理者
	主な諸室	体育室、会議室等	設置根拠	横浜市地区センター条例
運営状況		合 計		1 施設当たり平均
	年間総コスト	1 億 1, 536 万円		1, 049 万円/施設
	年間利用者数	21万2, 976 人		1万9, 361 人 /施設
	年間稼働率	—		—
	利用者 1 人 当たりコスト	<p>542 円/人・回</p> <p>管理運営費(365円)      保険費(177円)</p> <p>税負担額</p> <p>使用料等 20円</p> <p>指定管理料等 345円</p> <p>年間の保険費等 177円</p>		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>年間利用者数は H21～H23 年度における総利用者数の 3 か年平均。</li> <li>「下野庭スポーツ会館」は改修工事で H21 年度途中に開館のため、H22～H23 年度における総利用者数の 2 か年平均。</li> </ul>			

イ 配置状況

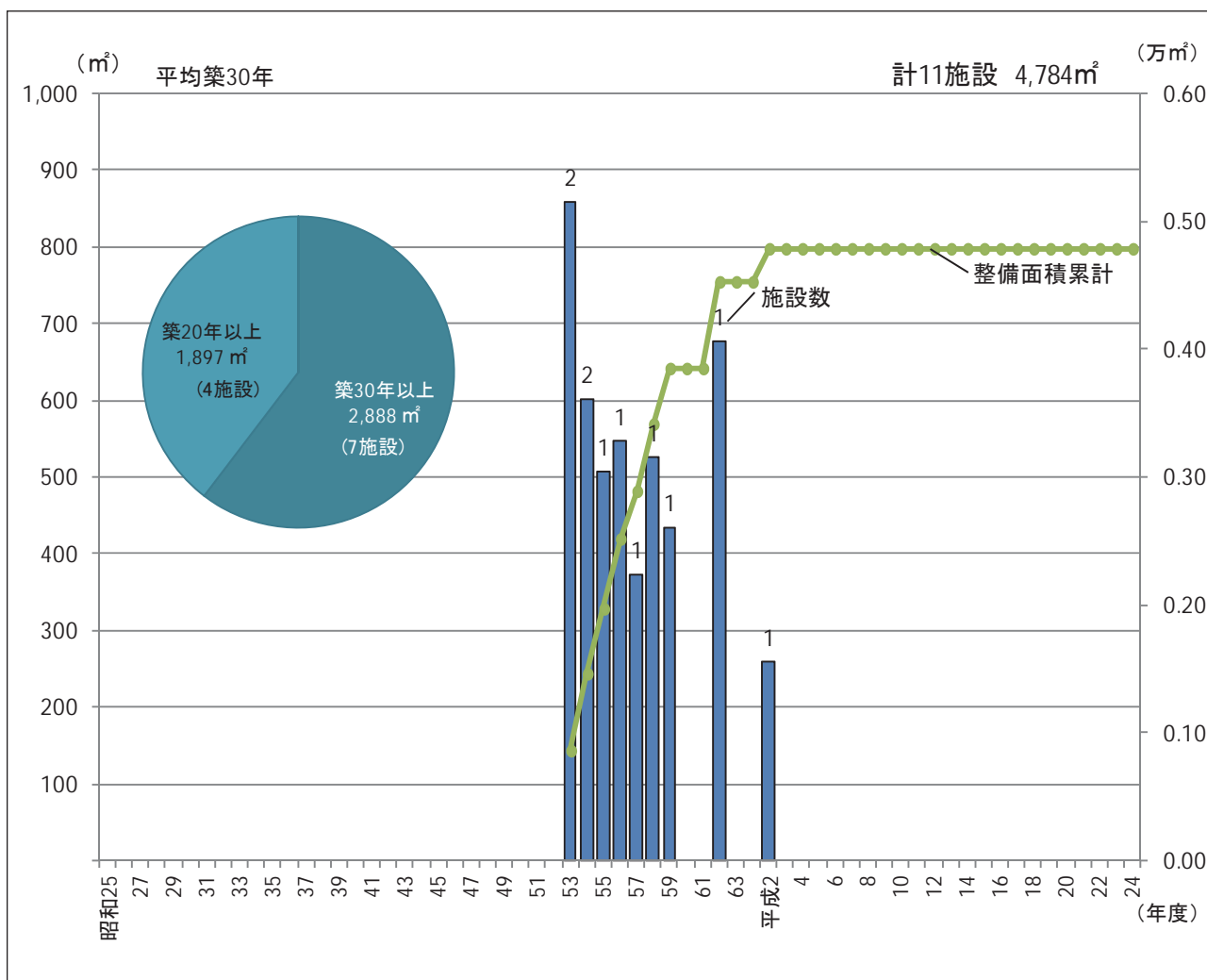


ウ 築年別整備状況（平均 築 30 年）

スポーツ会館は、市全体で 11 施設・4,784 ㎡整備されております。特に昭和 50 年代に多く整備されてきました。

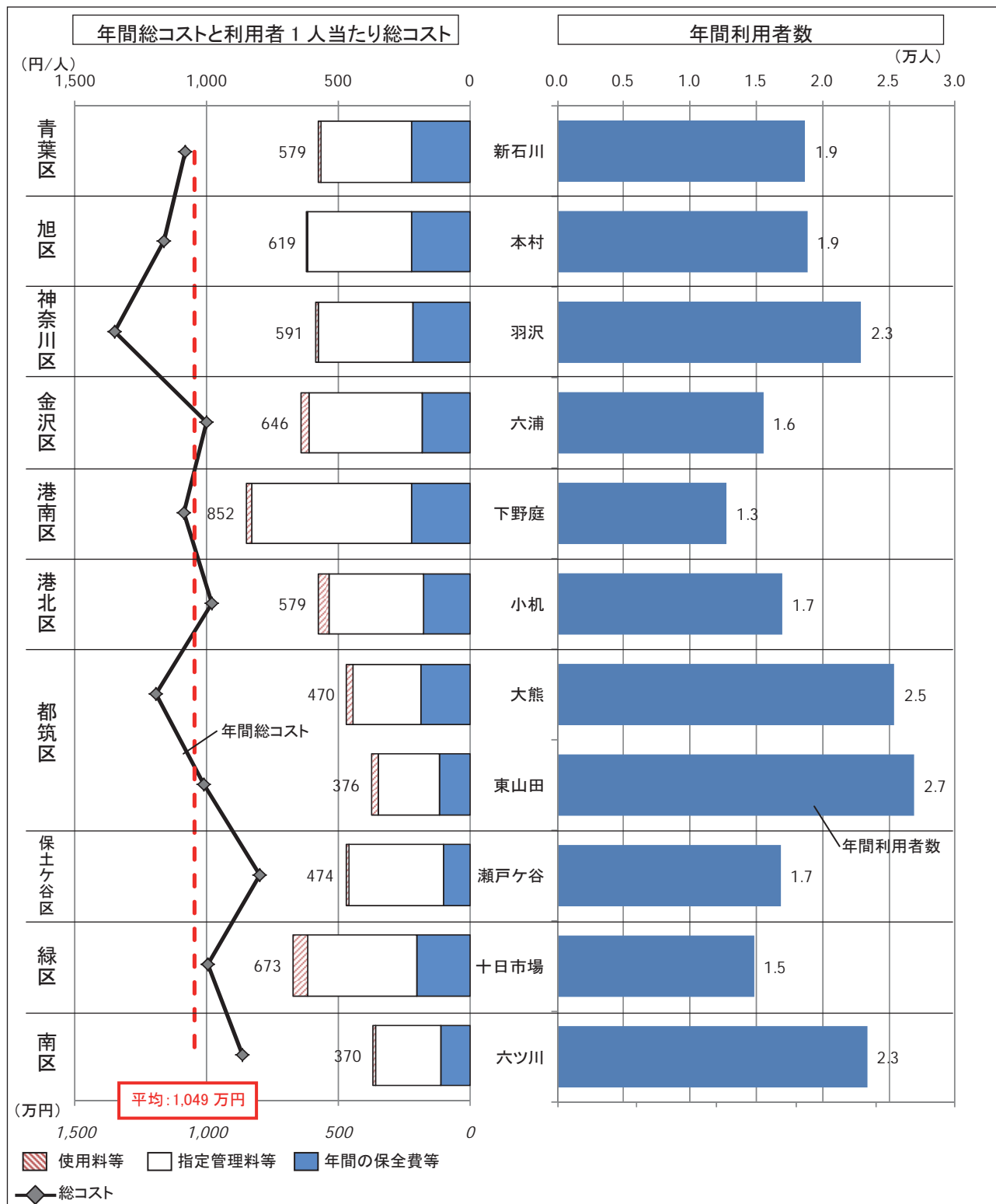
施設全体の平均築年数は、30 年です。

築 30 年以上経過した施設は、7 施設 2,888 ㎡と全体の約 60%を占めており、さらにその他 4 施設も築 20 年以上経過しており、全体的に老朽化が進んでいます。



工 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、概ね2万人前後の利用があります。また利用者1人当たり総コストについては概ね500円/人前後となっています。



※「下野庭スポーツ会館」は改修工事でH21年度途中に開館のため、H22～H23年度における総利用者数の2か年平均。

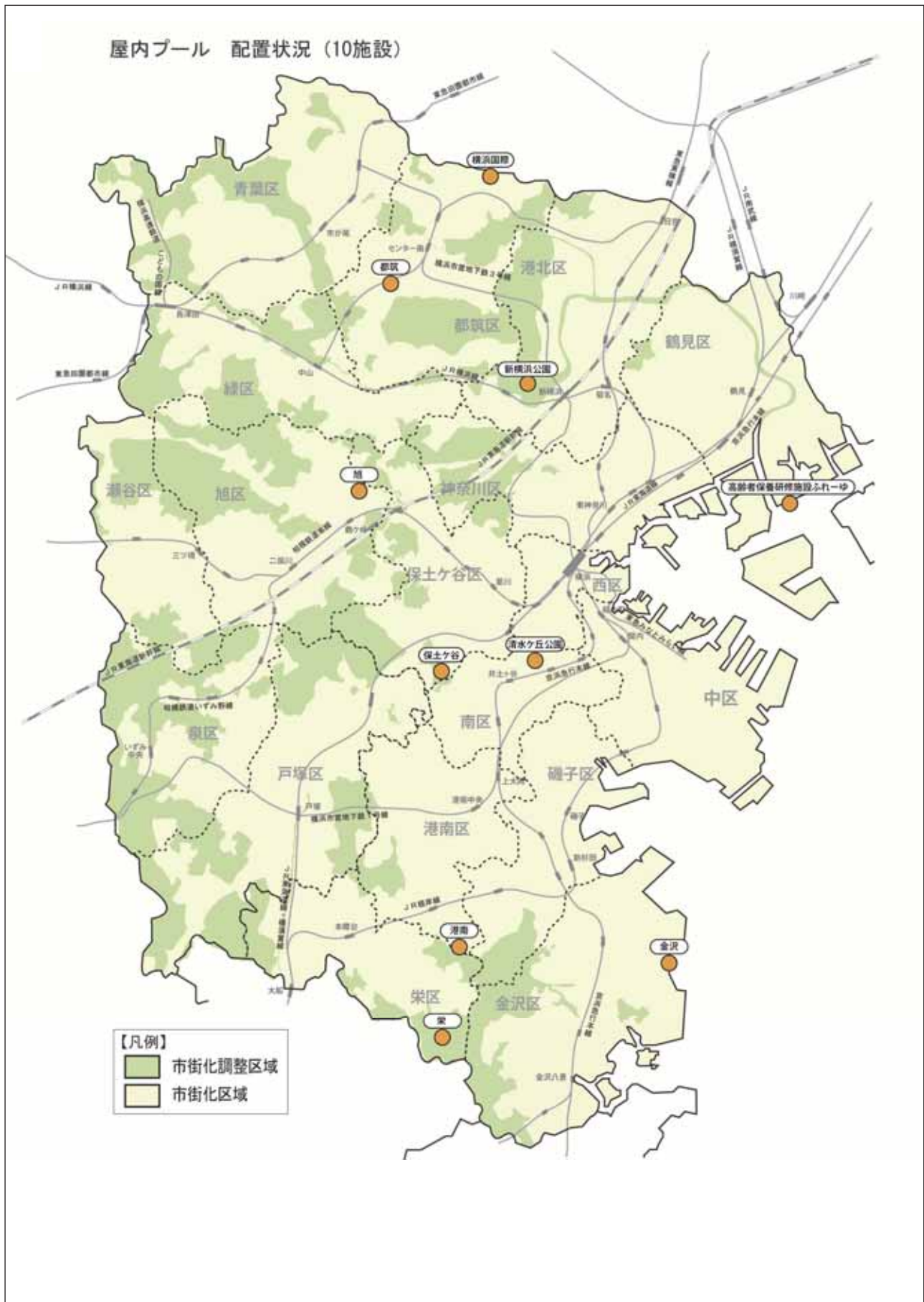
## (18) 屋内プール

## ア 概要

<p>余熱・旧余熱プールは市内に6施設あり、ごみ焼却工場の建設に伴う近隣住民への地元還元施設として整備されてきましたが、栄・港南工場は平成18年度には廃止されており、旧余熱プール(栄プール・港南プール)は、現在は地元還元施設でなくスポーツ振興に寄与する施設として運営されています。</p> <p>その他屋内プールのうち、公園内に設置されているプールは市内に2施設あり、都市公園法及び横浜市公園条例に基づく、公共の福祉の増進を目的としています。</p> <p>それ以外のその他屋内プールは市民のスポーツ振興や健康増進等を目的として設置しており、市内に2施設あります。</p>													
基本情報	施設数	10 施設	設置基準	—									
	平均規模 (水面積)	7,155 m <sup>2</sup> (横浜国際プール: 35,877 m <sup>2</sup> ) (その他 : 3,567 m <sup>2</sup> )	平均築年数	25 年									
	施設利用料 (有料・無料)	有 料	管理形態	指定管理者 (4 施設) 無償貸付 (6 施設)									
	主な諸室	プール、児童プール、幼児プール、採暖室、更衣室等 (施設規模によって、ダイビングプール、浴場、トレーニングルーム等が整備)	設置根拠	都市公園法及び横浜市公園条例 横浜市スポーツ施設条例 横浜市高齢者保養研修施設条例									
運営状況		合 計	1 施設当たり平均										
	年間総コスト	25 億 472 万円	2 億5,047 万円/施設										
	年間利用者数	165万4,013 人	16万5,401 人 /施設										
	年間利用率	—	31.5 人/m <sup>2</sup> (水面積) /施設										
	利用者1人 当たりコスト	<p>1,513 円/人・回</p> <table border="1"> <tr> <td>管理運営費 (1,046 円)</td> <td>税金負担額</td> <td>保全費 (467 円)</td> </tr> <tr> <td>使用料等 611 円</td> <td>指定管理料等 425 円</td> <td>年間の保全費等 467 円</td> </tr> <tr> <td>その他 10 円</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				管理運営費 (1,046 円)	税金負担額	保全費 (467 円)	使用料等 611 円	指定管理料等 425 円	年間の保全費等 467 円	その他 10 円	
管理運営費 (1,046 円)	税金負担額	保全費 (467 円)											
使用料等 611 円	指定管理料等 425 円	年間の保全費等 467 円											
その他 10 円													
備考	・年間利用者数はH21～H23年度におけるプール利用者数の3か年平均												



イ 配置状況



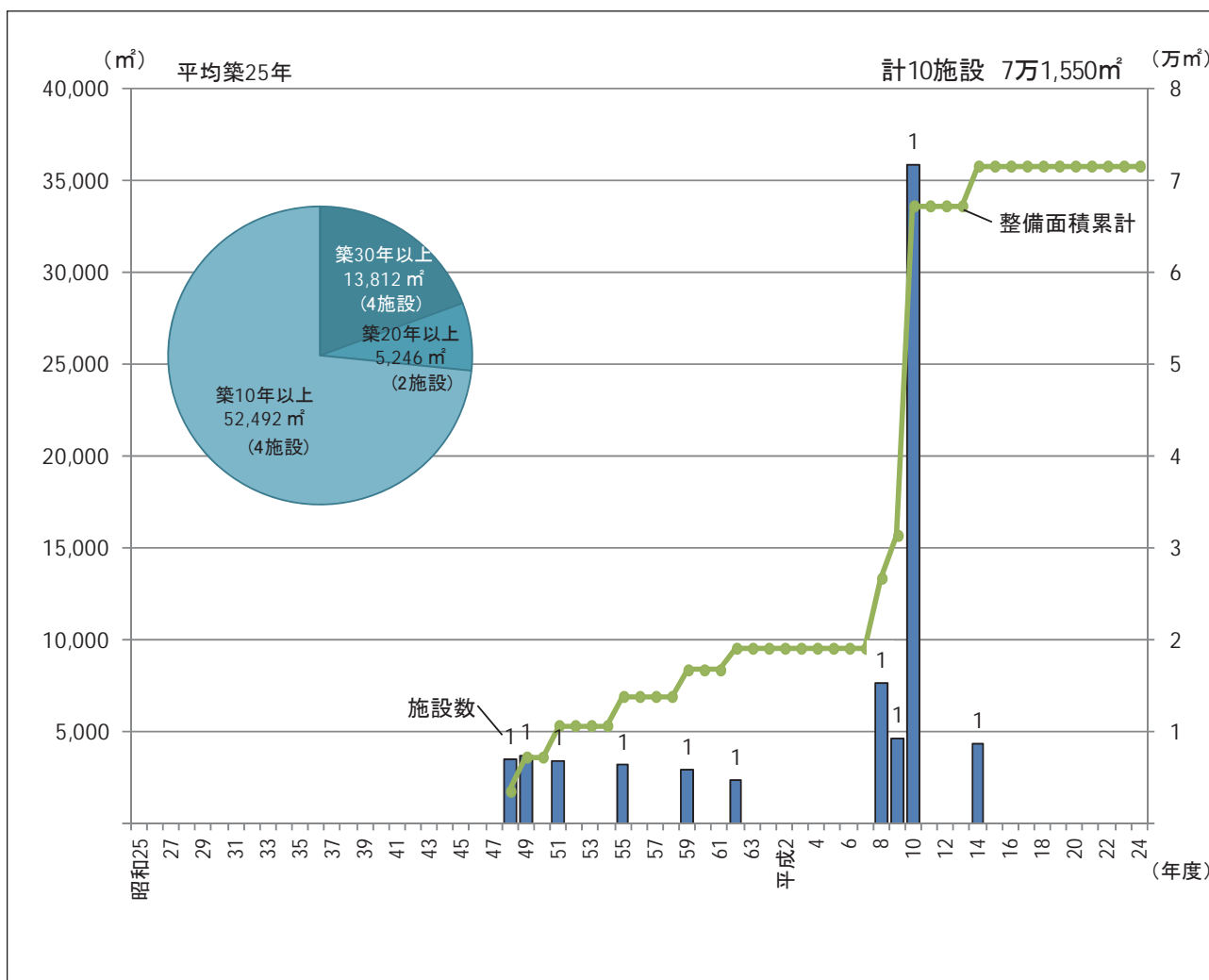


ウ 築年別整備状況（平均 築 25 年）

屋内プールは、市全体で10施設・7万1,550㎡（水面積）整備されています。昭和40年代後半から整備が始まりました。最も規模の大きい施設は横浜国際プールで35,877㎡（水面積）あります。

施設全体の平均築年数は、25年です。

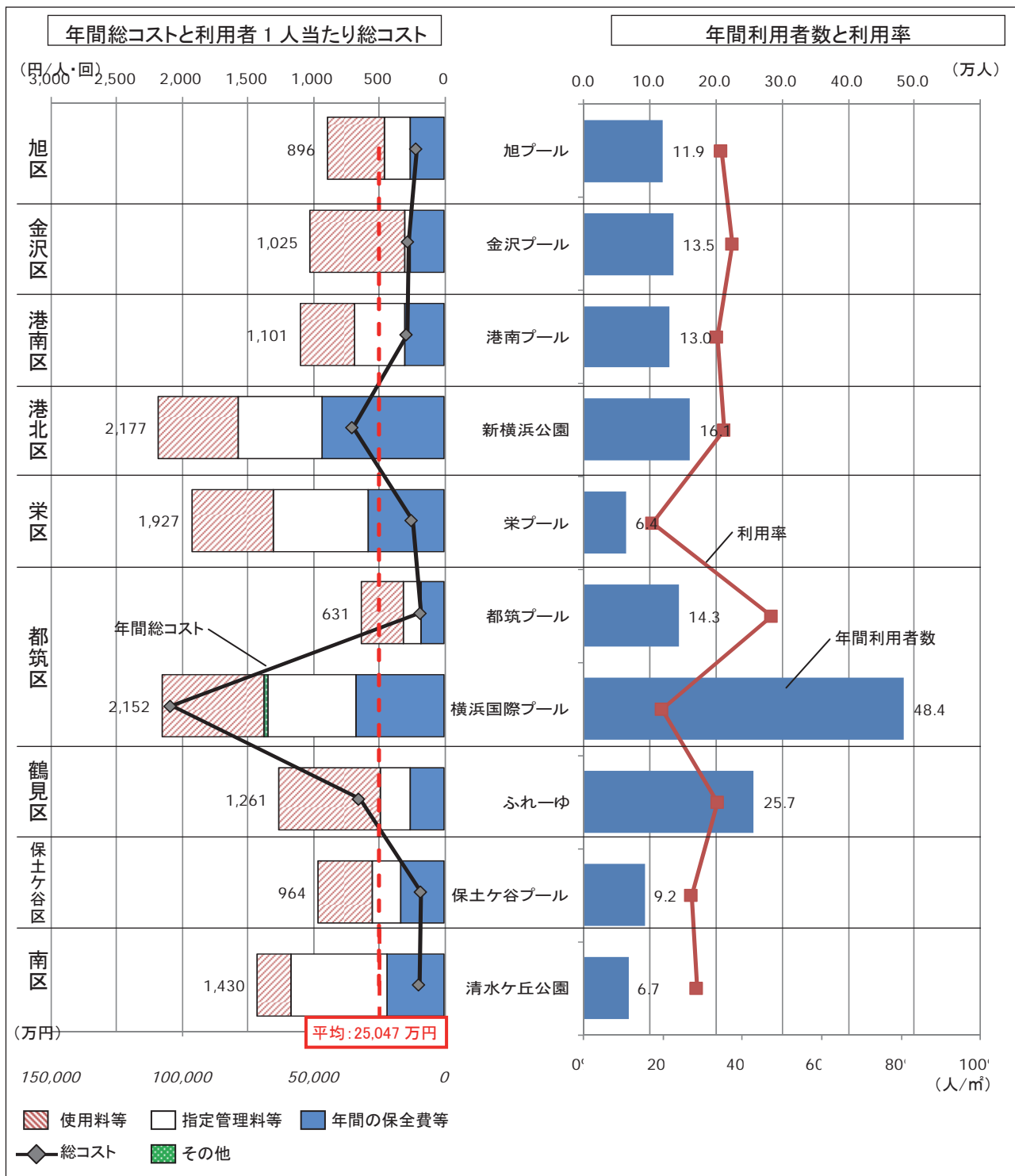
築30年以上経過した施設は、4施設・1万3,812㎡（水面積）（約19%）となっています。



エ 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、横浜国際プールが最も多く約 50 万人の利用があります。

利用者 1 人当たり総コストは、約 630～2,100 円/人と 3 倍以上の差があります。

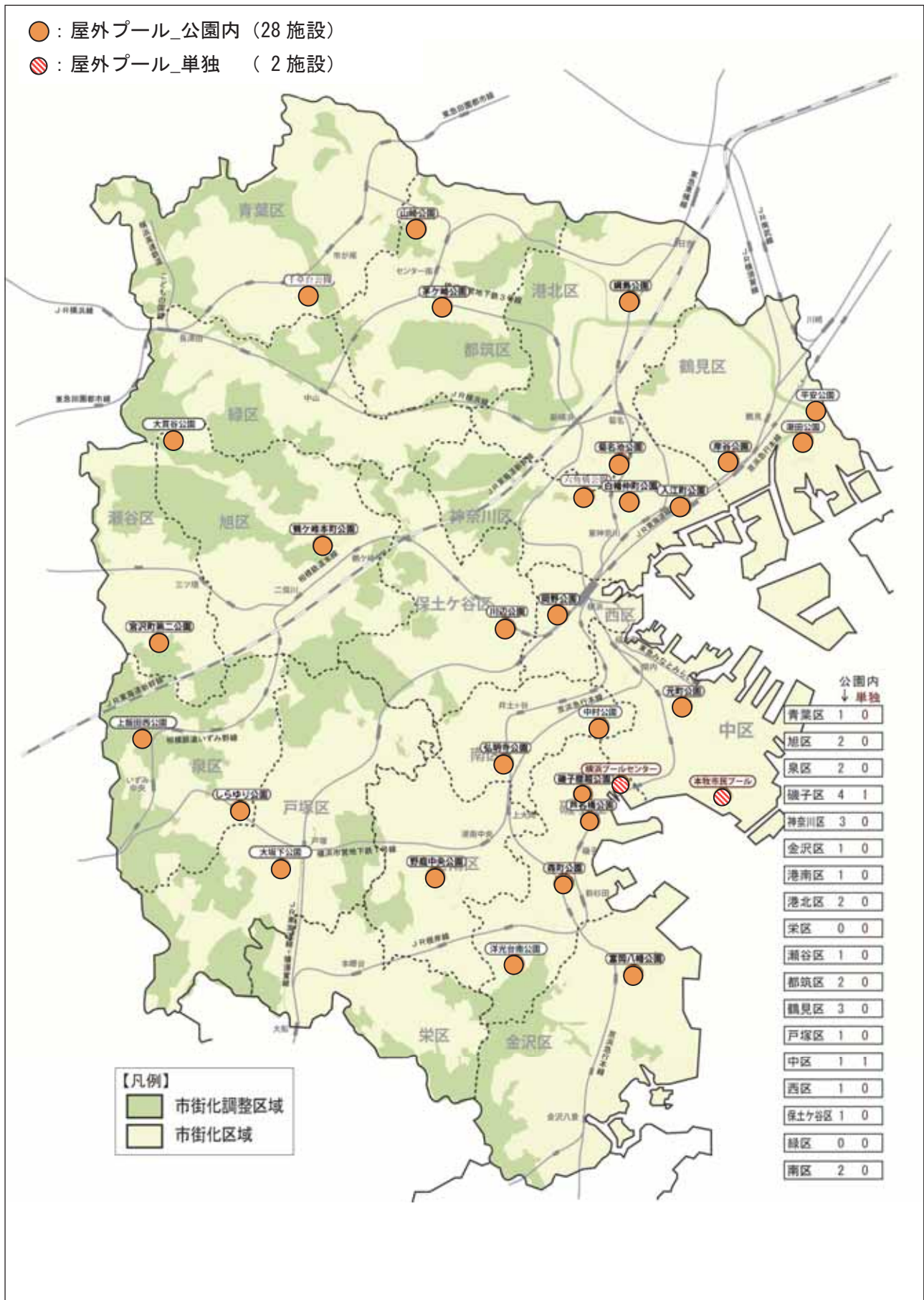


## (19) 屋外プール

## ア 概要

<p>屋外プールは市内に 30 施設が整備されています。そのうち公園プール（屋外）は、都市公園法等に基づき公共の福祉の増進を目的として設置されており、一部の施設は人口急増期に不足した学校プールの補完的な役割を持つ施設や埋め立てに伴う代替施設として整備されてきました。</p>						
基本情報	施設数	30 施設	設置基準	—		
	平均規模 (水面積)	883 m <sup>2</sup> (公園プール : 488 m <sup>2</sup> ) (その他屋外プール : 6,419 m <sup>2</sup> )	平均築年数	36 年		
	施設利用料 (有料・無料)	有料	管理形態	指定管理者(27)、 無償貸付(2) 休止中(1)		
	主な諸室	プール、更衣室・ロッカー室等	設置根拠	都市公園法及び 横浜市公園条例(公園プール)		
運営状況		合計		1施設当たり平均		
	年間総コスト	6億3,024万円		2,173万円/施設		
	年間利用者数	67万338人		2万3,115人/施設		
	年間利用率	—		34.4人/m <sup>2</sup> (水面積)/施設		
	利用者1人 当たりコスト	<p style="text-align: center;">940 円/人・回</p> <p style="text-align: center;">管理運営費(613円) <span style="float: right;">保全費(327円)</span></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; text-align: center;">使用料等 253円</td> <td style="width: 40%; text-align: center;">指定管理料等 360円</td> <td style="width: 35%; text-align: center;">年間の保全費等 327円</td> </tr> </table>			使用料等 253円	指定管理料等 360円
使用料等 253円	指定管理料等 360円	年間の保全費等 327円				
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>年間利用者数は H21～H23 年度における営業期間中入場人数の 3 か年平均。</li> <li>「上飯田西公園 屋外プール」は平成 21 年度から休止中（こども用プールは平成 22 年度から休止）のため、上記運営状況から除外。</li> </ul>					

イ 配置状況

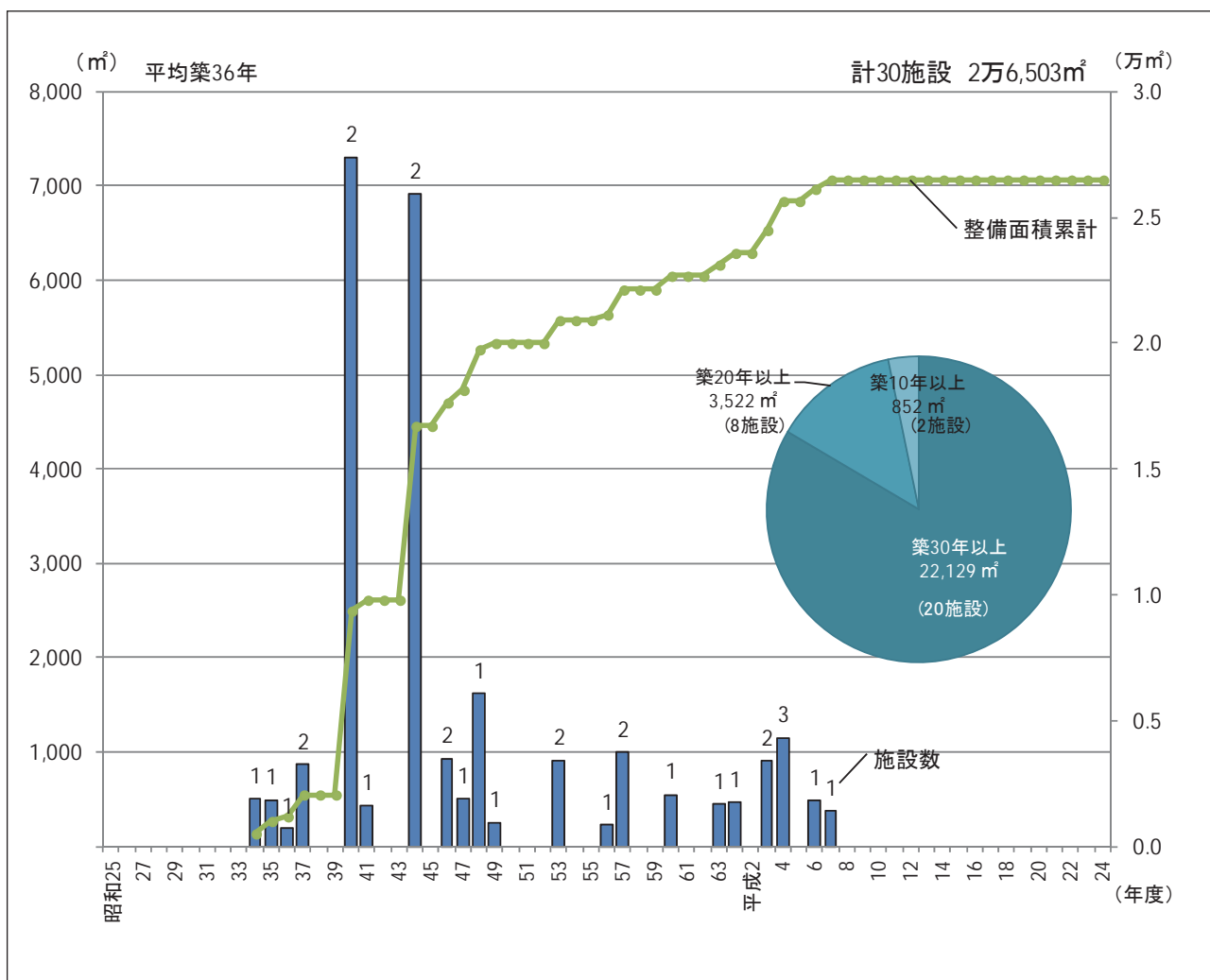


ウ 築年別整備状況（平均 築 36 年）

屋外プールは、市全体で 30 施設・2 万 6,503 ㎡（水面積）整備されています。昭和 30 年代から整備が始まり、平成に入るまで継続的に整備が行われました。

施設全体の平均築年数は、36 年です。

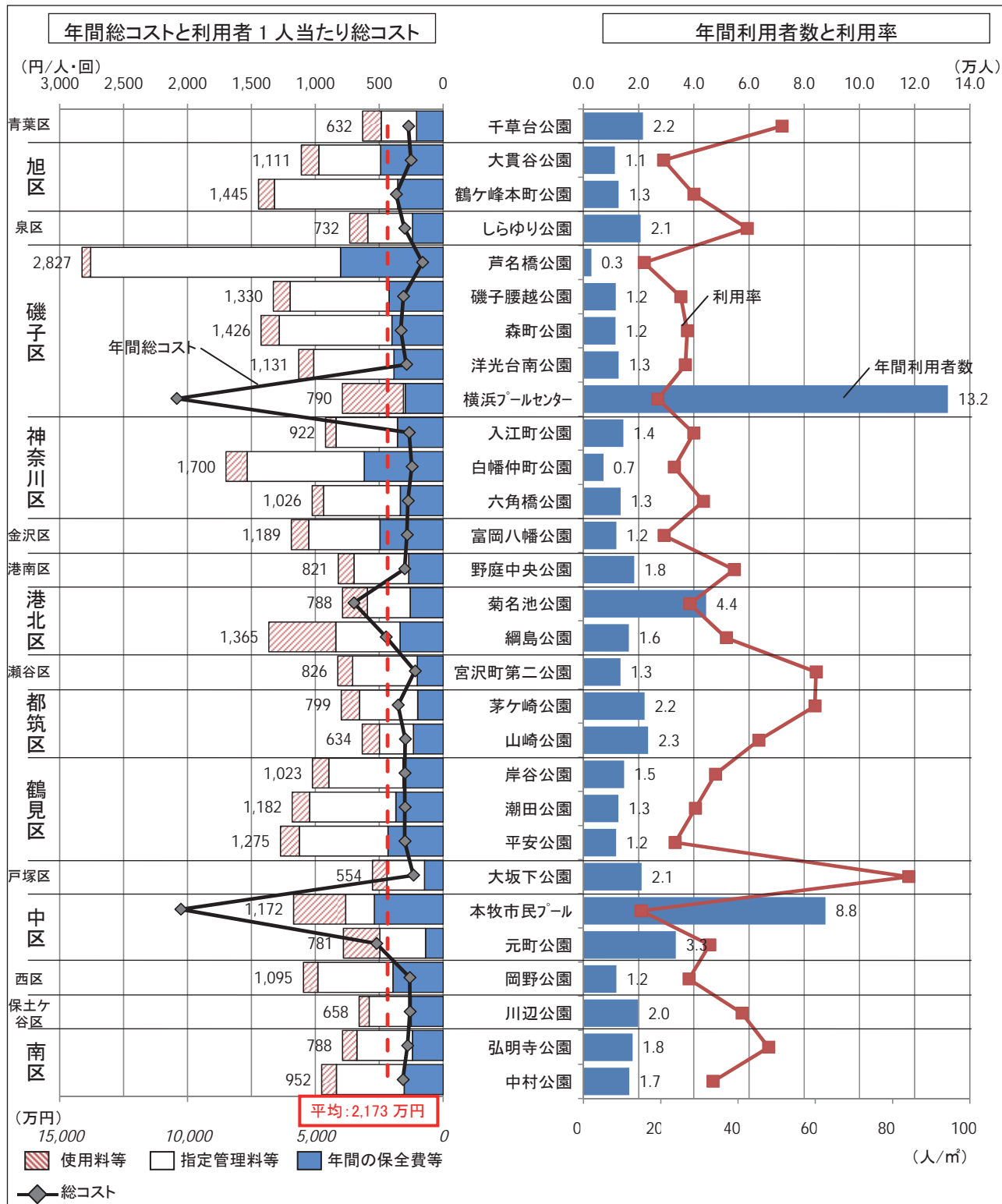
築 30 年以上経過した施設は、20 施設・2 万 2,129 ㎡（水面積）（約 83%）となっています。



### エ 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、横浜プールセンターで13万人を超えている一方、3,000人を下回る施設もあります。

利用者1人当たり総コストは約550～2,800円/人で、5倍近い差があります。



※「上飯田西公園 屋外プール」は平成21年度から休止中（こども用プールは平成22年度から休止）のため、上記グラフから除外。

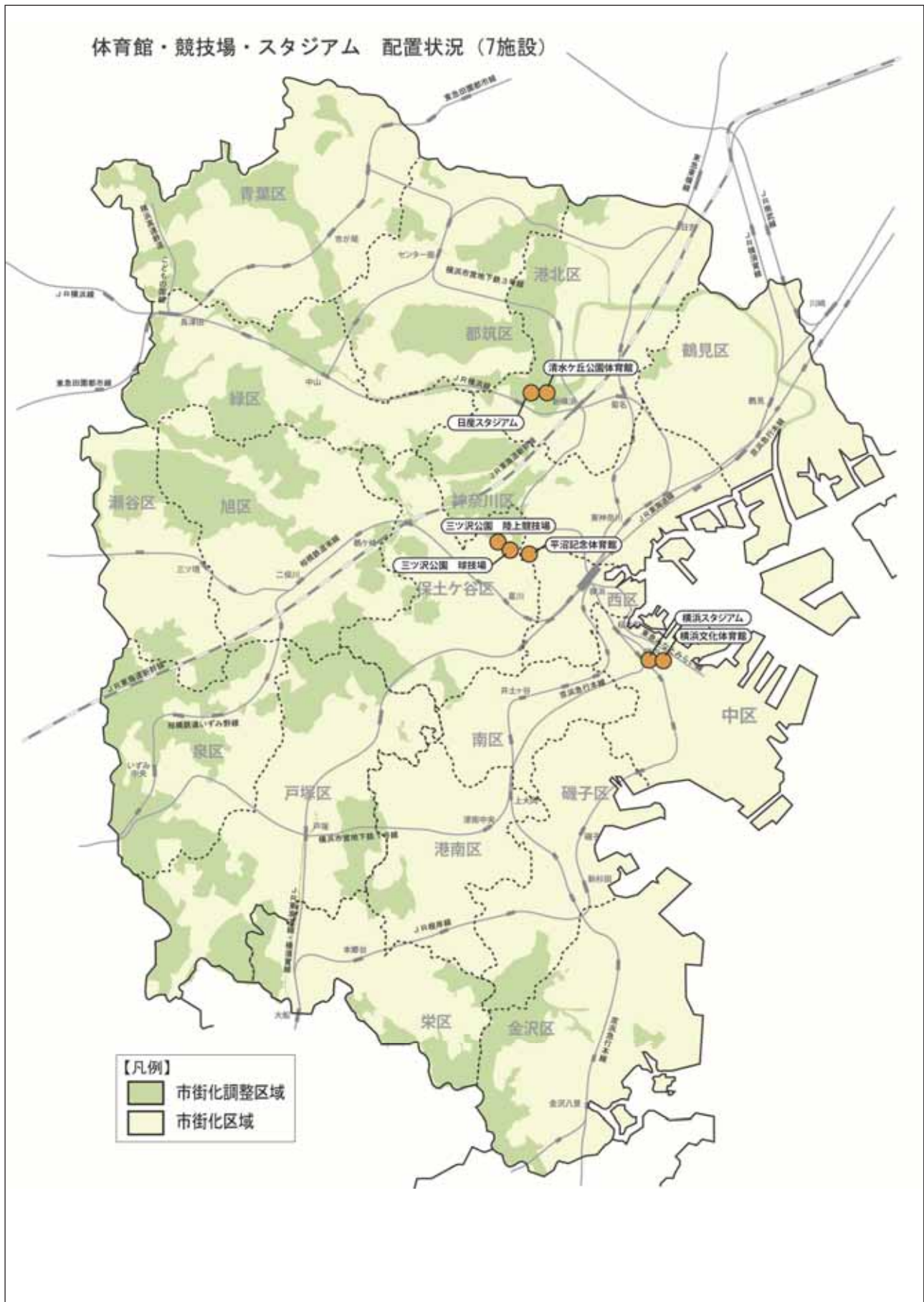


## (20) 体育館・競技場・スタジアム

## ア 概要

<p>スポーツ大会・集会・式典・イベント等の興行などを目的とした規模の大きい屋内・屋外施設であり、プロスポーツチームのホームグラウンドとして使われている非常に規模の大きい施設も含め市内に7施設が整備されています。</p>											
基本情報	施設数	7 施設	設置基準	—							
	平均規模	2万9,139㎡	平均築年数	36 年							
	施設利用料 (有料・無料)	有 料	管理形態	指定管理者(4)、 直営(2)、管理許可(1)							
	主な諸室	体育室、観覧室、トレーニング室等	設置根拠	横浜市スポーツ施設条例 都市公園法 横浜市公園条例							
運営状況		合 計		1施設当たり平均							
	年間総コスト	27億 668 万円		4億5,111 万円/施設							
	年間利用者数	182万9,772 人 (339万4,074 人)		30万4,962人/施設 (48万4,868人/施設)							
	年間稼働率	—		74.6 % /施設							
	利用者1人 当たりコスト	<p style="text-align: center;">1,479 円/人・回</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;"></td> <td style="width: 30%; text-align: center;">管理運営費(571円)</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">税金負担額</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">保全費(908円)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">使用料等 245円</td> <td style="text-align: center;">指定管理料等 ・運営費 326円</td> <td style="text-align: center;">年間の保全費等 908円</td> <td></td> </tr> </table>				管理運営費(571円)	税金負担額	保全費(908円)	使用料等 245円	指定管理料等 ・運営費 326円	年間の保全費等 908円
	管理運営費(571円)	税金負担額	保全費(908円)								
使用料等 245円	指定管理料等 ・運営費 326円	年間の保全費等 908円									
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>「横浜スタジアム」は本市との協定に基づき運営されており、管理業務委託以外の維持補修については(株)横浜スタジアムが負担しているため、上記運営状況から除外しているが、年間利用者数については( )内で当該施設を含んだ値を記載。</li> <li>年間利用者数はH21～H23年度における総利用者数の3か年平均。</li> </ul>										

イ 配置状況

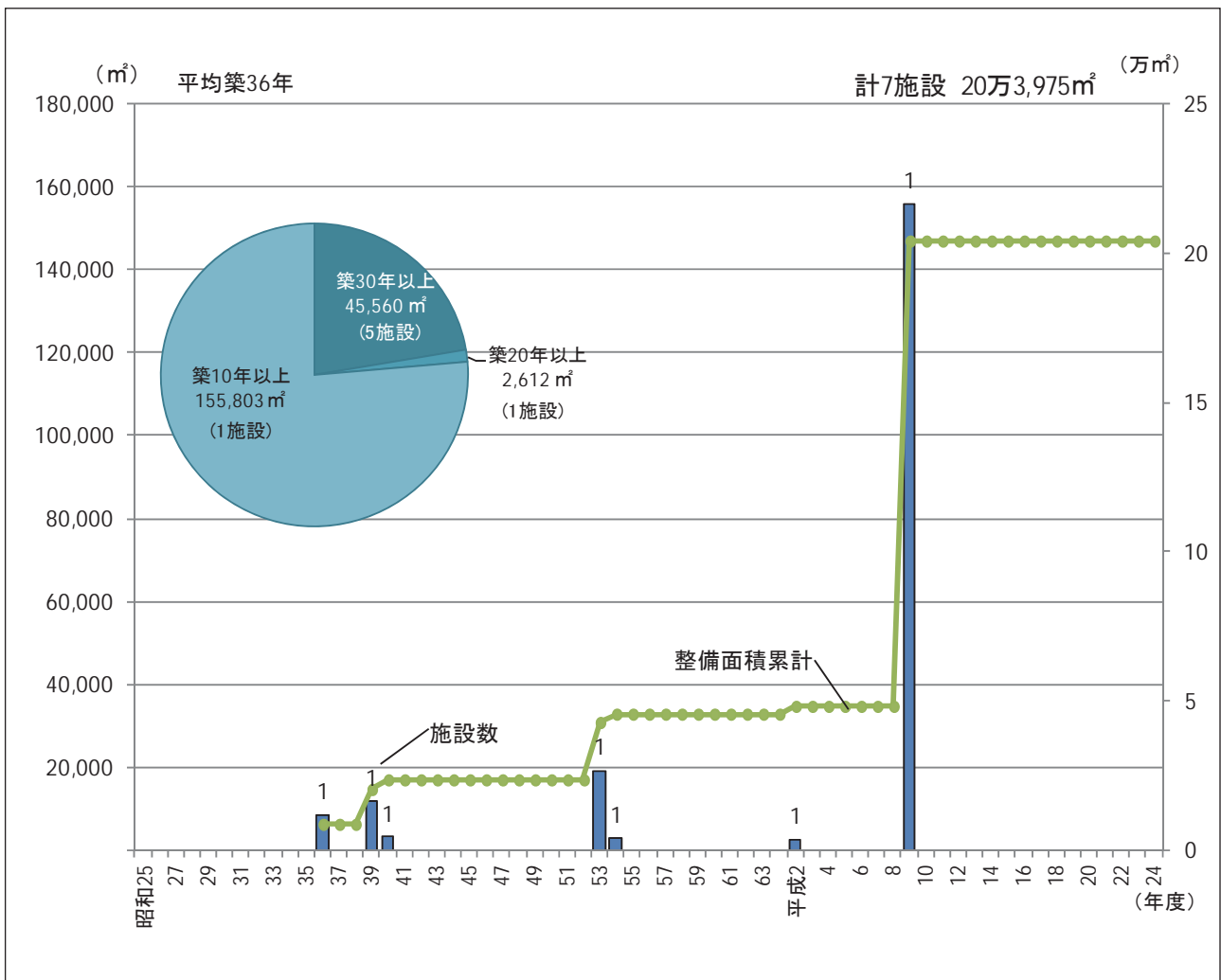


ウ 築年別整備状況（平均 築 36 年）

体育館・競技場・スタジアムは、市全体で7施設・20万3,975㎡整備されています。最も規模の大きい施設は日産スタジアムで15万5,803㎡あります。

施設全体の平均築年数は、36年です。

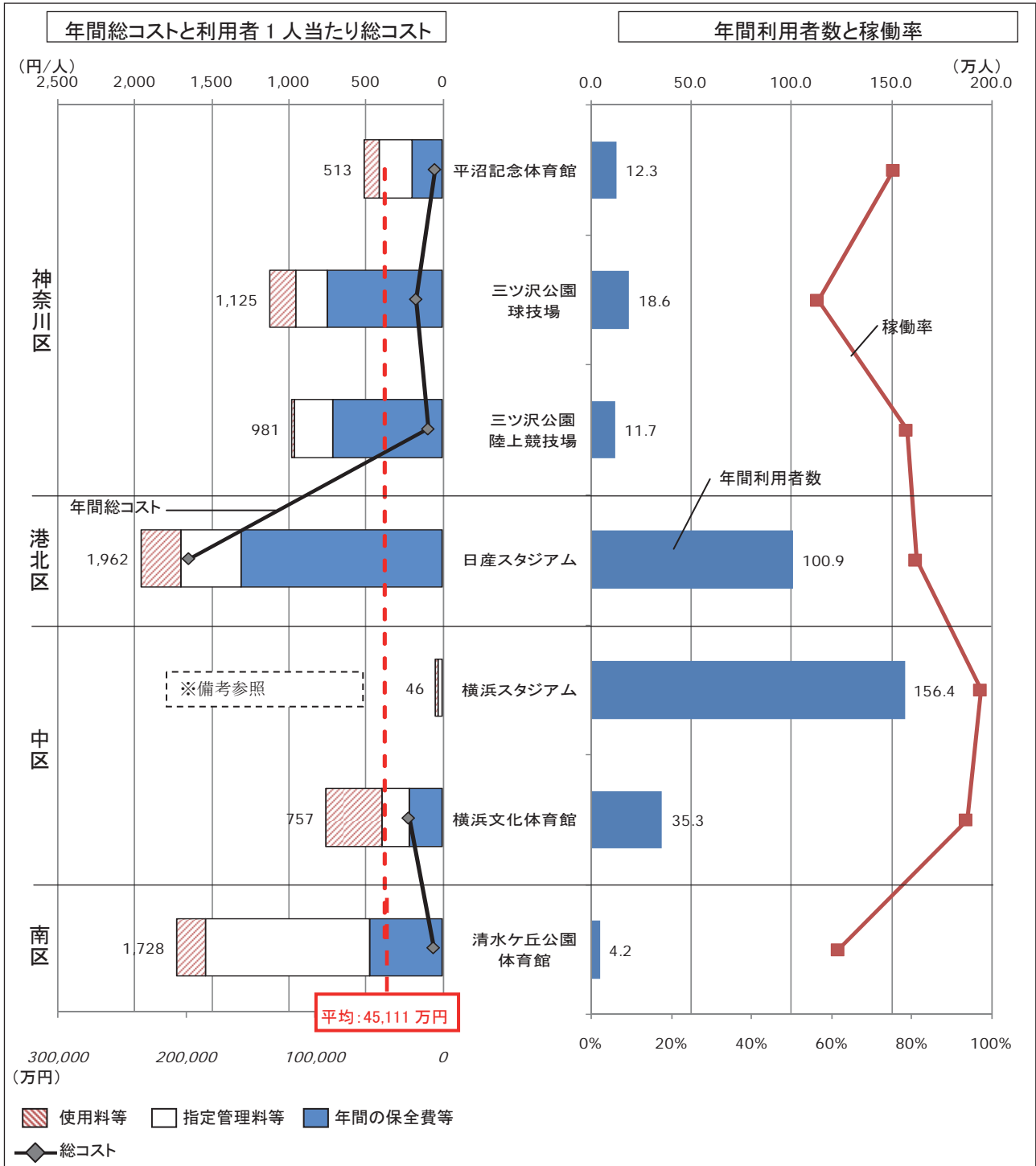
築30年以上経過した施設は、5施設・4万5,560㎡（約22%）となっています。



エ 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、横浜スタジアムが最も多く約156万人の利用があります。各施設の稼働率は、57%～97%です。

利用者1人当たり総コストでは、約510～1,730円/人と、3倍以上の差があります（横浜スタジアムを除く）。



※「横浜スタジアム」は本市との協定に基づき管理業務委託以外の維持補修については(株)横浜スタジアムが負担。よって年間総コストの平均の計算からは除いている。

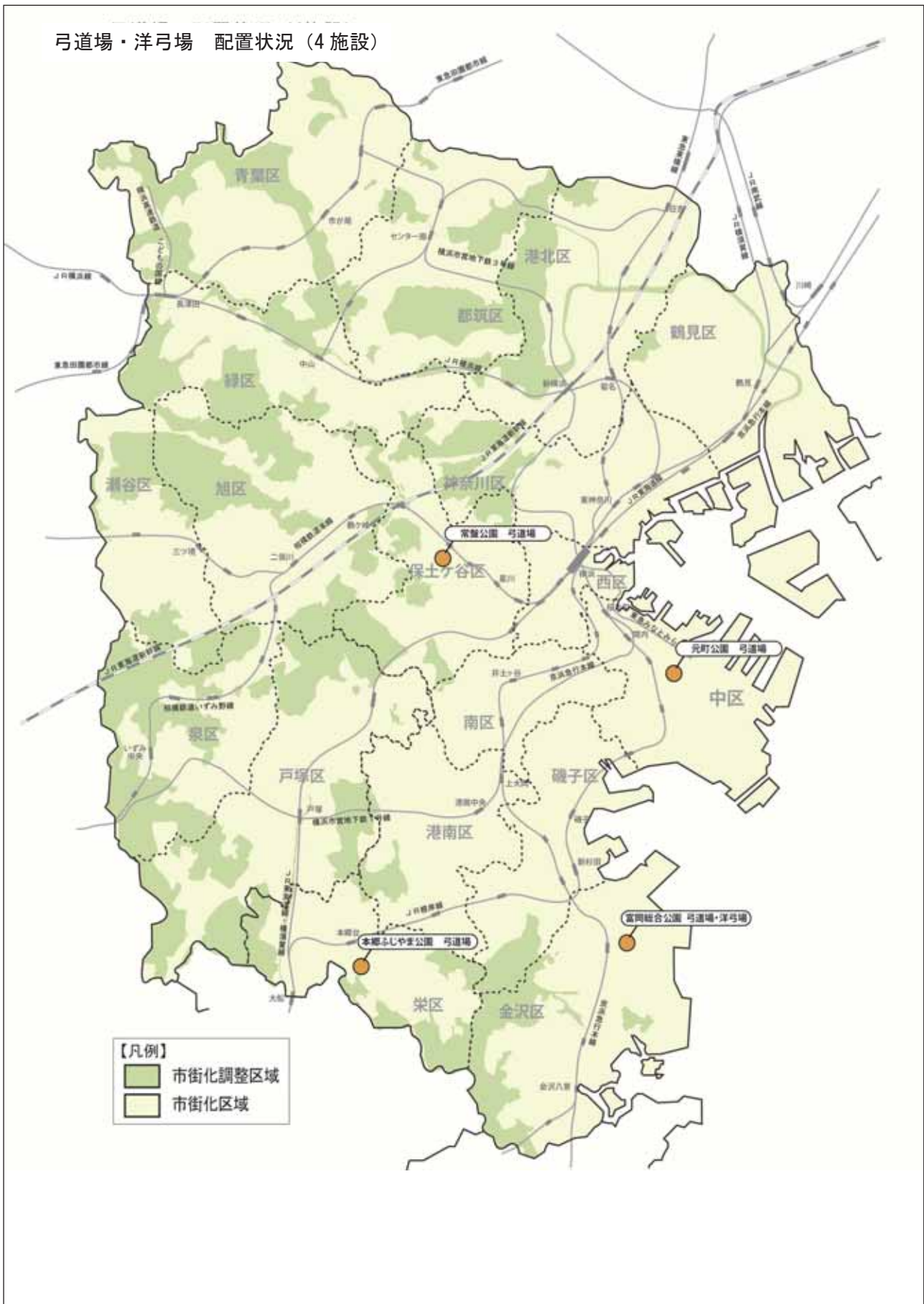
## (21) 弓道場・洋弓場

## ア 概要

<p>公平、安全、快適、気軽に、弓道・洋弓を楽しめる施設であり、遠的を備えている施設など市内の公園内に4施設整備されています。</p>															
基本情報	施設数	4 施設	設置基準	—											
	平均規模	281 m <sup>2</sup>	平均築年数	27 年											
	施設利用料 (有料・無料)	有料	管理形態	指定管理者											
	主な諸室	射場、事務室、更衣室、会議室、トイレほか	設置根拠	都市公園法											
運営状況		合 計		1施設当たり平均											
	年間総コスト	3,927 万円		982 万円/施設											
	年間利用者数	4万2,425 人		1万606 人 /施設											
	年間稼働率	—		—											
	利用者1人 当たりコスト	<p>925 円/人</p> <table border="1"> <tr> <td colspan="2">管理運営費(715円)</td> <td colspan="2">税金負担額</td> <td colspan="2">保険費(210円)</td> </tr> <tr> <td>使用料等 306円</td> <td>その他 166円</td> <td>指定管理料等 243円</td> <td>年間の保険費等 210円</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			管理運営費(715円)		税金負担額		保険費(210円)		使用料等 306円	その他 166円	指定管理料等 243円	年間の保険費等 210円	
管理運営費(715円)		税金負担額		保険費(210円)											
使用料等 306円	その他 166円	指定管理料等 243円	年間の保険費等 210円												
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・年間利用者数はH21～H23年度における利用者数の3か年平均。</li> <li>・保険費については構造的な類似施設の平均保全単価から算出。</li> <li>・この他に戸塚スポーツセンター及び泉スポーツセンター内に整備されている弓道場があるが、これらの利用者数やコスト情報等については、それぞれのスポーツセンターに含む。</li> </ul>														



イ 配置状況



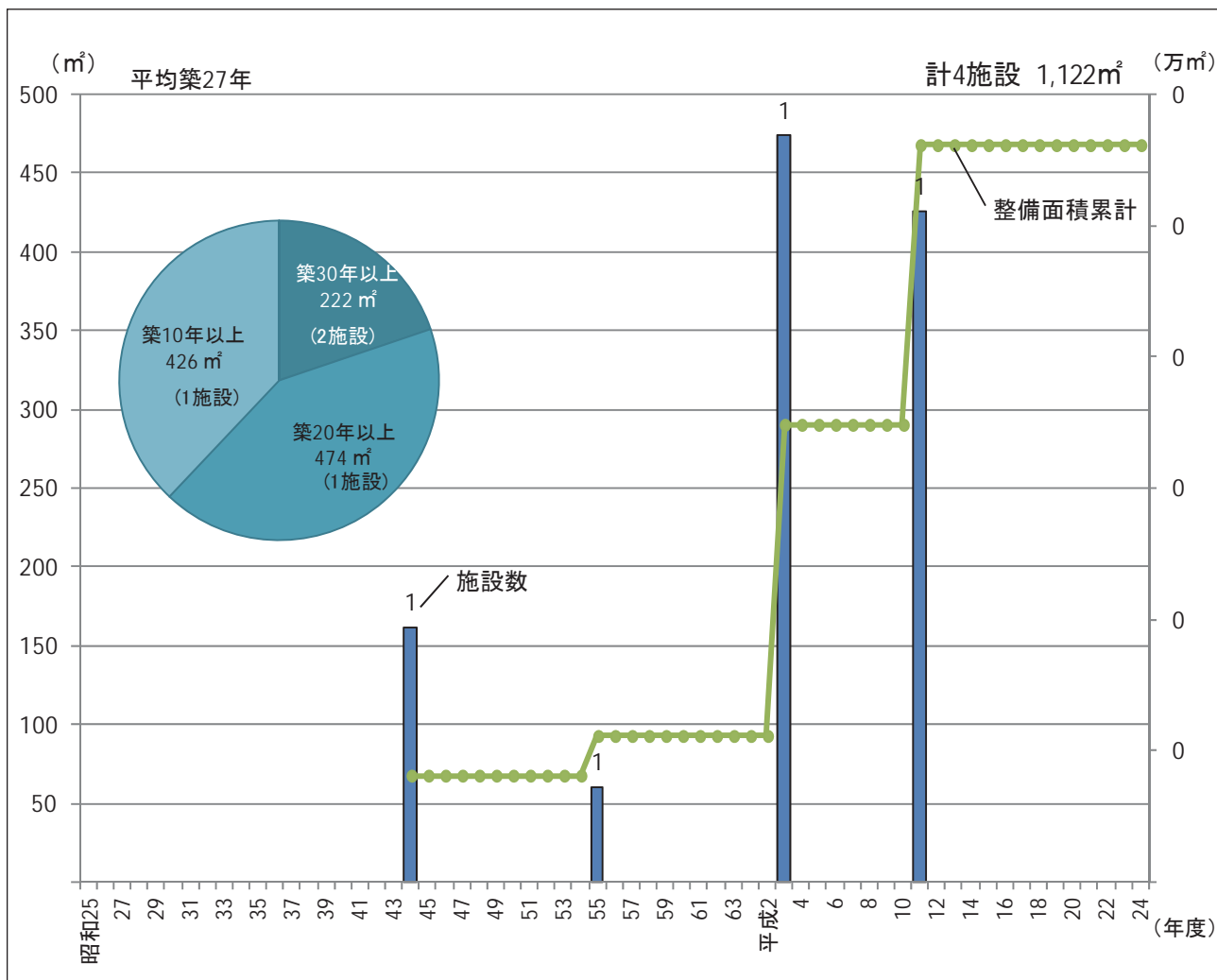


ウ 築年別整備状況（平均 築 27 年）

弓道場・洋弓場は、市全体で 4 施設・1,122 m<sup>2</sup>整備されています。

施設全体の平均築年数は、27 年です。

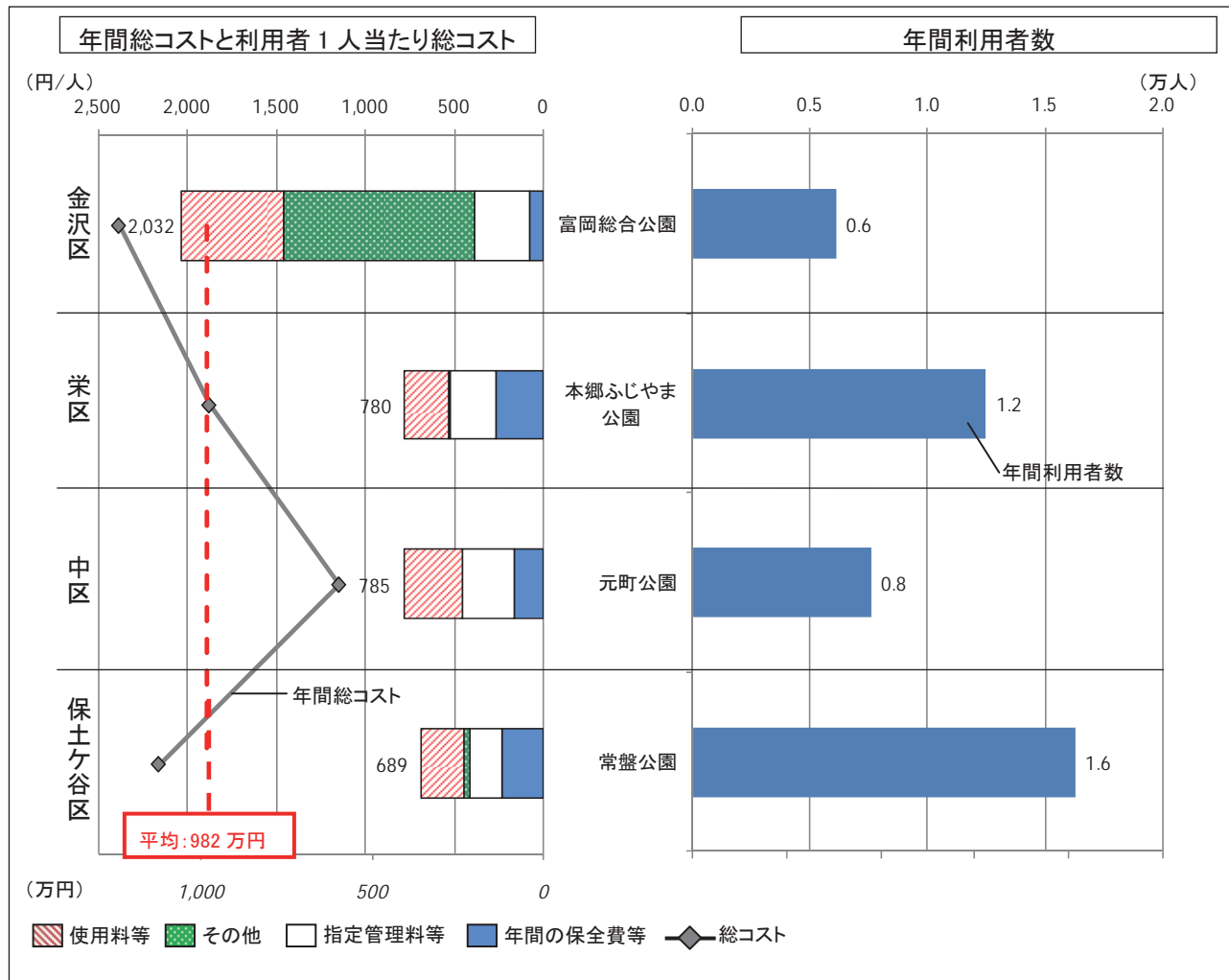
築 30 年以上経過した施設は、2 施設・222 m<sup>2</sup>（約 20%）となっています。



## 工 利用状況とコスト状況

施設別の利用状況は、富岡総合公園の約0.6万人から常盤公園弓道場の約1.6万人となっています。

利用者1人当たり総コストでは、約700～2,000円/人と、3倍近い差があります。



※保全費については構造的な類似施設の平均保全単価から算出。

## (22) 動物園

## ア 概要

<p>動物園は、次の4つの社会的な役割を果たす施設として、市内に3施設整備されています。</p> <p>①自然保護の場 ②調査研究の場 ③社会教育の場 ④レクリエーションの場</p>				
基本情報	施設数	3 施設	設置基準	—
	平均規模	2万3,572 m <sup>2</sup>	平均築年数	35 年
	施設利用料 (有料・無料)	よこはま動物園 : 有料 金沢動物園 : 有料 金沢自然公園植物区 : 無料 野毛山動物園及び 野毛山公園 : 無料	管理形態	指定管理者
	主な諸室	動物飼育舎、事務所、休 養・便益施設 等	設置根拠	都市公園法 博物館法 横浜市動物園条例
運営状況		合 計		1施設当たり平均
	年間総コスト		— 万円	— 万円/施設
	年間利用者数		207万6,585 人	69万2,195 人 /施設
	年間稼働率		—	—
	利用者1人 当たりコスト		—	—
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・年間の総コストは、動物園の建築物等の保全計画を策定中のため非掲載。</li> <li>・年間利用者数はH21～H23年度における入場者数の3か年平均。</li> </ul>			

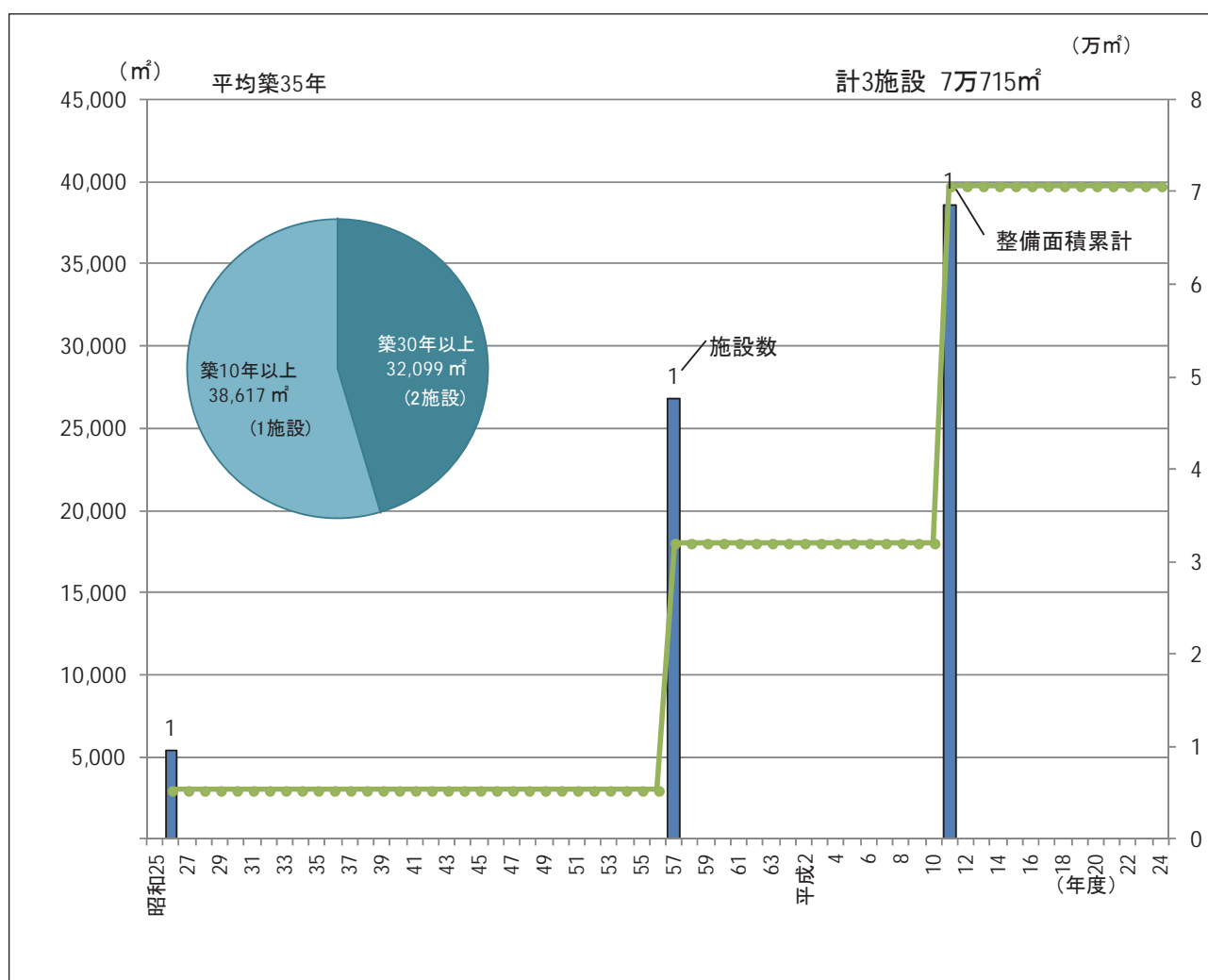


### ウ 築年別整備状況（平均 築 35 年）

動物園は、市全体で 3 施設・7 万 715 m<sup>2</sup>整備されています。もっとも規模の大きい施設は、よこはま動物園で 38,617 m<sup>2</sup>あります。

