

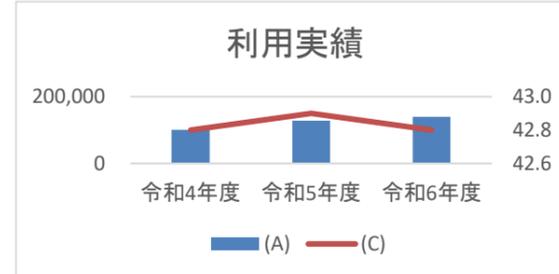
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市神奈川区三ツ沢西町3-1		
	地番表示	横浜市神奈川区三ツ沢西町3-1		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	体育館（市民利用施設／スポーツ・レクリエーション）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1970年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積	3208.98㎡
	F M局 2		延床面積	3208.98㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：5階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	100,795	127,602	139,115	266,783
(B) A 前年度比増減率 (%)	43.4	26.6	9.0	88.4
(C) 稼働率 (%)	42.8	42.9	42.8	81.7
(D) C 前年度比増減 (%)	-14.5	0.1	-0.1	-36.7



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	305 円	305 円	1,011 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	13,207 円/㎡	13,207 円/㎡	36,484 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	39.76 単位※/㎡	43.35 単位※/㎡	41.56 単位※/㎡	36.10 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		18,676	18,676
		38,425	38,425
		0	0
		57,101	57,101
		0	0
		57,101	57,101

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		41,419	41,419
		2,994	2,994
		439	439
		41,858	41,858
		524	524
		42,382	42,382
		0	0
		42,382	42,382

		19,671	19,671
		36,379	36,379
		0	0
		0	0
		56,050	56,050
		0	0
		56,050	56,050
		0	0
		56,050	56,050

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-1,051	-1,051
		-1,051	-1,051
		61,058	61,058

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		18,676	18,676
		1,606	1,606
		59,044	59,044
		75	75
		44,283	44,283
		45.8	45.8

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	41,455	0

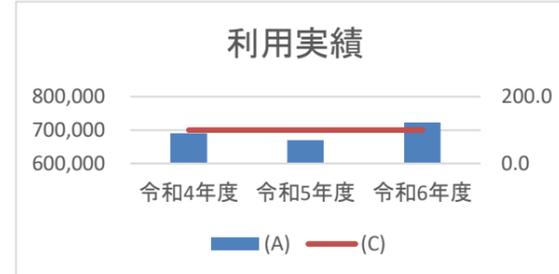
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市中区翁町2丁目9-10		
	地番表示	横浜市中区翁町2丁目9-10		
財産所管課	にぎわいスポーツ文化局スポーツ振興部スポーツ振興課			
用途分類	体育館（市民利用施設／スポーツ・レクリエーション）			
その他	運営形態	指定管理（PFI事業）	竣工年度	2020年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積	14981.11㎡
	F M局 2		延床面積	14981.11㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：5階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 利用者数	689,895	670,273	723,158	266,783
(B) A 前年度比増減率 (%)	13.1	-2.8	7.9	88.4
(C) 稼働率 (%)	100.0	100.0	100.0	81.7
(D) C 前年度比増減 (%)	100.0	0.0	0.0	-36.7



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	845 円	845 円	1,011 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	40,798 円/㎡	40,798 円/㎡	36,484 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	44.74 単位※/㎡	48.27 単位※/㎡	46.51 単位※/㎡	36.10 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		945	945
		0	0
		945	945
		0	0
		945	945

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		179,658	179,658
		221,154	221,154
		5,643	5,643
		406,455	406,455
		0	0
		406,455	406,455

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		525,310	525,310
		232,283	232,283
		85,882	85,882
		611,192	611,192
		0	0
		611,192	611,192
		0	0
		611,192	611,192

		0	0
		525,310	525,310
		232,283	232,283
		85,882	85,882
		611,192	611,192
		0	0
		611,192	611,192
		0	0
		611,192	611,192

		0	0
		406,144	406,144
		0	0
		0	0
		406,144	406,144
		0	0
		406,144	406,144

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-311	-311
		-311	-311
		797,438	797,438

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		179,658	179,658
		4,704	4,704
		638,427	638,427
		100	100
		638,427	638,427
		28.9	28.9

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	2,034,509	9,576,756	0

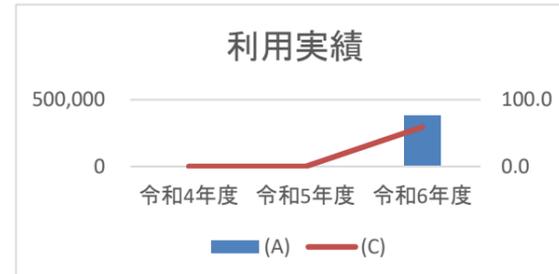
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市中区不老町2丁目7		
	地番表示	横浜市中区不老町2丁目7		
財産所管課	にぎわいスポーツ文化局スポーツ振興部スポーツ振興課			
用途分類	体育館（市民利用施設／スポーツ・レクリエーション）			
その他	運営形態	指定管理（PFI事業）	竣工年度	2023年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積	15462.95㎡
	F M局 2		延床面積	15462.95㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 利用者数	0	0	382,051	266,783
(B) A 前年度比増減率 (%)	0.0	0.0	0.0	88.4
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	59.0	81.7
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	59.0	-36.7



