

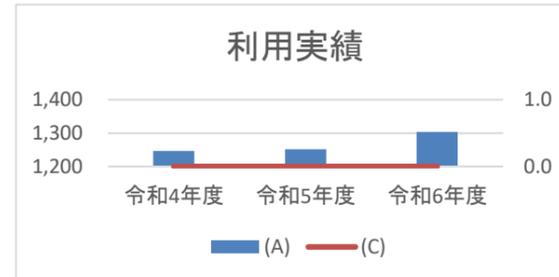
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市南区浦舟町3丁目46		
	地番表示	横浜市南区浦舟町3丁目46		
財産所管課	健康福祉局生活福祉部生活支援課			
用途分類	保護施設（社会福祉施設／その他）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1967年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	4839.03㎡
	F M局 2		延床面積	22880.14㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：12階 地下：2階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	1,247	1,252	1,304	1,075
(B) A 前年度比増減率 (%)	-1.5	0.4	4.2	2.1
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	297,661 円	297,661 円	253,298 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	80,212 円/㎡	80,212 円/㎡	91,357 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	0.26 単位※/㎡	0.27 単位※/㎡	0.27 単位※/㎡	0.36 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		42	42
		333,622	333,622
		333,664	333,664
		0	0
		333,664	333,664

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		326,179	326,179
		41,786	41,786
		367,965	367,965
		0	0
		367,965	367,965

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		380,234	380,234
		49,930	49,930
		7,313	7,313
		387,547	387,547
		603	603
		388,150	388,150
		0	0
		388,150	388,150

		172,778	172,778
		147,875	147,875
		0	0
		0	0
		320,653	320,653
		0	0
		320,653	320,653
		0	0
		320,653	320,653

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-47,312	-47,312
		-47,312	-47,312
		763,600	763,600

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		370,583	370,583
		100	100
		370,583	370,583
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

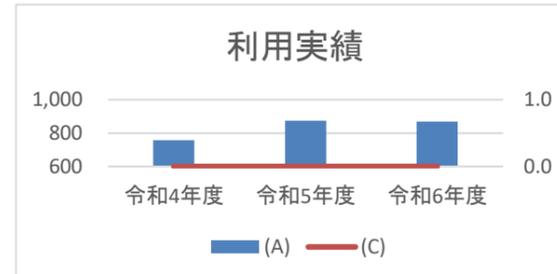
B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	897	499,100	196

1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市南区中村町3丁目211		
	地番表示	横浜市南区中村町3丁目211		
財産所管課	健康福祉局生活福祉部生活支援課			
用途分類	保護施設（社会福祉施設／その他）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1963年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1183.10㎡
	F M局 2		延床面積	1183.10㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：0階

2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	757	875	868	1,075
(B) A 前年度比増減率 (%)	-11.9	15.6	-0.8	2.1
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	186,652 円	186,652 円	253,298 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	136,940 円/㎡	136,940 円/㎡	91,357 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	0.74 単位※/㎡	0.73 単位※/㎡	0.74 単位※/㎡	0.36 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		143,314	143,314
		143,335	143,335
		0	0
		143,335	143,335

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		16,583	16,583
		157,578	157,578
		628	628
		174,789	174,789
		0	0
		174,789	174,789

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		161,816	161,816
		4,238	4,238
		0	0
		161,816	161,816
		198	198
		162,014	162,014
		0	0
		162,014	162,014

		78,587	78,587
		65,650	65,650
		0	0
		0	0
		144,237	144,237
		0	0
		144,237	144,237
		0	0
		144,237	144,237

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-30,552	-30,552
		-30,552	-30,552
		322,560	322,560

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		16,583	16,583
		0	0
		148,475	148,475
		100	100
		148,475	148,475
		11.2	11.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	6,478	6,165	0