

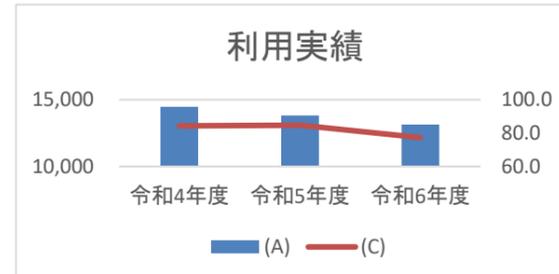
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市鶴見区豊岡町28-4		
	地番表示	横浜市鶴見区豊岡町385-34		
財産所管課	健康福祉局障害福祉保健部障害施設サービス課			
用途分類	精神障害者生活支援センター（社会福祉施設／障害系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2011年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	525.79㎡
	F M局 2		延床面積	1977.79㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	14,478	13,826	13,142	10,933
(B) A 前年度比増減率 (%)	12.3	-4.5	-4.9	1.5
(C) 稼働率 (%)	84.4	84.7	77.3	84.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.1	0.3	-7.4	-1.0



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,172 円	6,172 円	6,964 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	154,280 円/㎡	154,280 円/㎡	142,955 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	26.30 単位※/㎡	24.99 単位※/㎡	25.65 単位※/㎡	20.53 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		7,593	7,593
		76,741	76,741
		0	0
		84,334	84,334
		0	0
		84,334	84,334

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		79,846	79,846
		3,105	3,105
		1,273	1,273
		81,119	81,119
		0	0
		81,119	81,119
		0	0
		81,119	81,119

		69,591	69,591
		8,950	8,950
		0	0
		0	0
		78,541	78,541
		0	0
		78,541	78,541
		0	0
		78,541	78,541

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-5,793	-5,793
		-5,793	-5,793
		88,712	88,712

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		7,593	7,593
		0	0
		81,646	81,646
		100	100
		81,646	81,646
		9.3	9.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	113,108	2,190

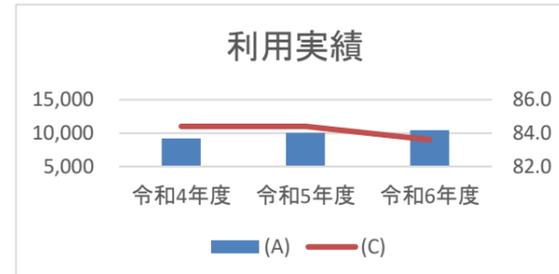
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市神奈川区反町1丁目8-4		
	地番表示	横浜市神奈川区反町1丁目8-4		
財産所管課	健康福祉局障害福祉保健部障害施設サービス課			
用途分類	精神障害者生活支援センター（社会福祉施設／障害系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1998年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	686.33㎡
	F M局 2		延床面積	1971.35㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,181	10,047	10,459	10,933
(B) A 前年度比増減率 (%)	0.7	9.4	4.1	1.5
(C) 稼働率 (%)	84.4	84.4	83.6	84.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.1	0.0	-0.8	-1.0



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	8,478 円	8,478 円	6,964 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	129,198 円/㎡	129,198 円/㎡	142,955 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	14.64 単位※/㎡	15.24 単位※/㎡	14.94 単位※/㎡	20.53 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		4,891	4,891
		81,669	81,669
		0	0
		86,560	86,560
		0	0
		86,560	86,560

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		86,637	86,637
		4,968	4,968
		2,035	2,035
		88,672	88,672
		0	0
		88,672	88,672
		0	0
		88,672	88,672

		70,484	70,484
		11,474	11,474
		0	0
		0	0
		81,958	81,958
		0	0
		81,958	81,958
		0	0
		81,958	81,958

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-4,602	-4,602
		-4,602	-4,602
		93,563	93,563

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		4,891	4,891
		0	0
		86,926	86,926
		100	100
		86,926	86,926
		5.6	5.6