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	1,911 円	1,911 円	1,011 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	47,217 円/㎡	47,217 円/㎡	36,484 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	0.00 単位※/㎡	24.71 単位※/㎡	12.36 単位※/㎡	36.10 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		8,278	8,278
		3,942	3,942
		12,220	12,220
		0	0
		12,220	12,220

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		479,033	479,033
		88,038	88,038
		0	0
		567,071	567,071
		0	0
		567,071	567,071

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		403,825	403,825
		292,573	292,573
		326,290	326,290
		730,115	730,115
		0	0
		730,115	730,115
		0	0
		730,115	730,115

		0	0
		559,209	559,209
		0	0
		0	0
		559,209	559,209
		0	0
		559,209	559,209

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-7,862	-7,862
		-7,862	-7,862
		1,221,367	1,221,367

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		479,033	479,033
		15,999	15,999
		851,782	851,782
		99	99
		843,264	843,264
		58.7	58.7

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	172,689	12,933,457	0

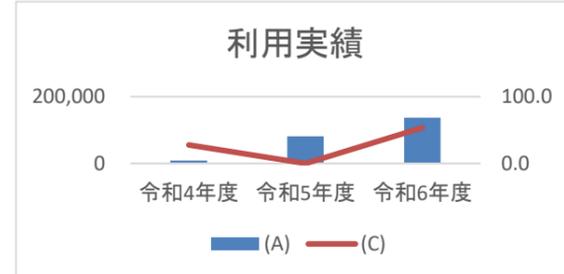
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市磯子区滝頭三丁目1-68		
	地番表示	横浜市磯子区滝頭三丁目1-68		
財産所管課	にぎわいスポーツ文化局スポーツ振興部スポーツ振興課			
用途分類	体育館（市民利用施設／スポーツ・レクリエーション）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1983年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積	2947.60㎡
	F M局 2		延床面積	3188.76㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 利用者数	9,218	81,152	136,469	266,783
(B) A 前年度比増減率 (%)	-89.2	780.4	68.2	88.4
(C) 稼働率 (%)	27.8	0.0	53.5	81.7
(D) C 前年度比増減 (%)	-7.6	-27.8	53.5	-36.7



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	316 円	316 円	1,011 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	14,641 円/㎡	14,641 円/㎡	36,484 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	27.53 単位※/㎡	46.30 単位※/㎡	36.92 単位※/㎡	36.10 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		272	272
		62	62
		334	334
		0	0
		334	334

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		45,725	45,725
		25,257	25,257
		1,083	1,083
		72,065	72,065
		0	0
		72,065	72,065

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	40,205	40,205
		うち減価償却費	14,748	14,748
		その他の業務費小計	1,869	1,869
	業務費計	42,074	42,074	
	移転費用計	1,083	1,083	
経常支出合計⑥		43,157	43,157	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		43,157	43,157	

		0	0
		40,205	40,205
		14,748	14,748
		1,869	1,869
		42,074	42,074
		1,083	1,083
		43,157	43,157
		0	0
		43,157	43,157

		18,920	18,920
		45,654	45,654
		0	0
		0	0
		64,574	64,574
		0	0
		64,574	64,574
		0	0
		64,574	64,574

経常コスト(⑥-③)			
純コスト(⑦-⑤)			
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)			

		-7,491	-7,491
		-7,491	-7,491
		90,299	90,299

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)			
減免金額⑧			
支出合計⑦(※2)			
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨			
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)			
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)			

		45,725	45,725
		308	308
		79,322	79,322
		100	100
		79,322	79,322
		58.0	58.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	585,999	235,820	0

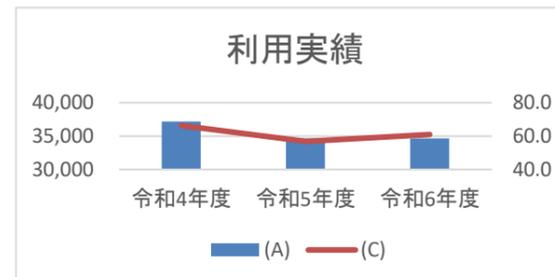
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市南区清水ヶ丘73-1		
	地番表示	横浜市南区清水ヶ丘73-1		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	体育館（市民利用施設／スポーツ・レクリエーション）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2015年度
	F M局	みどり環境局	施設面積	2612.00㎡
	F M局 2		延床面積	5347.97㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間利用者数	37,149	34,657	34,657	266,783
(B) A 前年度比増減率 (%)	-5.9	-6.7	0.0	88.4
(C) 稼働率 (%)	66.3	56.8	61.0	81.7
(D) C 前年度比増減 (%)	-0.6	-9.5	4.2	-36.7



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	109 円	109 円	1,011 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	1,448 円/㎡	1,448 円/㎡	36,484 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	— 単位※/㎡	13.27 単位※/㎡	13.27 単位※/㎡	36.10 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		6,814	6,814
		1,733	1,733
		0	0
		8,547	8,547
		0	0
		8,547	8,547

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		3,492	3,492
		1,759	1,759
		289	289
		3,782	3,782
		0	0
		3,782	3,782
		0	0
		3,782	3,782

		944	944
		1,330	1,330
		0	0
		0	0
		2,274	2,274
		0	0
		2,274	2,274
		0	0
		2,274	2,274

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-6,273	-6,273
		-6,273	-6,273
		10,596	10,596

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		6,814	6,814
		798	798
		4,033	4,033
		100	100
		4,033	4,033
		188.7	188.7

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	9,594	18,298