

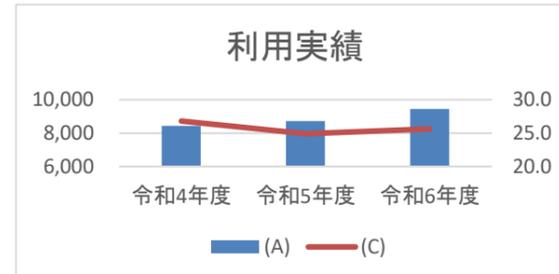
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市鶴見区駒岡四丁目28-5		
	地番表示	横浜市鶴見区駒岡四丁目1642-1		
財産所管課	鶴見区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2001年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1107.24㎡
	F M局 2		延床面積	2872.03㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,436	8,722	9,454	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	1.9	3.4	8.4	6.3
(C) 稼働率 (%)	26.8	24.9	25.6	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.7	-1.9	0.7	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,782 円	7,782 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	66,449 円/㎡	66,449 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	7.88 単位※/㎡	8.54 単位※/㎡	8.21 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		34	34
		0	0
		34	34
		0	0
		34	34

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		17,259	17,259
		0	0
		17,259	17,259
		0	0
		17,259	17,259

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
	移転費用計	
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		69,232	69,232
		11,068	11,068
		4,134	4,134
		73,365	73,365
		209	209
		73,574	73,574
		0	0
		73,574	73,574

		10,836	10,836
		11,423	11,423
		0	0
		0	0
		22,259	22,259
		0	0
		22,259	22,259
		0	0
		22,259	22,259

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		5,000	5,000
		5,000	5,000
		73,608	73,608

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		33,327	33,327
		100	100
		33,327	33,327
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	383,970	229,816	24,752

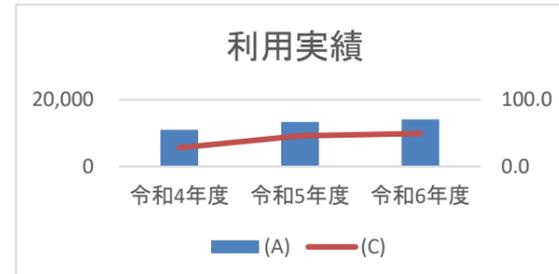
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市鶴見区市場下町11-5		
	地番表示	横浜市鶴見区市場下町1140-11		
財産所管課	鶴見区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2005年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1077.09㎡
	F M局 2		延床面積	1368.08㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	10,928	13,353	14,076	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	17.4	22.2	5.4	6.3
(C) 稼働率 (%)	28.0	46.1	49.4	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	-19.7	18.1	3.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,537 円	4,537 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	59,289 円/㎡	59,289 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	12.40 単位※/㎡	13.07 単位※/㎡	12.74 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		1	1
		0	0
		1	1
		0	0
		1	1

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		372	372
		16,857	16,857
		0	0
		17,229	17,229
		0	0
		17,229	17,229

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		60,525	60,525
		8,725	8,725
		3,334	3,334
		63,859	63,859
		0	0
		63,859	63,859
		0	0
		63,859	63,859

		0	0
		60,525	60,525
		8,725	8,725
		3,334	3,334
		63,859	63,859
		0	0
		63,859	63,859
		0	0
		63,859	63,859

		17,092	17,092
		10,411	10,411
		0	0
		0	0
		27,503	27,503
		0	0
		27,503	27,503
		0	0
		27,503	27,503

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		10,274	10,274
		10,274	10,274
		64,232	64,232

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		372	372
		0	0
		36,228	36,228
		100	100
		36,228	36,228
		1.0	1.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	268,862	208,933	32,946

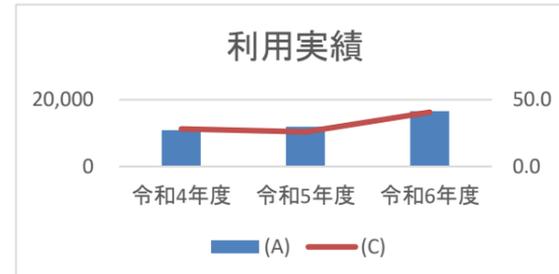
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市鶴見区生麦四丁目6-4		
	地番表示	横浜市鶴見区生麦四丁目820-1		
財産所管課	鶴見区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2011年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	650.23㎡
	F M局 2		延床面積	650.23㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	10,909	11,946	16,544	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	31.6	9.5	38.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	28.0	25.9	40.6	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	3.5	-2.1	14.7	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,620 円	3,620 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	92,111 円/㎡	92,111 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	18.37 単位※/㎡	25.44 単位※/㎡	21.91 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		137	137
		6	6
		143	143
		0	0
		143	143

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		262	262
		22,052	22,052
		-465	-465
		21,849	21,849
		0	0
		21,849	21,849

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		58,102	58,102
		4,775	4,775
		1,791	1,791
		59,894	59,894
		0	0
		59,894	59,894
		0	0
		59,894	59,894

		9,984	9,984
		9,956	9,956
		0	0
		0	0
		19,940	19,940
		0	0
		19,940	19,940
		0	0
		19,940	19,940

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-1,909	-1,909
		-1,909	-1,909
		59,834	59,834

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		262	262
		0	0
		24,715	24,715
		100	100
		24,715	24,715
		1.1	1.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	239,077	150,232	6,712

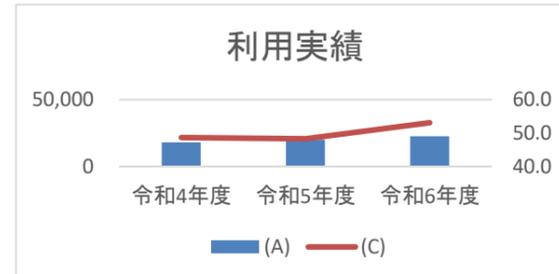
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市鶴見区鶴見中央一丁目23-26		
	地番表示	横浜市鶴見区鶴見中央一丁目23-2		
財産所管課	鶴見区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2006年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	672.52㎡
	F M局 2		延床面積	7802.02㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：8階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	18,172	20,053	22,541	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	40.3	10.4	12.4	6.3
(C) 稼働率 (%)	48.6	48.3	53.1	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	12.8	-0.3	4.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	2,850 円	2,850 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	95,513 円/㎡	95,513 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	29.82 単位※/㎡	33.52 単位※/㎡	31.67 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		212	212
		3,461	3,461
		3,673	3,673
		0	0
		3,673	3,673

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		129	129
		21,527	21,527
		0	0
		21,656	21,656
		0	0
		21,656	21,656

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		62,752	62,752
		3,904	3,904
		1,482	1,482
		64,234	64,234
		0	0
		64,234	64,234
		0	0
		64,234	64,234

		8,356	8,356
		10,332	10,332
		0	0
		0	0
		18,688	18,688
		0	0
		18,688	18,688
		0	0
		18,688	18,688

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-2,968	-2,968
		-2,968	-2,968
		68,036	68,036

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		129	129
		0	0
		22,592	22,592
		100	100
		22,592	22,592
		0.6	0.6

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	3,254,012	99,366	11,905

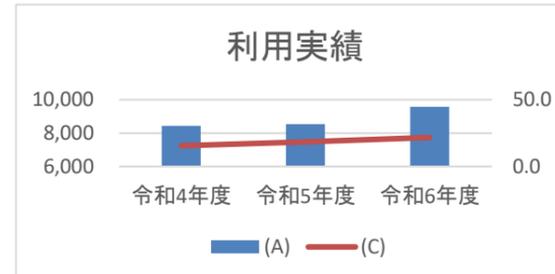
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市鶴見区東寺尾一丁目12-3		
	地番表示	横浜市鶴見区東寺尾一丁目47-4		
財産所管課	鶴見区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2001年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1099.01㎡
	F M局 2		延床面積	1099.01㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,441	8,527	9,568	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	29.3	1.0	12.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	15.5	18.5	21.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.7	3.0	3.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,972 円	6,972 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	60,697 円/㎡	60,697 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	7.76 単位※/㎡	8.71 単位※/㎡	8.24 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		34	34
		0	0
		34	34
		0	0
		34	34

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		27	27
		20,626	20,626
		0	0
		20,653	20,653
		0	0
		20,653	20,653

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

区分	
経常支出	人件費小計
	業務費
	物件費小計
	うち減価償却費
	その他の業務費小計
	業務費計
移転費用計	
経常支出合計⑥	
臨時損失	
支出合計⑦	

		0	0
		62,572	62,572
		11,035	11,035
		4,134	4,134
		66,706	66,706
		0	0
		66,706	66,706
		0	0
		66,706	66,706

		10,682	10,682
		11,182	11,182
		0	0
		0	0
		21,864	21,864
		0	0
		21,864	21,864
		0	0
		21,864	21,864

経常コスト(⑥-③)	
純コスト(⑦-⑤)	
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)	

		1,211	1,211
		1,211	1,211
		66,767	66,767

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		27	27
		0	0
		32,899	32,899
		100	100
		32,899	32,899
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	11,239	241,196	10,513

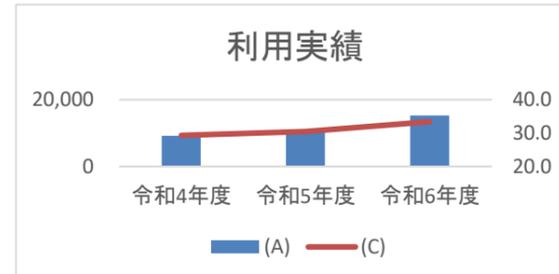
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市鶴見区東寺尾六丁目37-14		
	地番表示	横浜市鶴見区東寺尾六丁目37-14		
財産所管課	鶴見区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1996年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	936.04㎡
	F M局 2		延床面積	936.04㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,183	10,631	15,325	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	14.6	15.8	44.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	29.3	30.5	33.4	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	-2.3	1.2	2.9	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,923 円	4,923 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	80,600 円/㎡	80,600 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	11.36 単位※/㎡	16.37 単位※/㎡	13.87 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		125	125
		18,171	18,171
		0	0
		18,296	18,296
		0	0
		18,296	18,296

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		70,803	70,803
		12,443	12,443
		4,642	4,642
		75,445	75,445
		0	0
		75,445	75,445
		0	0
		75,445	75,445

		9,791	9,791
		8,963	8,963
		0	0
		0	0
		18,754	18,754
		0	0
		18,754	18,754
		0	0
		18,754	18,754

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		458	458
		458	458
		75,570	75,570

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		125	125
		0	0
		31,197	31,197
		100	100
		31,197	31,197
		0.4	0.4

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	214,609	4,566

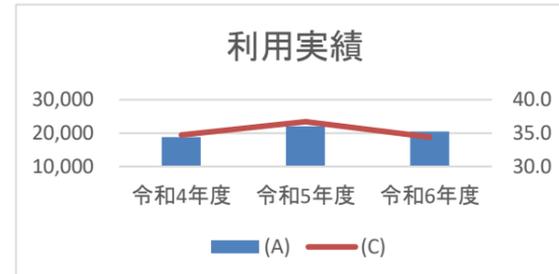
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市鶴見区馬場七丁目11-23		
	地番表示	横浜市鶴見区馬場七丁目11-23		
財産所管課	鶴見区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2014年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	626.56㎡
	F M局 2		延床面積	626.56㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	18,725	22,070	20,405	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	12.7	17.9	-7.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	34.7	36.7	34.4	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.6	2.0	-2.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,409 円	3,409 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	111,030 円/㎡	111,030 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	35.22 単位※/㎡	32.57 単位※/㎡	33.90 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		39	39
		0	0
		39	39
		0	0
		39	39

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		181	181
		20,947	20,947
		53	53
		21,181	21,181
		0	0
		21,181	21,181

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	66,488	66,488
		うち減価償却費	8,137	8,137
		その他の業務費小計	3,079	3,079
	業務費計		69,567	69,567
	移転費用計		0	0
経常支出合計⑥		69,567	69,567	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		69,567	69,567	

		0	0
		66,488	66,488
		8,137	8,137
		3,079	3,079
		69,567	69,567
		0	0
		69,567	69,567
		0	0
		69,567	69,567

		14,930	14,930
		4,457	4,457
		0	0
		0	0
		19,387	19,387
		0	0
		19,387	19,387
		0	0
		19,387	19,387

経常コスト(⑥-③)			
純コスト(⑦-⑤)			
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)			

		-1,794	-1,794
		-1,794	-1,794
		69,840	69,840

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)			
減免金額⑧			
支出合計⑦(※2)			
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨			
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)			
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)			

		181	181
		0	0
		27,524	27,524
		100	100
		27,524	27,524
		0.7	0.7

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	271,100	23,975

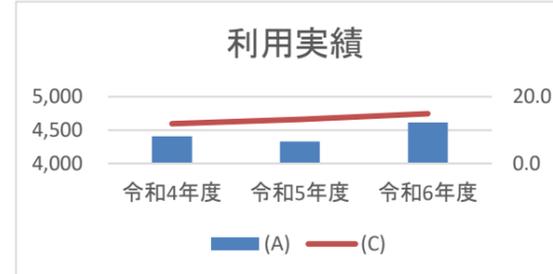
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市鶴見区本町通 4 丁目171-23		
	地番表示	横浜市鶴見区本町通 4 丁目171-23		
財産所管課	鶴見区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1993年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	975.61㎡
	F M局 2		延床面積	9993.04㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：13階 地下：2階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	4,406	4,329	4,616	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	2.1	-1.7	6.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	11.9	13.2	14.9	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.5	1.3	1.7	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	13,394 円	13,394 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	63,374 円/㎡	63,374 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	4.44 単位※/㎡	4.73 単位※/㎡	4.59 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		21,552	21,552
		1,978	1,978
		23,530	23,530
		0	0
		23,530	23,530

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		61,759	61,759
		4,233	4,233
		69	69
		61,828	61,828
		0	0
		61,828	61,828
		0	0
		61,828	61,828

		11,599	11,599
		11,455	11,455
		0	0
		0	0
		23,054	23,054
		0	0
		23,054	23,054
		0	0
		23,054	23,054

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-476	-476
		-476	-476
		63,806	63,806

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		27,287	27,287
		100	100
		27,287	27,287
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	4,740	65,627	3,128

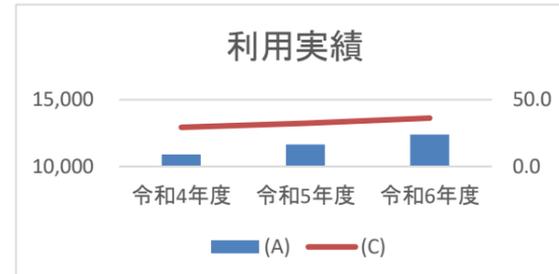
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市鶴見区矢向四丁目32-11		
	地番表示	横浜市鶴見区矢向四丁目586-2		
財産所管課	鶴見区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1996年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1432.00㎡
	F M局 2		延床面積	10765.41㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：6階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	10,896	11,635	12,376	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	19.9	6.8	6.4	6.3
(C) 稼働率 (%)	29.3	32.4	36.2	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	2.5	3.1	3.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,575 円	5,575 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	48,183 円/㎡	48,183 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	8.13 単位※/㎡	8.64 単位※/㎡	8.39 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		650	650
		17,814	17,814
		23	23
		18,487	18,487
		0	0
		18,487	18,487

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		63,229	63,229
		15,595	15,595
		5,770	5,770
		68,999	68,999
		0	0
		68,999	68,999
		0	0
		68,999	68,999

		10,081	10,081
		9,447	9,447
		0	0
		0	0
		19,528	19,528
		0	0
		19,528	19,528
		0	0
		19,528	19,528

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		1,041	1,041
		1,041	1,041
		69,693	69,693

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		650	650
		0	0
		35,123	35,123
		100	100
		35,123	35,123
		1.9	1.9

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	221,752	265,386	9,892

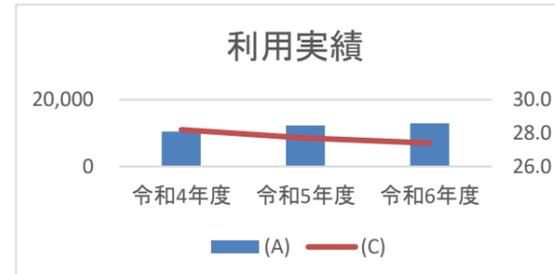
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市神奈川区三枚町117-163 外		
	地番表示	横浜市神奈川区三枚町199-4		
財産所管課	神奈川区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2000年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1101.09㎡
	F M局 2		延床面積	1101.09㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	10,487	12,231	12,977	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	1.6	16.6	6.1	6.3
(C) 稼働率 (%)	28.2	27.7	27.4	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.6	-0.5	-0.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,409 円	5,409 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	63,743 円/㎡	63,743 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	11.11 単位※/㎡	11.79 単位※/㎡	11.45 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		94	94
		0	0
		94	94
		0	0
		94	94

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		41	41
		18,722	18,722
		10	10
		18,773	18,773
		0	0
		18,773	18,773

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		65,879	65,879
		11,448	11,448
		4,308	4,308
		70,186	70,186
		0	0
		70,186	70,186
		0	0
		70,186	70,186

		8,786	8,786
		9,706	9,706
		0	0
		0	0
		18,492	18,492
		0	0
		18,492	18,492
		0	0
		18,492	18,492

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-281	-281
		-281	-281
		70,331	70,331

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		41	41
		0	0
		29,940	29,940
		100	100
		29,940	29,940
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	1,198,854	235,410	16,553

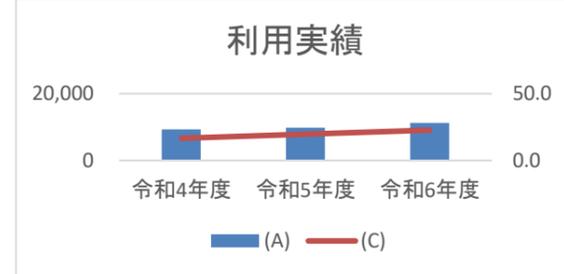
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市神奈川区新子安一丁目2-4		
	地番表示	横浜市神奈川区新子安一丁目2-4		
財産所管課	神奈川区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2000年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1068.08㎡
	F M局 2		延床面積	23953.62㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：7階 地下：2階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,295	9,849	11,279	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	14.3	6.0	14.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	16.6	19.8	22.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.2	3.2	2.9	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	8,224 円	8,224 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	86,851 円/㎡	86,851 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	9.22 単位※/㎡	10.56 単位※/㎡	9.89 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		33	33
		0	0
		33	33
		0	0
		33	33

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		366	366
		40,500	40,500
		28	28
		40,894	40,894
		0	0
		40,894	40,894

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	90,074	90,074
		うち減価償却費	7,216	7,216
		その他の業務費小計	2,690	2,690
	業務費計		92,764	92,764
	移転費用計		0	0
経常支出合計⑥		92,764	92,764	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		92,764	92,764	

令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		90,074	90,074
		7,216	7,216
		2,690	2,690
		92,764	92,764
		0	0
		92,764	92,764

令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		10,021	10,021
		28,887	28,887
		0	0
		0	0
		38,908	38,908
		0	0
		38,908	38,908

経常コスト(⑥-③)			
純コスト(⑦-⑤)			
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)			

		-1,986	-1,986
		-1,986	-1,986
		93,191	93,191

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)			
減免金額⑧			
支出合計⑦(※2)			
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨			
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)			
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)			

		366	366
		0	0
		46,124	46,124
		100	100
		46,124	46,124
		0.8	0.8

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	325,000	139,100	2,285

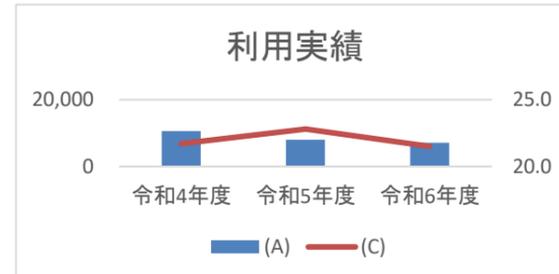
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市神奈川区神之木町7-1		
	地番表示	横浜市神奈川区神之木町7-1		
財産所管課	神奈川区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1992年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	743.34㎡
	F M局 2		延床面積	3965.01㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：5階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	10,661	8,067	7,134	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	93.0	-24.3	-11.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	21.7	22.8	21.5	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.7	1.1	-1.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	8,884 円	8,884 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	85,259 円/㎡	85,259 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	10.85 単位※/㎡	9.60 単位※/㎡	10.23 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		10	10
		17,337	17,337
		1,978	1,978
		19,325	19,325
		0	0
		19,325	19,325

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		63,376	63,376
		7,836	7,836
		0	0
		63,376	63,376
		0	0
		63,376	63,376
		0	0
		63,376	63,376

		9,242	9,242
		6,503	6,503
		0	0
		0	0
		15,745	15,745
		0	0
		15,745	15,745
		0	0
		15,745	15,745

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-3,580	-3,580
		-3,580	-3,580
		65,364	65,364

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		10	10
		0	0
		23,581	23,581
		100	100
		23,581	23,581
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	1,041,034	102,799	5,256

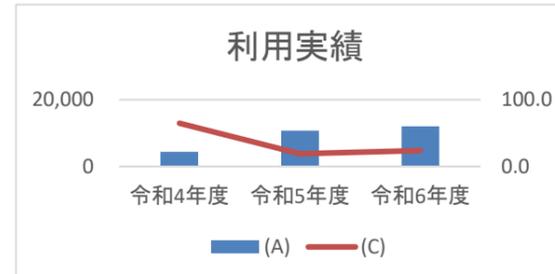
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市神奈川区菅田町1718-1 外		
	地番表示	横浜市神奈川区菅田町1718-1		
財産所管課	神奈川区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1999年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1106.11㎡
	F M局 2		延床面積	2882.63㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	4,392	10,764	11,988	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	-18.5	145.1	11.4	6.3
(C) 稼働率 (%)	64.7	19.0	23.9	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	51.4	-45.7	4.9	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,342 円	5,342 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	57,408 円/㎡	57,408 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	9.65 単位※/㎡	10.75 単位※/㎡	10.20 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		18,906	18,906
		0	0
		18,906	18,906
		0	0
		18,906	18,906

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		60,277	60,277
		10,365	10,365
		3,765	3,765
		64,042	64,042
		0	0
		64,042	64,042
		0	0
		64,042	64,042

		16,303	16,303
		10,204	10,204
		0	0
		0	0
		26,507	26,507
		0	0
		26,507	26,507
		0	0
		26,507	26,507

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		7,601	7,601
		7,601	7,601
		64,042	64,042

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		36,872	36,872
		100	100
		36,872	36,872
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	361,532	203,153	4,418

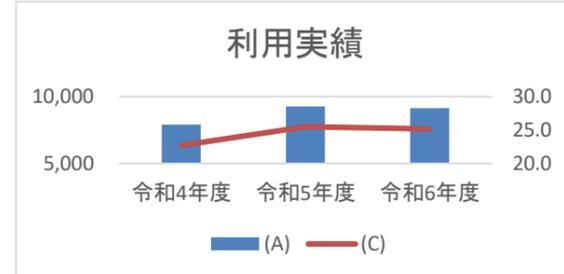
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市神奈川区沢渡56-1		
	地番表示	横浜市神奈川区沢渡56-1		
財産所管課	神奈川区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2006年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	494.04㎡
	F M局 2		延床面積	1169.06㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	7,921	9,279	9,138	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	16.1	17.1	-1.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	22.7	25.5	25.2	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	3.1	2.8	-0.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,672 円	6,672 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	123,407 円/㎡	123,407 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	18.78 単位※/㎡	18.50 単位※/㎡	18.64 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		24	24
		23	23
		47	47
		0	0
		47	47

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		585	585
		25,294	25,294
		0	0
		25,879	25,879
		0	0
		25,879	25,879

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		59,588	59,588
		3,563	3,563
		1,379	1,379
		60,968	60,968
		0	0
		60,968	60,968
		0	0
		60,968	60,968

		0	0
		59,588	59,588
		3,563	3,563
		1,379	1,379
		60,968	60,968
		0	0
		60,968	60,968
		0	0
		60,968	60,968

		10,095	10,095
		9,797	9,797
		0	0
		0	0
		19,892	19,892
		0	0
		19,892	19,892
		0	0
		19,892	19,892

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-5,987	-5,987
		-5,987	-5,987
		61,600	61,600

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		585	585
		0	0
		23,455	23,455
		100	100
		23,455	23,455
		2.5	2.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	83,999	20,539

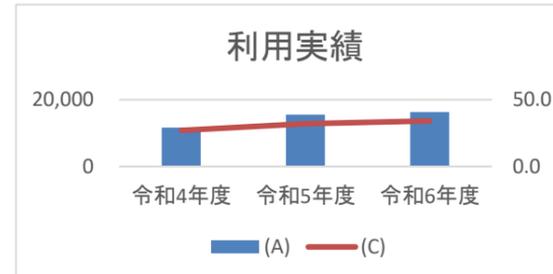
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市神奈川区反町1丁目11-2		
	地番表示	横浜市神奈川区反町1丁目11-2		
財産所管課	神奈川区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1992年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	993.84㎡
	F M局 2		延床面積	4503.78㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：10階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	11,623	15,551	16,359	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	11.2	33.8	5.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	27.0	31.9	34.1	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.3	4.9	2.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,549 円	4,549 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	74,871 円/㎡	74,871 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	15.65 単位※/㎡	16.46 単位※/㎡	16.06 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		20	20
		0	0
		20	20
		0	0
		20	20

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		21,746	21,746
		74	74
		21,820	21,820
		0	0
		21,820	21,820

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		74,396	74,396
		15,200	15,200
		13	13
		74,410	74,410
		0	0
		74,410	74,410
		0	0
		74,410	74,410

		10,088	10,088
		11,807	11,807
		0	0
		0	0
		21,895	21,895
		0	0
		21,895	21,895
		0	0
		21,895	21,895

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		75	75
		75	75
		74,504	74,504

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		37,095	37,095
		100	100
		37,095	37,095
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	519,665	205,277	1,725

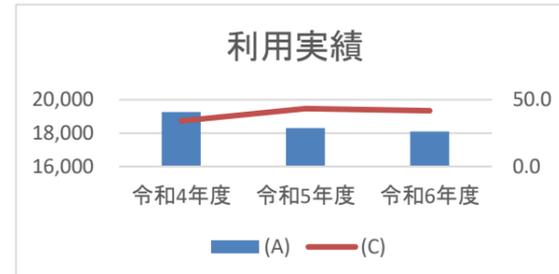
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市神奈川区六角橋三丁目3-13		
	地番表示	横浜市神奈川区六角橋三丁目0		
財産所管課	神奈川区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2011年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	713.72㎡
	F M局 2		延床面積	713.72㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	19,252	18,291	18,099	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	-11.8	-5.0	-1.1	6.3
(C) 稼働率 (%)	34.1	43.3	41.8	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	-3.1	9.2	-1.5	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,570 円	4,570 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	115,890 円/㎡	115,890 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	25.63 単位※/㎡	25.36 単位※/㎡	25.50 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		22	22
		22	22
		0	0
		22	22

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		59	59
		21,079	21,079
		119	119
		21,257	21,257
		0	0
		21,257	21,257

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		82,713	82,713
		0	0
		0	0
		82,713	82,713
		0	0
		82,713	82,713
		0	0
		82,713	82,713

		9,549	9,549
		6,543	6,543
		0	0
		0	0
		16,092	16,092
		0	0
		16,092	16,092
		0	0
		16,092	16,092

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-5,165	-5,165
		-5,165	-5,165
		82,913	82,913

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		59	59
		0	0
		16,092	16,092
		100	100
		16,092	16,092
		0.4	0.4

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

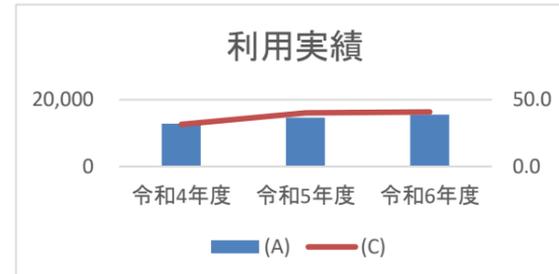
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市西区宮崎町2		
	地番表示	横浜市西区宮崎町2		
財産所管課	西区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1999年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1511.74㎡
	F M局 2		延床面積	1511.74㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	12,806	14,649	15,473	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	43.1	14.4	5.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	31.5	40.0	40.8	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.4	8.5	0.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,309 円	4,309 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	44,106 円/㎡	44,106 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	9.69 単位※/㎡	10.24 単位※/㎡	9.97 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報 (千円)

区分	
経常収入	使用料及び手数料① (※1)
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		45	45
		0	0
		45	45
		0	0
		45	45

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		433	433
		19,239	19,239
		3	3
		19,675	19,675
		0	0
		19,675	19,675

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	62,321	62,321
		うち減価償却費	12,208	12,208
		その他の業務費小計	4,356	4,356
	業務費計	66,677	66,677	
	移転費用計	0	0	
経常支出合計⑥		66,677	66,677	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		66,677	66,677	

		0	0
		62,321	62,321
		12,208	12,208
		4,356	4,356
		66,677	66,677
		0	0
		66,677	66,677
		0	0
		66,677	66,677

		12,166	12,166
		13,834	13,834
		0	0
		0	0
		26,000	26,000
		0	0
		26,000	26,000
		0	0
		26,000	26,000

経常コスト(⑥-③)			
純コスト(⑦-⑤)			
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)			

		6,325	6,325
		6,325	6,325
		67,158	67,158

■収入支出割合 (千円)

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)			
減免金額⑧			
支出合計⑦(※2)			
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨			
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)			
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)			

		433	433
		0	0
		38,208	38,208
		100	100
		38,208	38,208
		1.1	1.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	265,375	254,500	4,448

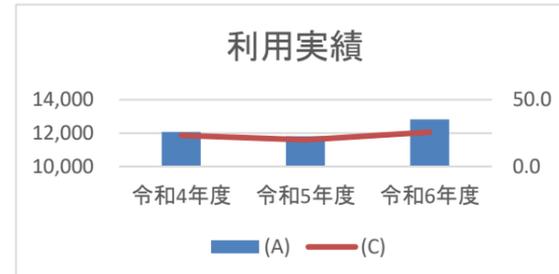
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市西区戸部本町50-33		
	地番表示	横浜市西区戸部本町80-1		
財産所管課	西区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2002年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1627.58㎡
	F M局 2		延床面積	6206.45㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：6階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	12,064	11,801	12,812	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	42.5	-2.2	8.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	23.2	19.9	25.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.8	-3.3	5.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,364 円	5,364 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	42,222 円/㎡	42,222 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	7.25 単位※/㎡	7.87 単位※/㎡	7.56 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		39	39
		0	0
		39	39
		0	0
		39	39

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		528	528
		19,676	19,676
		0	0
		20,204	20,204
		0	0
		20,204	20,204

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		65,205	65,205
		9,435	9,435
		3,514	3,514
		68,719	68,719
		0	0
		68,719	68,719
		0	0
		68,719	68,719

		0	0
		65,205	65,205
		9,435	9,435
		3,514	3,514
		68,719	68,719
		0	0
		68,719	68,719
		0	0
		68,719	68,719

