

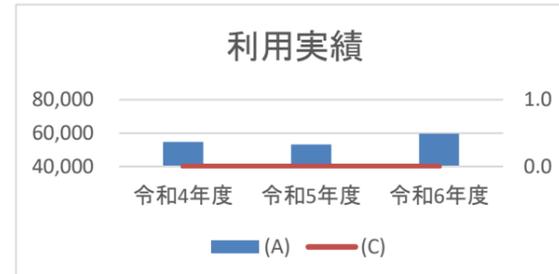
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市神奈川区東神奈川一丁目29		
	地番表示	横浜市神奈川区東神奈川一丁目29		
財産所管課	子ども青少年局子ども福祉保健部障害児福祉保健課			
用途分類	地域療育センター（社会福祉施設／子ども系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2001年度
	F M局	子ども青少年局	施設面積	3617.98㎡
	F M局 2		延床面積	9912.87㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：7階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設3年度平均
(A) 総利用者数	54,777	53,156	59,599	39,285
(B) A 前年度比増減率 (%)	12.2	-3.0	12.1	-1.4
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	9,768 円	9,768 円	14,255 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	160,913 円/㎡	160,913 円/㎡	177,316 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	14.69 単位※/㎡	16.47 単位※/㎡	15.58 単位※/㎡	12.44 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		42	42
		4	4
		46	46
		0	0
		46	46

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		240,472	240,472
		494,805	494,805
		23,116	23,116
		758,393	758,393
		0	0
		758,393	758,393

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		562,930	562,930
		68,125	68,125
		19,250	19,250
		582,181	582,181
		0	0
		582,181	582,181
		0	0
		582,181	582,181

		582,394	582,394
		136,003	136,003
		0	0
		0	0
		718,397	718,397
		0	0
		718,397	718,397
		0	0
		718,397	718,397

		582,394	582,394
		136,003	136,003
		0	0
		0	0
		718,397	718,397
		0	0
		718,397	718,397
		0	0
		718,397	718,397

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-39,996	-39,996
		-39,996	-39,996
		845,814	845,814

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		240,472	240,472
		0	0
		786,522	786,522
		100	100
		786,522	786,522
		30.6	30.6

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	821,359	1,017,523	315,542

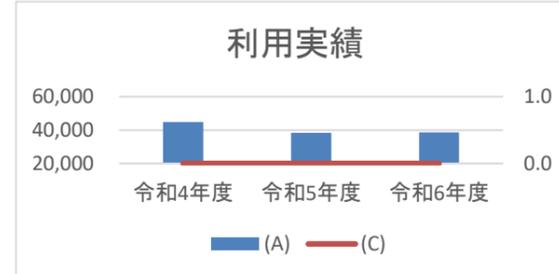
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市南区清水ヶ丘49		
	地番表示	横浜市南区清水ヶ丘49		
財産所管課	子ども青少年局子ども福祉保健部障害児福祉保健課			
用途分類	地域療育センター（社会福祉施設／子ども系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1996年度
	F M局	子ども青少年局	施設面積	4324.18㎡
	F M局 2		延床面積	10362.20㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	44,834	38,378	38,572	39,285
(B) A 前年度比増減率 (%)	15.4	-14.4	0.5	-1.4
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	15,066 円	15,066 円	14,255 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	134,387 円/㎡	134,387 円/㎡	177,316 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	8.88 単位※/㎡	8.92 単位※/㎡	8.90 単位※/㎡	12.44 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		9	9
		0	0
		9	9
		0	0
		9	9

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		211,675	211,675
		447,490	447,490
		2,768	2,768
		661,933	661,933
		0	0
		661,933	661,933

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		549,583	549,583
		85,214	85,214
		31,531	31,531
		581,114	581,114
		0	0
		581,114	581,114
		0	0
		581,114	581,114

		489,361	489,361
		140,963	140,963
		0	0
		0	0
		630,324	630,324
		0	0
		630,324	630,324
		0	0
		630,324	630,324

