

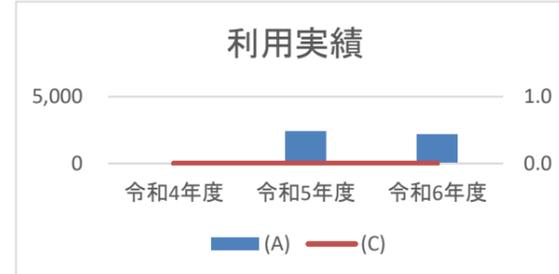
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市金沢区町屋町16-28		
	地番表示	横浜市金沢区町屋町0		
財産所管課	金沢区総務部地域振興課			
用途分類	老人憩いの家（市民利用施設／コミュニティ）			
その他	運営形態	委託	竣工年度	1962年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	82.50㎡
	F M局 2		延床面積	82.50㎡
主たる建物	構造	無筋コンクリート	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 入場者数	0	2,420	2,202	2,911
(B) A 前年度比増減率 (%)	-100.0	0.0	-9.0	181.0
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	
(D) C 前年度比増減 (%)	-4.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	343 円	343 円	249 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	9,152 円/㎡	9,152 円/㎡	9,261 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	29.33 単位※/㎡	26.69 単位※/㎡	28.01 単位※/㎡	37.27 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		267	267
		0	0
		267	267
		0	0
		267	267

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		755	755
		0	0
		0	0
		755	755
		0	0
		755	755

		176	176
		91	91
		0	0
		0	0
		267	267
		0	0
		267	267

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		0	0
		0	0
		755	755

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		0	0
		0	0
		267	267
		100	100
		267	267
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

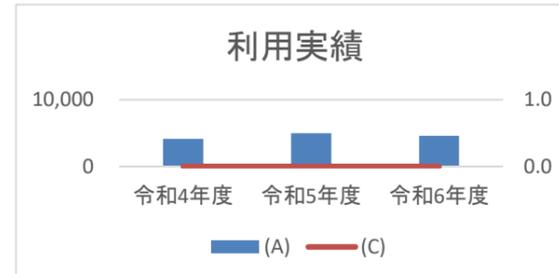
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市都筑区佐江戸町2020		
	地番表示	横浜市都筑区佐江戸町		
財産所管課	都筑区総務部地域振興課			
用途分類	老人憩いの家（市民利用施設／コミュニティ）			
その他	運営形態	委託	竣工年度	1994年度
	F M局	健康福祉局	施設面積	100.00㎡
	F M局 2		延床面積	100.00㎡
主たる建物	構造	無筋コンクリート	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 入場者数	4,128	4,970	4,599	2,911
(B) A 前年度比増減率 (%)	18.7	20.4	-7.5	181.0
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	203 円	203 円	249 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	9,351 円/㎡	9,351 円/㎡	9,261 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	49.70 単位※/㎡	45.99 単位※/㎡	47.85 単位※/㎡	37.27 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		676	676
		259	259
		0	0
		935	935
		0	0
		935	935

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		935	935
		0	0
		0	0
		935	935
		0	0
		935	935

		0	0
		935	935
		0	0
		0	0
		935	935
		0	0
		935	935

		0	0
		935	935
		0	0
		0	0
		935	935
		0	0
		935	935

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		0	0
		0	0
		1,611	1,611

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		676	676
		0	0
		935	935
		100	100
		935	935
		72.3	72.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0