		11,708	11,708
		15,554	15,554
		0	0
		0	0
		27,262	27,262
		0	0
		27,262	27,262
		0	0
		27,262	27,262

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		7,058	7,058
		7,058	7,058
		69,287	69,287

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		528	528
		0	0
		36,697	36,697
		100	100
		36,697	36,697
		1.4	1.4

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情 報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	179,906	219,893	2,205

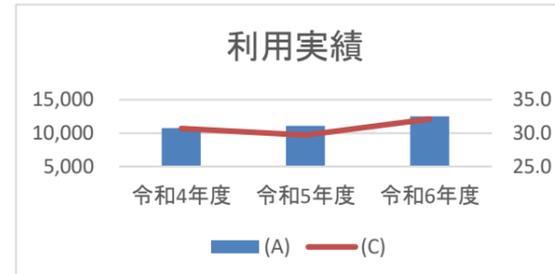
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市西区藤棚町2丁目198		
	地番表示	横浜市西区藤棚町2丁目198		
財産所管課	西区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1997年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1109.22㎡
	F M局 2		延床面積	11534.89㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：11階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	10,779	11,076	12,497	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	21.7	2.8	12.8	6.3
(C) 稼働率 (%)	30.7	29.7	32.1	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	8.1	-1.0	2.4	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,660 円	5,660 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	63,771 円/㎡	63,771 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	9.99 単位※/㎡	11.27 単位※/㎡	10.63 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		88	88
		21,494	21,494
		0	0
		21,582	21,582
		0	0
		21,582	21,582

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		65,871	65,871
		13,085	13,085
		4,865	4,865
		70,736	70,736
		0	0
		70,736	70,736
		0	0
		70,736	70,736

		10,562	10,562
		13,741	13,741
		0	0
		0	0
		24,303	24,303
		0	0
		24,303	24,303
		0	0
		24,303	24,303

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		2,721	2,721
		2,721	2,721
		70,845	70,845

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		88	88
		0	0
		37,388	37,388
		100	100
		37,388	37,388
		0.2	0.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	241,486	0

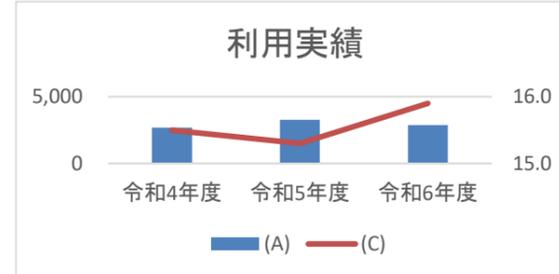
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市西区浅間台6		
	地番表示	横浜市西区浅間台6		
財産所管課	西区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	委託	竣工年度	1993年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	651.72㎡
	F M局 2		延床面積	651.72㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	2,694	3,274	2,873	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	32.4	21.5	-12.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	15.5	15.3	15.9	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	3.5	-0.2	0.6	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	16,908 円	16,908 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	74,534 円/㎡	74,534 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	5.02 単位※/㎡	4.41 単位※/㎡	4.72 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		108	108
		19,022	19,022
		0	0
		19,130	19,130
		0	0
		19,130	19,130

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	48,575	48,575
		うち減価償却費	0	0
		その他の業務費小計	0	0
	業務費計		48,575	48,575
	移転費用計		0	0
経常支出合計⑥		48,575	48,575	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		48,575	48,575	

		0	0
		48,575	48,575
		0	0
		0	0
		48,575	48,575
		0	0
		48,575	48,575

		13,272	13,272
		2,964	2,964
		0	0
		0	0
		16,236	16,236
		0	0
		16,236	16,236

経常コスト(⑥-③)			
純コスト(⑦-⑤)			
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)			

		-2,894	-2,894
		-2,894	-2,894
		48,683	48,683

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)			
減免金額⑧			
支出合計⑦(※2)			
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨			
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)			
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)			

		108	108
		0	0
		16,236	16,236
		100	100
		16,236	16,236
		0.7	0.7

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

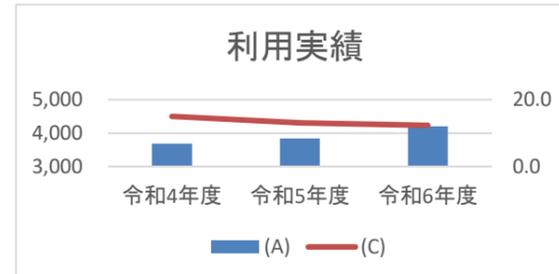
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市中央区新山下三丁目15-5		
	地番表示	横浜市中央区新山下三丁目5-159		
財産所管課	中区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1991年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	301.20㎡
	F M局 2		延床面積	3741.08㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	3,683	3,833	4,205	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	24.0	4.1	9.7	6.3
(C) 稼働率 (%)	15.0	13.1	12.3	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	2.4	-1.9	-0.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	12,368 円	12,368 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	172,670 円/㎡	172,670 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	12.73 単位※/㎡	13.96 単位※/㎡	13.35 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報 (千円)

区分	
経常収入	使用料及び手数料① (※1)
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		6	6
		338	338
		343	343
		0	0
		343	343

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		20,296	20,296
		0	0
		20,296	20,296
		0	0
		20,296	20,296

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		52,008	52,008
		982	982
		0	0
		52,008	52,008
		0	0
		52,008	52,008
		0	0
		52,008	52,008

		0	0
		52,008	52,008
		982	982
		0	0
		52,008	52,008
		0	0
		52,008	52,008

		13,090	13,090
		3,658	3,658
		0	0
		0	0
		16,748	16,748
		0	0
		16,748	16,748

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-3,548	-3,548
		-3,548	-3,548
		52,352	52,352

■収入支出割合 (千円)

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		17,730	17,730
		100	100
		17,730	17,730
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	111,735	11,631	1,284

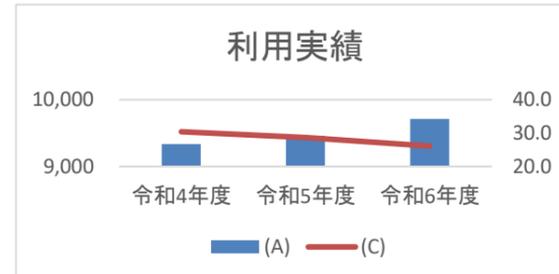
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市中区麦田町1丁目26-2		
	地番表示	横浜市中区麦田町1丁目26-2		
財産所管課	中区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1999年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1098.54㎡
	F M局 2		延床面積	1098.54㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,338	9,456	9,712	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	34.2	1.3	2.7	6.3
(C) 稼働率 (%)	30.4	28.6	26.1	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	5.4	-1.8	-2.5	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,842 円	6,842 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	60,488 円/㎡	60,488 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	8.61 単位※/㎡	8.84 単位※/㎡	8.73 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		83	83
		0	0
		83	83
		0	0
		83	83

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		19,692	19,692
		4	4
		19,696	19,696
		0	0
		19,696	19,696

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		61,639	61,639
		11,045	11,045
		4,527	4,527
		66,166	66,166
		282	282
		66,448	66,448
		0	0
		66,448	66,448

		9,639	9,639
		10,728	10,728
		0	0
		0	0
		20,367	20,367
		0	0
		20,367	20,367
		0	0
		20,367	20,367

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		671	671
		671	671
		66,535	66,535

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		31,412	31,412
		100	100
		31,412	31,412
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	278,523	10,920

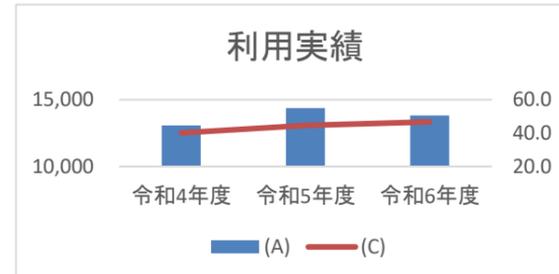
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市中央区不老町3丁目15-2		
	地番表示	横浜市中央区不老町3丁目15-2		
財産所管課	中区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1996年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1125.74㎡
	F M局 2		延床面積	2502.74㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：9階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	13,068	14,360	13,822	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	32.6	9.9	-3.7	6.3
(C) 稼働率 (%)	40.1	44.6	46.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	5.1	4.5	2.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,347 円	6,347 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	77,925 円/㎡	77,925 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	12.76 単位※/㎡	12.28 単位※/㎡	12.52 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		45	45
		0	0
		45	45
		0	0
		45	45

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		21,448	21,448
		25	25
		21,473	21,473
		0	0
		21,473	21,473

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		82,677	82,677
		14,147	14,147
		5,047	5,047
		87,723	87,723
		0	0
		87,723	87,723
		0	0
		87,723	87,723

		12,516	12,516
		7,073	7,073
		0	0
		0	0
		19,589	19,589
		0	0
		19,589	19,589
		0	0
		19,589	19,589

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-1,884	-1,884
		-1,884	-1,884
		87,793	87,793

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		33,736	33,736
		100	100
		33,736	33,736
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	244,811	7,947

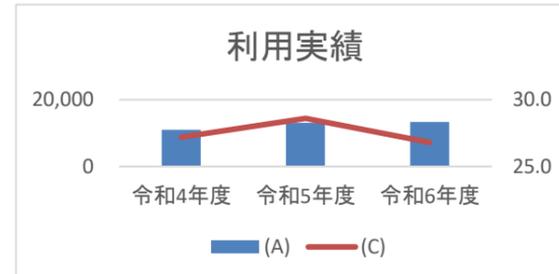
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市本牧原6-1		
	地番表示	横浜市本牧原6-1		
財産所管課	中区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2000年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1293.68㎡
	F M局 2		延床面積	1293.68㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	10,982	13,106	13,318	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	25.4	19.3	1.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	27.2	28.6	26.8	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.2	1.4	-1.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,833 円	4,833 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	49,759 円/㎡	49,759 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	10.13 単位※/㎡	10.29 単位※/㎡	10.21 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		42	42
		0	0
		42	42
		0	0
		42	42

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		18,603	18,603
		449	449
		19,052	19,052
		0	0
		19,052	19,052

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		59,711	59,711
		11,615	11,615
		4,352	4,352
		64,063	64,063
		309	309
		64,372	64,372
		0	0
		64,372	64,372

		10,393	10,393
		11,629	11,629
		0	0
		0	0
		22,022	22,022
		0	0
		22,022	22,022
		0	0
		22,022	22,022

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		2,970	2,970
		2,970	2,970
		64,863	64,863

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		33,637	33,637
		100	100
		33,637	33,637
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	913,942	242,596	10,725

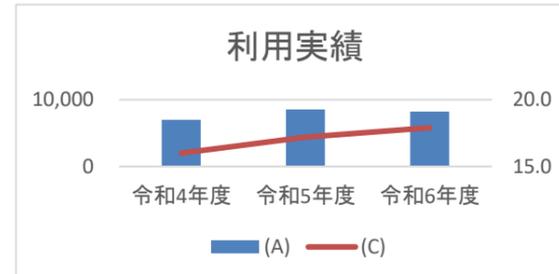
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市本牧和田35-13		
	地番表示	横浜市中区本牧和田35-13		
財産所管課	中区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2003年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1064.45㎡
	F M局 2		延床面積	1064.45㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	6,953	8,524	8,222	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	9.2	22.6	-3.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	16.0	17.2	17.9	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.5	1.2	0.7	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,283 円	7,283 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	56,257 円/㎡	56,257 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	8.01 単位※/㎡	7.72 単位※/㎡	7.87 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		42	42
		0	0
		42	42
		0	0
		42	42

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		16,801	16,801
		0	0
		16,801	16,801
		0	0
		16,801	16,801

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		56,471	56,471
		8,906	8,906
		3,411	3,411
		59,882	59,882
		0	0
		59,882	59,882
		0	0
		59,882	59,882

		9,851	9,851
		4,205	4,205
		0	0
		0	0
		14,056	14,056
		0	0
		14,056	14,056
		0	0
		14,056	14,056

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-2,745	-2,745
		-2,745	-2,745
		59,925	59,925

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		22,962	22,962
		100	100
		22,962	22,962
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	163,479	200,668	29,389

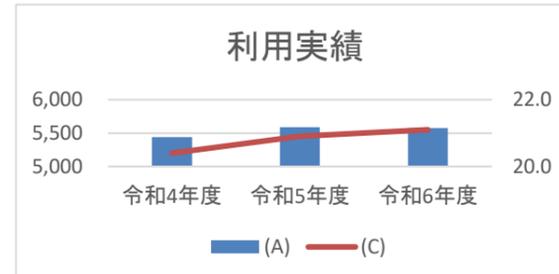
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市中央区箕沢13-204		
	地番表示	横浜市中央区箕沢13-204		
財産所管課	中区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2002年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1108.47㎡
	F M局 2		延床面積	1108.47㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	5,439	5,586	5,578	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	19.5	2.7	-0.1	6.3
(C) 稼働率 (%)	20.4	20.9	21.1	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	2.9	0.5	0.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	11,243 円	11,243 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	56,577 円/㎡	56,577 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	5.04 単位※/㎡	5.03 単位※/㎡	5.04 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		214	214
		0	0
		214	214
		0	0
		214	214

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		16,854	16,854
		0	0
		16,854	16,854
		0	0
		16,854	16,854

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
	経常支出合計⑥		
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		58,671	58,671
		10,727	10,727
		4,044	4,044
		62,714	62,714
		0	0
		62,714	62,714
		0	0
		62,714	62,714

		0	0
		58,671	58,671
		10,727	10,727
		4,044	4,044
		62,714	62,714
		0	0
		62,714	62,714
		0	0
		62,714	62,714

		14,603	14,603
		6,094	6,094
		0	0
		0	0
		20,697	20,697
		0	0
		20,697	20,697
		0	0
		20,697	20,697

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		3,843	3,843
		3,843	3,843
		62,928	62,928

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		31,424	31,424
		100	100
		31,424	31,424
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	270,000	239,638	18,783

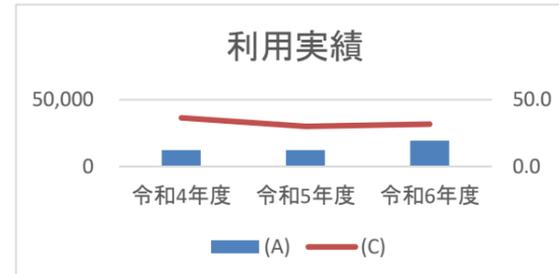
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市南区浦舟町3丁目46		
	地番表示	横浜市南区浦舟町3丁目46		
財産所管課	南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1967年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1477.62㎡
	F M局 2		延床面積	22880.14㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：12階 地下：2階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	12,385	12,377	19,331	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	21.5	-0.1	56.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	36.4	30.0	31.8	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	7.1	-6.4	1.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,085 円	3,085 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	40,355 円/㎡	40,355 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	8.38 単位※/㎡	13.08 単位※/㎡	10.73 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		49	49
		0	0
		49	49
		0	0
		49	49

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		121	121
		16,840	16,840
		639	639
		17,600	17,600
		0	0
		17,600	17,600

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		58,492	58,492
		2,361	2,361
		965	965
		59,458	59,458
		171	171
		59,629	59,629
		0	0
		59,629	59,629

		10,578	10,578
		7,680	7,680
		0	0
		0	0
		18,258	18,258
		0	0
		18,258	18,258
		0	0
		18,258	18,258

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		658	658
		658	658
		60,438	60,438

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		121	121
		0	0
		20,619	20,619
		100	100
		20,619	20,619
		0.6	0.6

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	198	70,817	0

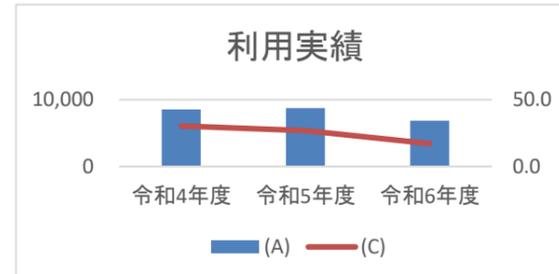
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市南区永田南二丁目16-31		
	地番表示	横浜市南区永田南二丁目1696-48		
財産所管課	南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1999年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1142.78㎡
	F M局 2		延床面積	1142.78㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,544	8,736	6,837	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	6.2	2.2	-21.7	6.3
(C) 稼働率 (%)	30.3	26.9	17.1	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	-0.6	-3.4	-9.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	10,156 円	10,156 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	60,763 円/㎡	60,763 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	7.64 単位※/㎡	5.98 単位※/㎡	6.81 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		24	24
		0	0
		24	24
		0	0
		24	24

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		87	87
		17,706	17,706
		172	172
		17,965	17,965
		0	0
		17,965	17,965

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		65,161	65,161
		11,394	11,394
		4,278	4,278
		69,439	69,439
		0	0
		69,439	69,439
		0	0
		69,439	69,439

		11,617	11,617
		7,943	7,943
		0	0
		0	0
		19,560	19,560
		0	0
		19,560	19,560
		0	0
		19,560	19,560

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		1,595	1,595
		1,595	1,595
		69,722	69,722

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		87	87
		0	0
		30,954	30,954
		100	100
		30,954	30,954
		0.3	0.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	42,921	222,791	16,633

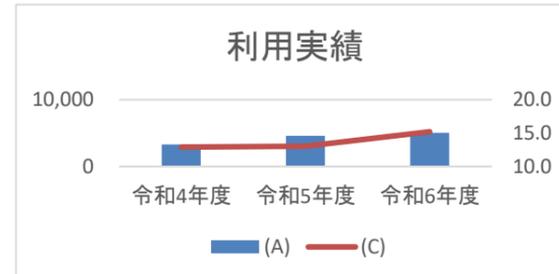
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市南区清水ヶ丘49		
	地番表示	横浜市南区清水ヶ丘49		
財産所管課	南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1996年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	857.02㎡
	F M局 2		延床面積	10362.20㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	3,315	4,573	5,051	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	7.1	37.9	10.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	12.9	13.0	15.2	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.4	0.1	2.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	12,985 円	12,985 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	76,530 円/㎡	76,530 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	5.34 単位※/㎡	5.89 単位※/㎡	5.62 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		106	106
		18,998	18,998
		0	0
		19,104	19,104
		0	0
		19,104	19,104

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	61,229	61,229
		うち減価償却費	11,653	11,653
		その他の業務費小計	4,360	4,360
	業務費計		65,588	65,588
	移転費用計		0	0
経常支出合計⑥		65,588	65,588	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		65,588	65,588	

		0	0
		61,229	61,229
		11,653	11,653
		4,360	4,360
		65,588	65,588
		0	0
		65,588	65,588
		0	0
		65,588	65,588

		10,047	10,047
		7,627	7,627
		0	0
		0	0
		17,674	17,674
		0	0
		17,674	17,674
		0	0
		17,674	17,674

経常コスト(⑥-③)			
純コスト(⑦-⑤)			
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)			

		-1,430	-1,430
		-1,430	-1,430
		65,694	65,694

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)			
減免金額⑧			
支出合計⑦(※2)			
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨			
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)			
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)			

		106	106
		0	0
		29,327	29,327
		100	100
		29,327	29,327
		0.4	0.4

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	288,600	199,038	7,709

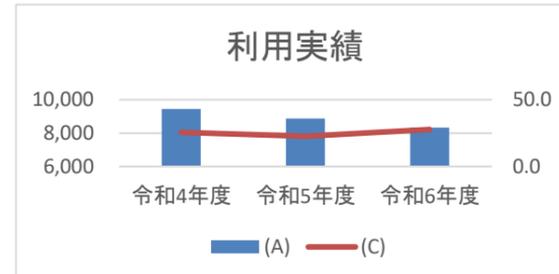
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市南区大岡一丁目14-1		
	地番表示	横浜市南区大岡一丁目14-1		
財産所管課	南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1992年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	759.00㎡
	F M局 2		延床面積	6753.49㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,447	8,872	8,320	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	2.7	-6.1	-6.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	25.6	22.6	27.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.7	-3.0	5.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,373 円	7,373 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	80,825 円/㎡	80,825 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	11.69 単位※/㎡	10.96 単位※/㎡	11.33 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		79	79
		16,755	16,755
		0	0
		16,834	16,834
		0	0
		16,834	16,834

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		61,337	61,337
		8,262	8,262
		9	9
		61,346	61,346
		0	0
		61,346	61,346
		0	0
		61,346	61,346

		12,276	12,276
		6,928	6,928
		0	0
		0	0
		19,204	19,204
		0	0
		19,204	19,204
		0	0
		19,204	19,204

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		2,370	2,370
		2,370	2,370
		61,425	61,425

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		79	79
		0	0
		27,466	27,466
		100	100
		27,466	27,466
		0.3	0.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	293,763	115,453	7,187

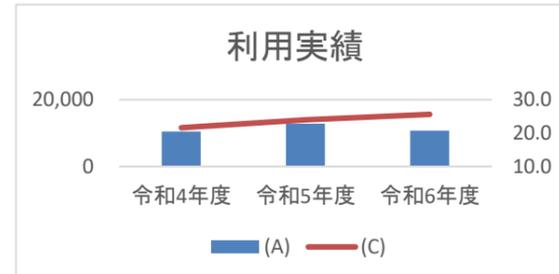
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市南区中村町2丁目120-3		
	地番表示	横浜市南区中村町2丁目120-3		
財産所管課	南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2006年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	781.53㎡
	F M局 2		延床面積	1783.93㎡
主たる建物	構造	鉄骨造	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	10,420	12,785	10,679	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	14.8	22.7	-16.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	21.6	24.0	25.6	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	-0.3	2.4	1.6	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,923 円	5,923 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	80,933 円/㎡	80,933 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	16.36 単位※/㎡	13.66 単位※/㎡	15.01 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		29	29
		0	0
		29	29
		0	0
		29	29

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		210	210
		23,831	23,831
		23	23
		24,064	24,064
		0	0
		24,064	24,064

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		61,601	61,601
		5,836	5,836
		1,650	1,650
		63,252	63,252
		0	0
		63,252	63,252
		0	0
		63,252	63,252

		10,253	10,253
		8,646	8,646
		0	0
		0	0
		18,899	18,899
		0	0
		18,899	18,899
		0	0
		18,899	18,899

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-5,165	-5,165
		-5,165	-5,165
		63,514	63,514

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		210	210
		0	0
		24,735	24,735
		100	100
		24,735	24,735
		0.8	0.8

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	85,101	11,652

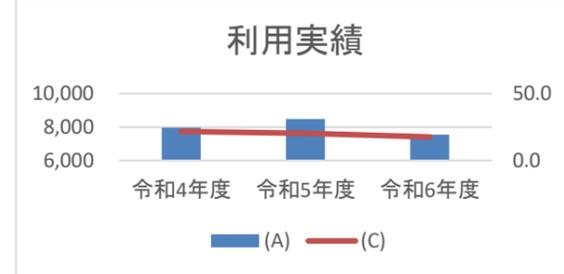
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市南区睦町1丁目31-1		
	地番表示	横浜市南区睦町1丁目31-1		
財産所管課	南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2006年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	525.35㎡
	F M局 2		延床面積	2982.98㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	7,969	8,476	7,546	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	28.4	6.4	-11.0	6.3
(C) 稼働率 (%)	21.7	20.3	17.6	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	2.9	-1.4	-2.7	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,310 円	7,310 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	104,998 円/㎡	104,998 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	16.13 単位※/㎡	14.36 単位※/㎡	15.25 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		2	2
		22,426	22,426
		66	66
		22,494	22,494
		0	0
		22,494	22,494

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		54,231	54,231
		2,471	2,471
		930	930
		55,161	55,161
		0	0
		55,161	55,161
		0	0
		55,161	55,161

		11,814	11,814
		8,903	8,903
		0	0
		0	0
		20,717	20,717
		0	0
		20,717	20,717
		0	0
		20,717	20,717

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-1,777	-1,777
		-1,777	-1,777
		55,229	55,229

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		2	2
		0	0
		23,188	23,188
		100	100
		23,188	23,188
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	64,907	4,349

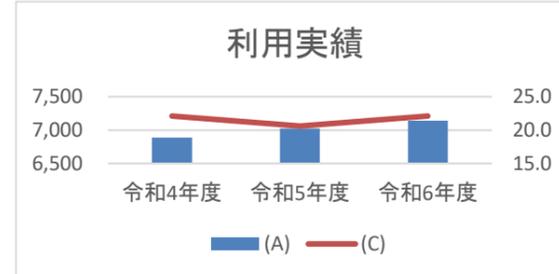
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市南区六ツ川二丁目3-211		
	地番表示	横浜市南区六ツ川二丁目3-211		
財産所管課	南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1999年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	994.41㎡
	F M局 2		延床面積	994.41㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：1階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	6,887	7,025	7,141	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	8.6	2.0	1.7	6.3
(C) 稼働率 (%)	22.1	20.6	22.1	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	-0.1	-1.5	1.5	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	10,584 円	10,584 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	76,003 円/㎡	76,003 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	7.06 単位※/㎡	7.18 単位※/㎡	7.12 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		23	23
		0	0
		23	23
		0	0
		23	23

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		55	55
		21,281	21,281
		0	0
		21,336	21,336
		0	0
		21,336	21,336

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		70,988	70,988
		12,026	12,026
		4,590	4,590
		75,578	75,578
		0	0
		75,578	75,578
		0	0
		75,578	75,578

		10,262	10,262
		11,224	11,224
		0	0
		0	0
		21,486	21,486
		0	0
		21,486	21,486
		0	0
		21,486	21,486

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		150	150
		150	150
		75,656	75,656

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		55	55
		0	0
		33,512	33,512
		100	100
		33,512	33,512
		0.2	0.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	37,729	223,653	36,927

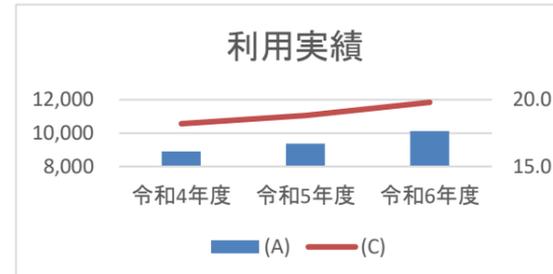
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市南区別所一丁目7-23		
	地番表示	横浜市南区別所一丁目7-23		
財産所管課	南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2019年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	505.00㎡
	F M局 2		延床面積	505.00㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：7階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,889	9,365	10,131	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	9.5	5.4	8.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	18.2	18.8	19.8	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.4	0.6	1.0	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,017 円	7,017 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	140,765 円/㎡	140,765 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	18.54 単位※/㎡	20.06 単位※/㎡	19.30 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		19	19
		19	19
		0	0
		19	19

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		173	173
		18,616	18,616
		0	0
		18,789	18,789
		0	0
		18,789	18,789

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		71,086	71,086
		0	0
		0	0
		71,086	71,086
		0	0
		71,086	71,086

		12,315	12,315
		3,596	3,596
		0	0
		0	0
		15,911	15,911
		0	0
		15,911	15,911

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-2,878	-2,878
		-2,878	-2,878
		71,278	71,278

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		173	173
		0	0
		15,911	15,911
		100	100
		15,911	15,911
		1.1	1.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

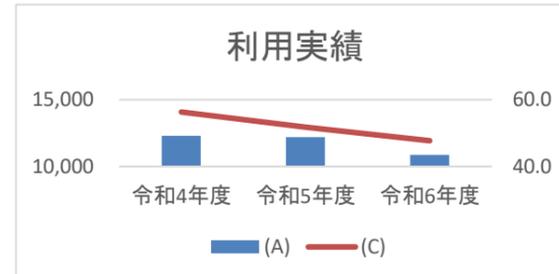
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港南区下永谷三丁目33-5		
	地番表示	横浜市港南区下永谷三丁目2630-3		
財産所管課	港南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1998年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1099.18㎡
	F M局 2		延床面積	1099.18㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：1階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	12,300	12,186	10,860	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	15.4	-0.9	-10.9	6.3
(C) 稼働率 (%)	56.3	51.8	47.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	2.2	-4.5	-4.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,461 円	6,461 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	63,831 円/㎡	63,831 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	11.09 単位※/㎡	9.88 単位※/㎡	10.49 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		33	33
		0	0
		33	33
		0	0
		33	33

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		168	168
		19,774	19,774
		28	28
		19,970	19,970
		0	0
		19,970	19,970

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		64,736	64,736
		13,926	13,926
		5,127	5,127
		69,863	69,863
		299	299
		70,162	70,162
		0	0
		70,162	70,162

		8,439	8,439
		8,611	8,611
		0	0
		0	0
		17,050	17,050
		0	0
		17,050	17,050
		0	0
		17,050	17,050

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-2,920	-2,920
		-2,920	-2,920
		70,392	70,392

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		168	168
		0	0
		30,976	30,976
		100	100
		30,976	30,976
		0.5	0.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	226,411	278,379	20,726

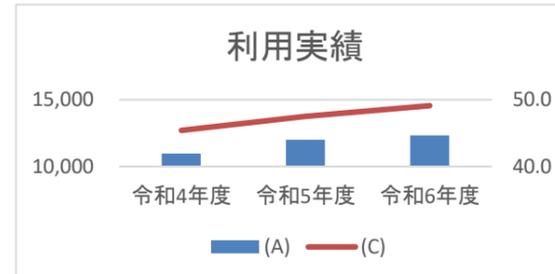
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港南区芹が谷二丁目16-12		
	地番表示	横浜市港南区芹が谷二丁目1047-26		
財産所管課	港南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2011年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	662.23㎡
	F M局 2		延床面積	662.23㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	10,959	12,002	12,312	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	11.3	9.5	2.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	45.4	47.5	49.1	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.8	2.1	1.6	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,859 円	4,859 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	90,342 円/㎡	90,342 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	18.12 単位※/㎡	18.59 単位※/㎡	18.36 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		13	13
		34	34
		0	0
		34	34

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		641	641
		20,993	20,993
		17	17
		21,651	21,651
		0	0
		21,651	21,651

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

区分	
経常支出	人件費小計
	業務費
	物件費小計
	うち減価償却費
	その他の業務費小計
	業務費計
移転費用計	
経常支出合計⑥	
臨時損失	
支出合計⑦	

		0	0
		57,796	57,796
		5,403	5,403
		2,032	2,032
		59,827	59,827
		0	0
		59,827	59,827
		0	0
		59,827	59,827

		10,740	10,740
		11,333	11,333
		0	0
		0	0
		22,073	22,073
		0	0
		22,073	22,073
		0	0
		22,073	22,073

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		422	422
		422	422
		60,519	60,519

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		641	641
		0	0
		27,476	27,476
		100	100
		27,476	27,476
		2.3	2.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	2,289	168,404	9,799