施設全体の平均築年数は、35 年です。

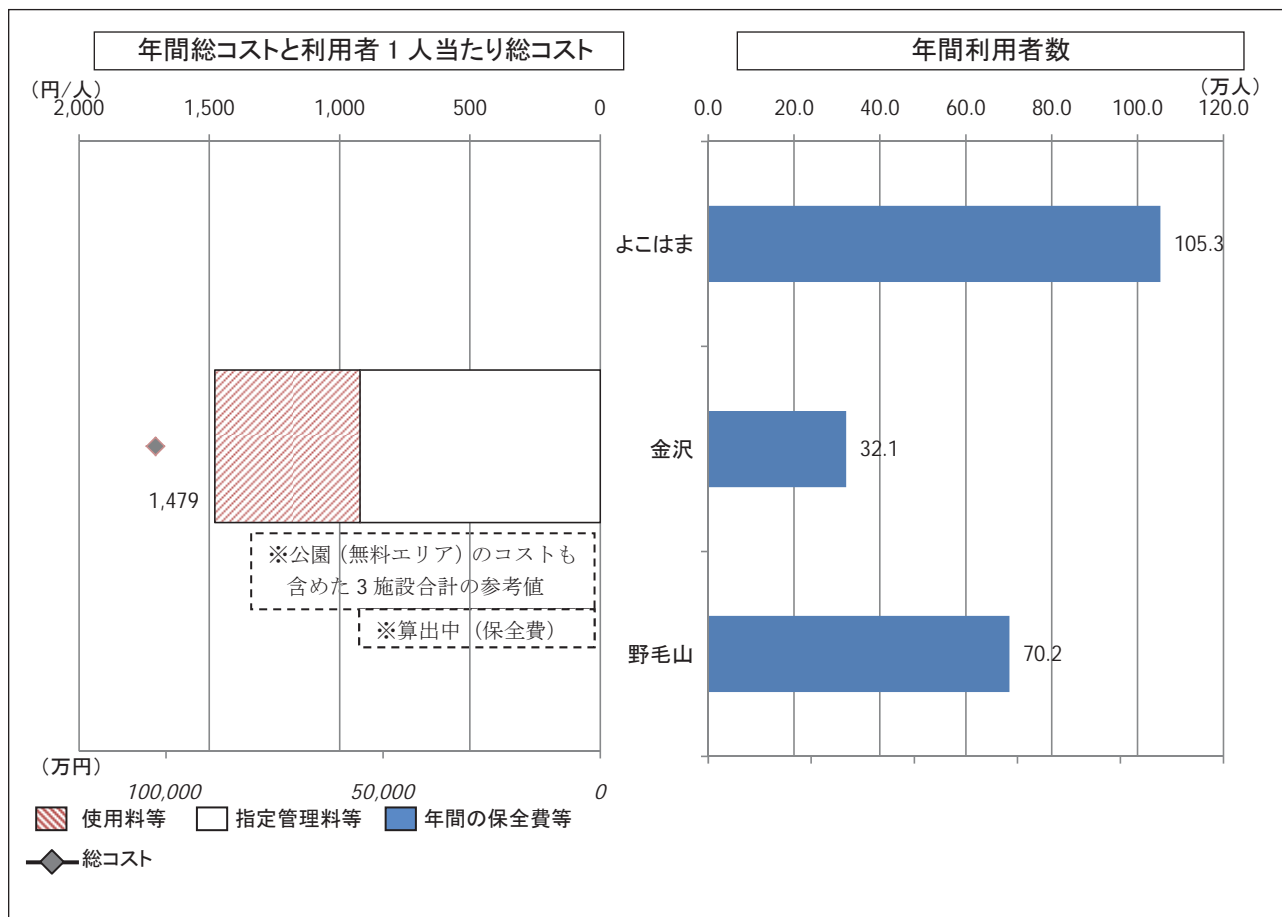
築 30 年以上経過した施設は、2 施設・3 万 2,099 m<sup>2</sup>（約 45%）となっています。



### エ 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、よこはま動物園が最も多く、100 万人を超えています。

動物園は3施設を一括して指定管理協定を締結しています。また、無料エリアの公園のコストも含めての算定となっています。このためコスト状況は3施設全体での参考値となります。



※ 動物園の建築物等の年間の保全費は、保全計画を現在策定中。



## (23) 海づり施設

## ア 概要

<p>海づり施設は、潮風に吹かれ、港に出入りする船を見ながら、安全で快適な海づりを楽しむことを目的とした施設であり、市内に3施設整備されています。</p>				
基本情報	施設数	3 施設	設置基準	—
	平均規模	401 m <sup>2</sup>	平均築年数	27 年
	施設利用料 (有料・無料)	有料	管理形態	指定管理者
	主な諸室	管理棟(売店、休憩室 等)	設置根拠	横浜市海づり施設条例
運営状況		合計	1施設当たり平均	
	年間総コスト	1億7,498万円	5,833万円/施設	
	年間利用者数	21万6,105人	7万2,035人/施設	
	年間稼働率	—	—	
	利用者1人 当たりコスト	<p>管理運営費(770円) 810円/人・回 税金負担額 810円</p> <p>使用料等 803円</p> <p>本市への納付金(33円)</p> <p>年間の保全費等 40円</p> <p>税金負担額</p>		
備考	・年間利用者数はH21～H23年度における棧橋入場者の3か年平均。			

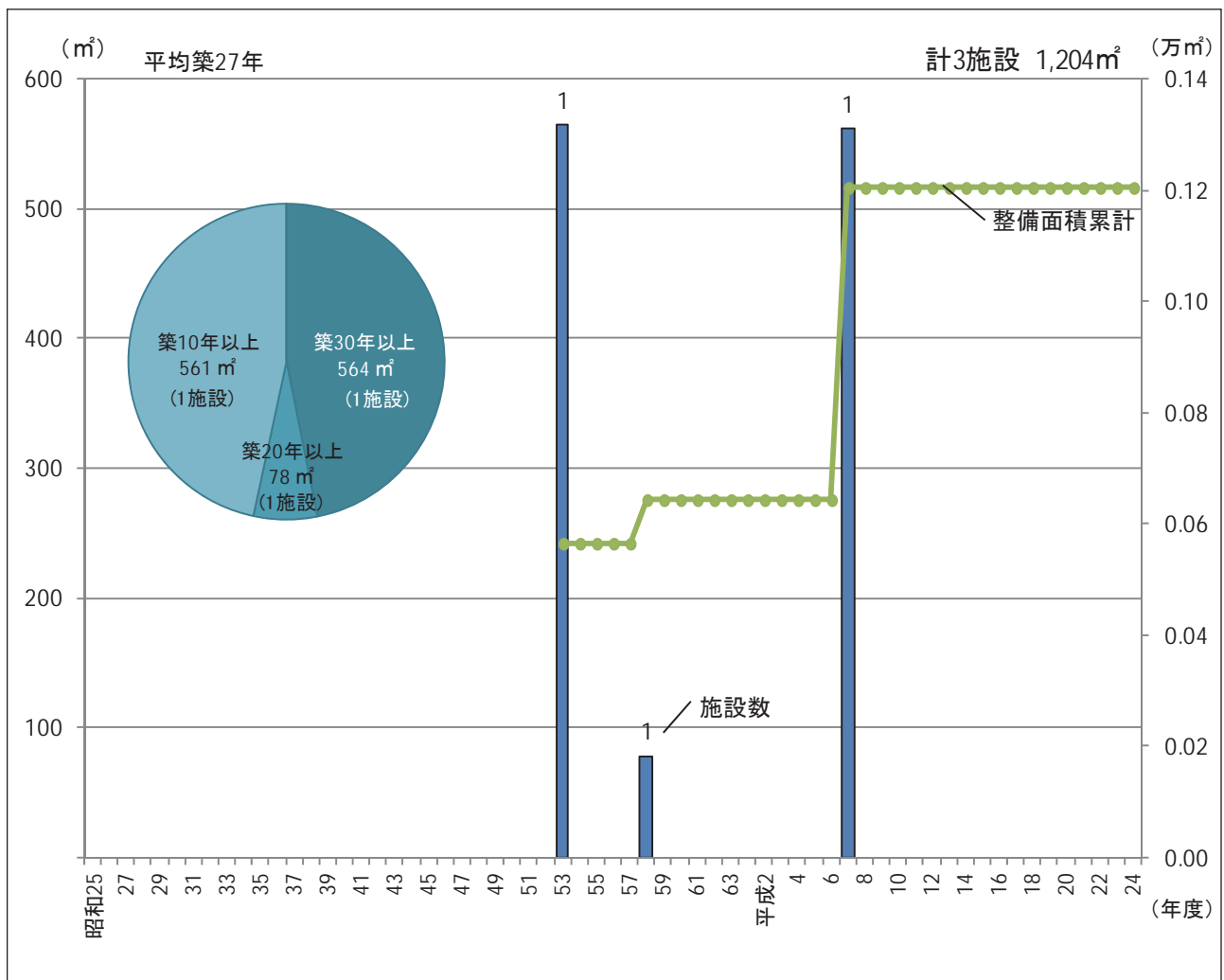


ウ 築年別整備状況（平均 築 27 年）

海づり施設は、市全体で 3 施設・1,204 m<sup>2</sup>整備されています。

施設全体の平均築年数は、27 年です。

築 30 年以上経過した施設は、1 施設・564 m<sup>2</sup>となっています。

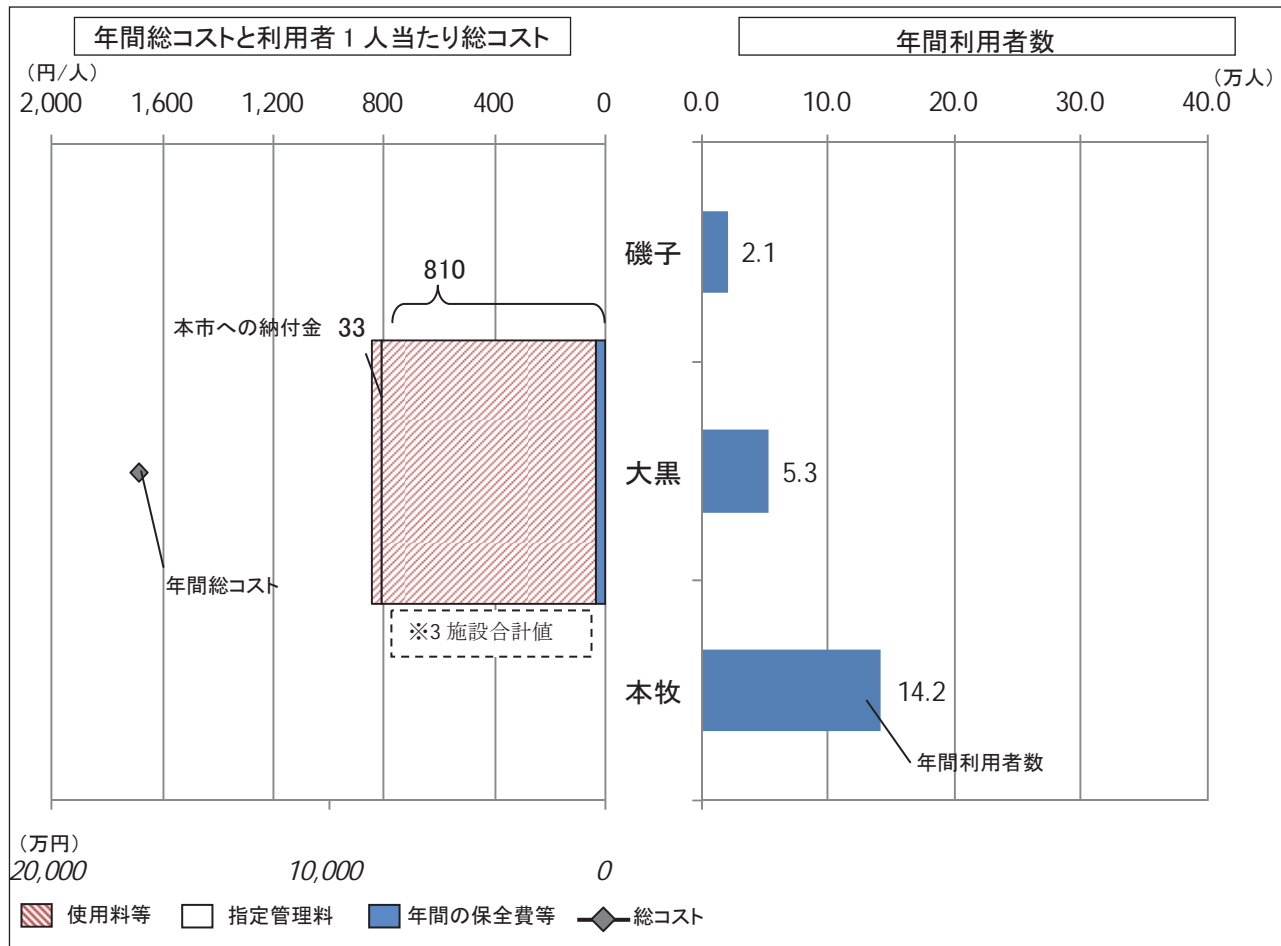


エ 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、本牧海釣り施設が最も多く、14万人を超えています。

コスト状況としては、施設の使用料収入等で必要な管理運営費を賄っている状況です。

保全費を含めた利用者1人当たりの総コストは、約810円となっています。



※ 海釣り施設では3施設一体で管理協定を締結しており、コストに関するグラフは3施設全体での状況を示す。

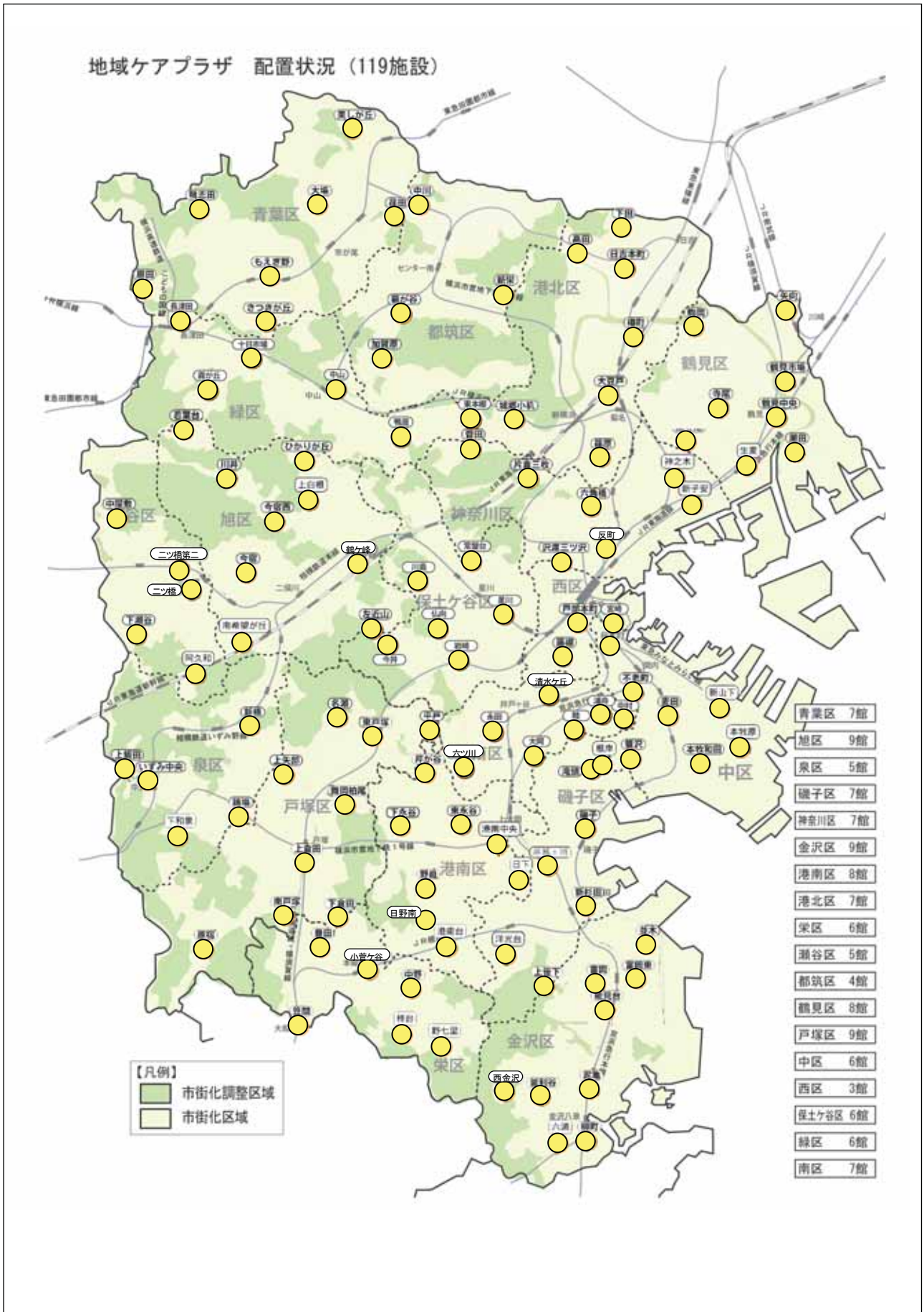
## (24) 地域ケアプラザ

## ア 概要

<p>身近な地域で様々な福祉サービスを一体的に提供する施設であり、「地域活動・交流部門」、「地域包括支援センター」、「居宅介護支援」、「通所介護（デイサービス）」といった4つの機能を持っています。</p> <p>介護保険のサービスと保険外のサービス（本市の一般行政サービス・ボランティアによる活動や事業等）を一体的に提供することで、高齢者を中心に子どもや障害者が幅広い地域生活を営めるよう、事業展開が各ケアプラザで行われており、市内に現在119施設整備されています。</p> <p>（デイサービス機能については、平成18年度からの新設施設は未設置）</p>				
基本情報	施設数	119 施設	設置基準	中学校区程度に1箇所
	平均規模	1,006 m <sup>2</sup>	平均築年数	12 年
	施設利用料 (有料・無料)	無 料	管理形態	指定管理者
	主な諸室	ボランティアコーナー、地域ケアルーム、多目的ホール、相談室、デイルーム、食堂、調理室、浴室、事務室 等	設置根拠	横浜市地域ケアプラザ条例
運営状況		合 計	1施設当たり平均	
	年間総コスト	200億8,308万円	1億7,773万円/施設	
	年間利用者数	310万2,602人	2万7,457人/施設	
	年間稼働率	—	38.3%/施設	
	利用者1人 当たりコスト	<p>管理運営費(6,190円) 6,473 円/人・回 保険費(283円)</p> <p>税負担額</p> <p>使用料等 79円 その他 4,499円 指定管理料等年間の保険費等 1,612円 283円</p>		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・「芹が谷、六角橋、恩田、生麦、川島地域ケアプラザ、二ツ橋第二地域ケアプラザ」は、H23年度途中の開所のため、運営状況からは除く。</li> <li>・「今宿西地域ケアプラザ」は、H22年度途中の開所のため、年間利用者数、年間稼働率はH23年度の値を掲載。</li> <li>・「上笹下地域ケアプラザ」は、H23年度4月1日開所のため、年間利用者数、年間稼働率はH23年度の値を掲載。</li> <li>・「常盤台、新橋、中川、日野南、柳町地域ケアプラザ」は、H21年度途中の開所のため、年間利用者数、年間稼働率はH22、H23年度の2か年平均。</li> <li>・上記以外の施設は、H21～H23年度における値の3か年平均</li> </ul>			



イ 配置状況



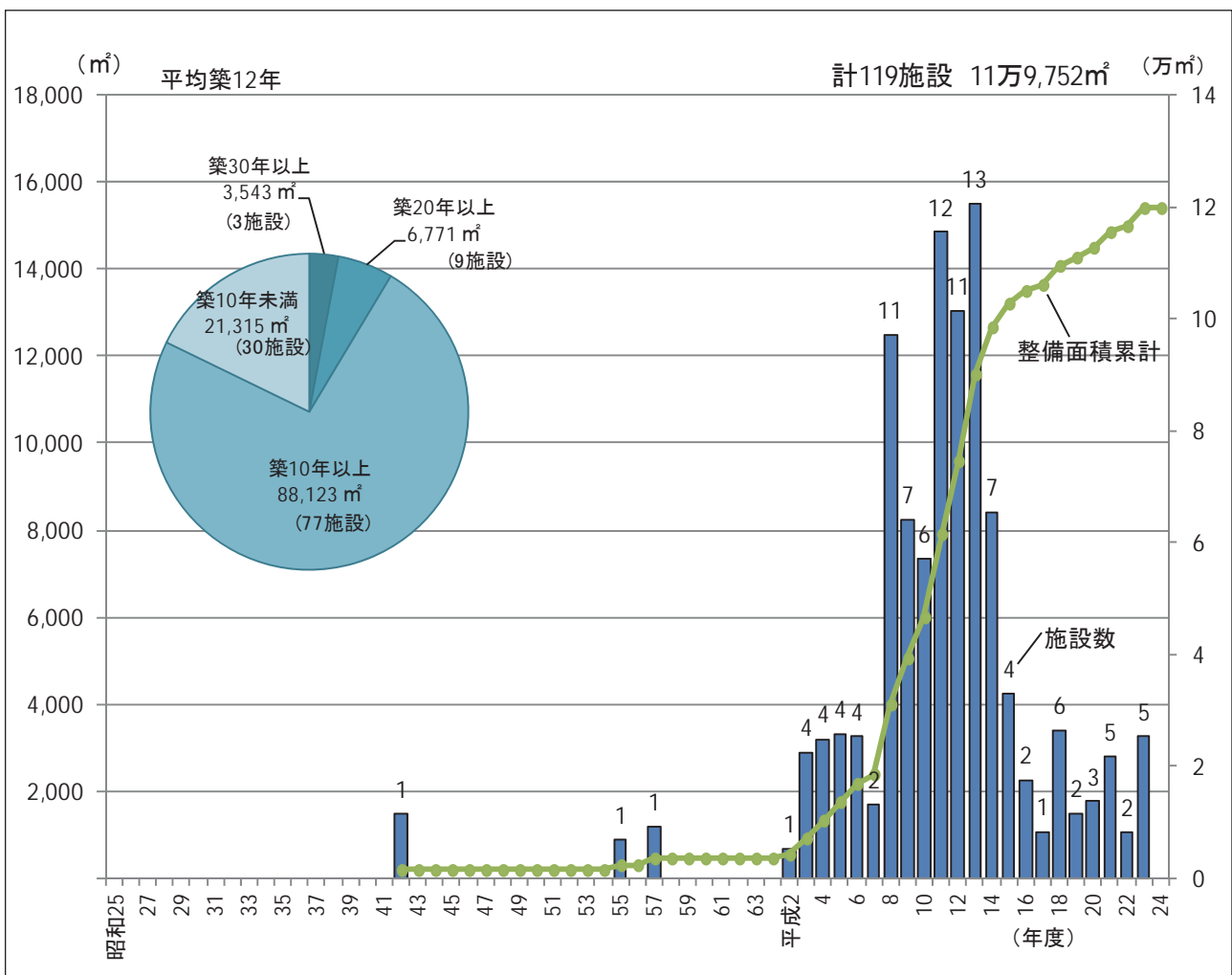


ウ 築年別整備状況 (平均 築 12 年)

地域ケアプラザは、市全体で 119 施設・11 万 9,752 m<sup>2</sup>整備されており、平成 13 年に最も多く整備されました (13 施設 1 万 5,498 m<sup>2</sup>)。

施設全体の平均築年数は、12 年です。

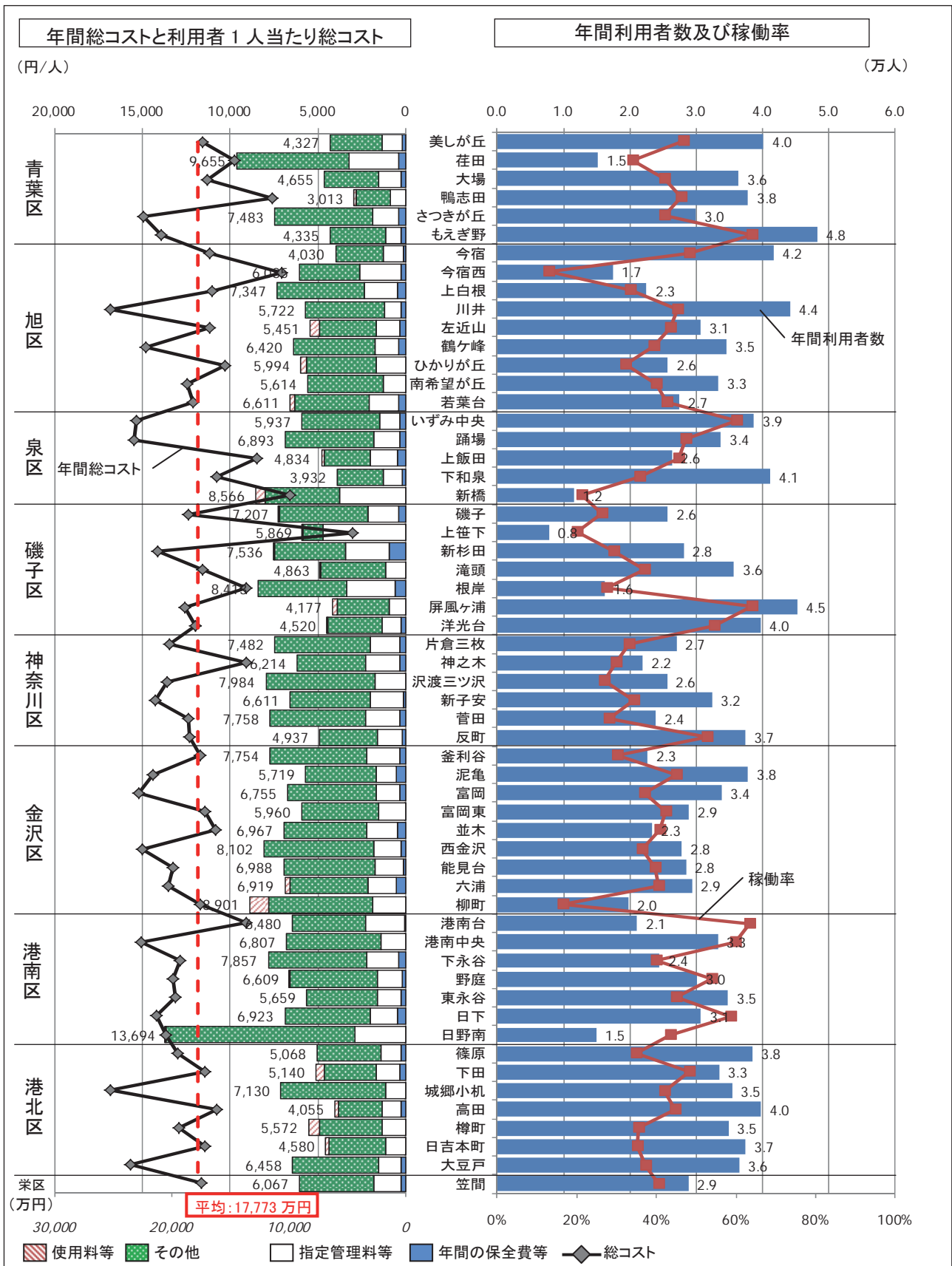
築 30 年以上経過した施設は、3 施設 3,543 m<sup>2</sup> (約 3%) ありますが、これらの施設は、元々病院や学校等で整備されていたものを改修して活用しているものです。



エ 利用状況とコスト状況

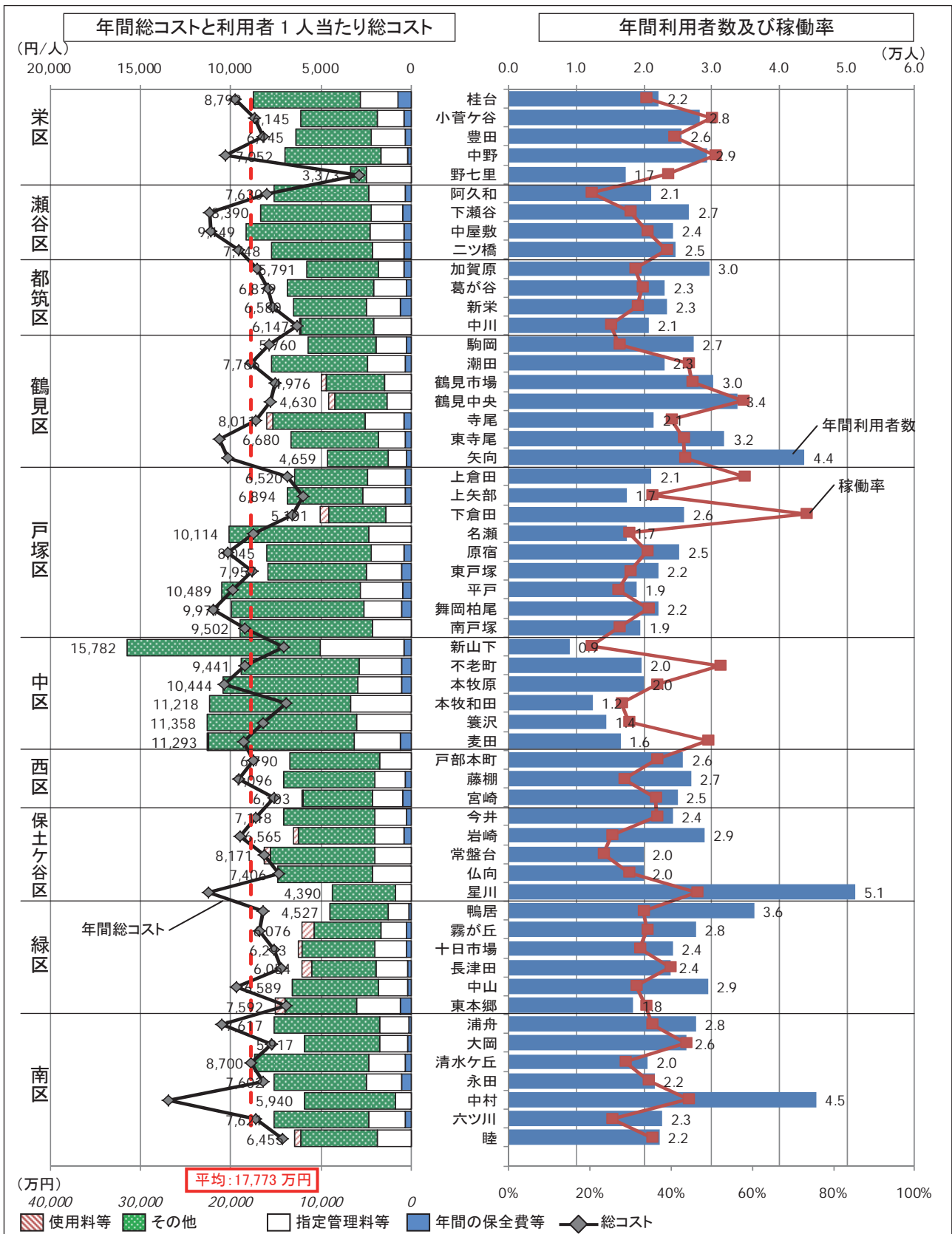
年間利用者数が4万人を超えている施設がある一方で1万人前後の施設も見られます。

利用者1人当たりの総コストでは、約3,000～16,000円/人と5倍以上の差があります。



※「芹が谷、六角橋、恩田、生麦、川島地域ケアプラザ、二ツ橋第二地域ケアプラザ」は、H23年度途中の開所のため、上記グラフから除く。

(24) 地域ケアプラザ



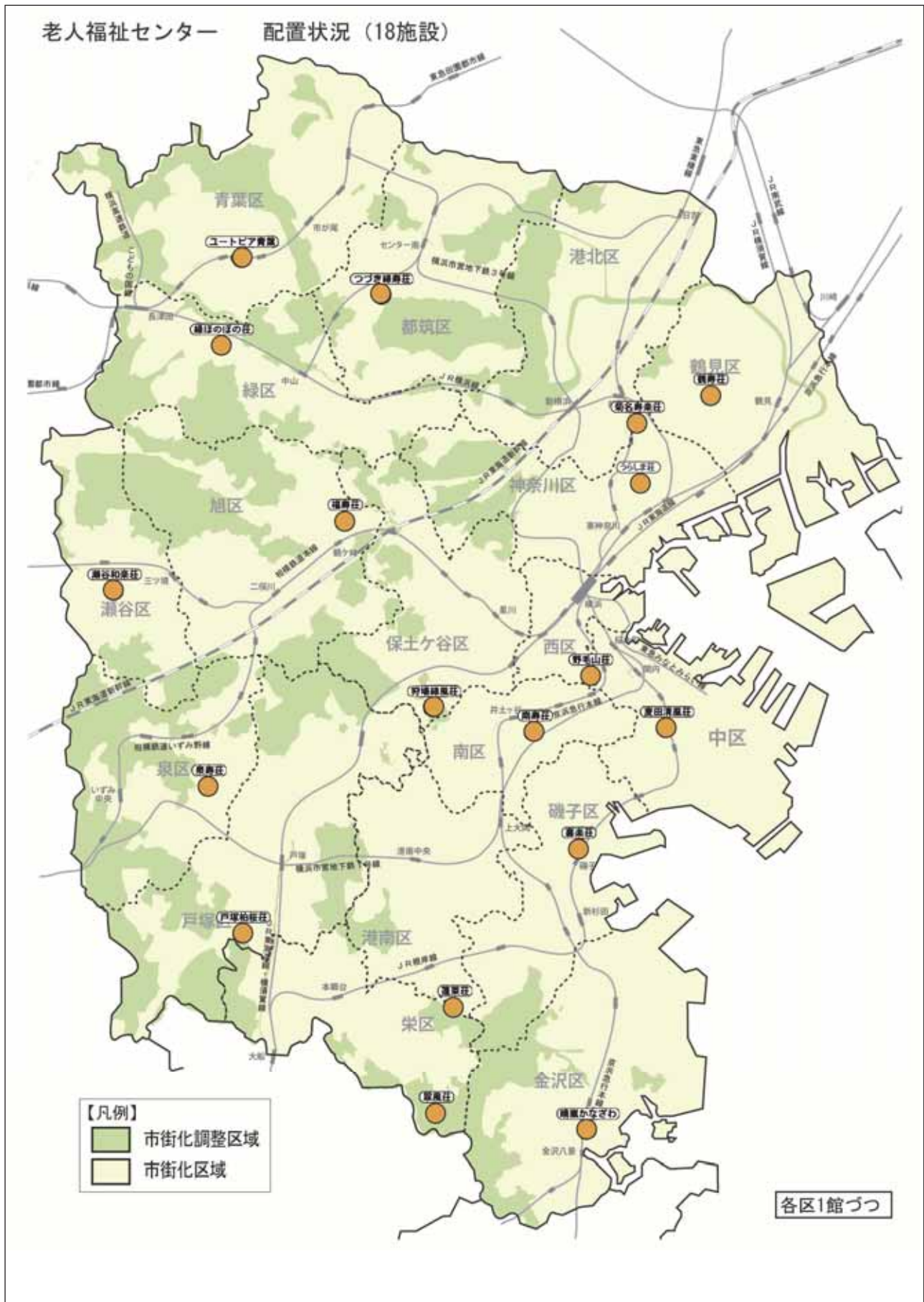
※「芹が谷、六角橋、恩田、生麦、川島地域ケアプラザ、二ツ橋第二地域ケアプラザ」は、H23 年度途中の開所のため、上記グラフから除く。

## (25) 老人福祉センター

## ア 概要

<p>老人福祉センターは、地域の高齢者が健康で明るい生活ができるよう、各種相談を行うほか、健康作り、教養の向上及びレクリエーションの機会を提供し、高齢者の社会参加を支援する施設として、各区に1施設設置されています。</p>				
基本情報	施設数	18 施設	設置基準	1 区に 1 施設
	平均規模	1, 714 m <sup>2</sup>	平均築年数	28 年
	施設利用料 (有料・無料)	無 料	管理形態	指定管理者
	主な諸室	大広間、機能回復訓練室、 娯楽室、浴室 等	設置根拠	横浜市老人福祉施設条例
運営状況		合 計		1 施設当たり平均
	年間総コスト	12億 372 万円		6, 687 万円/施設
	年間利用者数	158万2, 866 人		8万7, 937 人 /施設
	年間稼働率	—		—
	利用者1人 当たりコスト	<p>761 円/人・回</p> <p>管理運営費(561円)      保全費(200円)</p> <p>税負担額</p> <p>使用料等 9円</p> <p>指定管理料等 552円</p> <p>年間の保全費等 200円</p>		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・年間利用者数はH21～H23年度における総利用者数（個人利用＋団体利用＋その他）の3か年平均。</li> <li>・老人福祉センター南寿荘は南地区センターとの複合施設であり、2施設合わせた指定管理契約のため、指定管理料等、使用料等は面積按分により算出。</li> </ul>			

イ 配置状況

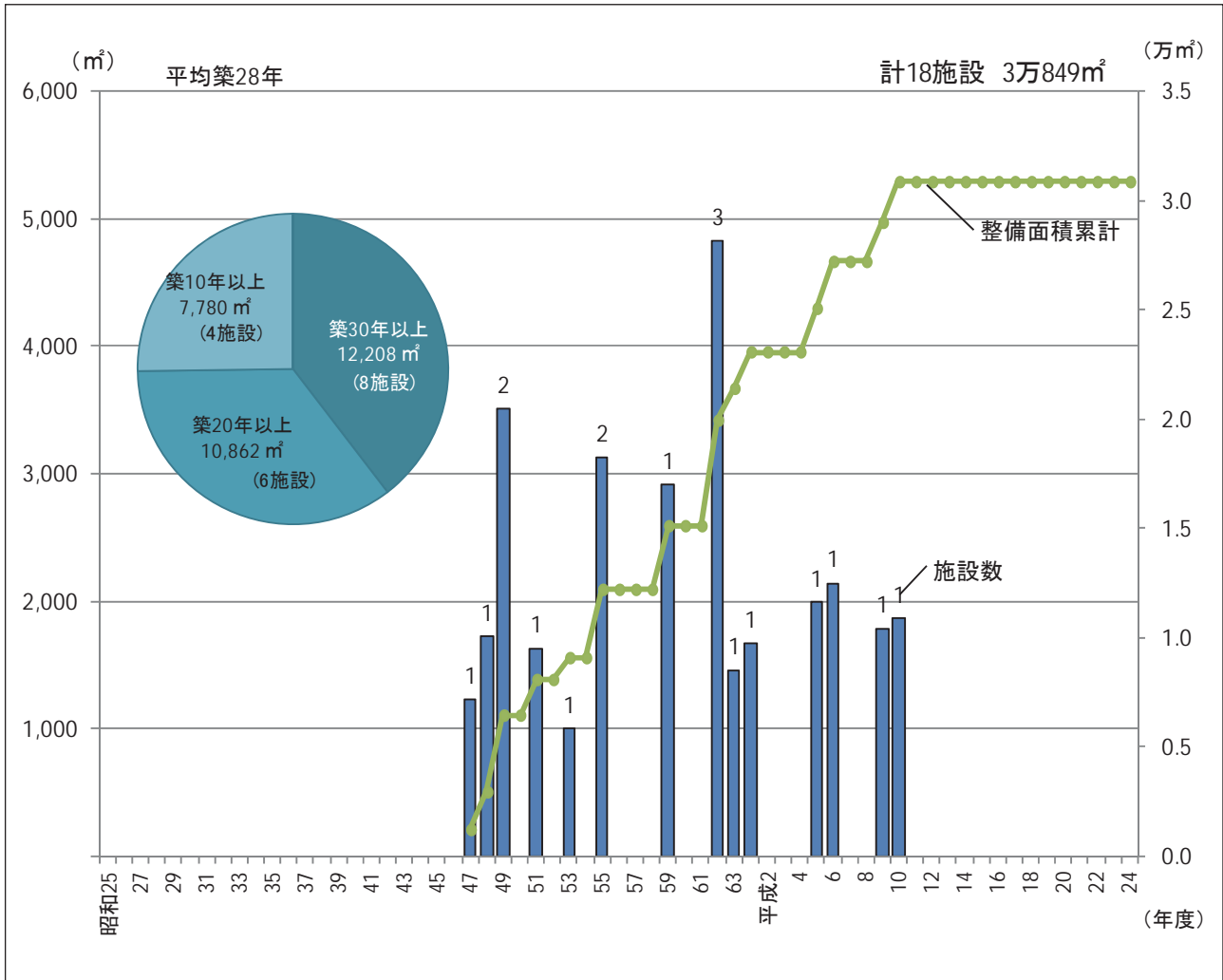


ウ 築年別整備状況（平均 築 28 年）

老人福祉センターは、市全体で 18 施設・3 万 849 ㎡整備されています。

施設全体の平均築年数は、28 年です。

築 30 年以上経過した施設は、8 施設 1 万 2,208 ㎡（約 40%）となっております。

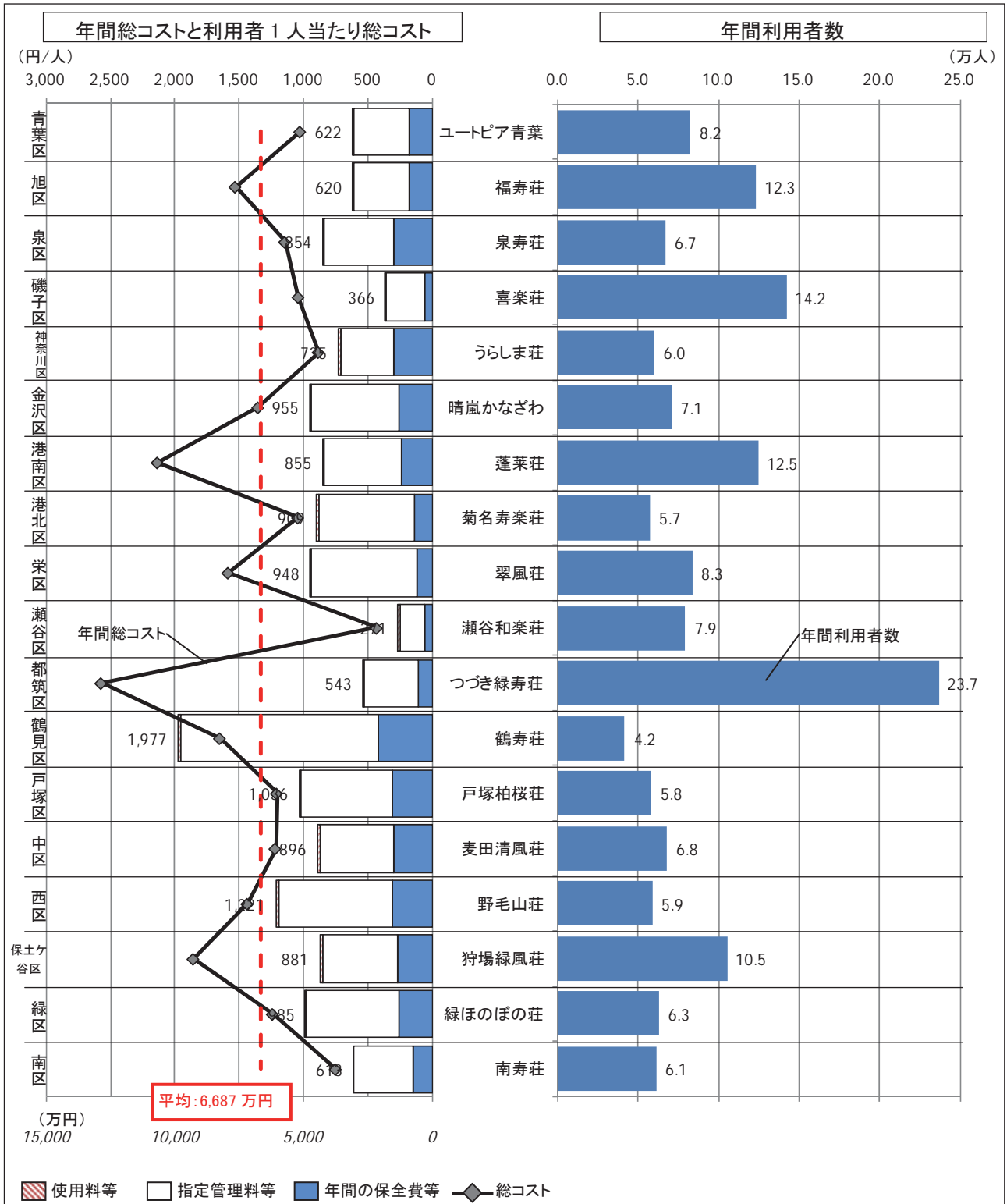




エ 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、つづき緑寿荘が最も多く 23 万人を超えています。

利用者 1 人当たりの総コストでは、約 270～約 2,000 円/人と 7 倍以上の差があります。



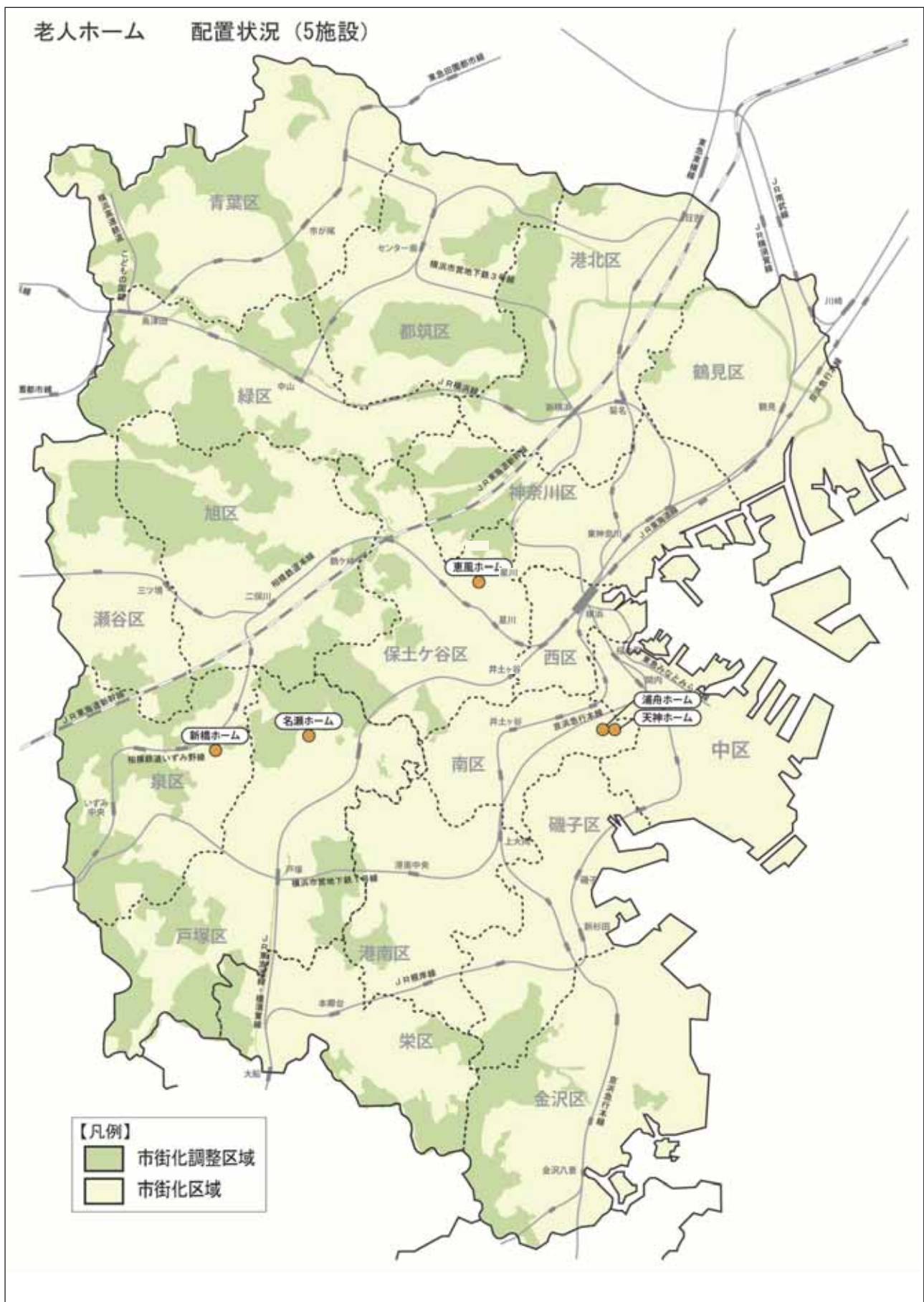
※老人福祉センター南寿荘は南地区センターとの複合施設であり、2施設合わせた指定管理契約のため、指定管理料等、使用料等は面積按分により算出。

## (26) 老人ホーム

## ア 概要

<p>特別養護老人ホーム（新橋ホーム、天神ホーム、浦舟ホーム）は、常に介護を必要とする人で、在宅で介護を受けることが難しい人のための入所施設として、市内に3施設整備されています。施設内では、入浴、排せつ、食事等の介護、日常生活上の世話、機能訓練、健康管理および療養上の世話をしています。</p> <p>養護老人ホーム（新橋ホーム、恵風ホーム、名瀬ホーム）は、原則として65歳以上の人で環境上の理由および経済的事情によって在宅での生活が困難な人のための入所施設として、市内に3施設整備されています。</p>											
基本情報	施設数	5 施設 ※新橋ホームを 1施設とする。	設置基準	—							
	平均規模	4,712 m <sup>2</sup>	平均築年数	38 年							
	施設利用料 (有料・無料)	有 料	管理形態	直 営 (2施設) 指定管理者 (3施設)							
	主な諸室	居室、食堂、浴室、機能訓練室、集会室 等	設置根拠	老人福祉法 横浜市老人福祉施設条例							
運営状況		合 計		1施設当たり平均							
	年間総コスト	21億8,628万円		4億3,726万円/施設							
	年間利用者数	455人 ※入所者数		91人 /施設							
	年間稼働率	—		94.0% /施設							
	利用者1人 当たりコスト	<p>480万7,058円/人・年</p> <table border="1"> <tr> <td>管理運営費 (4,406,973円)</td> <td>保険費 (400,085円)</td> </tr> <tr> <td>使用料等 (326,394円)</td> <td>税負担額</td> </tr> <tr> <td>その他 (3,043,459円)</td> <td>指定管理料等・運営費 (1,037,120円)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>年間の保険費等 (400,085円)</td> </tr> </table>			管理運営費 (4,406,973円)	保険費 (400,085円)	使用料等 (326,394円)	税負担額	その他 (3,043,459円)	指定管理料等・運営費 (1,037,120円)	
管理運営費 (4,406,973円)	保険費 (400,085円)										
使用料等 (326,394円)	税負担額										
その他 (3,043,459円)	指定管理料等・運営費 (1,037,120円)										
	年間の保険費等 (400,085円)										
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>年間利用者数はH21～H23年度における「毎月初日の利用者数の12か月分平均」の3か年平均。</li> <li>特別養護老人ホームの稼働率は、「ベッド稼働数÷ベッド設置数」のH21～H23年度の3か年平均、養護老人ホームは、「年度末日時点の利用部屋数÷設置部屋数」の21～H23年度の3か年平均。</li> </ul>										

イ 配置状況

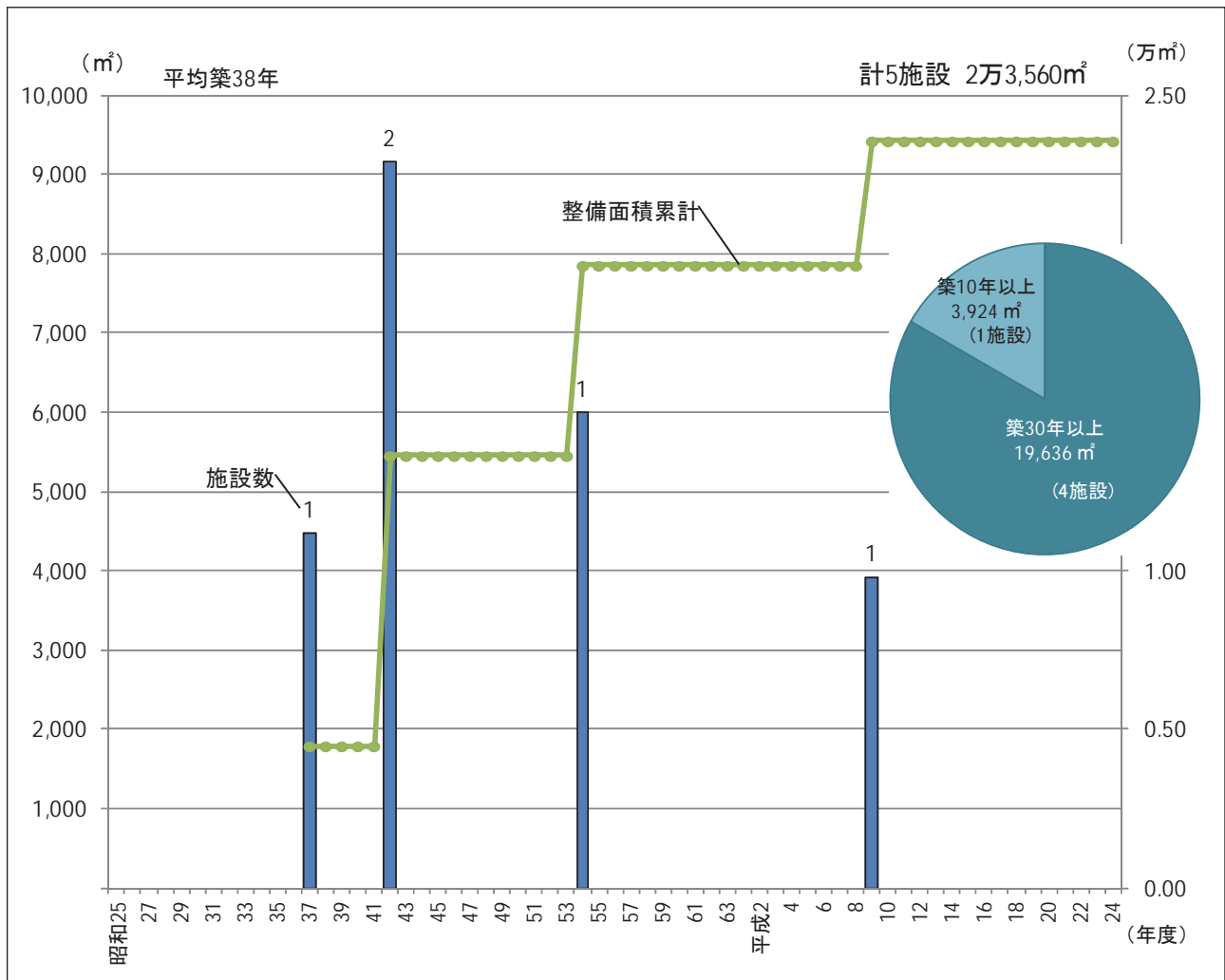


### ウ 築年別整備状況（平均 築 38 年）

老人ホームは、市全体で5施設 2万3,560㎡整備されています。

施設全体の平均築年数は、38年です。

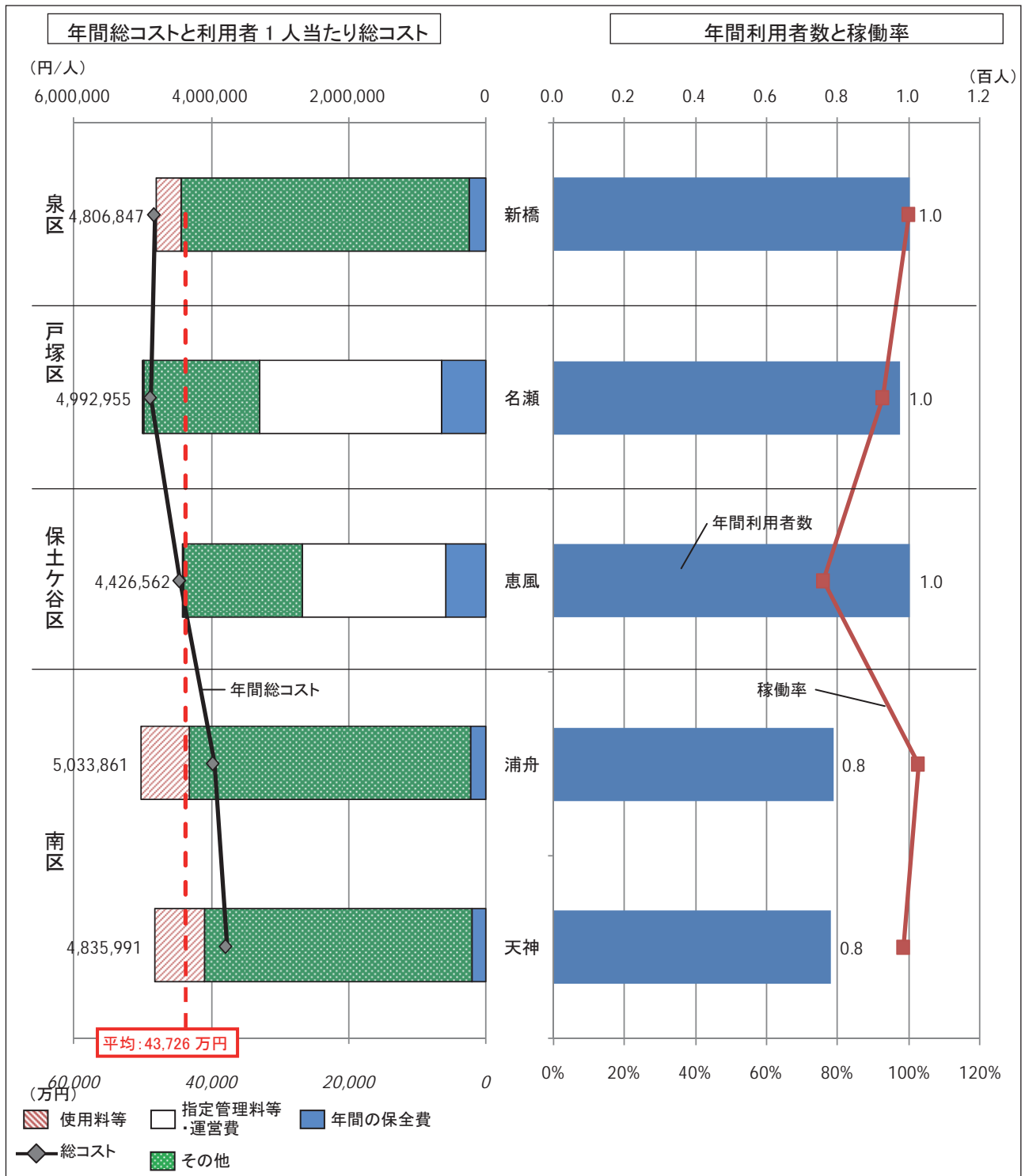
築30年以上経過した施設は、4施設・1万9,636㎡（約83%）となっています。



工 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、約 80 人～100 人となっています。

利用者 1 人当たりの総コストは、約 440 万～500 万円/人です。



※特別養護老人ホームの稼働率は、「ベッド稼働数÷ベッド設置数」のH21～H23年度の3か年平均、養護老人ホームは、「年度末日時点の利用部屋数÷設置部屋数」の21～H23年度の3か年平均を採用。

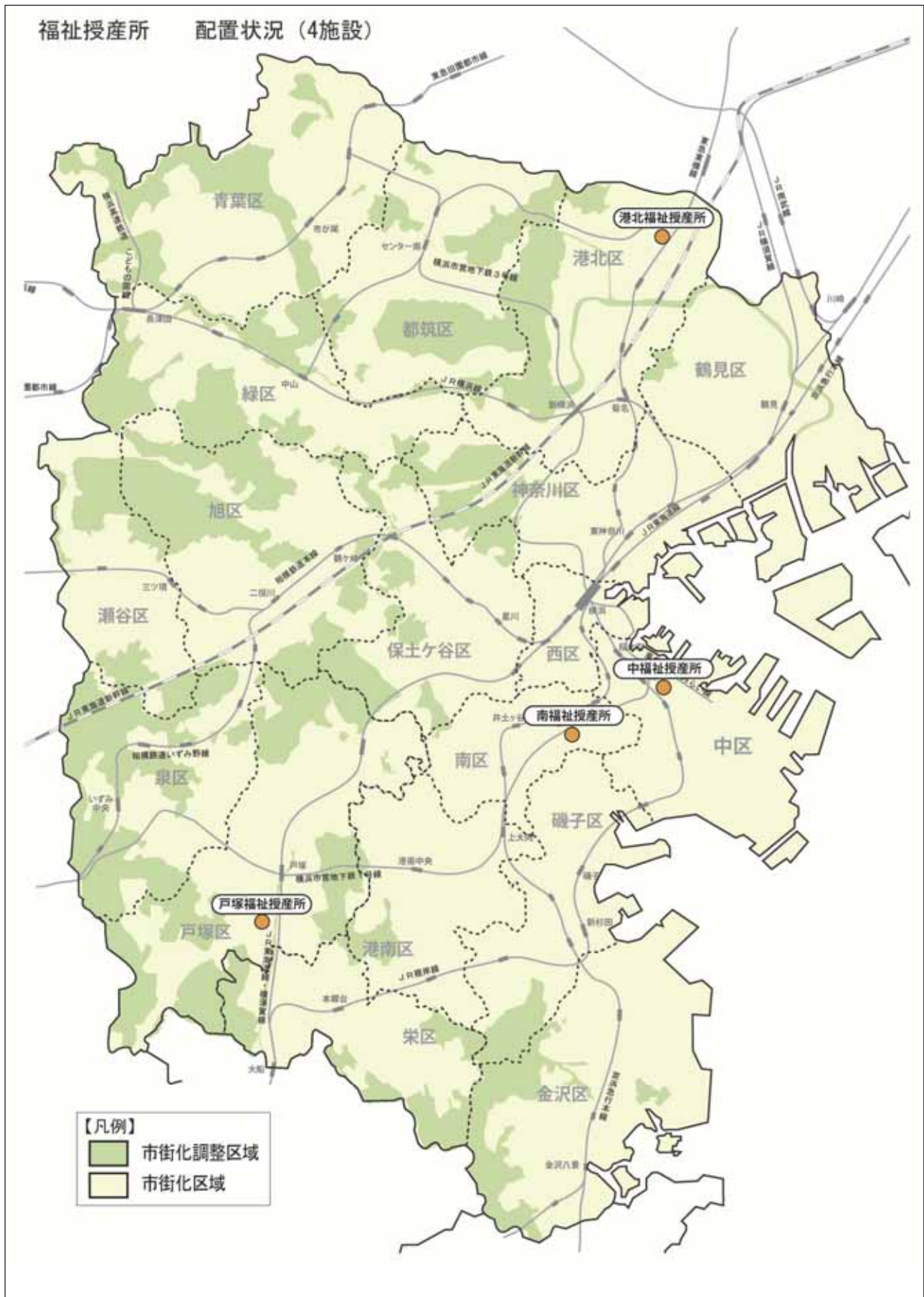
## (27) 福祉授産所

## ア 概要

<p>福祉授産所とは、障害者の知識及び能力の向上を図り、障害者の自立及び社会経済活動への参加を促進することを目的として、障害者に生産活動その他の活動の機会を提供する施設であり、市内に4施設整備されています。</p>				
基本情報	施設数	4 施設	設置基準	—
	平均規模	847 m <sup>2</sup>	平均築年数	32 年
	施設利用料 (有料・無料)	有 料	管理形態	直 営
	主な諸室	事務室、作業室、集会室等	設置根拠	横浜市福祉授産所条例
運営状況		合 計		1施設当たり平均
	年間総コスト	3億5,430 万円		8,858 万円/施設
	年間利用者数	3万3,982 人		8,495 人 /施設
	年間稼働率	—		—
	利用者1人 当たりコスト	<p>1万 426 円/人・回</p> <p>管理運営費(9,712円) 税金負担額 保険費(714円)</p> <p>使用料等 714円 その他 5,045円 運営費 3,953円 年間の保険費等 714円</p>		
備考	・年間利用者数はH21～H23年度における総通所者数の3か年平均			