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	340,322	117,911	1,803

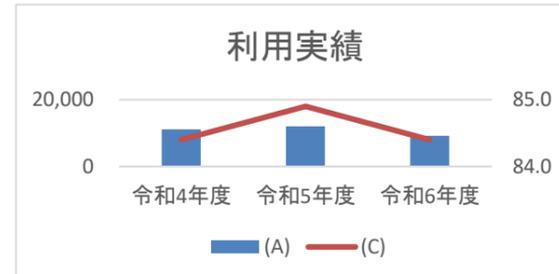
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市中央区新山下三丁目1-29		
	地番表示	横浜市中央区新山下三丁目5-120		
財産所管課	健康福祉局障害福祉保健部障害施設サービス課			
用途分類	精神障害者生活支援センター（社会福祉施設／障害系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2012年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	610.99㎡
	F M局 2		延床面積	1604.99㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	11,093	11,965	9,150	10,933
(B) A 前年度比増減率 (%)	-2.5	7.9	-23.5	1.5
(C) 稼働率 (%)	84.4	84.9	84.4	84.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.2	0.5	-0.5	-1.0



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	8,117 円	8,117 円	6,964 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	121,559 円/㎡	121,559 円/㎡	142,955 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	19.58 単位※/㎡	14.98 単位※/㎡	17.28 単位※/㎡	20.53 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報 (千円)

区分	
経常収入	使用料及び手数料① (※1)
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		6,072	6,072
		69,955	69,955
		0	0
		76,027	76,027
		0	0
		76,027	76,027

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		73,015	73,015
		3,060	3,060
		1,256	1,256
		74,272	74,272
		0	0
		74,272	74,272
		0	0
		74,272	74,272

		64,235	64,235
		6,472	6,472
		0	0
		0	0
		70,707	70,707
		0	0
		70,707	70,707
		0	0
		70,707	70,707

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-5,320	-5,320
		-5,320	-5,320
		80,344	80,344

■収入支出割合 (千円)

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		6,072	6,072
		0	0
		73,767	73,767
		100	100
		73,767	73,767
		8.2	8.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	444,383	113,840	3,027

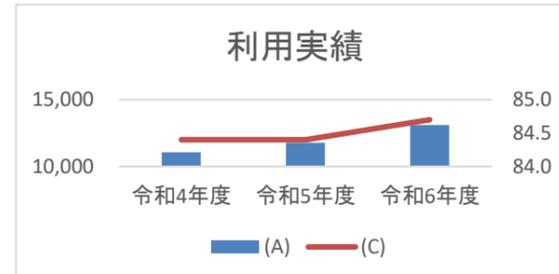
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港南区港南四丁目2-7		
	地番表示	横浜市港南区港南四丁目347-20		
財産所管課	健康福祉局障害福祉保健部障害施設サービス課			
用途分類	精神障害者生活支援センター（社会福祉施設／障害系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2001年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	499.97㎡
	F M局 2		延床面積	2938.42㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	11,056	11,768	13,109	10,933
(B) A 前年度比増減率 (%)	6.1	6.4	11.4	1.5
(C) 稼働率 (%)	84.4	84.4	84.7	84.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.3	0.0	0.3	-1.0



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,852 円	6,852 円	6,964 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	179,655 円/㎡	179,655 円/㎡	142,955 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	23.54 単位※/㎡	26.22 単位※/㎡	24.88 単位※/㎡	20.53 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		2,659	2,659
		84,163	84,163
		0	0
		86,822	86,822
		0	0
		86,822	86,822

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		88,173	88,173
		4,011	4,011
		1,649	1,649
		89,822	89,822
		0	0
		89,822	89,822
		0	0
		89,822	89,822

		69,053	69,053
		12,350	12,350
		0	0
		0	0
		81,403	81,403
		0	0
		81,403	81,403
		0	0
		81,403	81,403

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-5,419	-5,419
		-5,419	-5,419
		92,481	92,481

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		2,659	2,659
		0	0
		85,414	85,414
		100	100
		85,414	85,414
		3.1	3.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	94,325	105,099	4,228