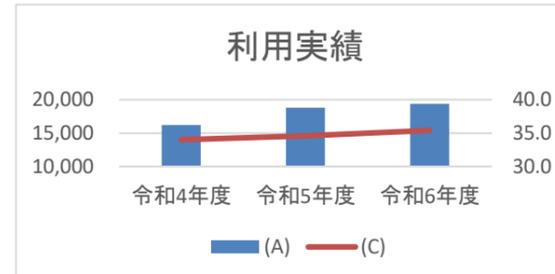
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港南区港南四丁目2-7		
	地番表示	横浜市港南区港南四丁目347-20		
財産所管課	港南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2001年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1219.45㎡
	F M局 2		延床面積	1719.42㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	16,229	18,794	19,399	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	20.6	15.8	3.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	34.0	34.6	35.4	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	3.3	0.6	0.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,965 円	3,965 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	63,073 円/㎡	63,073 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	15.41 単位※/㎡	15.91 単位※/㎡	15.66 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		22	22
		0	0
		22	22
		0	0
		22	22

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		285	285
		21,108	21,108
		31	31
		21,424	21,424
		0	0
		21,424	21,424

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		72,778	72,778
		11,008	11,008
		4,136	4,136
		76,914	76,914
		0	0
		76,914	76,914
		0	0
		76,914	76,914

		10,534	10,534
		12,600	12,600
		0	0
		0	0
		23,134	23,134
		0	0
		23,134	23,134
		0	0
		23,134	23,134

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		1,710	1,710
		1,710	1,710
		77,252	77,252

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		285	285
		0	0
		34,142	34,142
		100	100
		34,142	34,142
		0.8	0.8

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	205,675	238,156	14,404

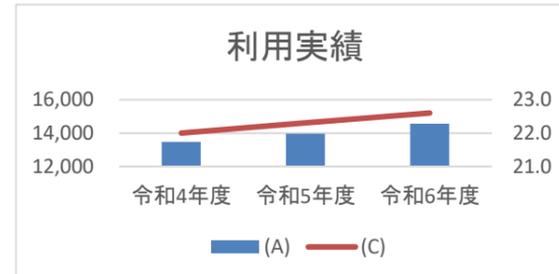
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港南区港南台三丁目3-1		
	地番表示	横浜市港南区港南台三丁目3-5		
財産所管課	港南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1994年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	787.18㎡
	F M局 2		延床面積	29106.00㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：5階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	13,466	13,956	14,552	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	19.4	3.6	4.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	22.0	22.3	22.6	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	-9.0	0.3	0.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,915 円	4,915 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	90,864 円/㎡	90,864 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	17.73 単位※/㎡	18.49 単位※/㎡	18.11 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		9	9
		0	0
		9	9
		0	0
		9	9

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		23,489	23,489
		34	34
		23,523	23,523
		0	0
		23,523	23,523

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		67,837	67,837
		9,818	9,818
		3,689	3,689
		71,527	71,527
		0	0
		71,527	71,527
		0	0
		71,527	71,527

		11,857	11,857
		10,805	10,805
		0	0
		0	0
		22,662	22,662
		0	0
		22,662	22,662
		0	0
		22,662	22,662

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-861	-861
		-861	-861
		71,569	71,569

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		32,480	32,480
		100	100
		32,480	32,480
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	227,368	165,033	10,458

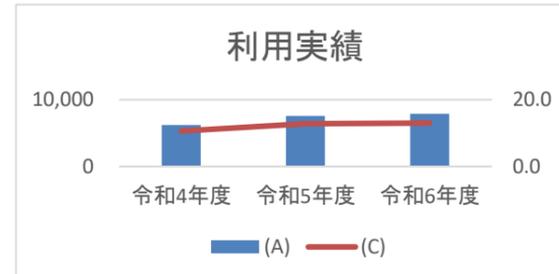
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港南区笹下三丁目11-1		
	地番表示	横浜市港南区笹下三丁目4316-1ほか		
財産所管課	港南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2001年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1710.86㎡
	F M局 2		延床面積	1710.86㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート(一部鉄骨造)	階数	地上：3階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	6,195	7,546	7,883	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	16.4	21.8	4.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	10.6	12.8	13.0	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	2.1	2.2	0.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	9,385 円	9,385 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	43,241 円/㎡	43,241 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	4.41 単位※/㎡	4.61 単位※/㎡	4.51 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報 (千円)

区分	
経常収入	使用料及び手数料① (※1)
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		11	11
		0	0
		11	11
		0	0
		11	11

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		72	72
		21,186	21,186
		3,999	3,999
		25,257	25,257
		0	0
		25,257	25,257

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		68,118	68,118
		15,723	15,723
		5,861	5,861
		73,979	73,979
		0	0
		73,979	73,979
		0	0
		73,979	73,979

		13,494	13,494
		11,452	11,452
		0	0
		0	0
		24,946	24,946
		0	0
		24,946	24,946
		0	0
		24,946	24,946

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-311	-311
		-311	-311
		78,061	78,061

■収入支出割合 (千円)

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		72	72
		0	0
		40,669	40,669
		100	100
		40,669	40,669
		0.2	0.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	365,757	349,759	5,242

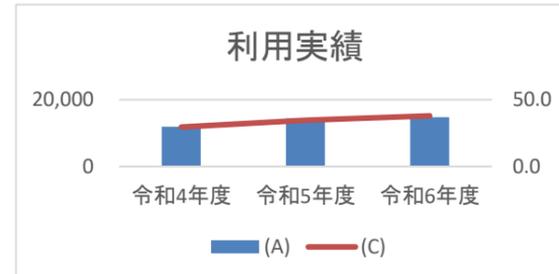
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港南区東永谷一丁目1-12		
	地番表示	横浜市港南区東永谷一丁目1413-1		
財産所管課	港南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1996年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1059.91㎡
	F M局 2		延床面積	2802.51㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート(一部鉄骨造)	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	11,925	14,377	14,710	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	37.8	20.6	2.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	29.5	34.5	37.9	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	8.1	5.0	3.4	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,180 円	5,180 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	71,889 円/㎡	71,889 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	13.56 単位※/㎡	13.88 単位※/㎡	13.72 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報 (千円)

区分	
経常収入	使用料及び手数料① (※1)
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		17	17
		18,746	18,746
		0	0
		18,763	18,763
		0	0
		18,763	18,763

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		70,753	70,753
		17,271	17,271
		5,442	5,442
		76,195	76,195
		0	0
		76,195	76,195
		0	0
		76,195	76,195

		11,328	11,328
		9,237	9,237
		0	0
		0	0
		20,565	20,565
		0	0
		20,565	20,565
		0	0
		20,565	20,565

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		1,802	1,802
		1,802	1,802
		76,212	76,212

■収入支出割合 (千円)

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		17	17
		0	0
		37,836	37,836
		100	100
		37,836	37,836
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	395,505	267,302	9,756

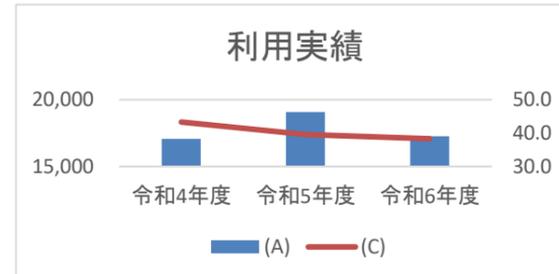
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港南区日限山一丁目66-55		
	地番表示	横浜市港南区日限山一丁目4097-120ほか		
財産所管課	港南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2015年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	733.50㎡
	F M局 2		延床面積	733.50㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート（一部鉄骨造）	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	17,066	19,078	17,251	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	8.9	11.8	-9.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	43.3	39.6	38.3	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	9.0	-3.7	-1.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,324 円	3,324 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	78,179 円/㎡	78,179 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	26.01 単位※/㎡	23.52 単位※/㎡	24.77 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		36	36
		0	0
		36	36
		0	0
		36	36

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		116	116
		20,071	20,071
		35	35
		20,222	20,222
		0	0
		20,222	20,222

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		55,018	55,018
		6,257	6,257
		2,326	2,326
		57,344	57,344
		0	0
		57,344	57,344
		0	0
		57,344	57,344

		9,790	9,790
		6,388	6,388
		0	0
		0	0
		16,178	16,178
		0	0
		16,178	16,178
		0	0
		16,178	16,178

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-4,044	-4,044
		-4,044	-4,044
		57,532	57,532

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		116	116
		0	0
		22,435	22,435
		100	100
		22,435	22,435
		0.5	0.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	276,130	228,089	0

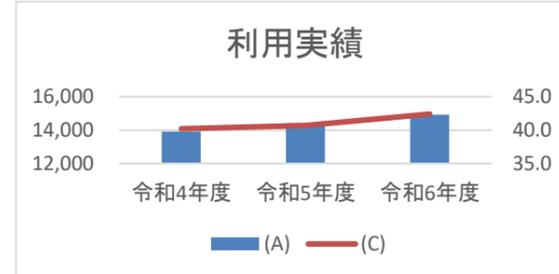
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港南区日野南三丁目1-11		
	地番表示	横浜市港南区日野南三丁目5472-5		
財産所管課	港南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2009年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	671.13㎡
	F M局 2		延床面積	1353.53㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	13,906	14,414	14,934	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	17.4	3.7	3.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	40.2	40.7	42.4	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.6	0.5	1.7	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,110 円	4,110 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	91,449 円/㎡	91,449 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	21.48 単位※/㎡	22.25 単位※/㎡	21.87 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		728	728
		749	749
		0	0
		749	749

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		434	434
		22,613	22,613
		61	61
		23,108	23,108
		0	0
		23,108	23,108

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	0
	物件費小計	59,591
	うち減価償却費	4,725
	その他の業務費小計	1,783
	業務費計	61,374
移転費用計	0	
経常支出合計⑥		61,374
臨時損失		0
支出合計⑦		61,374

		0	0
		59,591	59,591
		4,725	4,725
		1,783	1,783
		61,374	61,374
		0	0
		61,374	61,374
		0	0
		61,374	61,374

		14,133	14,133
		10,054	10,054
		0	0
		0	0
		24,187	24,187
		0	0
		24,187	24,187
		0	0
		24,187	24,187

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		1,079	1,079
		1,079	1,079
		62,618	62,618

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		434	434
		0	0
		28,912	28,912
		100	100
		28,912	28,912
		1.5	1.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	134,730	136,401	10,777

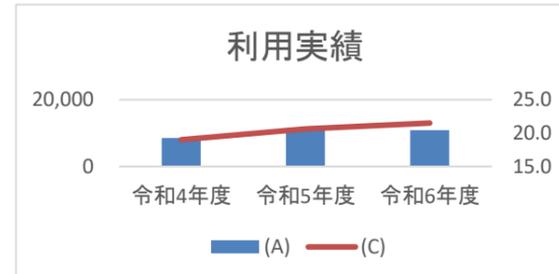
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港南区野庭町612		
	地番表示	横浜市港南区野庭町612-1		
財産所管課	港南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2001年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1041.98㎡
	F M局 2		延床面積	2866.05㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,567	11,511	10,883	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	29.0	34.4	-5.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	19.0	20.6	21.5	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.1	1.6	0.9	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,654 円	6,654 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	69,503 円/㎡	69,503 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	11.05 単位※/㎡	10.44 単位※/㎡	10.75 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		56	56
		17,257	17,257
		7	7
		17,320	17,320
		0	0
		17,320	17,320

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		67,084	67,084
		14,333	14,333
		5,336	5,336
		72,420	72,420
		0	0
		72,420	72,420
		0	0
		72,420	72,420

		8,066	8,066
		8,224	8,224
		0	0
		0	0
		16,290	16,290
		0	0
		16,290	16,290
		0	0
		16,290	16,290

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-1,030	-1,030
		-1,030	-1,030
		72,505	72,505

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		56	56
		0	0
		30,623	30,623
		100	100
		30,623	30,623
		0.2	0.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	320,194	2,611

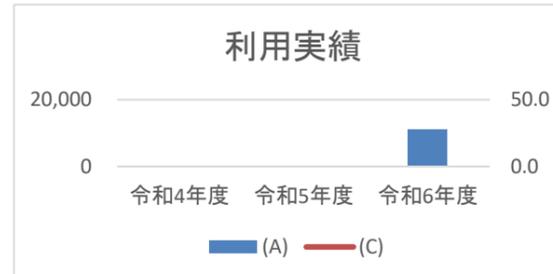
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港南区丸山台一丁目9-10		
	地番表示	横浜市港南区丸山台一丁目9-5		
財産所管課	港南区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2024年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	435.95㎡
	F M局 2		延床面積	5023.41㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数			11,167	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)				6.3
(C) 稼働率 (%)			24.6	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)				1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,532 円	4,532 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	116,097 円/㎡	116,097 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	— 単位※/㎡	25.62 単位※/㎡	25.62 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		44	44
		0	0
		44	44
		0	0
		44	44

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		178	178
		13,231	13,231
		0	0
		13,409	13,409
		0	0
		13,409	13,409

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
業務費計		
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		48,620	48,620
		4,019	4,019
		1,992	1,992
		50,612	50,612
		0	0
		50,612	50,612
		0	0
		50,612	50,612

		7,697	7,697
		3,046	3,046
		0	0
		0	0
		10,743	10,743
		0	0
		10,743	10,743
		0	0
		10,743	10,743

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-2,666	-2,666
		-2,666	-2,666
		50,834	50,834

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		178	178
		0	0
		14,762	14,762
		100	100
		14,762	14,762
		1.2	1.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	58,510	239,583	0

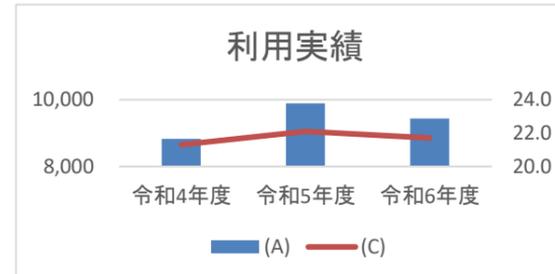
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市保土ヶ谷区常盤台53-2	
	地番表示	横浜市保土ヶ谷区常盤台282-234	
財産所管課	保土ヶ谷区福祉保健センター福祉保健課		
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）		
その他	運営形態	指定管理	竣工年度：2009年度
	F M局	健康福祉局	施設面積：487.80㎡
	F M局 2		延床面積：858.83㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数 地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,830	9,883	9,431	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	40.2	11.9	-4.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	21.3	22.1	21.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	5.1	0.8	-0.4	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,636 円	5,636 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	108,956 円/㎡	108,956 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	20.26 単位※/㎡	19.33 単位※/㎡	19.80 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		11	11
		0	0
		11	11
		0	0
		11	11

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		233	233
		17,660	17,660
		0	0
		17,893	17,893
		0	0
		17,893	17,893

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		52,026	52,026
		2,745	2,745
		1,122	1,122
		53,149	53,149
		0	0
		53,149	53,149
		0	0
		53,149	53,149

		0	0
		52,026	52,026
		2,745	2,745
		1,122	1,122
		53,149	53,149
		0	0
		53,149	53,149
		0	0
		53,149	53,149

		10,704	10,704
		4,665	4,665
		0	0
		0	0
		15,369	15,369
		0	0
		15,369	15,369
		0	0
		15,369	15,369

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-2,524	-2,524
		-2,524	-2,524
		53,392	53,392

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		233	233
		0	0
		18,114	18,114
		100	100
		18,114	18,114
		1.3	1.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	96,072	0

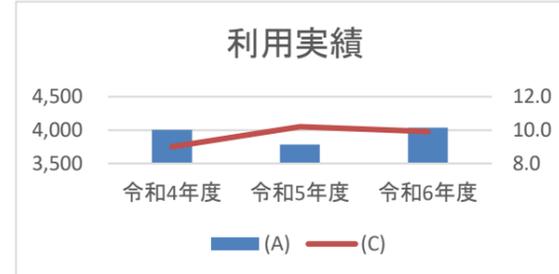
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市保土ヶ谷区岩崎町37-5	
	地番表示	横浜市保土ヶ谷区岩崎町37-5	
財産所管課	保土ヶ谷区福祉保健センター福祉保健課		
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）		
その他	運営形態	指定管理	竣工年度：1996年度
	F M局	健康福祉局	施設面積：1168.87㎡
	F M局 2		延床面積：1168.87㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数 地上：1階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	4,003	3,783	4,037	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	-2.5	-5.5	6.7	6.3
(C) 稼働率 (%)	9.0	10.2	9.9	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.6	1.2	-0.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	17,216 円	17,216 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	59,460 円/㎡	59,460 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	3.24 単位※/㎡	3.45 単位※/㎡	3.35 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		42	42
		0	0
		42	42
		0	0
		42	42

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		17,572	17,572
		2	2
		17,574	17,574
		0	0
		17,574	17,574

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		63,393	63,393
		16,748	16,748
		6,108	6,108
		69,501	69,501
		0	0
		69,501	69,501
		0	0
		69,501	69,501

		8,878	8,878
		7,847	7,847
		0	0
		0	0
		16,725	16,725
		0	0
		16,725	16,725
		0	0
		16,725	16,725

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-849	-849
		-849	-849
		69,546	69,546

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		33,473	33,473
		100	100
		33,473	33,473
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	407,476	285,349	9,021

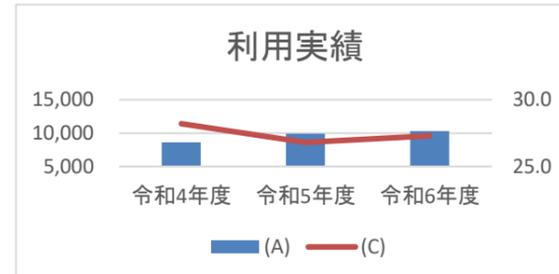
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市保土ヶ谷区今井町412-8		
	地番表示	横浜市保土ヶ谷区今井町412-8		
財産所管課	保土ヶ谷区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1998年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1103.15㎡
	F M局 2		延床面積	3489.68㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,634	9,905	10,306	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	53.7	14.7	4.0	6.3
(C) 稼働率 (%)	28.2	26.8	27.3	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	8.7	-1.4	0.5	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,337 円	7,337 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	68,543 円/㎡	68,543 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	8.98 単位※/㎡	9.34 単位※/㎡	9.16 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		80	80
		17,706	17,706
		25	25
		17,811	17,811
		0	0
		17,811	17,811

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		70,857	70,857
		12,741	12,741
		4,756	4,756
		75,613	75,613
		0	0
		75,613	75,613
		0	0
		75,613	75,613

		10,629	10,629
		9,283	9,283
		0	0
		0	0
		19,912	19,912
		0	0
		19,912	19,912
		0	0
		19,912	19,912

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		2,101	2,101
		2,101	2,101
		75,739	75,739

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		80	80
		0	0
		32,653	32,653
		100	100
		32,653	32,653
		0.2	0.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	91,859	244,404	5,673

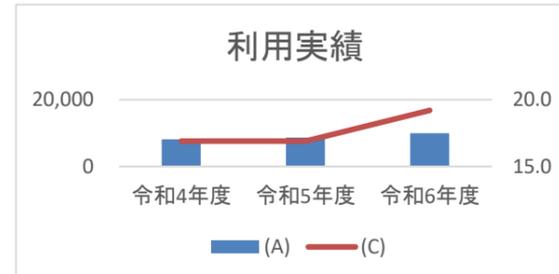
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市保土ヶ谷区川島町360-2	
	地番表示	横浜市保土ヶ谷区川島町360-2	
財産所管課	保土ヶ谷区福祉保健センター福祉保健課		
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）		
その他	運営形態	指定管理	竣工年度：2011年度
	F M局	健康福祉局	施設面積：665.75㎡
	F M局 2		延床面積：665.75㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数 地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,128	8,598	9,946	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	11.4	5.8	15.7	6.3
(C) 稼働率 (%)	16.9	16.9	19.2	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.6	0.0	2.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,829 円	5,829 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	87,088 円/㎡	87,088 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	12.91 単位※/㎡	14.94 単位※/㎡	13.93 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		30	30
		10	10
		40	40
		0	0
		40	40

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		216	216
		21,360	21,360
		0	0
		21,576	21,576
		0	0
		21,576	21,576

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
業務費計		
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		56,290	56,290
		4,092	4,092
		1,689	1,689
		57,979	57,979
		0	0
		57,979	57,979
		0	0
		57,979	57,979

		10,148	10,148
		7,875	7,875
		0	0
		0	0
		18,023	18,023
		0	0
		18,023	18,023
		0	0
		18,023	18,023

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-3,553	-3,553
		-3,553	-3,553
		58,235	58,235

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		216	216
		0	0
		22,115	22,115
		100	100
		22,115	22,115
		1.0	1.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	9,505	143,575	9,701

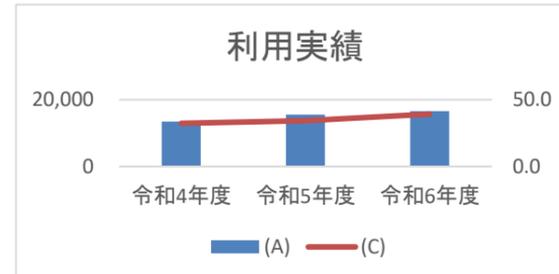
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市保土ヶ谷区川辺町5-11		
	地番表示	横浜市保土ヶ谷区川辺町5-11		
財産所管課	保土ヶ谷区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2002年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1286.29㎡
	F M局 2		延床面積	2680.82㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	13,426	15,521	16,582	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	4.8	15.6	6.8	6.3
(C) 稼働率 (%)	32.3	34.2	39.2	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	7.8	1.9	5.0	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,448 円	4,448 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	57,342 円/㎡	57,342 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	12.07 単位※/㎡	12.89 単位※/㎡	12.48 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		13	13
		34	34
		0	0
		34	34

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		156	156
		17,611	17,611
		21	21
		17,788	17,788
		0	0
		17,788	17,788

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		69,067	69,067
		13,162	13,162
		4,692	4,692
		73,758	73,758
		0	0
		73,758	73,758
		0	0
		73,758	73,758

		10,852	10,852
		10,336	10,336
		0	0
		0	0
		21,188	21,188
		0	0
		21,188	21,188
		0	0
		21,188	21,188

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		3,400	3,400
		3,400	3,400
		73,969	73,969

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		156	156
		0	0
		34,350	34,350
		100	100
		34,350	34,350
		0.5	0.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	1,099,996	301,027	0

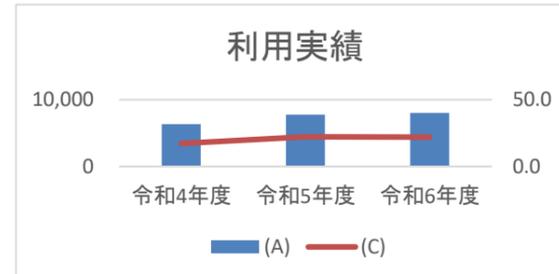
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市保土ヶ谷区仏向町1262-3		
	地番表示	横浜市保土ヶ谷区仏向町1262-3		
財産所管課	保土ヶ谷区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2006年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	453.95㎡
	F M局 2		延床面積	932.71㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	6,310	7,731	8,035	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	19.9	22.5	3.9	6.3
(C) 稼働率 (%)	17.2	22.2	22.0	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	5.1	5.0	-0.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,806 円	6,806 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	120,461 円/㎡	120,461 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	17.03 単位※/㎡	17.70 単位※/㎡	17.37 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		11	11
		19	19
		30	30
		0	0
		30	30

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		135	135
		19,616	19,616
		11	11
		19,762	19,762
		0	0
		19,762	19,762

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		53,467	53,467
		4,562	4,562
		1,217	1,217
		54,683	54,683
		0	0
		54,683	54,683
		0	0
		54,683	54,683

		11,483	11,483
		6,242	6,242
		0	0
		0	0
		17,725	17,725
		0	0
		17,725	17,725
		0	0
		17,725	17,725

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-2,037	-2,037
		-2,037	-2,037
		54,859	54,859

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		135	135
		0	0
		22,287	22,287
		100	100
		22,287	22,287
		0.6	0.6

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	97,359	0

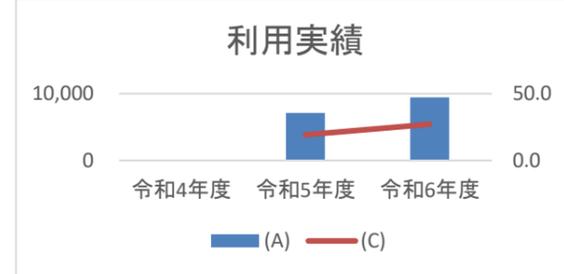
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市保土ヶ谷区岩井町143-2		
	地番表示	横浜市保土ヶ谷区岩井町143-2		
財産所管課	保土ヶ谷区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2022年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	481.53㎡
	F M局 2		延床面積	481.53㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：7階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数		7,104	9,428	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)			32.7	6.3
(C) 稼働率 (%)		19.2	27.1	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)			7.9	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,448 円	7,448 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	145,817 円/㎡	145,817 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	14.75 単位※/㎡	19.58 単位※/㎡	17.17 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		31	31
		0	0
		31	31
		0	0
		31	31

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		37	37
		22,324	22,324
		13	13
		22,374	22,374
		0	0
		22,374	22,374

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		67,188	67,188
		8,143	8,143
		3,027	3,027
		70,215	70,215
		0	0
		70,215	70,215
		0	0
		70,215	70,215

		10,004	10,004
		7,288	7,288
		0	0
		0	0
		17,292	17,292
		0	0
		17,292	17,292
		0	0
		17,292	17,292

		-5,082	-5,082
		-5,082	-5,082
		70,296	70,296

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-5,082	-5,082
		-5,082	-5,082
		70,296	70,296

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		37	37
		0	0
		25,435	25,435
		100	100
		25,435	25,435
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	353,863	0

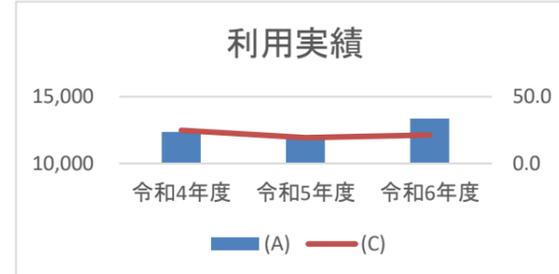
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市保土ヶ谷区上菅田町1696		
	地番表示	横浜市保土ヶ谷区上菅田町1696		
財産所管課	保土ヶ谷区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	委託	竣工年度	1992年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	597.50㎡
	F M局 2		延床面積	597.50㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	12,357	12,004	13,363	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	-31.2	-2.9	11.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	24.8	19.3	21.4	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.2	-5.5	2.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,606 円	4,606 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	103,006 円/㎡	103,006 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	20.09 単位※/㎡	22.36 単位※/㎡	21.23 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		1,468	1,468
		23,327	23,327
		0	0
		24,795	24,795
		0	0
		24,795	24,795

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		61,546	61,546
		0	0
		0	0
		61,546	61,546
		0	0
		61,546	61,546
		0	0
		61,546	61,546

		12,694	12,694
		8,175	8,175
		0	0
		0	0
		20,869	20,869
		0	0
		20,869	20,869
		0	0
		20,869	20,869

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-3,926	-3,926
		-3,926	-3,926
		63,014	63,014

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		1,468	1,468
		0	0
		20,869	20,869
		100	100
		20,869	20,869
		7.0	7.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

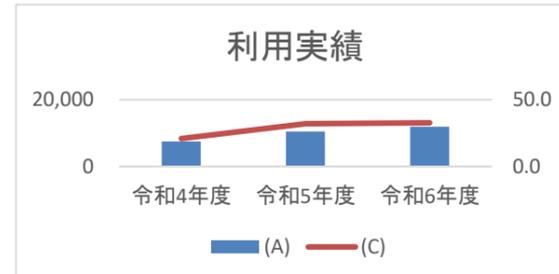
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市旭区今宿西町410-1		
	地番表示	横浜市旭区今宿西町410-1		
財産所管課	旭区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2010年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	473.31㎡
	F M局 2		延床面積	473.31㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	7,439	10,500	11,958	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	28.9	41.1	13.9	6.3
(C) 稼働率 (%)	20.9	32.1	32.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.6	11.2	0.6	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,098 円	5,098 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	128,790 円/㎡	128,790 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	22.18 単位※/㎡	25.26 単位※/㎡	23.72 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		534	534
		21,333	21,333
		17	17
		21,884	21,884
		0	0
		21,884	21,884

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		59,434	59,434
		3,997	3,997
		1,523	1,523
		60,958	60,958
		0	0
		60,958	60,958
		0	0
		60,958	60,958

		10,244	10,244
		5,203	5,203
		0	0
		0	0
		15,447	15,447
		0	0
		15,447	15,447
		0	0
		15,447	15,447

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-6,437	-6,437
		-6,437	-6,437
		61,530	61,530

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		534	534
		0	0
		19,444	19,444
		100	100
		19,444	19,444
		2.7	2.7

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	115,006	15,283

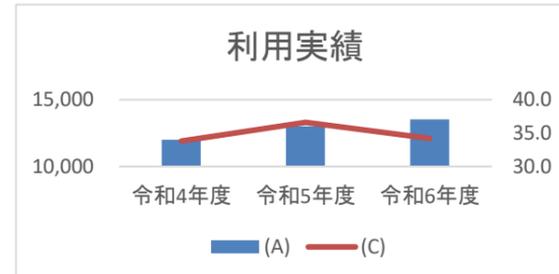
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市旭区今宿町2647-2		
	地番表示	横浜市旭区今宿町2647-2		
財産所管課	旭区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2001年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1097.17㎡
	F M局 2		延床面積	2844.07㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	12,011	13,022	13,515	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	3.4	8.4	3.8	6.3
(C) 稼働率 (%)	33.8	36.6	34.2	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.8	2.8	-2.4	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,926 円	4,926 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	60,675 円/㎡	60,675 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	11.87 単位※/㎡	12.32 単位※/㎡	12.10 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		141	141
		16,543	16,543
		0	0
		16,684	16,684
		0	0
		16,684	16,684

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		62,839	62,839
		9,885	9,885
		3,732	3,732
		66,571	66,571
		0	0
		66,571	66,571
		0	0
		66,571	66,571

		12,049	12,049
		7,080	7,080
		0	0
		0	0
		19,129	19,129
		0	0
		19,129	19,129
		0	0
		19,129	19,129

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		2,445	2,445
		2,445	2,445
		66,733	66,733

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		141	141
		0	0
		29,014	29,014
		100	100
		29,014	29,014
		0.5	0.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	448,958	210,281	18,654

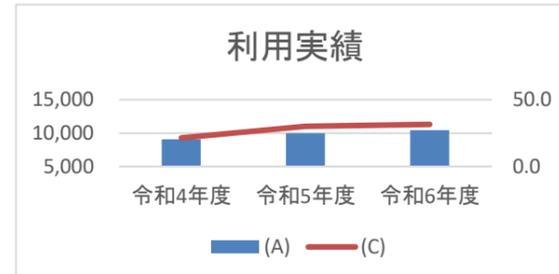
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市旭区左近山1186-2		
	地番表示	横浜市旭区左近山1186-2		
財産所管課	旭区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1997年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1201.80㎡
	F M局 2		延床面積	1201.80㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,060	9,993	10,425	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	13.6	10.3	4.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	21.4	30.0	31.5	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	3.4	8.6	1.5	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,546 円	6,546 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	56,783 円/㎡	56,783 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	8.32 単位※/㎡	8.67 単位※/㎡	8.50 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		8	8
		0	0
		8	8
		0	0
		8	8

