

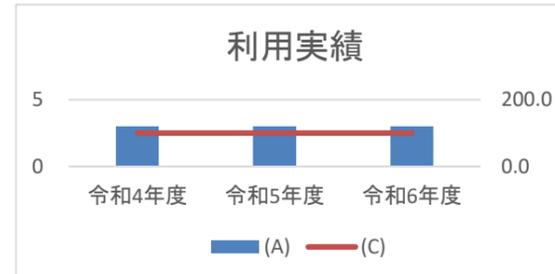
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市金沢区鳥浜町16-6		
	地番表示	横浜市金沢区鳥浜町16-6		
財産所管課	経済局中小企業振興部ものづくり支援課			
用途分類	研究所（学校・研究施設／大学・研究所）			
その他	運営形態	無償貸付	竣工年度	1983年度
	F M局	経済局	施設面積	1265.18㎡
	F M局 2		延床面積	1265.18㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 入居社数	3	3	3	3
(B) A 前年度比増減率 (%)	0.0	0.0	0.0	
(C) 稼働率 (%)	100.0	100.0	100.0	100.0
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	1,360,583 円	1,360,583 円	1,360,583 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	3,226 円/㎡	3,226 円/㎡	3,226 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	0.00 単位※/㎡	0.00 単位※/㎡	0.00 単位※/㎡	0.00 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	0
	物件費小計	2,897
	うち減価償却費	2,897
	その他の業務費小計	1,185
	業務費計	4,082
移転費用計	0	
経常支出合計⑥		4,082
臨時損失		0
支出合計⑦		4,082

		0	0
		2,897	2,897
		2,897	2,897
		1,185	1,185
		4,082	4,082
		0	0
		4,082	4,082
		0	0
		4,082	4,082

		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

経常コスト(⑥-③)		4,082	4,082
純コスト(⑦-⑤)		4,082	4,082
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)		4,082	4,082

		4,082	4,082
		4,082	4,082
		4,082	4,082


■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)		0	0
減免金額⑧		0	0
支出合計⑦(※2)		4,082	4,082
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨		100	100
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)		4,082	4,082
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)		0.0	0.0

		0	0
		0	0
		4,082	4,082
		100	100
		4,082	4,082
		0.0	0.0


※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	67,047	63,735	0