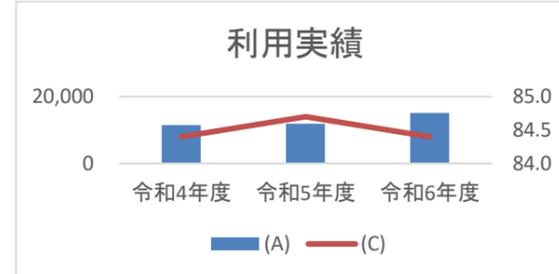
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市保土ヶ谷区川辺町5-11	
	地番表示	横浜市保土ヶ谷区川辺町5-11	
財産所管課	健康福祉局障害福祉保健部障害施設サービス課		
用途分類	精神障害者生活支援センター（社会福祉施設／障害系）		
その他	運営形態	指定管理	竣工年度：2002年度
	F M局	健康福祉局	施設面積：572.14㎡
	F M局2		延床面積：2680.82㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数 地上：4階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設3年度平均
(A) 総利用者数	11,541	11,903	15,197	10,933
(B) A 前年度比増減率 (%)	0.0	3.1	27.7	1.5
(C) 稼働率 (%)	84.4	84.7	84.4	84.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.3	0.3	-0.3	-1.0



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,826 円	5,826 円	6,964 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	154,746 円/㎡	154,746 円/㎡	142,955 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	20.80 単位※/㎡	26.56 単位※/㎡	23.68 単位※/㎡	20.53 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		7,582	7,582
		82,433	82,433
		0	0
		90,015	90,015
		0	0
		90,015	90,015

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		86,759	86,759
		4,326	4,326
		1,777	1,777
		88,536	88,536
		0	0
		88,536	88,536
		0	0
		88,536	88,536

		69,280	69,280
		10,984	10,984
		0	0
		0	0
		80,264	80,264
		0	0
		80,264	80,264
		0	0
		80,264	80,264

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-9,751	-9,751
		-9,751	-9,751
		96,118	96,118

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		7,582	7,582
		0	0
		84,590	84,590
		100	100
		84,590	84,590
		9.0	9.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	483,134	118,182	3,888

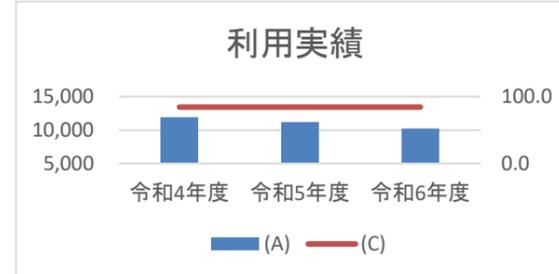
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市磯子区森四丁目1-17	
	地番表示	横浜市磯子区森四丁目335-9	
財産所管課	健康福祉局障害福祉保健部障害施設サービス課		
用途分類	精神障害者生活支援センター（社会福祉施設／障害系）		
その他	運営形態	指定管理	竣工年度：2006年度
	F M局	健康福祉局	施設面積：521.77㎡
	F M局2		延床面積：1637.59㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数 地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設3年度平均
(A) 総利用者数	11,888	11,176	10,202	10,933
(B) A 前年度比増減率 (%)	16.4	-6.0	-8.7	1.5
(C) 稼働率 (%)	84.4	84.4	84.4	84.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.1	0.0	0.0	-1.0



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,466 円	7,466 円	6,964 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	145,986 円/㎡	145,986 円/㎡	142,955 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	21.42 単位※/㎡	19.55 単位※/㎡	20.49 単位※/㎡	20.53 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報 (千円)

区分	
経常収入	使用料及び手数料① (※1)
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		4,097	4,097
		72,624	72,624
		0	0
		76,721	76,721
		0	0
		76,721	76,721

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		75,139	75,139
		2,515	2,515
		1,032	1,032
		76,171	76,171
		0	0
		76,171	76,171
		0	0
		76,171	76,171

		68,947	68,947
		7,478	7,478
		0	0
		0	0
		76,425	76,425
		0	0
		76,425	76,425
		0	0
		76,425	76,425

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-296	-296
		-296	-296
		80,268	80,268

■収入支出割合 (千円)

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		4,097	4,097
		0	0
		78,940	78,940
		100	100
		78,940	78,940
		5.2	5.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	78,689	2,274