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		183	183
		15,391	15,391
		0	0
		15,574	15,574
		0	0
		15,574	15,574

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	62,802	62,802
		うち減価償却費	15,238	15,238
		その他の業務費小計	5,440	5,440
	業務費計		68,242	68,242
	移転費用計		0	0
経常支出合計⑥		68,242	68,242	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		68,242	68,242	

		0	0
		62,802	62,802
		15,238	15,238
		5,440	5,440
		68,242	68,242
		0	0
		68,242	68,242
		0	0
		68,242	68,242

		10,941	10,941
		8,564	8,564
		0	0
		0	0
		19,505	19,505
		0	0
		19,505	19,505
		0	0
		19,505	19,505

経常コスト(⑥-③)			
純コスト(⑦-⑤)			
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)			

		3,931	3,931
		3,931	3,931
		68,433	68,433

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)			
減免金額⑧			
支出合計⑦(※2)			
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨			
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)			
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)			

		183	183
		0	0
		34,743	34,743
		100	100
		34,743	34,743
		0.5	0.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	271,335	10,044

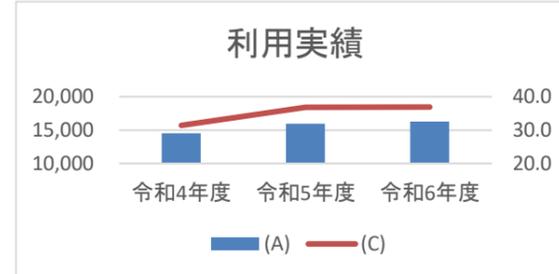
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市旭区笹野台二丁目32-1		
	地番表示	横浜市旭区笹野台二丁目160-34		
財産所管課	旭区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2012年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	672.53㎡
	F M局 2		延床面積	672.53㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	14,504	15,952	16,269	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	29.4	10.0	2.0	6.3
(C) 稼働率 (%)	31.4	36.8	36.9	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	5.9	5.4	0.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,489 円	3,489 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	84,392 円/㎡	84,392 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	23.72 単位※/㎡	24.19 単位※/㎡	23.96 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		11	11
		32	32
		0	0
		32	32

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		60	60
		20,346	20,346
		17	17
		20,423	20,423
		0	0
		20,423	20,423

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		54,837	54,837
		5,112	5,112
		1,919	1,919
		56,756	56,756
		0	0
		56,756	56,756
		0	0
		56,756	56,756

		13,999	13,999
		5,278	5,278
		0	0
		0	0
		19,277	19,277
		0	0
		19,277	19,277
		0	0
		19,277	19,277

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-1,146	-1,146
		-1,146	-1,146
		56,865	56,865

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		60	60
		0	0
		24,389	24,389
		100	100
		24,389	24,389
		0.2	0.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	8,008	165,230	8,100

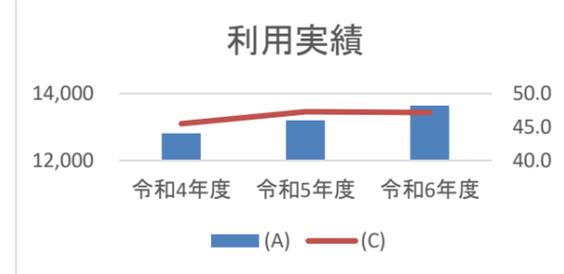
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市旭区若葉台四丁目16-1		
	地番表示	横浜市旭区若葉台四丁目2-3		
財産所管課	旭区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1998年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1099.88㎡
	F M局 2		延床面積	1099.88㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	12,812	13,208	13,640	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	12.8	3.1	3.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	45.5	47.3	47.2	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	2.3	1.8	-0.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,010 円	5,010 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	62,129 円/㎡	62,129 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	12.01 単位※/㎡	12.40 単位※/㎡	12.21 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		16	16
		0	0
		16	16
		0	0
		16	16

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		508	508
		14,148	14,148
		19	19
		14,675	14,675
		0	0
		14,675	14,675

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		63,361	63,361
		14,335	14,335
		4,974	4,974
		68,335	68,335
		0	0
		68,335	68,335
		0	0
		68,335	68,335

		10,748	10,748
		10,613	10,613
		0	0
		0	0
		21,361	21,361
		0	0
		21,361	21,361
		0	0
		21,361	21,361

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		6,686	6,686
		6,686	6,686
		68,878	68,878

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		508	508
		0	0
		35,696	35,696
		100	100
		35,696	35,696
		1.4	1.4

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	87,017	294,258	17,485

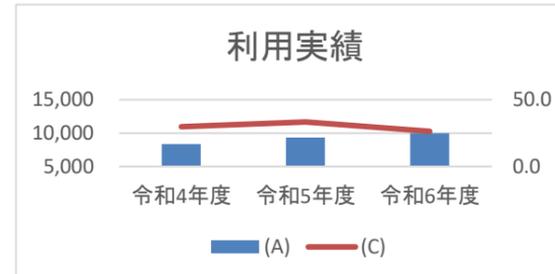
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市旭区上白根町807-2		
	地番表示	横浜市旭区上白根町807-2		
財産所管課	旭区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2002年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1063.18㎡
	F M局 2		延床面積	1063.18㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,380	9,297	9,978	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	17.9	10.9	7.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	29.7	33.3	26.3	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	6.0	3.6	-7.0	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,985 円	5,985 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	56,169 円/㎡	56,169 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	8.74 単位※/㎡	9.39 単位※/㎡	9.07 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		34	34
		16,748	16,748
		4,055	4,055
		20,837	20,837
		0	0
		20,837	20,837

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		55,689	55,689
		10,592	10,592
		4,028	4,028
		59,717	59,717
		0	0
		59,717	59,717
		0	0
		59,717	59,717

		13,951	13,951
		8,371	8,371
		0	0
		0	0
		22,322	22,322
		0	0
		22,322	22,322
		0	0
		22,322	22,322

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		1,485	1,485
		1,485	1,485
		63,806	63,806

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		34	34
		0	0
		32,914	32,914
		100	100
		32,914	32,914
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	545,092	238,727	30,553

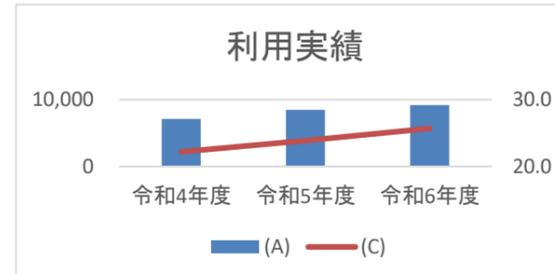
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市旭区上白根町112		
	地番表示	横浜市旭区上白根町112		
財産所管課	旭区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1995年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	803.51㎡
	F M局 2		延床面積	40547.25㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：5階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	7,106	8,458	9,204	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	-2.8	19.0	8.8	6.3
(C) 稼働率 (%)	22.2	23.9	25.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	1.7	1.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,161 円	7,161 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	82,025 円/㎡	82,025 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	10.53 単位※/㎡	11.45 単位※/㎡	10.99 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		8	8
		0	0
		8	8
		0	0
		8	8

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		17	17
		19,224	19,224
		127	127
		19,368	19,368
		0	0
		19,368	19,368

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		62,242	62,242
		10,129	10,129
		3,665	3,665
		65,908	65,908
		0	0
		65,908	65,908
		0	0
		65,908	65,908

		6,945	6,945
		11,179	11,179
		0	0
		0	0
		18,124	18,124
		0	0
		18,124	18,124
		0	0
		18,124	18,124

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-1,244	-1,244
		-1,244	-1,244
		66,060	66,060

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		17	17
		0	0
		28,253	28,253
		100	100
		28,253	28,253
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	171,572	0

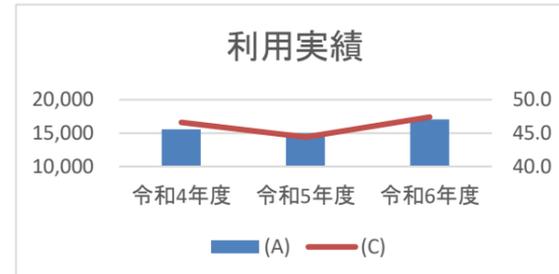
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市旭区川井本町57-8		
	地番表示	横浜市旭区川井本町58-2 ヲ		
財産所管課	旭区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1997年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1152.15㎡
	F M局 2		延床面積	12005.24㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：7階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	15,573	14,972	17,029	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	11.8	-3.9	13.7	6.3
(C) 稼働率 (%)	46.6	44.4	47.4	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	2.8	-2.2	3.0	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,909 円	3,909 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	57,776 円/㎡	57,776 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	12.99 単位※/㎡	14.78 単位※/㎡	13.89 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		25	25
		0	0
		25	25
		0	0
		25	25

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		393	393
		17,357	17,357
		13	13
		17,763	17,763
		0	0
		17,763	17,763

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		61,633	61,633
		13,849	13,849
		4,934	4,934
		66,567	66,567
		0	0
		66,567	66,567
		0	0
		66,567	66,567

		13,740	13,740
		9,037	9,037
		0	0
		0	0
		22,777	22,777
		0	0
		22,777	22,777
		0	0
		22,777	22,777

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		5,014	5,014
		5,014	5,014
		66,998	66,998

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		393	393
		0	0
		36,626	36,626
		100	100
		36,626	36,626
		1.1	1.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	254,556	255,342	3,549

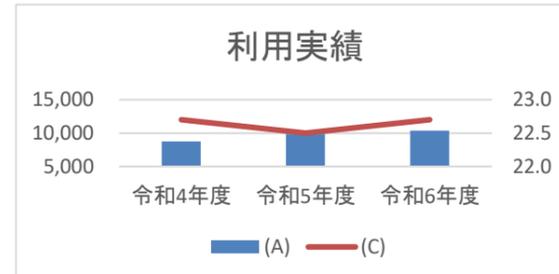
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市旭区鶴ヶ峰一丁目38-3		
	地番表示	横浜市旭区鶴ヶ峰一丁目38-3		
財産所管課	旭区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2000年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1219.24㎡
	F M局 2		延床面積	1219.24㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,771	9,855	10,365	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	-1.3	12.4	5.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	22.7	22.5	22.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	5.6	-0.2	0.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,780 円	6,780 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	57,641 円/㎡	57,641 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	8.08 単位※/㎡	8.50 単位※/㎡	8.29 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		208	208
		18,736	18,736
		2	2
		18,946	18,946
		0	0
		18,946	18,946

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
業務費計		
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		65,214	65,214
		12,455	12,455
		5,064	5,064
		70,278	70,278
		0	0
		70,278	70,278
		0	0
		70,278	70,278

		9,345	9,345
		10,848	10,848
		0	0
		0	0
		20,193	20,193
		0	0
		20,193	20,193
		0	0
		20,193	20,193

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		1,247	1,247
		1,247	1,247
		70,510	70,510

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		208	208
		0	0
		32,648	32,648
		100	100
		32,648	32,648
		0.6	0.6

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	824,205	339,136	19,122

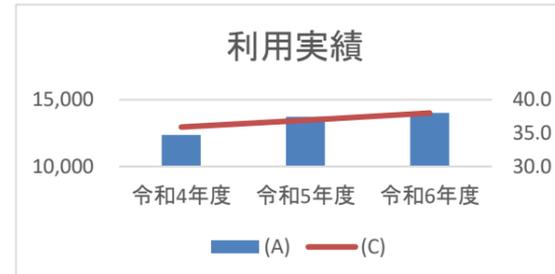
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市旭区南希望が丘72-3		
	地番表示	横浜市旭区南希望が丘72-3		
財産所管課	旭区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2008年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	506.66㎡
	F M局 2		延床面積	506.66㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	12,369	13,735	14,013	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	28.5	11.0	2.0	6.3
(C) 稼働率 (%)	35.9	36.9	38.0	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	7.9	1.0	1.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,249 円	4,249 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	117,522 円/㎡	117,522 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	27.11 単位※/㎡	27.66 単位※/㎡	27.39 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		124	124
		24,206	24,206
		25	25
		24,355	24,355
		0	0
		24,355	24,355

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		58,036	58,036
		4,000	4,000
		1,508	1,508
		59,544	59,544
		0	0
		59,544	59,544
		0	0
		59,544	59,544

		10,292	10,292
		10,218	10,218
		0	0
		0	0
		20,510	20,510
		0	0
		20,510	20,510
		0	0
		20,510	20,510

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-3,845	-3,845
		-3,845	-3,845
		59,714	59,714

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		124	124
		0	0
		24,510	24,510
		100	100
		24,510	24,510
		0.5	0.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	162,232	112,174	8,194

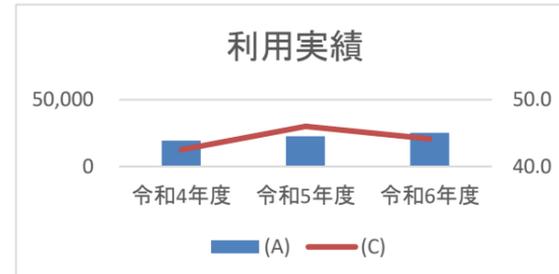
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市旭区二俣川2丁目50-14		
	地番表示	横浜市旭区二俣川2丁目50-14		
財産所管課	旭区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2017年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	591.88㎡
	F M局 2		延床面積	591.88㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：29階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	19,354	22,575	25,291	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	22.7	16.6	12.0	6.3
(C) 稼働率 (%)	42.5	46.0	44.1	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	8.3	3.5	-1.9	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,004 円	3,004 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	128,348 円/㎡	128,348 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	38.14 単位※/㎡	42.73 単位※/㎡	40.44 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		26	26
		0	0
		26	26
		0	0
		26	26

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		17	17
		23,005	23,005
		0	0
		23,022	23,022
		0	0
		23,022	23,022

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		72,776	72,776
		10,531	10,531
		3,190	3,190
		75,966	75,966
		0	0
		75,966	75,966
		0	0
		75,966	75,966

		14,924	14,924
		8,095	8,095
		0	0
		0	0
		23,019	23,019
		0	0
		23,019	23,019
		0	0
		23,019	23,019

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-3	-3
		-3	-3
		76,010	76,010

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		17	17
		0	0
		33,550	33,550
		100	100
		33,550	33,550
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	135,241	317,178	0

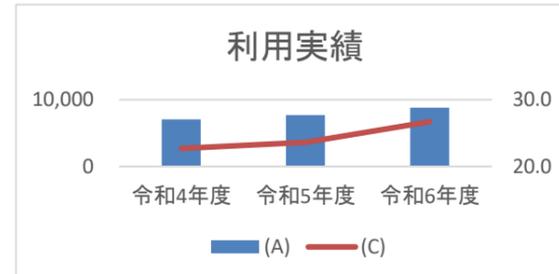
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市旭区万騎が原4		
	地番表示	横浜市旭区万騎が原4		
財産所管課	旭区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	委託	竣工年度	1993年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	680.00㎡
	F M局 2		延床面積	680.00㎡
主たる建物	構造	鉄骨造	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	7,060	7,674	8,772	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	52.0	8.7	14.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	22.7	23.6	26.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	9.2	0.9	3.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,297 円	6,297 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	81,232 円/㎡	81,232 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	11.29 単位※/㎡	12.90 単位※/㎡	12.10 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		245	245
		22,551	22,551
		0	0
		22,796	22,796
		0	0
		22,796	22,796

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		55,238	55,238
		0	0
		0	0
		55,238	55,238
		0	0
		55,238	55,238
		0	0
		55,238	55,238

		12,651	12,651
		10,939	10,939
		0	0
		0	0
		23,590	23,590
		0	0
		23,590	23,590
		0	0
		23,590	23,590

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		794	794
		794	794
		55,483	55,483

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		245	245
		0	0
		23,590	23,590
		100	100
		23,590	23,590
		1.0	1.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

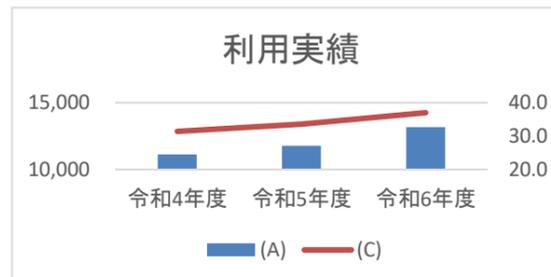
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市旭区白根二丁目3-18		
	地番表示	横浜市旭区白根二丁目3-18		
財産所管課	旭区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2014年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	360.30㎡
	F M局 2		延床面積	360.30㎡
主たる建物	構造	鉄骨造	階数	地上：4階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	11,137	11,764	13,167	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	19.8	5.6	11.9	6.3
(C) 稼働率 (%)	31.4	33.6	37.0	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	7.1	2.2	3.4	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,578 円	4,578 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	167,290 円/㎡	167,290 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	32.65 単位※/㎡	36.54 単位※/㎡	34.60 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		42	42
		19,196	19,196
		22	22
		19,260	19,260
		0	0
		19,260	19,260

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		60,275	60,275
		0	0
		0	0
		60,275	60,275
		0	0
		60,275	60,275
		0	0
		60,275	60,275

		0	0
		60,275	60,275
		0	0
		0	0
		60,275	60,275
		0	0
		60,275	60,275

		10,291	10,291
		3,929	3,929
		0	0
		0	0
		14,220	14,220
		0	0
		14,220	14,220
		0	0
		14,220	14,220

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-5,040	-5,040
		-5,040	-5,040
		60,339	60,339

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		42	42
		0	0
		14,220	14,220
		100	100
		14,220	14,220
		0.3	0.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

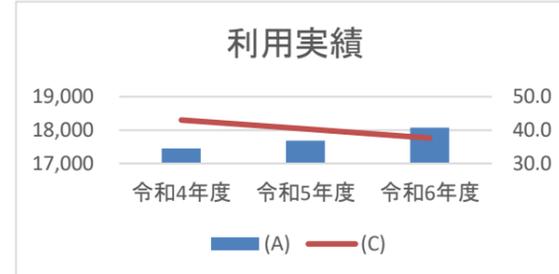
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市磯子区磯子三丁目1-22		
	地番表示	横浜市磯子区磯子三丁目1666-121		
財産所管課	磯子区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2000年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1203.39㎡
	F M局 2		延床面積	1203.39㎡
主たる建物	構造	鉄骨造	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	17,446	17,685	18,076	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	14.0	1.4	2.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	43.0	40.3	37.6	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.1	-2.7	-2.7	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,239 円	4,239 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	63,680 円/㎡	63,680 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	14.70 単位※/㎡	15.02 単位※/㎡	14.86 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		24	24
		0	0
		24	24
		0	0
		24	24

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		191	191
		19,734	19,734
		21	21
		19,946	19,946
		0	0
		19,946	19,946

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

区分	
経常支出	人件費小計
	業務費
	物件費小計
	うち減価償却費
	その他の業務費小計
	業務費計
	移転費用計
経常支出合計⑥	
臨時損失	
支出合計⑦	

		0	0
		72,233	72,233
		15,910	15,910
		4,399	4,399
		76,632	76,632
		0	0
		76,632	76,632
		0	0
		76,632	76,632

		9,549	9,549
		11,131	11,131
		0	0
		0	0
		20,680	20,680
		0	0
		20,680	20,680
		0	0
		20,680	20,680

経常コスト(⑥-③)	
純コスト(⑦-⑤)	
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)	

		734	734
		734	734
		76,868	76,868

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		191	191
		0	0
		36,590	36,590
		100	100
		36,590	36,590
		0.5	0.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	1,041,974	145,736	10,291

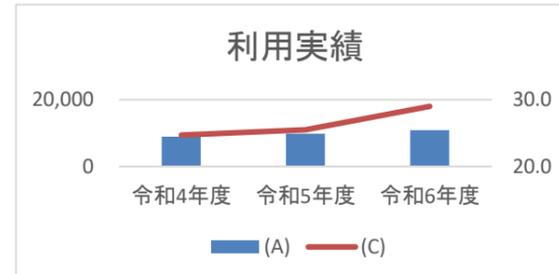
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市磯子区新杉田町8-7		
	地番表示	横浜市磯子区新杉田町8-7		
財産所管課	磯子区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1996年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	2158.78㎡
	F M局 2		延床面積	3769.83㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：5階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,866	9,882	10,887	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	19.8	11.5	10.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	24.7	25.5	29.0	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.0	0.8	3.5	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	8,514 円	8,514 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	42,938 円/㎡	42,938 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	4.58 単位※/㎡	5.04 単位※/㎡	4.81 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報 (千円)

区分	
経常収入	使用料及び手数料① (※1)
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		12	12
		0	0
		12	12
		0	0
		12	12

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		168	168
		36,994	36,994
		3,588	3,588
		40,750	40,750
		0	0
		40,750	40,750

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
業務費計		
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		88,108	88,108
		13,138	13,138
		4,585	4,585
		92,693	92,693
		0	0
		92,693	92,693
		0	0
		92,693	92,693

		11,485	11,485
		11,043	11,043
		0	0
		0	0
		22,528	22,528
		0	0
		22,528	22,528
		0	0
		22,528	22,528

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-18,222	-18,222
		-18,222	-18,222
		96,460	96,460

■収入支出割合 (千円)

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		168	168
		0	0
		35,666	35,666
		100	100
		35,666	35,666
		0.5	0.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	100,703	213,432	881

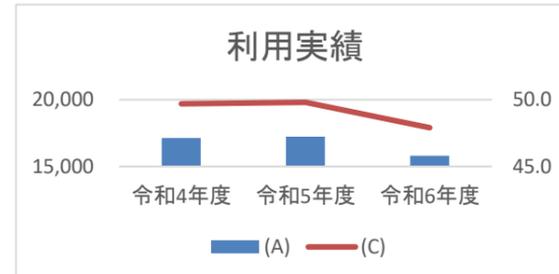
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市磯子区森四丁目1-17		
	地番表示	横浜市磯子区森四丁目1-17		
財産所管課	磯子区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2006年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	473.20㎡
	F M局 2		延床面積	1637.59㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	17,147	17,220	15,816	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	4.0	0.4	-8.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	49.7	49.8	47.9	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.7	0.1	-1.9	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,879 円	3,879 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	129,651 円/㎡	129,651 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	36.39 単位※/㎡	33.42 単位※/㎡	34.91 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		72	72
		0	0
		72	72
		0	0
		72	72

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		343	343
		23,535	23,535
		292	292
		24,170	24,170
		0	0
		24,170	24,170

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		60,379	60,379
		2,600	2,600
		972	972
		61,351	61,351
		0	0
		61,351	61,351
		0	0
		61,351	61,351

		9,922	9,922
		7,369	7,369
		0	0
		0	0
		17,291	17,291
		0	0
		17,291	17,291
		0	0
		17,291	17,291

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-6,879	-6,879
		-6,879	-6,879
		62,058	62,058

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		343	343
		0	0
		19,891	19,891
		100	100
		19,891	19,891
		1.7	1.7

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	21,572	69,982	2,070

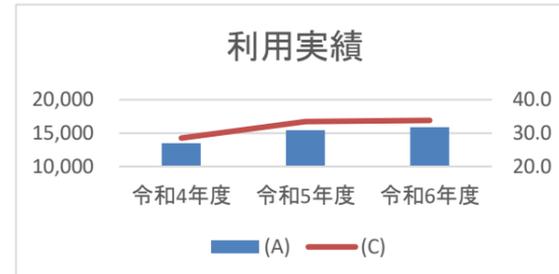
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市磯子区滝頭二丁目30-1		
	地番表示	横浜市磯子区滝頭二丁目30-1		
財産所管課	磯子区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2003年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	2275.92㎡
	F M局 2		延床面積	7319.99㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	13,466	15,408	15,862	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	37.0	14.4	2.9	6.3
(C) 稼働率 (%)	28.5	33.4	33.8	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	5.6	4.9	0.4	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,564 円	3,564 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	24,838 円/㎡	24,838 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	6.77 単位※/㎡	6.97 単位※/㎡	6.87 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		71	71
		0	0
		71	71
		0	0
		71	71

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		148	148
		13,763	13,763
		8	8
		13,919	13,919
		0	0
		13,919	13,919

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		54,281	54,281
		6,019	6,019
		2,249	2,249
		56,529	56,529
		0	0
		56,529	56,529
		0	0
		56,529	56,529

		11,432	11,432
		4,595	4,595
		0	0
		0	0
		16,027	16,027
		0	0
		16,027	16,027
		0	0
		16,027	16,027

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		2,108	2,108
		2,108	2,108
		56,756	56,756

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		148	148
		0	0
		22,046	22,046
		100	100
		22,046	22,046
		0.7	0.7

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	19,745	144,701	3,840

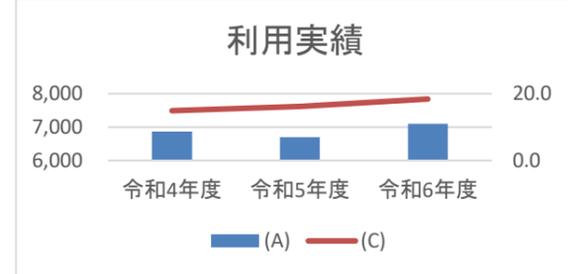
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市磯子区馬場町1-42		
	地番表示	横浜市磯子区馬場町4-2		
財産所管課	磯子区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1993年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	868.82㎡
	F M局 2		延床面積	3172.18㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	6,866	6,692	7,096	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	12.6	-2.5	6.0	6.3
(C) 稼働率 (%)	14.9	16.2	18.4	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	2.1	1.3	2.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	8,497 円	8,497 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	69,402 円/㎡	69,402 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	7.70 単位※/㎡	8.17 単位※/㎡	7.94 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		8	8
		0	0
		8	8
		0	0
		8	8

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		43	43
		10,977	10,977
		0	0
		11,020	11,020
		0	0
		11,020	11,020

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		60,147	60,147
		10,739	10,739
		151	151
		60,298	60,298
		0	0
		60,298	60,298
		0	0
		60,298	60,298

		10,977	10,977
		8,791	8,791
		0	0
		0	0
		19,768	19,768
		0	0
		19,768	19,768
		0	0
		19,768	19,768

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		8,748	8,748
		8,748	8,748
		60,349	60,349

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		43	43
		0	0
		30,507	30,507
		100	100
		30,507	30,507
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	383,294	149,531	3,594

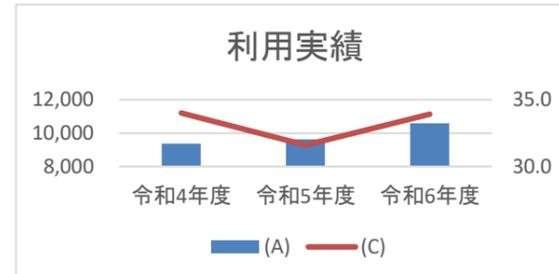
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市磯子区水取沢町60-17		
	地番表示	横浜市磯子区水取沢町60-17		
財産所管課	磯子区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2010年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	580.09㎡
	F M局 2		延床面積	7821.78㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,380	9,624	10,583	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	-1.7	2.6	10.0	6.3
(C) 稼働率 (%)	34.0	31.6	33.9	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	7.3	-2.4	2.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,120 円	5,120 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	93,400 円/㎡	93,400 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	16.59 単位※/㎡	18.24 単位※/㎡	17.42 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		26	26
		0	0
		26	26
		0	0
		26	26

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		212	212
		18,999	18,999
		37	37
		19,248	19,248
		0	0
		19,248	19,248

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		52,661	52,661
		4,014	4,014
		1,519	1,519
		54,181	54,181
		0	0
		54,181	54,181
		0	0
		54,181	54,181

		9,583	9,583
		4,841	4,841
		0	0
		0	0
		14,424	14,424
		0	0
		14,424	14,424
		0	0
		14,424	14,424

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-4,824	-4,824
		-4,824	-4,824
		54,456	54,456

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		212	212
		0	0
		18,438	18,438
		100	100
		18,438	18,438
		1.1	1.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	112,542	118,394	11,186

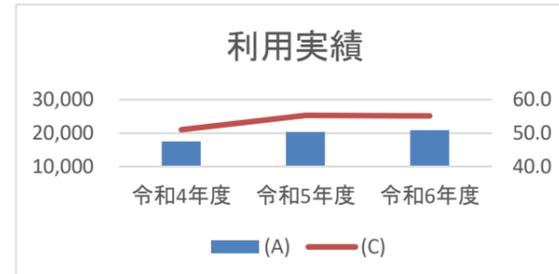
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市磯子区洋光台六丁目7-1		
	地番表示	横浜市磯子区洋光台六丁目7-1		
財産所管課	磯子区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1997年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1188.23㎡
	F M局 2		延床面積	1188.23㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	17,458	20,284	20,843	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	12.8	16.2	2.8	6.3
(C) 稼働率 (%)	51.0	55.3	55.1	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	8.6	4.3	-0.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,396 円	3,396 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	59,574 円/㎡	59,574 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	17.07 単位※/㎡	17.54 単位※/㎡	17.31 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		26	26
		0	0
		26	26
		0	0
		26	26

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		200	200
		17,507	17,507
		55	55
		17,762	17,762
		0	0
		17,762	17,762

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	65,760	65,760
		うち減価償却費	12,737	12,737
		その他の業務費小計	5,028	5,028
	業務費計	70,788	70,788	
	移転費用計	0	0	
経常支出合計⑥		70,788	70,788	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		70,788	70,788	

		0	0
		65,760	65,760
		12,737	12,737
		5,028	5,028
		70,788	70,788
		0	0
		70,788	70,788
		0	0
		70,788	70,788

		10,016	10,016
		7,915	7,915
		0	0
		0	0
		17,931	17,931
		0	0
		17,931	17,931
		0	0
		17,931	17,931

経常コスト(⑥-③)			
純コスト(⑦-⑤)			
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)			

		169	169
		169	169
		71,069	71,069

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)			
減免金額⑧			
支出合計⑦(※2)			
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨			
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)			
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)			

		200	200
		0	0
		30,668	30,668
		100	100
		30,668	30,668
		0.7	0.7

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	1,294,169	252,200	19,744

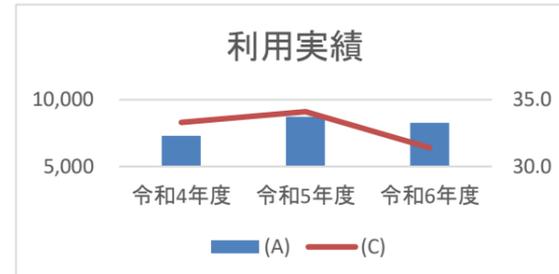
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市金沢区釜利谷南二丁目8-1		
	地番表示	横浜市金沢区釜利谷南二丁目1319-10		
財産所管課	金沢区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2000年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1428.90㎡
	F M局 2		延床面積	1428.90㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	7,306	8,727	8,264	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	-2.6	19.5	-5.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	33.3	34.1	31.4	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.1	0.8	-2.7	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	9,842 円	9,842 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	57,424 円/㎡	57,424 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	6.16 単位※/㎡	5.83 単位※/㎡	6.00 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		38	38
		0	0
		38	38
		0	0
		38	38