イ 配置状況

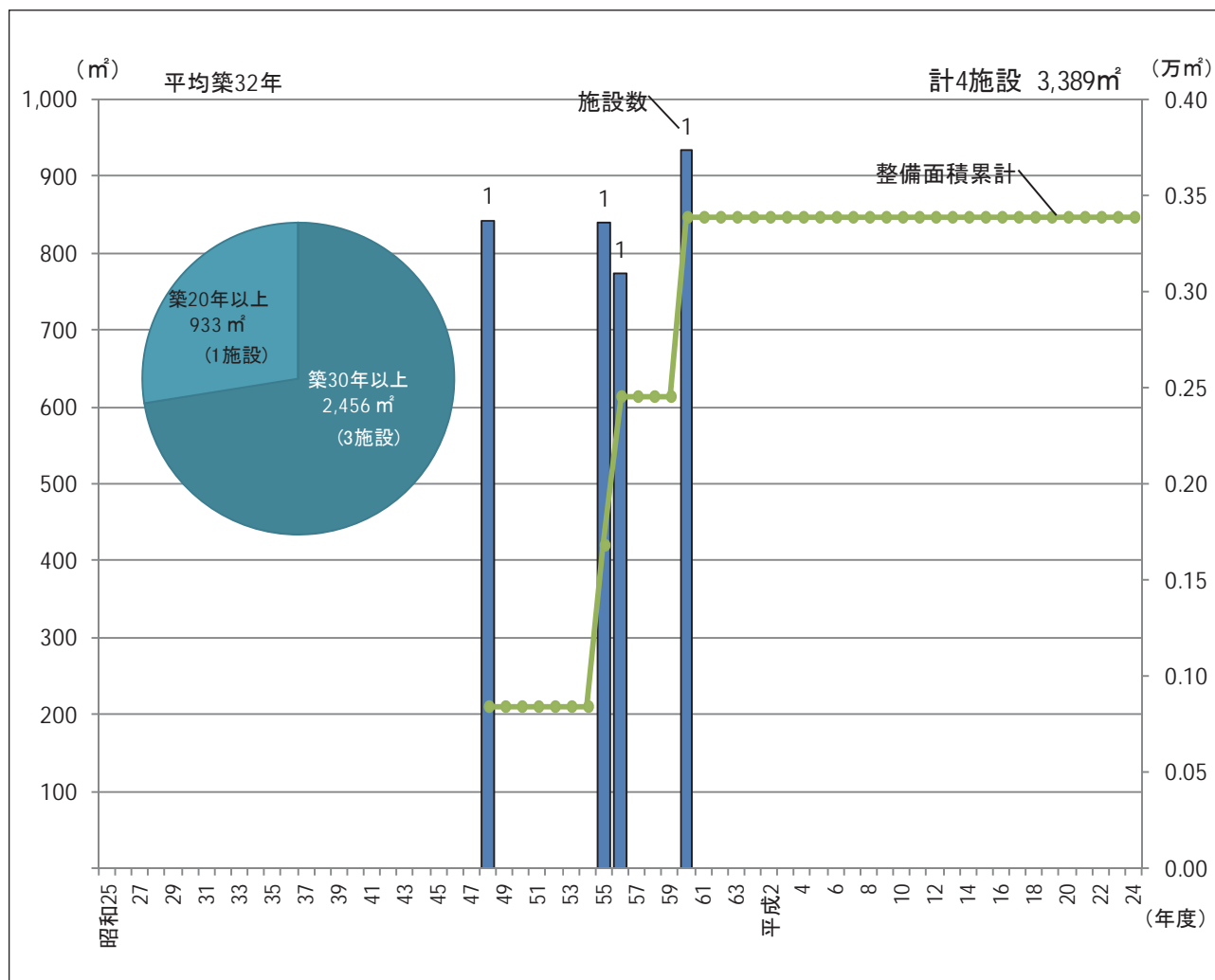


ウ 築年別整備状況（平均 築 32 年）

福祉授産所は、市全体で 4 施設 3,389 m<sup>2</sup>整備されています。昭和 40 年代後半から昭和 60 年にかけて整備が行われました。

施設全体の平均築年数は、32 年です。

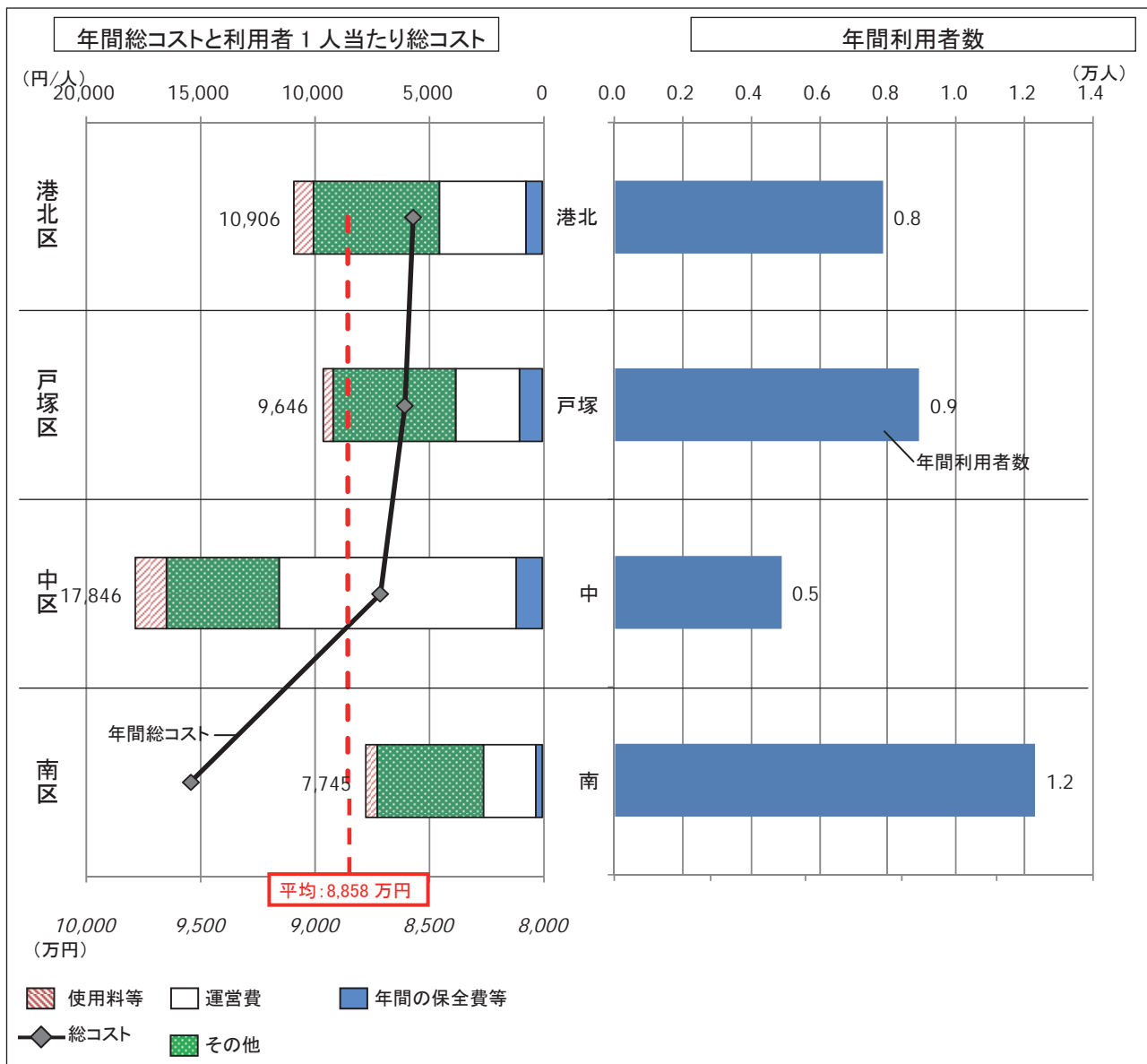
築 30 年以上経過した施設は、3 施設・2,456 m<sup>2</sup>（約 72%）となっています。



### 工 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、約0.5万~1.2万人です。

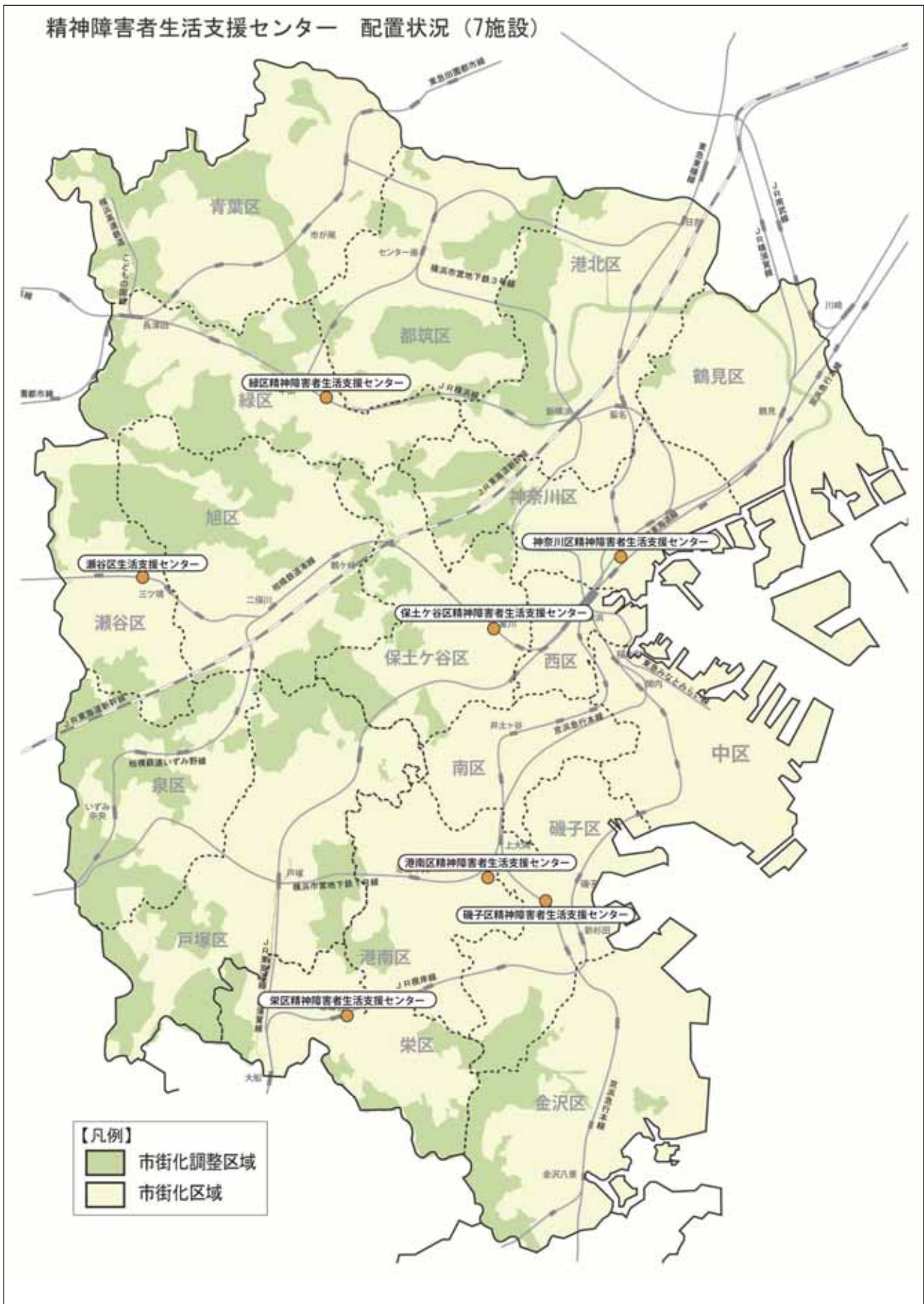
利用者1人当たりの総コストは、約8,000~1万8,000円/人となっています。







イ 配置状況

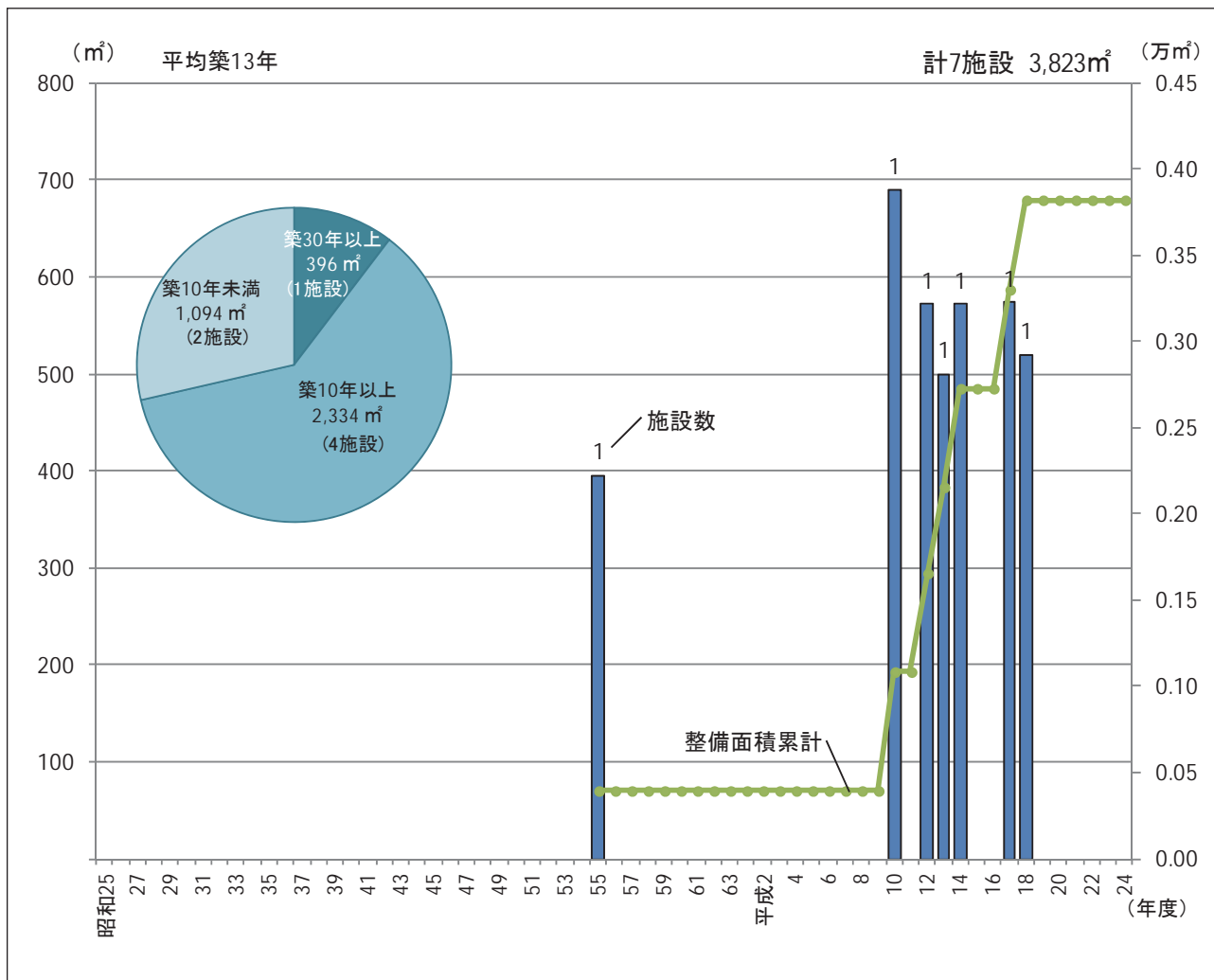


ウ 築年別整備状況（平均 築 13 年）

精神障害者生活支援センターは、市全体で 7 施設・3,823 m<sup>2</sup>整備されております。

施設全体の平均築年数は、13 年です。

築 30 年以上経過した施設は、1 施設 396 m<sup>2</sup>（約 10%）となっていますが、この施設は元々、「アレルギーセンター」として整備された施設を転用（平成 23 年度）して活用しています。

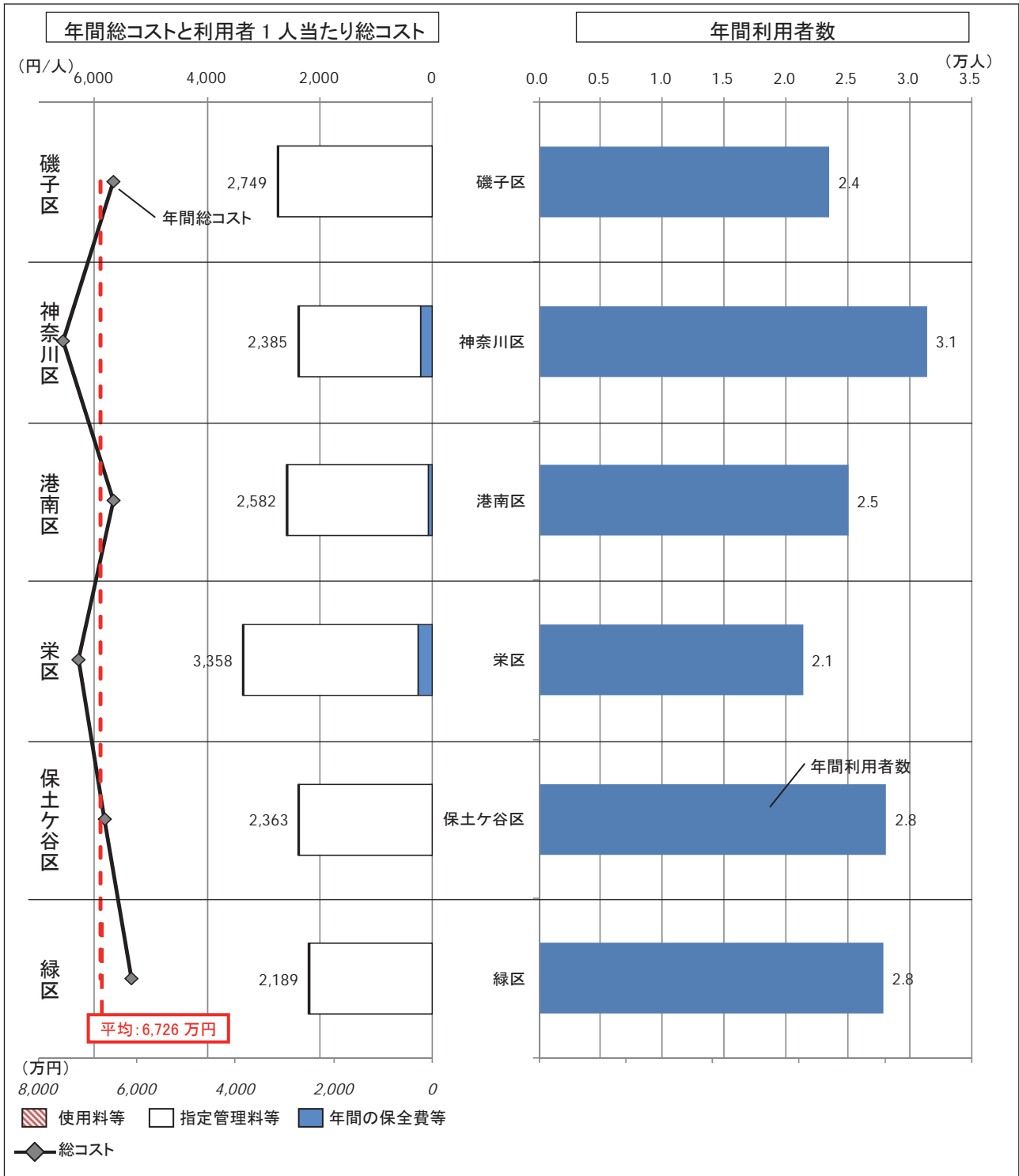




工 利用状況とコスト状況

年間利用者数としては、平均で約2万5千人の利用があります。

年間総コストは、平均で約7千万円となっており、利用者1人当たりの総コストでは、約2千～3千円/人という状況です。



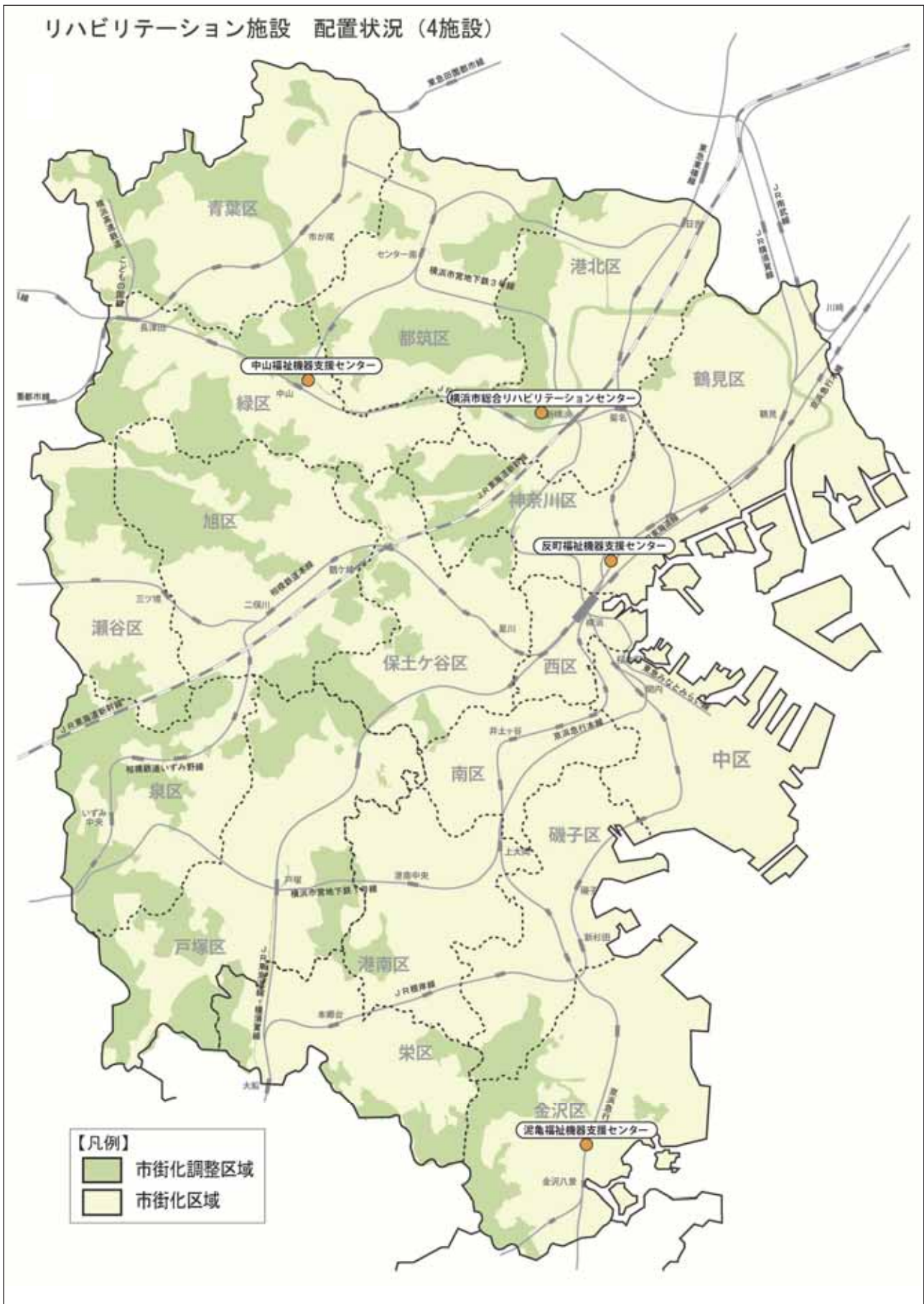
※「瀬谷区生活支援センター」は、H23 年度途中の開所のため、上記グラフから除く。

## (29) リハビリテーション施設

## ア 概要

<p>本市に4施設設置されているリハビリテーション施設のうち、横浜市総合リハビリテーションセンターは障害者等に対する医学的、心理学的、社会的及び職能的な相談、評価、指導及び訓練を行うとともに、障害者等に対する治療や補装具の製作又は修理、試用体験を行うなど、心身に障害のある人やその心配のある人に対し、専門的かつ総合的なリハビリテーションを行う施設であり、本市に1施設設置されています。福祉機器支援センターは、より身近な地域でリハビリテーションに関する相談を受けることができる施設であり、本市に3施設設置されています。</p>												
基本情報	施設数	4 施設	設置基準	—								
	平均規模	3, 420 m <sup>2</sup>	平均築年数	17 年								
	施設利用料 (有料・無料)	有 料 (横浜市総合リハビリテーションセンター) 無 料 (福祉機器支援センター)	管理形態	指定管理者								
	主な諸室	横浜市総合リハビリテーションセンター：知的障害児通園施設、難聴幼児通園施設)、肢体不自由児通園施設、障害者支援施設、就労支援施設、補装具製作施設、診療所	設置根拠	横浜市総合リハビリテーションセンター条例								
運営状況		合 計	1施設当たり平均									
	年間総コスト	23億3, 236 万円	5億8, 309 万円/施設									
	年間利用者数	4万8, 413 人	1万2, 103 人 /施設									
	年間稼働率	—	—									
	利用者1人 当たりコスト	<p>4万8, 176 円/人・回</p> <table border="1"> <tr> <td>管理運営費(45,289円)</td> <td>保険費(2,887円)</td> </tr> <tr> <td>使用料等 4,903円</td> <td>税負担額</td> </tr> <tr> <td>その他 10,831円</td> <td>指定管理料等 29,555円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>年間の保険費等 2,887円</td> </tr> </table>				管理運営費(45,289円)	保険費(2,887円)	使用料等 4,903円	税負担額	その他 10,831円	指定管理料等 29,555円	
管理運営費(45,289円)	保険費(2,887円)											
使用料等 4,903円	税負担額											
その他 10,831円	指定管理料等 29,555円											
	年間の保険費等 2,887円											
備考	・年間利用者数はH21～H23年度における総利用者数の3年平均。											

イ 配置状況

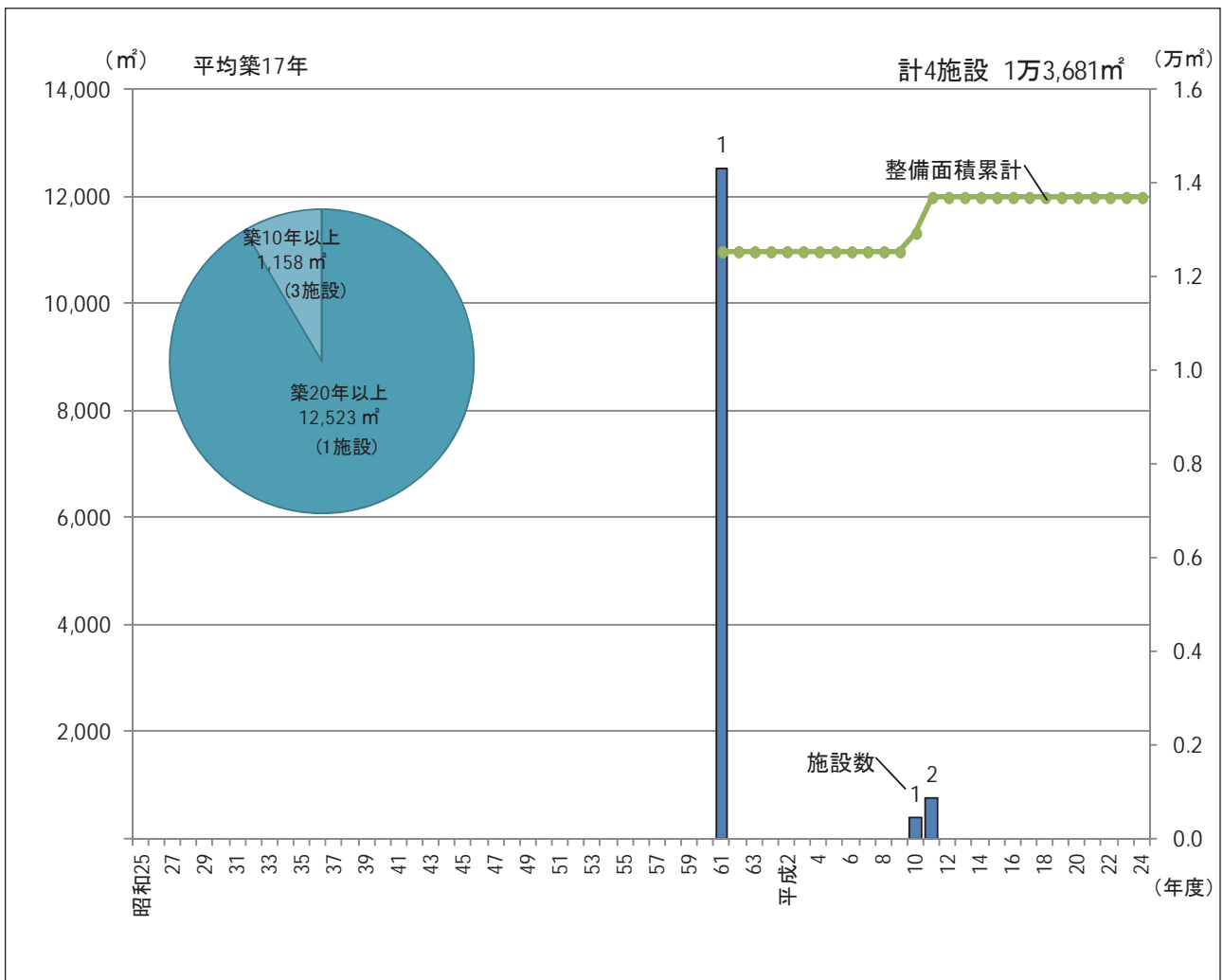


ウ 築年別整備状況（平均 築 17 年）

リハビリテーション施設は、市全体で 4 施設 1 万 3,681 ㎡整備されています。

施設全体の平均築年数は、17 年です。

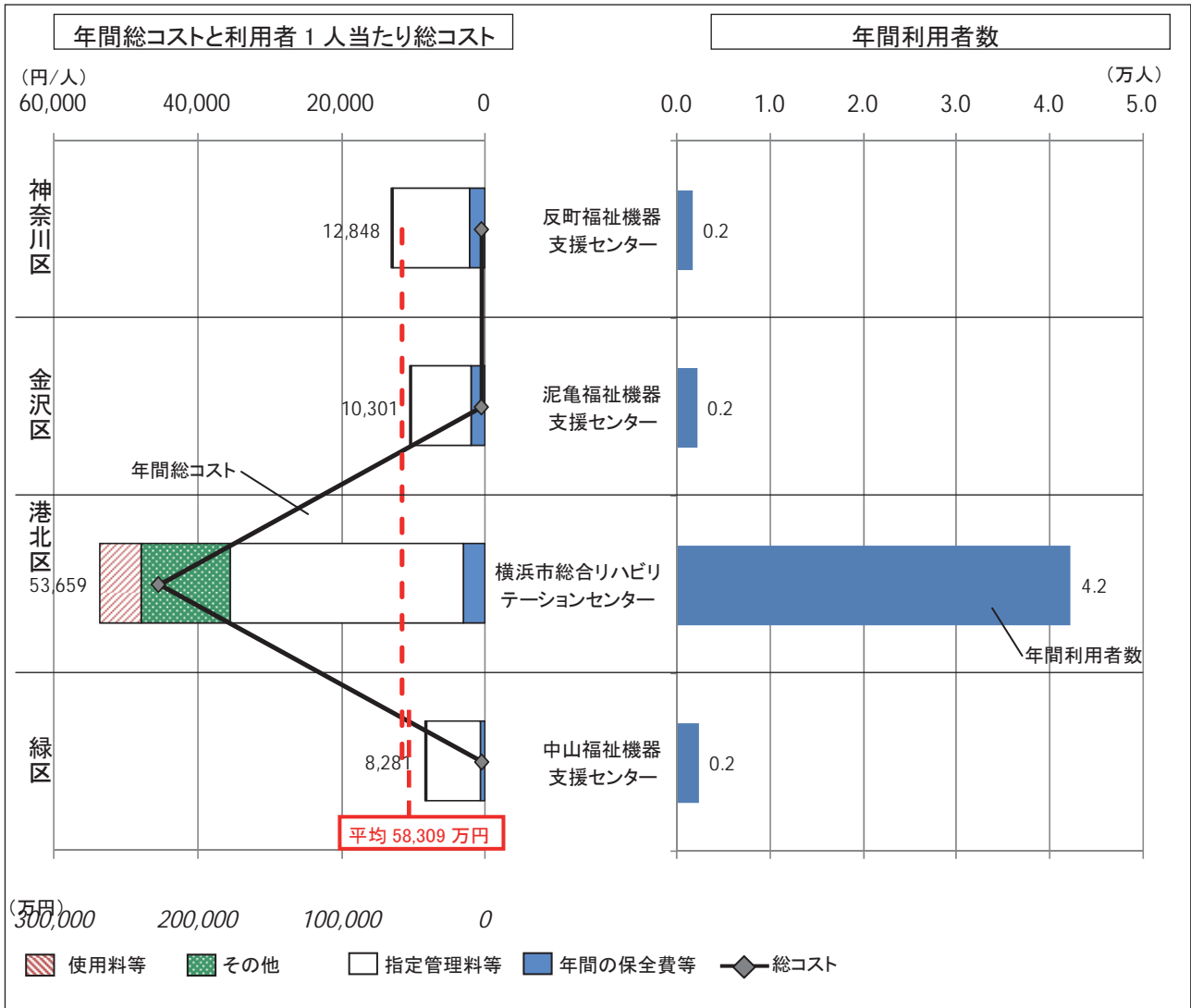
築 30 年以上経過した施設はなく、築 20 年以上経過した施設は、横浜市総合リハビリテーションセンター1 施設 1 万 2,523 ㎡となっています。



エ 利用状況とコスト状況

年間の利用者数は、横浜市総合リハビリテーションセンターが4万人を超えており、福祉機器支援センターでは概ね2千人程度の状況です。

年間の総コストでも他の3施設とは機能の異なる横浜市総合リハビリテーションセンターが20億円を超えており、福祉機器支援センターは約2千万円となっています。また、利用者1人当たりの総コストは、横浜市総合リハビリテーションセンターが約5万円、福祉機器支援センターは約1万円/人となっています。



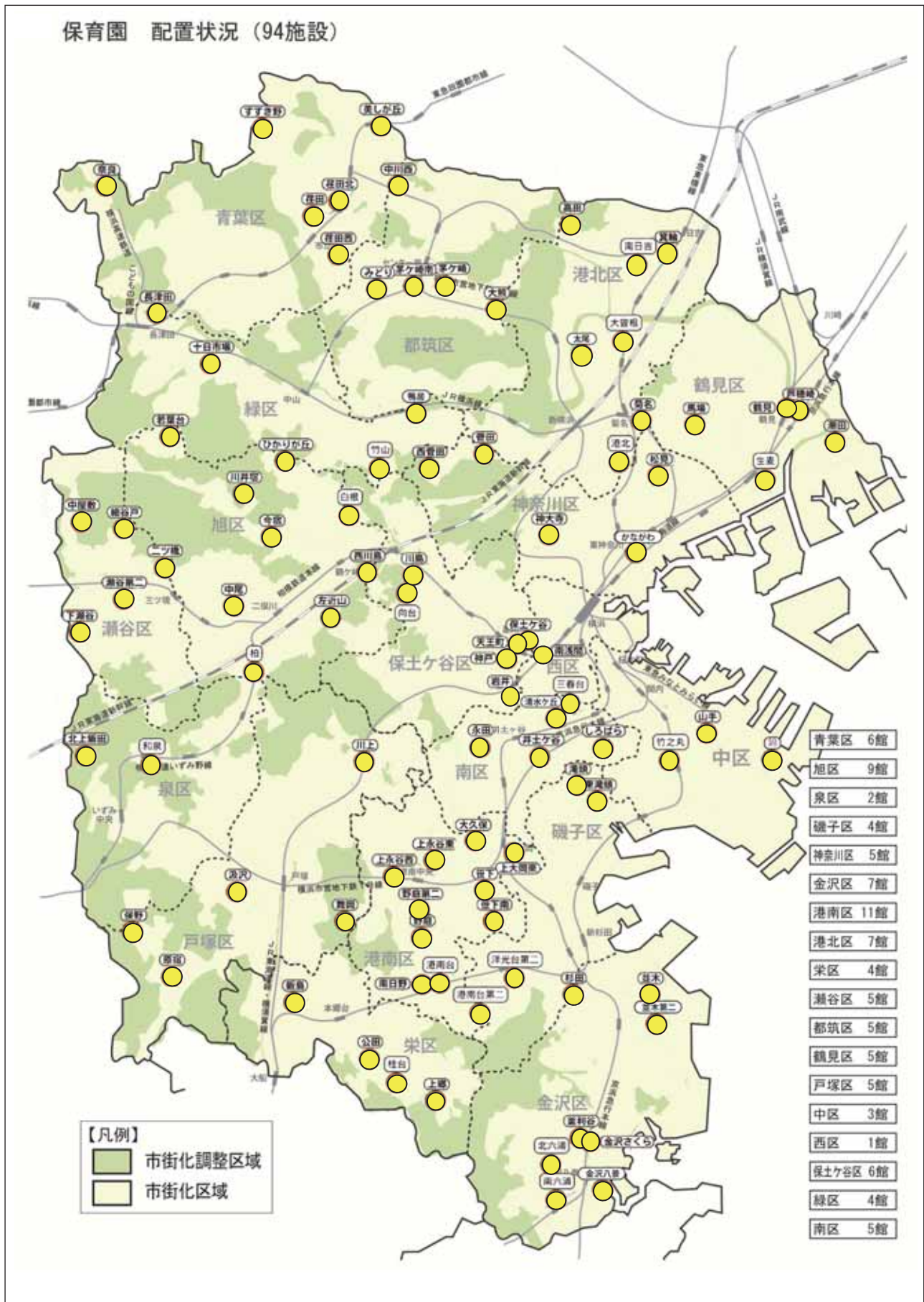
## (30) 市立保育園

## ア 概要

<p>保育所は、保護者が働いている又は疾病などの理由により、保育に欠ける乳児又は幼児を預り保育することを目的とする児童福祉法39条に基づく保育施設です。市立保育園は指定管理の保育園2園とあわせて94園運営しています。</p>				
基本情報	施設数	94 施設	設置基準	児童福祉施設最低基準
	平均規模	550 m <sup>2</sup>	平均築年数	31 年
	施設利用料 (有料・無料)	有 料	管理形態	直営(92施設) 指定管理者(2施設)
	主な諸室	保育室、乳児室又はほふく室、遊戯室、調理室、医務室等	設置根拠	児童福祉法39条 横浜市保育所条例
運営状況		合 計	1施設当たり平均	
	年間総コスト	133億5,209万円	1億4,204万円/施設	
	入所児童数	8,484人	90人/施設	
	入所率	—	102%/施設	
	利用者1人 当たりコスト	<p>157万3,746円/人・年</p> <p>管理運営費(1,512,959円) 税金負担額 1,223,745円 保全費(60,787円)</p> <p>使用料等 289,214円 指定管理料等・運営費 1,223,745円 年間の保全費等 60,787円</p>		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>入所児童数はH21～H23年度における入所児童数（H23年4月～H24年3月までの月初日入所児童数の12か月平均）の3か年平均。</li> <li>入所率は入所児童数÷定員数。</li> <li>直営で運営している保育園の運営費については、平成23年度末時点で所管していた96施設全体の運営費を施設ごとの入所児童数で按分し、平成24年度の所管施設数である92施設（平成24年度に4施設を民間移管）を掲載。</li> </ul>			



イ 配置状況

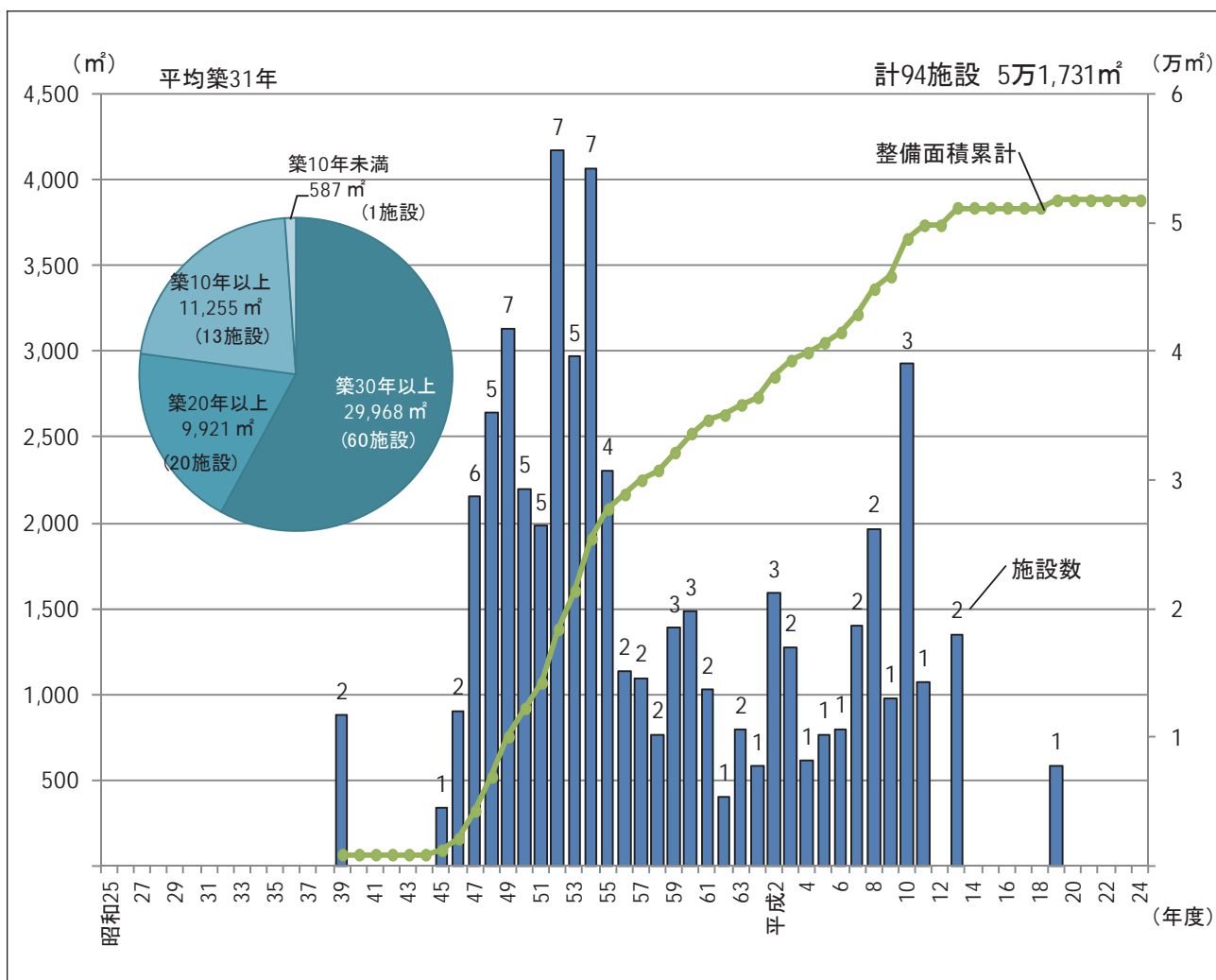


ウ 築年別整備状況（平均 築31年）

保育園は、市全体で94施設・5万1,731㎡整備されています。

特に、昭和45年度～昭和55年度にかけて整備が集中しており、昭和52年度に最も多く整備されました（7施設4,168㎡）。その後も平成19年度まで継続的に整備されました。

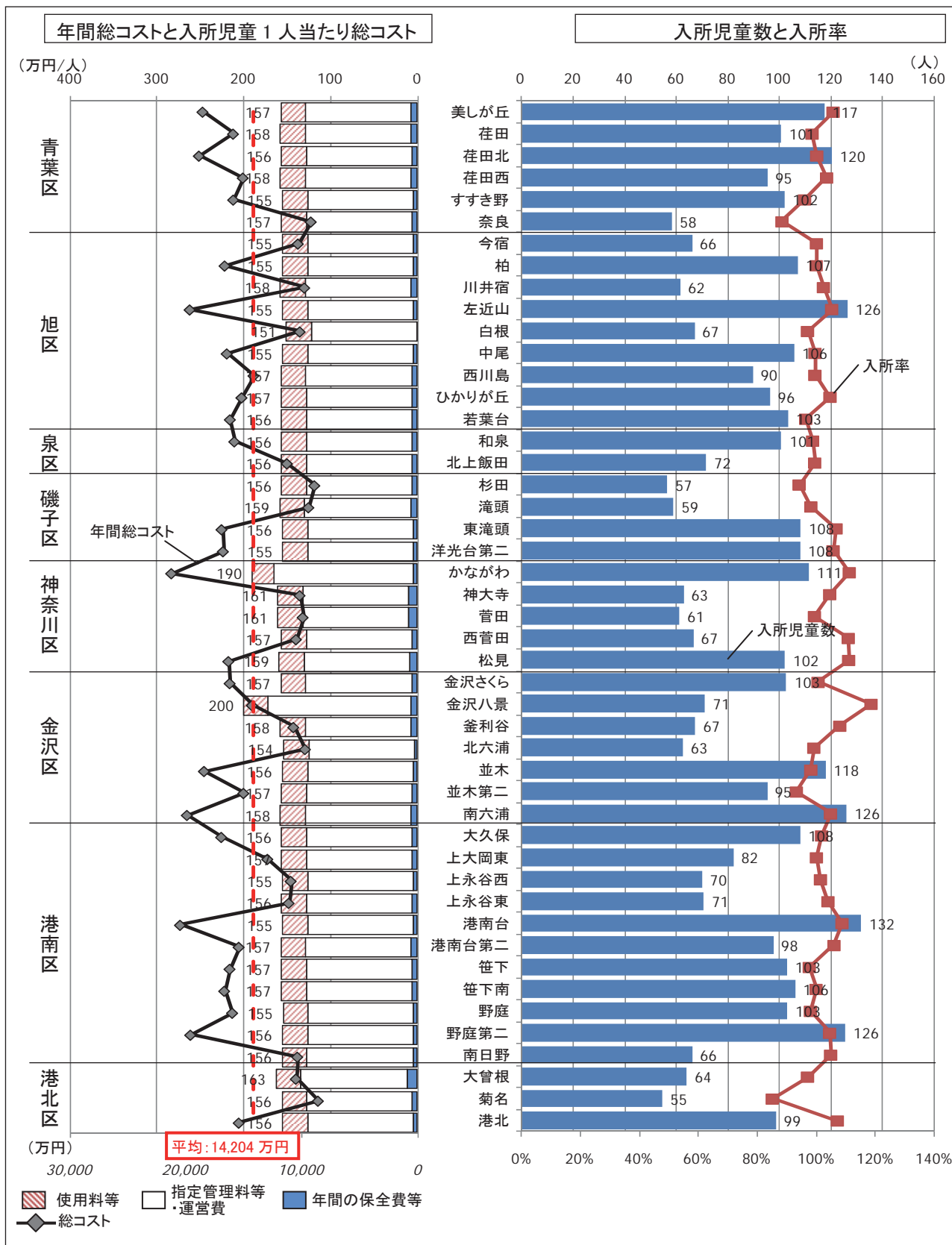
施設全体の平均築年数は31年で、築30年以上経過した施設は、94施設中60施設2万9,968㎡と約58%を占めており、全体的に老朽化が進行しています。

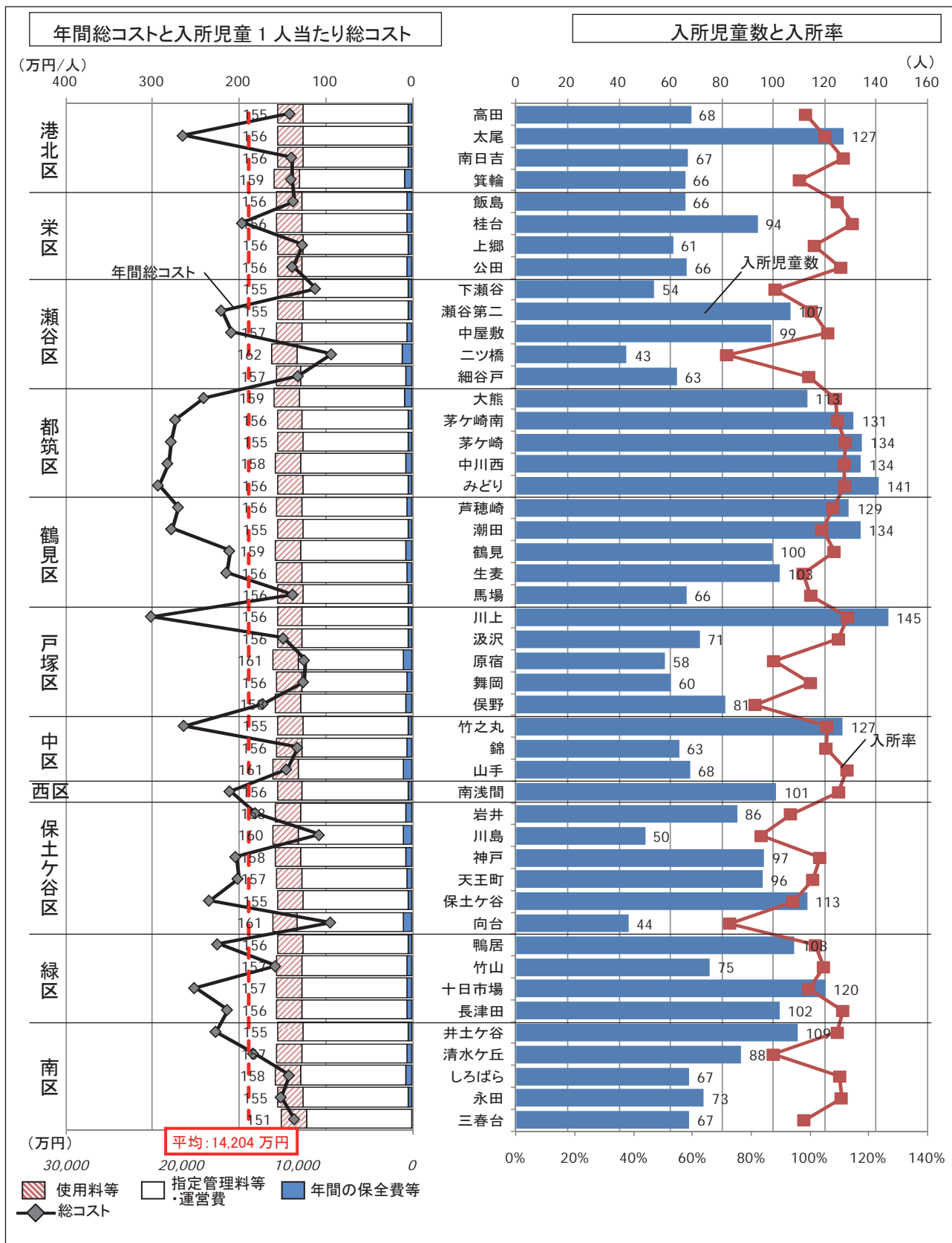


### 工 利用状況とコスト状況

施設ごとの入所児童数は約 40～150 人で、1 施設あたりの平均入所児童数は約 90 人となっています。施設ごとの入所率は約 70～110% となっており、平均で 102% となっていることから、入所児童数が定員数を超えている施設が多い状況です。

また、1 施設あたりの年間総コストは、約 1 億 4 千万円となっており、入所児童 1 人当たりの総コストは約 150 万円となっています。





※直営で運営している保育園の運営費については、平成 23 年度末時点ですべての施設全体の運営費を施設ごとの入所児童数で按分し、平成 24 年度の所管施設数である 92 施設（平成 24 年度に 4 施設を民間移管）を掲載。

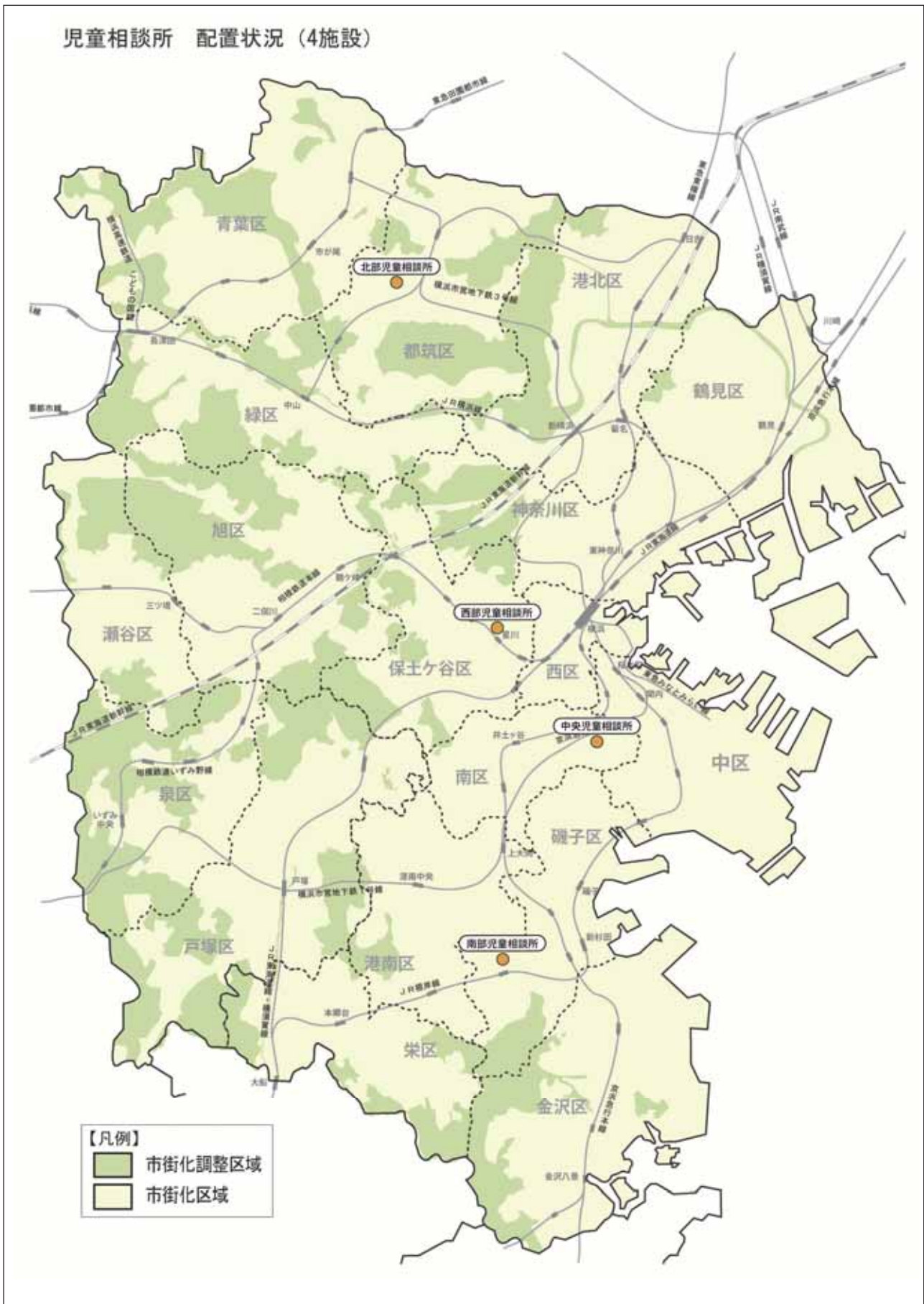
## (31) 児童相談所

## ア 概要

<p>児童に関する様々な問題について、家庭や学校などからの相談や必要な調査を行うと共に、医学的、心理学的、教育学的、社会学的及び精神保健上の判定を行い、これら調査結果や判定に基づき必要な指導及び児童の一時保護などを行う施設であり、市内に4施設整備されています。</p>				
基本情報	施設数	4 施設	設置基準	—
	平均規模	2,360 m <sup>2</sup>	平均築年数	22 年
	施設利用料 (有料・無料)	無 料	管理形態	直 営
	主な諸室	執務室、相談室、心理相談室、プレイルーム、カウンセリング室、診察室、家族相談室、通所指導室、生活実習室、工芸室、地域交流室等	設置根拠	児童福祉法
運営状況		合 計	1 施設当たり平均	
	年間総コスト	15億9,506 万円	3億9,876 万円/施設	
	年間利用者数	1万5,191 人	3,798 人 /施設	
	年間稼働率	—	/施設	
	利用者1人 当たりコスト	<p>10万5,000 円/人・回</p> <p>管理運営費(101,132 円)      税金負担額      105,000 円</p> <p>その他 1,285 円      運営費 99,847 円      年間の保険費等 3,868 円</p>		
備考	・年間利用者数は H21～H23 年度における児童相談所相談件数の3か年平均。			



イ 配置状況



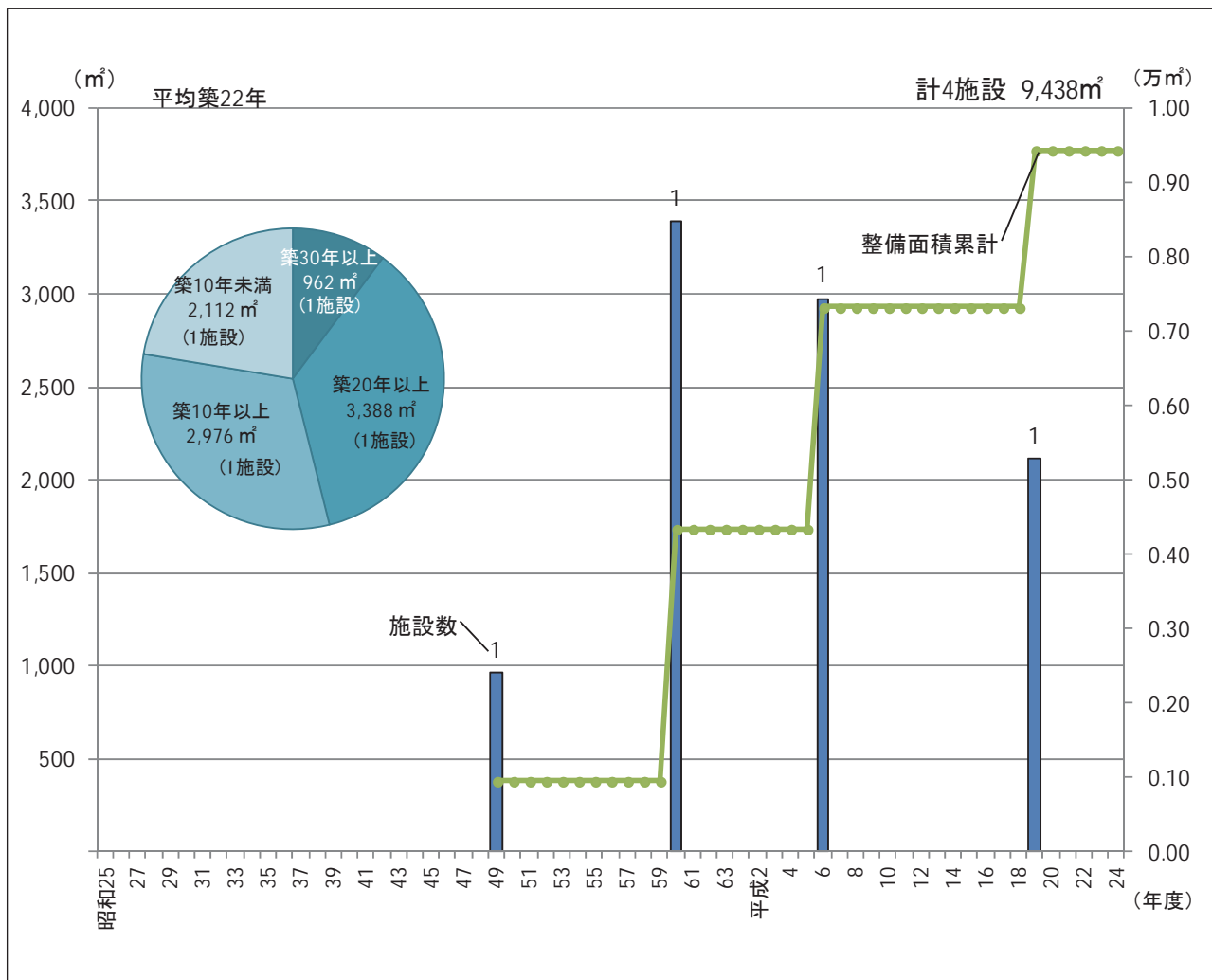


ウ 築年別整備状況（平均 築 22 年）

児童相談所は、市全体で 4 施設・9,438 m<sup>2</sup>整備されています。

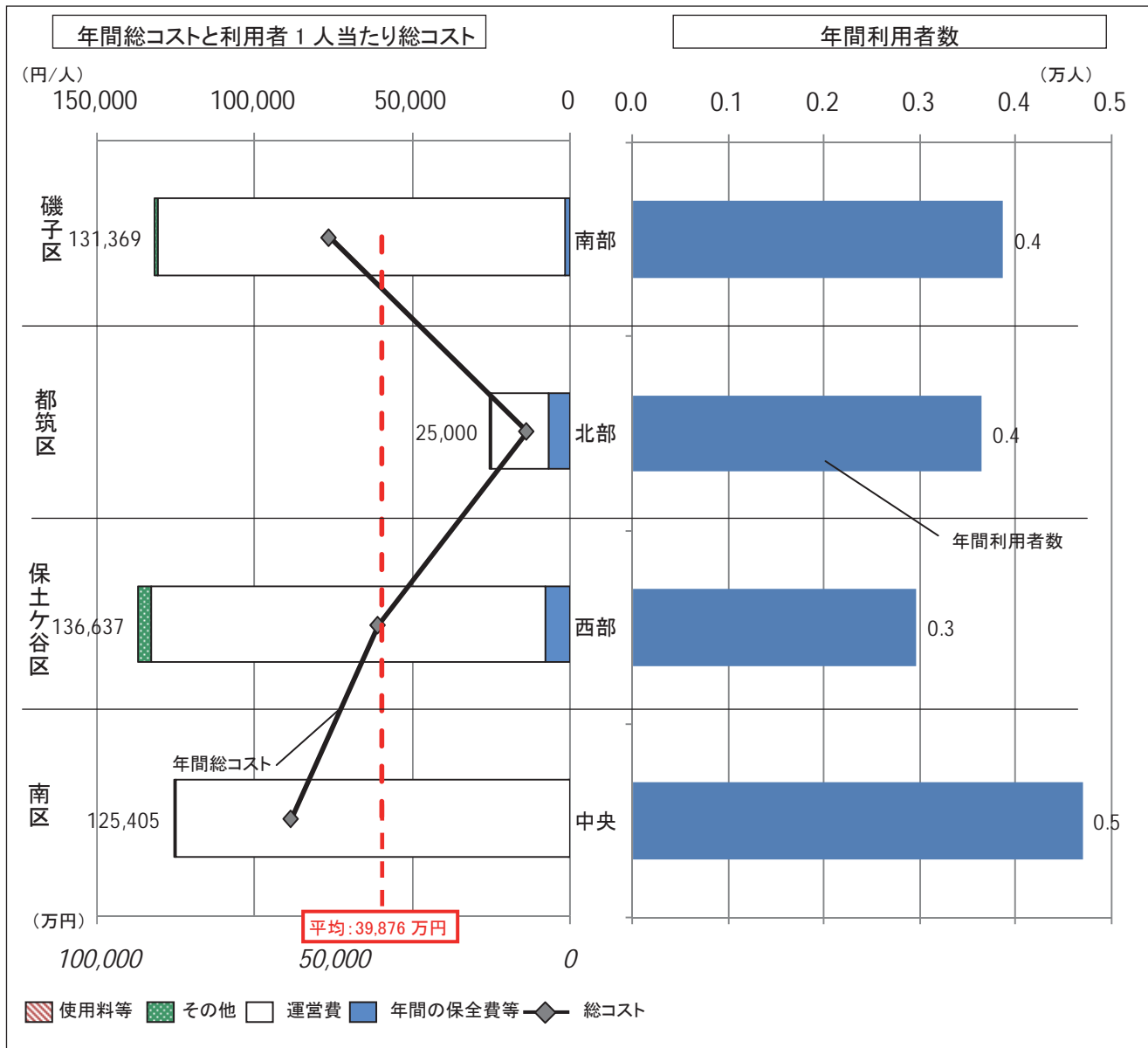
施設全体の平均築年数は 22 年です。

築 30 年以上経過した施設は、4 施設中 1 施設 962 m<sup>2</sup>となっています。



工 利用状況とコスト状況

年間利用者数は約3千～5千人となっており、平均では年間約4千人に利用されています。  
 また、1施設あたりの年間総コストは約9千万～6億円となっており、利用者1人当たりの総コストは約2万5千～13万円となっています。

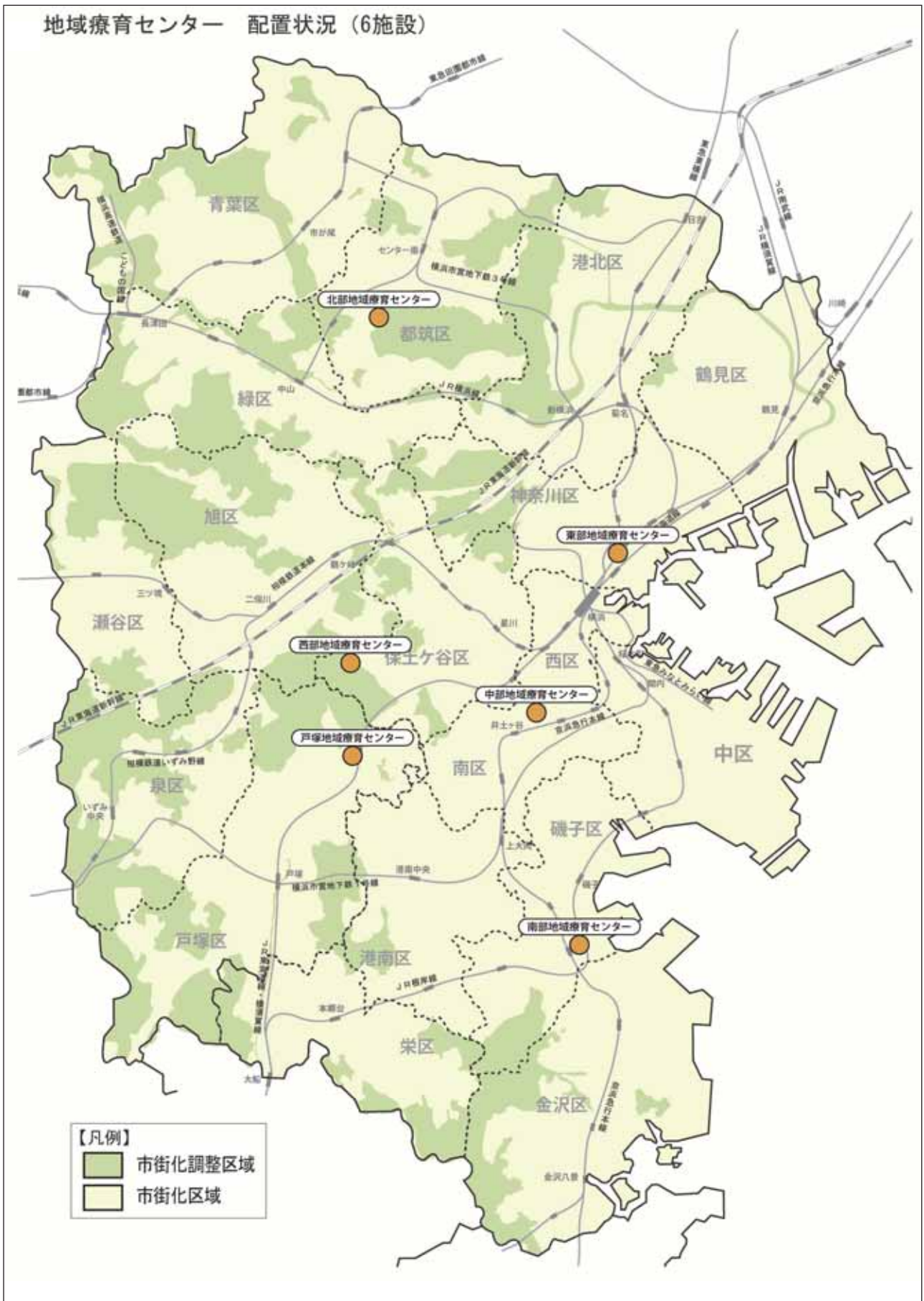


## (32) 地域療育センター

## ア 概要

<p>地域療育センターは、障害やその心配のある子どもの地域における療育体制の充実及び福祉の向上を目的として、診療所（外来）・通園施設（通園）・福祉相談室（巡回・相談）の3つの療育部門で各種専門スタッフが相談・指導・援助を行っている施設であり、市内に6施設整備されています。</p>				
基本情報	施設数	6 施設	設置基準	
	平均規模	3, 161 m <sup>2</sup>	平均築年数	18 年
	施設利用料 (有料・無料)	有 料	管理形態	指定管理者
	主な諸室	診察室、検査室、相談室、 指導室、訓練室、水治療室、 駐車場 等	設置根拠	横浜市地域療育センター条例
運営状況		合 計	1 施設当たり平均	
	年間総コスト	34 億9, 327 万円	5 億8, 221 万円/施設	
	年間利用者数	3万 384 人	5, 064 人 /施設	
	年間稼働率	—	—	
	利用者1人 当たりコスト	<p>11万4, 972 円/人・回</p> <p>管理運営費(110,343円)      税金負担額      保全費(4,629円)</p> <p>使用料等 36,789円      指定管理料等 73,554円      年間の保全費等 4,629円</p>		
備考	・年間利用者数はH21～H23年度における総利用者数の3か年平均。			