		-31,609	-31,609
		-31,609	-31,609
		795,566	795,566

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-31,609	-31,609
		-31,609	-31,609
		795,566	795,566

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		211,675	211,675
		0	0
		715,538	715,538
		100	100
		715,538	715,538
		29.6	29.6

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	1,321,825	873,258	872,370

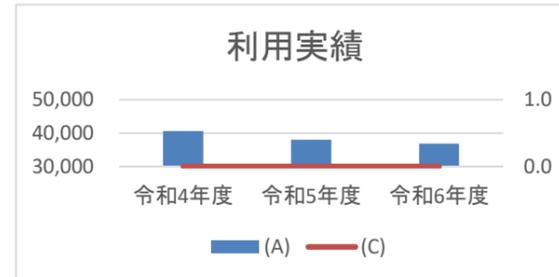
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市保土ヶ谷区今井町743-2		
	地番表示	横浜市保土ヶ谷区今井町743-2		
財産所管課	子ども青少年局子ども福祉保健部障害児福祉保健課			
用途分類	地域療育センター（社会福祉施設／子ども系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2000年度
	F M局	子ども青少年局	施設面積	2657.70㎡
	F M局 2		延床面積	2657.70㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	40,582	38,021	36,778	39,285
(B) A 前年度比増減率 (%)	14.6	-6.3	-3.3	-1.4
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	15,191 円	15,191 円	14,255 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	210,212 円/㎡	210,212 円/㎡	177,316 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	14.31 単位※/㎡	13.84 単位※/㎡	14.08 単位※/㎡	12.44 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		223,629	223,629
		464,063	464,063
		2,648	2,648
		690,340	690,340
		0	0
		690,340	690,340

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		531,376	531,376
		65,663	65,663
		27,306	27,306
		558,681	558,681
		0	0
		558,681	558,681
		0	0
		558,681	558,681

		504,885	504,885
		169,213	169,213
		0	0
		0	0
		674,098	674,098
		0	0
		674,098	674,098
		0	0
		674,098	674,098

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-16,242	-16,242
		-16,242	-16,242
		784,980	784,980

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		223,629	223,629
		0	0
		739,761	739,761
		100	100
		739,761	739,761
		30.2	30.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	1,523,356	904,333	1,070,780

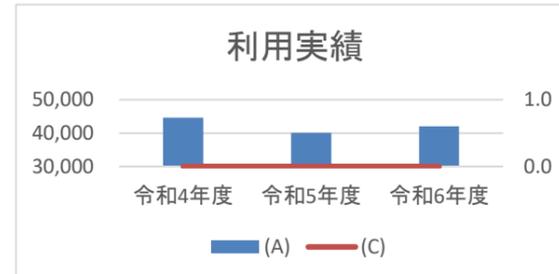
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市磯子区杉田五丁目32-20		
	地番表示	横浜市磯子区杉田五丁目32-20		
財産所管課	子ども青少年局子ども福祉保健部障害児福祉保健課			
用途分類	地域療育センター（社会福祉施設／子ども系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1993年度
	F M局	子ども青少年局	施設面積	2202.22㎡
	F M局 2		延床面積	2202.22㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	44,584	40,074	41,993	39,285
(B) A 前年度比増減率 (%)	11.9	-10.1	4.8	-1.4
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	11,211 円	11,211 円	14,255 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	213,778 円/㎡	213,778 円/㎡	177,316 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	18.20 単位※/㎡	19.07 単位※/㎡	18.64 単位※/㎡	12.44 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		214,873	214,873
		435,327	435,327
		2,873	2,873
		653,073	653,073
		0	0
		653,073	653,073

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計
		物件費小計
		うち減価償却費
		その他の業務費小計
	業務費計	
	移転費用計	
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		470,516	470,516
		35,190	35,190
		270	270
		470,786	470,786
		0	0
		470,786	470,786
		0	0
		470,786	470,786

		510,531	510,531
		105,525	105,525
		0	0
		0	0
		616,056	616,056
		0	0
		616,056	616,056
		0	0
		616,056	616,056

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-37,017	-37,017
		-37,017	-37,017
		688,532	688,532