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		190	190
		22,346	22,346
		17	17
		22,553	22,553
		0	0
		22,553	22,553

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
業務費計		
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		74,643	74,643
		18,009	18,009
		6,695	6,695
		81,338	81,338
		0	0
		81,338	81,338
		0	0
		81,338	81,338

		11,194	11,194
		11,874	11,874
		0	0
		0	0
		23,068	23,068
		0	0
		23,068	23,068
		0	0
		23,068	23,068

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		515	515
		515	515
		81,583	81,583

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		190	190
		0	0
		41,077	41,077
		100	100
		41,077	41,077
		0.5	0.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	459,915	386,380	0

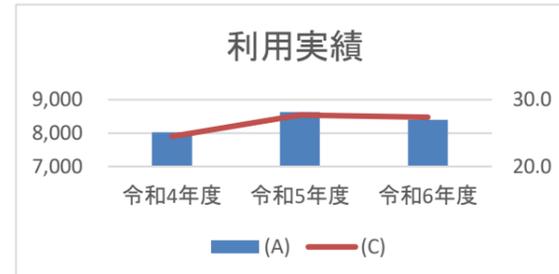
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市金沢区釜利谷南三丁目22-3		
	地番表示	横浜市金沢区釜利谷南三丁目1879-10		
財産所管課	金沢区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2002年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1099.52㎡
	F M局 2		延床面積	1099.52㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,027	8,630	8,396	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	13.6	7.5	-2.7	6.3
(C) 稼働率 (%)	24.5	27.7	27.4	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.4	3.2	-0.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,065 円	7,065 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	52,881 円/㎡	52,881 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	7.69 単位※/㎡	7.48 単位※/㎡	7.59 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		24	24
		0	0
		24	24
		0	0
		24	24

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		15,950	15,950
		0	0
		15,950	15,950
		0	0
		15,950	15,950

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		55,180	55,180
		11,130	11,130
		4,137	4,137
		59,317	59,317
		0	0
		59,317	59,317
		0	0
		59,317	59,317

		0	0
		55,180	55,180
		11,130	11,130
		4,137	4,137
		59,317	59,317
		0	0
		59,317	59,317
		0	0
		59,317	59,317

		9,814	9,814
		16,316	16,316
		0	0
		0	0
		26,130	26,130
		0	0
		26,130	26,130
		0	0
		26,130	26,130

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		10,180	10,180
		10,180	10,180
		59,342	59,342

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		37,260	37,260
		100	100
		37,260	37,260
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	315,530	261,039	0

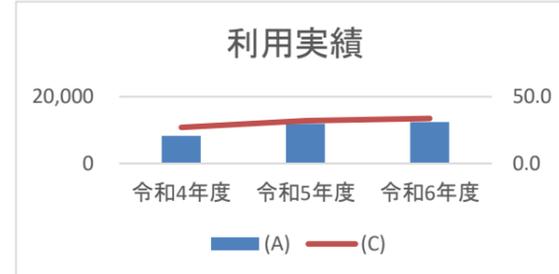
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市金沢区泥亀一丁目21-5		
	地番表示	横浜市金沢区泥亀一丁目7-1		
財産所管課	金沢区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1998年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1872.85㎡
	F M局 2		延床面積	5719.17㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,271	11,846	12,424	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	14.1	43.2	4.9	6.3
(C) 稼働率 (%)	27.0	32.0	33.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	2.5	5.0	1.7	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,224 円	6,224 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	41,286 円/㎡	41,286 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	6.33 単位※/㎡	6.63 単位※/㎡	6.48 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		408	408
		20,341	20,341
		0	0
		20,749	20,749
		0	0
		20,749	20,749

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		71,763	71,763
		14,957	14,957
		5,560	5,560
		77,323	77,323
		0	0
		77,323	77,323
		0	0
		77,323	77,323

		11,013	11,013
		10,142	10,142
		0	0
		0	0
		21,155	21,155
		0	0
		21,155	21,155
		0	0
		21,155	21,155

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		406	406
		406	406
		77,731	77,731

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		408	408
		0	0
		36,112	36,112
		100	100
		36,112	36,112
		1.1	1.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	281,025	290,975	0

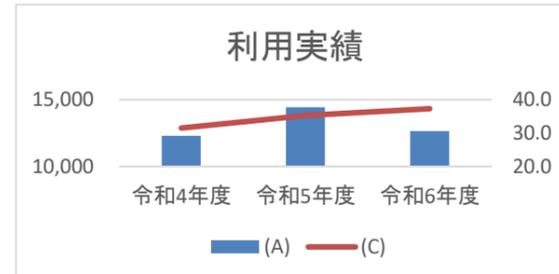
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市金沢区能見台東2-1		
	地番表示	横浜市金沢区能見台東86-27		
財産所管課	金沢区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2001年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1159.47㎡
	F M局 2		延床面積	2963.24㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	12,290	14,431	12,654	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	25.9	17.4	-12.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	31.5	35.2	37.3	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	5.8	3.7	2.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,659 円	5,659 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	61,755 円/㎡	61,755 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	12.45 単位※/㎡	10.91 単位※/㎡	11.68 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		131	131
		17,264	17,264
		0	0
		17,395	17,395
		0	0
		17,395	17,395

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		67,602	67,602
		10,762	10,762
		4,001	4,001
		71,603	71,603
		0	0
		71,603	71,603
		0	0
		71,603	71,603

		9,932	9,932
		9,099	9,099
		0	0
		0	0
		19,031	19,031
		0	0
		19,031	19,031
		0	0
		19,031	19,031

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		1,636	1,636
		1,636	1,636
		71,734	71,734

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		131	131
		0	0
		29,793	29,793
		100	100
		29,793	29,793
		0.4	0.4

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	17,465	241,660	0

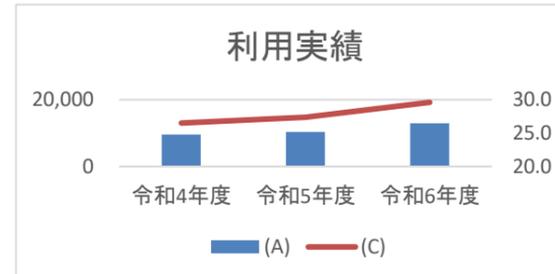
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市金沢区富岡西七丁目16-1		
	地番表示	横浜市金沢区富岡西七丁目16-1		
財産所管課	金沢区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2000年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1073.29㎡
	F M局 2		延床面積	6669.05㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,543	10,340	12,978	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	10.6	8.4	25.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	26.5	27.4	29.6	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	3.5	0.9	2.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,113 円	5,113 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	61,823 円/㎡	61,823 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	9.63 単位※/㎡	12.09 単位※/㎡	10.86 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		26	26
		0	0
		26	26
		0	0
		26	26

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		509	509
		18,916	18,916
		49	49
		19,474	19,474
		0	0
		19,474	19,474

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		62,519	62,519
		12,660	12,660
		3,835	3,835
		66,354	66,354
		0	0
		66,354	66,354
		0	0
		66,354	66,354

		10,669	10,669
		9,722	9,722
		0	0
		0	0
		20,391	20,391
		0	0
		20,391	20,391
		0	0
		20,391	20,391

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		917	917
		917	917
		66,938	66,938

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		509	509
		0	0
		33,051	33,051
		100	100
		33,051	33,051
		1.5	1.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	165,045	0

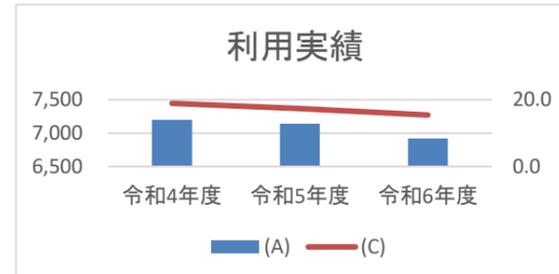
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市金沢区富岡東二丁目5-31		
	地番表示	横浜市金沢区富岡東二丁目2555-97		
財産所管課	金沢区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1991年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	679.49㎡
	F M局 2		延床面積	1081.98㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	7,201	7,138	6,921	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	16.4	-0.9	-3.0	6.3
(C) 稼働率 (%)	18.9	17.4	15.4	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.7	-1.5	-2.0	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	8,215 円	8,215 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	83,673 円/㎡	83,673 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	10.50 単位※/㎡	10.19 単位※/㎡	10.35 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		20	20
		0	0
		20	20
		0	0
		20	20

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		105	105
		20,201	20,201
		0	0
		20,306	20,306
		0	0
		20,306	20,306

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		56,662	56,662
		7,528	7,528
		194	194
		56,855	56,855
		0	0
		56,855	56,855
		0	0
		56,855	56,855

		10,696	10,696
		8,429	8,429
		0	0
		0	0
		19,125	19,125
		0	0
		19,125	19,125
		0	0
		19,125	19,125

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-1,181	-1,181
		-1,181	-1,181
		56,981	56,981

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		105	105
		0	0
		26,653	26,653
		100	100
		26,653	26,653
		0.4	0.4

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情 報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	211,666	105,616	0

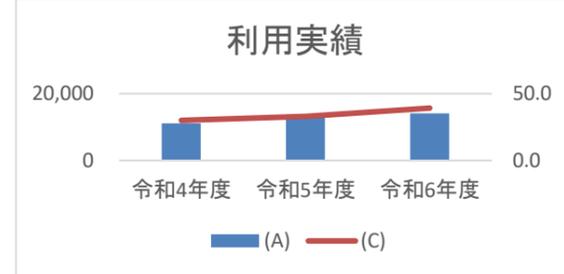
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市金沢区富岡東四丁目13-3		
	地番表示	横浜市金沢区富岡東四丁目16-24		
財産所管課	金沢区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2004年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1090.33㎡
	F M局 2		延床面積	1090.33㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	11,137	13,685	14,135	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	14.3	22.9	3.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	30.0	33.1	39.2	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	3.1	3.1	6.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,501 円	4,501 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	58,350 円/㎡	58,350 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	12.55 単位※/㎡	12.96 単位※/㎡	12.76 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		50	50
		0	0
		50	50
		0	0
		50	50

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		64	64
		20,906	20,906
		0	0
		20,970	20,970
		0	0
		20,970	20,970

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		60,577	60,577
		8,186	8,186
		3,043	3,043
		63,620	63,620
		0	0
		63,620	63,620
		0	0
		63,620	63,620

		11,696	11,696
		10,407	10,407
		0	0
		0	0
		22,103	22,103
		0	0
		22,103	22,103
		0	0
		22,103	22,103

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		1,133	1,133
		1,133	1,133
		63,734	63,734

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		64	64
		0	0
		30,289	30,289
		100	100
		30,289	30,289
		0.2	0.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	319,555	208,373	0

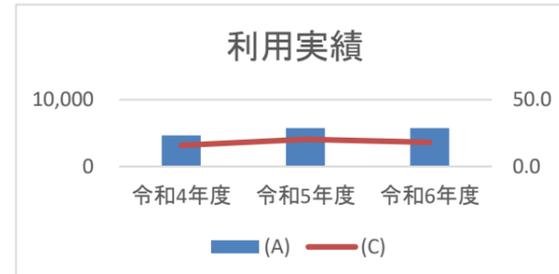
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市金沢区柳町1-4		
	地番表示	横浜市金沢区柳町1-4		
財産所管課	金沢区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2009年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	505.72㎡
	F M局 2		延床面積	1105.82㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	4,652	5,767	5,741	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	10.2	24.0	-0.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	15.8	20.3	18.1	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.6	4.5	-2.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	10,024 円	10,024 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	113,796 円/㎡	113,796 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	11.40 単位※/㎡	11.35 単位※/㎡	11.38 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		28	28
		0	0
		28	28
		0	0
		28	28

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		16,162	16,162
		0	0
		16,162	16,162
		0	0
		16,162	16,162

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		56,183	56,183
		3,674	3,674
		1,366	1,366
		57,549	57,549
		0	0
		57,549	57,549
		0	0
		57,549	57,549

		6,519	6,519
		14,860	14,860
		0	0
		0	0
		21,379	21,379
		0	0
		21,379	21,379
		0	0
		21,379	21,379

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		5,217	5,217
		5,217	5,217
		57,577	57,577

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		25,053	25,053
		100	100
		25,053	25,053
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	188,730	111,886	0

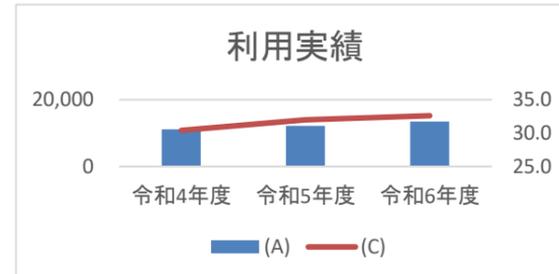
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市金沢区六浦五丁目20-2		
	地番表示	横浜市金沢区六浦五丁目1666-1		
財産所管課	金沢区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1998年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1279.01㎡
	F M局 2		延床面積	3325.55㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	11,151	12,206	13,406	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	14.5	9.5	9.8	6.3
(C) 稼働率 (%)	30.4	32.0	32.6	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	6.5	1.6	0.6	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,230 円	5,230 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	54,816 円/㎡	54,816 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	9.54 単位※/㎡	10.48 単位※/㎡	10.01 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		1,620	1,620
		17,750	17,750
		13	13
		19,383	19,383
		0	0
		19,383	19,383

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		65,577	65,577
		12,192	12,192
		4,532	4,532
		70,110	70,110
		0	0
		70,110	70,110
		0	0
		70,110	70,110

		0	0
		65,577	65,577
		12,192	12,192
		4,532	4,532
		70,110	70,110
		0	0
		70,110	70,110
		0	0
		70,110	70,110

		10,875	10,875
		8,916	8,916
		0	0
		0	0
		19,791	19,791
		0	0
		19,791	19,791
		0	0
		19,791	19,791

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		408	408
		408	408
		71,764	71,764

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		1,620	1,620
		0	0
		31,983	31,983
		100	100
		31,983	31,983
		5.1	5.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	437,005	237,193	0

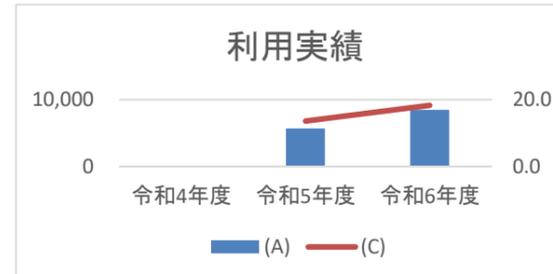
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市金沢区柴町343-5		
	地番表示	横浜市金沢区柴町343-5		
財産所管課	金沢区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2022年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	490.88㎡
	F M局 2		延床面積	894.10㎡
主たる建物	構造	鉄骨造	階数	地上：5階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数		5,699	8,475	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)			48.7	6.3
(C) 稼働率 (%)		13.6	18.3	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)			4.7	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,579 円	6,579 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	113,583 円/㎡	113,583 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	11.61 単位※/㎡	17.26 単位※/㎡	14.44 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		785	785
		17,550	17,550
		0	0
		18,335	18,335
		0	0
		18,335	18,335

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		54,325	54,325
		5,249	5,249
		1,431	1,431
		55,756	55,756
		0	0
		55,756	55,756
		0	0
		55,756	55,756

		8,286	8,286
		4,602	4,602
		0	0
		0	0
		12,888	12,888
		0	0
		12,888	12,888
		0	0
		12,888	12,888

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-5,447	-5,447
		-5,447	-5,447
		56,562	56,562

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		785	785
		0	0
		18,137	18,137
		100	100
		18,137	18,137
		4.3	4.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	164,458	0

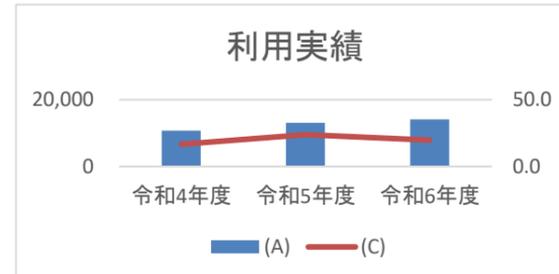
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港北区下田町四丁目1-1		
	地番表示	横浜市港北区下田町四丁目560-5		
財産所管課	港北区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2000年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1097.80㎡
	F M局 2		延床面積	1097.80㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	10,679	13,106	14,133	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	-5.5	22.7	7.8	6.3
(C) 稼働率 (%)	16.6	23.8	19.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	-2.8	7.2	-4.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,592 円	4,592 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	59,121 円/㎡	59,121 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	11.94 単位※/㎡	12.87 単位※/㎡	12.41 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		26	26
		0	0
		26	26
		0	0
		26	26

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		223	223
		19,140	19,140
		3,864	3,864
		23,227	23,227
		0	0
		23,227	23,227

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		60,701	60,701
		11,155	11,155
		4,202	4,202
		64,903	64,903
		0	0
		64,903	64,903
		0	0
		64,903	64,903

		10,641	10,641
		12,570	12,570
		0	0
		0	0
		23,211	23,211
		0	0
		23,211	23,211
		0	0
		23,211	23,211

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-16	-16
		-16	-16
		69,017	69,017

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		223	223
		0	0
		34,366	34,366
		100	100
		34,366	34,366
		0.6	0.6

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	20,175	228,611	17,406

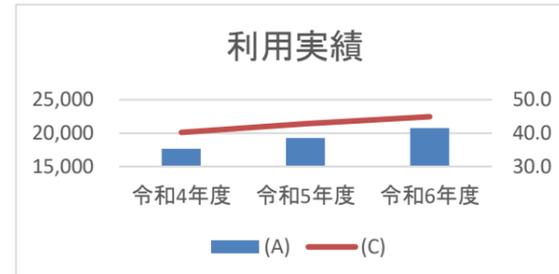
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港北区高田西二丁目14-6		
	地番表示	横浜市港北区高田西二丁目470-3		
財産所管課	港北区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1999年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1097.44㎡
	F M局 2		延床面積	1097.44㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	17,626	19,286	20,769	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	18.2	9.4	7.7	6.3
(C) 稼働率 (%)	40.2	42.8	44.9	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	6.2	2.6	2.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,364 円	3,364 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	63,657 円/㎡	63,657 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	17.57 単位※/㎡	18.92 単位※/㎡	18.25 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		52	52
		0	0
		52	52
		0	0
		52	52

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		66	66
		22,902	22,902
		22	22
		22,990	22,990
		0	0
		22,990	22,990

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		65,204	65,204
		13,009	13,009
		4,656	4,656
		69,859	69,859
		0	0
		69,859	69,859
		0	0
		69,859	69,859

		9,498	9,498
		12,623	12,623
		0	0
		0	0
		22,121	22,121
		0	0
		22,121	22,121
		0	0
		22,121	22,121

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-869	-869
		-869	-869
		70,000	70,000

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		66	66
		0	0
		35,130	35,130
		100	100
		35,130	35,130
		0.2	0.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	481,608	256,596	8,912

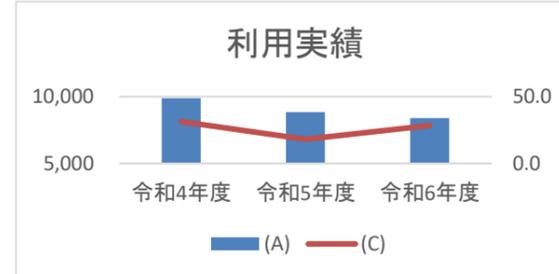
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港北区篠原東二丁目15-27		
	地番表示	横浜市港北区篠原東二丁目15-27		
財産所管課	港北区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1996年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1234.14㎡
	F M局 2		延床面積	3249.92㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,879	8,859	8,395	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	10.5	-10.3	-5.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	31.3	18.1	28.6	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	3.9	-13.2	10.5	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	8,832 円	8,832 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	60,079 円/㎡	60,079 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	7.18 単位※/㎡	6.80 単位※/㎡	6.99 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		32	32
		18,805	18,805
		-553	-553
		18,284	18,284
		0	0
		18,284	18,284

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		69,020	69,020
		14,016	14,016
		5,126	5,126
		74,146	74,146
		0	0
		74,146	74,146
		0	0
		74,146	74,146

		9,793	9,793
		9,044	9,044
		0	0
		0	0
		18,837	18,837
		0	0
		18,837	18,837
		0	0
		18,837	18,837

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		553	553
		553	553
		73,625	73,625

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		32	32
		0	0
		32,853	32,853
		100	100
		32,853	32,853
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	809,754	235,967	9,417

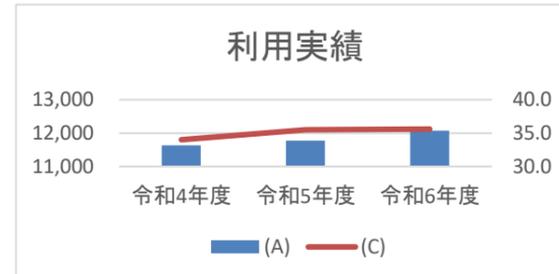
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港北区小机町2484-4		
	地番表示	横浜市港北区小机町2484-4		
財産所管課	港北区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2004年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1201.57㎡
	F M局 2		延床面積	3050.25㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	11,638	11,781	12,073	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	34.9	1.2	2.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	34.0	35.5	35.6	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	8.0	1.5	0.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,551 円	4,551 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	45,725 円/㎡	45,725 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	9.80 単位※/㎡	10.05 単位※/㎡	9.93 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		79	79
		17,410	17,410
		13	13
		17,502	17,502
		0	0
		17,502	17,502

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		52,039	52,039
		7,766	7,766
		2,903	2,903
		54,942	54,942
		0	0
		54,942	54,942
		0	0
		54,942	54,942

		12,352	12,352
		8,776	8,776
		0	0
		0	0
		21,128	21,128
		0	0
		21,128	21,128
		0	0
		21,128	21,128

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		3,626	3,626
		3,626	3,626
		55,055	55,055

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		79	79
		0	0
		28,894	28,894
		100	100
		28,894	28,894
		0.3	0.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	202,231	194,031	5,562

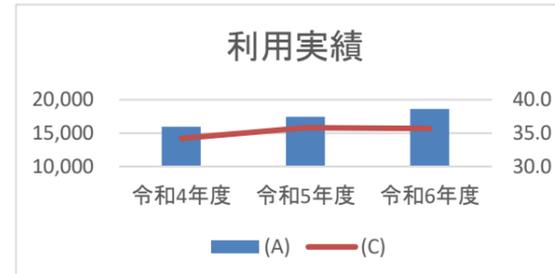
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港北区大豆戸町0		
	地番表示	横浜市港北区大豆戸町316-1		
財産所管課	港北区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2000年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1223.56㎡
	F M局 2		延床面積	1423.46㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	15,970	17,424	18,572	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	32.4	9.1	6.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	34.2	35.8	35.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	6.0	1.6	-0.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,290 円	4,290 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	65,122 円/㎡	65,122 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	14.24 単位※/㎡	15.18 単位※/㎡	14.71 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		23	23
		0	0
		23	23
		0	0
		23	23

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		337	337
		17,569	17,569
		4,724	4,724
		22,630	22,630
		0	0
		22,630	22,630

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		75,105	75,105
		11,005	11,005
		4,576	4,576
		79,681	79,681
		0	0
		79,681	79,681
		0	0
		79,681	79,681

		13,252	13,252
		12,208	12,208
		0	0
		0	0
		25,460	25,460
		0	0
		25,460	25,460
		0	0
		25,460	25,460

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		2,830	2,830
		2,830	2,830
		84,764	84,764

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		337	337
		0	0
		36,465	36,465
		100	100
		36,465	36,465
		0.9	0.9

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	905,888	284,919	15,997

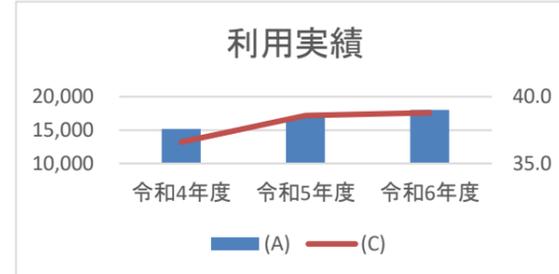
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港北区榊町一丁目22-46		
	地番表示	横浜市港北区榊町一丁目22-46		
財産所管課	港北区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2002年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1099.11㎡
	F M局 2		延床面積	1099.11㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	15,167	16,870	18,042	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	23.7	11.2	6.9	6.3
(C) 稼働率 (%)	36.6	38.6	38.8	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	9.4	2.0	0.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,122 円	5,122 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	84,086 円/㎡	84,086 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	15.35 単位※/㎡	16.42 単位※/㎡	15.89 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		57	57
		429	429
		487	487
		0	0
		487	487

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		10	10
		20,596	20,596
		9	9
		20,615	20,615
		0	0
		20,615	20,615

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		88,569	88,569
		10,202	10,202
		3,850	3,850
		92,419	92,419
		0	0
		92,419	92,419
		0	0
		92,419	92,419

		14,454	14,454
		11,813	11,813
		0	0
		0	0
		26,267	26,267
		0	0
		26,267	26,267
		0	0
		26,267	26,267

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		5,652	5,652
		5,652	5,652
		92,925	92,925

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		10	10
		0	0
		36,469	36,469
		100	100
		36,469	36,469
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	261,592	232,572	10,528

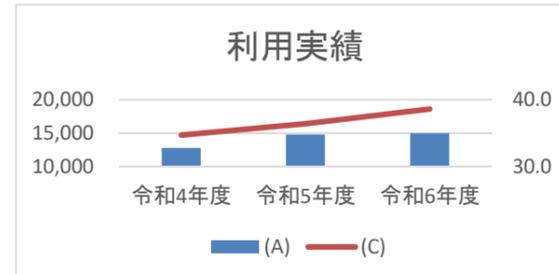
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港北区日吉本町四丁目10 A		
	地番表示	横浜市港北区日吉本町四丁目1238-8		
財産所管課	港北区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2007年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1037.72㎡
	F M局 2		延床面積	3477.72㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	12,791	14,772	15,006	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	17.9	15.5	1.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	34.7	36.4	38.6	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	8.1	1.7	2.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,112 円	4,112 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	59,455 円/㎡	59,455 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	14.24 単位※/㎡	14.46 単位※/㎡	14.35 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		82	82
		0	0
		82	82
		0	0
		82	82

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		249	249
		17,859	17,859
		3,990	3,990
		22,098	22,098
		0	0
		22,098	22,098

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		59,346	59,346
		6,325	6,325
		2,351	2,351
		61,697	61,697
		0	0
		61,697	61,697
		0	0
		61,697	61,697

		10,879	10,879
		9,781	9,781
		0	0
		0	0
		20,660	20,660
		0	0
		20,660	20,660
		0	0
		20,660	20,660

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-1,438	-1,438
		-1,438	-1,438
		66,018	66,018

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		249	249
		0	0
		26,985	26,985
		100	100
		26,985	26,985
		0.9	0.9

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	179,975	0

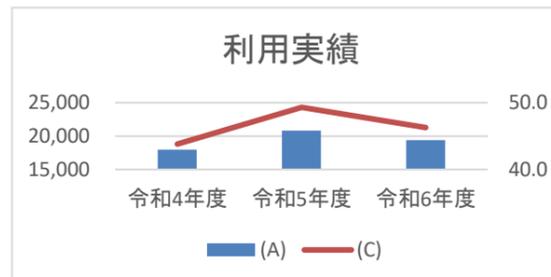
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港北区新羽町1240-1		
	地番表示	横浜市港北区新羽町1240-1 1240		
財産所管課	港北区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2014年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	588.00㎡
	F M局 2		延床面積	1092.29㎡
主たる建物	構造	鉄骨造	階数	地上：5階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	17,984	20,788	19,377	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	38.7	15.6	-6.8	6.3
(C) 稼働率 (%)	43.8	49.3	46.3	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	7.1	5.5	-3.0	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,141 円	3,141 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	103,515 円/㎡	103,515 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	35.35 単位※/㎡	32.95 単位※/㎡	34.15 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		5	5
		20,769	20,769
		0	0
		20,774	20,774
		0	0
		20,774	20,774

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		60,867	60,867
		0	0
		0	0
		60,867	60,867
		0	0
		60,867	60,867
		0	0
		60,867	60,867

		11,275	11,275
		5,447	5,447
		0	0
		0	0
		16,722	16,722
		0	0
		16,722	16,722
		0	0
		16,722	16,722

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-4,052	-4,052
		-4,052	-4,052
		60,872	60,872

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		5	5
		0	0
		16,722	16,722
		100	100
		16,722	16,722
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

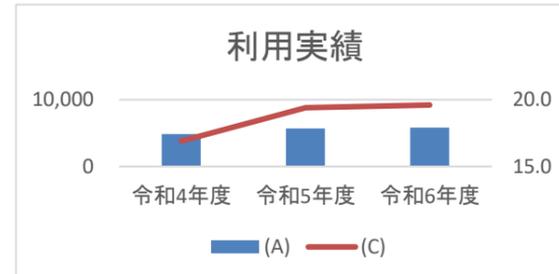
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港北区新吉田町6001-6		
	地番表示	横浜市港北区新吉田町6001-6		
財産所管課	港北区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	委託	竣工年度	1995年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	699.20㎡
	F M局 2		延床面積	699.20㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	4,830	5,716	5,805	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	10.6	18.3	1.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	16.9	19.4	19.6	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	-2.3	2.5	0.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	9,035 円	9,035 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	75,011 円/㎡	75,011 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	8.18 単位※/㎡	8.30 単位※/㎡	8.24 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		27	27
		20,422	20,422
		5	5
		20,454	20,454
		0	0
		20,454	20,454

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		52,448	52,448
		0	0
		0	0
		52,448	52,448
		0	0
		52,448	52,448
		0	0
		52,448	52,448

		8,846	8,846
		7,557	7,557
		0	0
		0	0
		16,403	16,403
		0	0
		16,403	16,403
		0	0
		16,403	16,403

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-4,051	-4,051
		-4,051	-4,051
		52,480	52,480

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		27	27
		0	0
		16,403	16,403
		100	100
		16,403	16,403
		0.2	0.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

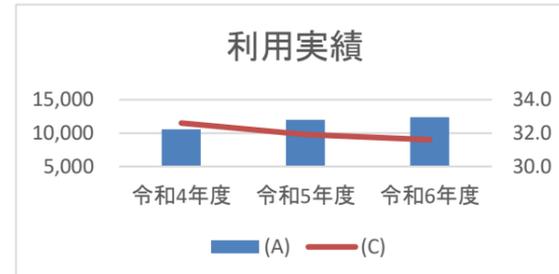
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市緑区鴨居五丁目29-8		
	地番表示	横浜市緑区鴨居五丁目1074-3		
財産所管課	緑区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2007年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	505.02㎡
	F M局 2		延床面積	1316.34㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	10,552	11,952	12,374	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	16.6	13.3	3.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	32.6	31.9	31.6	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	2.7	-0.7	-0.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,140 円	6,140 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	150,449 円/㎡	150,449 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	23.67 単位※/㎡	24.50 単位※/㎡	24.09 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		28	28
		0	0
		28	28
		0	0
		28	28