イ 配置状況

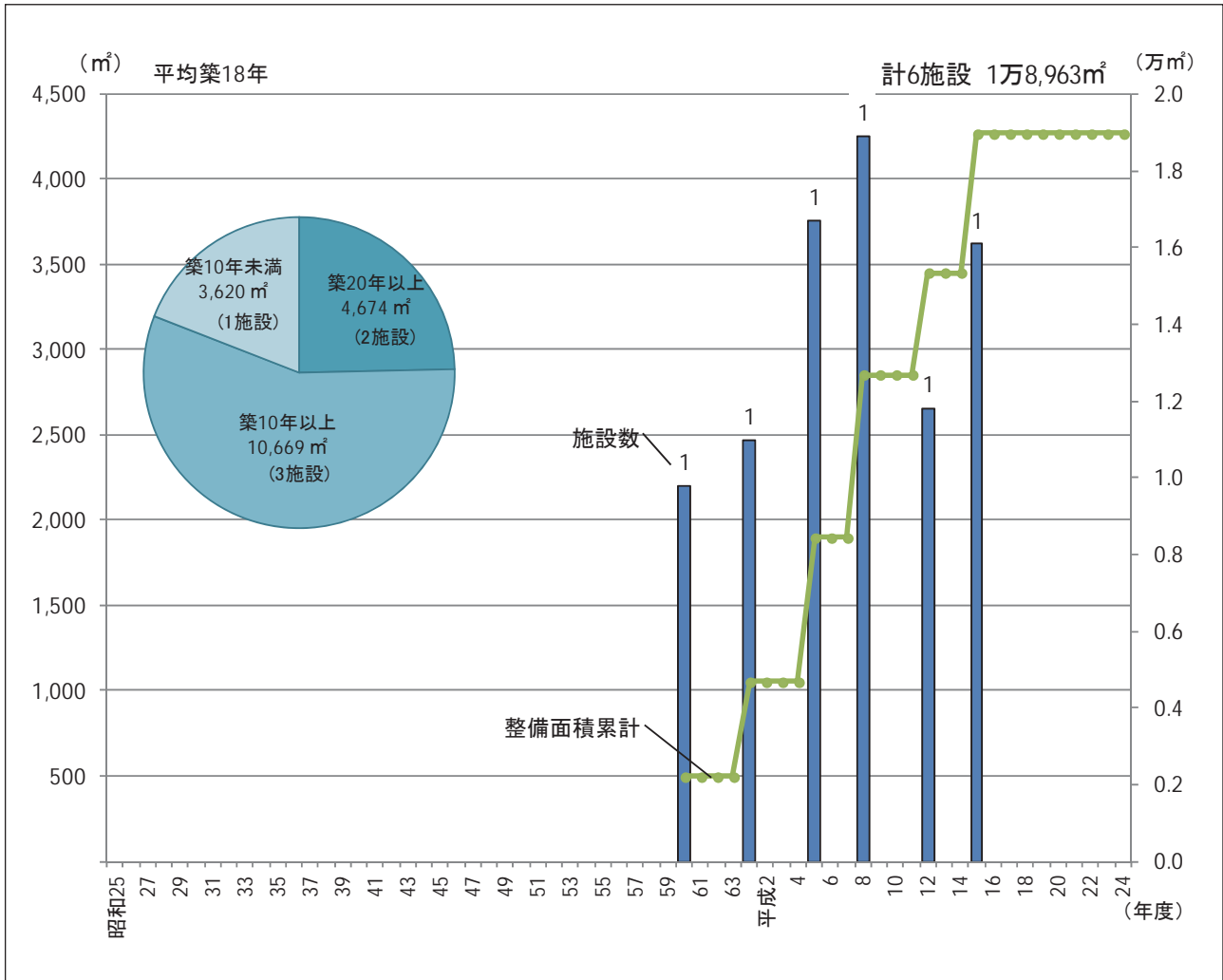


ウ 築年別整備状況（平均 築 18 年）

地域療育センターは、市全体で 6 施設・1 万 8,963 m<sup>2</sup>整備されています。

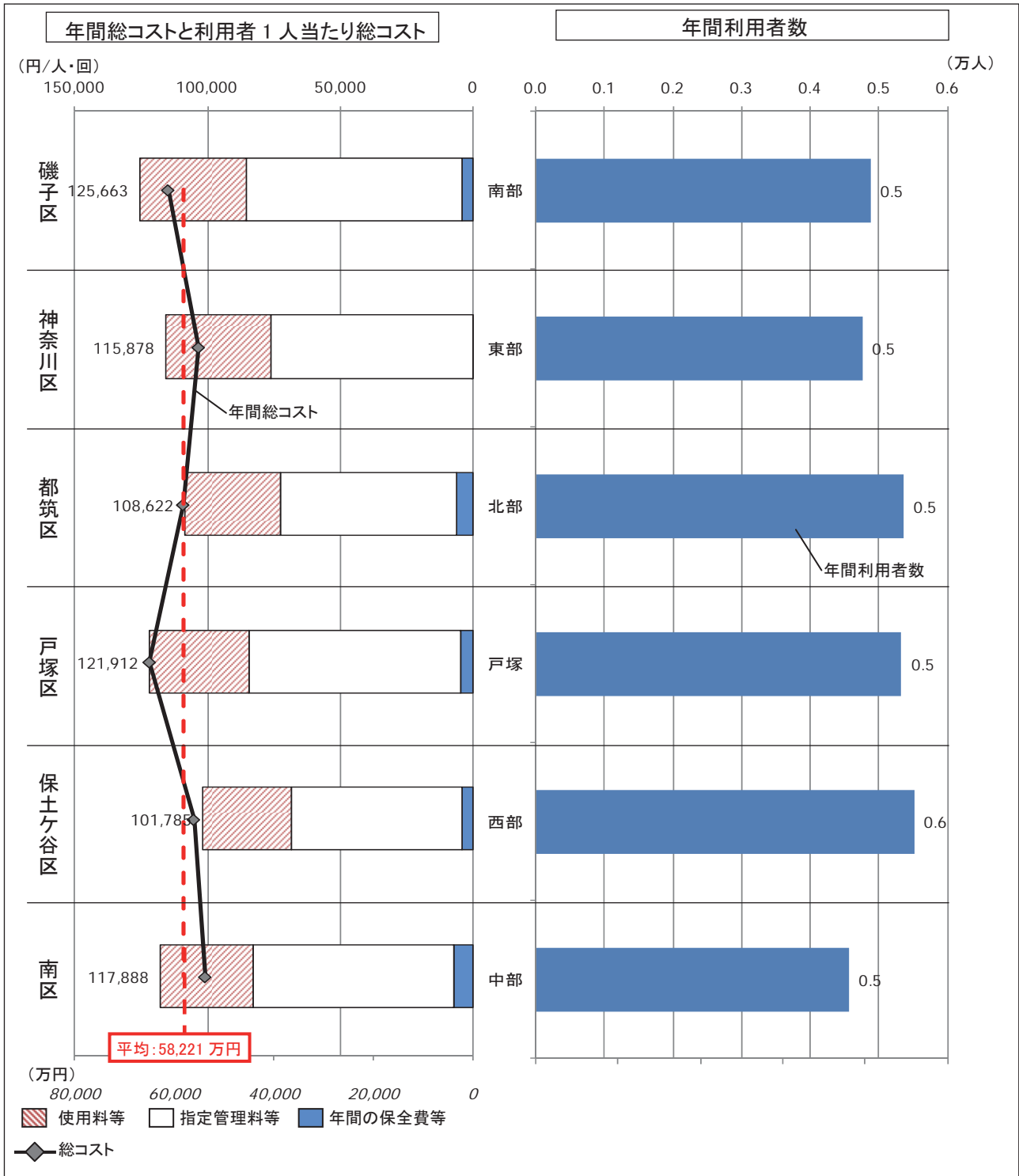
施設全体の平均築年数は 18 年です。

築 20 年以上経過した施設は、6 施設中 2 施設 4,674 m<sup>2</sup>（約 25%）となっています。



工 利用状況とコスト状況

すべての施設について年間5千人前後の利用となっており、施設ごとのばらつきは少ない状況です。また、年間総コストは施設あたり約6億円となっており、利用者1人当たりの総コストは約11万円となっています。



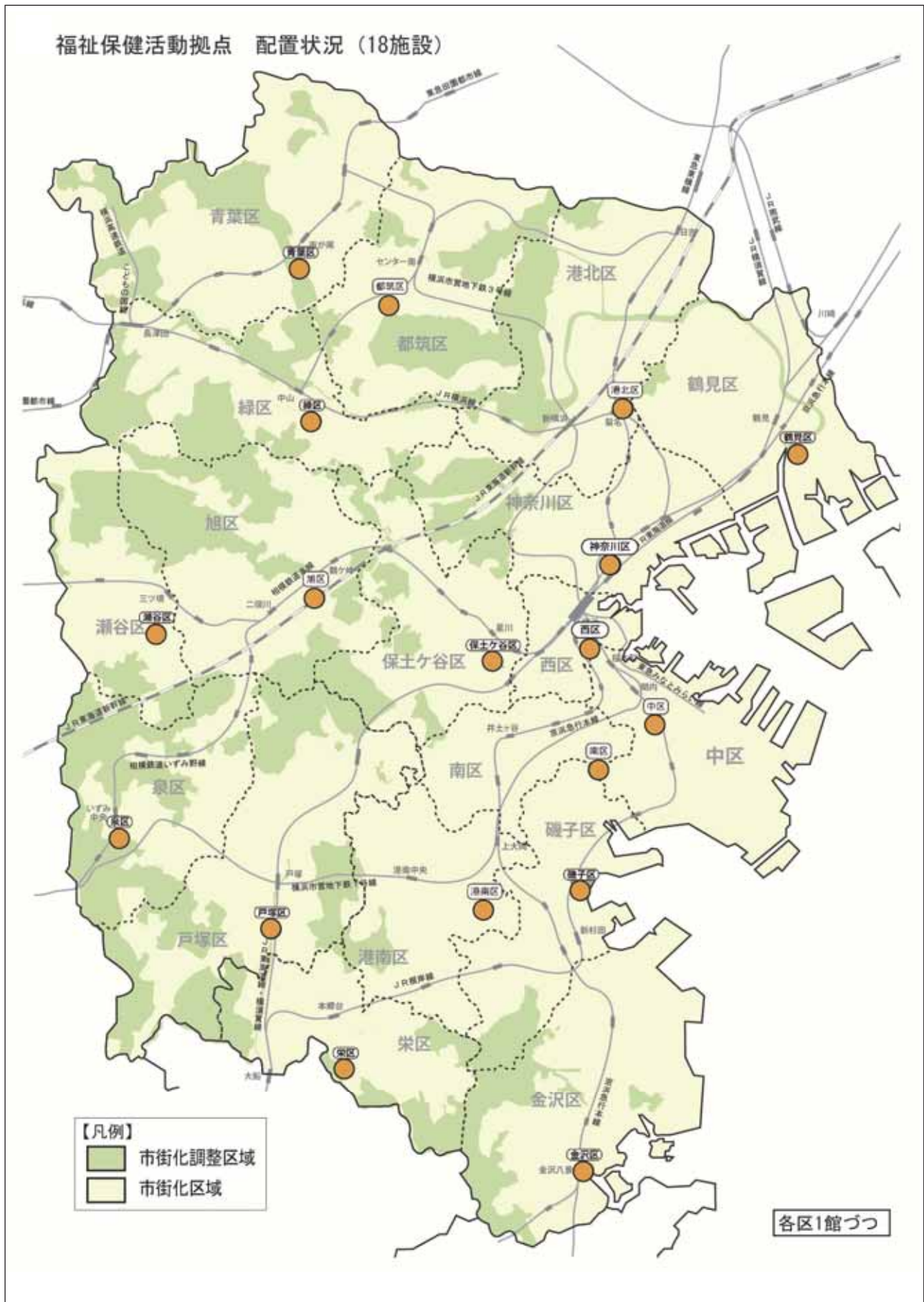


## (33) 福祉保健活動拠点

## ア 概要

福祉保健活動拠点は、誰もが支え合いながら、安心して自立した生活が続けられる地域社会の実現を目的として、自主的な福祉活動や保健活動等のための場の提供及びボランティアの育成・相談・支援などを行っている施設であり、市内に18施設（各区に1施設）整備されています。				
基本情報	施設数	18 施設	設置基準	1 区に 1 施設
	平均規模	599 m <sup>2</sup>	平均築年数	18 年
	施設利用料 (有料・無料)	無 料	管理形態	指定管理者
	主な諸室	団体交流室、多目的研修室、点字制作室、録音室、対面朗読室・編集室 等	設置根拠	横浜市福祉保健活動拠点条例
運営状況		合 計		1 施設当たり平均
	年間総コスト	4 億 4, 973 万円		2, 498 万円/施設
	年間利用者数	11万3, 123 人		6, 285 人 /施設
	年間稼働率	—		43.6 % /施設
	利用者1人 当たりコスト	<p>3, 976 円/人・回</p> <p>管理運営費(2,581 円)      保険費(1,395 円)</p> <p>税負担額</p> <p>使用料等 86円</p> <p>指定管理料等 2,495円</p> <p>年間の保険費等 1,395円</p>		
備考	・年間利用者数は H21～H23 年度における総利用者数または入場者数の 3 か年平均。			

イ 配置状況

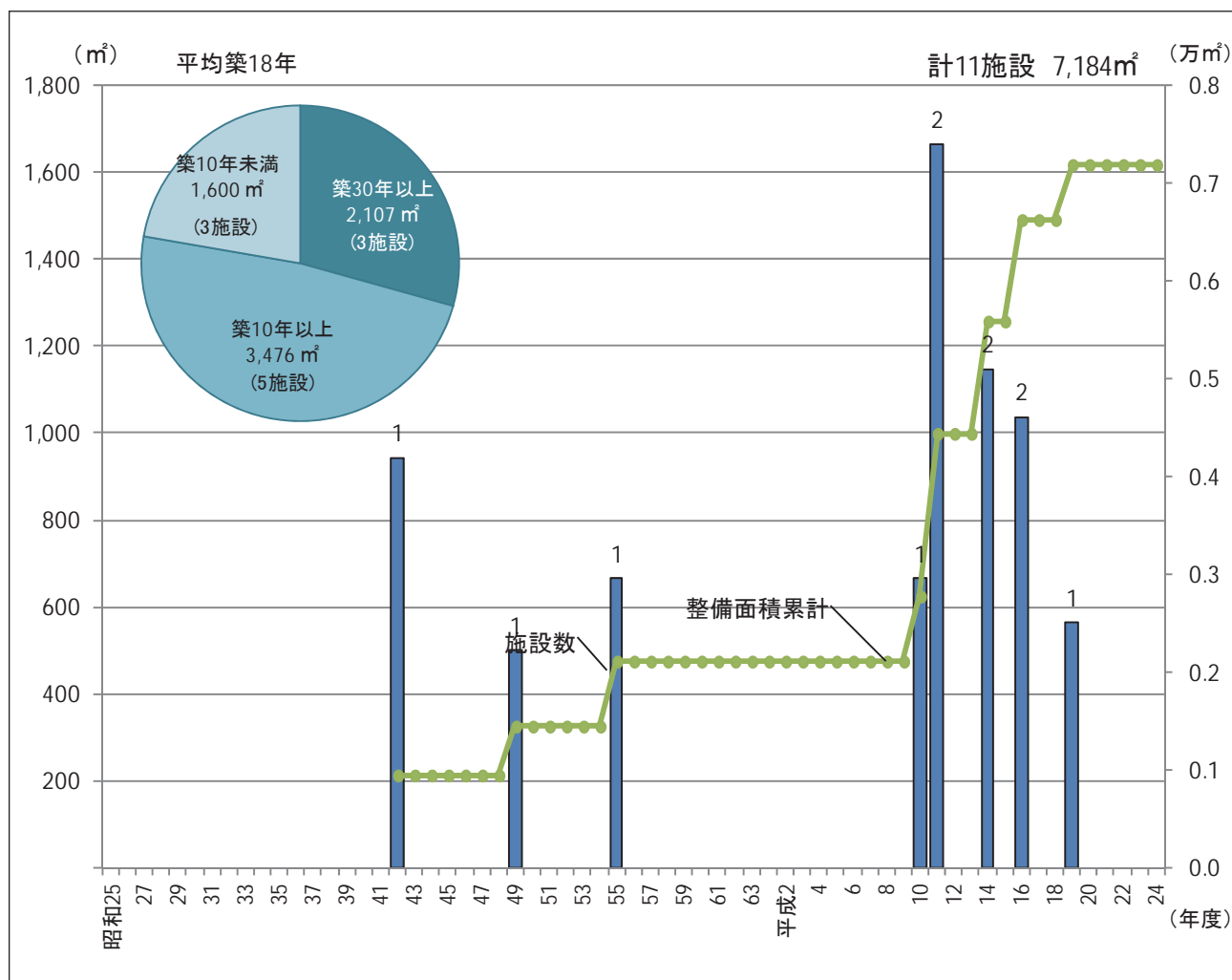


ウ 築年別整備状況（平均 築 18年）

市の保有する福祉保健活動拠点は、市全体で 11 施設・7,184 m<sup>2</sup>整備されています。なお、旭区・戸塚区・港北区・泉区・中区・鶴見区・都筑区の 7 区では民間の建物を賃貸する形で整備されています。

施設全体の平均築年数は、18 年です。

築 30 年以上経過した施設は、3 施設 2,107 m<sup>2</sup>（約 20%）となっています。

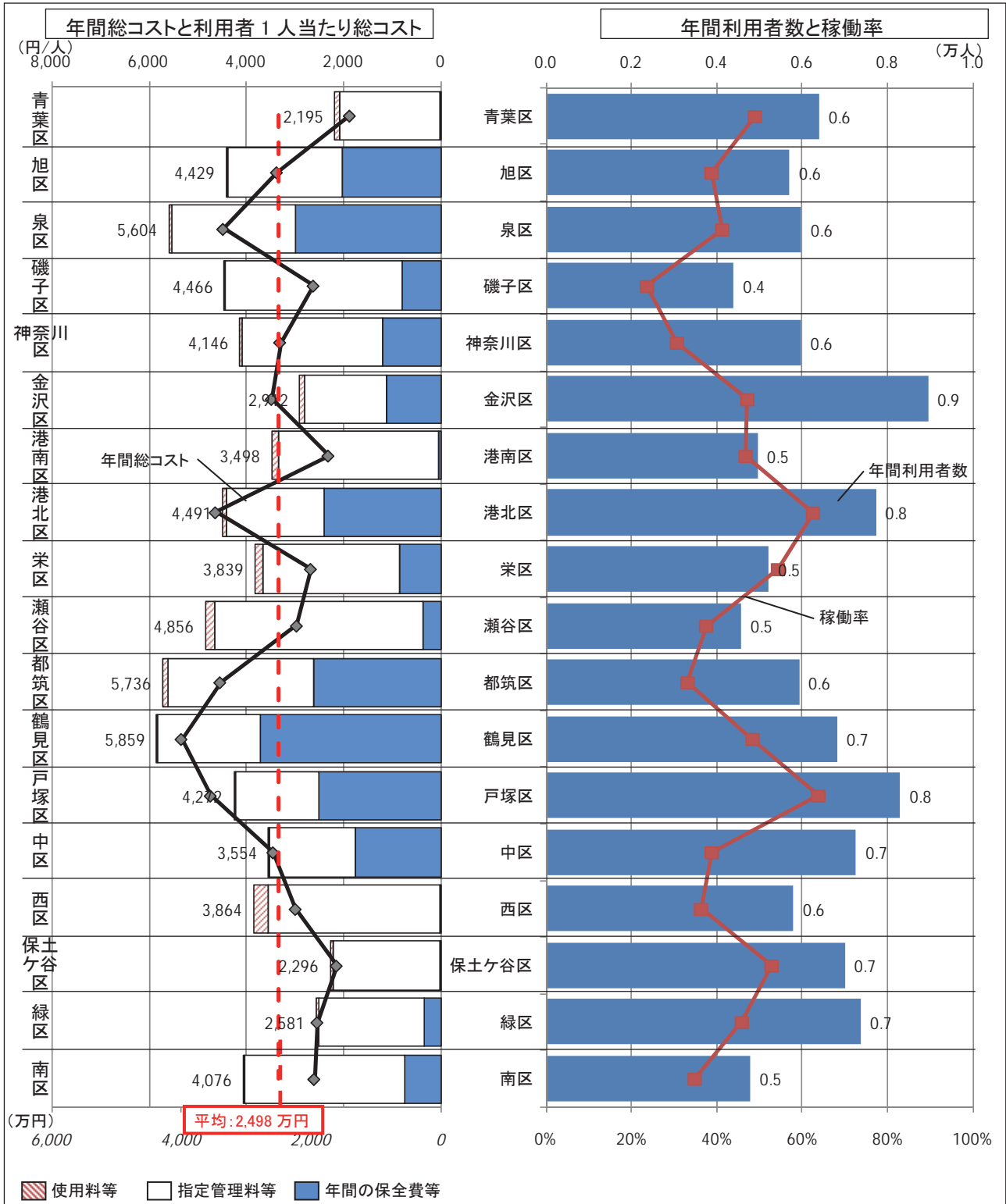


※「都筑区、鶴見区、中区、泉区、港北区、戸塚区、旭区福祉保健活動拠点」は民間施設のため上記グラフからは除く。

工 利用状況とコスト状況

年間約4千～9千人に利用されており、平均で年間約6千人の利用があります。

稼働率については約20～60%となっており、施設によるばらつきが見られ、平均では約40%の稼働状況です。また、利用者1人当たり総コストは、約2,000～6,000円/人となっており、施設によって約3倍の差が生じています。



## (34) 学校施設

## ア 概要

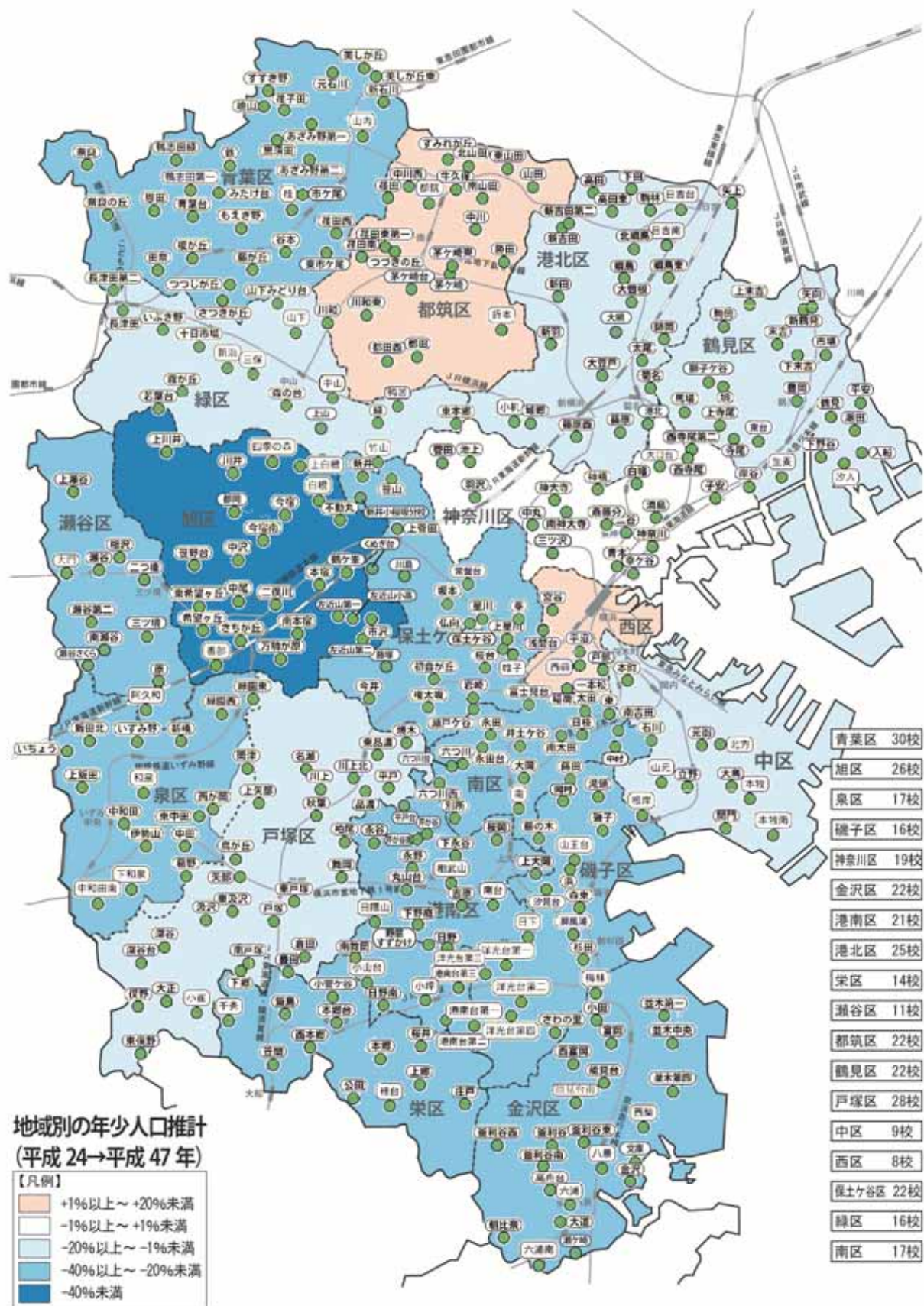
基本情報	校種	小学校	中学校	高等学校	特別支援学校
	学校数	345	148	9	12
	平均敷地面積	12,626㎡	17,967㎡	32,402㎡	13,983㎡
	平均床面積	6,433㎡	7,676㎡	18,663㎡	5,761㎡
	平均築年数	37年	35年	34年	29年
運営状況	年間総コスト	1,259億円	601億円	87億円	100億円
	児童・生徒数	190,265人	79,458人	8,113人	1,453人
	1校当たり年間総コスト	3.6億円	4.1億円	9.7億円	8.3億円
	1人当たり年間総コスト	66.2万円	75.6万円	107.2万円	688.0万円
	校種別1人当たり年間コスト	<p style="text-align: right;">※その他は県費負担教職員人件費</p>			
備考	<p>※学校数のうち、小学校数には新井小学校桜坂分校、中学校数には新井中学校桜坂分校を1校として算出。</p> <p>※築年数は当該学校の1000㎡を超える棟の中で最も古い棟の建築年度を竣工年度として算出。</p> <p>※児童・生徒数はH23年5月1日現在の在学者数。</p> <p>※年間総コストのうち、運営費はH23年度決算額、その他（県費負担教職員人件費）はH24年度予算額を小・中・特別支援学校の教員数で按分して算出。</p>				



イ 配置状況

■ 小学校

小学校 配置状況 (345施設)



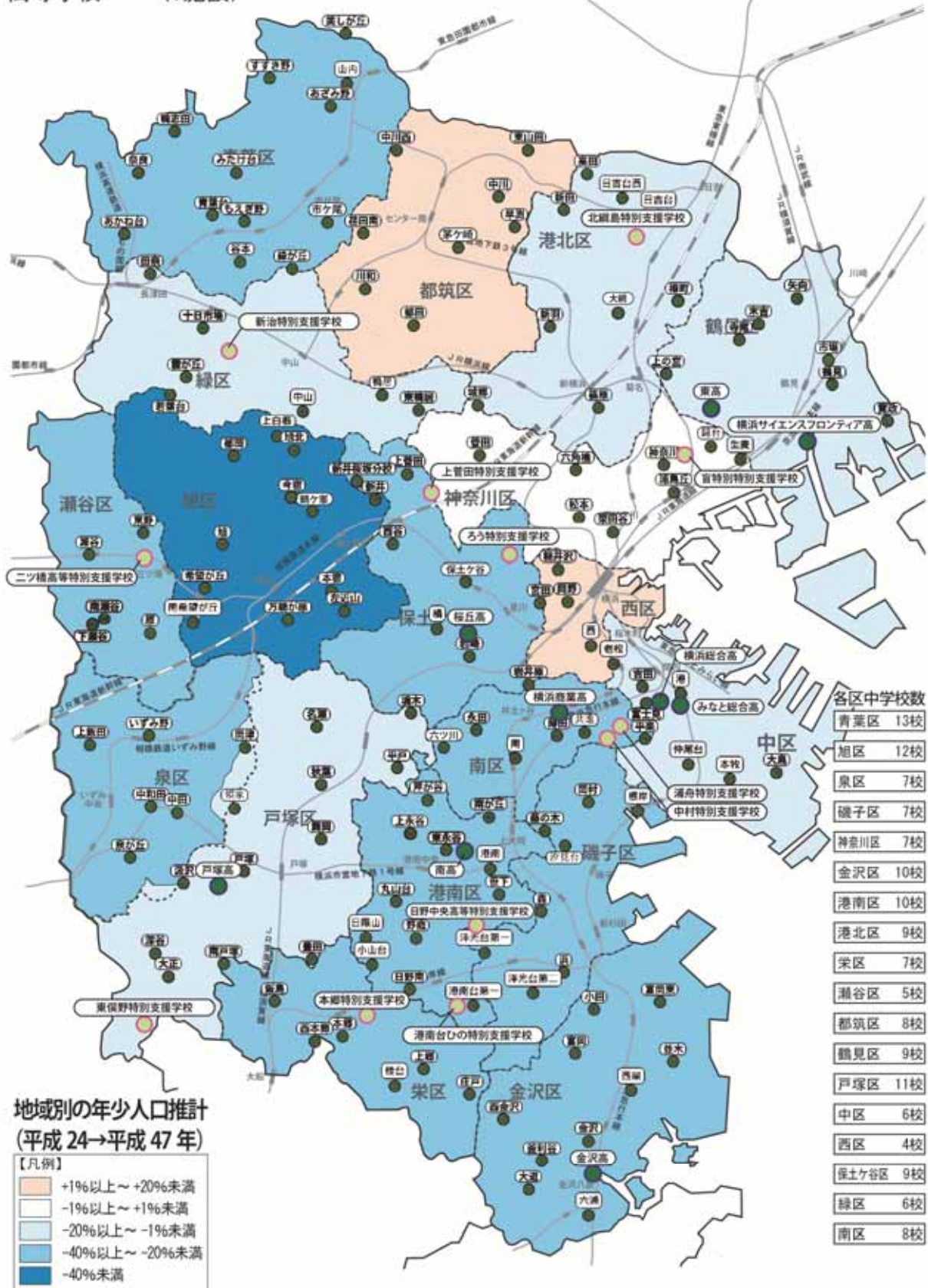


■ 中学校・特別支援学校・高等学校

中学校 配置状況 (148施設)

特別支援学校 (12施設)

高等学校 (9施設)



ウ 築年別整備状況

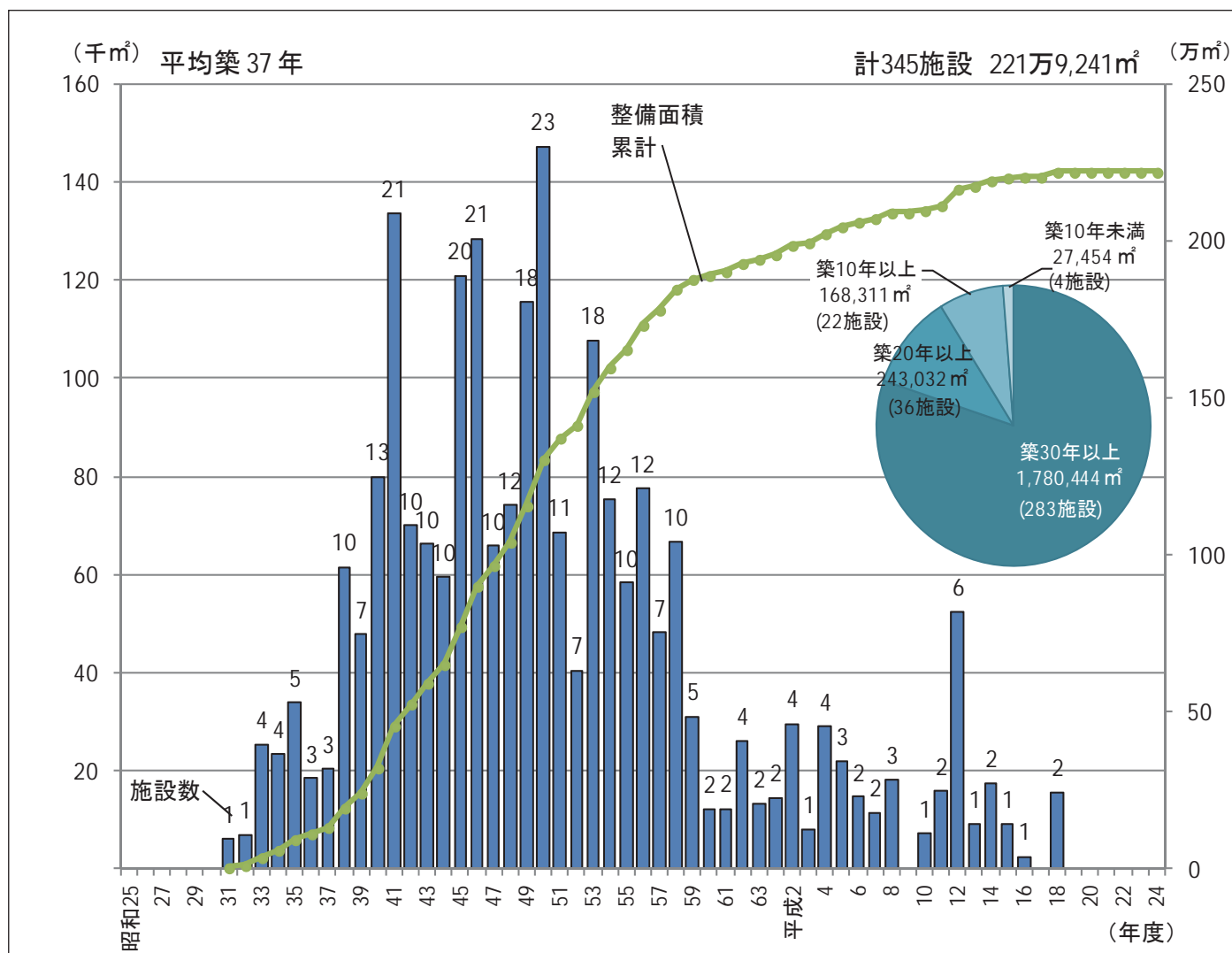
■小学校（平均 築 37 年）

小学校は、市全体で 345 校・221 万 9,241 ㎡整備されています。

特に、昭和 41 年度～昭和 50 年度にかけて整備が集中しており、昭和 50 年度に最も多く整備されました（23 校 14 万 7,155 ㎡）。

施設全体の平均築年数は、37 年です。

築 30 年以上経過した施設は、283 校 178 万 0,444 ㎡（約 80%）となっています。



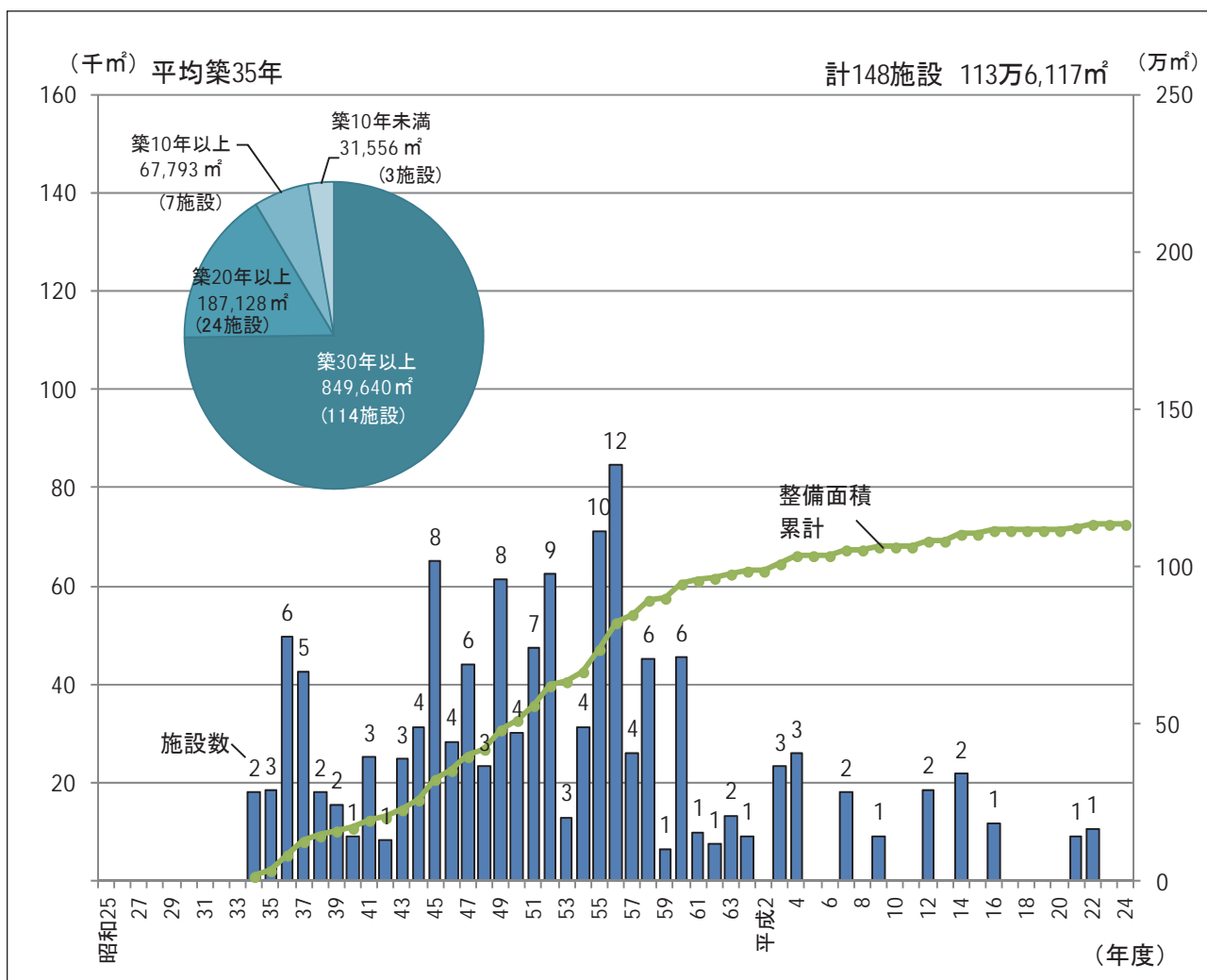
■ 中学校（平均 築 35 年）

中学校は、市全体で 148 校・113 万 6,117 m<sup>2</sup>整備されています。

特に昭和 45 年度～昭和 56 年度にかけて整備が集中しており、昭和 56 年度に最も多く整備されました（12 校 8 万 4,529 m<sup>2</sup>）。

施設全体の平均築年数は、35 年です。

築 30 年以上経過した施設は、114 校 84 万 9,640 m<sup>2</sup>（約 75%）となっています。

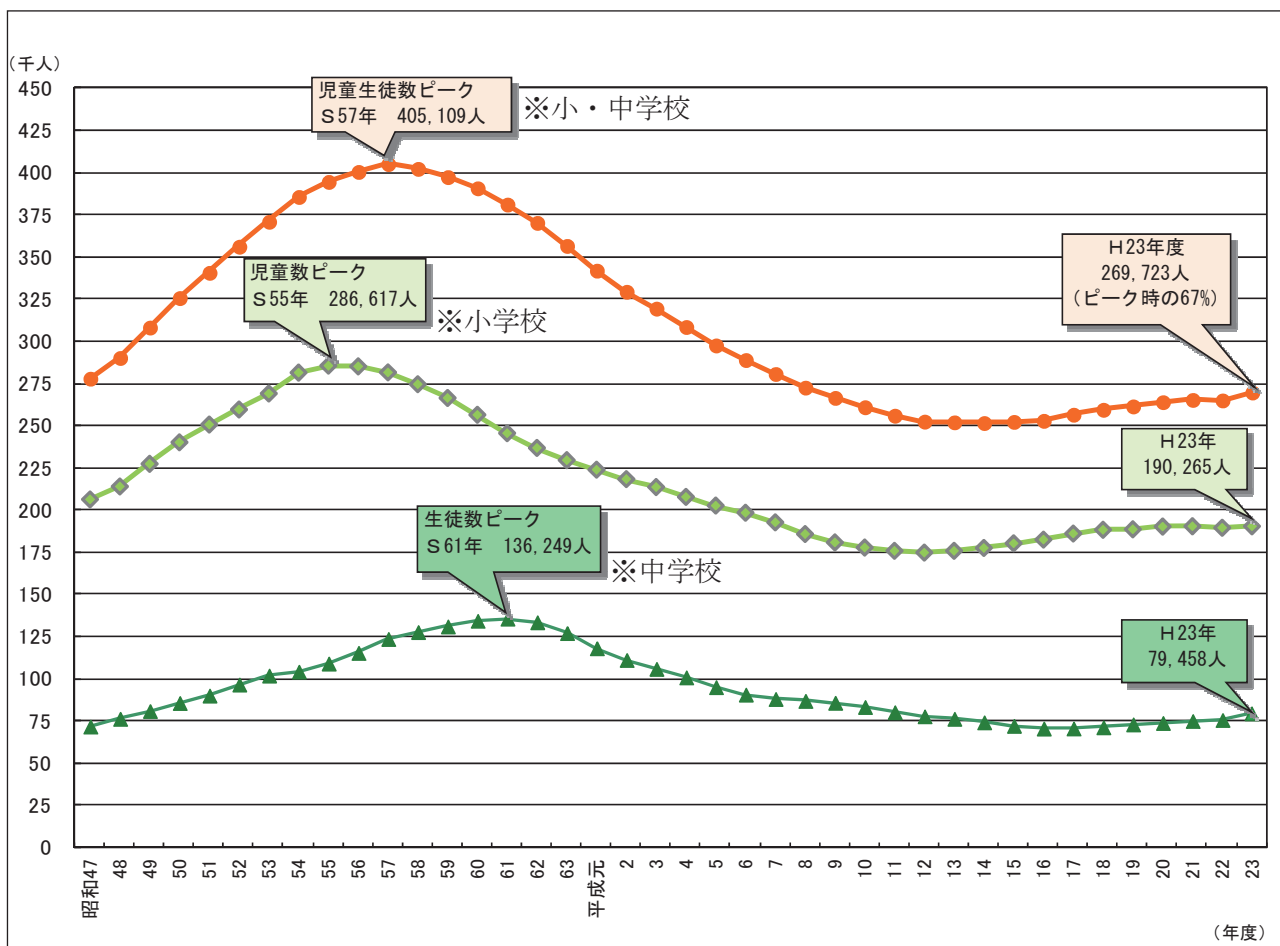


### 工 児童・生徒数の推移<小・中学校>

市立小・中学校における児童・生徒数の推移は、昭和57年度の40万5,109人をピークに平成14年度(25万1,638人)まで減少傾向となっていました。その後増加に転じ、平成23年度時点では26万9,723人(ピーク時の67%)となっています。

児童数は、昭和55年度の28万6,617人をピークに、平成23年度は19万265人でピーク時の約66%となっています。

生徒数は、昭和61年度の13万6,249人をピークに、平成23年度は7万9,458人でピーク時の約58%となっています。



### オ コスト状況

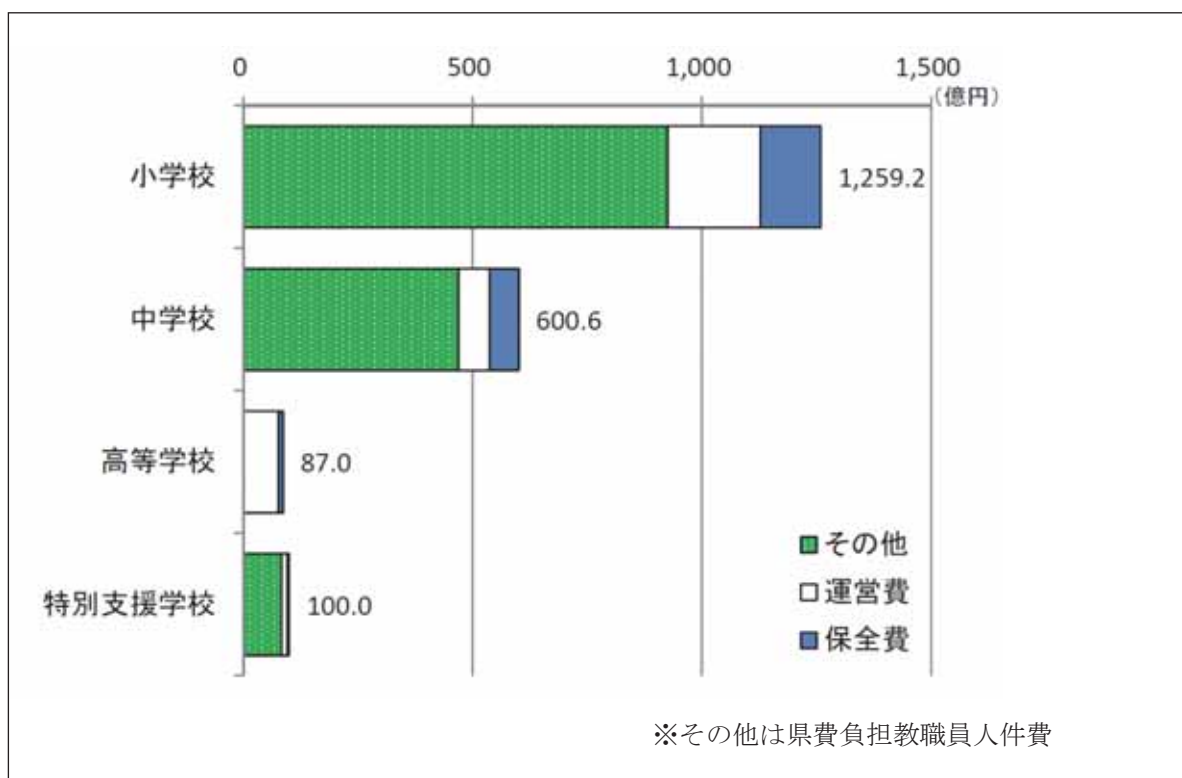
学校にかかるコストを保全費と運営費（学校費・学校保健費等）、その他（県費負担教職員人件費）から把握します。

小学校は 345 校で、年間 1,259 億円かかっています。

中学校は 148 校で、年間 601 億円かかっています。

高等学校は 9 校で、年間 87 億円かかっています。

特別支援学校は 12 校で、年間 100 億円かかっています。







### 3 主なコミュニティ施設等の現況整理（区ごと）

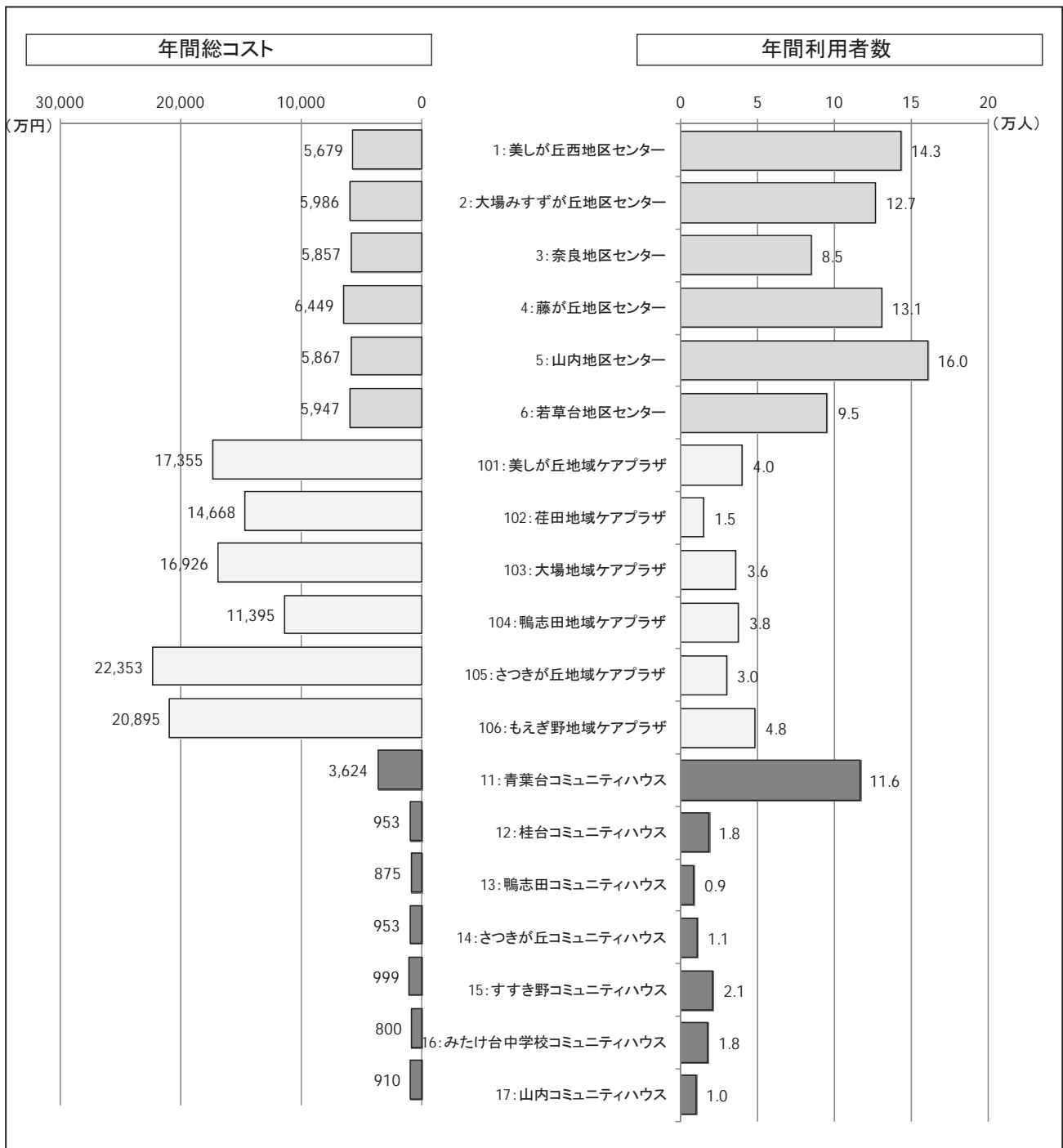
本項では区ごとに、コミュニティ機能を持つ施設（コミュニティハウス、地区センター、集会所、地域ケアプラザ）に小、中学校を加えた施設を対象として、立地、コスト、利用状況を整理します。

(1) 青葉区

青葉区には、主なコミュニティ施設として、地区センターが 6 施設、地域ケアプラザが 7 施設、コミュニティハウスが 7 施設あります。その他、小学校が 30 校、中学校が 13 校整備されています。



※番号は任意です。



※恩田地域ケアプラザは、平成 23 年度途中に開所のため除く。

## (2) 旭区

旭区には、主なコミュニティ施設として、地区センターが6施設、地域ケアプラザが9施設、コミュニティハウスが7施設あります。その他、小学校が26校、中学校が12校整備されています。



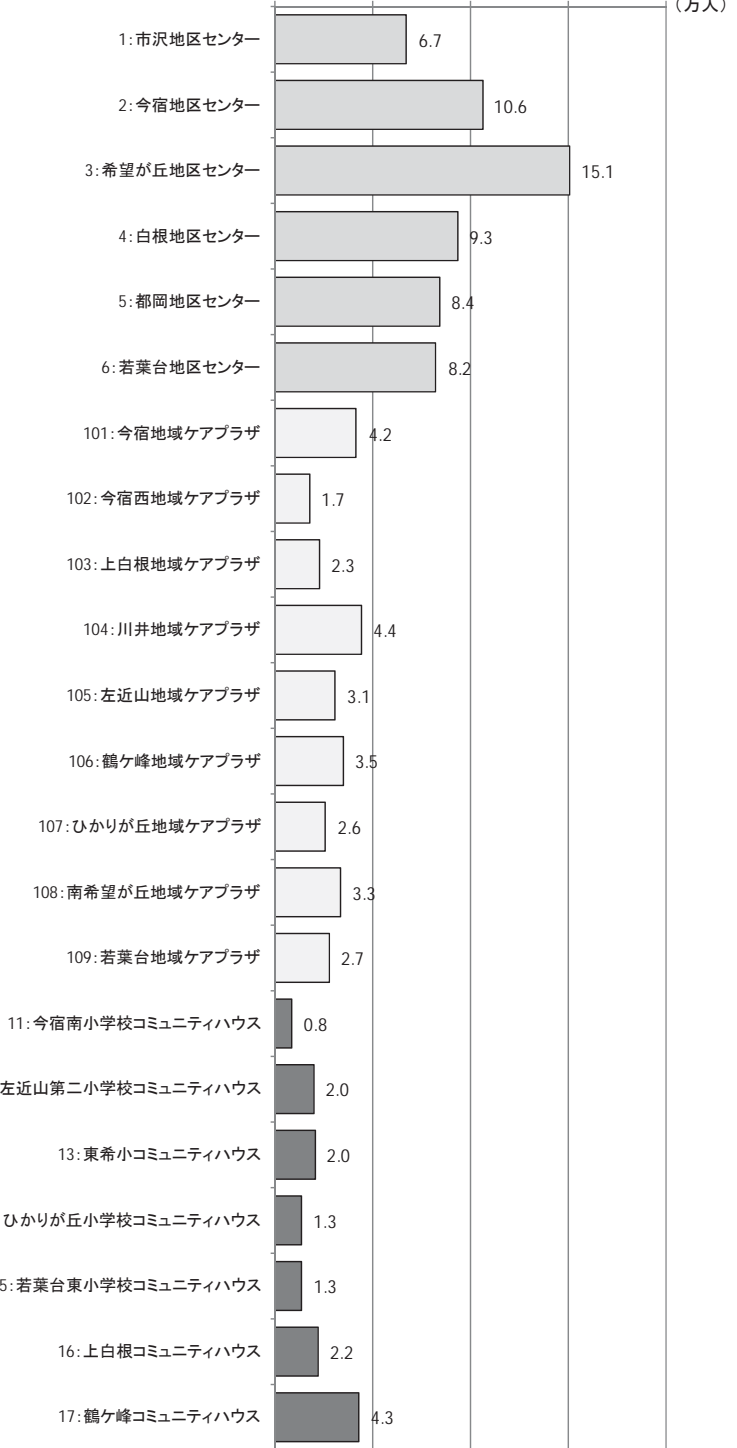
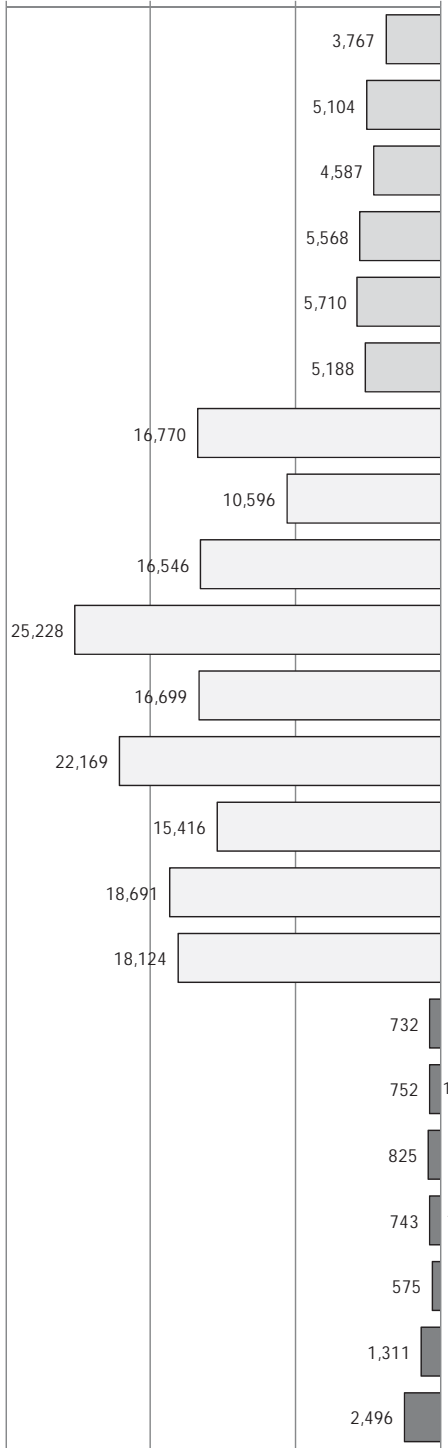
※番号は任意です。

年間総コスト

年間利用者数

30,000 20,000 10,000 0  
(万円)

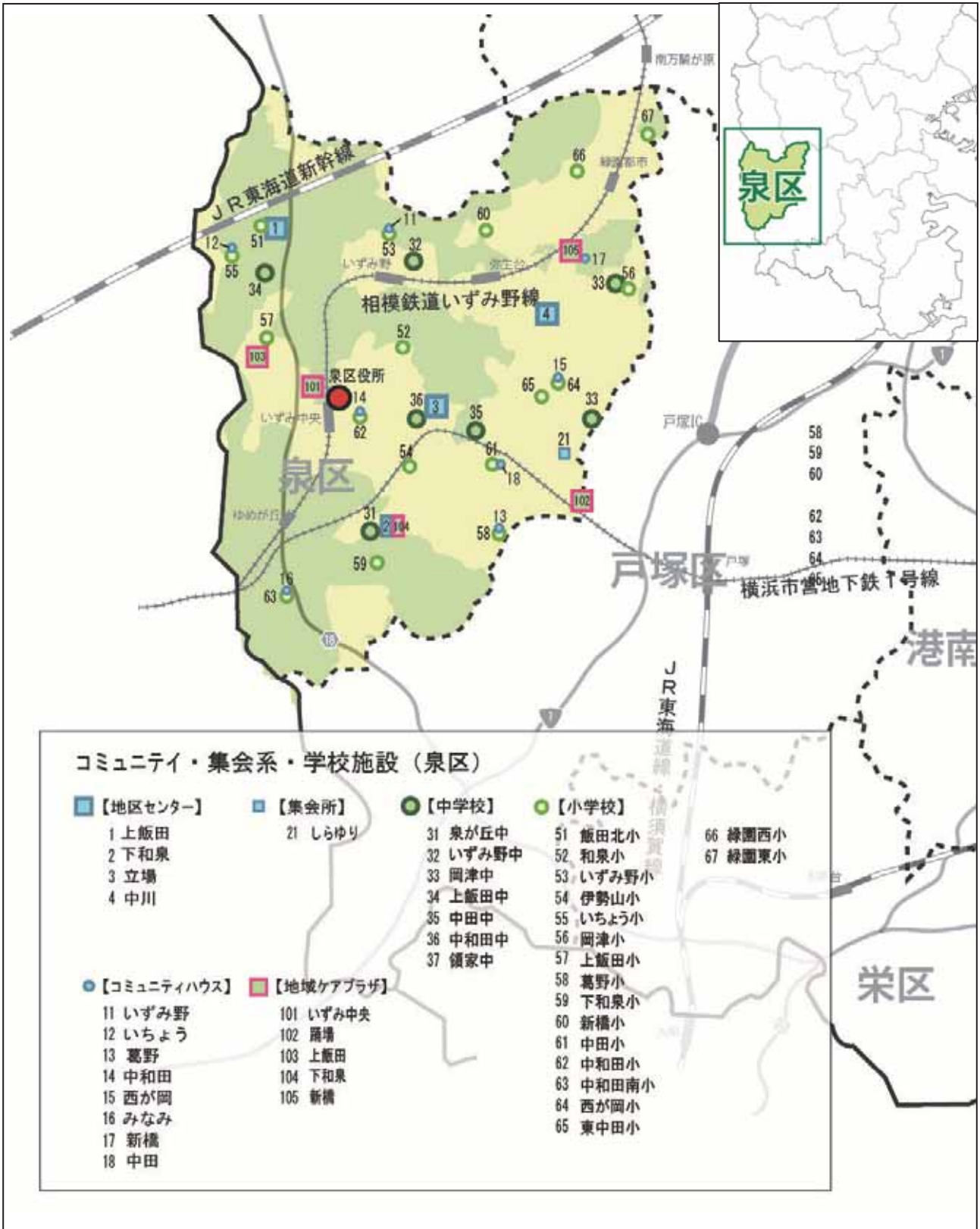
0 5 10 15 20  
(万人)





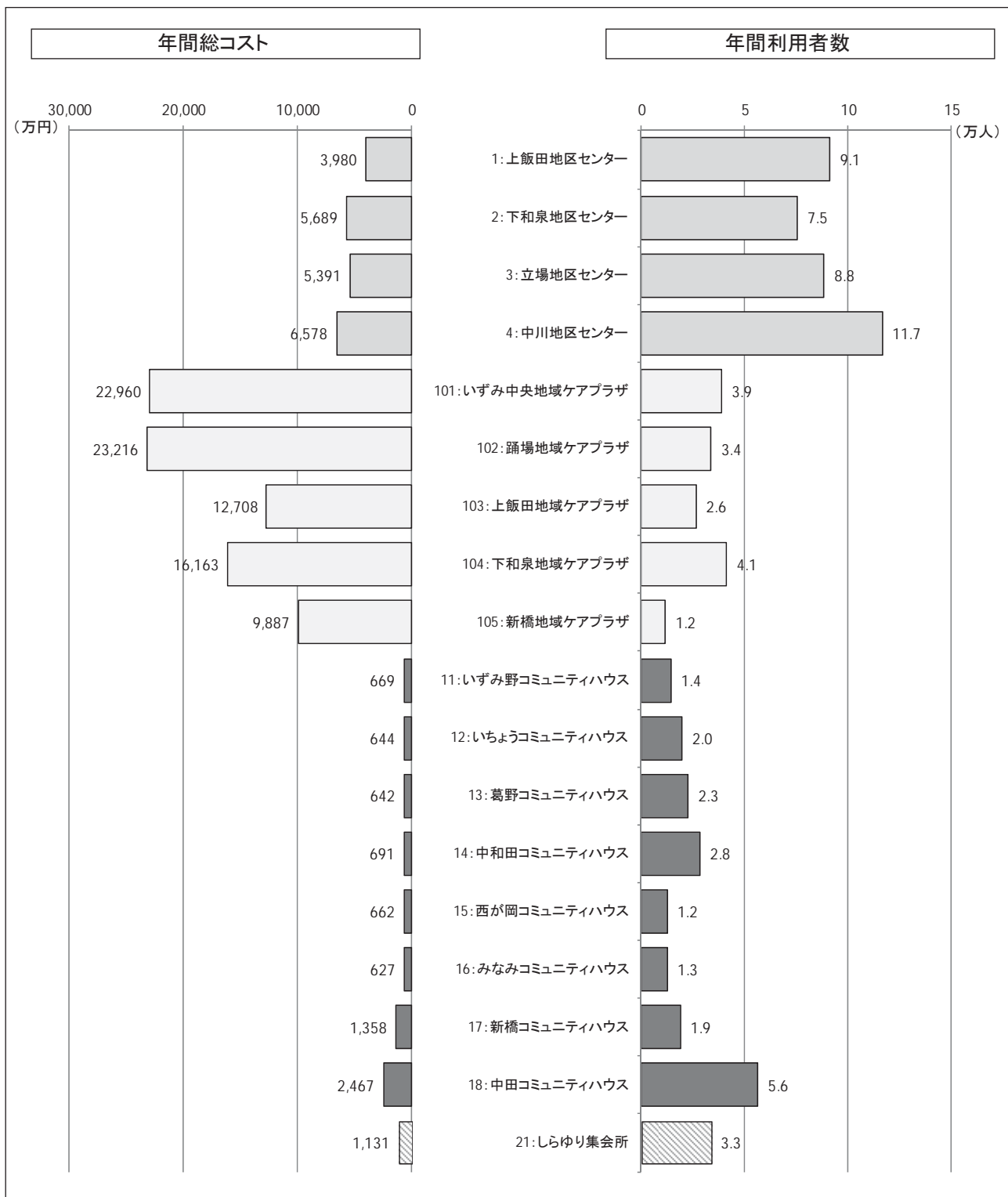
### (3) 泉区

泉区には、主なコミュニティ施設として、地区センターが4施設、地域ケアプラザが5施設、コミュニティハウスが8施設、集会所が1施設あります。その他、小学校が17校、中学校が7校整備されています。



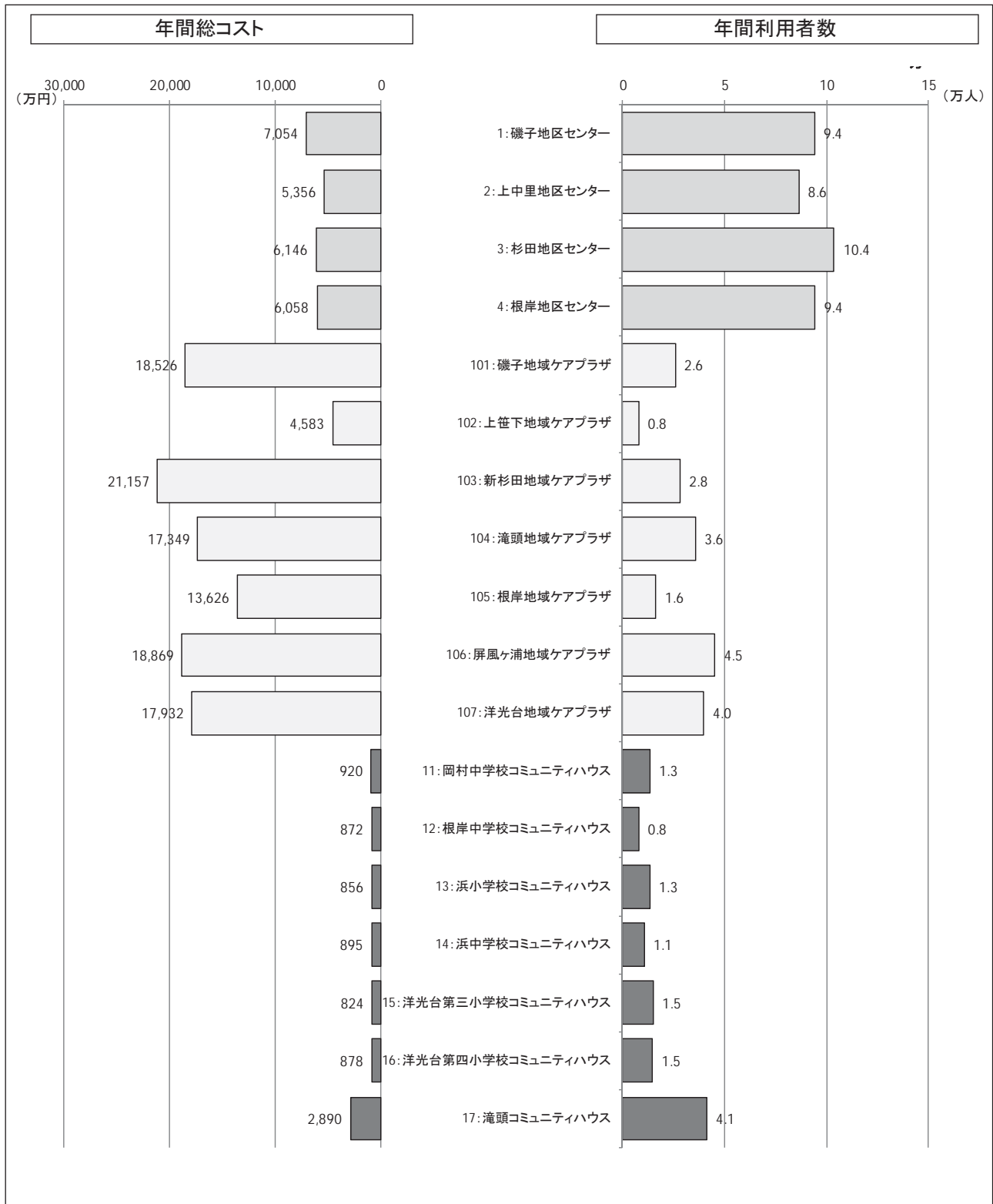
※番号は任意です。





※ 「新橋地域ケアプラザ」は、H21 年度途中の開所のため、年間利用者数は H22、H23 年度の 2 か年平均。





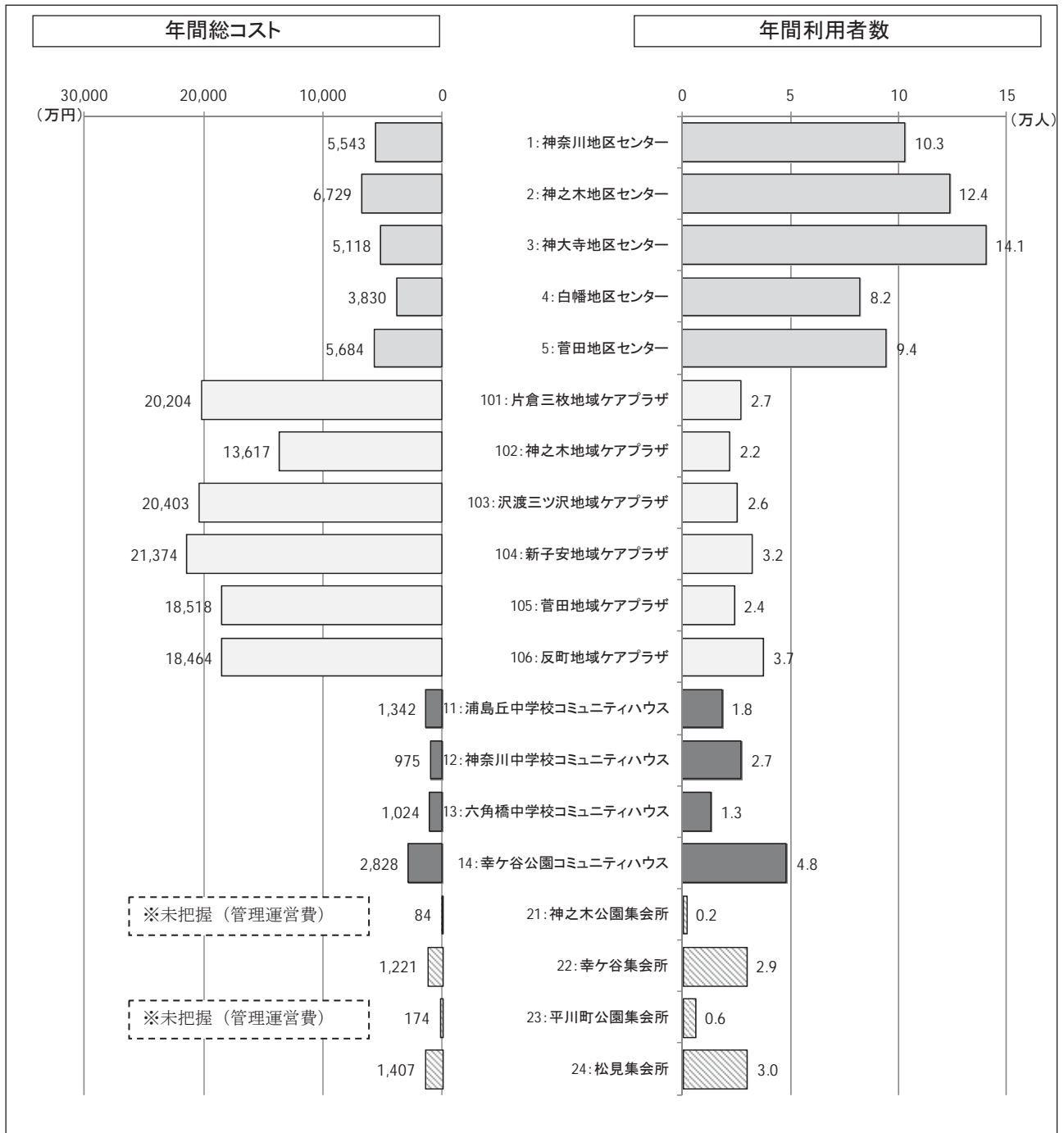
※ 「上笹下地域ケアプラザ」は、H23年度4月1日開所のため、年間利用者数はH23年度の値を掲載。