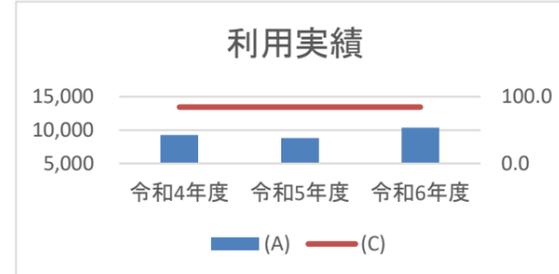
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市緑区中山三丁目16-1		
	地番表示	横浜市緑区中山三丁目1154-1		
財産所管課	健康福祉局障害福祉保健部障害施設サービス課			
用途分類	精神障害者生活支援センター（社会福祉施設／障害系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2005年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	573.04㎡
	F M局 2		延床面積	1953.04㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,232	8,779	10,364	10,933
(B) A 前年度比増減率 (%)	6.8	-4.9	18.1	1.5
(C) 稼働率 (%)	84.4	84.4	84.4	84.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.1	0.0	0.0	-1.0



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,981 円	7,981 円	6,964 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	144,338 円/㎡	144,338 円/㎡	142,955 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	15.32 単位※/㎡	18.09 単位※/㎡	16.71 単位※/㎡	20.53 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		2,981	2,981
		78,710	78,710
		0	0
		81,691	81,691
		0	0
		81,691	81,691

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		81,543	81,543
		2,833	2,833
		1,169	1,169
		82,712	82,712
		0	0
		82,712	82,712
		0	0
		82,712	82,712

		70,237	70,237
		8,287	8,287
		0	0
		0	0
		78,524	78,524
		0	0
		78,524	78,524
		0	0
		78,524	78,524

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-3,167	-3,167
		-3,167	-3,167
		85,693	85,693

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		2,981	2,981
		0	0
		81,357	81,357
		100	100
		81,357	81,357
		3.7	3.7

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

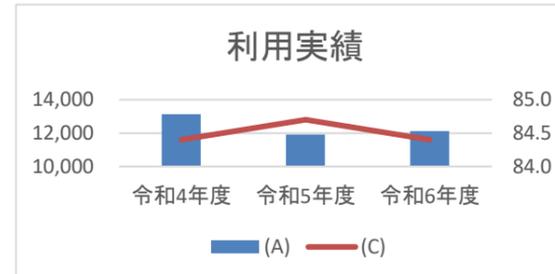
B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	311,867	83,213	5,907

1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市栄区小菅ヶ谷三丁目32-12		
	地番表示	横浜市栄区小菅ヶ谷三丁目2500-5		
財産所管課	健康福祉局障害福祉保健部障害施設サービス課			
用途分類	精神障害者生活支援センター（社会福祉施設／障害系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2000年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	571.70㎡
	F M局 2		延床面積	3085.85㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階

2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	13,121	11,916	12,120	10,933
(B) A 前年度比増減率 (%)	12.0	-9.2	1.7	1.5
(C) 稼働率 (%)	84.4	84.7	84.4	84.1
(D) C 前年度比増減 (%)	-0.5	0.3	-0.3	-1.0



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,841 円	6,841 円	6,964 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	145,020 円/㎡	145,020 円/㎡	142,955 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	20.84 単位※/㎡	21.20 単位※/㎡	21.02 単位※/㎡	20.53 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		1,136	1,136
		76,758	76,758
		0	0
		77,894	77,894
		0	0
		77,894	77,894

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	81,114	81,114
		うち減価償却費	4,356	4,356
		その他の業務費小計	1,794	1,794
	業務費計		82,908	82,908
	移転費用計		0	0
	経常支出合計⑥		82,908	82,908
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		82,908	82,908	

		0	0
		81,114	81,114
		4,356	4,356
		1,794	1,794
		82,908	82,908
		0	0
		82,908	82,908
		0	0
		82,908	82,908

		56,759	56,759
		12,912	12,912
		0	0
		0	0
		69,671	69,671
		0	0
		69,671	69,671
		0	0
		69,671	69,671

経常コスト(⑥-③)			
純コスト(⑦-⑤)			
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)			

		-8,223	-8,223
		-8,223	-8,223
		84,044	84,044

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)			
減免金額⑧			
支出合計⑦(※2)			
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨			
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)			
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)			

		1,136	1,136
		0	0
		74,027	74,027
		100	100
		74,027	74,027
		1.5	1.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	129,632	108,763	6,013