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		31	31
		23,873	23,873
		13	13
		23,917	23,917
		0	0
		23,917	23,917

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		74,858	74,858
		2,928	2,928
		1,121	1,121
		75,980	75,980
		0	0
		75,980	75,980
		0	0
		75,980	75,980

		12,658	12,658
		6,663	6,663
		0	0
		0	0
		19,321	19,321
		0	0
		19,321	19,321
		0	0
		19,321	19,321

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-4,596	-4,596
		-4,596	-4,596
		76,052	76,052

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		31	31
		0	0
		22,249	22,249
		100	100
		22,249	22,249
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	74,848	12,461

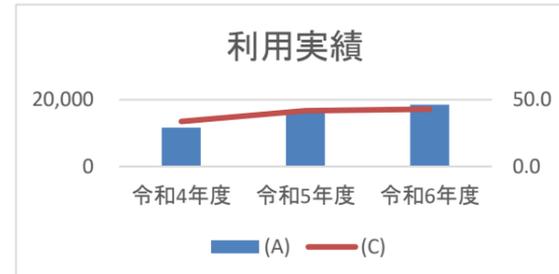
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市緑区十日市場町825-1		
	地番表示	横浜市緑区十日市場町825-1		
財産所管課	緑区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1994年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	924.60㎡
	F M局 2		延床面積	5053.97㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	11,690	16,891	18,501	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	18.9	44.5	9.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	33.7	41.8	42.9	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.7	8.1	1.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,791 円	3,791 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	75,865 円/㎡	75,865 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	18.27 単位※/㎡	20.01 単位※/㎡	19.14 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報 (千円)

区分	
経常収入	使用料及び手数料① (※1)
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		1	1
		0	0
		1	1
		0	0
		1	1

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		81	81
		21,302	21,302
		0	0
		21,383	21,383
		0	0
		21,383	21,383

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		64,856	64,856
		12,694	12,694
		4,720	4,720
		69,576	69,576
		0	0
		69,576	69,576
		569	569
		70,144	70,144

		12,771	12,771
		8,361	8,361
		0	0
		0	0
		21,132	21,132
		0	0
		21,132	21,132
		0	0
		21,132	21,132

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-251	-251
		-251	-251
		70,227	70,227

■収入支出割合 (千円)

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		81	81
		0	0
		33,826	33,826
		100	100
		33,826	33,826
		0.2	0.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	338,773	195,035	1,998

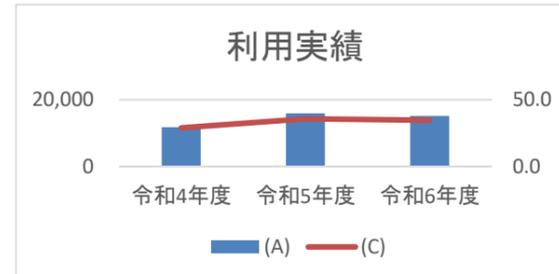
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市緑区中山二丁目1-1		
	地番表示	横浜市緑区中山二丁目413-4		
財産所管課	緑区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1998年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1390.08㎡
	F M局 2		延床面積	4778.13㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	11,816	15,917	15,078	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	34.1	34.7	-5.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	28.9	35.7	34.5	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.6	6.8	-1.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,306 円	5,306 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	57,555 円/㎡	57,555 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	11.45 単位※/㎡	10.85 単位※/㎡	11.15 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		373	373
		22,210	22,210
		0	0
		22,583	22,583
		0	0
		22,583	22,583

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計
		物件費小計
		うち減価償却費
		その他の業務費小計
	業務費計	
	移転費用計	
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		76,101	76,101
		10,398	10,398
		3,905	3,905
		80,006	80,006
		0	0
		80,006	80,006
		0	0
		80,006	80,006

		9,706	9,706
		12,814	12,814
		0	0
		0	0
		22,520	22,520
		0	0
		22,520	22,520
		0	0
		22,520	22,520

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-63	-63
		-63	-63
		80,379	80,379

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		373	373
		0	0
		32,918	32,918
		100	100
		32,918	32,918
		1.1	1.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	932,161	195,275	11,840

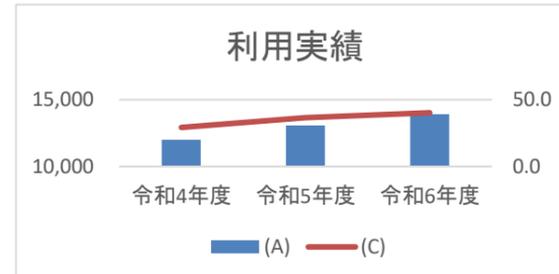
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市緑区長津田二丁目11-2		
	地番表示	横浜市緑区長津田2丁目1782-35		
財産所管課	緑区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1994年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	737.40㎡
	F M局 2		延床面積	23,048.99㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：12階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	11,988	13,070	13,921	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	17.4	9.0	6.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	29.2	36.5	40.2	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	3.0	7.3	3.7	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,984 円	4,984 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	94,098 円/㎡	94,098 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	17.72 単位※/㎡	18.88 単位※/㎡	18.30 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		31	31
		0	0
		31	31
		0	0
		31	31

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		19,943	19,943
		12	12
		19,955	19,955
		0	0
		19,955	19,955

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		65,947	65,947
		10,112	10,112
		3,441	3,441
		69,388	69,388
		0	0
		69,388	69,388
		0	0
		69,388	69,388

		9,880	9,880
		8,541	8,541
		0	0
		0	0
		18,421	18,421
		0	0
		18,421	18,421
		0	0
		18,421	18,421

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-1,534	-1,534
		-1,534	-1,534
		69,431	69,431

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		28,533	28,533
		100	100
		28,533	28,533
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	153,370	0

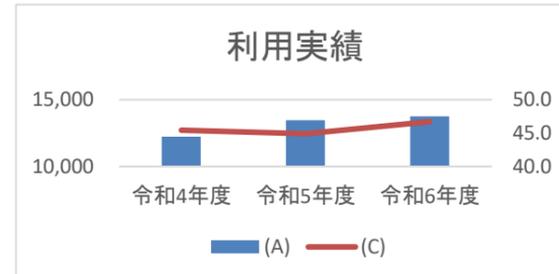
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市緑区東本郷五丁目5-6		
	地番表示	横浜市緑区東本郷五丁目1115-13		
財産所管課	緑区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2000年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	641.79㎡
	F M局 2		延床面積	1,163.31㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	12,217	13,449	13,745	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	14.4	10.1	2.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	45.4	44.9	46.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	3.5	-0.5	1.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,645 円	4,645 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	54,887 円/㎡	54,887 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	11.56 単位※/㎡	11.82 単位※/㎡	11.69 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		19	19
		0	0
		19	19
		0	0
		19	19

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		146	146
		19,280	19,280
		0	0
		19,426	19,426
		0	0
		19,426	19,426

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		59,214	59,214
		12,435	12,435
		4,636	4,636
		63,850	63,850
		0	0
		63,850	63,850
		0	0
		63,850	63,850

		0	0
		59,214	59,214
		12,435	12,435
		4,636	4,636
		63,850	63,850
		0	0
		63,850	63,850
		0	0
		63,850	63,850

		9,380	9,380
		8,451	8,451
		0	0
		0	0
		17,831	17,831
		0	0
		17,831	17,831
		0	0
		17,831	17,831

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-1,595	-1,595
		-1,595	-1,595
		64,016	64,016

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		146	146
		0	0
		30,266	30,266
		100	100
		30,266	30,266
		0.5	0.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	3,210	261,719	7,783

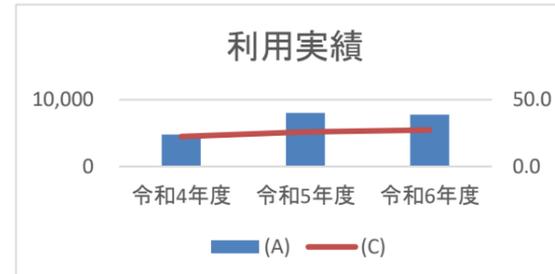
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市緑区北八朔町218-13		
	地番表示	横浜市緑区北八朔町218-13		
財産所管課	緑区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2020年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	471.83㎡
	F M局 2		延床面積	471.83㎡
主たる建物	構造	木造	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	4,782	8,043	7,758	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	48.7	68.2	-3.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	22.4	26.0	27.3	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	10.9	3.6	1.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	8,599 円	8,599 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	141,382 円/㎡	141,382 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	17.05 単位※/㎡	16.44 単位※/㎡	16.75 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		39	39
		0	0
		39	39
		0	0
		39	39

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		131	131
		19,354	19,354
		0	0
		19,485	19,485
		0	0
		19,485	19,485

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		63,963	63,963
		14,554	14,554
		2,745	2,745
		66,708	66,708
		0	0
		66,708	66,708
		0	0
		66,708	66,708

		10,829	10,829
		4,284	4,284
		0	0
		0	0
		15,113	15,113
		0	0
		15,113	15,113
		0	0
		15,113	15,113

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-4,372	-4,372
		-4,372	-4,372
		66,878	66,878

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		131	131
		0	0
		29,667	29,667
		100	100
		29,667	29,667
		0.4	0.4

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	267,505	4,343

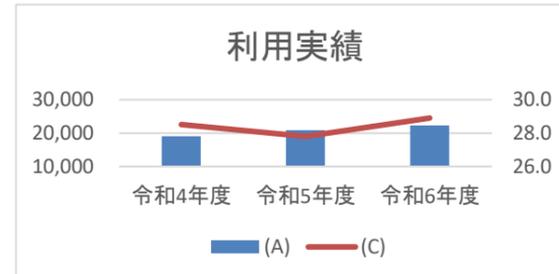
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市緑区霧が丘三丁目23		
	地番表示	横浜市緑区霧が丘三丁目23		
財産所管課	緑区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1983年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1833.37㎡
	F M局 2		延床面積	6054.16㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	19,001	20,861	22,329	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	29.6	9.8	7.0	6.3
(C) 稼働率 (%)	28.5	27.8	28.9	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.2	-0.7	1.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	2,673 円	2,673 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	32,550 円/㎡	32,550 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	11.38 単位※/㎡	12.18 単位※/㎡	11.78 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		25	25
		0	0
		25	25
		0	0
		25	25

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		240	240
		21,185	21,185
		0	0
		21,425	21,425
		0	0
		21,425	21,425

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		59,676	59,676
		6,556	6,556
		0	0
		59,676	59,676
		0	0
		59,676	59,676
		0	0
		59,676	59,676

		9,351	9,351
		10,046	10,046
		0	0
		0	0
		19,397	19,397
		0	0
		19,397	19,397
		0	0
		19,397	19,397

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-2,028	-2,028
		-2,028	-2,028
		59,941	59,941

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		240	240
		0	0
		25,953	25,953
		100	100
		25,953	25,953
		0.9	0.9

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	80,903	35,761	0

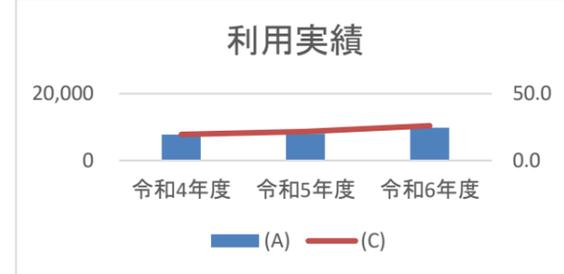
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市青葉区あかね台二丁目8-4		
	地番表示	横浜市青葉区あかね台二丁目8-4		
財産所管課	青葉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2011年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	607.15㎡
	F M局 2		延床面積	607.15㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート 階数 地上：2階 地下：0階		



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	7,783	8,024	9,787	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	3.8	3.1	22.0	6.3
(C) 稼働率 (%)	19.5	21.5	26.0	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	-2.2	2.0	4.5	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,960 円	5,960 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	96,077 円/㎡	96,077 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	13.22 単位※/㎡	16.12 単位※/㎡	14.67 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		321	321
		21,526	21,526
		193	193
		22,040	22,040
		0	0
		22,040	22,040

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		56,459	56,459
		4,938	4,938
		1,874	1,874
		58,333	58,333
		0	0
		58,333	58,333
		0	0
		58,333	58,333

		10,150	10,150
		8,156	8,156
		0	0
		0	0
		18,306	18,306
		0	0
		18,306	18,306
		0	0
		18,306	18,306

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-3,734	-3,734
		-3,734	-3,734
		58,847	58,847

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		321	321
		0	0
		23,244	23,244
		100	100
		23,244	23,244
		1.4	1.4

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	8,982	148,999	15,920

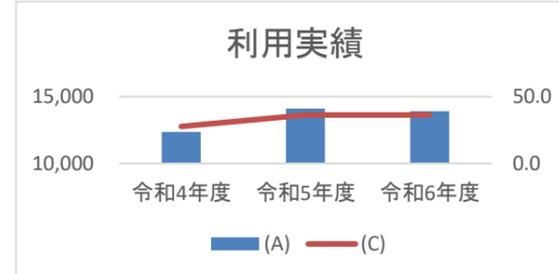
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市青葉区さつきが丘12-1		
	地番表示	横浜市青葉区さつきが丘12-1		
財産所管課	青葉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1999年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1101.73㎡
	F M局 2		延床面積	1101.73㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	12,344	14,108	13,925	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	14.1	14.3	-1.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	27.7	36.3	36.3	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.6	8.6	0.0	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,256 円	4,256 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	53,789 円/㎡	53,789 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	12.81 単位※/㎡	12.64 単位※/㎡	12.73 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		30	30
		0	0
		30	30
		0	0
		30	30

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		155	155
		15,045	15,045
		419	419
		15,619	15,619
		0	0
		15,619	15,619

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		55,170	55,170
		10,283	10,283
		4,091	4,091
		59,261	59,261
		0	0
		59,261	59,261
		0	0
		59,261	59,261

		10,240	10,240
		10,176	10,176
		0	0
		0	0
		20,416	20,416
		0	0
		20,416	20,416
		0	0
		20,416	20,416

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		4,797	4,797
		4,797	4,797
		59,865	59,865

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		155	155
		0	0
		30,699	30,699
		100	100
		30,699	30,699
		0.5	0.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	1,121,554	228,190	14,983

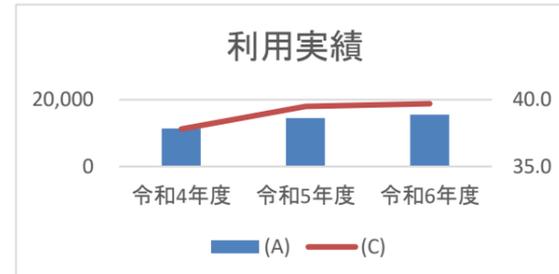
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市青葉区すすき野一丁目8-21		
	地番表示	横浜市青葉区すすき野一丁目8-21		
財産所管課	青葉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2016年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	499.37㎡
	F M局 2		延床面積	499.37㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	11,361	14,452	15,476	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	15.8	27.2	7.1	6.3
(C) 稼働率 (%)	37.8	39.5	39.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	8.2	1.7	0.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,828 円	3,828 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	118,641 円/㎡	118,641 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	28.94 単位※/㎡	30.99 単位※/㎡	29.97 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		86	86
		0	0
		86	86
		0	0
		86	86

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		19,459	19,459
		10	10
		19,469	19,469
		0	0
		19,469	19,469

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		56,715	56,715
		7,124	7,124
		2,531	2,531
		59,246	59,246
		0	0
		59,246	59,246
		0	0
		59,246	59,246

		9,357	9,357
		4,823	4,823
		0	0
		0	0
		14,180	14,180
		0	0
		14,180	14,180
		0	0
		14,180	14,180

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-5,289	-5,289
		-5,289	-5,289
		59,342	59,342

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		21,304	21,304
		100	100
		21,304	21,304
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	369,213	252,398	0

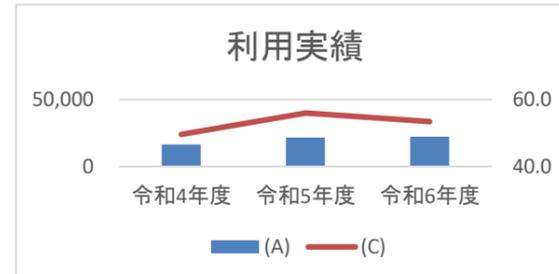
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市青葉区もえぎ野4-2		
	地番表示	横浜市青葉区もえぎ野4-2		
財産所管課	青葉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1997年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1158.51㎡
	F M局 2		延床面積	2946.08㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	16,587	21,562	22,392	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	23.1	30.0	3.8	6.3
(C) 稼働率 (%)	49.6	56.0	53.4	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	7.7	6.4	-2.6	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,439 円	3,439 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	66,476 円/㎡	66,476 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	18.61 単位※/㎡	19.33 単位※/㎡	18.97 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		35	35
		0	0
		35	35
		0	0
		35	35

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		42	42
		18,024	18,024
		30	30
		18,096	18,096
		0	0
		18,096	18,096

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	71,663	71,663
		うち減価償却費	13,934	13,934
		その他の業務費小計	5,092	5,092
	業務費計		76,756	76,756
	移転費用計		257	257
経常支出合計⑥		77,013	77,013	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		77,013	77,013	

		0	0
		71,663	71,663
		13,934	13,934
		5,092	5,092
		76,756	76,756
		257	257
		77,013	77,013
		0	0
		77,013	77,013

		10,135	10,135
		9,395	9,395
		0	0
		0	0
		19,530	19,530
		0	0
		19,530	19,530
		0	0
		19,530	19,530

経常コスト(⑥-③)			
純コスト(⑦-⑤)			
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)			

		1,434	1,434
		1,434	1,434
		77,119	77,119

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)			
減免金額⑧			
支出合計⑦(※2)			
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨			
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)			
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)			

		42	42
		0	0
		33,464	33,464
		100	100
		33,464	33,464
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	620,422	247,074	11,636

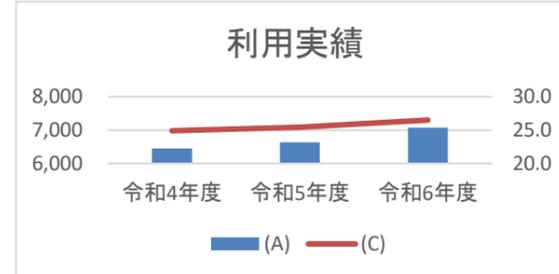
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市青葉区荏田町494-7		
	地番表示	横浜市青葉区荏田町494-7		
財産所管課	青葉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1991年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	709.44㎡
	F M局 2		延床面積	1115.41㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	6,450	6,638	7,078	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	-2.2	2.9	6.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	24.9	25.4	26.5	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	5.3	0.5	1.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	8,021 円	8,021 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	80,023 円/㎡	80,023 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	9.36 単位※/㎡	9.98 単位※/㎡	9.67 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		11	11
		0	0
		11	11
		0	0
		11	11

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		18	18
		21,155	21,155
		38	38
		21,211	21,211
		0	0
		21,211	21,211

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	56,667	56,667
		うち減価償却費	8,892	8,892
		その他の業務費小計	105	105
	業務費計		56,772	56,772
	移転費用計		0	0
経常支出合計⑥		56,772	56,772	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		56,772	56,772	

		0	0
		56,667	56,667
		8,892	8,892
		105	105
		56,772	56,772
		0	0
		56,772	56,772
		0	0
		56,772	56,772

		11,171	11,171
		7,665	7,665
		0	0
		0	0
		18,836	18,836
		0	0
		18,836	18,836
		0	0
		18,836	18,836

経常コスト(⑥-③)			
純コスト(⑦-⑤)			
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)			

		-2,375	-2,375
		-2,375	-2,375
		56,839	56,839

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)			
減免金額⑧			
支出合計⑦(※2)			
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨			
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)			
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)			

		18	18
		0	0
		27,728	27,728
		100	100
		27,728	27,728
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	3,694	117,469	4,248

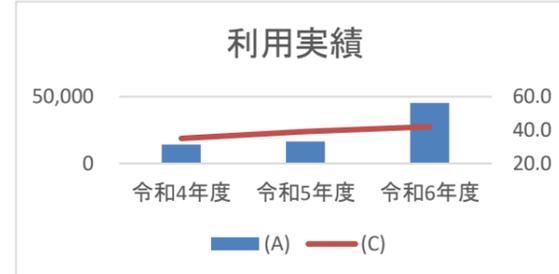
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市青葉区鴨志田町547-3		
	地番表示	横浜市青葉区鴨志田町547-3		
財産所管課	青葉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2003年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1037.99㎡
	F M局 2		延床面積	1037.99㎡
主たる建物	構造	鉄骨造	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	14,098	16,393	45,325	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	30.4	16.3	176.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	35.0	39.2	42.0	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	7.2	4.2	2.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	1,237 円	1,237 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	54,030 円/㎡	54,030 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	15.79 単位※/㎡	43.67 単位※/㎡	29.73 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		9	9
		0	0
		9	9
		0	0
		9	9

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		1,193	1,193
		14,511	14,511
		0	0
		15,704	15,704
		0	0
		15,704	15,704

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		52,362	52,362
		12,477	12,477
		3,501	3,501
		55,863	55,863
		220	220
		56,083	56,083
		0	0
		56,083	56,083

		12,502	12,502
		10,379	10,379
		0	0
		0	0
		22,881	22,881
		0	0
		22,881	22,881
		0	0
		22,881	22,881

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		7,177	7,177
		7,177	7,177
		57,285	57,285

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		1,193	1,193
		0	0
		35,358	35,358
		100	100
		35,358	35,358
		3.4	3.4

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	39,035	146,265	22,148

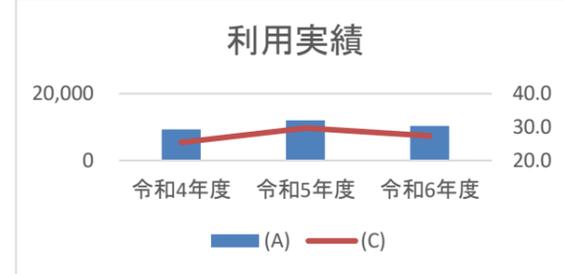
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市青葉区大場町383-3		
	地番表示	横浜市青葉区大場町383-3		
財産所管課	青葉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2001年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1183.28㎡
	F M局 2		延床面積	1183.28㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：1階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,269	11,975	10,323	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	21.5	29.2	-13.8	6.3
(C) 稼働率 (%)	25.4	29.7	27.3	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	7.2	4.3	-2.4	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,073 円	7,073 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	61,703 円/㎡	61,703 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	10.12 単位※/㎡	8.72 単位※/㎡	9.42 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		8	8
		0	0
		8	8
		0	0
		8	8

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		228	228
		19,640	19,640
		16	16
		19,884	19,884
		0	0
		19,884	19,884

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		68,474	68,474
		12,018	12,018
		4,538	4,538
		73,012	73,012
		0	0
		73,012	73,012
		0	0
		73,012	73,012

		9,842	9,842
		12,048	12,048
		0	0
		0	0
		21,890	21,890
		0	0
		21,890	21,890
		0	0
		21,890	21,890

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		2,006	2,006
		2,006	2,006
		73,265	73,265

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		228	228
		0	0
		33,908	33,908
		100	100
		33,908	33,908
		0.7	0.7

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	21,879	255,340	23,158

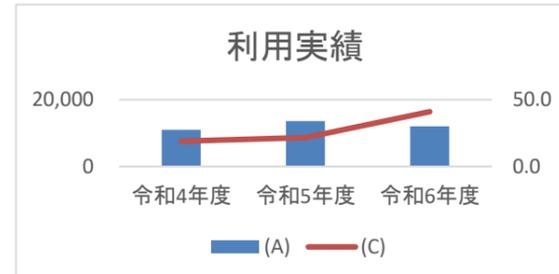
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市青葉区美しが丘四丁目32-7		
	地番表示	横浜市青葉区美しが丘四丁目32-7		
財産所管課	青葉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2001年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1094.79㎡
	F M局 2		延床面積	1094.79㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	11,041	13,524	11,961	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	34.9	22.5	-11.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	18.9	21.7	41.0	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	-3.0	2.8	19.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,314 円	5,314 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	58,058 円/㎡	58,058 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	12.35 単位※/㎡	10.93 単位※/㎡	11.64 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		26	26
		0	0
		26	26
		0	0
		26	26

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		364	364
		17,997	17,997
		0	0
		18,361	18,361
		0	0
		18,361	18,361

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		59,381	59,381
		10,252	10,252
		3,853	3,853
		63,234	63,234
		327	327
		63,561	63,561
		0	0
		63,561	63,561

		9,146	9,146
		10,622	10,622
		0	0
		0	0
		19,768	19,768
		0	0
		19,768	19,768
		0	0
		19,768	19,768

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		1,407	1,407
		1,407	1,407
		63,951	63,951

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		364	364
		0	0
		30,020	30,020
		100	100
		30,020	30,020
		1.2	1.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	502,213	221,589	13,739

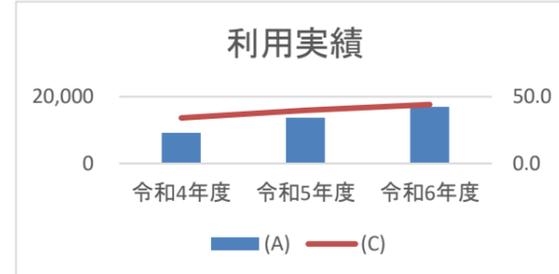
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市青葉区青葉台二丁目8-22		
	地番表示	横浜市青葉区青葉台二丁目8-22		
財産所管課	青葉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	委託	竣工年度	2010年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	294.42㎡
	F M局 2		延床面積	1,522.97㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：1階 地下：2階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,230	13,744	16,926	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	33.2	48.9	23.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	34.1	39.8	44.1	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	7.5	5.7	4.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	2,946 円	2,946 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	152,632 円/㎡	152,632 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	42.06 単位※/㎡	51.80 単位※/㎡	46.93 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		181	181
		18,868	18,868
		0	0
		19,049	19,049
		0	0
		19,049	19,049

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		49,872	49,872
		0	0
		0	0
		49,872	49,872
		0	0
		49,872	49,872
		0	0
		49,872	49,872

		0	0
		49,872	49,872
		0	0
		0	0
		49,872	49,872
		0	0
		49,872	49,872
		0	0
		49,872	49,872

		11,012	11,012
		5,496	5,496
		0	0
		0	0
		16,508	16,508
		0	0
		16,508	16,508
		0	0
		16,508	16,508

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-2,541	-2,541
		-2,541	-2,541
		50,053	50,053

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		181	181
		0	0
		16,508	16,508
		100	100
		16,508	16,508
		1.1	1.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

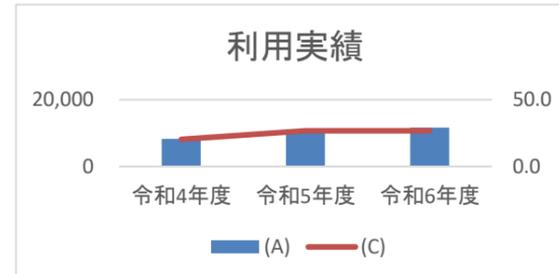
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市青葉区奈良町1757-3		
	地番表示	横浜市青葉区奈良町1757-3		
財産所管課	青葉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	委託	竣工年度	1998年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1137.20㎡
	F M局 2		延床面積	4,229.358㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,231	11,100	11,641	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	24.2	34.9	4.9	6.3
(C) 稼働率 (%)	20.3	26.7	26.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	5.4	6.4	0.0	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,532 円	5,532 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	56,624 円/㎡	56,624 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	9.76 単位※/㎡	10.24 単位※/㎡	10.00 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		30	30
		25,536	25,536
		0	0
		25,566	25,566
		0	0
		25,566	25,566

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	64,159	64,159
		うち減価償却費	0	0
		その他の業務費小計	0	0
	業務費計		64,159	64,159
	移転費用計		233	233
経常支出合計⑥		64,392	64,392	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		64,392	64,392	

		0	0
		64,159	64,159
		0	0
		0	0
		64,159	64,159
		233	233
		64,392	64,392
		0	0
		64,392	64,392

		10,261	10,261
		14,450	14,450
		0	0
		0	0
		24,711	24,711
		0	0
		24,711	24,711
		0	0
		24,711	24,711

経常コスト(⑥-③)			
純コスト(⑦-⑤)			
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)			

		-855	-855
		-855	-855
		64,422	64,422

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)			
減免金額⑧			
支出合計⑦(※2)			
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨			
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)			
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)			

		30	30
		0	0
		24,711	24,711
		100	100
		24,711	24,711
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

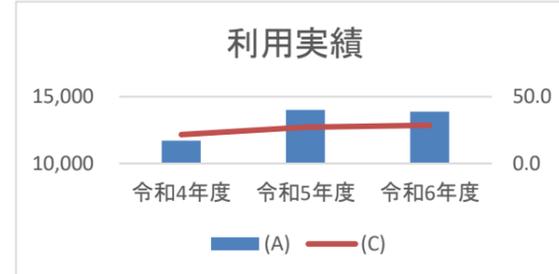
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市青葉区市ケ尾町25-6		
	地番表示	横浜市青葉区市ケ尾町25-6		
財産所管課	青葉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	委託	竣工年度	2007年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	573.17㎡
	F M局 2		延床面積	3,978.35㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	11,712	13,998	13,886	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	22.1	19.5	-0.8	6.3
(C) 稼働率 (%)	21.6	27.3	28.6	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	3.0	5.7	1.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,959 円	4,959 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	124,701 円/㎡	124,701 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	25.35 単位※/㎡	25.15 単位※/㎡	25.25 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		632	632
		31,344	31,344
		0	0
		31,976	31,976
		0	0
		31,976	31,976

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		68,860	68,860
		0	0
		0	0
		68,860	68,860
		0	0
		68,860	68,860
		0	0
		68,860	68,860

		9,487	9,487
		8,969	8,969
		0	0
		0	0
		18,456	18,456
		0	0
		18,456	18,456
		0	0
		18,456	18,456

		-13,520	-13,520
		-13,520	-13,520
		69,492	69,492

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		632	632
		0	0
		18,456	18,456
		100	100
		18,456	18,456
		3.4	3.4

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		632	632
		0	0
		18,456	18,456
		100	100
		18,456	18,456
		3.4	3.4

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

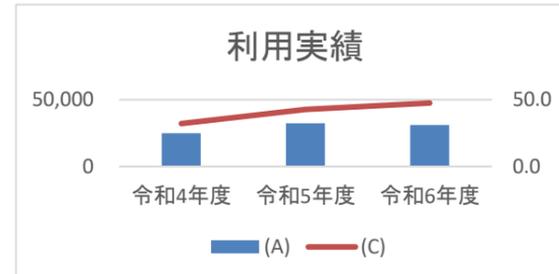
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市青葉区新石川二丁目1-15		
	地番表示	横浜市青葉区新石川二丁目0		
財産所管課	青葉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2012年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	580.76㎡
	F M局 2		延床面積	5936.86㎡
主たる建物	構造	鉄骨造一部鉄筋コンクリート造	階数	地上：4階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	24,992	32,479	31,087	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	41.5	30.0	-4.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	32.1	42.6	47.5	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	8.5	10.5	4.9	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	2,654 円	2,654 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	142,090 円/㎡	142,090 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	55.92 単位※/㎡	53.53 単位※/㎡	54.73 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		31	31
		31	31
		0	0
		31	31