## (5) 神奈川区

神奈川区には、主なコミュニティ施設として、地区センターが 5 施設、地域ケアプラザが 7 施設、コミュニティハウスが 4 施設、集会所が 4 施設あります。その他、小学校が 19 校、中学校が 7 校整備されています。



※番号は任意です。



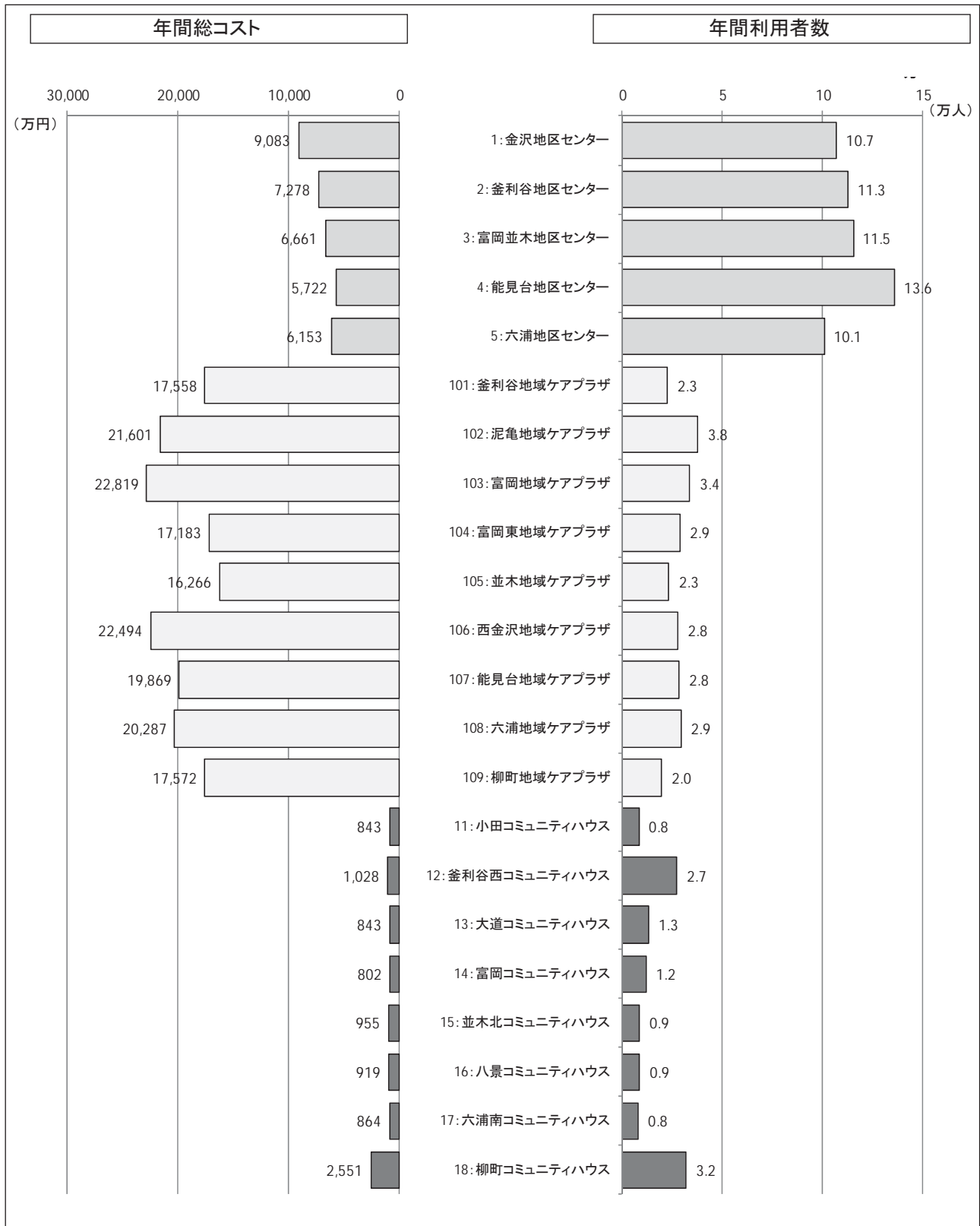
※「六角橋地域ケアプラザ」は、H23 年度途中に開所のため除く。

※「神之木公園集会所、平川町公園集会所」については運営費を把握していないため、本市で負担している保全費のみ記載。



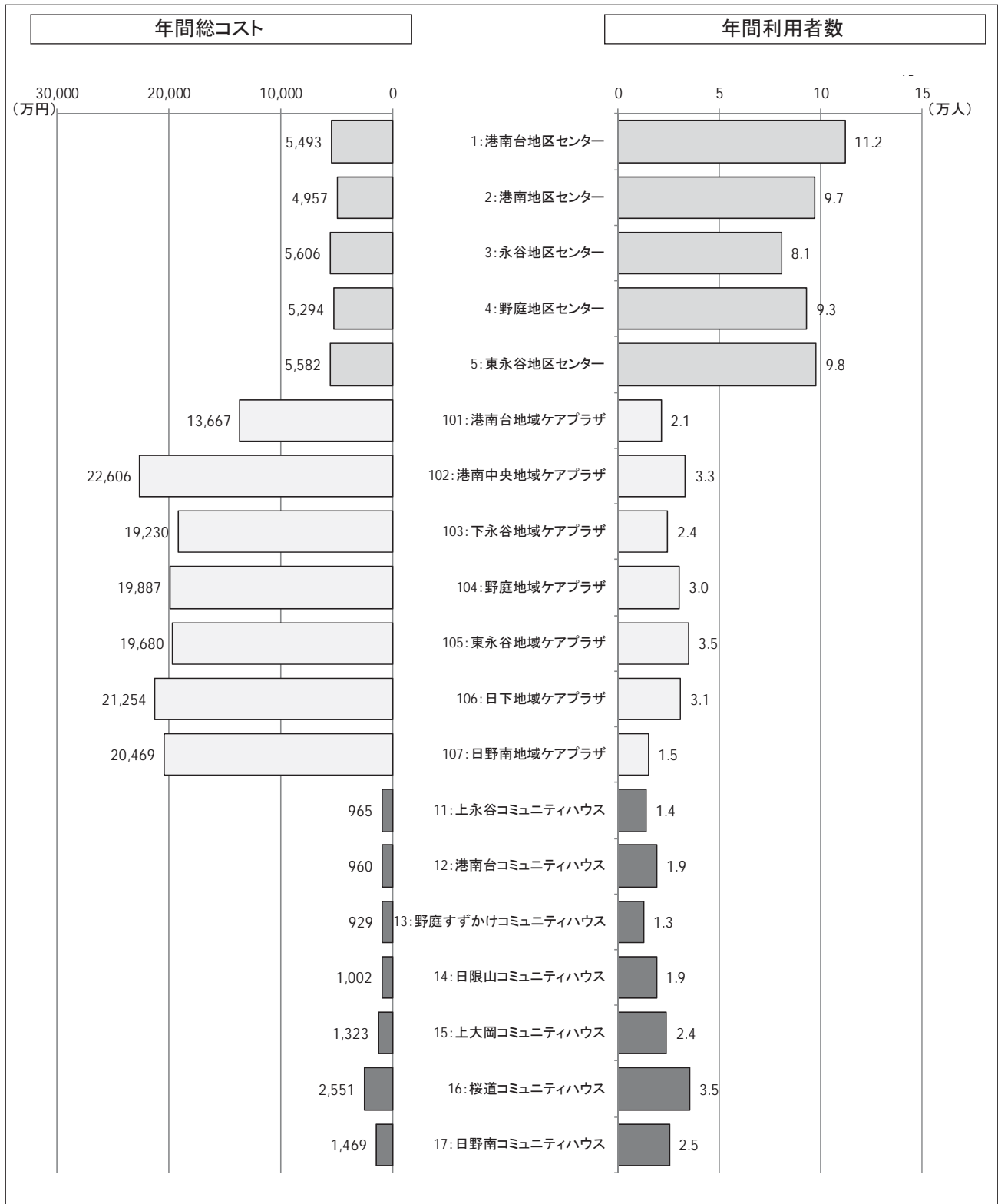






※「柳町地域ケアプラザ」は、H21 年度途中の開所のため、年間利用者数は H22、H23 年度の 2 か年平均。





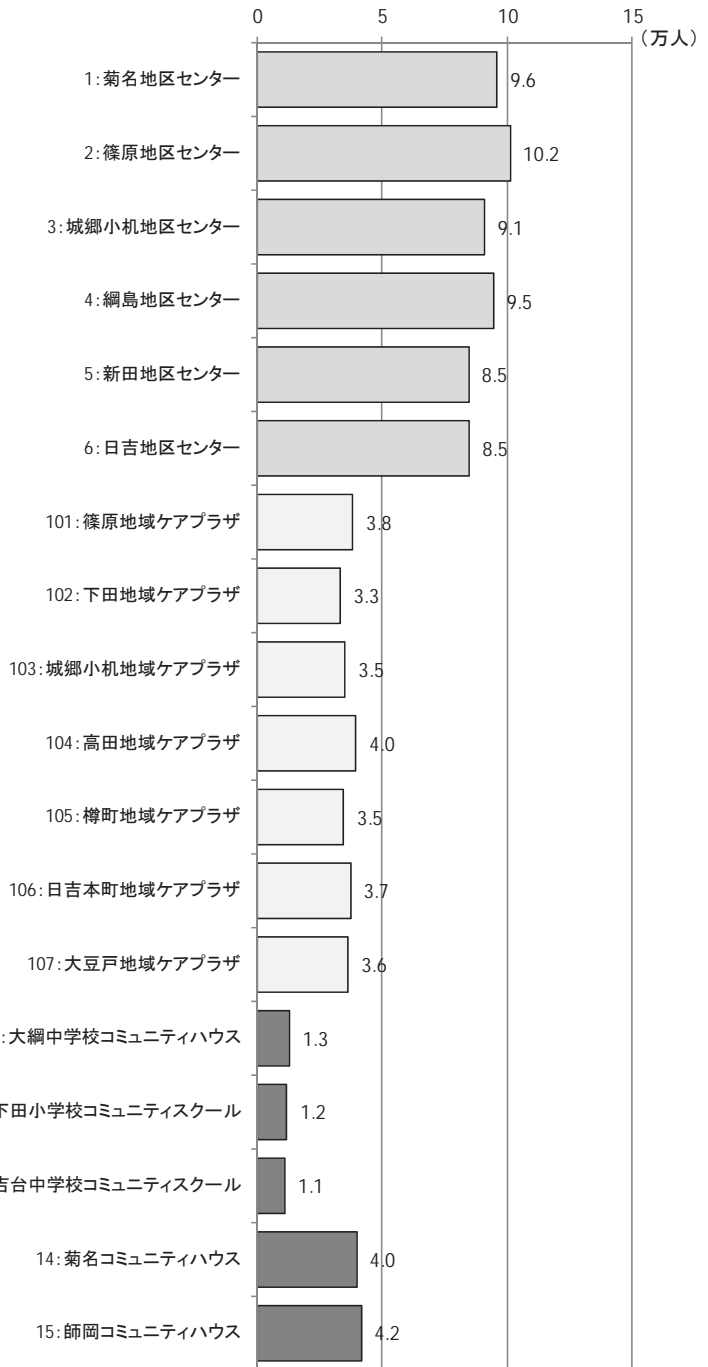
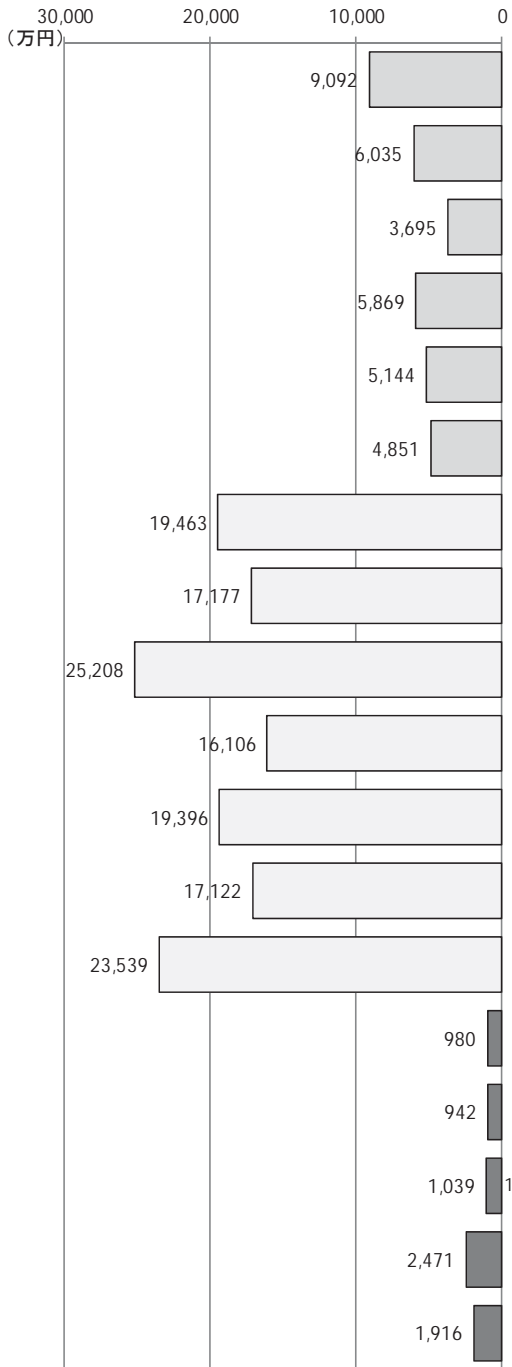
※「芹が谷地域ケアプラザ」は、H23 年度途中に開所のため除く。

※「日野南地域ケアプラザ」は、H21 年度途中の開所のため、年間利用者数は H22、H23 年度の 2 か年平均。



年間総コスト

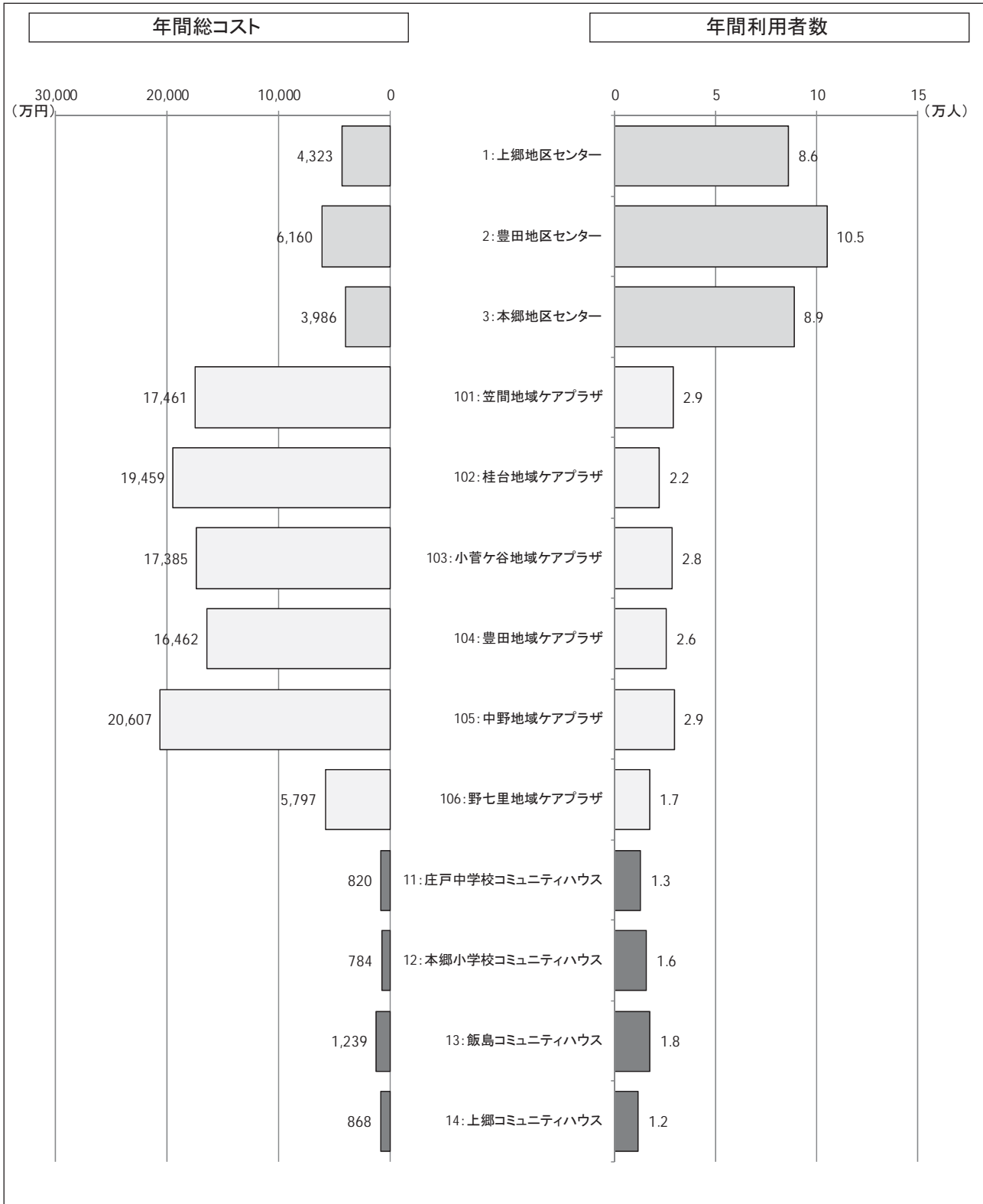
年間利用者数



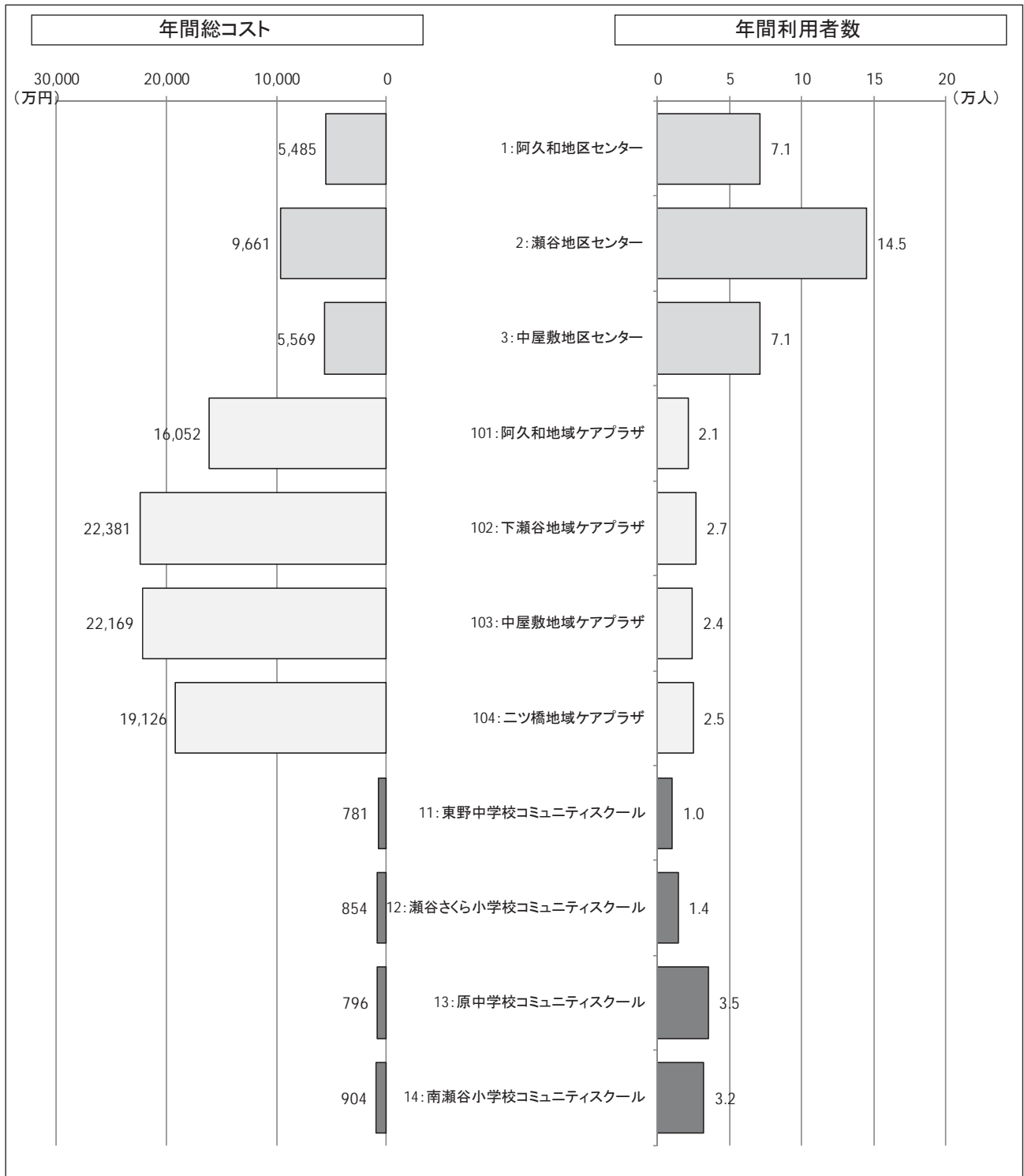






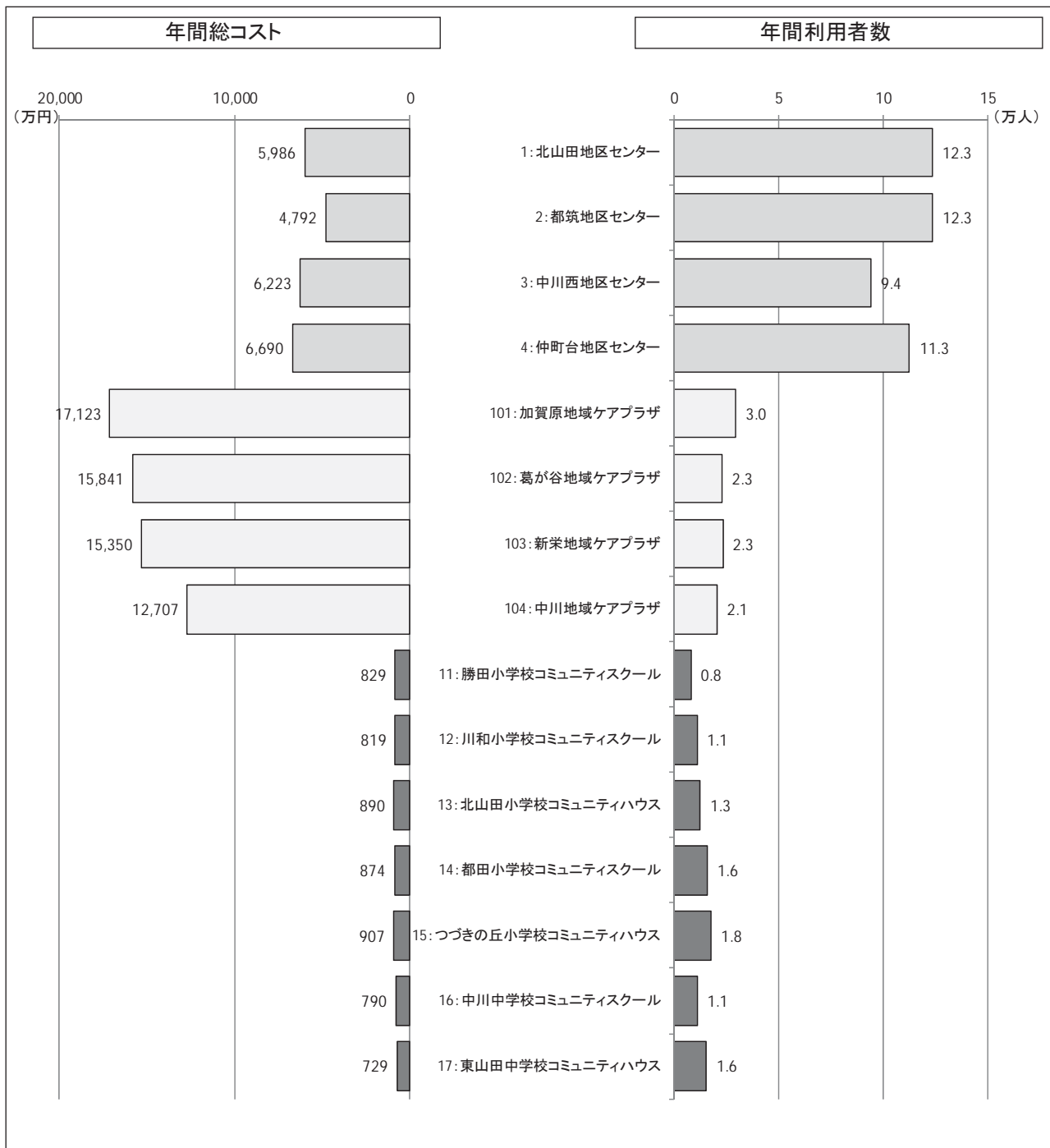






※ニツ橋第二地域ケアプラザは、H23 年度途中に開所のため除く。



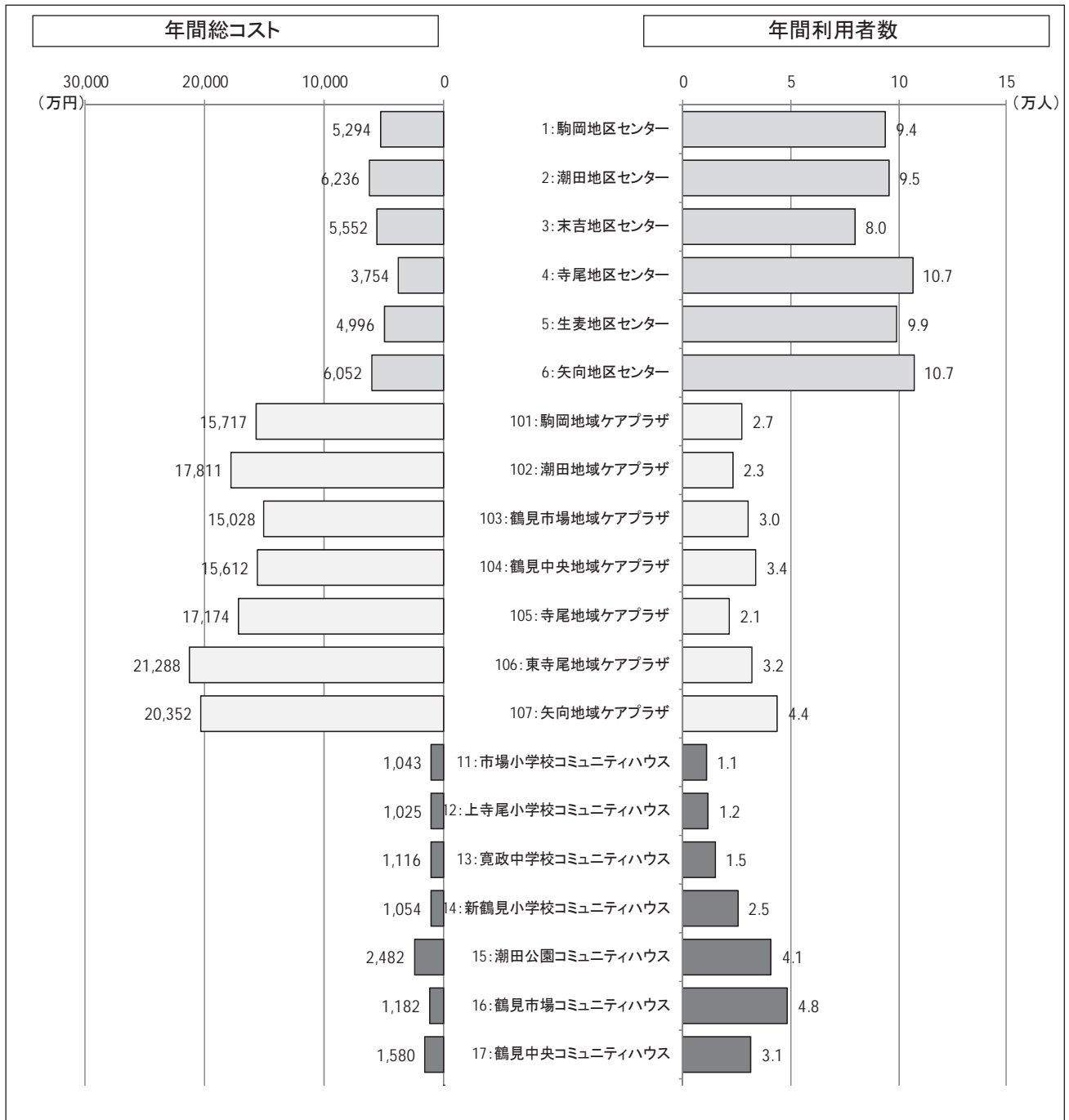


※「中川地域ケアプラザ」は、H21年度途中の開所のため、年間利用者数はH22、H23年度の2か年平均。







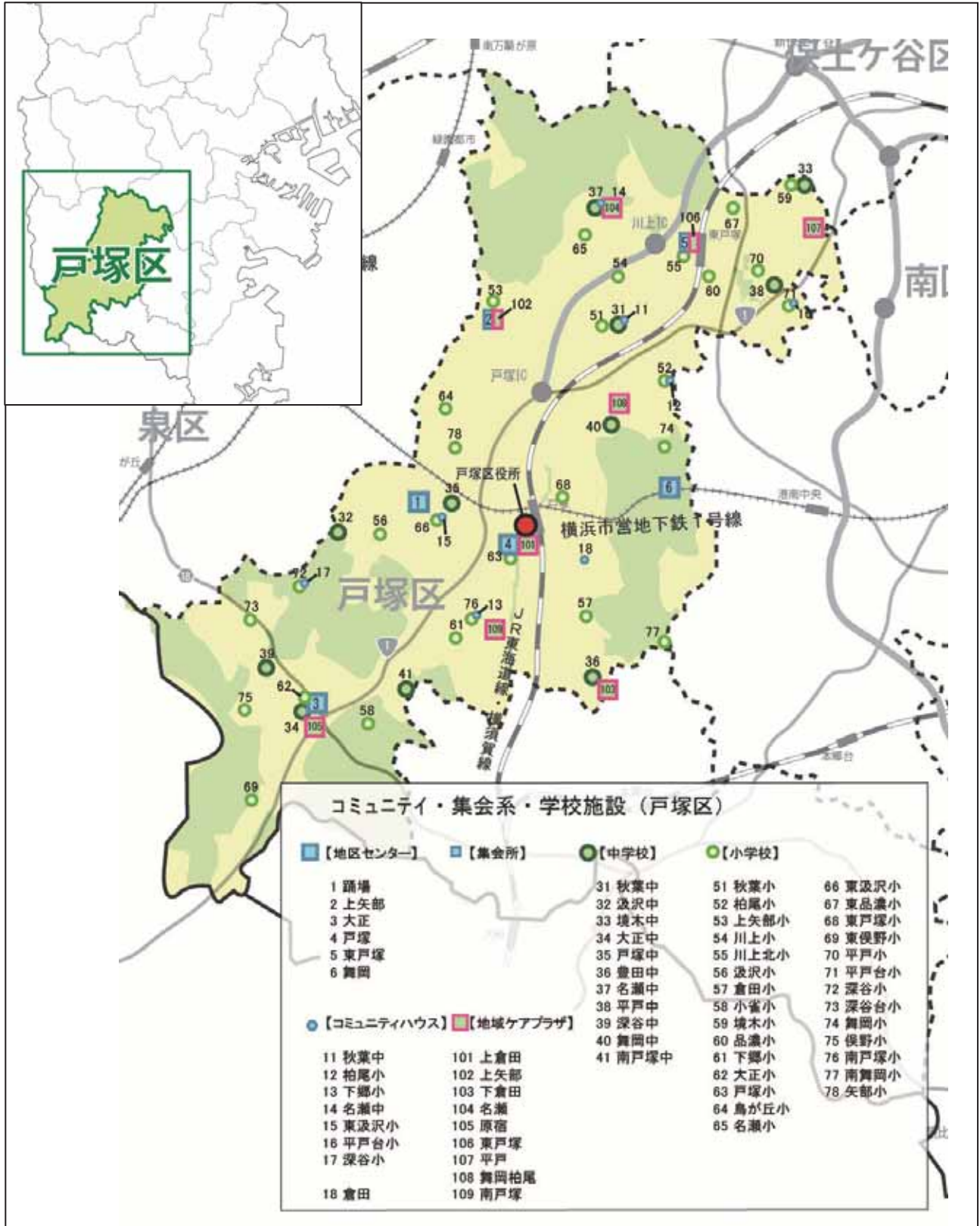


※「生麦地域ケアプラザ」は、平成23年度途中に開所のため除く。

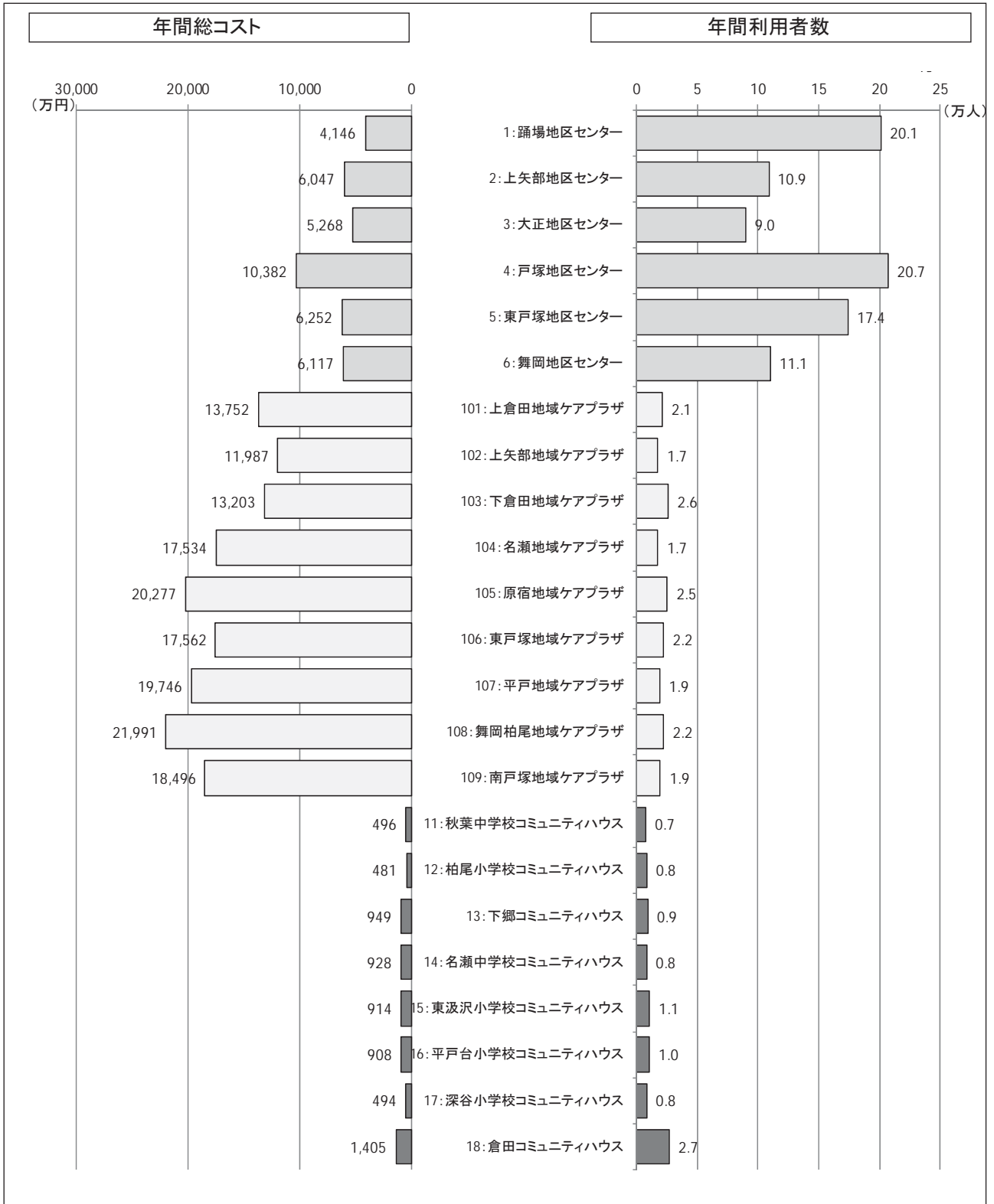
※「栄町公園集会所」は、運営費及び利用者数を把握していないため除く。

### (13) 戸塚区

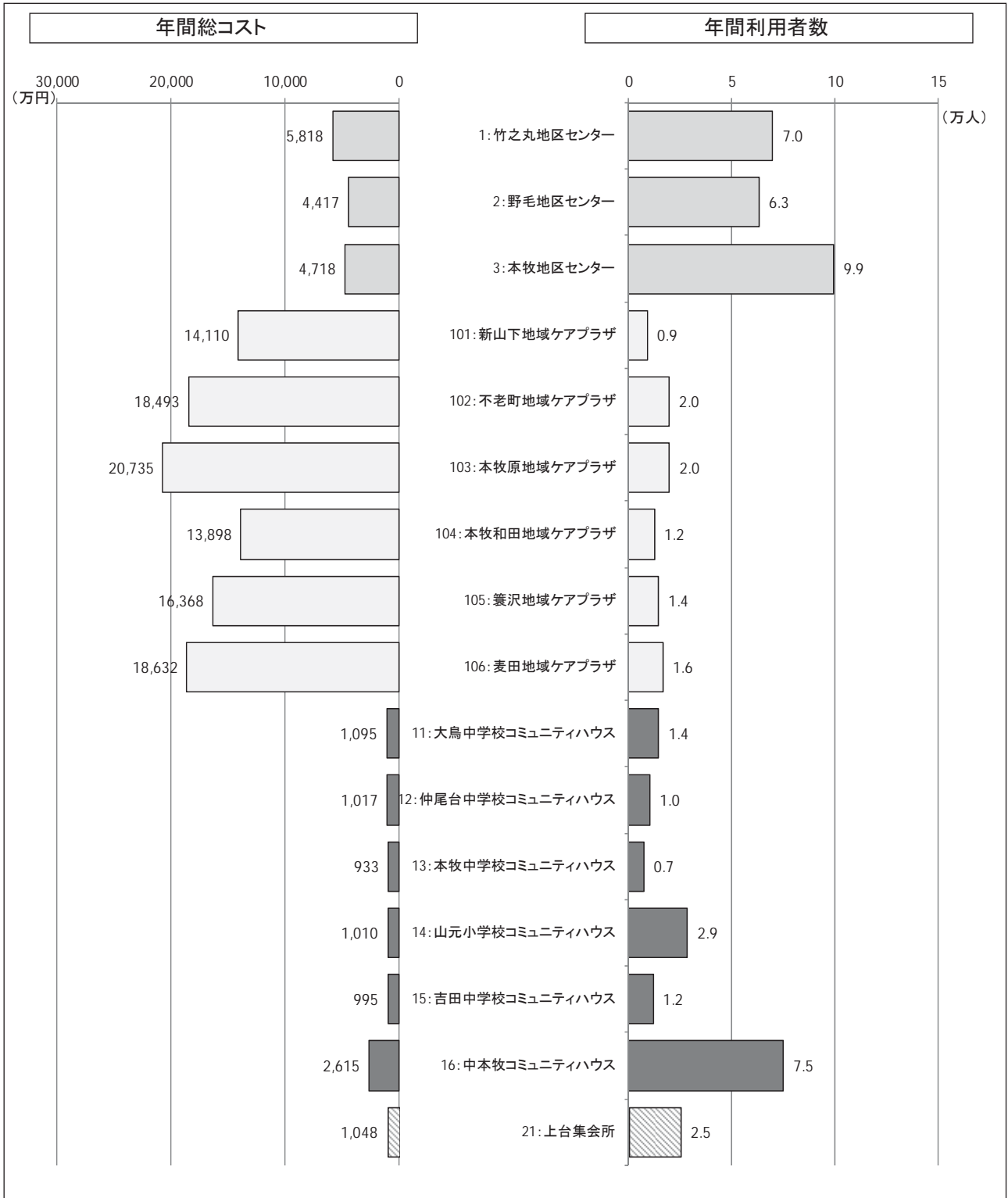
戸塚区には、主なコミュニティ施設として、地区センターが 6 施設、地域ケアプラザが 9 施設、コミュニティハウスが 8 施設あります。その他、小学校が 28 校、中学校が 11 校整備されています。



※番号は任意です。



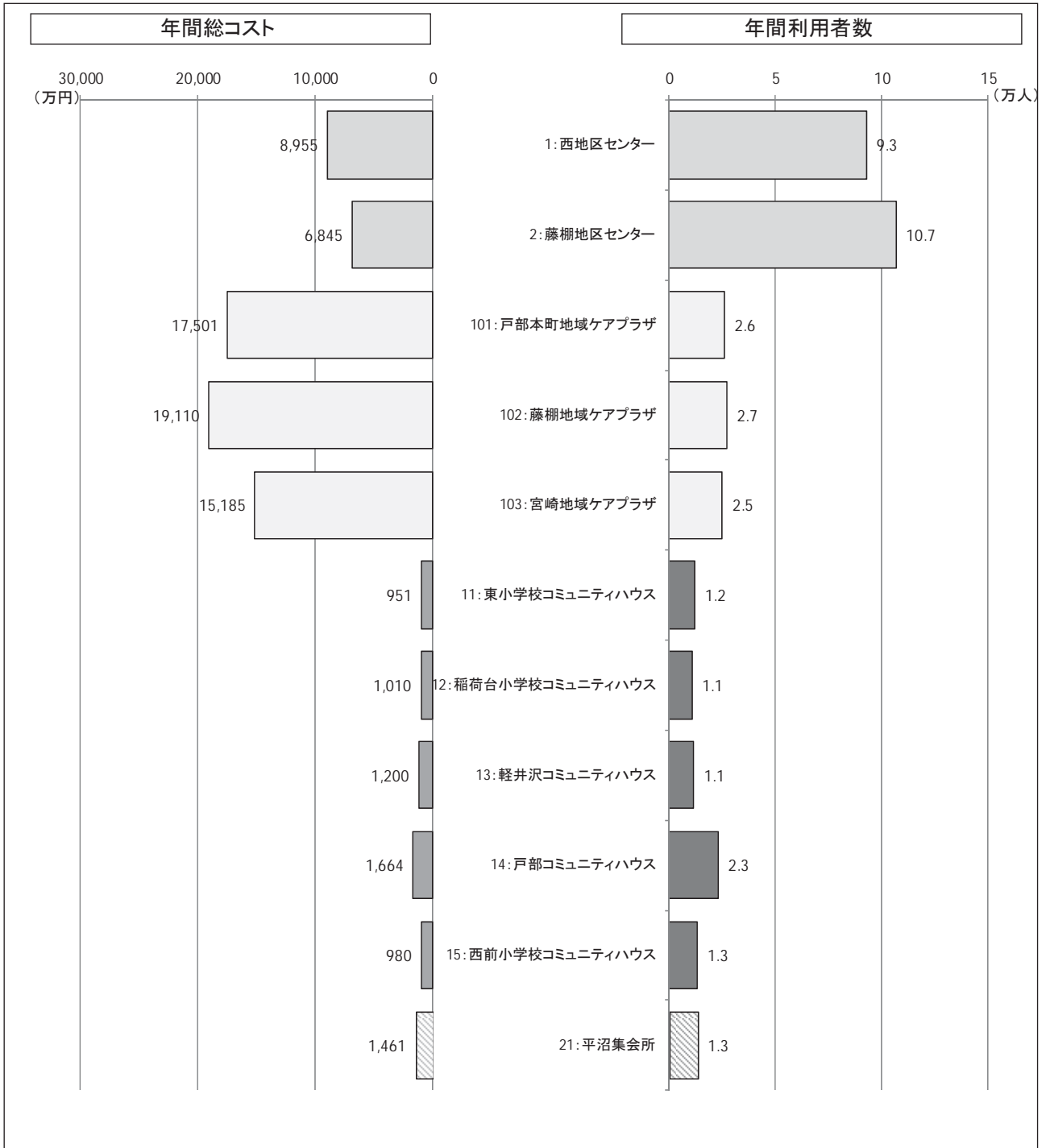






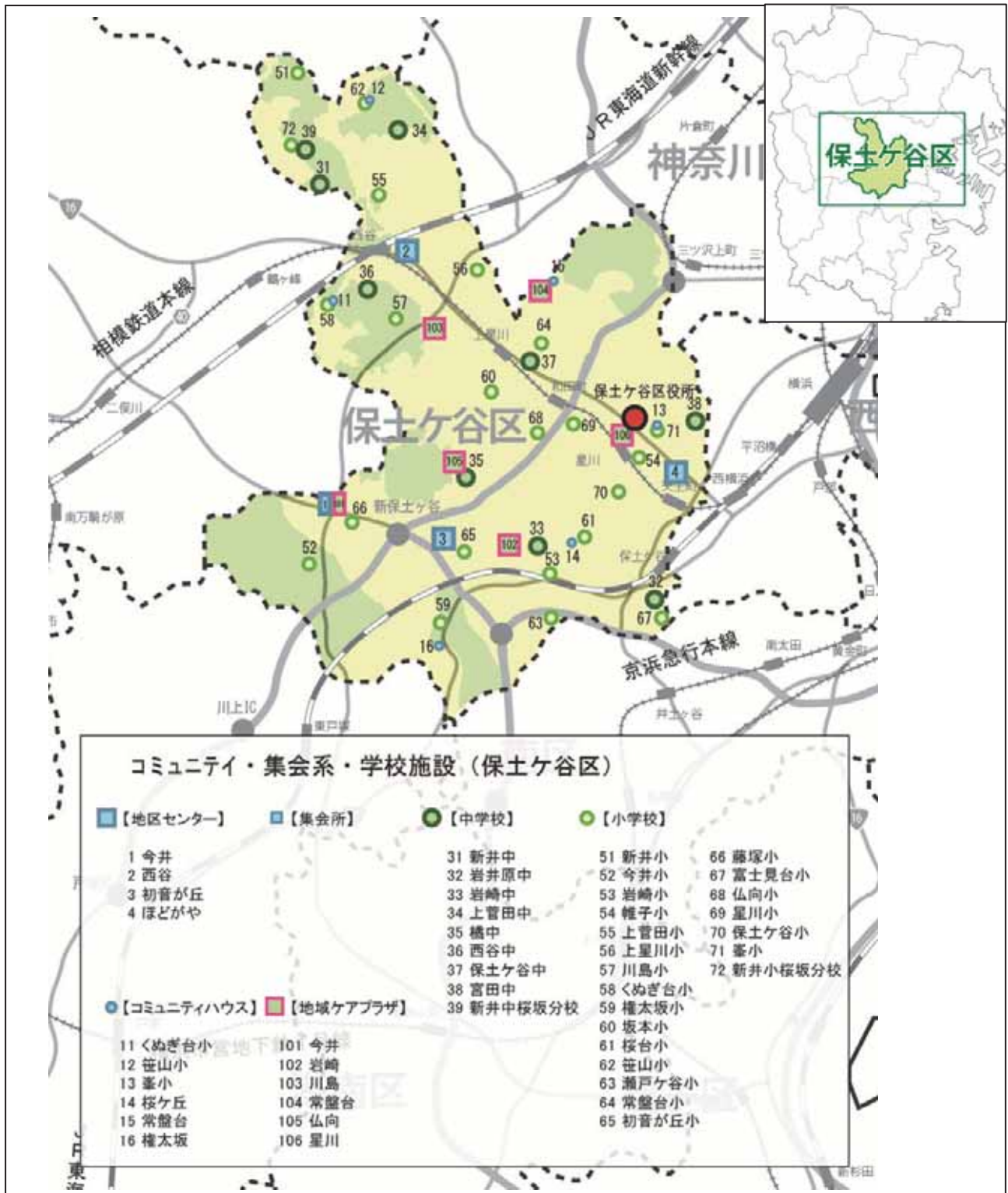




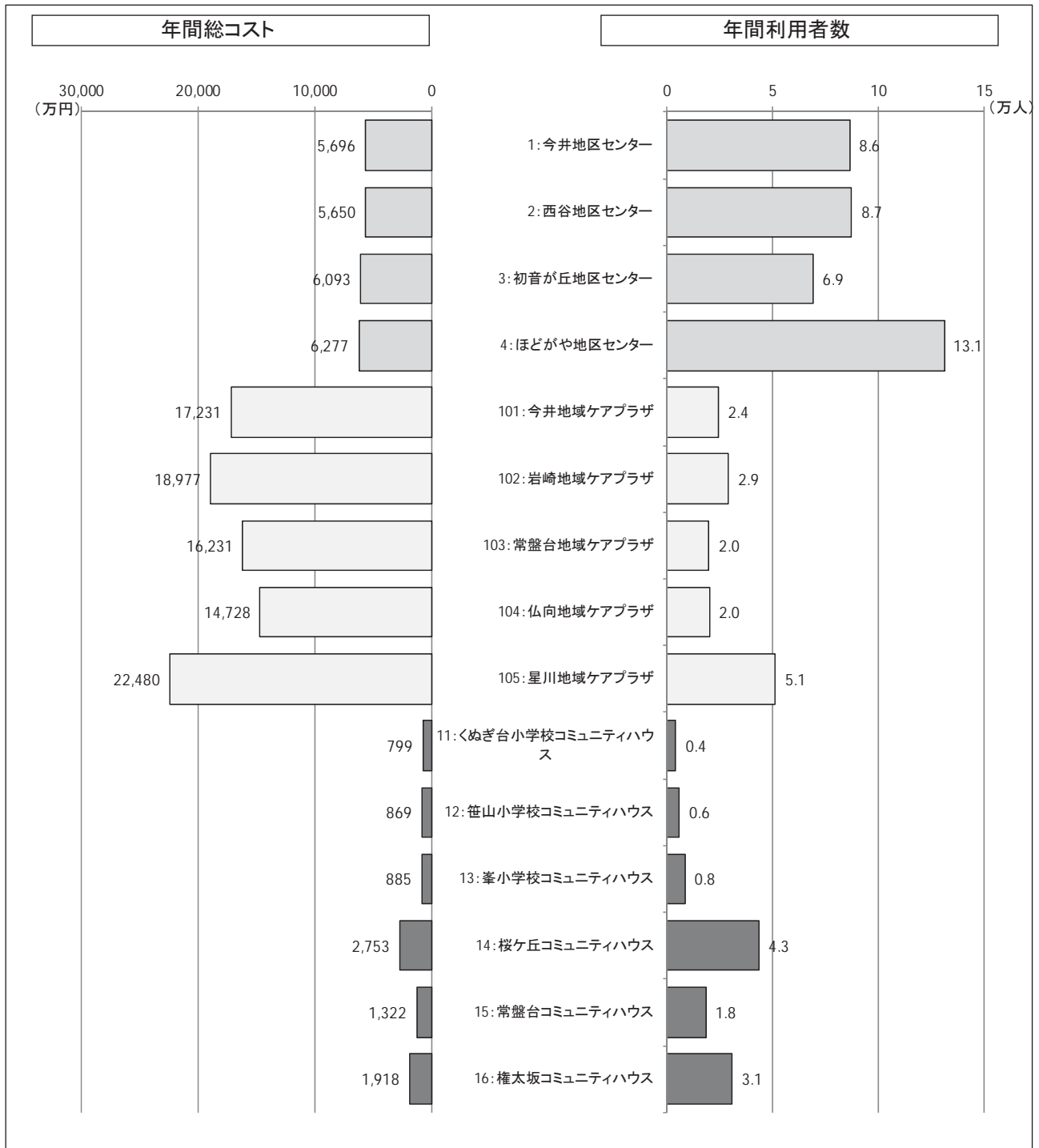


## (16) 保土ヶ谷区

保土ヶ谷区には、主なコミュニティ施設として、地区センターが4施設、地域ケアプラザが6施設、コミュニティハウスが6施設あります。その他、小学校が22校、中学校が9校整備されています。



※番号は任意です。



※「川島地域ケアプラザ」は、H23年度途中に開所のため除く。

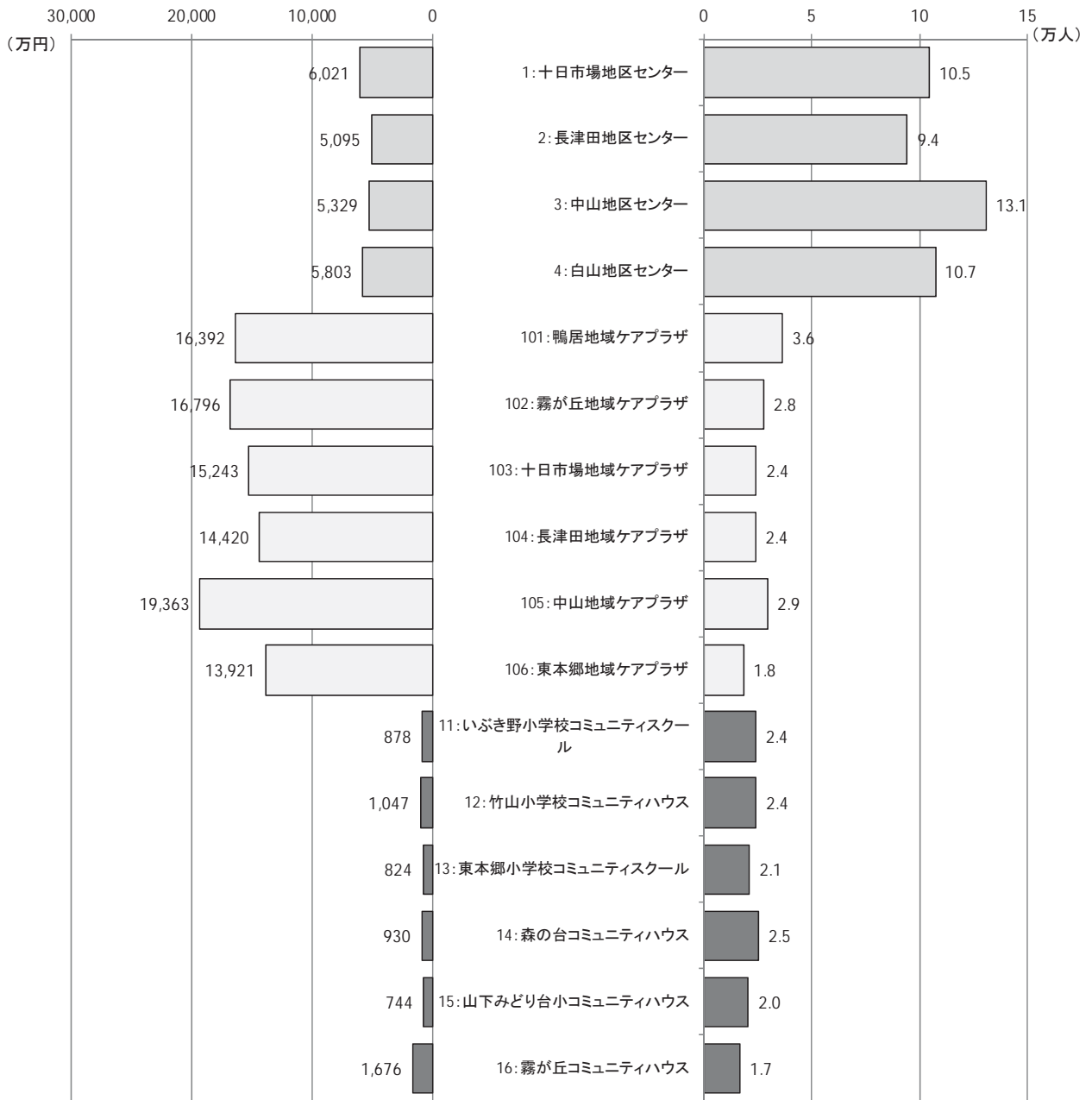
※「常盤台地域ケアプラザ」は、H21年度途中の開所のため、年間利用者数はH22、H23年度の2か年平均。

※「西谷地区センター」は、H23年度は休館中のため、年間利用者数はH21、H22年度の2か年平均。



年間総コスト

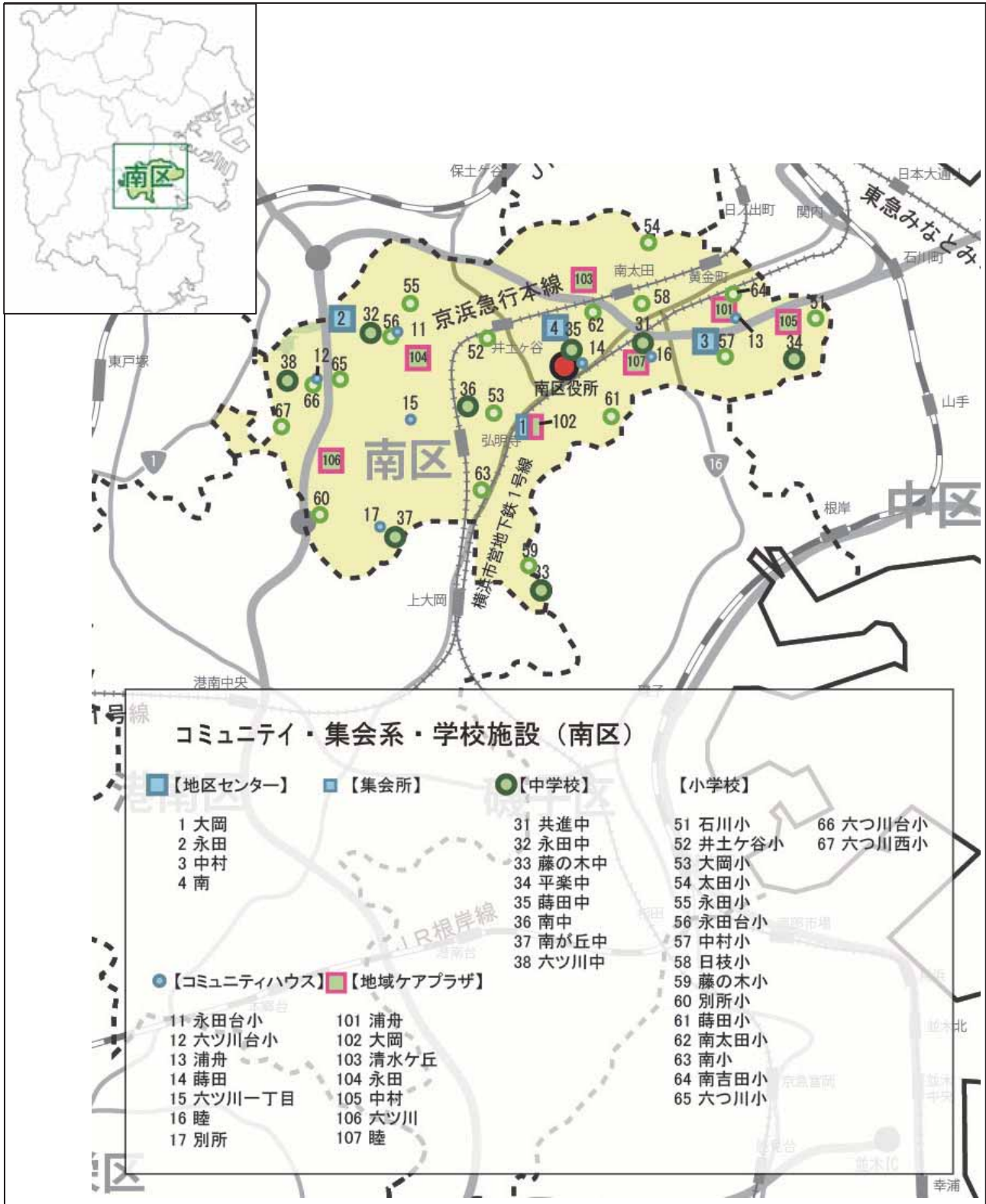
年間利用者数





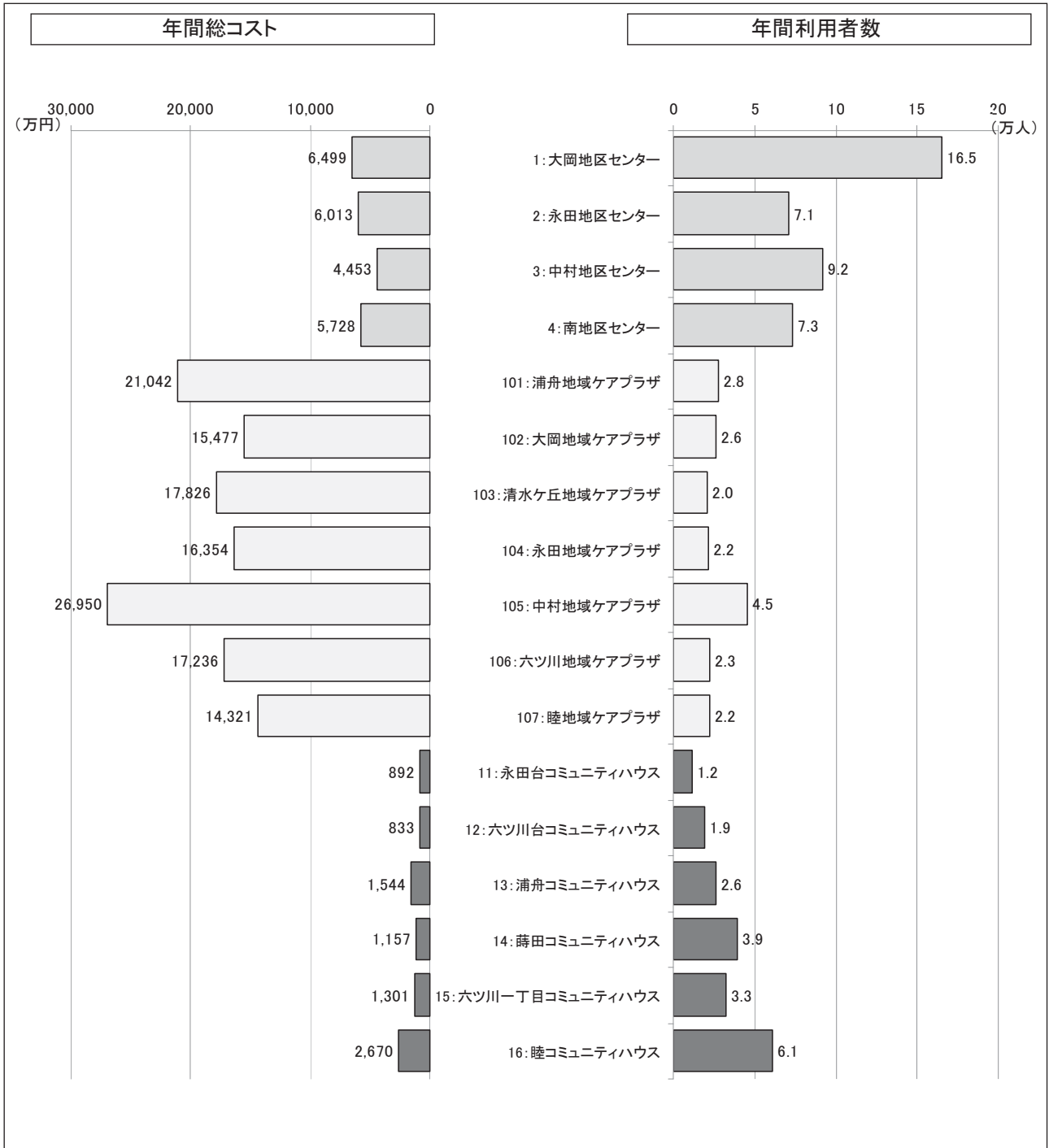
## (18) 南区

南区には、主なコミュニティ施設として、地区センターが4施設、地域ケアプラザが7施設、コミュニティハウスが7施設あります。その他、小学校が17校、中学校が8校整備されています。