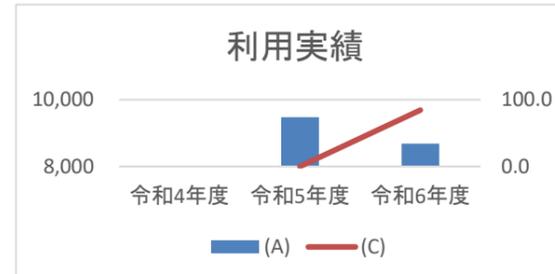
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市泉区上飯田町1331		
	地番表示	横浜市泉区上飯田町1331		
財産所管課	泉区総務部総務課			
用途分類	精神障害者生活支援センター（社会福祉施設／障害系）			
その他	運営形態	有償貸付	竣工年度	1967年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	407.48㎡
	F M局 2		延床面積	60880.41㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：5階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数		9,471	8,686	10,933
(B) A 前年度比増減率 (%)			-8.3	1.5
(C) 稼働率 (%)		0.0	84.4	84.1
(D) C 前年度比増減 (%)			84.4	-1.0



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,356 円	5,356 円	6,964 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	114,162 円/㎡	114,162 円/㎡	142,955 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	23.24 単位※/㎡	21.32 単位※/㎡	22.28 単位※/㎡	20.53 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	0	0
		うち減価償却費	0	0
		その他の業務費小計	0	0
	業務費計		0	0
	移転費用計		46,519	46,519
経常支出合計⑥		46,519	46,519	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		46,519	46,519	

		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		46,519	46,519
		46,519	46,519
		0	0
		46,519	46,519

		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

経常コスト(⑥-③)		46,519	46,519
純コスト(⑦-⑤)		46,519	46,519
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)		46,519	46,519

		46,519	46,519
		46,519	46,519
		46,519	46,519

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)		0	0
減免金額⑧		0	0
支出合計⑦(※2)		46,519	46,519
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨		100	100
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)		46,519	46,519
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)		0.0	0.0

		0	0
		0	0
		46,519	46,519
		100	100
		46,519	46,519
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

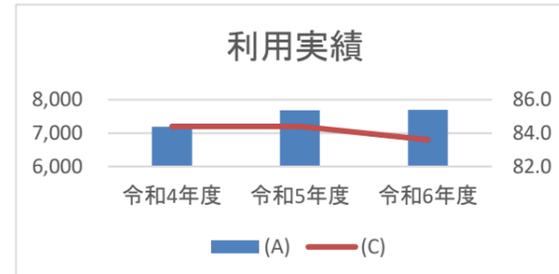
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市瀬谷区二ツ橋町469		
	地番表示	横浜市瀬谷区二ツ橋町469		
財産所管課	瀬谷区福祉保健センター高齢・障害支援課			
用途分類	精神障害者生活支援センター（社会福祉施設／障害系）			
その他	運営形態	運営補助	竣工年度	1980年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	395.52㎡
	F M局 2		延床面積	3325.65㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	7,192	7,682	7,698	10,933
(B) A 前年度比増減率 (%)	-8.7	6.8	0.2	1.5
(C) 稼働率 (%)	84.4	84.4	83.6	84.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.3	0.0	-0.8	-1.0



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,298 円	7,298 円	6,964 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	142,046 円/㎡	142,046 円/㎡	142,955 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	19.42 単位※/㎡	19.46 単位※/㎡	19.44 単位※/㎡	20.53 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		54,786	54,786
		0	0
		54,786	54,786
		0	0
		54,786	54,786

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

区分	
経常支出	業務費
	人件費小計
	物件費小計
	うち減価償却費
	その他の業務費小計
	業務費計
移転費用計	
経常支出合計⑥	
臨時損失	
支出合計⑦	

		0	0
		1,390	1,390
		1,390	1,390
		6	6
		1,396	1,396
		54,786	54,786
		56,182	56,182
		0	0
		56,182	56,182

		47,508	47,508
		7,257	7,257
		0	0
		0	0
		54,765	54,765
		0	0
		54,765	54,765
		0	0
		54,765	54,765

経常コスト(⑥-③)	
純コスト(⑦-⑤)	
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)	

		-21	-21
		-21	-21
		56,182	56,182

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		56,155	56,155
		100	100
		56,155	56,155
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	153,563	8,069	543