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		334	334
		20,247	20,247
		0	0
		20,581	20,581
		0	0
		20,581	20,581

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		82,520	82,520
		0	0
		0	0
		82,520	82,520
		0	0
		82,520	82,520
		0	0
		82,520	82,520

		12,232	12,232
		8,186	8,186
		0	0
		0	0
		20,418	20,418
		0	0
		20,418	20,418
		0	0
		20,418	20,418

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-163	-163
		-163	-163
		82,885	82,885

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		334	334
		0	0
		20,418	20,418
		100	100
		20,418	20,418
		1.6	1.6

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

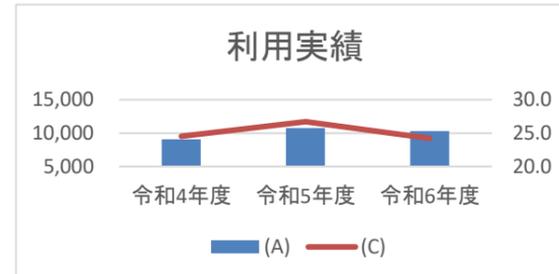
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市都筑区加賀原一丁目22-32		
	地番表示	横浜市都筑区加賀原一丁目22-32		
財産所管課	都筑区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1998年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1152.09㎡
	F M局 2		延床面積	1152.09㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,099	10,740	10,319	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	13.7	18.0	-3.9	6.3
(C) 稼働率 (%)	24.5	26.7	24.2	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	3.7	2.2	-2.5	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,529 円	7,529 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	67,439 円/㎡	67,439 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	9.32 単位※/㎡	8.96 単位※/㎡	9.14 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		15	15
		0	0
		15	15
		0	0
		15	15

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		259	259
		22,010	22,010
		9	9
		22,278	22,278
		0	0
		22,278	22,278

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		72,690	72,690
		13,277	13,277
		5,006	5,006
		77,696	77,696
		0	0
		77,696	77,696
		0	0
		77,696	77,696

		10,849	10,849
		7,427	7,427
		0	0
		0	0
		18,276	18,276
		0	0
		18,276	18,276
		0	0
		18,276	18,276

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-4,002	-4,002
		-4,002	-4,002
		77,978	77,978

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		259	259
		0	0
		31,553	31,553
		100	100
		31,553	31,553
		0.8	0.8

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	458,899	290,542	6,640

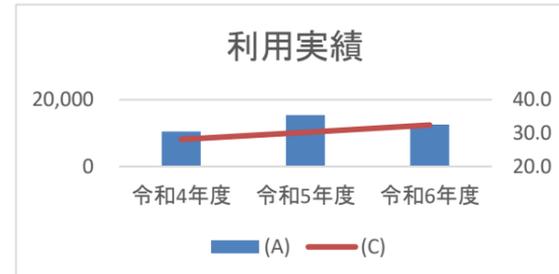
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市都筑区葛が谷16-3		
	地番表示	横浜市都筑区葛が谷16		
財産所管課	都筑区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1993年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	763.89㎡
	F M局 2		延床面積	3738.93㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：5階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	10,457	15,395	12,607	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	-1.8	47.2	-18.1	6.3
(C) 稼働率 (%)	28.1	30.2	32.4	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	-4.9	2.1	2.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,179 円	5,179 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	85,471 円/㎡	85,471 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	20.15 単位※/㎡	16.50 単位※/㎡	18.33 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報 (千円)

区分	
経常収入	使用料及び手数料① (※1)
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		2	2
		0	0
		2	2
		0	0
		2	2

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		19,686	19,686
		0	0
		19,686	19,686
		0	0
		19,686	19,686

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		65,288	65,288
		10,526	10,526
		2	2
		65,290	65,290
		0	0
		65,290	65,290
		0	0
		65,290	65,290

		11,387	11,387
		6,625	6,625
		0	0
		0	0
		18,012	18,012
		0	0
		18,012	18,012
		0	0
		18,012	18,012

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-1,674	-1,674
		-1,674	-1,674
		65,292	65,292

■収入支出割合 (千円)

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		28,538	28,538
		100	100
		28,538	28,538
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	49,108	150,123	3,507

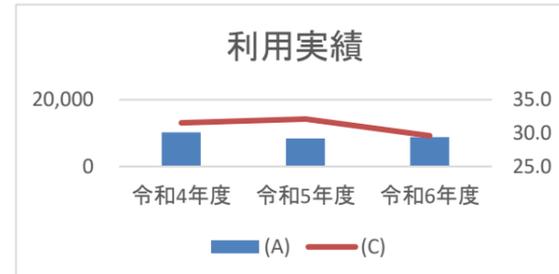
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市都筑区新栄町19-19		
	地番表示	横浜市都筑区新栄町19-12		
財産所管課	都筑区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2001年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1255.90㎡
	F M局 2		延床面積	1255.90㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	10,227	8,391	8,775	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	-15.1	-18.0	4.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	31.5	32.1	29.6	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.6	0.6	-2.5	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	8,010 円	8,010 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	55,966 円/㎡	55,966 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	6.68 単位※/㎡	6.99 単位※/㎡	6.84 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		1	1
		0	0
		1	1
		0	0
		1	1

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		154	154
		19,057	19,057
		0	0
		19,211	19,211
		0	0
		19,211	19,211

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		65,873	65,873
		11,739	11,739
		4,415	4,415
		70,288	70,288
		0	0
		70,288	70,288
		0	0
		70,288	70,288

		11,295	11,295
		10,137	10,137
		0	0
		0	0
		21,432	21,432
		0	0
		21,432	21,432
		0	0
		21,432	21,432

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		2,221	2,221
		2,221	2,221
		70,444	70,444

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		154	154
		0	0
		33,171	33,171
		100	100
		33,171	33,171
		0.5	0.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	516,992	253,006	16,877

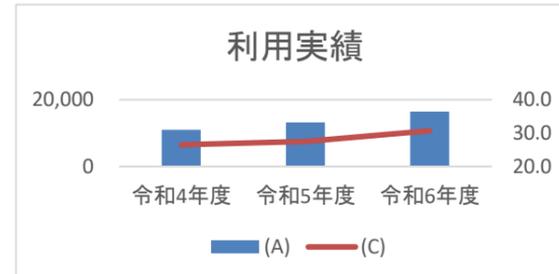
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市都筑区中川一丁目1-1		
	地番表示	横浜市都筑区中川一丁目1-1		
財産所管課	都筑区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2009年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	540.04㎡
	F M局 2		延床面積	1115.75㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	11,044	13,210	16,381	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	24.4	19.6	24.0	6.3
(C) 稼働率 (%)	26.5	27.5	30.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	5.4	1.0	3.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,718 円	3,718 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	112,773 円/㎡	112,773 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	24.46 単位※/㎡	30.33 単位※/㎡	27.40 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		16	16
		0	0
		16	16
		0	0
		16	16

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		173	173
		19,878	19,878
		0	0
		20,051	20,051
		0	0
		20,051	20,051

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		59,867	59,867
		2,783	2,783
		1,035	1,035
		60,902	60,902
		0	0
		60,902	60,902
		0	0
		60,902	60,902

		12,678	12,678
		5,370	5,370
		0	0
		0	0
		18,048	18,048
		0	0
		18,048	18,048
		0	0
		18,048	18,048

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-2,003	-2,003
		-2,003	-2,003
		61,091	61,091

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		173	173
		0	0
		20,831	20,831
		100	100
		20,831	20,831
		0.8	0.8

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	84,751	0

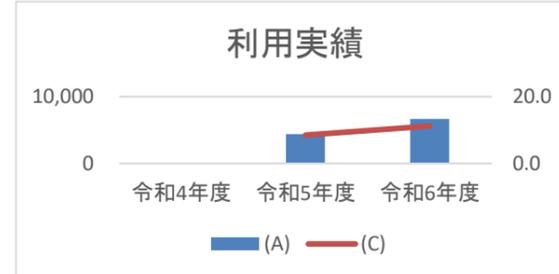
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市都筑区東方町655-4		
	地番表示	横浜市都筑区東方町655-4		
財産所管課	都筑区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2022年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	532.65㎡
	F M局 2		延床面積	1458.92㎡
主たる建物	構造	鉄骨造	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数		4,399	6,629	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)			50.7	6.3
(C) 稼働率 (%)		8.5	11.2	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)			2.7	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	9,168 円	9,168 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	120,324 円/㎡	120,324 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	8.71 単位※/㎡	13.12 単位※/㎡	10.92 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		108	108
		17,189	17,189
		0	0
		17,297	17,297
		0	0
		17,297	17,297

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	58,179	58,179
		うち減価償却費	9,512	9,512
		その他の業務費小計	2,593	2,593
	業務費計		60,772	60,772
	移転費用計		0	0
経常支出合計⑥		60,772	60,772	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		60,772	60,772	

		0	0
		58,179	58,179
		9,512	9,512
		2,593	2,593
		60,772	60,772
		0	0
		60,772	60,772
		0	0
		60,772	60,772

		11,606	11,606
		4,921	4,921
		0	0
		0	0
		16,527	16,527
		0	0
		16,527	16,527
		0	0
		16,527	16,527

経常コスト(⑥-③)			
純コスト(⑦-⑤)			
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)			

		-770	-770
		-770	-770
		60,880	60,880

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)			
減免金額⑧			
支出合計⑦(※2)			
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨			
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)			
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)			

		108	108
		0	0
		26,039	26,039
		100	100
		26,039	26,039
		0.4	0.4

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	298,036	0

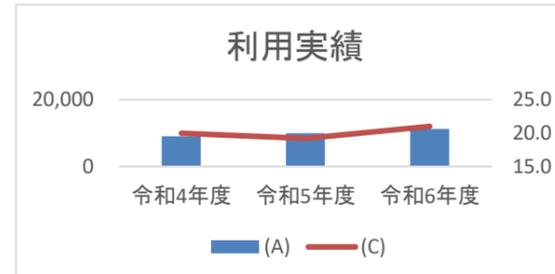
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市都筑区東山田町270		
	地番表示	横浜市都筑区東山田町270		
財産所管課	都筑区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	委託	竣工年度	1996年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	694.00㎡
	F M局 2		延床面積	694.00㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,009	9,940	11,289	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	17.6	10.3	13.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	20.0	19.2	21.0	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.0	-0.8	1.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,868 円	4,868 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	79,187 円/㎡	79,187 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	14.32 単位※/㎡	16.27 単位※/㎡	15.30 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		19,498	19,498
		0	0
		19,498	19,498
		0	0
		19,498	19,498

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		54,956	54,956
		0	0
		0	0
		54,956	54,956
		0	0
		54,956	54,956

		17,197	17,197
		5,702	5,702
		0	0
		0	0
		22,899	22,899
		0	0
		22,899	22,899

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		3,401	3,401
		3,401	3,401
		54,956	54,956

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		22,899	22,899
		100	100
		22,899	22,899
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

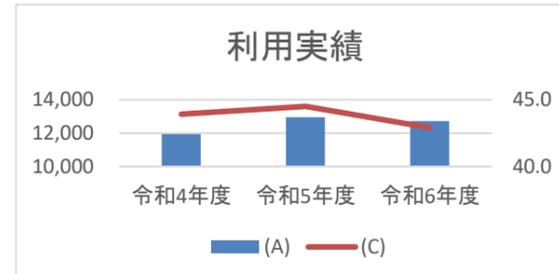
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市戸塚区下倉田町1951-8		
	地番表示	横浜市戸塚区下倉田町1951-8		
財産所管課	戸塚区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2003年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1071.17㎡
	F M局 2		延床面積	1071.17㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	11,933	12,951	12,716	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	11.6	8.5	-1.8	6.3
(C) 稼働率 (%)	43.9	44.5	42.9	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	5.3	0.6	-1.6	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,681 円	4,681 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	55,573 円/㎡	55,573 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	12.09 単位※/㎡	11.87 単位※/㎡	11.98 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報 (千円)

区分	
経常収入	使用料及び手数料① (※1)
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		73	73
		17,295	17,295
		0	0
		17,368	17,368
		0	0
		17,368	17,368

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		56,385	56,385
		8,287	8,287
		3,143	3,143
		59,528	59,528
		0	0
		59,528	59,528
		0	0
		59,528	59,528

		10,631	10,631
		6,481	6,481
		0	0
		0	0
		17,112	17,112
		0	0
		17,112	17,112
		0	0
		17,112	17,112

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-256	-256
		-256	-256
		59,622	59,622

■収入支出割合 (千円)

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		73	73
		0	0
		25,399	25,399
		100	100
		25,399	25,399
		0.3	0.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	15,963	188,733	21,541

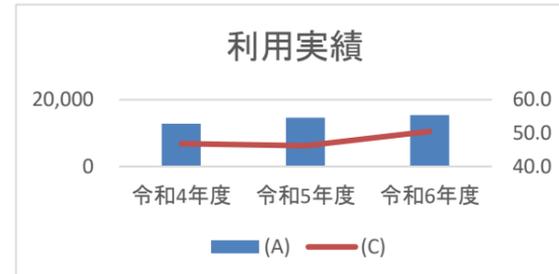
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市戸塚区原宿四丁目36-1		
	地番表示	横浜市戸塚区原宿四丁目1126		
財産所管課	戸塚区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1999年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1104.10㎡
	F M局 2		延床面積	11987.50㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：6階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	12,767	14,615	15,334	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	9.0	14.5	4.9	6.3
(C) 稼働率 (%)	46.8	46.2	50.5	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.0	-0.6	4.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,733 円	4,733 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	65,732 円/㎡	65,732 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	13.24 単位※/㎡	13.89 単位※/㎡	13.57 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報 (千円)

区分	
経常収入	使用料及び手数料① (※1)
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		58	58
		0	0
		58	58
		0	0
		58	58

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		28	28
		20,868	20,868
		4,051	4,051
		24,947	24,947
		0	0
		24,947	24,947

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		68,194	68,194
		12,673	12,673
		4,380	4,380
		72,574	72,574
		0	0
		72,574	72,574
		0	0
		72,574	72,574

		13,055	13,055
		11,938	11,938
		0	0
		0	0
		24,993	24,993
		0	0
		24,993	24,993
		0	0
		24,993	24,993

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		46	46
		46	46
		76,712	76,712

■収入支出割合 (千円)

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		28	28
		0	0
		37,666	37,666
		100	100
		37,666	37,666
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	294,577	247,912	0

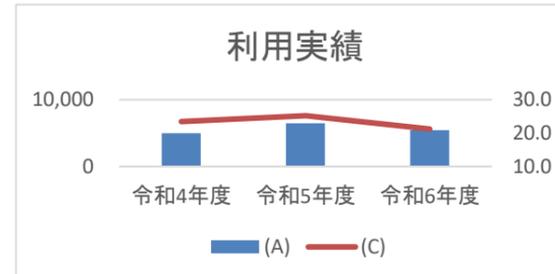
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市戸塚区戸塚町2626-13		
	地番表示	横浜市戸塚区戸塚町2626-13		
財産所管課	戸塚区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2002年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1098.84㎡
	F M局 2		延床面積	1098.84㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	4,988	6,483	5,435	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	-16.7	30.0	-16.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	23.4	25.2	21.2	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	-4.2	1.8	-4.0	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	11,748 円	11,748 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	58,108 円/㎡	58,108 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	5.90 単位※/㎡	4.95 単位※/㎡	5.43 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		27	27
		0	0
		27	27
		0	0
		27	27

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		91	91
		17,276	17,276
		4	4
		17,371	17,371
		0	0
		17,371	17,371

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		59,947	59,947
		10,240	10,240
		3,905	3,905
		63,851	63,851
		0	0
		63,851	63,851
		0	0
		63,851	63,851

		8,699	8,699
		11,211	11,211
		0	0
		0	0
		19,910	19,910
		0	0
		19,910	19,910
		0	0
		19,910	19,910

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		2,539	2,539
		2,539	2,539
		63,974	63,974

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		91	91
		0	0
		30,150	30,150
		100	100
		30,150	30,150
		0.3	0.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	6,343	219,185	32,963

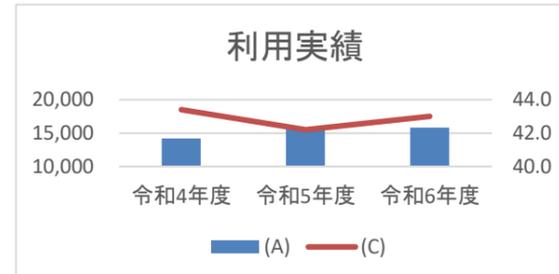
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市戸塚区上倉田町259-11		
	地番表示	横浜市戸塚区上倉田町259-11		
財産所管課	戸塚区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1996年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	948.92㎡
	F M局 2		延床面積	948.92㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：12階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	14,204	15,579	15,846	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	11.7	9.7	1.7	6.3
(C) 稼働率 (%)	43.4	42.2	43.0	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.7	-1.2	0.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,577 円	4,577 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	76,427 円/㎡	76,427 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	16.42 単位※/㎡	16.70 単位※/㎡	16.56 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報 (千円)

区分	
経常収入	使用料及び手数料① (※1)
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		23,174	23,174
		198	198
		23,372	23,372
		0	0
		23,372	23,372

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		67,731	67,731
		13,426	13,426
		4,792	4,792
		72,523	72,523
		0	0
		72,523	72,523
		0	0
		72,523	72,523

		10,934	10,934
		11,965	11,965
		0	0
		0	0
		22,899	22,899
		0	0
		22,899	22,899
		0	0
		22,899	22,899

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-473	-473
		-473	-473
		72,721	72,721

■収入支出割合 (千円)

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		36,325	36,325
		100	100
		36,325	36,325
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	304,354	222,962	9,250

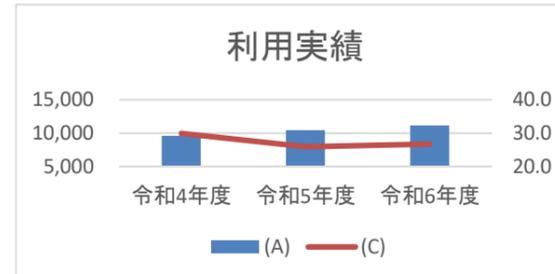
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市戸塚区上矢部町2342		
	地番表示	横浜市戸塚区上矢部町2342		
財産所管課	戸塚区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1992年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	712.66㎡
	F M局 2		延床面積	2662.40㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：5階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,554	10,424	11,137	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	32.5	9.1	6.8	6.3
(C) 稼働率 (%)	29.9	25.9	26.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	7.5	-4.0	0.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,434 円	5,434 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	84,921 円/㎡	84,921 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	14.63 単位※/㎡	15.63 単位※/㎡	15.13 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報 (千円)

区分	
経常収入	使用料及び手数料① (※1)
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		17,879	17,879
		2	2
		17,881	17,881
		0	0
		17,881	17,881

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		60,520	60,520
		7,547	7,547
		0	0
		60,520	60,520
		0	0
		60,520	60,520
		0	0
		60,520	60,520

		12,956	12,956
		6,189	6,189
		0	0
		0	0
		19,145	19,145
		0	0
		19,145	19,145
		0	0
		19,145	19,145

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		1,264	1,264
		1,264	1,264
		60,522	60,522

■収入支出割合 (千円)

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		26,692	26,692
		100	100
		26,692	26,692
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	52,523	107,722	2,543

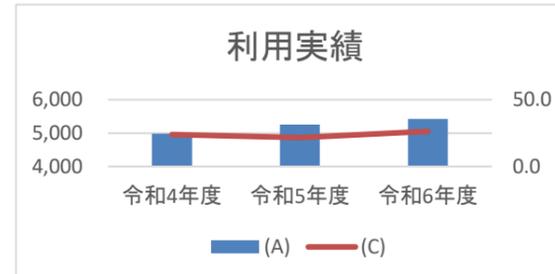
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市戸塚区深谷町1432-11		
	地番表示	横浜市戸塚区深谷町1432-11		
財産所管課	戸塚区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2017年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	662.16㎡
	F M局 2		延床面積	662.16㎡
主たる建物	構造	鉄骨造	階数	地上：4階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	4,984	5,253	5,425	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	29.3	5.4	3.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	23.8	21.6	26.3	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.0	-2.2	4.7	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	11,802 円	11,802 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	96,695 円/㎡	96,695 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	7.93 単位※/㎡	8.19 単位※/㎡	8.06 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		21,140	21,140
		9	9
		21,149	21,149
		0	0
		21,149	21,149

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		61,441	61,441
		8,537	8,537
		2,586	2,586
		64,027	64,027
		0	0
		64,027	64,027
		0	0
		64,027	64,027

		9,751	9,751
		6,832	6,832
		0	0
		0	0
		16,583	16,583
		0	0
		16,583	16,583
		0	0
		16,583	16,583

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-4,566	-4,566
		-4,566	-4,566
		64,036	64,036

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		25,120	25,120
		100	100
		25,120	25,120
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	6,243	250,031	0

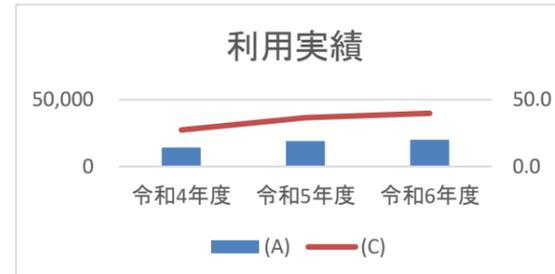
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市戸塚区川上町4-4		
	地番表示	横浜市戸塚区川上町4-4		
財産所管課	戸塚区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1989年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	800.44㎡
	F M局 2		延床面積	5141.79㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	14,144	19,143	20,047	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	13.9	35.3	4.7	6.3
(C) 稼働率 (%)	27.3	36.7	39.8	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.1	9.4	3.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,397 円	3,397 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	85,070 円/㎡	85,070 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	23.92 単位※/㎡	25.04 単位※/㎡	24.48 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		4	4
		0	0
		4	4
		0	0
		4	4

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		93	93
		21,517	21,517
		0	0
		21,610	21,610
		0	0
		21,610	21,610

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計
		物件費小計
		うち減価償却費
		その他の業務費小計
	業務費計	
	移転費用計	
	経常支出合計⑥	
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		67,816	67,816
		9,644	9,644
		277	277
		68,093	68,093
		0	0
		68,093	68,093
		0	0
		68,093	68,093

		9,973	9,973
		7,358	7,358
		0	0
		0	0
		17,331	17,331
		0	0
		17,331	17,331
		0	0
		17,331	17,331

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-4,279	-4,279
		-4,279	-4,279
		68,190	68,190

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		93	93
		0	0
		26,975	26,975
		100	100
		26,975	26,975
		0.3	0.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	164,706	0

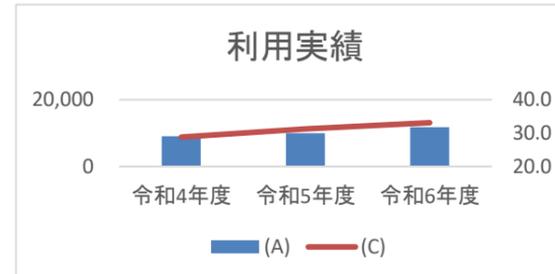
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市戸塚区舞岡町3705-10		
	地番表示	横浜市戸塚区舞岡町3705-10		
財産所管課	戸塚区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2000年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1239.51㎡
	F M局 2		延床面積	1239.51㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,018	9,961	11,801	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	8.0	10.5	18.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	28.8	31.2	33.1	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.3	2.4	1.9	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,966 円	5,966 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	56,803 円/㎡	56,803 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	8.04 単位※/㎡	9.52 単位※/㎡	8.78 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		25	25
		0	0
		25	25
		0	0
		25	25

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		64	64
		17,966	17,966
		18	18
		18,048	18,048
		0	0
		18,048	18,048

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		65,611	65,611
		12,618	12,618
		4,796	4,796
		70,407	70,407
		0	0
		70,407	70,407
		0	0
		70,407	70,407

		7,987	7,987
		10,087	10,087
		0	0
		0	0
		18,074	18,074
		0	0
		18,074	18,074
		0	0
		18,074	18,074

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		26	26
		26	26
		70,515	70,515

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		64	64
		0	0
		30,692	30,692
		100	100
		30,692	30,692
		0.2	0.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	23,701	249,991	33,624

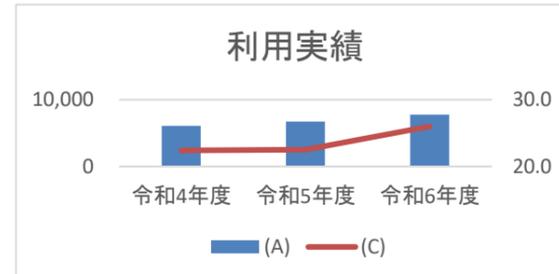
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市戸塚区平戸二丁目33-57		
	地番表示	横浜市戸塚区平戸二丁目1492-3		
財産所管課	戸塚区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1997年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1141.41㎡
	F M局 2		延床面積	6548.36㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：5階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	6,105	6,745	7,782	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	1.6	10.5	15.4	6.3
(C) 稼働率 (%)	22.4	22.5	26.0	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	3.7	0.1	3.5	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	9,258 円	9,258 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	63,120 円/㎡	63,120 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	5.91 単位※/㎡	6.82 単位※/㎡	6.37 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		25	25
		0	0
		25	25
		0	0
		25	25

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		34	34
		19,570	19,570
		855	855
		20,459	20,459
		0	0
		20,459	20,459

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		67,316	67,316
		12,758	12,758
		4,730	4,730
		72,046	72,046
		0	0
		72,046	72,046
		0	0
		72,046	72,046

		10,136	10,136
		11,306	11,306
		0	0
		0	0
		21,442	21,442
		0	0
		21,442	21,442
		0	0
		21,442	21,442

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		983	983
		983	983
		72,960	72,960

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		34	34
		0	0
		34,200	34,200
		100	100
		34,200	34,200
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	349,899	234,993	0

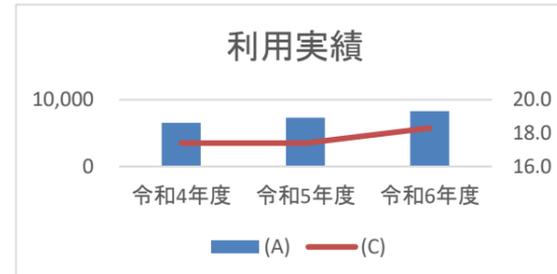
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市戸塚区名瀬町791-14		
	地番表示	横浜市戸塚区名瀬町791-14		
財産所管課	戸塚区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2008年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	464.31㎡
	F M局 2		延床面積	464.31㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	6,530	7,292	8,292	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	12.7	11.7	13.7	6.3
(C) 稼働率 (%)	17.4	17.4	18.3	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	3.3	0.0	0.9	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,326 円	7,326 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	130,826 円/㎡	130,826 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	15.71 単位※/㎡	17.86 単位※/㎡	16.79 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		39	39
		23,927	23,927
		14	14
		23,980	23,980
		0	0
		23,980	23,980

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		59,125	59,125
		4,233	4,233
		1,619	1,619
		60,744	60,744
		0	0
		60,744	60,744
		0	0
		60,744	60,744

		10,232	10,232
		7,044	7,044
		0	0
		0	0
		17,276	17,276
		0	0
		17,276	17,276
		0	0
		17,276	17,276

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-6,704	-6,704
		-6,704	-6,704
		60,818	60,818

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		39	39
		0	0
		21,509	21,509
		100	100
		21,509	21,509
		0.2	0.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	217,138	112,632	17,530

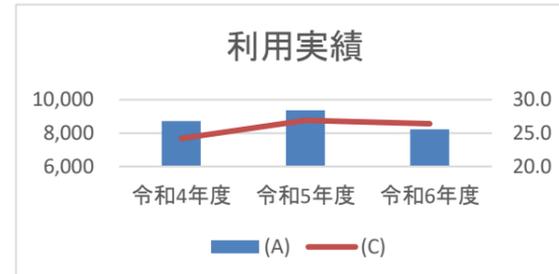
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市戸塚区汲沢町986		
	地番表示	横浜市戸塚区汲沢町986		
財産所管課	戸塚区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	委託	竣工年度	1997年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1099.02㎡
	F M局 2		延床面積	1099.02㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,706	9,367	8,228	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	11.2	7.6	-12.2	6.3
(C) 稼働率 (%)	24.2	26.9	26.4	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.1	2.7	-0.5	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,994 円	7,994 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	59,847 円/㎡	59,847 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	8.52 単位※/㎡	7.49 単位※/㎡	8.01 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		180	180
		26,753	26,753
		140	140
		27,073	27,073
		0	0
		27,073	27,073

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		65,773	65,773
		0	0
		0	0
		65,773	65,773
		0	0
		65,773	65,773
		0	0
		65,773	65,773

		10,877	10,877
		15,306	15,306
		0	0
		0	0
		26,183	26,183
		0	0
		26,183	26,183
		0	0
		26,183	26,183

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-890	-890
		-890	-890
		66,093	66,093

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		180	180
		0	0
		26,183	26,183
		100	100
		26,183	26,183
		0.7	0.7

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

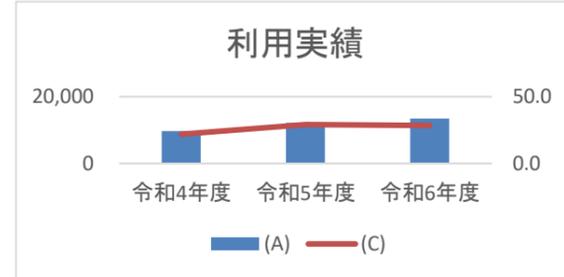
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市栄区笠間一丁目1-1		
	地番表示	横浜市栄区笠間一丁目1765		
財産所管課	栄区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2001年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1190.19㎡
	F M局 2		延床面積	1190.19㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：11階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,734	12,172	13,444	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	24.1	25.0	10.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	21.9	29.1	28.4	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	3.0	7.2	-0.7	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,963 円	4,963 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	56,056 円/㎡	56,056 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	10.23 単位※/㎡	11.30 単位※/㎡	10.77 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		42	42
		0	0
		42	42
		0	0
		42	42

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		138	138
		19,757	19,757
		48	48
		19,943	19,943
		0	0
		19,943	19,943

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		62,065	62,065
		12,341	12,341
		4,653	4,653
		66,718	66,718
		0	0
		66,718	66,718
		0	0
		66,718	66,718

		0	0
		62,065	62,065
		12,341	12,341
		4,653	4,653
		66,718	66,718
		0	0
		66,718	66,718
		0	0
		66,718	66,718

		8,394	8,394
		10,655	10,655
		0	0
		0	0
		19,049	19,049
		0	0
		19,049	19,049
		0	0
		19,049	19,049

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-894	-894
		-894	-894
		66,946	66,946

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		138	138
		0	0
		31,390	31,390
		100	100
		31,390	31,390
		0.4	0.4