※番号は任意です。

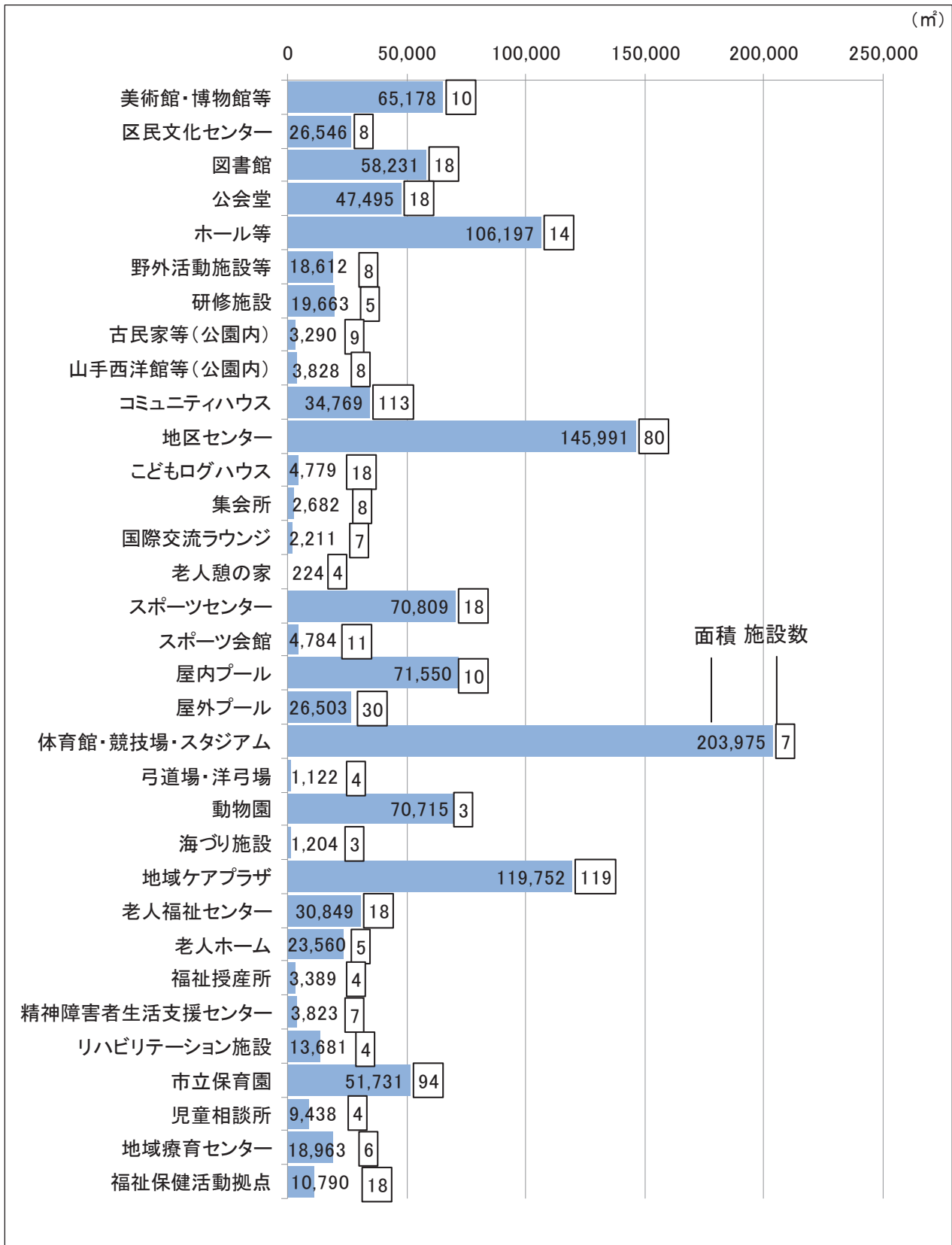




※「別所コミュニティハウス」は、H23 年度途中に開所のため除く。

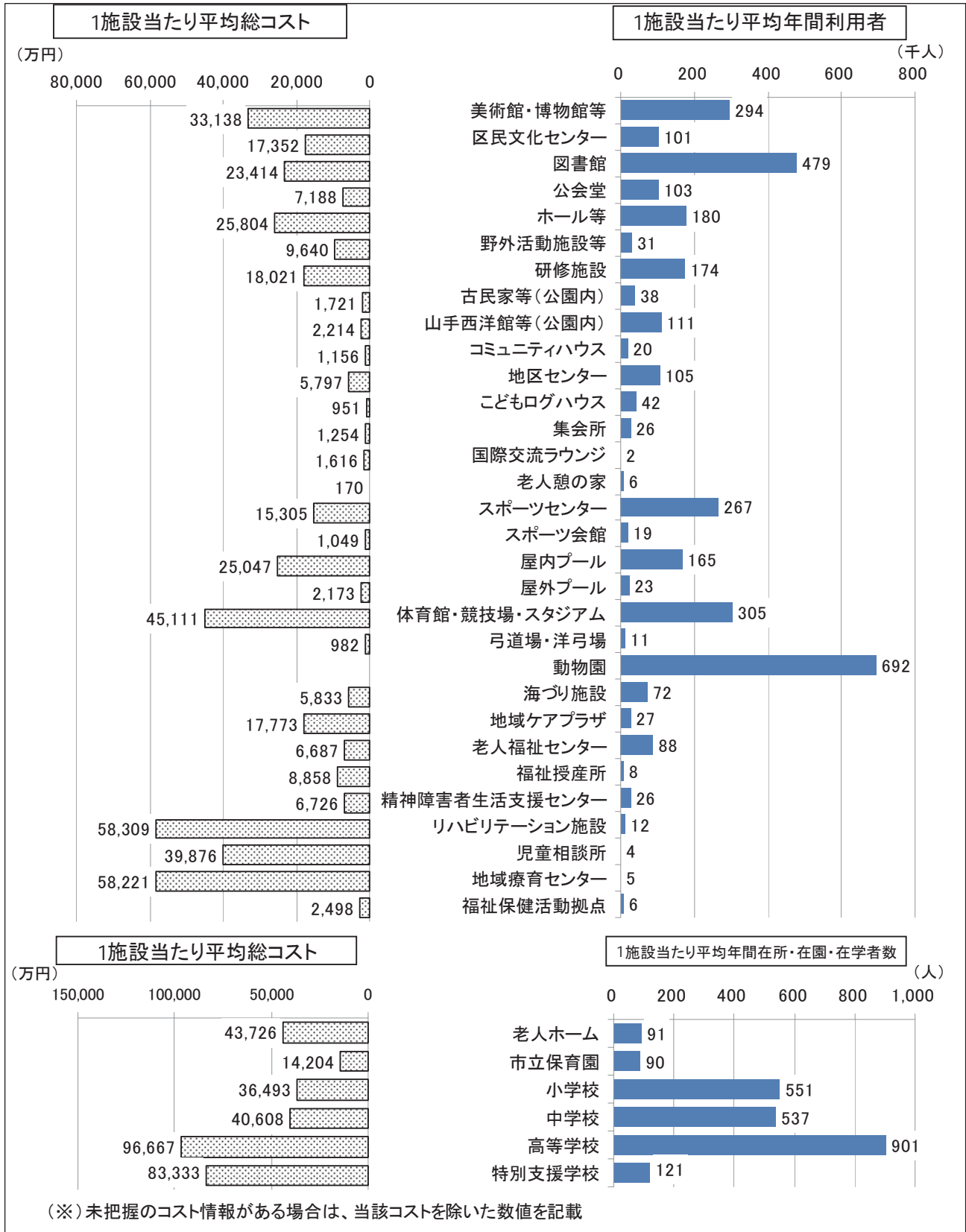
#### 4 小分類別延床面積の比較（学校施設以外）

小分類別の合計延床面積を比較すると、大型の施設の多い体育館・競技場・スタジアムが20万平方メートル（7施設）を超えており最も大きくなっています。次いで施設数の多い地区センター（80施設）や地域ケアプラザ（119施設）で合計延床面積が大きいことがわかります。



## 5 小分類別総コスト及び年間利用者数（1施設当たり平均）

1施設当たり平均総コストを比較すると、社会福祉施設でコストが高い傾向にあることがわかります。また1施設当たり平均年間利用者の比較では、動物園、体育館・競技場・スタジアム、図書館の順に利用者が多くなっています。



## 6 総コストの内訳

施設を運営していく上で必要な費用（総コスト）の内訳として「管理運営費」と「保全費」があげられます。

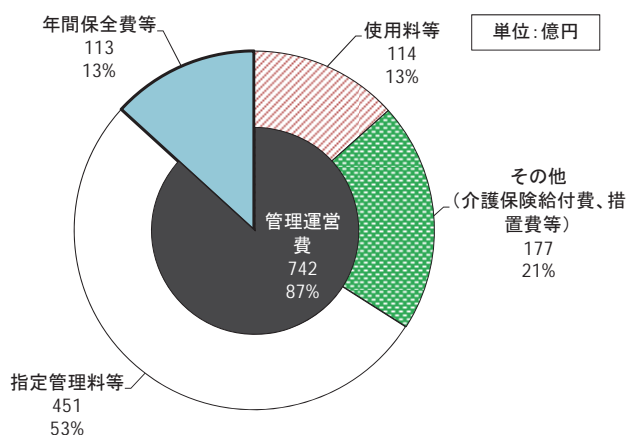
これらの費用について民間の施設の場合は、利用者が負担する使用料で賄われることが一般的ですが、公共施設の場合は、施設を利用していない多くの市民の皆様にも負担してもらっています。

ここでは、「2 主要施設の現況整理」で整理した結果から、本市の公共建築物のうち市民の皆様にとって身近な施設である市民利用施設と社会福祉施設について、施設の管理・運営に係る総コストの内訳をお示しします。

※年間総コスト：管理運営コストの実績値に、今後20年間で必要と推計した保全費（建替費を含む）の総額を20年間で割り戻した額を加えたものをいいます。

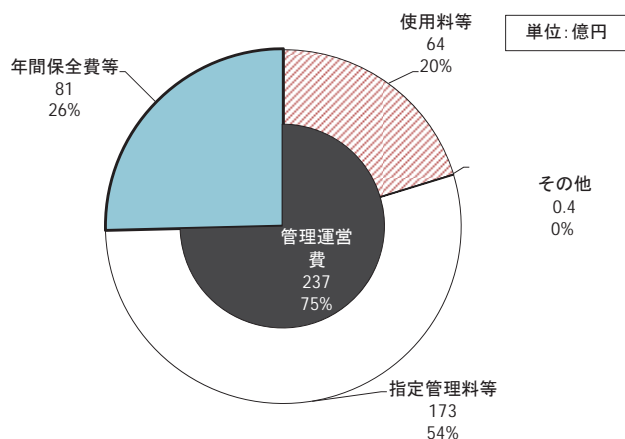
### ●年間総コストの内訳（市民利用施設+社会福祉施設）

内 訳	年間コスト
使用料等	114 億円
その他 (介護保険給付費、措置費等)	177 億円
指定管理料等 (直営施設は運営費)	451 億円
年間保全費等	113 億円
<b>年間総コスト</b>	<b>855 億円</b>



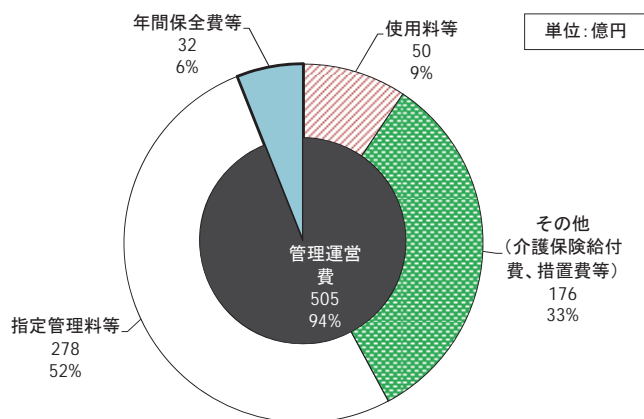
### ●年間総コストの内訳（市民利用施設）

内 訳	年間コスト
使用料等	64 億円
その他	0.4 億円
指定管理料等 (直営施設は運営費)	173 億円
年間保全費等	81 億円
<b>年間総コスト</b>	<b>318 億円</b>



### ●年間総コストの内訳（社会福祉施設）

内 訳	年間コスト
使用料等	50 億円
その他 (介護保険給付費、措置費等)	176 億円
指定管理料等 (直営施設は運営費)	278 億円
年間保全費等	32 億円
<b>年間総コスト</b>	<b>537 億円</b>



## 第4章 課題の整理と解決に向けた選択肢（検討の視点）

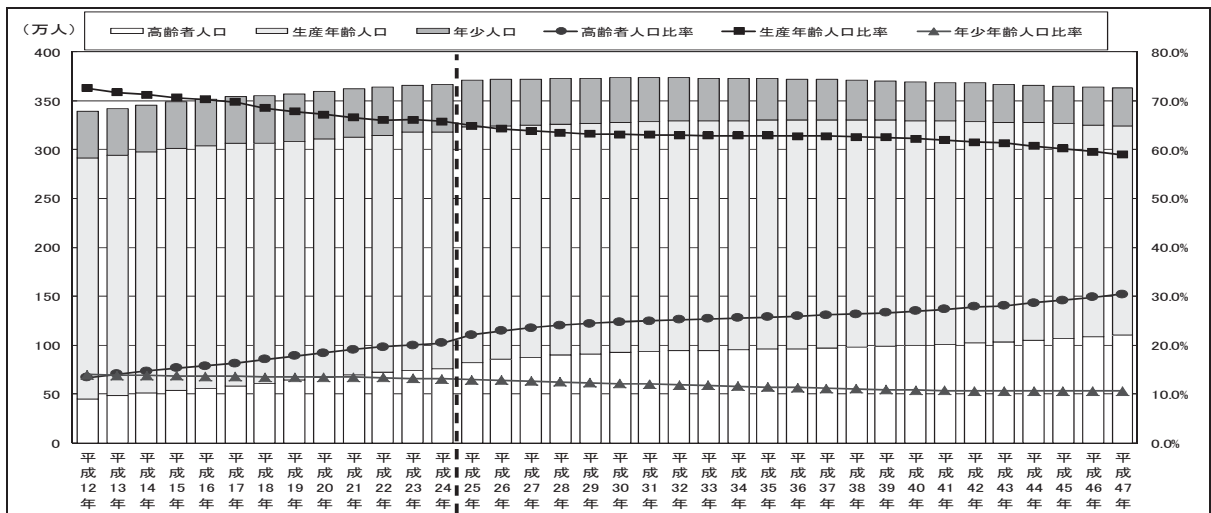
本章では、これまでの内容から見てきたことや解決に向けた選択肢（検討の視点）について整理しました（一部図表は再掲のものがあります）。これらの課題をはじめとした白書の内容について市民の皆様と共有し、将来の公共建築物のあり方について議論を深めていきたいと考えています。

### 1 公共建築物を取り巻く状況

(1) 少子高齢化が進む中、平成31年をピークに本市人口が減少に転じることが想定されています。

平成22年を基準時点として平成47年まで推計した将来人口推計（「横浜市将来人口推計」）では、今後、人口は微増傾向が継続していますが、平成31年を境に、本市全体の人口は減少へと転じると推計されています。

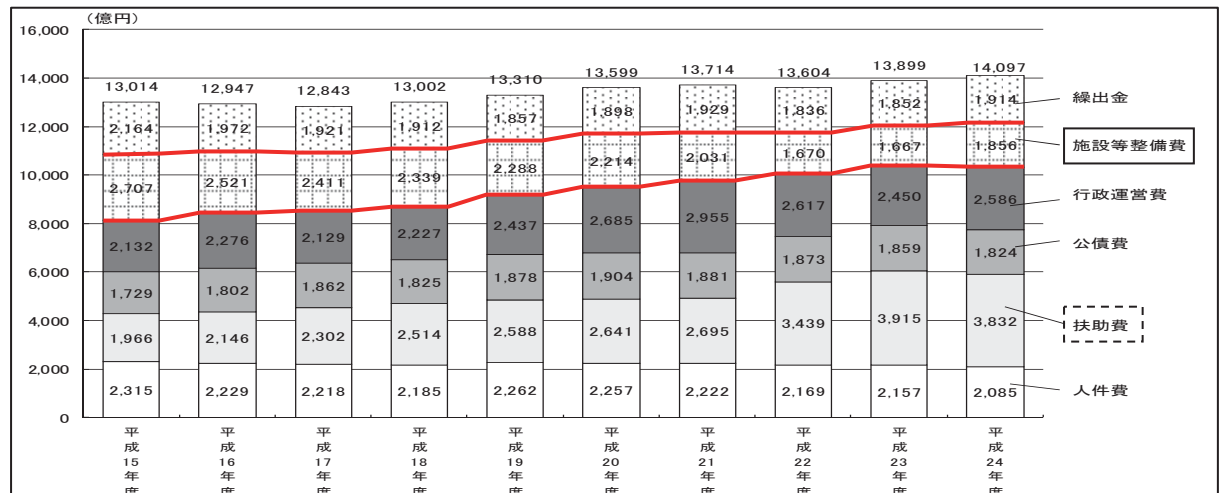
図 将来人口推計



※ 平成24年以前は実績値、平成25年以後は推計値（出所：横浜市 将来人口推計、横浜市 横浜市統計書）

(2) 扶助費の増加に伴い、施設等整備費は減少傾向となっています。

歳出総額は増加傾向にあります。その要因として扶助費の増加が挙げられ、平成15年度から平成24年度にかけて1,966億円から3,832億円（約2倍）に増加しています。一方、インフラの整備や修繕等にかかる費用である施設等整備費は、全体的には減少傾向にあり、平成15年度から平成24年度にかけて2,707億円から1,856億円（約0.7倍）に減少しています。



## 2 公共建築物について見えてきたこと

公共建築物に関する様々な情報を整理・分析した結果、次の3点（保全費、整備状況、運営状況）が公共建築物を取り巻く重要な要素として挙げられます。

### (1) 保全費について

ア 公共施設における保全費の将来推計の年平均額は現行予算を大きく上回ります。

公共施設全体（道路等のインフラ、および企業会計等も含む）で必要となる保全費（建替費を含む）は将来推計の結果、今後20年間で約3兆3千億円と試算しています。このうち、一般会計では約1兆8千億円を見込んでいます。

更に、年度別の将来推計では、平成25年度における予算（24年度2月補正含む、建替費は含まない）が約640億円であるのに対し、将来推計の結果では年平均で約850億円（建替費を含まない。含む場合は約900億円）が必要となり、現行予算を大幅に上回っている状況です。

また、本書が対象としている公共建築物について着目した場合、将来推計の結果では年平均で約470億円（建替費を含まない。建替費を含む場合は約520億円）必要となっています。

図 一般会計における公共施設（都市基盤施設及び公共建築物）の年度別保全費の将来推計

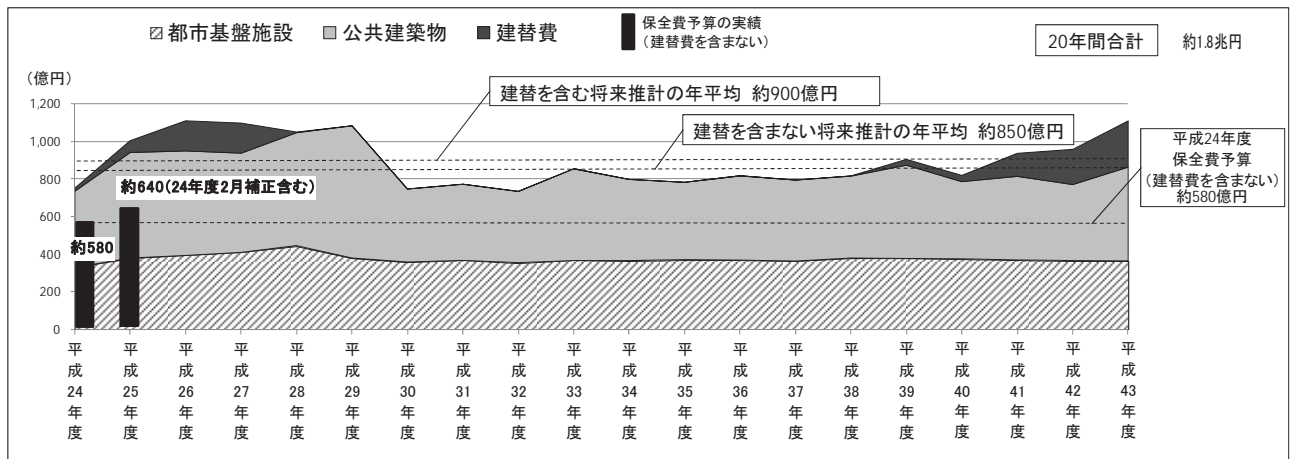
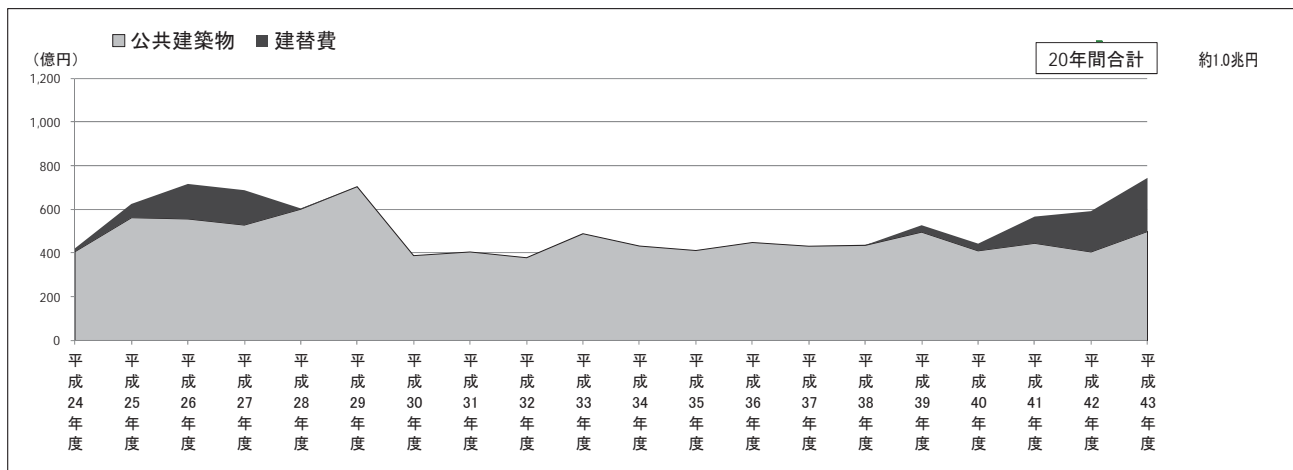


図 一般会計における公共建築物の年度別保全費の将来推計





## (2) 整備状況について

### ア 市民ニーズを反映し種類を増やしてきた市民利用施設

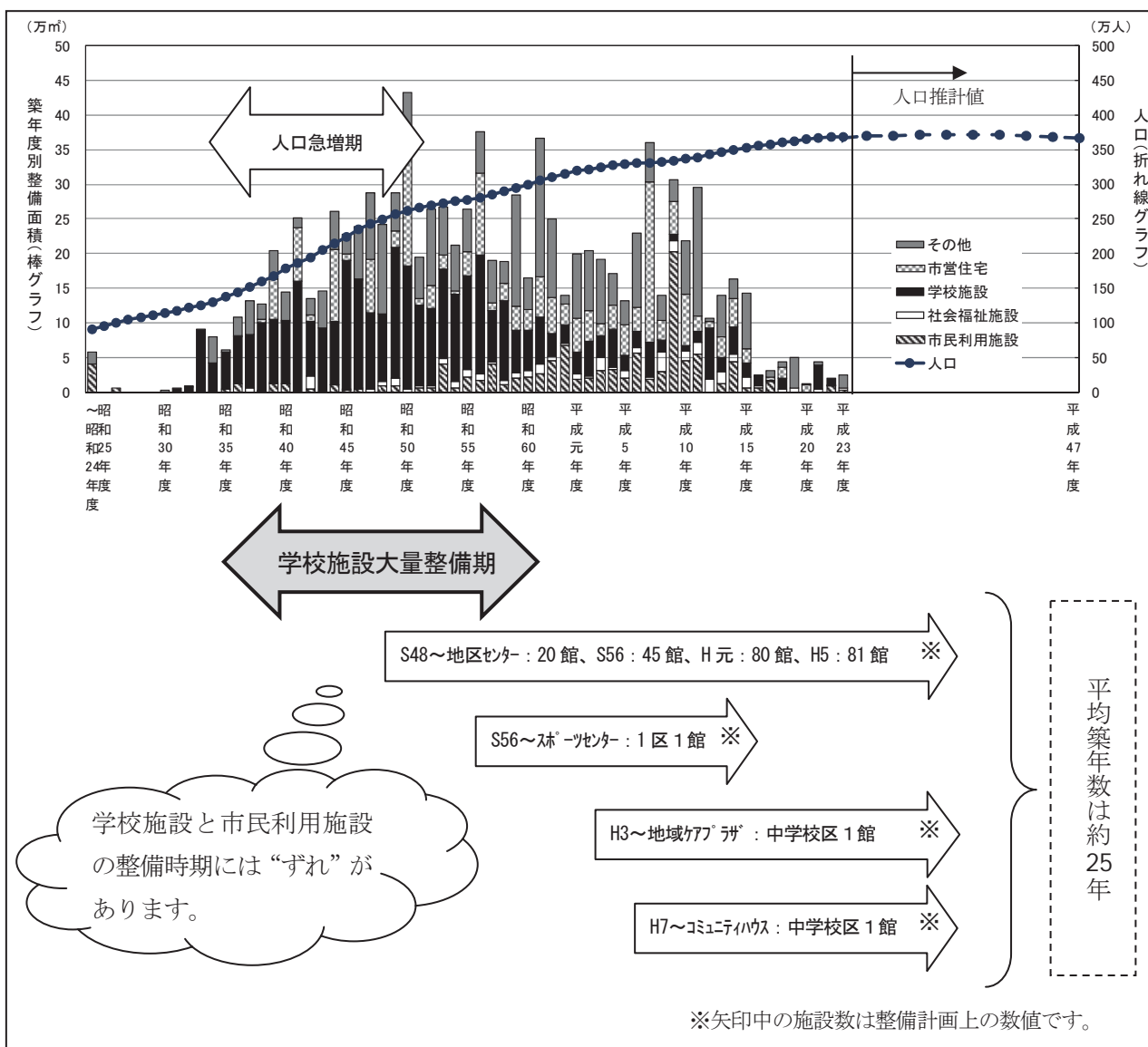
学校施設は人口急増にあわせて整備してきましたが、市民利用施設は、人口急増期の終盤から本格的な整備をはじめています。

市民利用施設は人口急増への対応ではなく、人口増加後、広がる市民ニーズを反映し種類を増やしてきた、ということがいえます。

### イ 平均築年数は 25 年

平均築年数がまだ 25 年程度である市民利用施設・社会福祉施設は、まだ長期にわたり活用できます。

図 公共建築物の築年度別整備状況



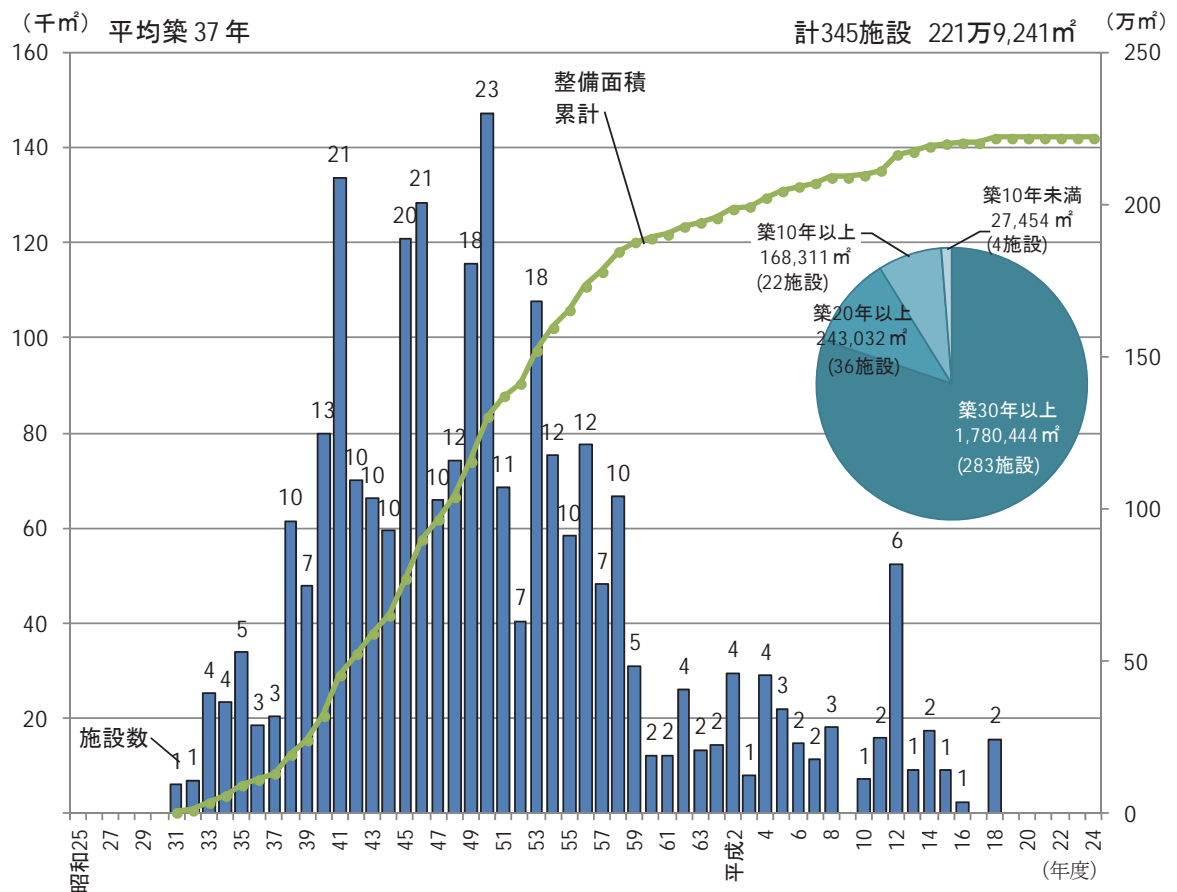
ウ 特に大規模な量を有する学校施設は、十数年後には築70年を迎えていくことから、建替の問題が顕在化していきます。

学校施設は、明治時代に開設されたものもあり、地域に長い間親しまれている大切な施設です。最も施設数の多い小学校は345校整備されており、床面積が合計約222万㎡、築年数は平均で築37年となっています。

このうち、昭和40年度から20年間で整備された小学校は259校にのぼり（全校数の75%）、十数年後（平成39年度）から、多くの校舎が本市の目標耐用年数である築70年を迎えていきます。

中学校も含めた場合には、ピーク時（平成41年度～平成53年度頃）で、年間平均20校程度の老朽化対策が必要となり、そのすべてを建替えた場合には膨大な費用を要することから、対応策の検討が必要です。

図 現在ある小学校ごとの築年度別整備状況

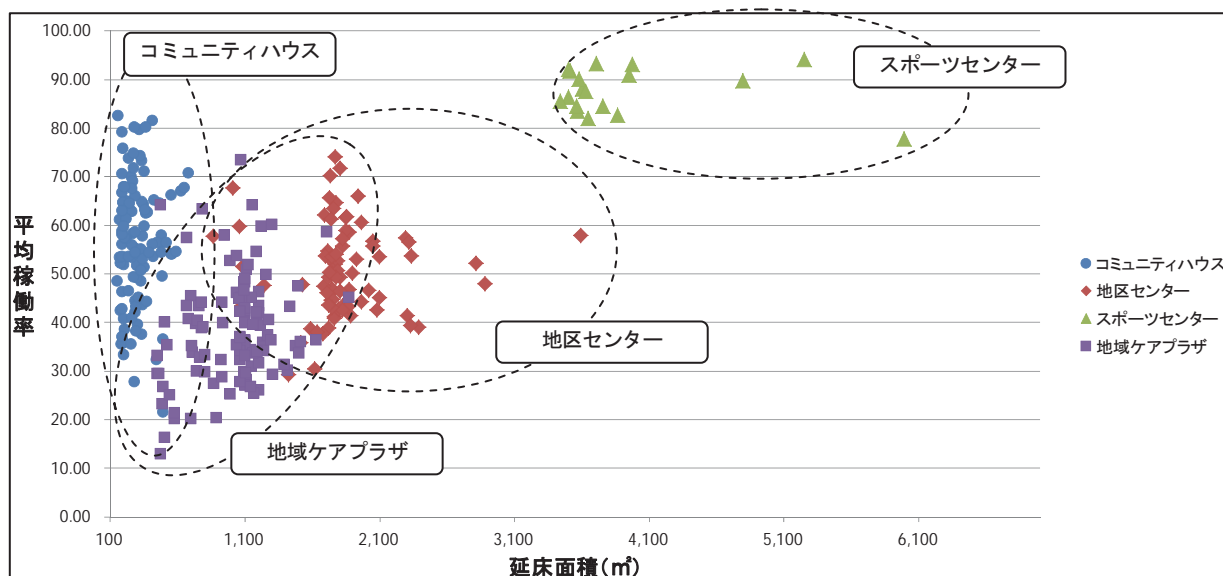


### (3) 運営状況について

#### ア 同種用途の間で大きなばらつきがある利用状況

主な市民利用施設の稼働率は、コミュニティハウス（約 20-80%）、地域ケアプラザ（約 15-75%）、地区センター（約 30-75%）と同一施設群の中でも個々の施設ごとに、大きなばらつきが生じており、市民利用施設は多様なニーズに応える必要がある一方で、施設の有効利用の観点から、地域ごとの適切なサービス提供量を見極める必要もありそうです。

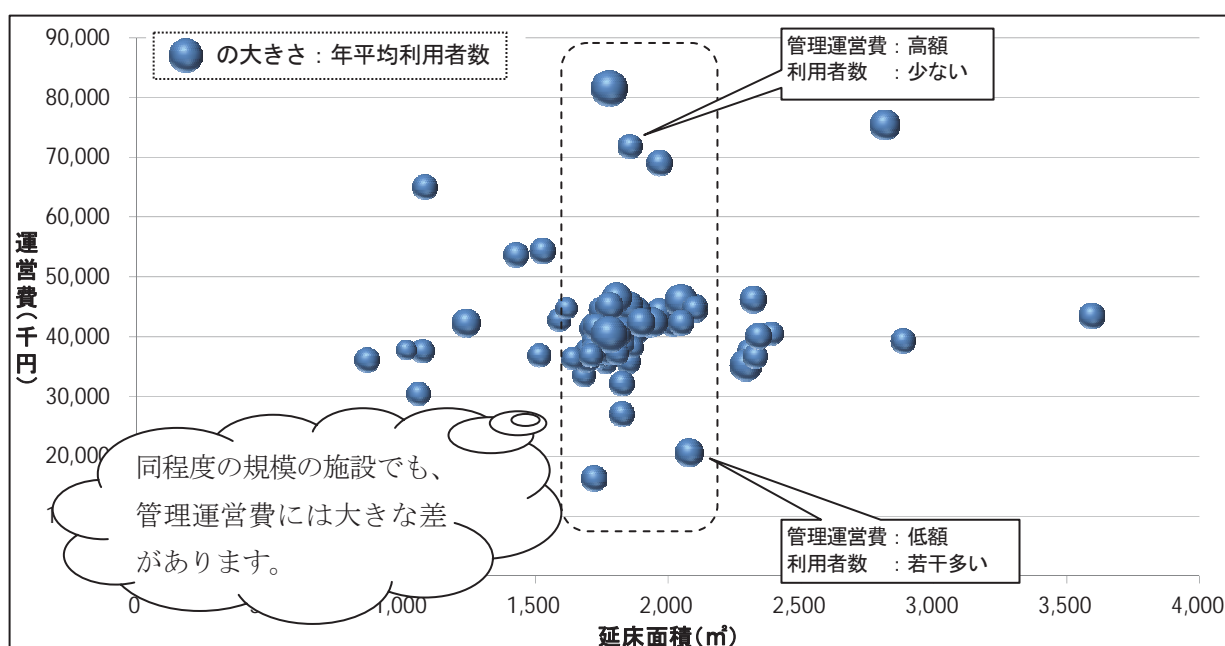
図 市民利用施設の施設面積と稼働率



#### イ 同種用途の間で大きなばらつきがある管理運営費

管理運営費は、同一施設群の中でも、管理費に大きなばらつきが生じていることから、運営状況について詳細な検証を実施した上で、その改善に向けた取組が求められます。

図 地区センターの延床面積と管理運営費



※ 複合施設の場合、他の用途を含めた複合施設全体の管理運営を行っている等の理由により、管理運営費が高額な場合があります。

### 3 課題解決に向けた選択肢と市民意見募集結果

本市が保有する膨大な量の公共建築物について、現状のままでは将来にわたり適切な保全を継続すること及び建替えを進めていくことが困難になることが、今後の大きな課題と考えられます。

そこで平成24年11月に公表した「横浜市公共建築物マネジメント白書（素案）」では、1章から3章で整理した本市の公共建築物に関する現状とともに、課題解決に向け考えられる選択肢として4つの視点で例示しました。

そして、これらの内容について市民意見募集を行ったところ、市民の皆様から多くのご意見をいただきました（回答者合計：654人）。

本章で、課題解決に向けた選択肢（4つの視点）とともに、市民意見募集の結果もあわせて掲載することで、本白書を市民の皆様と将来の公共建築物のあり方について議論を深めていく上での基礎資料とさせていただきますと考えています。

## (1) 課題解決に向けた選択肢（検討の視点）

### ア 保全にかかるコストをどの程度とすべきか？

現在、必要最低限の水準で進めている公共建築物の保全ですが、今後、保全にかかるコスト、いわゆる施設修繕や設備更新の頻度、質、投資額は、どの程度が適切なのを見極める必要があります。

第2章でも述べましたが本来は、推奨された周期で更新・修繕を行い、常に快適なサービスを提供できる時間計画保全が最も理想ですが、現在、本市の公共建築物は、コストを抑制するために状態監視保全による取組を進めています。状態監視保全とは、設備や材料の劣化状態に着目し、早急な対応が必要な部分から更新・修繕を行うことで、耐用限界までできるだけ長く使用しコストの抑制を図るものです。

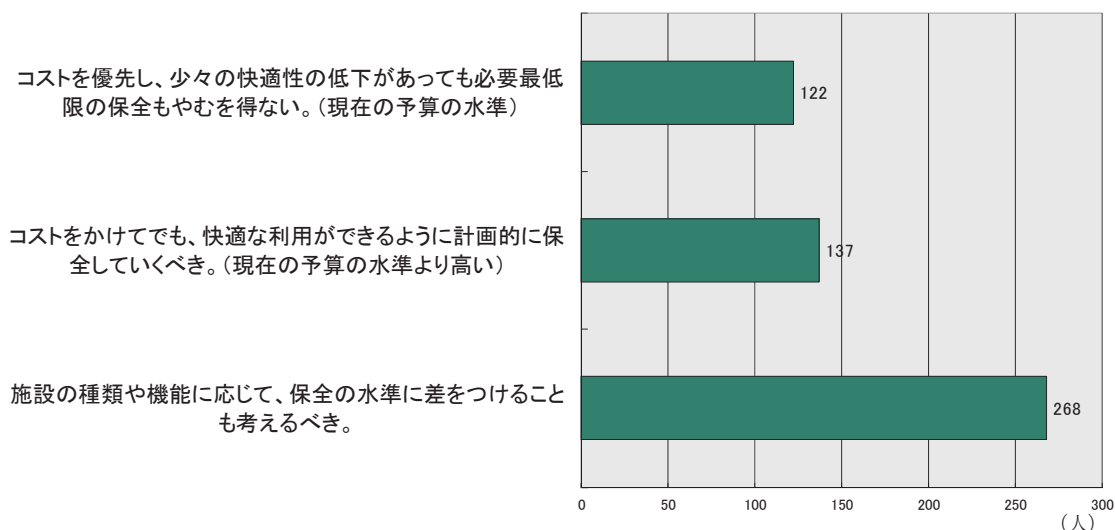
施設修繕や設備更新の頻度、質、投資額といった保全にかかるコストを見極めるにあたっては、市民意見募集結果からみて、一律にコストを切り詰めたり、増額するのではなく、施設の種類や機能に応じてきめ細かく差をつける検討も必要だと考えています。

※参考：施設を利用されている皆様にとっての快適な保全の水準とコストのバランスといった議論は、一般家庭やオフィスビル、商業施設など全ての建築物に関わる問題です。

#### Q：公共建築物の保全にかかるコスト（施設修繕や設備更新の頻度、質、投資額）に関連する考え

##### 【市民意見募集の集計結果】

「施設の種類や機能に応じて、保全の水準に差をつけることも考えるべき」という意見を多くいただきました。



##### 【主な自由意見】

- ・快適性の低下によって利用が減ってしまえばしょうがないので、必要なコストは、かけながらも、バランスを考えたり、コスト削減への努力を進めたりできるとよいと思います。
- ・トンネル事故のようなことはあってはならない。安心して利用・使用できるように予算をつけて下さい。
- ・歴史的に価値のある建造物などは、多少コストが高くても保存すべきと思います。私が横浜に住む理由が、洋館などの建造物が好きだからです。

※この設問に関連すると考えられる自由意見（全115件）のうち主な意見を抜粋しました。

## イ 保全にかかるコストと施設の数や量とのバランスをどの程度とすべきか？

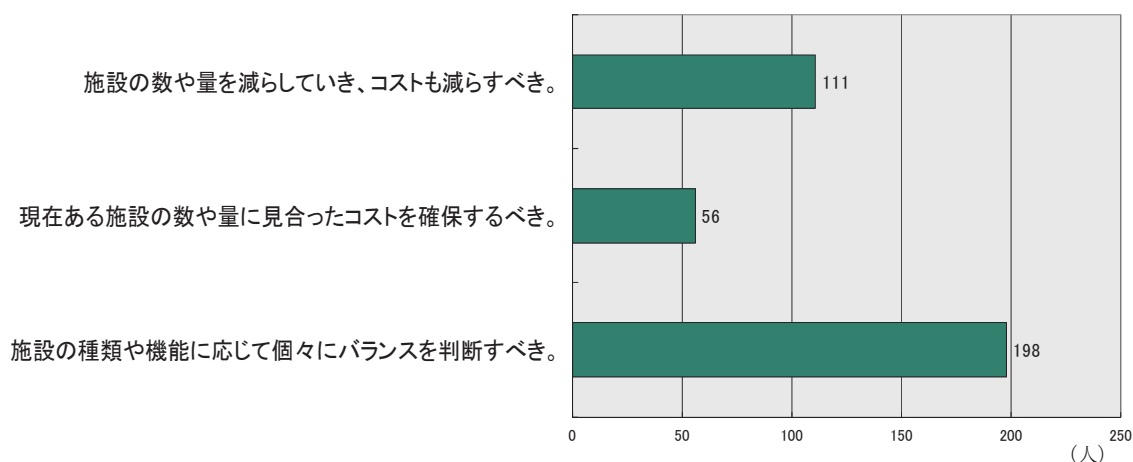
横浜市は、人口が急増した昭和 40～50 年代を中心に、学校施設をはじめ、大量の公共建築物の整備を進めてきました。特に、昭和 40 年度から 25 年間で建築された建築物が約 600 万㎡、全体の約 60%を占めています。

建築物の総量が大きいほど必要な保全費も大きくなります。保全費の水準を考えていく上では、今後、施設の数や量を減らしていくのか、施設の数や量に見合ったコストを確保できるのか等といった将来を見据えた総合的な議論を今から進めていく必要があります。そうした中、市民意見募集結果からみて、施設の数や量について、一律に増やす、現状維持、減らすだけではなく、施設の種類や機能に応じて、個々の利用状況やサービス提供方法を踏まえながら、保全にかかるコストとのバランスを検討する必要もあると考えています。

### Q：公共建築物の保全にかかるコストと施設の数や量とのバランスに関連する考え

#### 【市民意見募集の集計結果】

「施設の種類や機能に応じて個々にバランスを判断すべき」という意見を多くいただきました。



#### 【主な自由意見】

- ・コストをかけてでも継続しなければならない施設(民間ではできない)の見極めが大切
- ・新しい施設はもういらない。現存する施設をきちんと維持管理してください。お願いします。
- ・横浜は市の大きさの割に市民にとって利用できる施設が少ない気がする。選択と集中の観点から、施設の維持・管理だけでなく、増設を含めて検討すべきであるとする。

※この設問に関連すると考えられる自由意見（全 121 件）のうち主な意見を抜粋しました。



## ウ 施設の老朽化にあわせた対応をどうするか？

人口急増期に集中的に整備された公共建築物が一斉に老朽化の時期を迎え、劣化の進行した施設が大幅な増加傾向にあります。

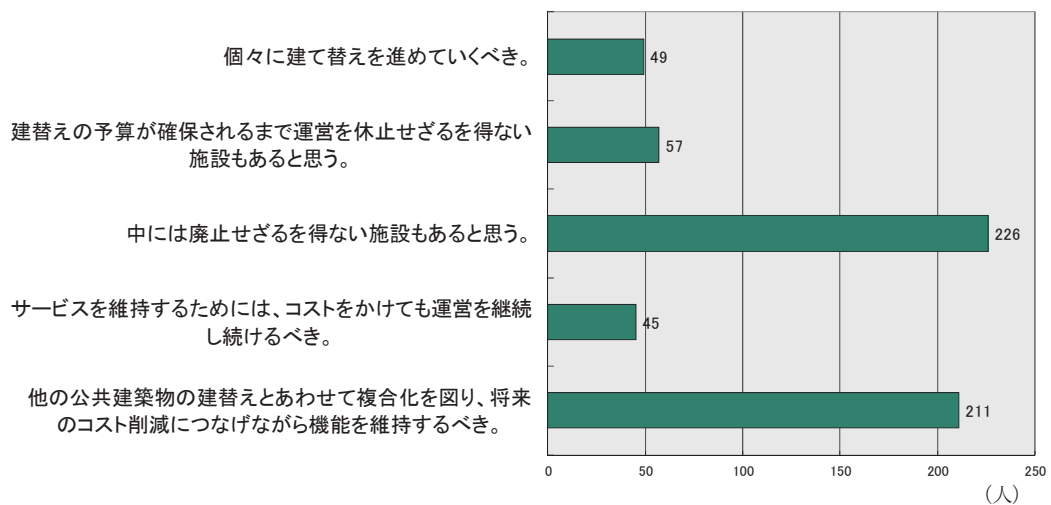
今後、公共建築物の老朽化が進んだ場合の対応として、個々に建替えたり、建替えずに使用を継続したり、若しくは運営を休止する、といった施設単独の選択肢が考えられますが、少し視点を変えれば、例えば、周辺の同様に老朽化した公共建築物との複合化を進め、機能を維持しながら複数の公共建築物の集約化を図っていき、将来の保全費の抑制を目指す、という選択肢も考えられます。

市民意見募集結果から見て、老朽化が進んだ場合の対応として、必要なサービスを適切に供給でき、かつ効率化を図っていくべきといった視点も必要だと考えています。

### Q：個々の施設の老朽化にあわせた公共建築物のあり方に関連する考え

#### 【市民意見募集の集計結果】

「中には廃止せざるを得ない施設もあると思う」と「他の公共建築物の建替えとあわせて複合化を図り、将来のコスト削減につなげながら機能を維持するべき」という意見を多くいただきました。



#### 【主な自由意見】

- 現在の施設総量（数）のままで単に管理・運営コストを削減するという方法では根本的な解決にはなりません。ポイントは1施設1目的という状態を見直し、1施設で多目的に利用できる施設に集約化を図ることです。
- 公共施設の老朽化が全国的に問題になっていますが、行政でなければ提供できないサービスに絞り込んで、重点的に改善・充実を進めていただければと思います。
- 施設更新によって集約化し、収入増につながる施設を併設することを検討すべき。

※この設問に関連すると考えられる自由意見（全28件）のうち主な意見を抜粋しました。

## エ 運営にあたっての経営努力は十分か？

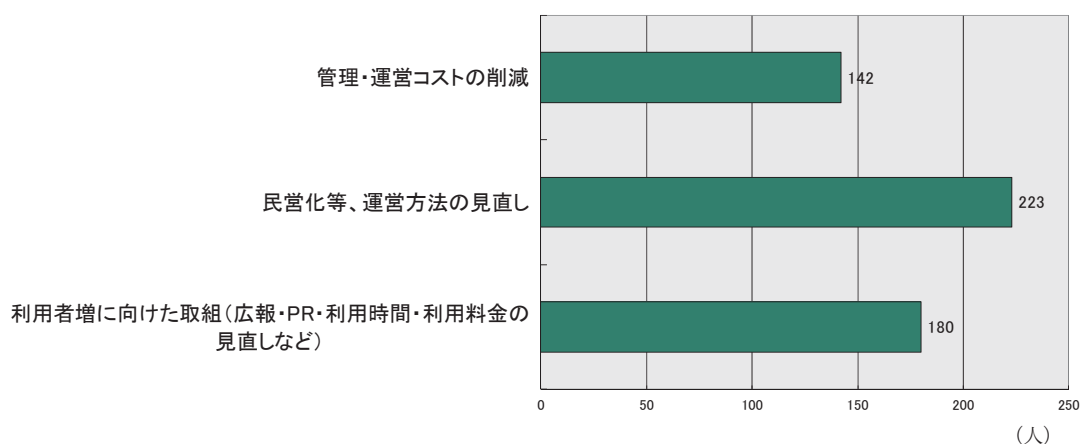
純粹に保全費の抑制といった視点とは別に、その前提として常に必要なものが、経営努力であり、公共建築物の運営には欠かせません。より多くの市民の方々に利用していただき、その機能を如何なく発揮していくことは、公共建築物の存在意義そのものです。

具体的には、利用される方の立場に立った、広報・宣伝の手法や利用時間、利用料金に関する見直し等、利用者を増やすための様々な取組の他、管理・運営コストの削減や運営方法の見直し等、広く可能性を探ることが必要だと考えています。

### Q：公共建築物の運営にあたっての経営努力に関連する考え

#### 【市民意見募集の集計結果】

それぞれ多くの意見をいただきましたが、その中でも「民営化等、運営方法の見直し」という意見が最も多くいただきました。



#### 【主な自由意見】

- ・地域ボランティアを積極的に活用し、利用者自身が自ら地域の施設を管理運営する意識付けをする。運営組織の健全化の為に専任の責任者は配置する。
- ・コストを意識して利用している人はいない。市の施設だから当然タダないし安価が当たり前と考えていたが全員が改めて考え直すべき。
- ・図書館について、市民から増設の要望があるにも関わらず増設できないのであれば、サービスを改善すべき(開館時間の延長など)。本来ならば東京23区のようにきめ細かく図書館を設置すべきだと思います。

※この設問に関連すると考えられる自由意見(全214件)のうち主な意見を抜粋しました。

## (2) 市民意見募集結果

平成 24 年 11 月 22 日から実施した「市民意見募集のためのアンケート」の結果※を掲載します。

※「市民意見募集結果」より抜粋。「市民意見募集結果」の全編については下記ホームページに掲載しています。

<http://www.city.yokohama.lg.jp/zaisei/org/kokyo/hozenrikatuyo/kenchikubutsuhakusyo.html>

### ア アンケート媒体別の回答数

媒体	詳細	回答数(件)	割合(%)
ハガキ	各公共施設に配置されたアンケート用紙に回答されたもの	112	17.1
電子申請	オンラインによりアンケートに回答されたもの	8	1.2
電子メール	電子メールにより回答されたもの	1	0.2
e アンケート	e アンケートシステムに登録された市民により回答されたもの	533	81.5
合計	-	654	100.0

### イ 「年齢」、「利用・興味のある施設」、「利用頻度」について

本アンケートにご回答いただいた皆様の属性（年齢やよく利用している施設又は興味のある施設、利用頻度）は以下のとおりです。

- 「年齢」分布(図1)では、30歳代から60歳代までそれぞれ15%超を占めており、70歳代も11%を占めており、各年代の意見がまんべんなく反映されていると考えられます。
- 「利用している、若しくは興味のある施設」(図2)では、教育文化施設、コミュニティ施設、スポーツレクリエーション施設で全体の8割を占めています。
- 「利用頻度」(図3)については、「月に一度くらい」より多く利用する回答者が70%となり、定期的に利用する市民の皆様の意見も多く反映されていると考えられます。



図1 [年齢]

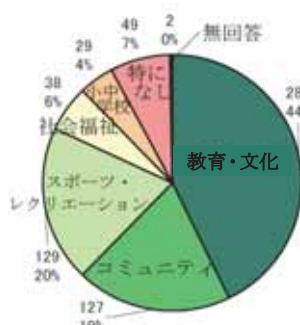


図2 [利用している・興味のある施設]

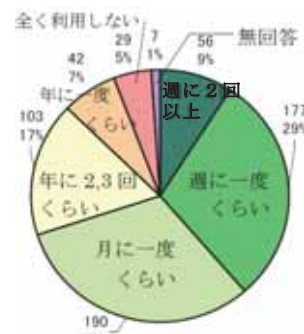


図3 [利用頻度]

### ウ 他に分析した方が良い視点について

平成 24 年 11 月に公表した「横浜市公共建築物マネジメント白書（素案）」の内容に対して、他に分析したほうが良い視点等について市民の皆様から様々なご意見をいただきました。

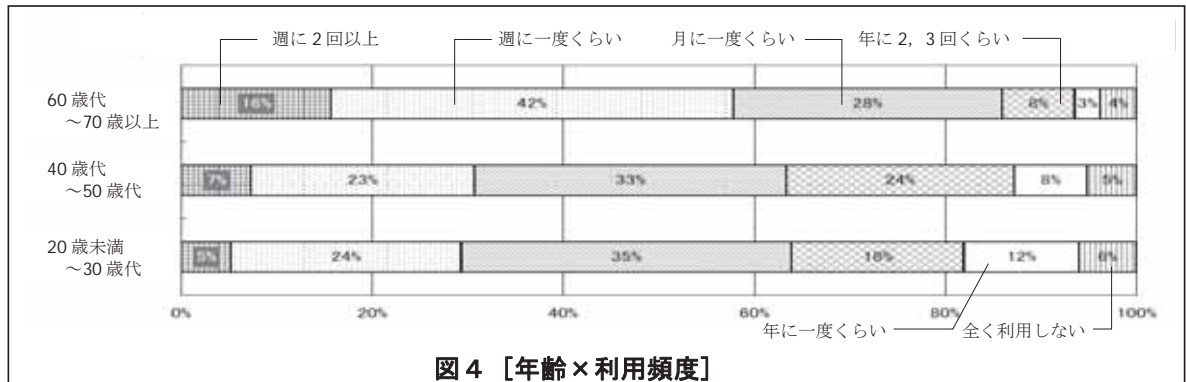
その中には、「横浜市の公共建築物について耐震対策の進捗状況を知りたい」といったご意見や、「インフラについても分析すべき」、「より詳細な利用実態や機能重複の有無などについても把握すべき」、「地域の意見を聞くこと」など、様々なご意見が含まれており、このうちの耐震対策の進捗状況につきましては本書の第 2 章に掲載いたしました。

また、より詳細な利用実態、機能重複といった施設の詳細な状況につきましては、今後「公共建築物のあり方」の検討に関する取組の中で、地域の方々との意見交換などを進めながら、整理する予定です。

## エ 「年齢」と「利用頻度」に関する関連性

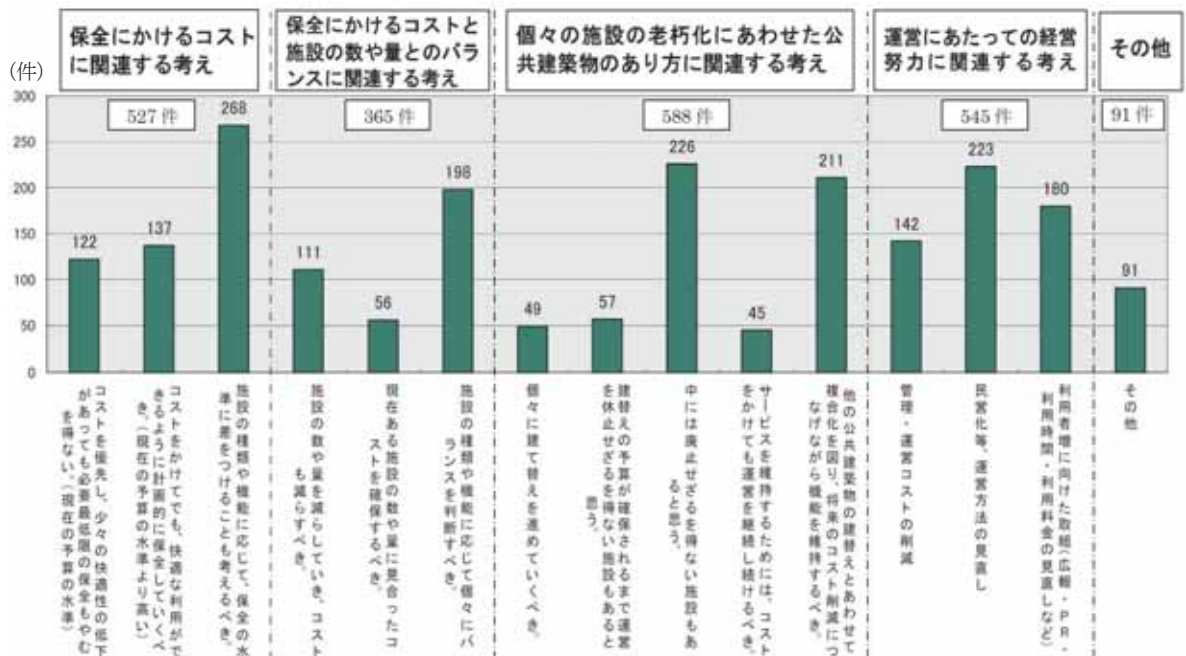
ご回答いただいた市民の皆様の年齢層ごとに施設の利用頻度を整理した結果は以下のとおりです。

- 60歳以上の方は、利用頻度が「週に2回以上」「週に一度くらい」だけで6割近くを占めており、「月に一度くらい」も含めると、8割を超えています。
- 一方、60歳未満の方は、「週に2回以上」「週に一度くらい」は3割程度であり、「月に一度くらい」を含めると6割に達しています。



## オ 「今後重点的に取り組むべき内容」についてのご意見

施設の維持保全について本市が今後重点的に取り組むべき内容について多くの回答をいただきました。各選択肢ごとの回答数は以下のとおりです。



## 第5章 公共建築物の施設情報一覧表

本書の対象施設（市民利用施設、社会福祉施設、学校施設）について、以下の情報を整理した一覧表を次頁以降に添付します。

### 【公共建築物の施設情報一覧表に掲載されている情報】

- 施設の用途（大分類、中分類、小分類）
- 施設名称
- 所在区
- 竣工年度
- 延床面積
- 管理形態（指定管理、直営、無償貸付、運営補助など）
- 年平均利用者数
- 年平均利用率・稼働率等
- 年間総コスト（使用料等、その他（介護保険給付費、措置費など）、指定管理料等（直営の場合は運営費）、年間保全費等）
- 利用者1人あたりの総コスト

※学校施設については以下の項目のみを掲載。

- ・施設名称
- ・所在区
- ・竣工年度
- ・延床面積



用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況(21年度～23年度の平均)		利用履歴・稼働率等		収支金額		利用者 1人あたり	備考		
								定員	年平均 利用者数 (人/年)	定員	年平均 稼働率等	収支 差額 (千円/年)	収支 差額 (千円/年)			合計 (千円/年)	利用者 1人あたり
市民利用施設	教育・文化	美術館・博物館等	横浜こども科学館	磯子区	1984	6,484.26	指定管理	科学館の入館者数+学習 館の入館者数(のべ数)	394,148	—	111,825	0	198,397	69,616	984	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	美術館・博物館等	横浜開港資料館	中区	1931	2,731.00	指定管理	総利用者数	176,252	—	23,579	0	197,195	21,158	1,373	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	美術館・博物館等	横浜正金堂	中区	1929	2,906.00	指定管理	総利用者数	56,196	—	17,949	0	179,574	27,614	4,006	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	美術館・博物館等	横浜美術館	西区	1987	2,629.40	指定管理	総利用者数	802,825	—	374,678	0	519,375	228,021	1,398	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	美術館・博物館等	三蔵台考古館	磯子区	1963	805.00	指定管理	総利用者数	16,753	—	613	0	13,961	4,878	1,161	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	美術館・博物館等	人形の家	中区	1985	4,442.00	無償貸付	総利用者数	143,047	—	—	—	—	48,638	—	—	
市民利用施設	教育・文化	美術館・博物館等	大佛次郎記念館	中区	1977	1,166.00	運営補助	総利用者数	17,931	—	6,106	0	33,634	7,246	2,620	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	美術館・博物館等	日本丸メモリアルパーク 横浜みなと博物館	西区	1986	9,651.99	指定管理	ハーフ入館者数	902,842	—	105,442	0	290,752	30,236	472	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	美術館・博物館等	八雲蔵郷土資料館	中区	1933	893.00	委託	総利用者数	8,011	—	18	0	15,818	4,844	2,581	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	美術館・博物館等	歴史博物館	都筑区	1994	9,269.00	指定管理	総利用者数	272,083	—	22,763	0	408,587	68,554	1,837	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	区民文化センター	横浜区民文化センター アポロハート	青葉区	※1993	2,796.62	運営補助	入館者数	43,157	0.89	14,084	0	61,660	24,102	2,314	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	区民文化センター	旭区民文化センター サンハート	旭区	1990	3,386.66	指定管理	総利用者数	155,388	0.87	39,019	0	102,000	75,922	1,396	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	区民文化センター	磯子区民文化センター 杉田劇場	磯子区	2004	2,999.72	指定管理	総利用者数	93,076	0.75	29,249	0	122,350	1,620	1,646	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	区民文化センター	青葉区民文化センター ス	青葉区	1998	2,977.00	指定管理	総利用者数	113,071	0.79	35,200	0	104,000	44,701	1,826	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	区民文化センター	横浜中磯区民文化センター	鶴見区	2010	5,588.86	指定管理	総利用者数	97,347	0.92	48,791	0	144,736	1,621	2,005	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	区民文化センター	港南区民文化センター ひまわり館	港南区	1996	2,834.00	指定管理	総利用者数	107,156	0.84	32,509	0	135,000	55,741	2,083	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	区民文化センター	神奈川区民文化センター か	神奈川区	2003	2,792.81	指定管理	総利用者数	118,085	0.85	37,290	0	110,100	1,508	1,261	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	区民文化センター	泉区民文化センター テアトル ファンテ	泉区	1993	3,160.00	指定管理	総利用者数	76,782	0.89	20,191	0	93,890	52,868	2,174	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	図書館	旭図書館	旭区	1986	1,507.80	直営	入館者数	493,144	—	177	0	120,927	20,641	487	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	図書館	磯子図書館	磯子区	1999	2,891.66	直営	入館者数	273,356	—	100	0	120,927	20,028	298	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	図書館	泉図書館	泉区	1989	1,518.15	直営	入館者数	388,774	—	181	0	120,303	18,298	356	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	図書館	金沢図書館	金沢区	1980	2,116.26	直営	入館者数	456,102	—	131	0	133,478	22,582	342	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	図書館	戸塚図書館	戸塚区	1978	3,386.00	直営	入館者数	708,222	—	109	0	141,039	42,190	259	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	図書館	港南図書館	港南区	1986	1,503.36	直営	入館者数	385,745	—	175	0	123,003	16,504	382	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	図書館	港北図書館	港北区	1981	2,372.05	直営	入館者数	508,521	—	321	0	152,857	51,392	402	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	図書館	山内図書館	青葉区	1977	2,147.22	指定管理	入館者数	546,435	—	570	0	168,575	17,516	188,661	342	円/人回
市民利用施設	教育・文化	図書館	神奈川図書館	神奈川区	1987	1,502.32	直営	入館者数	353,222	—	219	0	138,184	12,035	150,438	426	円/人回
市民利用施設	教育・文化	図書館	瀬谷図書館	瀬谷区	1984	1,547.94	直営	入館者数	244,130	—	147	0	118,956	18,570	564	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	図書館	泉図書館	泉区	1988	1,520.31	直営	入館者数	306,480	—	184	0	131,005	13,561	472	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	図書館	中央図書館	西区	1994	24,520.83	直営	入館者数	1,302,684	—	10,401	0	1,399,391	170,956	1,580,748	1,213	円/人回
市民利用施設	教育・文化	図書館	中原図書館	中区	1989	1,506.48	直営	入館者数	322,283	—	1,973	0	126,975	18,272	457	円/人回	
市民利用施設	教育・文化	図書館	鶴見図書館	鶴見区	1979	1,510.45	直営	入館者数	288,503	—	179	0	125,275	16,886	142,340	493	円/人回
市民利用施設	教育・文化	図書館	都筑図書館	都筑区	1995	2,396.42	直営	入館者数	830,674	—	134	0	164,000	20,212	184,346	222	円/人回
市民利用施設	教育・文化	図書館	南図書館	南区	1992	1,790.34	直営	入館者数	388,522	—	169	0	126,331	12,415	138,915	377	円/人回
市民利用施設	教育・文化	図書館	保土ヶ谷図書館	保土ヶ谷区	1982	2,506.22	直営	入館者数	388,094	—	149	0	130,049	25,901	156,089	392	円/人回
市民利用施設	教育・文化	図書館	緑図書館	緑区	1995	1,987.38	直営	入館者数	468,982	—	199	0	122,454	16,426	198,079	297	円/人回
市民利用施設	教育・文化	公会堂	旭公会堂	旭区	1971	1,553.47	直営	総利用者数	74,336	0.54	4,456	0	32,017	20,853	57,326	771	円/人回
市民利用施設	教育・文化	公会堂	磯子公会堂	磯子区	1999	4,948.65	直営	総利用者数	118,722	0.57	12,115	0	19,669	40,800	72,584	611	円/人回
市民利用施設	教育・文化	公会堂	泉公会堂	泉区	1991	4,913.50	指定管理	総利用者数	116,585	0.57	46,192	0	53,898	44,823	144,913	1,243	円/人回
市民利用施設	教育・文化	公会堂	開港記念会館	中区	1917	4,425.97	直営	総利用者数	184,705	0.76	19,132	0	63,015	21,497	103,644	561	円/人回
市民利用施設	教育・文化	公会堂	金沢公会堂	金沢区	1989	1,287.25	直営	総利用者数	82,627	0.51	7,005	0	55,051	14,639	76,695	1,225	円/人回
市民利用施設	教育・文化	公会堂	戸塚公会堂	戸塚区	1978	1,771.00	直営	総利用者数	92,605	0.51	9,443	0	11,779	23,612	44,834	484	円/人回
市民利用施設	教育・文化	公会堂	港南公会堂	港南区	1969	1,640.85	直営	総利用者数	72,917	0.58	4,886	0	45,349	12,513	82,748	881	円/人回



用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況(21年度～23年度の平均)		利用基準・稼働率等		費負担額				利用者 1人あたり	備考
								年平均 利用者数 (人/年)	定義	年平均 利用者数 (人/年)	定義	指定管理料等 (千円/年)	利用料等 (千円/年)	利用者 1人あたり	合計 (千円/年)		
市民利用施設	教育・文化	公会堂	港北公会堂	港北区	1978	1,669.34	指定管理	119,223	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.70	13,564	0	15,363	38,989	327	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	公会堂	神奈川公会堂	神奈川区	1977	2,000.00	直営	110,023	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.73	10,795	0	28,542	71,586	651	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	公会堂	瀬谷公会堂	瀬谷区	2010	2,392.73	指定管理 (PFI事業)	83,984	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.55	8,822	0	33,373	46,383	552	円/人・回	PFI事業により庁舎部分と一体的 に管理
市民利用施設	教育・文化	公会堂	西公堂	西区	1981	1,874.41	直営	124,899	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.76	11,677	0	22,368	52,169	418	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	公会堂	青葉公会堂	青葉区	1991	3,509.00	指定管理	102,689	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.65	9,434	0	26,615	80,482	784	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	公会堂	泉公会堂	泉区	1990	5,076.38	指定管理	102,476	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.66	11,024	0	31,278	83,992	917	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	公会堂	鶴見公会堂	鶴見区	1985	2,463.00	直営	104,906	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.78	13,333	0	68,156	103,589	987	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	公会堂	都立公会堂	都立区	1994	3,136.11	指定管理	122,375	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.75	16,056	0	20,371	65,691	537	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	公会堂	南公会堂	南区	1973	1,321.09	指定管理	80,352	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.47	7,981	0	28,813	49,391	615	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	公会堂	保土ヶ谷公会堂	保土ヶ谷区	1982	1,995.97	直営	97,800	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.56	9,627	0	51,880	84,104	860	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	公会堂	緑公会堂	緑区	1971	1,536.60	直営	74,152	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.58	7,565	0	23,377	44,790	604	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	ホール等	横浜アリーナ	港北区	1988	45,800.46	無償貸付	1,581,379	利用日数÷暦日数	0.75	—	—	—	—	—	—	無償貸付により民間が運営して いる施設のため、コスト情報を記 述していない。
市民利用施設	教育・文化	ホール等	横浜みなとみらいホール	西区	1997	18,688.60	指定管理	552,027	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.95	441,753	0	448,010	1,108,708	2,008	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	ホール等	横浜基盤センター(横浜に ぎんざ)	中区	2001	4,358.97	指定管理	95,144	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.78	15,927.6	0	190,901	418,037	4,394	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	ホール等	横浜市長浜ホール	金沢区	1997	1,080.94	指定管理	30,677	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.87	8,207	0	33,090	65,487	2,135	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	ホール等	横浜市民センターあざみ野	青葉区	2005	1,975.00	指定管理	90,642	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.86	16,766	0	164,200	182,033	2,008	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	ホール等	横浜聴覚堂	西区	1995	5,695.93	指定管理	40,875	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.31	52,868	0	168,422	275,058	6,713	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	ホール等	関内ホール	中区	1986	8,967.51	指定管理	306,875	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.93	116,655	0	128,406	321,050	1,046	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	ホール等	岩間市民プラザ	保土ヶ谷区	1991	3,299.00	運営補助	63,709	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.93	25,863	0	68,862	143,568	2,253	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	ホール等	技能文化会館	中区	1985	6,211.94	指定管理	274,883	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.63	75,621	0	118,868	249,032	906	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	ホール等	吉野市民プラザ	南区	1988	2,760.00	運営補助	58,798	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.93	23,605	0	55,826	130,592	2,221	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	ホール等	久良岐能舞台	磯子区	1987	341.66	指定管理	17,987	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.58	10,798	0	20,360	32,668	1,815	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	ホール等	産業貿易センター(ホール部 分)	中区	1975	1,109.52	有償貸付	257	ホール利用件数	0.49	—	—	-2,563	—	—	—	有償貸付により民間が運営して いる施設のため本市収入(貸付 料)及び本市負担(保全費)のみ を記載。
市民利用施設	教育・文化	ホール等	市民センター	中区	1974	2,918.23	指定管理	452,623	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	1.00	32,575	0	60,010	108,423	240	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	ホール等	大倉山記念館	港北区	1932	2,969.63	指定管理	168,778	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.97	17,983	0	25,800	61,857	364	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	野外活動等	くさね青少年野外活動セン ター	青葉区	1982	337.32	指定管理	18,971	利用可能日数÷年間 暦数×年間稼働日数	0.41	5,117	0	22,558	30,688	1,618	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	野外活動等	こども自然公園青少年野外活 動センター	旭区	1989	1,490.88	指定管理	28,078	利用可能日数÷年間 暦数×年間稼働日数	0.39	7,734	0	27,430	48,475	1,726	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	野外活動等	三ツ沢公園青少年野外活動 センター	神奈川区	1981	1,150.70	指定管理	21,988	利用可能日数÷年間 暦数×年間稼働日数	0.43	4,664	0	24,490	38,939	1,679	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	野外活動等	少年自然の家赤城林間学園	市外	1978	5,141.46	指定管理	36,736	利用可能日数÷年間 暦数×年間稼働日数	0.46	37,399	0	78,071	169,673	4,619	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	野外活動等	少年自然の家藤原伊豆臨海学 園	市外	1980	2,764.10	指定管理	30,974	利用可能日数÷年間 暦数×年間稼働日数	0.38	50,570	0	57,133	136,209	4,396	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	野外活動等	上郷・森の家	浜区	1991	6,891.00	無償貸付 (補助)	106,700	利用可能日数÷年間 暦数×年間稼働日数	0.74	126,869	0	129,597	321,210	3,010	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	野外活動等	蓮花青少年野外活動センター キヤンパ	市外	1975	442.00	指定管理	4,217	利用可能日数÷年間 暦数×年間稼働日数	0.26	586	0	7,611	17,376	4,120	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	野外活動等	蓮花青少年野外活動センター スポーツ広場	市外	1977	394.97	指定管理	3,778	ホール数÷利用可能 日数×年間稼働日数	0.05	5	0	7,367	10,660	2,821	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	研修施設	社会教育センター	磯子区	1981	789.18	指定管理	38,293	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.53	6,478	0	10,595	20,974	546	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	研修施設	男女共同参画センター横浜	戸塚区	1987	5,999.78	指定管理	300,196	利用コマ数÷稼働され る総コマ数(稼働率)	0.74	54,087	0	296,398	401,679	1,338	円/人・回	
市民利用施設	教育・文化	研修施設	男女共同参画センター横浜南	南区	1976	2,982.71	指定管理	165,027	利用コマ数÷稼働され る総コマ数(稼働率)	0.68	27,318	0	94,114	146,715	889	円/人・回	

