

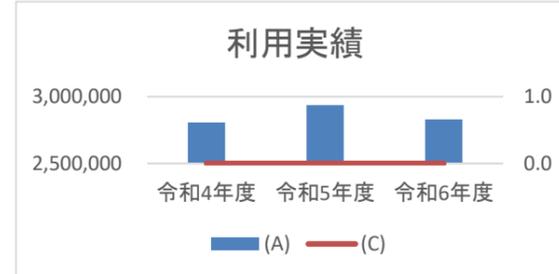
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市金沢区八景島		
	地番表示	横浜市金沢区八景島1		
財産所管課	港湾局みなと賑わい振興部賑わい振興課			
用途分類	厚生旅客施設（都市基盤系施設／港湾）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1995年度
	F M局	港湾局	施設面積	1043.84㎡
	F M局 2		延床面積	1043.84㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 来島者数	2,807,404	2,938,300	2,829,700	3,018,743
(B) A 前年度比増減率 (%)	14.9	4.7	-3.7	
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	100.0
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	53 円	53 円	214 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	144,762 円/㎡	144,762 円/㎡	36,386 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	— 単位※/㎡	2710.86 単位※/㎡	2,710.86 単位※/㎡	169.80 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		11,877	11,877
		136,095	136,095
		0	0
		147,972	147,972
		0	0
		147,972	147,972

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		148,021	148,021
		8,305	8,305
		3,087	3,087
		151,108	151,108
		0	0
		151,108	151,108
		0	0
		151,108	151,108

		0	0
		148,021	148,021
		8,305	8,305
		3,087	3,087
		151,108	151,108
		0	0
		151,108	151,108
		0	0
		151,108	151,108

		22,658	22,658
		120,552	120,552
		0	0
		0	0
		143,210	143,210
		0	0
		143,210	143,210
		0	0
		143,210	143,210

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		-4,762	-4,762
		-4,762	-4,762
		162,985	162,985

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		11,877	11,877
		0	0
		151,515	151,515
		100	100
		151,515	151,515
		7.8	7.8

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	211,397	0

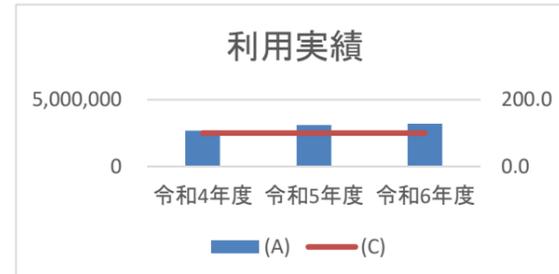
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市中区海岸通1丁目1-4		
	地番表示	横浜市中区海岸通1丁目1-4		
財産所管課	港湾局みなと賑わい振興部客船事業推進課			
用途分類	厚生旅客施設（都市基盤系施設／港湾）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2002年度
	F M局	港湾局	施設面積	34,608.96㎡
	F M局 2		延床面積	34,608.96㎡
主たる建物	構造	鉄骨造	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 入場者数	2,671,405	3,102,513	3,207,786	3,018,743
(B) A 前年度比増減率 (%)	25.1	16.1	3.4	
(C) 稼働率 (%)	100.0	100.0	100.0	100.0
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	356 円	356 円	214 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	33,108 円/㎡	33,108 円/㎡	36,386 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	— 単位※/㎡	92.95 単位※/㎡	92.95 単位※/㎡	169.80 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		148,403	148,403
		245,010	245,010
		0	0
		393,413	393,413
		0	0
		393,413	393,413

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	950,326	950,326
		うち減価償却費	705,315	705,315
		その他の業務費小計	192,283	192,283
	業務費計	1,142,609	1,142,609	
	移転費用計	0	0	
経常支出合計⑥		1,142,609	1,142,609	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		1,142,609	1,142,609	

		0	0
		950,326	950,326
		705,315	705,315
		192,283	192,283
		1,142,609	1,142,609
		0	0
		1,142,609	1,142,609
		0	0
		1,142,609	1,142,609

		52,169	52,169
		481,687	481,687
		0	0
		0	0
		533,856	533,856
		0	0
		533,856	533,856
		0	0
		533,856	533,856

経常コスト(⑥-③)			
純コスト(⑦-⑤)			
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)			


		140,443	140,443
		140,443	140,443
		1,291,012	1,291,012

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)			
減免金額⑧			
支出合計⑦(※2)			
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨			
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)			
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)			


		148,403	148,403
		970	970
		1,239,171	1,239,171
		22	22
		272,618	272,618
		54.8	54.8

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	7,993,572	0