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	284,000	263,796	21,243

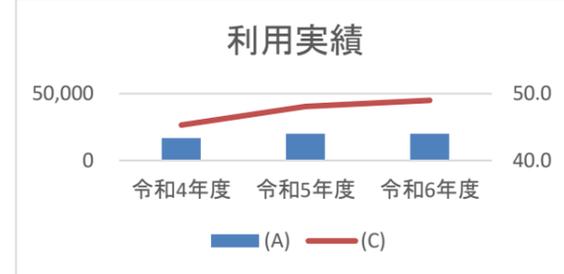
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市栄区桂台中4-5		
	地番表示	横浜市栄区桂台中1130-28		
財産所管課	栄区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1998年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1501.41㎡
	F M局 2		延床面積	3465.96㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	16,626	20,002	20,063	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	27.3	20.3	0.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	45.3	48.1	49.0	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	8.8	2.8	0.9	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,400 円	3,400 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	45,433 円/㎡	45,433 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	13.32 単位※/㎡	13.36 単位※/㎡	13.34 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		11	11
		0	0
		11	11
		0	0
		11	11

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		1	1
		20,561	20,561
		0	0
		20,562	20,562
		0	0
		20,562	20,562

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		63,516	63,516
		11,953	11,953
		4,698	4,698
		68,214	68,214
		0	0
		68,214	68,214
		0	0
		68,214	68,214

		12,076	12,076
		8,784	8,784
		0	0
		0	0
		20,860	20,860
		0	0
		20,860	20,860
		0	0
		20,860	20,860

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		298	298
		298	298
		68,225	68,225

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		1	1
		0	0
		32,813	32,813
		100	100
		32,813	32,813
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	224,132	241,320	25,640

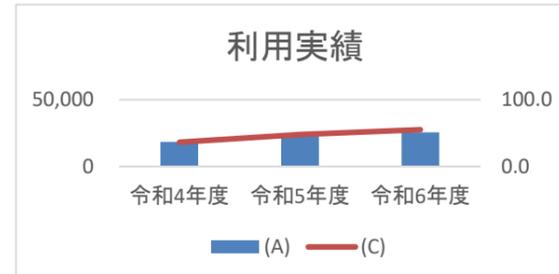
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市栄区小菅ヶ谷一丁目5-4		
	地番表示	横浜市栄区小菅ヶ谷一丁目1684-4		
財産所管課	栄区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2020年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	347.84㎡
	F M局 2		延床面積	1548.51㎡
主たる建物	構造	鉄骨造	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	18,432	22,653	25,498	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)		22.9	12.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	36.3	47.7	55.1	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)		11.4	7.4	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	2,130 円	2,130 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	156,130 円/㎡	156,130 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	65.12 単位※/㎡	73.30 単位※/㎡	69.21 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		82	82
		0	0
		82	82
		0	0
		82	82

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		12	12
		16,924	16,924
		24	24
		16,960	16,960
		0	0
		16,960	16,960

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		52,269	52,269
		4,986	4,986
		2,039	2,039
		54,308	54,308
		0	0
		54,308	54,308
		0	0
		54,308	54,308

		11,804	11,804
		4,150	4,150
		0	0
		0	0
		15,954	15,954
		0	0
		15,954	15,954
		0	0
		15,954	15,954

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-1,006	-1,006
		-1,006	-1,006
		54,426	54,426

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		12	12
		0	0
		20,940	20,940
		100	100
		20,940	20,940
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	121,463	234,361	0

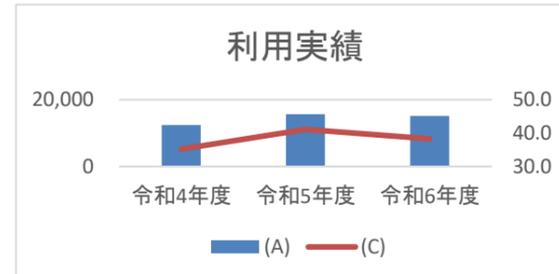
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市栄区小菅ヶ谷三丁目32-12		
	地番表示	横浜市栄区小菅ヶ谷三丁目2500-7		
財産所管課	栄区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2000年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1257.15㎡
	F M局 2		延床面積	3085.85㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	12,413	15,677	15,120	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	10.4	26.3	-3.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	35.2	41.1	38.3	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	2.6	5.9	-2.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,255 円	4,255 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	51,178 円/㎡	51,178 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	12.47 単位※/㎡	12.03 単位※/㎡	12.25 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報 (千円)

区分	
経常収入	使用料及び手数料① (※1)
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		68	68
		17,386	17,386
		83	83
		17,537	17,537
		0	0
		17,537	17,537

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		59,743	59,743
		11,635	11,635
		4,596	4,596
		64,339	64,339
		0	0
		64,339	64,339
		0	0
		64,339	64,339

令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		9,201	9,201
		6,703	6,703
		0	0
		0	0
		15,904	15,904
		0	0
		15,904	15,904
		0	0
		15,904	15,904

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-1,633	-1,633
		-1,633	-1,633
		64,511	64,511

■収入支出割合 (千円)

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		68	68
		0	0
		27,539	27,539
		100	100
		27,539	27,539
		0.2	0.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	316,299	265,551	21,806

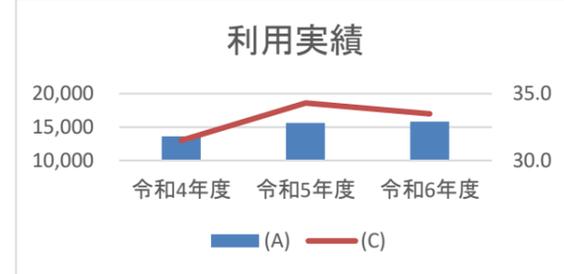
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市栄区中野町400-2		
	地番表示	横浜市栄区中野町400-2		
財産所管課	栄区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1997年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1114.11㎡
	F M局 2		延床面積	2385.00㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	13,596	15,627	15,839	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	19.6	14.9	1.4	6.3
(C) 稼働率 (%)	31.5	34.3	33.5	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	6.2	2.8	-0.8	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,777 円	4,777 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	67,908 円/㎡	67,908 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	14.03 単位※/㎡	14.22 単位※/㎡	14.13 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報 (千円)

区分	
経常収入	使用料及び手数料① (※1)
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		8	8
		0	0
		8	8
		0	0
		8	8

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		48	48
		23,101	23,101
		42	42
		23,191	23,191
		0	0
		23,191	23,191

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		71,110	71,110
		11,263	11,263
		4,547	4,547
		75,657	75,657
		0	0
		75,657	75,657
		0	0
		75,657	75,657

		12,003	12,003
		11,830	11,830
		0	0
		0	0
		23,833	23,833
		0	0
		23,833	23,833
		0	0
		23,833	23,833

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		642	642
		642	642
		75,755	75,755

■収入支出割合 (千円)

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		48	48
		0	0
		35,096	35,096
		100	100
		35,096	35,096
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	296,487	235,572	18,650

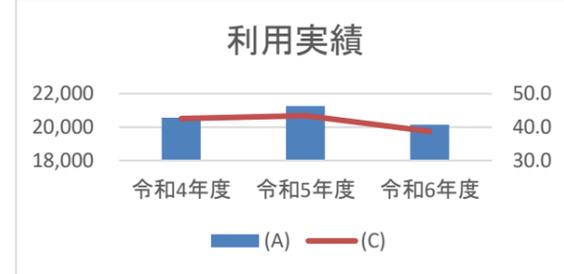
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市栄区飯島町1368-10		
	地番表示	横浜市栄区飯島町1368-10		
財産所管課	栄区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1993年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	750.38㎡
	F M局 2		延床面積	750.38㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	20,548	21,272	20,149	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	36.0	3.5	-5.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	42.6	43.4	38.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	10.3	0.8	-4.7	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,286 円	3,286 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	88,232 円/㎡	88,232 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	28.35 単位※/㎡	26.85 単位※/㎡	27.60 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		8	8
		0	0
		8	8
		0	0
		8	8

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		22,433	22,433
		33	33
		22,466	22,466
		0	0
		22,466	22,466

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		65,937	65,937
		10,327	10,327
		271	271
		66,208	66,208
		0	0
		66,208	66,208
		0	0
		66,208	66,208

		10,549	10,549
		9,275	9,275
		0	0
		0	0
		19,824	19,824
		0	0
		19,824	19,824
		0	0
		19,824	19,824

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-2,642	-2,642
		-2,642	-2,642
		66,249	66,249

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		30,151	30,151
		100	100
		30,151	30,151
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	271,753	143,938	11,141

1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市栄区野七里一丁目2-31		
	地番表示	横浜市栄区野七里一丁目1613-24		
財産所管課	栄区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2008年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	790.19㎡
	F M局 2		延床面積	2443.14㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	17,066	17,633	18,994	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	4.9	3.3	7.7	6.3
(C) 稼働率 (%)	30.3	31.7	34.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.5	1.4	3.0	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,196 円	3,196 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	76,823 円/㎡	76,823 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	22.31 単位※/㎡	24.04 単位※/㎡	23.18 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		8	8
		0	0
		8	8
		0	0
		8	8

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		100	100
		21,846	21,846
		224	224
		22,170	22,170
		0	0
		22,170	22,170

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		58,840	58,840
		4,889	4,889
		1,865	1,865
		60,705	60,705
		0	0
		60,705	60,705
		0	0
		60,705	60,705

		11,690	11,690
		5,019	5,019
		0	0
		0	0
		16,709	16,709
		0	0
		16,709	16,709
		0	0
		16,709	16,709

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-5,461	-5,461
		-5,461	-5,461
		61,037	61,037

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		100	100
		0	0
		21,598	21,598
		100	100
		21,598	21,598
		0.5	0.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	1,160	131,394	18,779

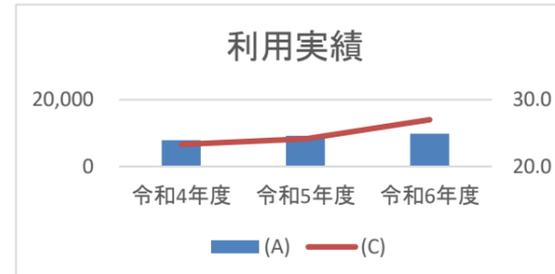
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市泉区岡津町1228-3		
	地番表示	横浜市泉区岡津町1228-3		
財産所管課	泉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2019年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	499.40㎡
	F M局 2		延床面積	499.40㎡
主たる建物	構造	木造	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	7,857	9,220	9,823	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	19.8	17.3	6.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	23.3	24.1	27.0	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	1.3	0.8	2.9	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,730 円	6,730 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	132,380 円/㎡	132,380 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	18.46 単位※/㎡	19.67 単位※/㎡	19.07 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		40	40
		20,273	20,273
		36	36
		20,349	20,349
		0	0
		20,349	20,349

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		63,633	63,633
		12,725	12,725
		2,478	2,478
		66,110	66,110
		0	0
		66,110	66,110
		0	0
		66,110	66,110

		10,923	10,923
		7,222	7,222
		0	0
		0	0
		18,145	18,145
		0	0
		18,145	18,145
		0	0
		18,145	18,145

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-2,204	-2,204
		-2,204	-2,204
		66,208	66,208

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		40	40
		0	0
		30,870	30,870
		100	100
		30,870	30,870
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	35,305	234,069	0

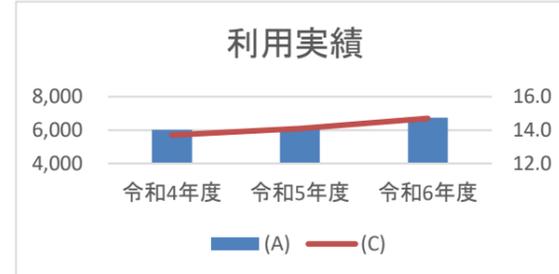
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市泉区上飯田町1338-1		
	地番表示	横浜市泉区上飯田町1338-1		
財産所管課	泉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1991年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	698.96㎡
	F M局 2		延床面積	4047.75㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：8階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	6,008	6,065	6,750	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	25.3	0.9	11.3	6.3
(C) 稼働率 (%)	13.7	14.1	14.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	2.2	0.4	0.6	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	8,913 円	8,913 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	86,074 円/㎡	86,074 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	8.68 単位※/㎡	9.66 単位※/㎡	9.17 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		8	8
		0	0
		8	8
		0	0
		8	8

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		26	26
		17,394	17,394
		2,549	2,549
		19,969	19,969
		0	0
		19,969	19,969

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		60,137	60,137
		7,282	7,282
		25	25
		60,163	60,163
		0	0
		60,163	60,163
		0	0
		60,163	60,163

		10,301	10,301
		10,159	10,159
		0	0
		0	0
		20,460	20,460
		0	0
		20,460	20,460
		0	0
		20,460	20,460

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		491	491
		491	491
		62,746	62,746

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		26	26
		0	0
		27,742	27,742
		100	100
		27,742	27,742
		0.1	0.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	90,584	0

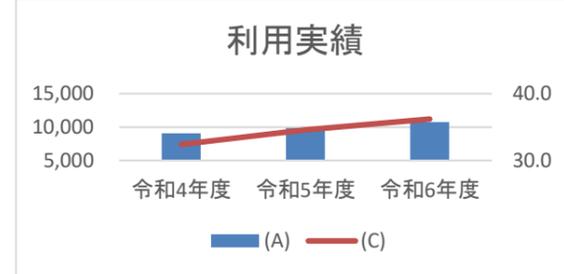
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市泉区新橋町33-1		
	地番表示	横浜市泉区新橋町33-1		
財産所管課	泉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2009年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	580.03㎡
	F M局 2		延床面積	1733.63㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,086	9,828	10,776	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	31.5	8.2	9.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	32.4	34.6	36.2	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	9.3	2.2	1.6	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,311 円	5,311 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	98,667 円/㎡	98,667 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	16.94 単位※/㎡	18.58 単位※/㎡	17.76 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		23	23
		0	0
		23	23
		0	0
		23	23

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		97	97
		20,178	20,178
		54	54
		20,329	20,329
		0	0
		20,329	20,329

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計
		物件費小計
		うち減価償却費
		その他の業務費小計
	業務費計	
	移転費用計	
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		55,512	55,512
		4,506	4,506
		1,718	1,718
		57,230	57,230
		0	0
		57,230	57,230
		0	0
		57,230	57,230

		10,149	10,149
		6,516	6,516
		0	0
		0	0
		16,665	16,665
		0	0
		16,665	16,665
		0	0
		16,665	16,665

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-3,664	-3,664
		-3,664	-3,664
		57,404	57,404

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		97	97
		0	0
		21,171	21,171
		100	100
		21,171	21,171
		0.5	0.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	493,957	125,297	17,177

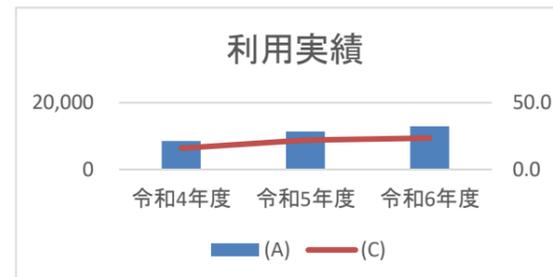
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市泉区中田東一丁目4-6		
	地番表示	横浜市泉区中田東一丁目1407-13		
財産所管課	泉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1998年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1493.75㎡
	F M局 2		延床面積	2035.75㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：2階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,570	11,361	12,965	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	-3.3	32.6	14.1	6.3
(C) 稼働率 (%)	15.9	21.9	23.5	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	-0.6	6.0	1.6	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,065 円	6,065 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	52,643 円/㎡	52,643 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	7.61 単位※/㎡	8.68 単位※/㎡	8.15 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		1	1
		0	0
		1	1
		0	0
		1	1

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		230	230
		17,928	17,928
		53	53
		18,211	18,211
		0	0
		18,211	18,211

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		73,362	73,362
		14,183	14,183
		5,273	5,273
		78,635	78,635
		0	0
		78,635	78,635
		0	0
		78,635	78,635

		13,054	13,054
		8,436	8,436
		0	0
		0	0
		21,490	21,490
		0	0
		21,490	21,490
		0	0
		21,490	21,490

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		3,279	3,279
		3,279	3,279
		78,919	78,919

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		230	230
		0	0
		35,673	35,673
		100	100
		35,673	35,673
		0.6	0.6

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	275,932	0

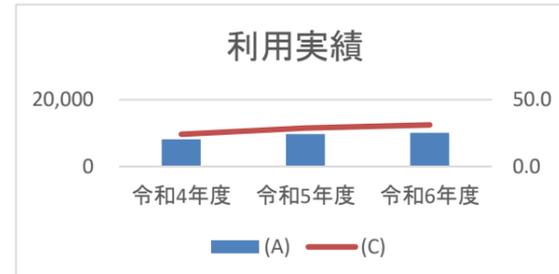
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市泉区和泉中央北五丁目14-1		
	地番表示	横浜市泉区和泉町4732-1		
財産所管課	泉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2001年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1298.53㎡
	F M局 2		延床面積	1298.53㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,092	9,708	10,038	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	6.0	20.0	3.4	6.3
(C) 稼働率 (%)	24.1	28.9	31.1	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	2.2	4.8	2.2	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	7,505 円	7,505 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	58,019 円/㎡	58,019 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	7.48 単位※/㎡	7.73 単位※/㎡	7.61 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		22	22
		0	0
		22	22
		0	0
		22	22

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		77	77
		19,511	19,511
		16	16
		19,604	19,604
		0	0
		19,604	19,604

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		70,042	70,042
		14,132	14,132
		5,297	5,297
		75,339	75,339
		0	0
		75,339	75,339
		0	0
		75,339	75,339

		10,305	10,305
		11,901	11,901
		0	0
		0	0
		22,206	22,206
		0	0
		22,206	22,206
		0	0
		22,206	22,206

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		2,602	2,602
		2,602	2,602
		75,454	75,454

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		77	77
		0	0
		36,338	36,338
		100	100
		36,338	36,338
		0.2	0.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情 報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	838,594	308,435	14,178

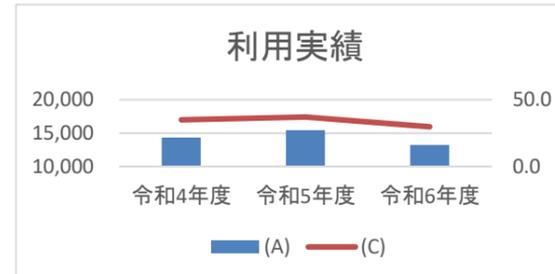
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市泉区和泉が丘一丁目26-1		
	地番表示	横浜市泉区和泉が丘一丁目1929-6		
財産所管課	泉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1996年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1236.94㎡
	F M局 2		延床面積	3107.81㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	14,357	15,454	13,207	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	12.9	7.6	-14.5	6.3
(C) 稼働率 (%)	34.9	37.0	29.7	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.5	2.1	-7.3	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,634 円	5,634 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	60,154 円/㎡	60,154 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	12.49 単位※/㎡	10.68 単位※/㎡	11.59 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		11	11
		19,446	19,446
		101	101
		19,558	19,558
		0	0
		19,558	19,558

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	68,500	68,500
		うち減価償却費	15,766	15,766
		その他の業務費小計	5,906	5,906
	業務費計		74,406	74,406
	移転費用計		0	0
経常支出合計⑥		74,406	74,406	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		74,406	74,406	

令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		68,500	68,500
		15,766	15,766
		5,906	5,906
		74,406	74,406
		0	0
		74,406	74,406
		0	0
		74,406	74,406

令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		11,679	11,679
		12,558	12,558
		0	0
		0	0
		24,237	24,237
		0	0
		24,237	24,237
		0	0
		24,237	24,237

経常コスト(⑥-③)	
純コスト(⑦-⑤)	
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)	

		4,679	4,679
		4,679	4,679
		74,540	74,540

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)	
減免金額⑧	
支出合計⑦(※2)	
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨	
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)	
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)	

		11	11
		0	0
		40,003	40,003
		100	100
		40,003	40,003
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	762,525	267,965	12,744

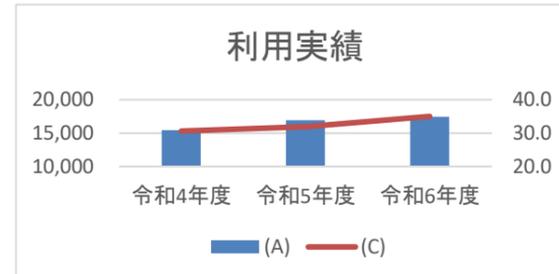
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市泉区和泉町6214-1		
	地番表示	横浜市泉区和泉町6214-1		
財産所管課	泉区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2016年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	497.41㎡
	F M局 2		延床面積	11139.39㎡
主たる建物	構造	鉄骨造	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	15,441	16,947	17,436	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	29.1	9.8	2.9	6.3
(C) 稼働率 (%)	30.6	31.9	35.0	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	5.5	1.3	3.1	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,895 円	3,895 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	136,542 円/㎡	136,542 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	34.07 単位※/㎡	35.05 単位※/㎡	34.56 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		4	4
		4	4
		0	0
		4	4

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		312	312
		19,351	19,351
		29	29
		19,692	19,692
		0	0
		19,692	19,692

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		67,917	67,917
		0	0
		0	0
		67,917	67,917
		0	0
		67,917	67,917
		0	0
		67,917	67,917

		10,959	10,959
		7,734	7,734
		0	0
		0	0
		18,693	18,693
		0	0
		18,693	18,693
		0	0
		18,693	18,693

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-999	-999
		-999	-999
		68,262	68,262

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		312	312
		0	0
		18,693	18,693
		100	100
		18,693	18,693
		1.7	1.7

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

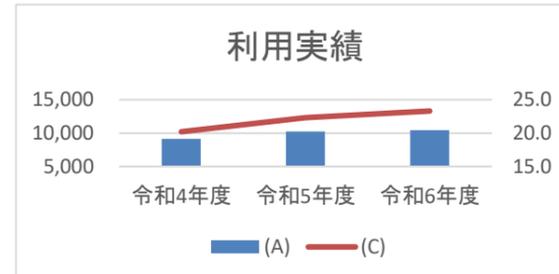
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市瀬谷区阿久和南二丁目9-2		
	地番表示	横浜市瀬谷区阿久和南二丁目9-2		
財産所管課	瀬谷区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1995年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	890.57㎡
	F M局 2		延床面積	2774.75㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,108	10,239	10,434	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	29.3	12.4	1.9	6.3
(C) 稼働率 (%)	20.2	22.3	23.3	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	3.9	2.1	1.0	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,969 円	6,969 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	81,646 円/㎡	81,646 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	11.50 単位※/㎡	11.72 単位※/㎡	11.61 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		18	18
		18	18
		0	0
		18	18

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		20,617	20,617
		71	71
		20,688	20,688
		0	0
		20,688	20,688

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

区分	
経常支出	業務費
	人件費小計
	物件費小計
	うち減価償却費
	その他の業務費小計
	業務費計
移転費用計	
経常支出合計⑥	
臨時損失	
支出合計⑦	

		0	0
		67,962	67,962
		12,796	12,796
		4,749	4,749
		72,712	72,712
		0	0
		72,712	72,712
		0	0
		72,712	72,712

		10,690	10,690
		11,772	11,772
		0	0
		0	0
		22,462	22,462
		0	0
		22,462	22,462
		0	0
		22,462	22,462

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		1,774	1,774
		1,774	1,774
		72,801	72,801

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		35,258	35,258
		100	100
		35,258	35,258
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	209,084	195,403	21,484

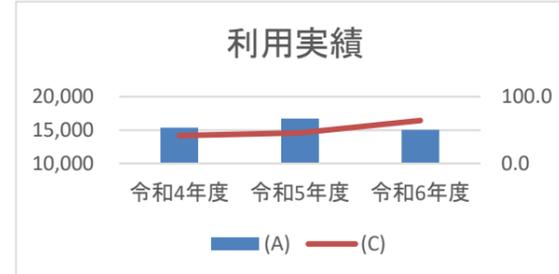
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市瀬谷区下瀬谷二丁目44-6		
	地番表示	横浜市瀬谷区下瀬谷二丁目44-6		
財産所管課	瀬谷区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2001年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1094.15㎡
	F M局 2		延床面積	1094.15㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	15,372	16,712	15,047	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	9.9	8.7	-10.0	6.3
(C) 稼働率 (%)	41.7	45.7	64.3	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	-0.4	4.0	18.6	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,999 円	4,999 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	68,750 円/㎡	68,750 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	15.27 単位※/㎡	13.75 単位※/㎡	14.51 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21	21
		0	0
		21	21
		0	0
		21	21

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		98	98
		20,353	20,353
		0	0
		20,451	20,451
		0	0
		20,451	20,451

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	
業務費	人件費小計
	物件費小計
	うち減価償却費
	その他の業務費小計
業務費計	
移転費用計	
経常支出合計⑥	
臨時損失	
支出合計⑦	

		0	0
		71,384	71,384
		10,217	10,217
		3,839	3,839
		75,223	75,223
		0	0
		75,223	75,223
		0	0
		75,223	75,223

		12,268	12,268
		10,457	10,457
		0	0
		0	0
		22,725	22,725
		0	0
		22,725	22,725
		0	0
		22,725	22,725

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		2,274	2,274
		2,274	2,274
		75,342	75,342

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		98	98
		0	0
		32,942	32,942
		100	100
		32,942	32,942
		0.3	0.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	3,761	220,966	13,473

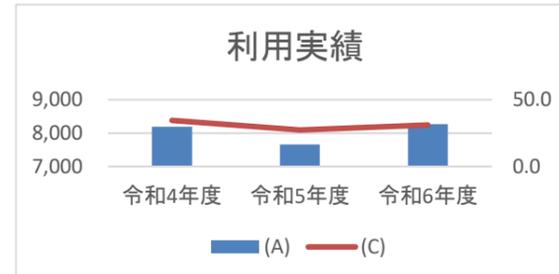
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市瀬谷区中屋敷二丁目18-6		
	地番表示	横浜市瀬谷区中屋敷二丁目18-6		
財産所管課	瀬谷区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1999年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	1066.39㎡
	F M局 2		延床面積	2815.61㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	8,193	7,657	8,271	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	15.6	-6.5	8.0	6.3
(C) 稼働率 (%)	34.5	27.3	30.9	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	4.5	-7.2	3.6	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	8,039 円	8,039 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	62,352 円/㎡	62,352 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	7.18 単位※/㎡	7.76 単位※/㎡	7.47 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		7	7
		7	7
		0	0
		7	7

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		11	11
		17,810	17,810
		69	69
		17,890	17,890
		0	0
		17,890	17,890

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		62,297	62,297
		11,068	11,068
		4,195	4,195
		66,491	66,491
		0	0
		66,491	66,491
		0	0
		66,491	66,491

		9,864	9,864
		10,978	10,978
		162	162
		0	0
		20,842	20,842
		0	0
		20,842	20,842
		1	1
		20,843	20,843

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		2,952	2,952
		2,953	2,953
		66,578	66,578

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		11	11
		0	0
		31,911	31,911
		100	100
		31,911	31,911
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	205,376	210,213	28,470

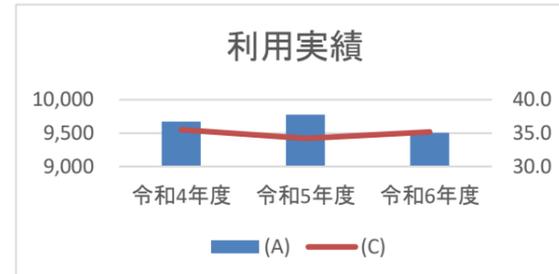
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市瀬谷区ニツ橋町83-4		
	地番表示	横浜市瀬谷区ニツ橋町83-4		
財産所管課	瀬谷区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1991年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	781.64㎡
	F M局 2		延床面積	781.64㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	9,673	9,776	9,506	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	17.1	1.1	-2.8	6.3
(C) 稼働率 (%)	35.5	34.2	35.2	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	7.0	-1.3	1.0	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	6,220 円	6,220 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	75,640 円/㎡	75,640 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	12.51 単位※/㎡	12.16 単位※/㎡	12.34 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		1	1
		0	0
		1	1
		0	0
		1	1

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		1	1
		19,709	19,709
		17	17
		19,727	19,727
		0	0
		19,727	19,727

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		59,112	59,112
		9,057	9,057
		12	12
		59,123	59,123
		0	0
		59,123	59,123
		0	0
		59,123	59,123

令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		10,920	10,920
		10,417	10,417
		0	0
		0	0
		21,337	21,337
		0	0
		21,337	21,337
		0	0
		21,337	21,337

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		1,610	1,610
		1,610	1,610
		59,143	59,143

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		1	1
		0	0
		30,394	30,394
		100	100
		30,394	30,394
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	47,599	111,351	2,094

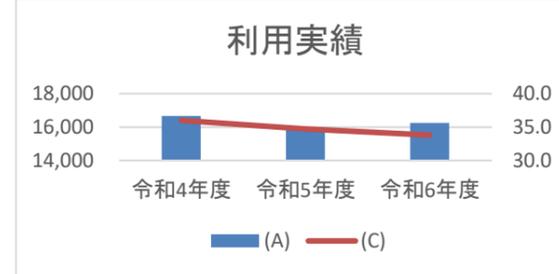
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市瀬谷区二ツ橋町469		
	地番表示	横浜市瀬谷区二ツ橋町469		
財産所管課	瀬谷区福祉保健センター福祉保健課			
用途分類	地域ケアプラザ（社会福祉施設／高齢系）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1980年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	871.77㎡
	F M局 2		延床面積	3325.65㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	16,675	15,989	16,238	12,537
(B) A 前年度比増減率 (%)	29.9	-4.1	1.6	6.3
(C) 稼働率 (%)	36.0	34.7	33.8	31.1
(D) C 前年度比増減 (%)	5.7	-1.3	-0.9	1.3



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,458 円	3,458 円	5,152 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	64,405 円/㎡	64,405 円/㎡	70,051 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	18.34 単位※/㎡	18.63 単位※/㎡	18.49 単位※/㎡	13.60 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		23,060	23,060
		0	0
		23,060	23,060
		0	0
		23,060	23,060

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	55,617	55,617
		うち減価償却費	4,078	4,078
		その他の業務費小計	530	530
	業務費計		56,146	56,146
	移転費用計		0	0
経常支出合計⑥		56,146	56,146	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		56,146	56,146	

		0	0
		55,617	55,617
		4,078	4,078
		530	530
		56,146	56,146
		0	0
		56,146	56,146
		0	0
		56,146	56,146

		10,165	10,165
		6,042	6,042
		0	0
		0	0
		16,207	16,207
		0	0
		16,207	16,207
		0	0
		16,207	16,207

経常コスト(⑥-③)			
純コスト(⑦-⑤)			
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)			

		-6,853	-6,853
		-6,853	-6,853
		56,147	56,147

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)			
減免金額⑧			
支出合計⑦(※2)			
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨			
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)			
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)			

		0	0
		0	0
		20,285	20,285
		100	100
		20,285	20,285
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	337,839	17,913	50,313