用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況(21年度～23年度の平均)		利用促進・稼働率等		投資経緯				利用者 1人あたり	備考
								定義	年平均 利用回数 (人/年)	定義	年平均 稼働率等 (%)	定額	年平均 稼働率等 (千円/年)	定額	年平均 稼働率等 (千円/年)		
市民利用施設	教育・文化	研修施設	男女共同参画センター横浜北	青葉区	2005	5,924.08	指定管理	総利用回数	341,861	利用コマ数÷稼働される総コマ数×稼働される総コマ数の稼働率	0.73	54,513	0	154,722	617	210,953	
市民利用施設	教育・文化	研修施設	野島青少年研修センター	金沢区	1993	3,967.00	指定管理	年間利用回数	38,318	利用コマ数÷稼働される総コマ数×稼働される総コマ数の稼働率	0.70	6,586	0	83,247	3,151	120,740	
市民利用施設	教育・文化	古民家等(公園内)	せせらぎ公園 古民家	都筑区	1980	99.82	指定管理	年間利用回数	33,131		-	552	0	12,311	417	13,828	稼働された年を竣工年度として採用
市民利用施設	教育・文化	古民家等(公園内)	大塚・磯崎土通跡公園 都筑区	都筑区	1995	287.00	指定管理	年間利用回数	63,994		-	1,037	0	12,481	227	14,557	稼働された年を竣工年度として採用
市民利用施設	教育・文化	古民家等(公園内)	長寿門公園 古民家	瀬谷区	1992	168.00	指定管理	年間利用回数	64,780		-	694	0	12,820	234	15,171	稼働された年を竣工年度として採用
市民利用施設	教育・文化	古民家等(公園内)	黒川生活館 みその公園 横浜区	鶴見区	1896	610.00	指定管理	年間利用回数	57,757		-	915	0	14,736	329	19,013	稼働された年を竣工年度として採用
市民利用施設	教育・文化	古民家等(公園内)	舞岡公園 古民家	戸塚区	1995	485.00	指定管理	年間利用回数	27,213		-	3,112	0	22,800	1,130	30,752	稼働された年を竣工年度として採用
市民利用施設	教育・文化	古民家等(公園内)	本郷ふしやま公園 古民家	栄区	2002	410.00	指定管理	年間利用回数	19,934		-	53	0	13,095	767	15,285	稼働された年を竣工年度として採用
市民利用施設	教育・文化	古民家等(公園内)	天王寺公園 古民家	東区	1996	341.00	指定管理	年間利用回数	19,941		-	0	0	10,403	595	11,867	改修年度を竣工年度として採用
市民利用施設	教育・文化	古民家等(公園内)	新島公園 古民家	2007	532.00	指定管理	年間利用回数	20,396		-	0	0	15,589	645	17,229	改修年度を竣工年度として採用	
市民利用施設	教育・文化	古民家等(公園内)	榎原なつつか公園 古民家	瀬子区	1926	357.00	指定管理	年間利用回数	1,097		-	1,097	0	11,511	996	13,604	改修年度を竣工年度として採用
市民利用施設	教育・文化	山手西洋館等(公園内)	崖の見える丘公園 イギリス	中区	1937	691.00	指定管理	年間入場者数	158,080		-	3,502	0	21,960	191	30,232	
市民利用施設	教育・文化	山手西洋館等(公園内)	山手公園 横浜山手ニース参道生活館	中区	1998	155.00	指定管理	年間入場者数	9,815		-	786	0	4,926	733	7,189	
市民利用施設	教育・文化	山手西洋館等(公園内)	山手公園 エリメンズ坂	中区	1990	460.00	指定管理	年間入場者数	169,568		-	2,331	0	14,619	143	24,189	稼働した年を竣工年度として採用
市民利用施設	教育・文化	山手西洋館等(公園内)	元町公園 ベーリックホール	中区	1930	654.00	指定管理	年間入場者数	152,711		-	3,314	0	20,784	196	29,886	
市民利用施設	教育・文化	山手西洋館等(公園内)	元町公園 山手24番館	中区	1927	436.00	指定管理	年間入場者数	82,085		-	2,210	0	13,856	228	18,737	
市民利用施設	教育・文化	山手西洋館等(公園内)	崖の見える丘公園 山手111番館	中区	1926	455.00	指定管理	年間入場者数	97,194		-	2,306	0	14,460	228	22,123	
市民利用施設	教育・文化	山手西洋館等(公園内)	山手タリヤ山荘園 プラザ18番館	中区	1991	424.00	指定管理	年間入場者数	111,287		-	2,149	0	13,475	165	18,411	稼働した年を竣工年度として採用
市民利用施設	教育・文化	山手西洋館等(公園内)	山手タリヤ山荘園 外交官の家	中区	1997	553.00	指定管理	年間入場者数	110,675		-	2,803	0	17,574	236	26,340	稼働した年を竣工年度として採用
市民利用施設	教育・文化	その他	急な坂スタオ(旧老松会館)	西区	1993	1,498.49	無償貸付	総利用回数	20,957	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.82	-	-	-	-	-	無償貸付により公共的団体が運営している施設のため保全費のみを記載
市民利用施設	教育・文化	その他	コハマ郵政都市センター(旧第一銀行横浜支店)	中区	2003	1,934.36	無償貸付	総利用回数	38,086	利用日数÷利用可能日数	0.49	-	-	-	-	-	無償貸付により公共的団体が運営している施設のため保全費のみを記載
市民利用施設	教育・文化	その他	旧富士銀行鉄骨文化施設	中区	1928	1,526.60	有償貸付	把握していない	-		-	-	-	-	-	-	有償貸付しているため保全費のみを記載
市民利用施設	教育・文化	その他	湯葉センター	中区	1974	396.31	指定管理	年間利用回数	15,671	利用日数÷開閉日数	0.98	26,127	0	18,000	3,001	47,033	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(その他)	上郷コミュニティハウス	栄区	1990	192.00	委託	年間利用回数	11,864	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.46	0	0	7,770	745	8,677	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	浦町コミュニティハウス	南区	1967	626.24	指定管理	年間利用回数	26,339	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.67	594	0	12,948	586	15,442	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	菊名コミュニティハウス	港北区	1968	417.91	指定管理	年間利用回数	39,882	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.54	620	0	21,250	820	24,705	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	榑本コミュニティハウス	保土ヶ谷区	※2007	287.74	指定管理	入場者数	30,613	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.58	525	0	14,334	627	19,180	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	戸本コミュニティハウス	西区	1996	481.60	指定管理	年間利用回数	22,880	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.58	500	0	11,240	727	16,643	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	幸ヶ谷公園コミュニティハウス	神奈川区	1967	552.96	指定管理	年間利用回数	48,173	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.66	422	0	22,968	567	28,278	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	桜ヶ丘コミュニティハウス	保土ヶ谷区	1967	479.70	指定管理	年間利用回数	43,208	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.54	1,846	0	21,224	636	27,527	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	桜通コミュニティハウス	港南区	1972	428.82	指定管理	年間利用回数	35,214	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.65	519	0	21,258	725	25,514	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	師岡コミュニティハウス	港北区	※2008	302.52	指定管理	入場者数	41,707	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.64	666	0	12,826	459	19,162	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	鎌田コミュニティハウス	南区	2007	415.55	指定管理	年間利用回数	39,247	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.82	86	0	11,256	295	11,566	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	上白旗コミュニティハウス	港南区	2009	344.53	指定管理	年間利用回数	23,854	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.44	699	0	12,348	555	13,234	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	上白旗コミュニティハウス	港区	2009	298.20	指定管理	年間利用回数	21,850	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.49	998	0	11,950	600	13,109	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	常盤コミュニティハウス	保土ヶ谷区	2009	371.03	指定管理	年間利用回数	18,166	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.44	421	0	12,802	728	13,223	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	新崎コミュニティハウス	東区	2009	443.78	指定管理	年間利用回数	18,882	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.32	486	0	12,853	720	13,579	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	青葉台コミュニティハウス	青葉区	1972	681.61	指定管理	年間利用回数	116,302	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.71	887	0	28,595	312	36,242	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	倉前コミュニティハウス	戸塚区	2006	377.93	指定管理	年間利用回数	26,664	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.63	570	0	13,280	527	14,054	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	滝園コミュニティハウス	瀬子区	1969	562.80	指定管理	年間利用回数	41,281	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.54	899	0	23,301	700	28,902	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	中田コミュニティハウス	東区	1986	519.27	指定管理	年間利用回数	56,389	利用コマ数÷稼働される総コマ数	0.56	273	0	19,987	438	24,686	

用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況(21年度～23年度の平均)		利用率・稼働率等		利用者 1人あたり 合計 (千円/年)	備考			
								年間利用者数	年平均 利用者数 (人/年)	定義	年平均 稼働率等					
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	中本体コミュニティハウス	中区	2002	650.88	指定管理	年間利用者数	74,922	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0	24,445	351	28,146	348	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	瀬田公園コミュニティハウス	瀬田区	1966	488.62	指定管理	年間利用者数	40,918	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.69	20,129	4,255	24,824	607	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	鶴ヶ崎コミュニティハウス	旭区	1971	492.60	指定管理	年間利用者数	42,579	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.36	20,276	4,468	24,958	586	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	鶴見南コミュニティハウス	鶴見区	2005	290.99	指定管理	年間利用者数	48,312	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.38	11,193	157	11,821	245	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	鶴見中央コミュニティハウス	鶴見区	2010	291.40	指定管理	年間利用者数	31,482	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.43	15,083	157	15,904	502	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	日野南コミュニティハウス	港南区	2010	414.06	指定管理	年間利用者数	25,113	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.56	13,864	224	14,680	585	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	飯島コミュニティハウス	米区	2007	298.84	指定管理	年間利用者数	17,510	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.54	12,031	161	12,390	708	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	鶴見コミュニティハウス	南区	1973	588.86	指定管理	年間利用者数	60,883	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.55	22,831	3,371	26,699	438	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	霧が丘コミュニティハウス	緑区	1982	492.00	指定管理	年間利用者数	16,581	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.22	14,200	2,325	16,761	1,011	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	朝川コミュニティハウス	金沢区	1967	343.07	指定管理	年間利用者数	31,812	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.53	20,182	4,972	25,512	802	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	大ツ川一丁目コミュニティハ ウス	南区	2005	391.16	指定管理	年間利用者数	32,580	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.54	12,120	211	13,010	400	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス	別府コミュニティハウス	南区	2011	310.40	指定管理	総利用者数(23年度途中の 閉館のため参考)	—	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	—	—	—	—	—	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	いずみ野コミュニティハウス	泉区	1994	288.00	委託	年間利用者数	14,188	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.42	4,846	1,656	6,685	472	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	いちょうコミュニティハウス	泉区	1990	198.00	委託	年間利用者数	19,692	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.36	5,126	1,139	6,445	327	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	いぶき野小学校コミュニティ ハウス	緑区	1993	239.70	委託	年間利用者数	23,915	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.65	7,355	1,378	8,785	367	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	くさぎが小学校コミュニティハ ウス	保土ヶ谷区	2005	297.00	委託	年間利用者数	4,183	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.52	7,825	160	7,989	1,919	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	さつきが丘コミュニティハウス	青葉区	1992	287.80	委託	年間利用者数	10,881	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.55	7,590	1,655	9,529	876	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	すずみ野コミュニティハウス	青葉区	1997	348.00	委託	年間利用者数	21,081	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.64	7,590	2,001	9,994	474	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	つばき野コミュニティハウス	緑区	1999	339.32	委託	年間利用者数	17,800	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.58	6,715	1,951	9,066	506	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	ひばりが丘小学校コミュニティ ハウス	旭区	1991	192.00	委託	年間利用者数	13,300	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.59	6,191	1,104	7,430	559	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	みたび台中学校コミュニティハ ウス	青葉区	2007	471.99	委託	年間利用者数	17,848	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.65	7,590	255	7,995	448	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	みなみコミュニティハウス	泉区	1993	188.82	委託	年間利用者数	12,500	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.56	5,065	1,086	6,274	502	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	福崎小学校コミュニティハウ ス	西区	1993	202.20	委託	年間利用者数	10,576	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.52	8,810	1,163	10,099	955	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	浦高丘中学校コミュニティハウ ス	神奈川区	1992	267.32	委託	年間利用者数	18,108	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.58	9,547	1,537	13,415	741	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	永田コミュニティハウス	南区	1997	316.70	委託	年間利用者数	11,916	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.80	6,902	1,821	8,916	748	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	岡村中学校コミュニティハウ ス	磯子区	1996	335.00	委託	年間利用者数	13,383	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.65	7,042	1,926	9,198	688	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	下郷コミュニティハウス	戸塚区	2001	328.39	委託	年間利用者数	9,056	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.48	6,960	1,888	9,495	1,047	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	下田小学校コミュニティスタ ック	港北区	1993	243.85	委託	年間利用者数	12,066	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.63	7,923	1,402	9,421	781	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	葛川コミュニティハウス	泉区	1992	189.82	委託	年間利用者数	22,557	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.79	5,109	1,091	6,423	285	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	釜利池コミュニティハウス	金沢区	1997	475.40	委託 (ハコソウ)	年間利用者数	27,237	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.56	7,324	2,734	10,278	377	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	鶴見南コミュニティハウス	青葉区	1990	153.17	委託	年間利用者数	8,771	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.48	7,762	881	8,749	998	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	寛政中学校コミュニティハウ ス	鶴見区	1998	354.27	委託	年間利用者数	14,778	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.51	8,963	2,037	11,158	755	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	吉田中学校コミュニティハウ ス	中区	1991	178.32	委託	年間利用者数	11,789	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.40	8,929	1,025	9,954	846	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	桂がコミュニティハウス	青葉区	1996	303.00	委託	年間利用者数	18,091	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.42	7,590	1,742	9,532	527	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	経井コミュニティハウス	西区	2001	351.03	委託	年間利用者数	11,488	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.60	9,919	2,018	12,004	1,045	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	原中学校コミュニティハウス	瀬谷区	2006	305.00	委託	年間利用者数	35,080	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.55	7,791	165	7,956	227	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	港南コミュニティハウス	港南区	1998	289.96	委託	年間利用者数	19,085	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.66	7,610	1,667	9,603	504	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	今宿小学校コミュニティハウ ス	旭区	1991	184.26	委託	年間利用者数	8,386	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.35	6,180	1,059	7,325	872	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	鶴見南コミュニティハウス	磯子区	1992	288.25	委託	年間利用者数	7,859	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.44	6,902	1,657	8,722	1,110	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	芝山第二小学校コミュニティ ハウス	旭区	1990	204.90	委託	年間利用者数	19,587	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.64	6,207	1,178	7,519	384	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	山下小学校コミュニティハウ ス	保土ヶ谷区	1991	199.80	委託	年間利用者数	5,748	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.41	7,500	1,149	8,688	1,512	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	山下みどり台コミュニティハ ウス	緑区	2004	334.95	委託	年間利用者数	20,483	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.38	7,206	181	7,437	363	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	山元コミュニティハウス	中区	1991	238.00	委託	年間利用者数	28,515	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.74	8,734	1,369	10,103	354	円/人・回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	山内コミュニティハウス	青葉区	1994	259.84	委託	年間利用者数	9,847	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.41	7,590	1,494	9,097	924	円/人・回

用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況(21年度～23年度の平均)			年平均 利用率等 (%)	利用者 (人/年)	年平均 利用者数 (人/年)	定 義	利用者 1人あたり		備 考
								年間利用者数	年間利用者数	年間利用者数					合計 (千円/年)	利用者 (人/年)	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	市立小学校コミュニティハウス	鶴見区	1995	263.50	委託	年間利用者数	10,675	0.53	90	利用コマ数+係数され	8,822	1,515	977	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	若菜東小学校コミュニティハウス	旭区	1991	201.90	委託	年間利用者数	13,382	0.68	104	利用コマ数+係数され	4,488	1,161	431	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	秋葉中学校コミュニティハウス	戸塚区	1997	201.51	委託	年間利用者数	7,346	0.33	107	利用コマ数+係数され	3,690	1,159	675	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	藤田小学校コミュニティハウス	都筑区	1992	212.49	委託	年間利用者数	8,040	0.65	363	利用コマ数+係数され	6,707	1,222	1,031	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	小田コミュニティハウス	金沢区	1992	265.00	委託	年間利用者数	8,243	0.56	123	利用コマ数+係数され	6,779	1,524	1,022	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	戸田小学校コミュニティハウス	栄区	1997	256.00	委託	年間利用者数	12,865	0.70	276	利用コマ数+係数され	6,724	1,472	837	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	上谷コミュニティハウス	港南区	1991	219.40	委託	年間利用者数	13,711	0.57	73	利用コマ数+係数され	8,117	1,262	704	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	上野コミュニティハウス	鶴見区	1990	236.00	委託	年間利用者数	11,705	0.46	73	利用コマ数+係数され	8,825	1,357	876	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	新堀小学校コミュニティハウス	鶴見区	1995	262.33	委託	年間利用者数	25,246	0.63	205	利用コマ数+係数され	8,825	1,508	417	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	緑のコミュニティハウス	緑区	2001	363.00	委託	年間利用者数	25,137	0.63	78	利用コマ数+係数され	7,132	2,087	370	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	深谷コミュニティハウス	戸塚区	1990	189.00	委託	年間利用者数	8,082	0.43	262	利用コマ数+係数され	3,889	1,087	612	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	神奈川中学校コミュニティハウス	神奈川区	2003	336.00	委託	年間利用者数	27,223	0.73	448	利用コマ数+係数され	9,122	1,81	358	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	浦添く小学校コミュニティハウス	瀬谷区	1991	175.30	委託	年間利用者数	14,140	0.52	0	利用コマ数+係数され	7,529	1,008	804	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	西が岡コミュニティハウス	泉区	1995	274.48	委託	年間利用者数	12,417	0.49	68	利用コマ数+係数され	4,975	1,578	533	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	西柳小学校コミュニティハウス	西区	1991	169.30	委託	年間利用者数	13,109	0.61	80	利用コマ数+係数され	8,742	973	747	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	川和小学校コミュニティハウス	都筑区	1992	172.24	委託	年間利用者数	11,047	0.53	236	利用コマ数+係数され	6,964	990	741	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	大塚中学校コミュニティハウス	港北区	1996	368.83	委託	年間利用者数	13,084	0.80	0	利用コマ数+係数され	7,678	2,121	750	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	大島中学校コミュニティハウス	中区	1997	452.00	委託	年間利用者数	14,471	0.56	0	利用コマ数+係数され	8,349	2,599	757	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	大塚コミュニティハウス	金沢区	1993	189.00	委託	年間利用者数	13,184	0.67	88	利用コマ数+係数され	7,258	1,087	840	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	竹山小学校コミュニティハウス	緑区	2000	554.40	委託	年間利用者数	24,088	0.54	142	利用コマ数+係数され	7,136	3,188	435	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	中川中学校コミュニティハウス	都筑区	1991	207.04	委託	年間利用者数	11,194	0.57	100	利用コマ数+係数され	6,613	1,190	710	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	中相コミュニティハウス	泉区	1994	321.30	委託	年間利用者数	28,316	0.74	232	利用コマ数+係数され	8,833	1,847	244	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	東郷中学校コミュニティハウス	中区	1993	270.34	委託	年間利用者数	10,206	0.69	0	利用コマ数+係数され	8,614	1,554	896	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	都田小学校コミュニティハウス	都筑区	1995	275.97	委託	年間利用者数	16,011	0.72	397	利用コマ数+係数され	6,756	1,587	546	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	東赤小コミュニティハウス	旭区	1999	354.14	委託	年間利用者数	20,193	0.71	102	利用コマ数+係数され	6,108	2,036	408	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	東葛城小学校コミュニティハウス	戸塚区	1992	210.38	委託	年間利用者数	10,586	0.39	295	利用コマ数+係数され	7,839	1,210	866	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	東山田中学校コミュニティハウス	都筑区	2005	357.00	委託	年間利用者数	15,573	0.63	509	利用コマ数+係数され	6,887	1,93	488	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	東小学校コミュニティハウス	西区	1994	161.53	委託	年間利用者数	11,941	0.82	249	利用コマ数+係数され	8,336	929	797	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	東本郷小学校コミュニティハウス	緑区	1993	194.48	委託	年間利用者数	21,053	0.65	50	利用コマ数+係数され	7,070	1,118	828	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	東新井小学校コミュニティハウス	瀬谷区	2004	279.48	委託	年間利用者数	10,365	0.28	0	利用コマ数+係数され	7,660	151	754	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	藤原小学校コミュニティハウス	瀬谷区	1995	220.58	委託	年間利用者数	32,285	0.61	0	利用コマ数+係数され	7,771	1,268	909	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	日吉台中学校コミュニティハウス	港北区	1993	244.45	委託	年間利用者数	11,208	0.64	2	利用コマ数+係数され	8,980	1,406	827	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	日園コミュニティハウス	港南区	1992	189.00	委託	年間利用者数	18,743	0.63	412	利用コマ数+係数され	8,921	1,087	10,020	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	柏尾小学校コミュニティハウス	戸塚区	1999	193.50	委託	年間利用者数	8,141	0.36	46	利用コマ数+係数され	3,652	1,113	591	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	八幡コミュニティハウス	金沢区	2001	312.00	委託	年間利用者数	8,708	0.45	145	利用コマ数+係数され	7,255	1,794	1,056	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	浜小学校コミュニティハウス	瀬谷区	1992	265.60	委託	年間利用者数	13,259	0.66	133	利用コマ数+係数され	6,902	1,527	856	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	浜中学校コミュニティハウス	瀬谷区	1994	285.80	委託	年間利用者数	10,551	0.59	257	利用コマ数+係数され	7,052	1,643	848	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	雷鳴コミュニティハウス	金沢区	1993	189.00	委託	年間利用者数	11,881	0.54	88	利用コマ数+係数され	6,848	1,087	802	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	平戸小学校コミュニティハウス	戸塚区	1992	192.00	委託	年間利用者数	10,358	0.58	57	利用コマ数+係数され	7,916	1,104	907	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	並木北コミュニティハウス	金沢区	2002	329.00	委託	年間利用者数	8,562	0.51	152	利用コマ数+係数され	7,508	1,892	952	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	釜小コミュニティハウス	保土ヶ谷区	1992	192.00	委託	年間利用者数	8,331	0.37	118	利用コマ数+係数され	7,625	1,104	1,062	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	北山田小学校コミュニティハウス	都筑区	1996	331.00	委託	年間利用者数	12,564	0.55	62	利用コマ数+係数され	6,934	1,903	708	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	本郷小学校コミュニティハウス	栄区	1992	189.00	委託	年間利用者数	15,710	0.71	0	利用コマ数+係数され	6,754	1,087	499	円/人/回	
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティ(学)	本牧中学校コミュニティハウス	中区	1993	240.17	委託	年間利用者数	7,308	0.54	0	利用コマ数+係数され	7,953	1,381	1,277	円/人/回	

用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況(21年度～23年度の平均)			利用促進・稼働率等			利用者 1人あたり	備考			
								利用回数		年平均 利用回数 (人/年)	定義	年平均 稼働率等 (%)	定義			年平均 稼働率等 (%)		
								年間利用者数	年間利用回数	7,972	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	7.972	年間利用者数			年間利用回数	7,972	利用コマ数÷稼働され る総コマ数
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	各須中学校コミュニティハウス	戸塚区	1993	256.00	委託	年間利用者数	年間利用回数	7,972	0.36	197	0	7,612	1,472	8,281	1,164	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	野薮すすきけコミュニティハウス	港南区	1990	205.00	委託	年間利用者数	年間利用回数	12,627	0.60	190	0	7,925	1,179	9,294	736	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	深谷第三小学校コミュニティハウス	磯子区	1993	195.75	委託	年間利用者数	年間利用回数	14,980	0.76	211	0	6,902	1,126	8,238	551	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	深谷第四小学校コミュニティハウス	磯子区	1994	283.50	委託	年間利用者数	年間利用回数	14,663	0.80	245	0	6,902	1,630	8,777	599	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	六川台コミュニティハウス	南区	1991	205.90	委託	年間利用者数	年間利用回数	18,945	0.68	501	0	6,648	1,184	8,392	440	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	六浦コミュニティハウス	金沢区	1991	290.00	委託	年間利用者数	年間利用回数	7,902	0.54	134	0	6,842	1,668	8,644	1,094	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	コミュニティハウス(学 校)	大崎南中学校コミュニティハウス	神奈川区	1994	275.66	委託	年間利用者数	年間利用回数	13,225	0.75	113	0	8,543	1,585	10,241	774	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	ほとがや地区センター	保土ヶ谷区	1981	2,094.10	指定管理	総利用者数	総利用回数	131,008	0.54	7,052	0	37,765	17,958	62,775	479	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	阿久和地区センター	瀬谷区	1995	1,884.18	指定管理	総利用者数	総利用回数	71,193	0.41	4,805	0	36,033	14,011	54,849	770	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	磯子地区センター	磯子区	1974	1,425.60	指定管理	総利用者数	総利用回数	94,190	0.29	3,908	0	49,888	16,748	70,544	749	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	永谷地区センター	港南区	1986	1,762.60	指定管理	総利用者数	総利用回数	80,597	0.41	3,322	0	32,456	20,268	56,056	696	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	永谷地区センター	南区	1994	1,847.40	指定管理	総利用者数	総利用回数	71,323	0.43	2,858	0	39,202	18,072	60,132	843	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	下和原地区センター	泉区	1996	1,870.90	指定管理	総利用者数	総利用回数	75,350	0.47	4,164	0	36,469	16,260	56,892	755	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	蓋刺地区センター	金沢区	1991	1,771.70	指定管理	総利用者数	総利用回数	112,828	0.52	6,740	0	33,332	32,711	72,783	845	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	希望ヶ丘地区センター	地区	1973	1,731.25	指定管理	総利用者数	総利用回数	151,117	0.70	5,421	0	31,854	8,599	45,874	304	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	菊名地区センター	港北区	1961	1,093.00	指定管理	総利用者数	総利用回数	95,996	0.52	7,034	0	58,086	25,800	90,921	947	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	金沢地区センター	金沢区	1980	1,966.03	指定管理	総利用者数	総利用回数	107,043	0.44	8,497	0	60,651	21,682	90,829	848	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	駒郷地区センター	鶴見区	2001	1,764.79	指定管理	総利用者数	総利用回数	93,854	0.41	2,860	0	35,414	14,667	52,941	564	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	戸塚地区センター	戸塚区	1978	1,776.10	指定管理	総利用者数	総利用回数	207,421	0.65	8,128	0	73,487	22,209	103,825	501	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	港南地区センター	港南区	1992	1,756.80	指定管理	総利用者数	総利用回数	112,167	0.63	5,387	0	34,033	15,505	54,925	490	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	港南地区センター	港南区	1979	864.82	指定管理	総利用者数	総利用回数	96,898	0.58	5,343	0	30,842	13,885	49,570	512	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	港南地区センター	港南区	1998	1,723.40	指定管理	総利用者数	総利用回数	94,557	0.53	7,621	0	31,474	19,597	56,892	621	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	磯島地区センター	港北区	1998	2,386.53	指定管理	総利用者数	総利用回数	86,209	0.39	3,652	0	36,956	16,354	56,982	661	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	今井地区センター	保土ヶ谷区	2001	1,746.90	指定管理	総利用者数	総利用回数	106,332	0.47	5,695	0	33,009	12,339	51,043	480	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	今宿地区センター	地区	1993	2,303.36	指定管理	総利用者数	総利用回数	94,312	0.41	4,579	0	32,980	23,017	60,576	642	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	瀬谷地区センター	青葉区	1976	2,290.00	指定管理	総利用者数	総利用回数	160,490	0.57	9,282	0	26,045	23,345	56,672	366	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	市沢地区センター	地区	2002	1,737.42	指定管理	総利用者数	総利用回数	67,309	0.45	4,099	0	32,638	938	37,675	560	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	寺島地区センター	鶴見区	1987	1,718.70	指定管理	総利用者数	総利用回数	106,606	0.39	7,250	0	9,120	21,171	37,541	352	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	磯島地区センター	港北区	1996	2,015.80	指定管理	総利用者数	総利用回数	101,510	0.47	5,632	0	36,600	18,120	60,352	595	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	磯島地区センター	青葉区	1992	1,736.50	指定管理	総利用者数	総利用回数	95,342	0.46	9,667	0	32,551	17,254	59,473	624	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	若葉台地区センター	地区	1982	1,587.90	指定管理	総利用者数	総利用回数	82,429	0.39	3,475	0	39,423	8,986	51,883	629	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	十日市緑地区センター	緑区	1986	1,713.60	指定管理	総利用者数	総利用回数	104,624	0.55	6,192	0	35,295	18,732	60,209	575	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	初音ヶ丘地区センター	保土ヶ谷区	1989	1,793.70	指定管理	総利用者数	総利用回数	68,908	0.43	6,901	0	31,869	22,161	60,931	884	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	上郷地区センター	米区	2005	1,724.60	指定管理	総利用者数	総利用回数	85,873	0.66	6,894	0	35,404	931	43,230	503	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	上中里地区センター	磯子区	1986	1,512.36	指定管理	総利用者数	総利用回数	86,411	0.36	4,787	0	32,151	16,625	53,563	620	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	上郷地区センター	泉区	2002	1,789.46	指定管理	総利用者数	総利用回数	91,182	0.53	7,604	0	31,230	966	39,800	436	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	上矢部地区センター	戸塚区	1992	1,928.40	指定管理	総利用者数	総利用回数	109,146	0.53	8,182	0	34,097	18,186	60,465	554	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	城郷八地区センター	港北区	2004	1,848.68	指定管理	総利用者数	総利用回数	90,984	0.62	6,090	0	29,857	998	36,946	406	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	新田地区センター	港北区	1981	1,680.30	指定管理	総利用者数	総利用回数	84,624	0.38	4,755	0	28,940	17,741	51,436	608	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	神大寺地区センター	神奈川区	1980	1,688.60	指定管理	総利用者数	総利用回数	140,518	0.62	5,768	0	30,920	14,492	51,180	384	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	神奈川地区センター	神奈川区	1985	1,770.89	指定管理	総利用者数	総利用回数	103,154	0.74	8,280	0	29,354	17,796	55,430	537	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	神之木地区センター	神奈川区	1992	1,964.67	指定管理	総利用者数	総利用回数	123,562	0.61	7,790	0	36,416	23,119	67,285	545	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	杉田地区センター	磯子区	1993	1,524.58	指定管理	総利用者数	総利用回数	103,684	0.48	5,594	0	48,881	7,029	61,484	593	円/人/回
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	普通地区センター	神奈川区	1999	2,882.63	指定管理	総利用者数	総利用回数	94,417	0.48	4,772	0	34,610	17,454	56,835	602	円/人/回

用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況(21年度～23年度の平均)		利用促進率等		投資経緯		合計 (千円/年)	利用者 1人あたり	備考
								定義	年平均 利用者数 (人/年)	定義	年平均 稼働率等	経費 (千円/年)	経費 (千円/年)			
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	瀬谷地区センター	瀬谷区	1980	2,813.53	指定管理	145,329	0.52	69,158	21,137	96,610	665	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	生妻地区センター	鶴見区	1982	1,824.08	指定管理	99,251	0.43	28,500	17,702	49,964	503	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	西谷地区センター	保土ヶ谷区	1986	1,746.47	指定管理	87,290	0.47	33,886	18,860	56,500	647	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	西地区センター	西区	1981	1,853.22	指定管理	92,598	0.62	65,780	17,893	89,554	967	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	大田地区センター	南区	1982	2,045.80	指定管理	164,983	0.57	38,796	18,886	64,993	394	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	大塚みずすずが丘地区センター	青葉区	2000	1,237.90	指定管理	126,906	0.48	35,670	17,486	59,859	472	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	大正地区センター	戸塚区	1981	1,685.60	指定管理	89,623	0.47	30,230	16,592	52,681	588	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	竹之本地区センター	中区	1996	1,863.40	指定管理	66,763	0.43	34,060	19,880	56,177	834	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	中瀬谷地区センター	瀬谷区	1999	1,749.22	指定管理	71,179	0.45	36,255	14,493	55,891	782	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	中山地区センター	緑区	1998	1,939.80	指定管理	130,926	0.66	37,121	10,764	53,289	407	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	中山地区センター	都筑区	1990	1,744.75	指定管理	94,181	0.50	36,741	17,657	62,229	661	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	中川地区センター	泉区	1988	1,739.30	指定管理	116,785	0.61	32,469	24,943	65,780	563	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	中井地区センター	南区	1965	2,325.99	指定管理	91,962	0.39	31,850	7,768	44,526	484	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	仲野台地区センター	都筑区	1995	2,317.30	指定管理	112,588	0.57	38,031	20,582	66,896	594	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	瀬田地区センター	鶴見区	1993	2,095.90	指定管理	95,315	0.45	41,197	17,624	62,365	654	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	長津田地区センター	緑区	1981	1,696.58	指定管理	94,133	0.54	31,854	13,200	50,949	541	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	御前地区センター	旭区	1993	1,824.31	指定管理	84,054	0.43	34,279	18,111	57,100	678	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	都筑地区センター	都筑区	1984	2,077.00	指定管理	123,487	0.43	14,768	27,214	47,923	388	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	東本谷地区センター	港南区	1996	1,742.80	指定管理	97,582	0.43	36,150	14,927	55,824	572	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	東戸塚地区センター	戸塚区	1989	1,869.30	指定管理	174,418	0.59	37,634	18,452	62,519	358	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	藤が丘地区センター	青葉区	1989	1,847.00	指定管理	130,907	0.59	34,862	19,217	64,487	493	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	藤柳地区センター	西区	1996	3,592.19	指定管理	106,813	0.58	38,040	24,867	68,446	641	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	奈良地区センター	青葉区	1999	1,719.00	指定管理	84,824	0.44	33,298	19,409	58,567	690	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	南地区センター	南区	1978	1,614.70	指定管理 (ハントリク)	73,378	0.30	40,851	12,422	57,281	781	円/人・回	老人福祉センター、南郷荘との複合施設として設置された。利用促進率等は面積換算により算出。	
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	日吉地区センター	港北区	1978	1,074.02	指定管理	84,881	0.43	33,878	10,818	48,511	572	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	能見台地区センター	金沢区	2001	1,803.37	指定管理	135,986	0.72	34,747	10,581	57,217	421	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	白根地区センター	旭区	1984	1,719.03	指定管理	93,274	0.49	41,335	17,851	55,678	597	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	白山地区センター	緑区	1987	1,744.82	指定管理	107,288	0.54	35,815	16,766	58,033	541	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	白糠地区センター	神奈川区	2003	1,804.93	指定管理	82,296	0.49	32,213	975	38,298	465	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	美しが丘西地区センター	青葉区	1994	1,787.80	指定管理	143,136	0.51	33,672	15,804	56,790	397	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	常盤木地区センター	金沢区	1994	1,776.20	指定管理	115,376	0.49	35,411	21,384	66,007	577	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	舞鶴地区センター	戸塚区	1996	1,821.80	指定管理	110,522	0.56	34,714	20,058	61,169	553	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	豊田地区センター	栄区	1990	1,727.20	指定管理	105,186	0.50	36,839	19,821	61,598	586	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	北山地区センター	都筑区	1998	1,894.74	指定管理	123,378	0.50	35,745	17,348	59,858	485	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	本郷地区センター	栄区	1973	1,057.00	指定管理	88,603	0.60	25,869	9,373	39,862	450	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	木牧地区センター	中区	1989	1,828.80	指定管理	99,303	0.57	20,762	20,034	47,178	475	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	末吉地区センター	鶴見区	1980	1,638.20	指定管理	79,629	0.38	33,363	19,068	55,521	697	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	野塚地区センター	港南区	2001	1,808.00	指定管理	93,149	0.46	35,541	12,641	52,939	568	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	野毛地区センター	中区	1983	1,011.30	指定管理	63,075	0.68	32,657	6,287	44,175	700	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	矢向地区センター	鶴見区	1996	2,336.40	指定管理	107,226	0.54	35,891	20,331	60,522	564	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	瀬田地区センター	戸塚区	2003	1,775.21	指定管理	201,492	0.54	34,525	959	41,457	206	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	立峰地区センター	泉区	1986	1,707.10	指定管理	88,433	0.46	33,451	16,948	53,911	610	円/人・回		



用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況(21年度～23年度の平均)		利用効率・稼働率等		投資経緯		合計 (千円/年)	利用者 1人あたり	備考			
								定員	年平均 利用者数 (人/年)	定員	年平均 稼働率等	取得費 (千円/年)	修繕費 (千円/年)						
市民利用施設	コミュニティ	地区センター	大津地区センター	金沢区	1997	2,046.50	指定管理	総利用者数	100,896	年間利用総時間(年 間利用可能総時間)	0.56	6,191	0	36,268	19,074	610	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	いずみ台公園 こどもログ ハウス	泉区	1991	248.00	指定管理	総利用者数	35,012			307	0	8,198	1,398	283	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	大田区立公園 こどもロ グハウス	南区	1991	260.00	指定管理	総利用者数	34,652			741	0	7,602	2,230	305	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	鶴見公園 こどもログハウ ス	都筑区	1994	260.00	指定管理	総利用者数	51,433			67	0	7,477	1,553	177	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	境之谷公園 こどもログハ ウス	西区	1990	270.00	指定管理	総利用者数	28,882			0	0	7,300	1,689	311	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	桂山公園 こどもログハウ ス	栄区	1991	236.00	指定管理	総利用者数	41,229			3	0	7,394	2,921	250	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	港新台公園 こどもログハ ウス	港南区	1992	256.00	指定管理	総利用者数	45,441			152	0	7,470	1,456	200	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	御所公園 こどもログハウ ス	港北区	1992	225.00	指定管理	総利用者数	55,546			292	0	8,327	1,786	187	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	上白根公園 こどもログ ハウス	旭区	1991	254.00	指定管理	総利用者数	24,605			16	0	7,523	1,892	383	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	神奈川中央公園 こどもロ グハウス	神奈川区	1991	286.00	指定管理	総利用者数	50,185			473	0	7,730	2,329	210	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	瀬谷中央公園 こどもログ ハウス	瀬谷区	1992	275.00	指定管理	総利用者数	38,058			13	0	6,887	1,693	221	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	川崎中央公園 こどもログ ハウス	保土ヶ谷区	1991	266.00	指定管理	総利用者数	28,034			473	0	7,708	1,357	340	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	相模川公園 こどもログハ ウス	中区	1992	254.00	指定管理	総利用者数	30,434			1	0	7,613	1,366	295	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	白根公園 こどもログハウ ス	鶴見区	1991	264.00	指定管理	総利用者数	33,953			4	0	7,252	1,123	247	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	鶴見が丘公園 こどもログハ ウス	青葉区	1992	279.00	指定管理	総利用者数	113,702			0	0	7,722	1,683	83	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	富田公園 こどもログハウ ス	金沢区	1991	281.00	指定管理	総利用者数	24,988			128	0	7,946	936	345	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	鶴見公園 こどもログハウ ス	緑区	1991	284.00	指定管理	総利用者数	30,912			50	0	7,252	1,912	298	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	洋光駅前公園 こどもログ ハウス	磯子区	1993	280.00	指定管理	総利用者数	59,504			8	0	8,550	2,080	179	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	こどもログハウス	曲輪公園 こどもログハウ ス	戸塚区	1990	301.00	指定管理	総利用者数	37,851			0	0	7,320	2,320	255	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	集会所	しじり集会所	緑区	1975	565.30	指定管理	総利用者数	33,486			41	0	7,941	3,332	338	円/人・回	無償貸付により民間が運営して いる施設のため保安費のみを記 載。	
市民利用施設	コミュニティ	集会所	栄町公園集会所	鶴見区	1964	95.93	無償貸付	総利用者数	—			—	—	—	—	—	—	無償貸付により民間が運営して いる施設のため保安費のみを記 載。	
市民利用施設	コミュニティ	集会所	幸ヶ谷集会所	神奈川区	1984	387.07	指定管理	総利用者数	29,375			373	0	7,749	4,092	416	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	集会所	松島集会所	神奈川区	1960	522.29	指定管理	総利用者数	29,940			493	0	8,449	5,132	470	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	集会所	上台集会所	中区	1974	546.31	指定管理	総利用者数	25,236			28	0	5,968	4,487	415	円/人・回	無償貸付により民間が運営して いる施設のため保安費のみを記 載。	
市民利用施設	コミュニティ	集会所	神之木公園集会所	神奈川区	1960	95.93	無償貸付	総利用者数	1,617			—	—	—	—	—	—	無償貸付により民間が運営して いる施設のため保安費のみを記 載。	
市民利用施設	コミュニティ	集会所	平沼集会所	西区	1993	298.08	指定管理	総利用者数	13,229			282	0	9,979	4,354	1,105	円/人・回	無償貸付により民間が運営して いる施設のため保安費のみを記 載。	
市民利用施設	コミュニティ	集会所	平川町公園集会所	神奈川区	1953	171.00	無償貸付	総利用者数	5,712			—	—	—	—	—	—	無償貸付により民間が運営して いる施設のため保安費のみを記 載。	
市民利用施設	コミュニティ	国際交流センター	金沢国際交流センター	金沢区	※2007	103.00	委託	相談件数	1,019			0	0	6,552	0	6,430	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	国際交流センター	都筑文化・青少年交流プラ ザ(つぎMAYPLAZA)	都筑区	※2007	234.16	委託	相談件数	1,135			0	0	11,384	1,543	12,927	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	国際交流センター	みなみ国際交流センター	中区	1928	390.10	委託	相談件数	2,276			0	0	12,958	2,111	12,806	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	国際交流センター	ちのび国際交流センター	南区	1967	891.58	委託	相談件数	1,071			0	0	29,958	2,604	32,562	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	国際交流センター	瀬谷国際交流センター	港南区	1996	130.00	委託	相談件数	3,982			0	0	14,572	3,651	14,937	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	国際交流センター	横浜国際交流センター	港北区	2000	249.76	委託	相談件数	1,025			0	0	13,554	1,086	14,640	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	老人施設	鶴見老人施設	鶴見区	2010	211.03	委託	相談件数	1,792			498	0	18,952	1,114	18,666	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	老人施設	金沢老人施設	金沢区	不明	不明	指定管理	入場者数	9,303			—	—	—	—	—	—		
市民利用施設	コミュニティ	老人施設	港北老人施設	港北区	不明	不明	委託	入場者数	9,303			—	—	—	—	—	—		
市民利用施設	コミュニティ	老人施設	鶴見老人施設	都筑区	不明	不明	委託	入場者数	3,781			657	0	2,552	657	2,700	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	その他	たきがしら会館	中区	1994	223.01	無償貸付	年間利用者数	3,781			0	0	330	1,759	441	円/人・回		
市民利用施設	コミュニティ	その他	フリスベースみなみ	磯子区	1993	3,188.76	無償貸付	利用者数	27,994			8,700	0	5,446	28,018	42,164	1,506	円/人・回	無償貸付により民間が運営して いる施設のため保安費のみを記 載。
市民利用施設	コミュニティ	その他	横浜青年館	南区	1967	604.83	無償貸付	利用者数	—			—	—	—	—	—	—	無償貸付により民間が運営して いる施設のため保安費のみを記 載。	
市民利用施設	コミュニティ	その他	国際学生会館	都筑区	1994	6,969.00	指定管理	利用者数	31,038			—	—	—	—	—	—	無償貸付により民間が運営して いる施設のため保安費のみを記 載。	
市民利用施設	コミュニティ	その他	山下地味交流センター	鶴見区	1989	602.03	運営補助	利用者数	107			2,023	0	89,369	50,824	1,326,389	1,326,389	円/部屋/ 年	
市民利用施設	コミュニティ	その他	青少年育成センター	緑区	1996	985.81	指定管理	利用者数	66,288			—	—	—	—	—	—	—	無償貸付により民間が運営して いる施設のため保安費のみを記 載。
市民利用施設	コミュニティ	その他	青少年交流センター	西区	1970	3,629.96	指定管理	利用者数	54,151			0.63	0	42,008	9,829	64,530	1,007	円/人・回	
市民利用施設	スポーツレ ジャーナル	スポーツセンター	旭スポーツセンター	旭区	1982	3,567.10	指定管理	利用者数	157,452			0.84	0	68,949	30,042	103,894	660	円/人・回	
市民利用施設	スポーツレ ジャーナル	スポーツセンター	磯子スポーツセンター	磯子区	1986	3,509.51	指定管理	利用者数	222,646			0.84	0	44,486	23,210	136,921	615	円/人・回	
市民利用施設	スポーツレ ジャーナル	スポーツセンター	磯子スポーツセンター	磯子区	1986	3,509.51	指定管理	利用者数	273,823			0.92	0	48,935	37,025	159,194	581	円/人・回	

用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況(21年度～23年度の平均)		利用促進・稼働率等		投資経緯		利用者 1人あたり	備考		
								定員	年平均 利用者数 (人/年)	定員	年平均 稼働率等	指定管理料等 (千円/年)	経費総額 (千円/年)				
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	栄スポーツセンター	栄区	1990	3,589.95	指定管理 (ハシロリク)	総利用者数	284,168	利用コマ数÷係数 係数	0.88	35,535	0	41,464	37,615	403	栄スポーツセンターは栄公委委託の複合施設であり、2施設合わせ た指定管理契約のため、指定管 理料等、使用料等は、面積区分 により算出。
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	金沢スポーツセンター	金沢区	1985	3,559.45	指定管理	総利用者数	237,013	利用コマ数÷係数 係数	0.85	53,153	0	48,162	34,041	571	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	戸塚スポーツセンター	戸塚区	1983	3,974.72	指定管理	総利用者数	362,508	利用コマ数÷係数 係数	0.93	98,180	0	43,320	37,896	495	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	港南スポーツセンター	港南区	1990	3,645.00	指定管理	総利用者数	292,598	利用コマ数÷係数 係数	0.82	64,854	0	46,113	34,251	575	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	港北スポーツセンター	港北区	1984	3,627.65	指定管理	総利用者数	272,108	利用コマ数÷係数 係数	0.88	98,831	0	29,849	38,726	613	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	神奈川スポーツセンター	神奈川区	1993	4,794.60	指定管理	総利用者数	238,233	利用コマ数÷係数 係数	0.90	61,528	0	52,150	34,100	620	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	瀬谷スポーツセンター	瀬谷区	1987	3,498.10	指定管理	総利用者数	229,252	利用コマ数÷係数 係数	0.86	73,868	0	43,057	31,600	648	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	風入スポーツセンター (ハシロリク)	西区	1997	5,246.07	指定管理	総利用者数	228,849	利用コマ数÷係数 係数	0.94	105,817	0	91,146	33,971	1,009	屋内プール含む
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	青葉スポーツセンター	青葉区	1994	3,709.04	指定管理	総利用者数	419,070	利用コマ数÷係数 係数	0.93	93,715	0	27,522	37,719	378	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	泉スポーツセンター	泉区	1992	3,754.06	指定管理	総利用者数	266,723	利用コマ数÷係数 係数	0.85	61,828	0	45,348	32,448	544	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	中スポーツセンター	中区	1991	3,439.88	指定管理	総利用者数	211,059	利用コマ数÷係数 係数	0.86	61,154	0	52,977	29,187	679	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	鶴見スポーツセンター	鶴見区	1988	3,578.96	指定管理	総利用者数	245,771	利用コマ数÷係数 係数	0.90	69,790	0	41,883	31,673	583	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	都筑スポーツセンター	都筑区	2005	3,865.26	指定管理	総利用者数	202,883	利用コマ数÷係数 係数	0.83	77,045	0	42,349	2,087	599	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	南スポーツセンター	南区	1992	3,948.82	指定管理	総利用者数	300,709	利用コマ数÷係数 係数	0.91	76,880	0	39,834	31,117	492	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	保土ヶ谷スポーツセンター	保土ヶ谷区	1989	5,990.47	指定管理	総利用者数	328,297	利用コマ数÷係数 係数	0.78	111,566	0	27,348	54,367	588	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	緑スポーツセンター	緑区	1985	3,489.83	指定管理	総利用者数	242,577	利用コマ数÷係数 係数	0.82	61,627	0	42,417	38,083	586	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	羽沢スポーツセンター	神奈川区	1987	677.32	指定管理	総利用者数	22,906	利用コマ数÷係数 係数	-	235	0	8,245	5,048	591	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	下野原スポーツセンター	港南区	1979	281.92	指定管理	総利用者数	12,748	利用コマ数÷係数 係数	-	250	0	7,713	2,893	852	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	十日市場スポーツセンター	緑区	1979	319.79	指定管理	総利用者数	14,819	利用コマ数÷係数 係数	-	817	0	6,120	3,041	673	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	小知スポーツセンター	港北区	1976	358.89	指定管理	総利用者数	16,989	利用コマ数÷係数 係数	-	684	0	6,132	3,026	578	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	新石川スポーツセンター	青葉区	1981	546.89	指定管理	総利用者数	18,703	利用コマ数÷係数 係数	-	229	0	6,973	4,233	578	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	瀬戸ヶ谷スポーツセンター	保土ヶ谷区	1990	258.90	指定管理	総利用者数	16,832	利用コマ数÷係数 係数	-	190	0	6,057	1,727	474	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	大瀬スポーツセンター	都筑区	1980	507.50	指定管理	総利用者数	25,421	利用コマ数÷係数 係数	-	537	0	6,648	4,772	470	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	東山田スポーツセンター	都筑区	1983	525.34	指定管理	総利用者数	26,894	利用コマ数÷係数 係数	-	614	0	6,342	3,152	376	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	本村スポーツセンター	旭区	1978	499.82	指定管理	総利用者数	18,828	利用コマ数÷係数 係数	-	23	0	7,417	4,206	618	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	六ツ川スポーツセンター	南区	1982	372.81	指定管理	総利用者数	23,355	利用コマ数÷係数 係数	-	192	0	5,778	2,663	370	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	スポーツセンター	六甲スポーツセンター	金沢区	1984	435.00	指定管理	総利用者数	15,513	利用コマ数÷係数 係数	-	504	0	6,670	2,855	646	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋内プール	旭プール	旭区	1973	3,494.60	無償貸付 (補助)	プール利用者数	119,314	プール利用者数÷水面積	34.60	51,778	0	23,202	31,888	896	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋内プール	栄プール	栄区	1976	3,429.55	無償貸付 (補助)	プール利用者数	64,397	プール利用者数÷水面積	17.29	39,833	0	46,858	37,399	1,927	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋内プール	構兵団プール	都筑区	1998	35,876.94	指定管理	プール利用者数	484,127	プール利用者数÷水面積	19.70	373,823	16,704	324,123	327,247	2,152	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋内プール	金沢プール	金沢区	2002	4,329.00	無償貸付 (補助)	プール利用者数	134,929	プール利用者数÷水面積	37.46	97,402	0	5,612	35,260	1,025	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋内プール	港南プール	港南区	1974	3,716.63	無償貸付 (補助)	プール利用者数	130,382	プール利用者数÷水面積	33.53	53,951	0	50,077	39,584	1,101	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋内プール	高崎保養研修施設ふれー ゆ	鶴見区	1996	7,630.00	指定管理	プール利用者数	257,481	プール利用者数÷水面積	33.74	197,435	0	60,198	67,151	1,281	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋内プール	新築水ヶ丘公園 屋内プール	港北区	1997	4,656.00	指定管理	プール利用者数	180,788	プール利用者数÷水面積	35.37	97,117	0	103,220	149,660	2,177	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋内プール	清水ヶ丘公園 屋内プール	南区	1987	2,357.00	指定管理	プール利用者数	67,048	プール利用者数÷水面積	28.45	17,179	0	49,860	29,056	1,430	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋内プール	都筑プール	都筑区	1984	2,889.12	無償貸付 (補助)	プール利用者数	143,316	プール利用者数÷水面積	47.31	44,594	0	20,564	25,209	631	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋内プール	保土ヶ谷プール	保土ヶ谷区	1980	3,171.01	無償貸付 (補助)	プール利用者数	92,271	プール利用者数÷水面積	27.09	38,248	0	19,973	30,716	984	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	上飯田西公園 屋外プール	泉区	1991	392.20	休止中	休止中	-	休止中	-	-	-	-	-	-	平成21年度から休止中(ごも用 プールは平成22年度から休止)
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	しらゆり公園 屋外プール	泉区	1992	488.41	指定管理	営業期間中入場人数	20,680	営業期間中入場人数	42.36	2,919	0	7,262	4,965	732	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	芦名公園 屋外プール	磯子区	1961	183.63	指定管理	営業期間中入場人数	2,879	営業期間中入場人数	15.68	194	0	5,631	2,314	2,827	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	磯子公園 屋外プール	磯子区	1989	465.52	指定管理	営業期間中入場人数	11,720	営業期間中入場人数	25.18	1,542	0	9,064	4,980	1,330	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	横浜プールセンター	磯子区	1985	6,876.00	無償貸付 (補助)	営業期間中入場人数	132,100	営業期間中入場人数	19.26	62,976	0	2,009	39,327	790	

用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	管理形態	利用回数		利用率・稼働率等		利用料金 (円/年)	利用者 1人あたり 合計 (千円/年)	備考	
								定義	年平均 利用回数 (人/年)	定義	年平均 稼働率等				
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	岡野公園 屋外プール	西区	1982	438.04	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	11,957	営業期間中入場人数	27.30	13,096	1,095	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	茅ヶ崎公園 屋外プール	茅ヶ崎区	1995	369.77	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	22,143	営業期間中入場人数	59.88	17,683	799	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	岸谷公園 屋外プール	鶴見区	1962	431.12	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	14,717	営業期間中入場人数	34.14	15,063	1,023	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	菊名地区公園 屋外プール	港北区	1973	1,613.96	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	44,405	営業期間中入場人数	27.51	34,987	768	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	宮沢町第二公園 屋外プール	瀬谷区	1981	222.70	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	13,408	営業期間中入場人数	60.21	11,009	826	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	元町公園 屋外プール	中区	1969	950.00	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	33,457	営業期間中入場人数	32.66	26,138	781	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	弘明寺公園 屋外プール	南区	1992	370.67	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	17,764	営業期間中入場人数	47.92	14,003	768	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	綱島公園 屋外プール	港北区	1988	444.38	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	16,415	営業期間中入場人数	36.94	22,398	1,365	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	山崎公園 屋外プール	茅ヶ崎区	1991	516.71	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	23,447	営業期間中入場人数	45.38	14,871	634	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	森野公園 屋外プール	磯子区	1985	433.54	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	11,651	営業期間中入場人数	26.87	16,611	1,426	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	千草谷公園 屋外プール	青葉区	1982	419.98	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	21,578	営業期間中入場人数	51.38	13,695	632	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	川辺公園 屋外プール	保土ヶ谷区	1994	482.04	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	19,771	営業期間中入場人数	41.01	13,016	658	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	大貫公園 屋外プール	旭区	1985	548.96	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	11,382	営業期間中入場人数	20.73	11,672	554	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	大塚下公園 屋外プール	戸塚区	1974	250.24	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	21,070	営業期間中入場人数	84.20	15,763	952	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	中村公園 屋外プール	南区	1980	494.71	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	16,584	営業期間中入場人数	33.52	14,987	1,182	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	湖田公園 屋外プール	鶴見区	1978	438.14	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	12,680	営業期間中入場人数	28.94	18,435	1,445	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	鶴ヶ峰本町公園 屋外プール	旭区	1971	446.14	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	12,768	営業期間中入場人数	28.60	13,341	922	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	入江町公園 屋外プール	神奈川区	1959	507.21	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	14,475	営業期間中入場人数	28.54	12,285	1,700	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	白幡町公園 屋外プール	神奈川区	1992	294.68	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	7,226	営業期間中入場人数	23.50	14,175	1,189	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	富岡公園 屋外プール	金沢区	1982	572.60	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	11,921	営業期間中入場人数	20.82	15,094	1,275	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	平安公園 屋外プール	鶴見区	1972	499.14	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	11,894	営業期間中入場人数	23.71	102,711	1,272	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	本牧市民プール	中区	1969	5,962.00	無償貸付 (補助)	営業期間中入場人数	87,688	営業期間中入場人数	14.91	1,728	1,026	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	野原中央公園 屋外プール	港南区	1978	471.82	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	18,408	営業期間中入場人数	39.01	14,439	821	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	洋光台公園 屋外プール	磯子区	1971	484.32	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	12,788	営業期間中入場人数	26.36	13,811	1,131	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	屋外プール	大角橋公園 屋外プール	神奈川区	1966	434.07	指定管理 (ハトリリク)	営業期間中入場人数	13,463	営業期間中入場人数	31.02	72,907	1,728	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	体育館・競技場・スタジアム	清水ヶ丘公園 体育館	南区	1,990	2,612.00	指定管理 (ハトリリク)	年間利用人数	42,180	利用日数÷利用可能日数	0.62	1,979,689	1,982	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	体育館・競技場・スタジアム	日産スタジアム	港北区	1997	155,803.00	指定管理 (ハトリリク)	総入場者数	1,009,051	利用日数÷利用可能日数	0.81	46	71,257	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	体育館・競技場・スタジアム	横浜スタジアム	中区	1978	19,217.00	管理許可	総入場者数	1,564,302	利用時間÷利用可能時間	0.97	267,364	757	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	体育館・競技場・スタジアム	横浜文化体育館	中区	1961	8,666.62	指定管理 (ハトリリク)	総利用者数	353,030	利用日数÷総利用可能日数	0.94	209,019	1,125	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	体育館・競技場・スタジアム	三ツ沢公園 球技場	神奈川区	1964	11,678.00	直営	営業期間中入場人数	165,785	利用日数÷利用可能日数	0.57	114,849	881	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	体育館・競技場・スタジアム	三ツ沢公園 陸上競技場	神奈川区	1979	2,789.00	直営	営業期間中入場人数	117,050	利用日数÷利用可能日数	0.79	62,882	513	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	体育館・競技場・スタジアム	平和記念体育館	神奈川区	1965	3,208.98	指定管理 (ハトリリク)	総利用者数	122,677	利用日数÷総利用可能日数	0.76	12,373	2,032	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	弓道場・洋弓場	富岡総合公園 弓道場	金沢区	1980	60.39	指定管理 (ハトリリク)	入場者数	6,088	—	—	5,946	785	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	弓道場・洋弓場	元町公園 弓道場	中区	1969	161.96	指定管理 (ハトリリク)	年間利用人数	16,280	—	—	11,212	689	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	弓道場・洋弓場	常盤公園 弓道場	保土ヶ谷区	1991	474.00	指定管理 (ハトリリク)	年間利用人数	12,487	—	—	9,737	780	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	弓道場・洋弓場	本郷ふじやま公園 弓道場	栄区	1999	426.00	指定管理 (ハトリリク)	年間利用人数	—	—	—	—	—	円/人・回	
市民利用施設	スポーツ・レクリエーション	動物園	よこはま動物園	旭区	1999	38,616.58	指定管理 (ハトリリク)	入場者数	1,063,297	—	—	—	—	円/人・回	





用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	利用状況(21年度～23年度の平均)		利用形態		利用人数		利用料金		利用者 1人あたり 合計 (千円/年)	備考	
							定員	年平均 利用人数 (人/年)	管理形態	定員	年平均 利用人数 (人/年)	指定管理 利用人数 ÷ 総利用人数	指定管理 利用人数 ÷ 総利用人数	指定管理 利用人数 ÷ 総利用人数			指定管理 利用人数 ÷ 総利用人数
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	釜谷地域ケアプラザ	金沢区	2001	1,416.44	指定管理	22,644	26,644	0.30	0.30	125,301	42,162	7,754	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	鶴岡地域ケアプラザ	緑区	2007	448.12	指定管理	36,206	36,206	0.33	0.33	117,203	41,945	4,527	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	鶴岡地域ケアプラザ	青葉区	2003	1,037.99	指定管理	37,815	37,815	0.46	0.46	75,684	33,055	3,013	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	岩崎地域ケアプラザ	保土ヶ谷区	1996	1,168.87	指定管理	28,905	28,905	0.25	0.25	122,617	46,789	6,565	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	宮崎地域ケアプラザ	西区	1999	1,512.00	指定管理	24,882	24,882	0.36	0.36	95,185	42,669	6,103	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	芥川地域ケアプラザ	港南区	2011	662.23	指定管理	—	—	—	—	2,250	6,722	—	円/人/回	23年度途中に開設された施設の ため、利用者数は非算入とし、 よって1人あたりのコストも非算出 とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	駒岡地域ケアプラザ	鶴見区	2001	1,107.24	指定管理	27,286	27,286	0.27	0.27	103,382	45,147	5,760	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	桂台地域ケアプラザ	栄区	1998	1,501.41	指定管理	22,132	22,132	0.34	0.34	130,956	46,244	8,792	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	原宿地域ケアプラザ	戸塚区	1999	1,104.10	指定管理	25,205	25,205	0.34	0.34	145,860	45,119	8,045	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	戸部駅前地域ケアプラザ	西区	2002	1,627.58	指定管理	25,775	25,775	0.36	0.36	129,091	45,043	6,790	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	港南中央地域ケアプラザ	港南区	1994	787.18	指定管理	21,091	21,091	0.63	0.63	87,223	47,003	6,480	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	港南中央地域ケアプラザ	港南区	2002	1,219.45	指定管理	33,210	33,210	0.60	0.60	176,996	48,409	6,807	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	高田地域ケアプラザ	港北区	1999	1,097.00	指定管理	38,722	38,722	0.45	0.45	100,217	41,906	4,055	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	今井地域ケアプラザ	保土ヶ谷区	1998	1,103.15	指定管理	24,206	24,206	0.36	0.36	122,623	41,979	7,118	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	今宿地域ケアプラザ	旭区	2010	473.31	指定管理	17,412	17,412	0.13	0.13	59,727	40,544	6,085	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	今宿地域ケアプラザ	旭区	2001	1,097.17	指定管理	41,607	41,607	0.48	0.48	113,955	46,375	4,030	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	堤岸地域ケアプラザ	磯子区	1993	868.82	指定管理	16,196	16,196	0.27	0.27	80,843	45,360	8,413	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	左近山地域ケアプラザ	旭区	1997	1,201.80	指定管理	30,637	30,637	0.43	0.43	98,305	42,336	5,451	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	寺尾地域ケアプラザ	鶴見区	1996	936.04	指定管理	21,437	21,437	0.40	0.40	110,022	45,354	8,011	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	藤原地域ケアプラザ	港北区	1996	1,234.14	指定管理	38,403	38,403	0.35	0.35	139,176	44,537	5,068	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	若葉地域ケアプラザ	旭区	1998	1,099.88	指定管理	27,416	27,416	0.42	0.42	116,061	46,800	6,611	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	十日市場地域ケアプラザ	緑区	1994	925.00	指定管理	24,223	24,223	0.32	0.32	97,791	41,135	6,293	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	小菅ヶ谷地域ケアプラザ	栄区	2000	1,257.15	指定管理	28,292	28,292	0.50	0.50	119,449	41,991	6,145	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	上笹ヶ谷地域ケアプラザ	磯子区	2010	580.09	指定管理	7,809	7,809	0.20	0.20	8,984	36,485	5,869	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	上田地域ケアプラザ	戸塚区	1996	948.92	指定管理	21,091	21,091	0.58	0.58	85,568	44,289	6,520	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	上白地地域ケアプラザ	旭区	1995	803.51	指定管理	22,519	22,519	0.33	0.33	111,468	43,241	7,347	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	上原地域ケアプラザ	泉区	1991	698.00	指定管理	26,291	26,291	0.45	0.45	69,131	42,086	4,834	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	上原地域ケアプラザ	戸塚区	1992	704.71	指定管理	17,387	17,387	0.35	0.35	72,482	41,348	6,894	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	城郷小机地域ケアプラザ	港北区	2004	1,201.57	指定管理	35,355	35,355	0.42	0.42	209,966	41,463	7,130	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	常盤地域ケアプラザ	保土ヶ谷区	2009	487.80	指定管理	19,884	19,884	0.23	0.23	114,072	40,801	1,171	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	新築地域ケアプラザ	都筑区	2001	1,204.25	指定管理	23,327	23,327	0.32	0.32	94,218	44,550	6,580	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	新築地域ケアプラザ	泉区	2009	580.03	指定管理	11,542	11,542	0.21	0.21	48,435	43,729	98,869	6,586	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	新山下地域ケアプラザ	中区	1991	701.20	指定管理	8,940	8,940	0.20	0.20	95,526	41,644	15,782	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	新千代地域ケアプラザ	神奈川区	2000	1,068.08	指定管理	32,329	32,329	0.34	0.34	146,474	61,249	6,611	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	新杉田地域ケアプラザ	磯子区	1996	1,309.55	指定管理	28,075	28,075	0.29	0.29	114,604	68,853	7,536	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	神之木地域ケアプラザ	神奈川区	1992	743.34	指定管理	21,912	21,912	0.30	0.30	84,914	43,821	6,214	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	菅田地域ケアプラザ	神奈川区	1999	1,115.57	指定管理	23,871	23,871	0.28	0.28	129,314	47,020	7,758	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	星川地域ケアプラザ	保土ヶ谷区	2002	1,201.40	指定管理	51,209	51,209	0.46	0.46	179,375	44,775	224,799	4,930	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	清水ヶ丘地域ケアプラザ	南区	1996	928.00	指定管理	20,490	20,490	0.29	0.29	129,915	40,587	8,700	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	生妻地域ケアプラザ	鶴見区	2011	602.01	指定管理	—	—	—	—	1,203	9,636	—	円/人/回	23年度途中に開設された施設の ため、利用者数は非算入とし、 よって1人あたりのコストも非算出 とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	西金沢地域ケアプラザ	金沢区	2001	1,099.92	指定管理	27,795	27,795	0.36	0.36	173,925	42,085	8,102	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	川井地域ケアプラザ	旭区	1997	1,152.15	指定管理	44,092	44,092	0.45	0.45	198,197	41,727	5,722	円/人/回		