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		214,873	214,873
		0	0
		651,246	651,246
		100	100
		651,246	651,246
		33.0	33.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	599,017	140,353	282,209

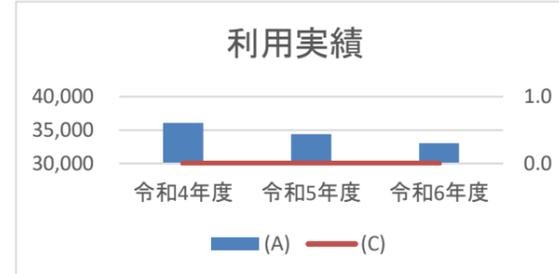
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市都筑区葛が谷16-3		
	地番表示	横浜市都筑区葛が谷16		
財産所管課	子ども青少年局子ども福祉保健部障害児福祉保健課			
用途分類	地域療育センター（社会福祉施設／子ども系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1993年度
	F M局	子ども青少年局	施設面積	2975.04㎡
	F M局 2		延床面積	3738.93㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：5階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	36,078	34,415	33,038	39,285
(B) A 前年度比増減率 (%)	23.2	-4.6	-4.0	-1.4
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	15,902 円	15,902 円	14,255 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	176,596 円/㎡	176,596 円/㎡	177,316 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	11.57 単位※/㎡	11.11 単位※/㎡	11.34 単位※/㎡	12.44 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		206,448	206,448
		463,949	463,949
		2,353	2,353
		672,750	672,750
		0	0
		672,750	672,750

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		524,026	524,026
		58,062	58,062
		1,354	1,354
		525,380	525,380
		0	0
		525,380	525,380
		0	0
		525,380	525,380

		516,693	516,693
		136,411	136,411
		0	0
		0	0
		653,104	653,104
		0	0
		653,104	653,104
		0	0
		653,104	653,104

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-19,646	-19,646
		-19,646	-19,646
		734,181	734,181

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		206,448	206,448
		0	0
		711,166	711,166
		100	100
		711,166	711,166
		29.0	29.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	190,674	696,514	171,634

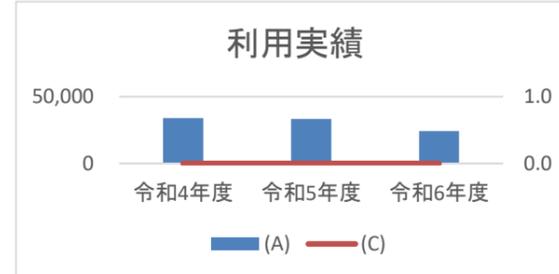
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市戸塚区川上町4-4		
	地番表示	横浜市戸塚区川上町4-4		
財産所管課	子ども青少年局子ども福祉保健部障害児福祉保健課			
用途分類	地域療育センター（社会福祉施設／子ども系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1989年度
	F M局	子ども青少年局	施設面積	3041.00㎡
	F M局 2		延床面積	5141.79㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設3年度平均
(A) 総利用者数	33,904	33,289	24,098	39,285
(B) A 前年度比増減率 (%)	15.7	-1.8	-27.6	-1.4
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	25,671 円	25,671 円	14,255 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	203,424 円/㎡	203,424 円/㎡	177,316 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	13.47 単位※/㎡	7.92 単位※/㎡	10.70 単位※/㎡	12.44 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		189,331	189,331
		513,601	513,601
		2,209	2,209
		705,141	705,141
		0	0
		705,141	705,141

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		607,979	607,979
		70,992	70,992
		10,633	10,633
		618,612	618,612
		0	0
		618,612	618,612
		0	0
		618,612	618,612

		492,620	492,620
		250,114	250,114
		0	0
		0	0
		742,734	742,734
		0	0
		742,734	742,734
		0	0
		742,734	742,734

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		37,593	37,593
		37,593	37,593
		810,152	810,152

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		189,331	189,331
		0	0
		813,726	813,726
		100	100
		813,726	813,726
		23.3	23.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	980,918	806,083	304,826