用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	利用状況(21年度～23年度の平均)		利用形態・稼働率等		利用人数		利用料金		備考
							管理形態	定 義	年平均 利用人数 (人/年)	年平均 稼働率等	定 義	年平均 利用人数 (人/年)	定 義	年平均 稼働率等	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	川島地域ケアプラザ	保土ヶ谷区	2011	665.75	指定管理	総利用者数(23年度途中の 開区のため参考値)	利用人数÷供給され る総コマ数	—	—	17,078	—	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	大田地域ケアプラザ	南区	1992	759.00	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.43	2,864	13,864	360	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	大塚地域ケアプラザ	青葉区	2001	1,183.28	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.42	108,834	39,089	6,851	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	大塚地域ケアプラザ	港北区	2000	1,273.42	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.37	112,858	44,919	11,481	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	滝野川地域ケアプラザ	磯子区	2003	1,064.85	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.37	178,146	47,122	10,123	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	沢渡三ツ沢地域ケアプラザ	神奈川区	2006	494.04	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.27	131,449	41,241	575	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	榑田地域ケアプラザ	港北区	2002	1,099.11	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.36	158,945	44,814	267	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	中瀬地域ケアプラザ	瀬谷区	1999	1,066.39	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.34	124,508	47,746	594	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	中山地域ケアプラザ	緑区	1998	1,390.00	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.31	164,986	45,825	10,875	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	都筑地域ケアプラザ	都筑区	2009	540.06	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.25	138,354	48,432	6,848	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	中村地域ケアプラザ	南区	2006	781.53	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.44	82,695	43,855	292	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	中野地域ケアプラザ	栄区	1997	1,114.00	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.51	228,873	40,210	422	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	瀬田地域ケアプラザ	鶴見区	1993	927.95	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.44	155,251	44,558	5,962	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	長津田地域ケアプラザ	緑区	1994	737.00	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.40	122,195	46,787	9,127	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	鶴ヶ峰地域ケアプラザ	地区	2000	1,219.24	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.39	85,343	40,837	6,051	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	鶴見南地域ケアプラザ	鶴見区	2005	1,077.09	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.45	159,485	47,938	14,271	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	鶴見中央地域ケアプラザ	鶴見区	2006	672.52	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.57	98,680	44,650	582	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	東本郷地域ケアプラザ	金沢区	1999	1,872.85	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.45	97,783	46,226	363	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	東本郷地域ケアプラザ	港南区	1996	1,059.91	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.45	151,280	44,319	20,409	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	東戸塚地域ケアプラザ	戸塚区	1994	800.44	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.30	139,511	46,224	11,062	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	東本郷地域ケアプラザ	鶴見区	2001	1,099.01	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.43	119,241	43,832	12,749	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	東本郷地域ケアプラザ	緑区	2000	1,163.31	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.34	154,317	46,763	11,801	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	藤園地域ケアプラザ	西区	1996	1,109.20	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.28	73,598	44,088	11,578	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	南高瀬が丘地域ケアプラザ	地区	2008	506.66	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.40	135,511	46,031	9,563	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	南戸塚地域ケアプラザ	戸塚区	2002	1,098.84	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.27	142,874	43,767	274	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	二ツ橋第二地域ケアプラザ	瀬谷区	1980	871.77	指定管理	総利用者数(23年度途中の 開区のため参考値)	利用人数÷供給され る総コマ数	—	141,901	42,468	593	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	二ツ橋地域ケアプラザ	瀬谷区	1991	781.64	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.39	24,701	40,490	471	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	日下地域ケアプラザ	港南区	2001	1,710.86	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.59	136,881	43,144	11,235	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	日吉本町地域ケアプラザ	港北区	2007	1,037.72	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.35	148,657	47,396	16,486	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	日野野地域ケアプラザ	港南区	2009	671.13	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.43	71,149	120,010	43,496	560	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	能見地域ケアプラザ	金沢区	2001	1,159.47	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.39	569	160,190	43,571	362	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	麦田地域ケアプラザ	中区	1999	1,099.00	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.49	148,895	44,222	5,636	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	反町地域ケアプラザ	神奈川区	1992	993.84	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.53	133,011	42,490	10,703	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	美しが丘地域ケアプラザ	青葉区	2001	1,094.79	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.47	123,733	53,237	7,671	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	不老町地域ケアプラザ	中区	1996	1,125.74	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.52	118,013	44,989	10,543	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	富岡地域ケアプラザ	金沢区	2000	1,067.26	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.37	127,183	47,002	10,748	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	富岡地域ケアプラザ	金沢区	2004	1,061.70	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.42	169,222	45,608	13,362	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	舞鶴南地域ケアプラザ	戸塚区	1999	1,239.51	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.34	126,343	44,911	573	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	仏向地域ケアプラザ	保土ヶ谷区	2006	453.95	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.29	161,624	44,953	13,338	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	平戸地域ケアプラザ	戸塚区	1997	1,141.41	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.27	103,522	43,508	245	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	片倉地域ケアプラザ	金沢区	1990	679.49	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.41	143,657	44,102	9,701	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	片倉三枚地域ケアプラザ	神奈川区	2000	1,101.09	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.33	109,569	41,611	11,475	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	片倉三枚地域ケアプラザ	神奈川区	2000	1,101.09	指定管理	総利用者数	利用人数÷供給され る総コマ数	0.33	147,292	44,067	10,681	23年度途中に閉区された施設のため、利用者数は非採用とした。	

用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況(21年度～23年度の平均)		利用者数		利用促進・稼働率等		費用総額		合計 (千円/年)	利用者 1人あたり	備考	
								定 義	年平均 利用回数 (人/年)	定 義	年平均 稼働率等	定 義	年平均 稼働率等	指定管理料等 (千円/年)	年間必要費 (千円/年)				
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	豊田地域ケアプラザ	栄区	1993	750.00	指定管理	総利用者数	25,540	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.40	0	107,388	48,287	8,944	164,619	6,445	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	豊田地域ケアプラザ	栄区	2006	525.35	指定管理	総利用者数	22,186	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.35	6,360	94,980	41,588	284	143,212	6,455	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	本牧地域ケアプラザ	中区	2000	1,293.68	指定管理	総利用者数	19,852	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.36	0	148,095	47,945	11,305	207,345	10,444	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	本牧田地域ケアプラザ	中区	2003	1,064.45	指定管理	総利用者数	12,389	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.28	0	96,769	41,637	575	138,981	11,218	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	霧が丘地域ケアプラザ	緑区	1982	1,193.33	指定管理	総利用者数	27,643	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.34	17,987	103,007	38,899	8,065	167,958	6,076	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	名瀬地域ケアプラザ	戸塚区	2008	464.31	指定管理	総利用者数	17,336	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.29	0	133,512	41,575	251	175,338	10,114	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	野七里地域ケアプラザ	栄区	2008	790.19	指定管理	総利用者数	17,183	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.39	0	14,857	42,684	427	57,988	3,373	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	野庭地域ケアプラザ	港南区	2001	1,041.98	指定管理	総利用者数	30,090	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.54	562	148,327	42,276	7,702	198,867	6,609	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	矢向地域ケアプラザ	鶴見区	1996	1,432.00	指定管理	総利用者数	43,679	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.43	0	145,867	44,839	12,815	203,521	4,859	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	朝陽地域ケアプラザ	金沢区	2009	505.72	指定管理	総利用者数	19,742	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.16	21,279	116,876	37,295	273	175,723	8,901	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	洋光台地域ケアプラザ	磯子区	1997	1,188.23	指定管理	総利用者数	39,676	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.55	802	122,686	43,472	12,360	179,320	4,520	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	頭場地域ケアプラザ	泉区	1999	1,494.00	指定管理	総利用者数	33,680	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.47	0	170,356	49,121	12,684	232,161	6,893	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	六ツ川地域ケアプラザ	南区	1999	994.00	指定管理	総利用者数	22,617	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.25	0	118,554	46,012	7,795	172,361	7,621	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	六浦地域ケアプラザ	金沢区	1997	1,279.01	指定管理	総利用者数	29,320	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.41	8,761	129,343	47,272	17,490	202,866	6,919	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	六所地域ケアプラザ	神奈川区	2011	713.72	指定管理	総利用者数(23年度途中の 開設のため参考値)	—	—	—	—	0	8,284	397	26,846	—	円/人/回	23年度途中に開設された施設のため、利用者数は非採用とした。 よって1人あたりのコストも非算出 とした。
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	原心くみ地域ケアプラザ	磯子区	2006	473.20	指定管理	総利用者数	45,180	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.64	10,335	132,974	45,130	256	188,695	4,177	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	地域ケアプラザ	養沢地域ケアプラザ	中区	2002	1,108.47	指定管理	総利用者数	14,411	利用コマ数÷稼働され る総コマ数	0.30	0	119,517	43,566	599	163,682	11,358	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	うしほ荘	神奈川区	1987	1,889.92	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	80,079	—	—	1,088	0	25,000	18,072	735	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	つぎき緑荘	都筑区	1984	2,909.21	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	236,642	—	—	789	0	99,595	28,057	543	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	ユートピア青葉	青葉区	1997	1,798.00	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	82,491	—	—	747	0	35,852	14,880	622	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	喜栄荘	磯子区	1974	1,345.00	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	142,055	—	—	614	0	42,360	8,976	366	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	菊名喜栄荘	港北区	1972	1,227.23	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	57,292	—	—	1,133	0	42,695	8,252	909	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	戸塚緑荘	戸塚区	1989	1,668.95	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	58,209	—	—	554	0	41,331	18,442	1,036	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	狩場風荘	保土ヶ谷区	1980	2,414.23	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	105,154	—	—	2,595	0	61,325	28,744	881	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	翠風荘	栄区	1976	1,629.00	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	83,496	—	—	430	0	68,280	10,455	948	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	瀬谷福寿荘	瀬谷区	1980	710.98	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	79,415	—	—	1,011	0	15,648	4,882	271	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	購物みなざわ	金沢区	1998	1,861.00	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	70,738	—	—	371	0	48,205	18,974	955	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	泉寿荘	泉区	1988	1,456.00	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	66,946	—	—	578	0	36,442	20,129	854	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	鶴寿荘	鶴見区	1987	1,408.50	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	41,692	—	—	954	0	63,740	17,720	82,414	1,977	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	南寿荘	南区	1978	998.05	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	61,126	—	—	0	0	28,040	9,449	37,469	613	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	栗田風荘	中区	1987	1,528.96	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	67,947	—	—	1,027	0	38,984	20,885	896	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	福寿荘	旭区	1973	1,720.43	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	123,286	—	—	580	0	53,270	22,554	620	円/人/回		
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	蓬寿荘	港南区	1974	2,163.00	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	124,705	—	—	558	0	75,554	30,458	108,570	855	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	野毛山荘	西区	1993	1,988.94	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	58,746	—	—	1,134	0	51,958	18,637	71,729	1,221	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	老人福祉センター	緑丘のほの荘	緑区	1994	2,142.00	指定管理	総利用者数(個人利用+団 体利用+その他)	62,846	—	—	176	0	44,935	16,804	61,915	985	円/人/回	
社会福祉施設	高齢系	老人ホーム	浦船ホーム	南区	1987	4,500.56	指定管理	毎月初日の利用者数の12 か月分平均	79	1.03	55,758	321,941	0	18,298	395,997	5,033,861	円/人/年		
社会福祉施設	高齢系	老人ホーム	恵恩ホーム	保土ヶ谷区	1982	4,479.54	直営	毎月初日の利用者数の12 か月分平均	100	0.76	519	173,972	211,454	58,555	444,501	4,426,562	円/人/年		
社会福祉施設	高齢系	老人ホーム	新船ホーム	泉区	1997	3,923.99	指定管理	毎月初日の利用者数の12 か月分平均	100	1.00	35,308	421,039	0	25,139	481,486	4,808,647	円/人/年	・利用率については養護部分の 利用率を記載。 ・1人当たりのコストは入所介護利 用者数を基に算出。この他に通 所介護利用者も含むため、利用 者1人当たりの変動が高くなる 。	
社会福祉施設	高齢系	老人ホーム	天神ホーム	南区	1987	4,596.28	指定管理	毎月初日の利用者数の12 か月分平均	78	0.99	56,756	303,474	0	17,111	377,342	4,835,991	円/人/年		
社会福祉施設	高齢系	老人ホーム	名瀬ホーム	戸塚区	1979	5,989.50	直営	毎月初日の利用者数の12 か月分平均	98	0.93	104	163,756	200,234	62,857	486,952	4,992,955	円/人/年		
社会福祉施設	障害者系	福祉授産所	戸塚福祉授産所	戸塚区	1980	839.68	直営	総通所者数	8,922	—	4,243	48,009	24,796	9,013	86,061	9,646	円/人/回		

用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	管理形態	利用者数		利用態・稼働率等		費負担額		利用者 1人あたり	備考
								定員	年平均 利用者数 (人/年)	定員	年平均 稼働率等 (%)	指定管理料等 (千円/年)	合計 (千円/年)		
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	港北福祉生産所	港北区	1995	933.01	直営	7,857	総利用者数	6,844	42,952	30,251	5,646	10,906	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	中野福祉生産所	南区	1973	773.50	直営	4,883	総利用者数	6,727	24,076	5,710	5,710	17,846	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	南福祉生産所	南区	1973	842.69	直営	12,330	総利用者数	6,444	28,659	3,894	7,745	17,445	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	磯子福祉生産所	磯子区	2006	519.86	指定管理	23,534	総利用者数	195	0	64,225	281	64,701	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	栄区福祉生産所	栄区	2000	571.70	指定管理	21,377	総利用者数	83	0	66,140	5,561	71,784	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	港南福祉生産所	港南区	2001	499.97	指定管理	25,048	総利用者数	190	0	62,325	2,153	64,668	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	神奈川福祉生産所	神奈川区	1998	690.12	指定管理	31,408	総利用者数	385	0	67,502	7,029	74,916	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	瀬谷福祉生産所	瀬谷区	1990	395.52	運営補助	—	総利用者数	20	105	25,743	1,703	27,571	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	保土ヶ谷福祉生産所	保土ヶ谷区	2002	572.14	指定管理	28,121	総利用者数	69	0	66,060	309	66,438	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	緑区福祉生産所	緑区	2005	573.88	指定管理	27,890	総利用者数	60	0	60,882	310	61,052	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	港北福祉生産所	港北区	1986	1,252.00	指定管理	42,301	総利用者数	237,387	524,358	1,377,794	130,310	2,269,849	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	神奈川福祉生産所	神奈川区	1998	397.00	指定管理	2,327	総利用者数	2	0	17,690	1,581	19,272	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	金沢福祉生産所	金沢区	1999	403.00	指定管理	2,116	総利用者数	2	0	17,690	4,109	21,801	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	神奈川福祉生産所	神奈川区	1999	358.00	指定管理	1,690	総利用者数	2	0	17,690	3,748	21,440	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	緑区福祉生産所	緑区	1982	933.32	指定管理	4,829	総利用者数	1,075	48,572	62,545	7,141	119,334	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	松原福祉生産所	松原区	1983	6,604.00	直営	27,796	総利用者数	0	364,477	599,806	53,316	1,017,589	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	中山福祉生産所	緑区	1991	875.80	指定管理	6,534	総利用者数	0	104,341	52,661	10,337	187,339	円/人・回
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	かながわ保育園	神奈川区	2001	851.61	指定管理	111	入所児童数	1.11	28,740	0	177,825	1,904,036	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	しほが丘保育園	南区	1992	399.41	直営	67	入所児童数	1.10	19,473	0	81,684	1,581,245	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	すき野保育園	青葉区	1979	585.59	直営	102	入所児童数	0.96	29,515	0	123,808	1,554,846	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	ひかりが丘保育園	旭区	1991	572.96	直営	96	入所児童数	1.05	27,914	0	117,091	1,569,658	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	みどり保育園	都筑区	1993	765.91	直営	141	入所児童数	1.12	40,829	0	171,266	1,558,001	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	芦崎保育園	鶴見区	1984	398.82	直営	129	入所児童数	1.08	37,497	0	157,292	1,561,795	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	井土ヶ谷保育園	南区	1975	579.06	直営	109	入所児童数	1.09	31,698	0	132,922	1,551,574	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	荏田保育園	青葉区	1985	683.00	直営	95	入所児童数	1.04	27,608	0	115,809	1,575,430	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	荏田保育園	青葉区	1979	589.82	直営	101	入所児童数	0.99	29,145	0	122,256	1,575,803	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	荏田保育園	青葉区	1998	956.00	直営	120	入所児童数	1.00	34,842	0	146,153	1,563,455	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	永田保育園	南区	1974	352.26	直営	73	入所児童数	1.11	21,163	0	88,772	1,551,129	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	下瀬保育園	瀬谷区	1976	341.88	直営	54	入所児童数	0.88	15,586	0	65,381	1,554,411	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	釜利保育園	金沢区	1990	403.44	直営	67	入所児童数	1.08	19,513	0	81,852	1,581,540	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	鴨居保育園	緑区	1977	580.42	直営	108	入所児童数	1.02	31,293	0	131,268	1,557,719	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	茅ヶ崎南保育園	都筑区	1998	993.84	直営	131	入所児童数	1.09	38,028	0	159,520	1,559,404	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	茅ヶ崎保育園	都筑区	1997	974.30	直営	134	入所児童数	1.12	38,954	0	163,401	1,549,752	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	岩井保育園	保土ヶ谷区	1992	616.00	直営	86	入所児童数	0.93	24,904	0	104,467	1,576,690	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	菊名保育園	港北区	1972	399.02	直営	55	入所児童数	0.85	15,828	0	66,393	1,561,087	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	滝沢保育園	戸塚区	1987	403.28	直営	71	入所児童数	1.10	20,672	0	86,713	1,559,689	円/人・年
社会福祉施設	障害者系	福祉生産所	船保保育園	中区	1990	427.93	直営	63	入所児童数	1.06	18,338	0	76,924	1,564,285	円/人・年

用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況(21年度～23年度の平均)			利用形態・稼働率等			保育料等 (円/人・年)	保育補助料等 (円/人・年)	保育士等 (人/年)	合計 (千円/年)	利用者 1人あたり	備考
								定員	年平均 利用人数 (人/年)	稼働率	定員	年平均 稼働率	稼働率						
社会福祉施設	こども系	市立保育園	金沢さくし保育園	金沢区	1984	588.76	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	103	入所児童数÷定員数	1.01	29,748	0	124,787	6,947	161,483	1,572,457	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	金沢入来保育園	金沢区	2001	500.00	指定管理	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	71	入所児童数÷定員数	1.19	20,165	0	116,998	5,105	142,268	1,998,298	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	桂台保育園	米区	1978	587.60	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	94	入所児童数÷定員数	1.14	27,198	0	114,087	5,499	148,784	1,563,382	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	原宿保育園	戸塚区	1973	359.46	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	58	入所児童数÷定員数	0.88	16,769	0	70,343	6,113	93,224	1,610,402	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	公田保育園	米区	1985	389.88	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	66	入所児童数÷定員数	1.11	19,215	0	80,804	3,711	103,550	1,560,759	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	向台保育園	保土ヶ谷区	1964	298.03	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	44	入所児童数÷定員数	0.73	12,641	0	53,027	4,808	70,476	1,614,977	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	港崎台第二保育園	港南区	1980	569.98	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	98	入所児童数÷定員数	1.06	28,276	0	118,610	6,820	153,706	1,574,674	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	港崎台保育園	港南区	1977	697.82	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	132	入所児童数÷定員数	1.09	38,133	0	159,958	6,207	204,299	1,551,863	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	港北保育園	港北区	1981	566.20	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	99	入所児童数÷定員数	1.07	28,574	0	119,859	5,219	153,652	1,557,719	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	高田保育園	港北区	1976	340.52	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	68	入所児童数÷定員数	0.99	19,698	0	82,629	3,227	105,554	1,552,289	円/人・年	平成26年4月に民間移管予定(併譲)
社会福祉施設	こども系	市立保育園	今宿保育園	旭区	1972	352.46	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	66	入所児童数÷定員数	1.00	19,143	0	80,300	3,204	102,647	1,553,293	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	左近山保育園	旭区	1994	798.00	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	126	入所児童数÷定員数	1.05	36,604	0	153,545	5,832	195,981	1,550,960	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	網戸平保育園	瀬谷区	1993	369.29	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	63	入所児童数÷定員数	1.00	18,121	0	76,013	4,390	98,525	1,574,994	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	荻下保育園	港南区	1979	584.81	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	106	入所児童数÷定員数	1.00	30,706	0	128,804	6,671	166,181	1,567,741	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	荻下保育園	港南区	1971	545.99	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	103	入所児童数÷定員数	0.98	29,813	0	125,057	6,683	161,553	1,569,741	円/人・年	平成27年4月に民間移管予定(併譲)
社会福祉施設	こども系	市立保育園	三春保育園	南区	2007	587.17	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	67	入所児童数÷定員数	0.98	19,513	0	81,852	3,17	101,693	1,509,516	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	山手保育園	中区	1971	360.72	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	68	入所児童数÷定員数	1.13	19,586	0	82,156	6,802	108,544	1,605,414	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	若菜台保育園	旭区	1980	586.73	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	103	入所児童数÷定員数	0.96	29,909	0	125,462	5,883	161,254	1,561,783	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	十日市保育園	緑区	1982	698.26	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	120	入所児童数÷定員数	1.00	34,810	0	146,018	7,375	188,203	1,566,182	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	松原保育園	神奈川区	1979	549.77	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	102	入所児童数÷定員数	1.11	29,596	0	124,146	8,883	162,624	1,591,754	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	上谷西保育園	港南区	1975	318.53	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	70	入所児童数÷定員数	1.01	20,286	0	85,093	3,442	108,821	1,553,988	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	上谷東保育園	港南区	1976	342.83	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	71	入所児童数÷定員数	1.04	20,495	0	85,970	4,116	110,591	1,562,984	円/人・年	平成25年4月に民間移管予定(併譲)
社会福祉施設	こども系	市立保育園	上郷保育園	米区	1974	352.82	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	61	入所児童数÷定員数	1.02	17,654	0	74,055	3,069	94,779	1,555,172	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	上四草保育園	港南区	1986	661.48	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	82	入所児童数÷定員数	1.00	23,786	0	99,776	5,387	128,949	1,570,418	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	神戸保育園	保土ヶ谷区	1989	581.96	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	97	入所児童数÷定員数	1.03	27,962	0	117,294	7,298	152,554	1,580,415	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	神水寺保育園	神奈川区	1973	353.41	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	63	入所児童数÷定員数	1.05	18,195	0	76,283	6,637	101,106	1,610,533	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	杉田保育園	磯子区	1972	350.83	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	57	入所児童数÷定員数	0.94	16,383	0	68,722	3,324	88,429	1,563,575	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	菅田保育園	神奈川区	1972	356.98	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	61	入所児童数÷定員数	0.99	17,743	0	74,427	6,310	98,479	1,607,827	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	瀬谷第二保育園	瀬谷区	1979	584.79	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	107	入所児童数÷定員数	1.01	30,867	0	129,479	4,532	164,878	1,547,345	円/人・年	

用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況(21年度～23年度の平均)			利用効率・稼働率等		費負担額				利用者 1人あたり 合計 (千円/年)	備考
								定員	年平均 利用人数 (人/年)	稼働率	定員	年平均 稼働率	保育料等 (千円/年)	指定管理料等 (千円/年)	年間延長費等 (千円/年)			
社会福祉施設	こども系	市立保育園	清水ヶ丘保育園	南区	1974	557.73	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	88	入所児童数÷定員数	0.88	25,363	0	106,391	5,529	137,284	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	生妻保育園	鶴見区	1973	602.24	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	103	入所児童数÷定員数	0.98	29,716	0	124,652	6,129	160,498	円/人・年	平成25年4月に民間移管予定(有 償譲渡)
社会福祉施設	こども系	市立保育園	西田保育園	神奈川区	1977	363.25	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	67	入所児童数÷定員数	1.11	19,280	0	80,874	4,178	104,332	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	西川保育園	旭区	1978	569.18	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	90	入所児童数÷定員数	1.00	25,967	0	108,923	6,049	140,938	円/人・年	平成25年4月に民間移管予定(有 償譲渡)
社会福祉施設	こども系	市立保育園	川井保育園	旭区	1988	409.97	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	62	入所児童数÷定員数	1.03	17,815	0	74,730	4,537	97,083	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	川上保育園	戸塚区	1999	1,071.00	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	145	入所児童数÷定員数	1.13	41,899	0	175,755	8,003	225,657	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	川崎保育園	保土ヶ谷区	1972	355.48	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	50	入所児童数÷定員数	0.83	14,508	0	60,858	4,931	80,297	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	大船保育園	港北区	1998	974.00	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	127	入所児童数÷定員数	1.05	36,870	0	154,659	6,673	188,201	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	大久保保育園	港南区	1976	586.48	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	108	入所児童数÷定員数	1.02	31,285	0	131,234	6,239	168,759	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	大船保育園	都筑区	1991	701.95	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	113	入所児童数÷定員数	1.09	32,758	0	137,411	9,881	180,050	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	大船保育園	港北区	1972	334.73	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	64	入所児童数÷定員数	0.97	18,564	0	77,870	7,959	104,382	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	滝瀬保育園	瀬子区	1985	389.99	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	59	入所児童数÷定員数	0.98	17,075	0	71,625	4,841	93,541	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	竹山保育園	緑区	1995	637.00	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	75	入所児童数÷定員数	1.05	21,831	0	91,574	4,713	118,117	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	竹ヶ丸保育園	中区	1976	607.00	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	127	入所児童数÷定員数	1.06	36,773	0	154,254	6,288	197,315	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	中瀬保育園	瀬谷区	1981	569.72	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	99	入所児童数÷定員数	1.06	28,807	0	120,838	6,592	156,237	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	中西保育園	都筑区	1996	990.14	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	134	入所児童数÷定員数	1.12	38,849	0	162,962	9,559	211,371	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	中尾保育園	旭区	1979	585.62	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	106	入所児童数÷定員数	1.00	30,593	0	128,331	5,083	164,007	円/人・年	平成27年4月に民間移管予定(有 償譲渡)
社会福祉施設	こども系	市立保育園	瀬田保育園	鶴見区	1973	759.38	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	134	入所児童数÷定員数	1.04	38,809	0	162,794	6,458	208,061	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	長津田保育園	緑区	1995	765.00	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	102	入所児童数÷定員数	1.11	29,644	0	124,348	5,837	159,829	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	鶴見保育園	鶴見区	1977	565.01	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	100	入所児童数÷定員数	1.08	28,847	0	121,007	8,007	167,861	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	天王町保育園	保土ヶ谷区	1977	564.07	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	96	入所児童数÷定員数	1.01	27,809	0	116,652	6,218	150,679	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	東瀬田保育園	瀬子区	1974	580.00	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	108	入所児童数÷定員数	1.07	31,342	0	131,470	5,718	168,530	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	奈良保育園	青葉区	1974	352.82	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	58	入所児童数÷定員数	0.88	16,906	0	70,916	3,662	91,485	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	南瀬田保育園	西区	1980	565.20	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	101	入所児童数÷定員数	1.10	29,274	0	122,796	5,605	167,674	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	南日百保保育園	港北区	1983	398.27	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	67	入所児童数÷定員数	1.11	19,368	0	81,245	3,509	104,122	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	南日野保育園	港南区	1975	353.52	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	66	入所児童数÷定員数	1.05	19,151	0	80,334	3,637	103,122	円/人・年	平成25年4月に民間移管予定(有 償譲渡)
社会福祉施設	こども系	市立保育園	南六甲保育園	金沢区	1996	977.88	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	126	入所児童数÷定員数	1.05	36,467	0	152,971	8,952	188,391	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	二ツ橋保育園	瀬谷区	1988	383.03	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	43	入所児童数÷定員数	0.72	12,464	0	52,284	4,907	69,655	円/人・年	
社会福祉施設	こども系	市立保育園	馬瀬保育園	鶴見区	1970	338.61	直営	入所児童数(422年4月～ H24年3月までの月初日入 所児童数の12ヵ月平均)	66	入所児童数÷定員数	1.00	19,191	0	80,502	3,411	103,104	円/人・年	





用途 大分類	用途 中分類	用途 小分類	施設名称	所在区	竣工 年度	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況(21年度～23年度の平均)		年平均 利用率等 (%)	利用者 1人あたり 合計 (千円/年)	備考
								利用回数 定 義	年平均 利用回数 (人/年)			
社会福祉施設	その他	福祉保健活動拠点	茨城県福祉保健活動拠点	茨城県	2004	473.72	指定管理	総利用者数	5,220	利用回数が削減され る総コマ数	3,839	円/人・回
社会福祉施設	その他	福祉保健活動拠点	金沢区福祉保健活動拠点	金沢区	1999	989.00	指定管理	総利用者数	8,948	利用回数が削減され る総コマ数	2,912	円/人・回
社会福祉施設	その他	福祉保健活動拠点	戸塚区福祉保健活動拠点	戸塚区	※1999	442.85	指定管理	入場者数	8,289	利用回数が削減され る総コマ数	4,272	円/人・回
社会福祉施設	その他	福祉保健活動拠点	港南区福祉保健活動拠点	港南区	2002	581.87	指定管理	総利用者数	4,984	利用回数が削減され る総コマ数	3,498	円/人・回
社会福祉施設	その他	福祉保健活動拠点	港北区福祉保健活動拠点	港北区	※1994	473.89	指定管理	入場者数	7,727	利用回数が削減され る総コマ数	4,491	円/人・回
社会福祉施設	その他	福祉保健活動拠点	神奈川区福祉保健活動拠点	神奈川区	1999	674.10	指定管理	総利用者数	5,974	利用回数が削減され る総コマ数	4,146	円/人・回
社会福祉施設	その他	福祉保健活動拠点	瀬谷区福祉保健活動拠点	瀬谷区	1980	664.27	指定管理	総利用者数	4,570	利用回数が削減され る総コマ数	4,856	円/人・回
社会福祉施設	その他	福祉保健活動拠点	西荻区福祉保健活動拠点	西荻区	2007	562.98	指定管理	総利用者数	5,793	利用回数が削減され る総コマ数	22,194	円/人・回
社会福祉施設	その他	福祉保健活動拠点	青葉区福祉保健活動拠点	青葉区	2004	563.67	指定管理	総利用者数	6,396	利用回数が削減され る総コマ数	3,884	円/人・回
社会福祉施設	その他	福祉保健活動拠点	泉区福祉保健活動拠点	泉区	※2002	486.38	指定管理	入場者数	5,981	利用回数が削減され る総コマ数	2,195	円/人・回
社会福祉施設	その他	福祉保健活動拠点	中区福祉保健活動拠点	中区	※2004	427.00	指定管理	入場者数	7,884	利用回数が削減され る総コマ数	5,604	円/人・回
社会福祉施設	その他	福祉保健活動拠点	鶴見区福祉保健活動拠点	鶴見区	※1999	559.66	指定管理	入場者数	6,220	利用回数が削減され る総コマ数	3,554	円/人・回
社会福祉施設	その他	福祉保健活動拠点	都筑区福祉保健活動拠点	都筑区	※2003	777.00	指定管理	総利用者数	5,924	利用回数が削減され る総コマ数	5,859	円/人・回
社会福祉施設	その他	福祉保健活動拠点	南区福祉保健活動拠点	南区	1967	943.13	指定管理	総利用者数	4,785	利用回数が削減され る総コマ数	5,736	円/人・回
社会福祉施設	その他	福祉保健活動拠点	保土ヶ谷区福祉保健活動拠点	保土ヶ谷区	2002	565.84	指定管理	総利用者数	6,998	利用回数が削減され る総コマ数	4,076	円/人・回
社会福祉施設	その他	福祉保健活動拠点	緑区福祉保健活動拠点	緑区	1998	665.00	指定管理	総利用者数	7,372	利用回数が削減され る総コマ数	2,296	円/人・回
社会福祉施設	その他	その他	ホームレス自立支援施設 は まかぜ	中区	2003	3,217.68	指定管理	総利用者数	1,222	利用回数が削減され る総コマ数	2,581	円/人・回
社会福祉施設	その他	その他	よこはま夢工房	南区	1967	911.08	有償貸付	総利用者数	52	最低雇用者数	256,250	円/人・年
社会福祉施設	その他	その他	浦中園	南区	1987	4,839.03	指定管理	総利用者数	1,236	利用回数が削減され る総コマ数	—	—
社会福祉施設	その他	その他	横浜市青福祉プラザ	中区	2003	1,762.22	直営	相談室・年利用利用者数(相談 者数+善地区区営者対応)	3,689	利用回数が削減され る総コマ数	267,036	円/人・回
社会福祉施設	その他	その他	希望生センター→横浜光セ ンター	神奈川区	2003	2,106.24	無償貸付	把握していない	—	—	19,592	円/人・回
社会福祉施設	その他	その他	金沢区福祉保健プラザ 等活動拠点	金沢区	2003	109.30	委託	利用者数	6,823	利用回数が削減され る総コマ数	98	円/人・回
社会福祉施設	その他	その他	社会福祉センター	中区	1981	8,212.35	指定管理	会議室・ホールの利用者数	156,871	会議室・利用回数が削減され る総コマ数	1,173	円/人・回
社会福祉施設	その他	その他	寿生館	中区	1964	804.75	指定管理	総利用者数	204,841	利用回数が削減され る総コマ数	262	円/人・回
社会福祉施設	その他	その他	寿生会労働福祉会館	中区	1974	3,388.32	無償貸付 (補助)	総利用者数	290,045	利用回数が削減され る総コマ数	303,767	円/人・回
社会福祉施設	その他	その他	購買センター文化センター 横浜五木ビル	港北区	1991	14,421.49	指定管理	総利用者数	426,857	利用回数が削減され る総コマ数	2,384	円/人・回
社会福祉施設	その他	その他	購買センター横浜センター横浜 あゆみ荘	都筑区	1984	3,090.00	指定管理	宿泊利用者数	8,559	利用回数が削減され る総コマ数(客室数 ×営業日数)	21,865	円/人・回
社会福祉施設	その他	その他	中央厚生館	南区	1963	1,183.10	指定管理	総利用者数	807	利用回数が削減され る総コマ数	234,053	円/人・回
社会福祉施設	その他	その他	能力資源センター横浜	南区	1967	1,187.62	有償貸付	把握していない	—	—	—	—
社会福祉施設	その他	その他	福祉保健研修交流センター ワイルド横浜	港南区	1996	9,658.37	指定管理	総利用者数	299,365	研修室・実習室・利用 コマ数が削減される総 コマ数	1,717	円/人・回

■ 学校施設

基本情報				基本情報				基本情報						
用途小分類	施設名	所在区	竣工年度	本施設面積(m <sup>2</sup> )	用途小分類	施設名	所在区	竣工年度	本施設面積(m <sup>2</sup> )	用途小分類	施設名	所在区	竣工年度	本施設面積(m <sup>2</sup> )
小学校	あさみ野第一小学校	青葉区	1979	6,167.00	小学校	更希望ヶ丘小学校	旭区	1966	5,798.00	小学校	菅田小学校	神奈川区	1971	5,968.00
小学校	あさみ野第二小学校	青葉区	1981	5,788.00	小学校	南本宿小学校	旭区	1976	4,599.00	小学校	西寺尾小学校	神奈川区	1977	5,177.00
小学校	さつきが丘小学校	青葉区	1992	8,040.00	小学校	二俣川小学校	旭区	1966	5,787.00	小学校	西寺尾第二小学校	神奈川区	1999	7,960.00
小学校	すすき野小学校	青葉区	1973	5,975.00	小学校	白根小学校	旭区	1963	6,360.00	小学校	青木小学校	神奈川区	1973	9,044.00
小学校	つつしが丘小学校	青葉区	1966	6,042.00	小学校	不動丸小学校	旭区	1974	6,379.00	小学校	大口小学校	神奈川区	1973	5,856.00
小学校	みたけ台小学校	青葉区	1976	6,494.00	小学校	本宿小学校	旭区	1969	5,953.00	小学校	池上小学校	神奈川区	1964	5,802.00
小学校	もえぎ野小学校	青葉区	1975	6,410.00	小学校	万騎が原小学校	旭区	1969	5,252.00	小学校	中丸小学校	神奈川区	1969	5,075.00
小学校	在子田小学校	青葉区	1984	5,454.00	小学校	いちごみ野小学校	泉区	1977	6,076.00	小学校	南神大寺小学校	神奈川区	1973	5,987.00
小学校	在田小学校	青葉区	1992	7,655.00	小学校	いちょう小学校	泉区	1972	8,194.00	小学校	二合小学校	神奈川区	1965	5,389.00
小学校	櫻が丘小学校	青葉区	1973	5,924.00	小学校	伊勢山小学校	泉区	1978	4,953.00	小学校	白幡小学校	神奈川区	1974	6,578.00
小学校	恩田小学校	青葉区	1986	7,179.00	小学校	岡津小学校	泉区	1967	6,656.00	小学校	金沢西小学校	金沢区	1969	6,353.00
小学校	鴨志田第一小学校	青葉区	1980	6,242.00	小学校	下和泉小学校	泉区	1974	6,510.00	小学校	金沢区	金沢区	1975	7,132.00
小学校	鴨志田第二小学校	青葉区	1983	6,342.00	小学校	葛野小学校	泉区	1974	6,860.00	小学校	金沢区	金沢区	1978	5,582.00
小学校	桂小学校	青葉区	1995	6,596.00	小学校	上飯田小学校	泉区	1966	6,196.00	小学校	金沢区	金沢区	1988	5,998.00
小学校	元石川小学校	青葉区	1975	6,058.00	小学校	新橋小学校	泉区	1971	5,873.00	小学校	金沢区	金沢区	1968	6,276.00
小学校	黒須田小学校	青葉区	2006	9,445.00	小学校	西が岡小学校	泉区	1994	8,308.00	小学校	高舟台小学校	金沢区	1978	6,025.00
小学校	山内小学校	青葉区	1966	6,430.00	小学校	中田小学校	泉区	1966	7,750.00	小学校	小田小学校	金沢区	1990	7,471.00
小学校	市ヶ尾小学校	青葉区	1978	6,574.00	小学校	中和田小学校	泉区	1968	6,483.00	小学校	瀬々崎小学校	金沢区	1974	6,688.00
小学校	新石川小学校	青葉区	1987	6,066.00	小学校	中和田南小学校	泉区	1967	5,799.00	小学校	西葉小学校	金沢区	1972	7,520.00
小学校	青葉台小学校	青葉区	1971	5,398.00	小学校	東中田小学校	泉区	1966	6,909.00	小学校	西富岡小学校	金沢区	1971	5,780.00
小学校	合本小学校	青葉区	1971	5,982.00	小学校	飯田北小学校	泉区	1978	5,681.00	小学校	金沢区	金沢区	1962	6,609.00
小学校	鏡小学校	青葉区	1974	5,722.00	小学校	緑園西小学校	泉区	1993	7,187.00	小学校	朝比奈小学校	金沢区	1975	6,241.00
小学校	田奈小学校	青葉区	1971	6,093.00	小学校	緑園東小学校	泉区	1989	7,126.00	小学校	能原台小学校	金沢区	1987	7,007.00
小学校	重子ヶ尾小学校	青葉区	1980	6,596.00	小学校	和泉小学校	泉区	1971	5,707.00	小学校	能原台南小学校	金沢区	1996	6,793.00
小学校	藤が丘小学校	青葉区	1976	7,601.00	小学校	さわの里小学校	磯子区	1973	6,093.00	小学校	八景小学校	金沢区	1971	9,099.00
小学校	奈良の丘小学校	青葉区	2000	8,864.00	小学校	磯子小学校	磯子区	1978	5,794.00	小学校	富岡小学校	金沢区	1967	7,972.00
小学校	奈良小学校	青葉区	1970	6,952.00	小学校	岡村小学校	磯子区	1963	5,467.00	小学校	文庫小学校	金沢区	1975	7,793.00
小学校	美しが丘小学校	青葉区	1969	5,472.00	小学校	根岸小学校	磯子区	1965	6,276.00	小学校	並木第一小学校	金沢区	1977	7,599.00
小学校	磯山小学校	青葉区	1978	5,541.00	小学校	山王台小学校	磯子区	1980	5,557.00	小学校	並木第四小学校	金沢区	1982	9,108.00
小学校	さが丘小学校	旭区	1979	6,169.00	小学校	汐見台小学校	磯子区	1966	6,790.00	小学校	並木中央小学校	金沢区	1979	6,636.00
小学校	希望ヶ丘小学校	旭区	1968	7,525.00	小学校	森東小学校	磯子区	1976	5,882.00	小学校	六浦小学校	金沢区	1965	5,434.00
小学校	今宿小学校	旭区	1960	6,583.00	小学校	杉田小学校	磯子区	2004	2,618.00	小学校	六浦南小学校	金沢区	1990	7,505.00
小学校	今宿南小学校	旭区	1965	6,557.00	小学校	滝頭小学校	磯子区	1981	6,445.00	小学校	永谷小学校	港南区	1975	5,954.00
小学校	左近山小学校	旭区	1981	5,982.00	小学校	梅林小学校	磯子区	1971	6,763.00	小学校	永野小学校	港南区	1963	6,365.00
小学校	左近山第一小学校	旭区	1976	7,112.00	小学校	浜小学校	磯子区	1969	7,823.00	小学校	下永谷小学校	港南区	1966	6,701.00
小学校	左近山第二小学校	旭区	1970	6,562.00	小学校	洋光台第一小学校	磯子区	1970	6,751.00	小学校	下野庭小学校	港南区	1975	9,003.00
小学校	笹野台小学校	旭区	1969	5,479.00	小学校	洋光台第三小学校	磯子区	1973	7,549.00	小学校	丸山台小学校	港南区	1980	5,669.00
小学校	四季の森小学校	旭区	1970	7,497.00	小学校	洋光台第四小学校	磯子区	1973	6,380.00	小学校	吉原小学校	港南区	1966	5,686.00
小学校	若葉台小学校	旭区	1970	5,267.00	小学校	洋光台第二小学校	磯子区	1970	5,611.00	小学校	芹が谷小学校	港南区	1965	6,900.00
小学校	上川井小学校	旭区	1981	6,142.00	小学校	屏風浦小学校	磯子区	1969	6,065.00	小学校	芹が谷南小学校	港南区	1973	5,407.00
小学校	上白根小学校	旭区	1970	5,021.00	小学校	羽沢小学校	神奈川区	1970	5,915.00	小学校	港南台第一小学校	港南区	1974	7,222.00
小学校	川井小学校	旭区	1975	6,356.00	小学校	浦島小学校	神奈川区	1982	6,347.00	小学校	港南台第二小学校	港南区	1979	7,032.00
小学校	善徳小学校	旭区	1972	5,000.00	小学校	幸ヶ谷小学校	神奈川区	1984	5,911.00	小学校	港南台第三小学校	港南区	1976	6,298.00
小学校	中沢小学校	旭区	1978	5,165.00	小学校	濱藤分小学校	神奈川区	1964	5,244.00	小学校	港南台第四小学校	港南区	1966	6,126.00
小学校	中尾小学校	旭区	1978	6,033.00	小学校	三ツ沢小学校	神奈川区	1966	7,965.00	小学校	椚岡小学校	港南区	1982	6,483.00
小学校	鶴ヶ峯小学校	旭区	1978	6,033.00	小学校	子安小学校	神奈川区	1981	6,821.00	小学校	上大岡小学校	港南区	1970	5,028.00
小学校	鶴ヶ峯小学校	旭区	1966	5,897.00	小学校	神橋小学校	神奈川区	1970	6,089.00	小学校	相武山小学校	港南区	1975	6,180.00
小学校	鶴岡小学校	旭区	1963	5,568.00	小学校	神大寺小学校	神奈川区	1978	8,416.00	小学校	南台小学校	港南区	1967	7,745.00
小学校		旭区			小学校	神奈川小学校	神奈川区	1980	5,702.00	小学校	日下小学校	港南区	1972	6,202.00

基本情報				
用途 小分類	施設名	所在区	竣工 年度	本施設 面積 (㎡)
小学校	秋葉小学校	戸塚区	1985	6,798.00
小学校	小雀小学校	戸塚区	1967	5,682.00
小学校	上矢部小学校	戸塚区	1981	5,812.00
小学校	深谷小学校	戸塚区	1972	5,941.00
小学校	深谷台小学校	戸塚区	1972	7,572.00
小学校	川上小学校	戸塚区	1972	5,843.00
小学校	川上北小学校	戸塚区	1968	5,684.00
小学校	倉田小学校	戸塚区	1987	6,860.00
小学校	大正小学校	戸塚区	1961	7,025.00
小学校	鳥が丘小学校	戸塚区	1979	6,294.00
小学校	東沢小学校	戸塚区	1975	6,092.00
小学校	東戸塚小学校	戸塚区	1964	8,428.00
小学校	東品濃小学校	戸塚区	1987	6,120.00
小学校	東長野小学校	戸塚区	1985	5,438.00
小学校	南戸塚小学校	戸塚区	1971	6,533.00
小学校	南舞岡小学校	戸塚区	1980	5,569.00
小学校	柏尾小学校	戸塚区	1986	6,962.00
小学校	品濃小学校	戸塚区	1982	6,499.00
小学校	舞岡小学校	戸塚区	1986	5,171.00
小学校	平戸小学校	戸塚区	1971	5,291.00
小学校	平戸台小学校	戸塚区	1979	6,139.00
小学校	俣野小学校	戸塚区	1975	6,182.00
小学校	名瀬小学校	戸塚区	1974	5,971.00
小学校	矢部小学校	戸塚区	1970	5,624.00
小学校	間門小学校	中区	1979	6,162.00
小学校	元街小学校	中区	1983	6,565.00
小学校	山元小学校	西区	1976	6,805.00
小学校	大鳥小学校	西区	1983	7,494.00
小学校	北方小学校	西区	1983	6,475.00
小学校	本町小学校	中区	1984	6,488.00
小学校	本牧小学校	中区	1992	3,836.00
小学校	本牧南小学校	中区	1970	5,978.00
小学校	立野小学校	中区	2002	7,994.00
小学校	稲荷台小学校	西区	1959	5,768.00
小学校	宮谷小学校	西区	1975	6,423.00
小学校	戸部小学校	西区	1980	5,580.00
小学校	西前小学校	西区	1983	6,634.00
小学校	浅間台小学校	西区	1977	5,284.00
小学校	東小学校	西区	1980	5,812.00
小学校	平沼小学校	西区	1982	6,575.00
小学校	くぬぎ台小学校	保土ヶ谷区	1970	5,820.00
小学校	若崎小学校	保土ヶ谷区	1978	5,315.00
小学校	樺木坂小学校	保土ヶ谷区	1975	6,345.00
小学校	坂井小学校	保土ヶ谷区	1978	4,687.00
小学校	坂井小学校	保土ヶ谷区	1971	5,108.00
小学校	桜台小学校	保土ヶ谷区	1958	5,843.00
小学校	荻山小学校	保土ヶ谷区	1972	6,224.00
小学校	初音が丘小学校	保土ヶ谷区	1960	7,402.00
小学校	上菅田小学校	保土ヶ谷区	1965	7,055.00
小学校	上星川小学校	保土ヶ谷区	1965	5,505.00

基本情報				
用途 小分類	施設名	所在区	竣工 年度	本施設 面積 (㎡)
小学校	大門小学校	瀬谷区	1973	6,164.00
小学校	二瀬小学校	瀬谷区	1964	9,423.00
小学校	南瀬谷小学校	瀬谷区	1963	6,320.00
小学校	すみれが丘小学校	都筑区	1975	5,149.00
小学校	つぎの丘小学校	都筑区	1998	7,255.00
小学校	荏田東第一小学校	都筑区	1973	6,335.00
小学校	荏田南小学校	都筑区	1983	7,493.00
小学校	茅ヶ崎小学校	都筑区	1983	7,516.00
小学校	茅ヶ崎東小学校	都筑区	1988	7,374.00
小学校	茅ヶ崎南小学校	都筑区	1993	7,757.00
小学校	生久保小学校	都筑区	2001	9,190.00
小学校	山田小学校	都筑区	2002	9,406.00
小学校	勝田小学校	都筑区	1970	5,384.00
小学校	折本小学校	都筑区	1969	5,614.00
小学校	川和東小学校	都筑区	1974	6,492.00
小学校	川和西小学校	都筑区	1970	6,684.00
小学校	中山小学校	都筑区	1993	7,059.00
小学校	中川小学校	都筑区	1974	6,497.00
小学校	稲筑小学校	都筑区	1989	7,390.00
小学校	稲筑小学校	都筑区	1996	5,523.00
小学校	都田西小学校	都筑区	1964	7,250.00
小学校	都田西小学校	都筑区	1979	7,049.00
小学校	東山田小学校	都筑区	2000	8,724.00
小学校	南山田小学校	都筑区	1986	5,768.00
小学校	北山田小学校	都筑区	1995	4,868.00
小学校	旭小学校	鶴見区	1971	5,984.00
小学校	下末吉小学校	鶴見区	1974	4,806.00
小学校	岸谷小学校	鶴見区	2000	7,711.00
小学校	駒岡小学校	鶴見区	1974	5,636.00
小学校	市場小学校	鶴見区	1971	6,322.00
小学校	獅子ヶ谷小学校	鶴見区	1981	8,245.00
小学校	寺尾小学校	鶴見区	1978	6,133.00
小学校	汐入小学校	鶴見区	1967	8,637.00
小学校	上寺尾小学校	鶴見区	1975	4,872.00
小学校	上末吉小学校	鶴見区	1990	8,388.00
小学校	新鶴見小学校	鶴見区	1961	5,840.00
小学校	生妻小学校	鶴見区	1994	6,366.00
小学校	潮田小学校	鶴見区	1975	7,202.00
小学校	鶴見小学校	鶴見区	1963	7,458.00
小学校	眞田小学校	鶴見区	1970	5,691.00
小学校	高場小学校	鶴見区	1959	6,848.00
小学校	高場小学校	鶴見区	1975	4,942.00
小学校	平安小学校	鶴見区	1965	6,743.00
小学校	豊岡小学校	鶴見区	1957	7,050.00
小学校	末吉小学校	鶴見区	1963	7,375.00
小学校	矢向小学校	鶴見区	1978	9,408.00
小学校	下郷小学校	鶴見区	1962	8,237.00
小学校	汲沢小学校	戸塚区	2000	8,668.00
小学校	埴木小学校	戸塚区	1965	6,232.00
小学校	埴木小学校	戸塚区	1964	5,895.00
小学校	戸塚小学校	戸塚区	1958	7,760.00

基本情報				
用途 小分類	施設名	所在区	竣工 年度	本施設 面積 (㎡)
小学校	日限山小学校	港南区	1974	7,411.00
小学校	日野小学校	港南区	1969	5,090.00
小学校	野庭すずかけ小学校	港南区	1974	5,599.00
小学校	下田小学校	港北区	1981	8,096.00
小学校	菊名小学校	港北区	1967	6,806.00
小学校	駒林小学校	港北区	1972	6,350.00
小学校	港北小学校	港北区	1971	6,432.00
小学校	綱島小学校	港北区	1968	6,826.00
小学校	綱島東小学校	港北区	1971	6,593.00
小学校	高田小学校	港北区	1965	4,990.00
小学校	高田東小学校	港北区	1973	4,984.00
小学校	師岡小学校	港北区	1970	6,916.00
小学校	篠原小学校	港北区	1959	5,298.00
小学校	篠原西小学校	港北区	1968	5,761.00
小学校	小机小学校	港北区	1982	6,353.00
小学校	城郷小学校	港北区	1971	6,361.00
小学校	新羽小学校	港北区	1977	4,789.00
小学校	新吉田小学校	港北区	1971	5,933.00
小学校	新吉田第二小学校	港北区	1977	5,667.00
小学校	新吉田小学校	港北区	1980	5,908.00
小学校	大尾小学校	港北区	1975	6,640.00
小学校	大綱小学校	港北区	1966	5,969.00
小学校	大豆根小学校	港北区	1965	5,865.00
小学校	大豆根小学校	港北区	1979	6,405.00
小学校	日吉台小学校	港北区	1962	5,500.00
小学校	日吉南小学校	港北区	1966	6,301.00
小学校	北綱島小学校	港北区	1977	5,963.00
小学校	矢上小学校	港北区	1973	7,431.00
小学校	荻間小学校	栄区	1980	5,609.00
小学校	桂台小学校	栄区	1970	6,481.00
小学校	公田小学校	栄区	1976	5,582.00
小学校	桜井小学校	栄区	1981	5,731.00
小学校	小井台小学校	栄区	1979	4,665.00
小学校	小菅ヶ谷小学校	栄区	1975	6,830.00
小学校	住戸小学校	栄区	1978	5,516.00
小学校	上郷小学校	栄区	1974	6,524.00
小学校	西本郷小学校	栄区	1966	6,214.00
小学校	千秀小学校	栄区	1971	4,635.00
小学校	飯島小学校	栄区	1968	5,510.00
小学校	豊田小学校	栄区	1964	5,749.00
小学校	本郷小学校	栄区	1967	6,904.00
小学校	本郷台小学校	栄区	1984	7,126.00
小学校	回久和小学校	瀬谷区	1981	6,304.00
小学校	原小学校	瀬谷区	1968	7,856.00
小学校	三ツ境小学校	瀬谷区	1974	8,444.00
小学校	上瀬谷小学校	瀬谷区	1963	4,133.00
小学校	瀬谷さくら小学校	瀬谷区	1975	6,252.00
小学校	瀬谷小学校	瀬谷区	1960	7,102.00
小学校	瀬谷第二小学校	瀬谷区	1965	6,825.00
小学校	相沢小学校	瀬谷区	1966	5,764.00

基本情報				
用途小分類	施設名	所在区	竣工年度	本施設面積 (㎡)
中学校	芹が谷中学校	港南区	1976	7,178.00
中学校	港南台第一中学校	港南区	1974	6,794.00
中学校	港南中学校	港南区	1970	7,384.00
中学校	笹下中学校	港南区	1962	8,158.00
中学校	上永谷中学校	港南区	1965	9,052.00
中学校	東永谷中学校	港南区	1968	6,896.00
中学校	日眼山中学校	港南区	1978	7,173.00
中学校	日野南中学校	港南区	1978	6,673.00
中学校	野庭中学校	港南区	1974	8,559.00
中学校	高田中学校	港北区	1988	6,540.00
中学校	篠原中学校	港北区	1971	6,056.00
中学校	城郷中学校	港北区	1962	7,669.00
中学校	新羽中学校	港北区	1978	5,614.00
中学校	新田中学校	港北区	1970	7,866.00
中学校	大綱中学校	港北区	1959	9,347.00
中学校	樽町中学校	港北区	1974	7,904.00
中学校	日吉西中学校	港北区	1977	6,208.00
中学校	日吉台中学校	港北区	1963	9,249.00
中学校	桂台中学校	栄区	1977	6,684.00
中学校	小山台中学校	栄区	1982	6,130.00
中学校	庄戸中学校	栄区	1980	7,363.00
中学校	上郷中学校	栄区	1974	7,114.00
中学校	西本郷中学校	栄区	1980	6,812.00
中学校	飯島中学校	栄区	1981	6,926.00
中学校	本郷中学校	栄区	1961	7,802.00
中学校	下瀬谷中学校	瀬谷区	1963	8,247.00
中学校	原中学校	瀬谷区	1969	8,691.00
中学校	瀬谷中学校	瀬谷区	1961	7,654.00
中学校	東野中学校	瀬谷区	1973	7,052.00
中学校	南瀬谷中学校	瀬谷区	1966	7,987.00
中学校	荏田南中学校	都筑区	1983	7,715.00
中学校	孝ヶ崎中学校	都筑区	1980	6,841.00
中学校	川和中学校	都筑区	1980	8,781.00
中学校	早瀬中学校	都筑区	2009	9,244.00
中学校	中川西中学校	都筑区	1989	9,308.00
中学校	中川中学校	都筑区	1968	9,250.00
中学校	都田中学校	都筑区	1971	7,756.00
中学校	東山田中学校	都筑区	2004	11,679.00
中学校	寛政中学校	鶴見区	1997	9,260.00
中学校	市場中学校	鶴見区	1974	8,033.00
中学校	寺屋中学校	鶴見区	1961	10,625.00
中学校	上ノ宮中学校	鶴見区	1977	6,949.00
中学校	生麦中学校	鶴見区	1961	8,166.00
中学校	潮見中学校	鶴見区	1975	8,677.00
中学校	鶴見中学校	鶴見区	1976	6,431.00
中学校	末吉中学校	鶴見区	1971	7,734.00
中学校	矢向中学校	鶴見区	1961	5,848.00
中学校	汲木中学校	戸塚区	1977	7,598.00
中学校	境木中学校	戸塚区	1964	6,813.00
中学校	戸塚中学校	戸塚区	1959	8,729.00
中学校	秋葉中学校	戸塚区	1985	7,705.00

基本情報				
用途小分類	施設名	所在区	竣工年度	本施設面積 (㎡)
中学校	山内中学校	青葉区	1968	8,461.00
中学校	市ヶ尾中学校	青葉区	1985	5,984.00
中学校	青葉中学校	青葉区	1972	6,685.00
中学校	谷本中学校	青葉区	1969	8,304.00
中学校	奈良中学校	青葉区	1980	7,508.00
中学校	美しが丘中学校	青葉区	1972	5,836.00
中学校	綿が丘中学校	青葉区	1981	6,959.00
中学校	旭中学校	旭区	1976	3,665.00
中学校	旭北中学校	旭区	1983	7,720.00
中学校	希望が丘中学校	旭区	1967	8,336.00
中学校	今宿中学校	旭区	1979	7,005.00
中学校	左近山中学校	旭区	1970	7,490.00
中学校	若葉台中学校	旭区	1980	7,731.00
中学校	上白根中学校	旭区	1970	6,077.00
中学校	鶴ヶ臺中学校	旭区	1962	8,874.00
中学校	稲岡中学校	旭区	1972	5,390.00
中学校	南希望が丘中学校	旭区	1976	6,459.00
中学校	本宿中学校	旭区	1979	7,001.00
中学校	万騎が原中学校	旭区	1966	9,005.00
中学校	いずみ野中学校	泉区	1981	7,878.00
中学校	岡津中学校	泉区	1970	9,331.00
中学校	上飯田中学校	泉区	1977	9,075.00
中学校	泉が丘中学校	泉区	1969	7,558.00
中学校	中田中学校	泉区	1973	7,301.00
中学校	中和田中学校	泉区	1964	8,719.00
中学校	鶴家中学校	泉区	1985	7,262.00
中学校	岡村中学校	磯子区	1970	9,683.00
中学校	根岸中学校	磯子区	1991	8,082.00
中学校	汐見台中学校	磯子区	1969	6,864.00
中学校	森中学校	磯子区	1983	7,296.00
中学校	浜中学校	磯子区	1961	9,555.00
中学校	洋光第一中学校	磯子区	1970	7,685.00
中学校	洋光第二中学校	磯子区	1975	7,417.00
中学校	浦島丘中学校	神奈川区	1991	8,182.00
中学校	鶴台中学校	神奈川区	1992	8,434.00
中学校	栗田台中学校	神奈川区	1982	7,493.00
中学校	松本中学校	神奈川区	1974	8,501.00
中学校	神奈川中学校	神奈川区	2002	10,831.00
中学校	田田中学校	神奈川区	1977	6,979.00
中学校	六角橋中学校	神奈川区	1972	10,464.00
中学校	釜利谷中学校	金沢区	1985	7,415.00
中学校	金沢中学校	金沢区	1962	11,395.00
中学校	小田中学校	金沢区	1991	7,036.00
中学校	西金沢中学校	金沢区	1980	6,073.00
中学校	西栗田中学校	金沢区	1980	6,950.00
中学校	大道中学校	金沢区	1974	7,877.00
中学校	富岡中学校	金沢区	1972	7,547.00
中学校	富岡真中学校	金沢区	1979	9,688.00
中学校	並木中学校	金沢区	1981	8,106.00
中学校	六浦中学校	金沢区	1976	6,839.00
中学校	丸山台中学校	港南区	1981	7,474.00

基本情報				
用途小分類	施設名	所在区	竣工年度	本施設面積 (㎡)
小学校	常盤台小学校	保土ヶ谷区	1960	6,652.00
小学校	新井小学校	保土ヶ谷区	1967	6,131.00
小学校	瀬戸小学校	保土ヶ谷区	1978	379.00
小学校	瀬戸ヶ谷小学校	保土ヶ谷区	1974	6,070.00
小学校	星川小学校	保土ヶ谷区	1961	5,555.00
小学校	川島小学校	保土ヶ谷区	1966	5,680.00
小学校	藤塚小学校	保土ヶ谷区	1974	6,137.00
小学校	富士見台小学校	保土ヶ谷区	2000	8,271.00
小学校	保土ヶ谷小学校	保土ヶ谷区	1990	6,279.00
小学校	保土ヶ谷小学校	保土ヶ谷区	1999	7,818.00
小学校	養小小学校	保土ヶ谷区	1971	5,660.00
小学校	唯子小学校	保土ヶ谷区	1976	7,435.00
小学校	いぶき野小学校	緑区	1992	9,437.00
小学校	鶴居小学校	緑区	1966	6,321.00
小学校	三保小学校	緑区	1968	6,471.00
小学校	山下みどり台小学校	緑区	2003	9,104.51
小学校	山下小学校	緑区	1970	5,685.00
小学校	十日市場小学校	緑区	2006	6,286.00
小学校	上山小学校	緑区	1976	5,888.00
小学校	新治小学校	緑区	1983	3,981.00
小学校	森の台小学校	緑区	2000	10,225.00
小学校	竹山小学校	緑区	1971	6,954.00
小学校	中山小学校	緑区	1966	6,353.00
小学校	長津田小学校	緑区	1968	7,186.00
小学校	長津田第二小学校	緑区	1975	6,285.00
小学校	東本郷小学校	緑区	1975	7,642.00
小学校	霧が丘小学校	緑区	1981	4,987.00
小学校	緑小学校	緑区	1979	6,262.00
小学校	井土ヶ谷小学校	南区	1963	7,288.00
小学校	永田小学校	南区	1969	6,447.00
小学校	永田台小学校	南区	1972	6,966.00
小学校	藤田小学校	南区	1958	5,447.00
小学校	石川小学校	南区	1984	6,170.00
小学校	太田小学校	南区	1959	5,422.00
小学校	大岡小学校	南区	1983	6,823.00
小学校	中村小学校	南区	1956	6,176.00
小学校	藤の木小学校	南区	1967	7,654.00
小学校	南吉田小学校	南区	1979	6,242.00
小学校	南小学校	南区	1960	6,118.00
小学校	南太田小学校	南区	1982	6,720.00
小学校	日枝小学校	南区	1981	6,056.00
小学校	別所小学校	南区	1976	5,970.00
小学校	六つ川小学校	南区	1965	6,158.00
小学校	六つ川西小学校	南区	1978	5,772.00
小学校	六つ川台小学校	南区	1975	6,870.00
中学校	あかね台中学校	青葉区	2010	10,633.00
中学校	あざみ野中学校	青葉区	1981	7,442.00
中学校	すすき野中学校	青葉区	1981	7,359.00
中学校	みたけ台中学校	青葉区	1977	6,809.00
中学校	もえぎ野中学校	青葉区	1981	6,076.00
中学校	鶴志田中学校	青葉区	1984	6,593.00

基本情報				
用途小分類	施設名	所在区	竣工年度	本施設面積(m <sup>2</sup> )
中学校	深谷中学校	戸塚区	1980	7,119.00
中学校	大正中学校	戸塚区	1970	9,809.00
中学校	南戸塚中学校	戸塚区	1985	8,048.00
中学校	舞岡中学校	戸塚区	1971	6,808.00
中学校	平戸中学校	戸塚区	1985	9,122.00
中学校	豊田中学校	戸塚区	1970	7,168.00
中学校	名瀬中学校	戸塚区	1979	7,759.00
中学校	吉田中学校	中区	1982	6,906.00
中学校	港中学校	中区	1981	6,532.00
中学校	大島中学校	中区	1986	10,087.00
中学校	仲尾台中学校	中区	1992	8,957.00
中学校	富士見中学校	中区	1960	4,116.00
中学校	本牧中学校	中区	1992	8,559.00
中学校	岡野中学校	西区	1981	4,850.00
中学校	軽井沢中学校	西区	2000	7,125.00
中学校	西中学校	西区	1982	5,508.00
中学校	老松中学校	西区	1980	6,453.00
中学校	岩井原中学校	保土ヶ谷区	1995	8,268.00
中学校	岩崎中学校	保土ヶ谷区	2002	10,937.00
中学校	橋中学校	保土ヶ谷区	1976	7,581.00
中学校	宮田中学校	保土ヶ谷区	1974	6,635.00
中学校	上曹田中学校	保土ヶ谷区	1968	7,060.00
中学校	新井中学校	保土ヶ谷区	1977	5,269.00
中学校	新井中学校桜坂分校	保土ヶ谷区	1978	758.00
中学校	西谷中学校	保土ヶ谷区	1973	8,945.00
中学校	保土ヶ谷中学校	保土ヶ谷区	1963	8,882.00
中学校	鴨居中学校	緑区	1977	6,858.00
中学校	十日市場中学校	緑区	2000	11,527.00
中学校	中山中学校	緑区	1995	9,845.00
中学校	田奈中学校	緑区	1966	8,243.00
中学校	東鴨居中学校	緑区	1987	7,611.00
中学校	霧が丘中学校	緑区	1981	7,071.00
中学校	永田中学校	南区	1975	7,242.00
中学校	共進中学校	南区	1983	7,503.00
中学校	藤田中学校	南区	1981	7,856.00
中学校	藤の木中学校	南区	1980	6,429.00
中学校	南が丘中学校	南区	1962	7,235.00
中学校	南中学校	南区	1962	7,420.00
中学校	平葉中学校	南区	1983	6,846.00
中学校	六ツ川中学校	南区	1975	6,874.00

基本情報				
用途小分類	施設名	所在区	竣工年度	本施設面積(m <sup>2</sup> )
特別支援学校	盲特別支援学校	神奈川区	1989	7,501.00
特別支援学校	港南台ひの特別支援学校	港南区	2003	11,923.00
特別支援学校	日野中央高等特別支援学校	港南区	1977	7,970.00
特別支援学校	北細島特別支援学校	港北区	2000	2,483.00
特別支援学校	本郷特別支援学校	栄区	1981	8,295.00
特別支援学校	二ツ橋高等特別支援学校	瀬谷区	1980	5,471.00
特別支援学校	東俣野特別支援学校	戸塚区	1985	1,624.00
特別支援学校	ろう特別支援学校	保土ヶ谷区	1978	7,344.00
特別支援学校	上曹田特別支援学校	保土ヶ谷区	1974	10,931.00
特別支援学校	新治特別支援学校	緑区	1983	1,763.00
特別支援学校	浦舟特別支援学校	南区	1967	1,460.00
特別支援学校	中村特別支援学校	南区	1979	2,370.00
高校	金沢高等学校	金沢区	1962	13,993.00
高校	南高等学校	港南区	1990	21,553.00
高校	横浜サイエンスフロンティア高等学校	鶴見区	2009	25,488.00
高校	東高等学校	鶴見区	1964	15,132.00
高校	戸塚高等学校	戸塚区	1995	20,809.00
高校	みなと総合高等学校	中区	1979	16,058.00
高校	横浜総合高等学校	中区	1964	12,783.00
高校	桜丘高等学校	保土ヶ谷区	1963	18,325.00
高校	横浜商業高等学校	南区	1984	23,822.00

基本情報				
用途小分類	施設名	所在区	竣工年度	本施設面積(m <sup>2</sup> )
市立大学	金沢八景キャンパス	金沢区	1958	64,834.00
市立大学	福浦キャンパス	金沢区	1986	44,769.00
市立大学	鶴見キャンパス	鶴見区	2001	11,270.16
市立大学	舞岡キャンパス(木原生物学研究所)	戸塚区	1994	8,895.00









平成 25 年 3 月発行

横浜市 財政局公共施設・事業調整課

〒231-0017 横浜市中区港町 1-1

T E L : 045-671-2027 F A X : 045-651-7599

ホームページ:<http://www.city.yokohama.lg.jp/zaisei/org/kokyo/hozenrikatuyo/kenchikubutsuhakusyo.html>