

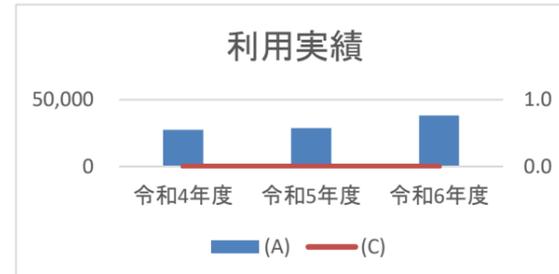
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市鶴見区獅子ヶ谷三丁目10-2		
	地番表示	横浜市鶴見区獅子ヶ谷三丁目335		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1986年度
	F M局	みどり環境局	施設面積	611.38㎡
	F M局 2		延床面積	611.38㎡
主たる建物	構造	木造	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間利用者数	27,328	28,744	38,043	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	-23.7	5.2	32.4	77682.7
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	428 円	428 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	26,632 円/㎡	26,632 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	47.01 単位※/㎡	62.22 単位※/㎡	54.62 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報 (千円)

区分	
経常収入	使用料及び手数料① (※1)
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		529	529
		15,526	15,526
		137	137
		16,192	16,192
		0	0
		16,192	16,192

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		16,282	16,282
		0	0
		0	0
		16,282	16,282
		0	0
		16,282	16,282
		0	0
		16,282	16,282

		8,929	8,929
		4,293	4,293
		0	0
		0	0
		13,222	13,222
		0	0
		13,222	13,222
		0	0
		13,222	13,222

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		-2,970	-2,970
		-2,970	-2,970
		16,948	16,948

■収入支出割合 (千円)

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		529	529
		0	0
		13,222	13,222
		100	100
		13,222	13,222
		4.0	4.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	551,598	0	0

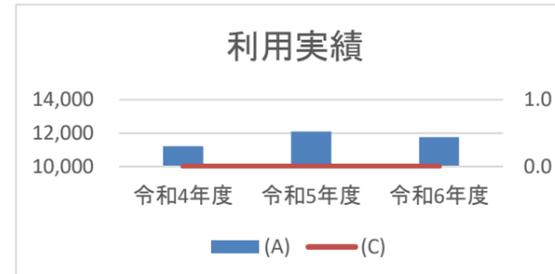
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市中区山手町230		
	地番表示	横浜市中区山手町230		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理（バンドリング）	竣工年度	1997年度
	F M局	みどり環境局	施設面積	155.26㎡
	F M局 2		延床面積	402.00㎡
主たる建物	構造	木造	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間入場者数	11,209	12,102	11,750	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	20.2	8.0	-2.9	77682.7
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	510 円	510 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	38,631 円/㎡	38,631 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	77.95 単位※/㎡	75.68 単位※/㎡	76.82 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		478	478
		102	102
		580	580
		0	0
		580	580

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		5,098	5,098
		4,620	4,620
		900	900
		5,998	5,998
		0	0
		5,998	5,998
		0	0
		5,998	5,998

		356	356
		176	176
		0	0
		0	0
		532	532
		0	0
		532	532
		0	0
		532	532

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		-48	-48
		-48	-48
		6,100	6,100

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		0	0
		0	0
		5,152	5,152
		100	100
		5,152	5,152
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	8,360	0

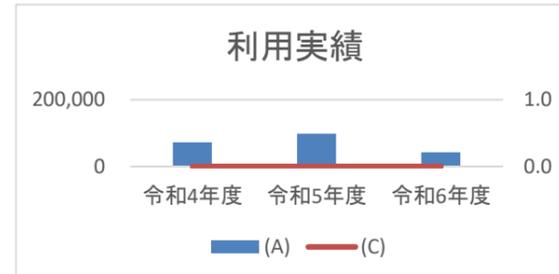
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市中区山手町16		
	地番表示	横浜市中区山手町16		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理（バンドリング）	竣工年度	1997年度
	F M局	みどり環境局	施設面積	553.29㎡
	F M局 2		延床面積	1011.29㎡
主たる建物	構造	木造	階数	地上：3階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間入場者数	72,463	97,849	42,382	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	86.9	35.0	-56.7	77682.7
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	140 円	140 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	10,756 円/㎡	10,756 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	176.85 単位※/㎡	76.60 単位※/㎡	126.73 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		1,270	1,270
		271	271
		1,541	1,541
		0	0
		1,541	1,541

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		5,262	5,262
		3,199	3,199
		690	690
		5,951	5,951
		0	0
		5,951	5,951
		0	0
		5,951	5,951

		945	945
		467	467
		0	0
		0	0
		1,412	1,412
		0	0
		1,412	1,412
		0	0
		1,412	1,412

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		-129	-129
		-129	-129
		6,222	6,222

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		0	0
		0	0
		4,611	4,611
		100	100
		4,611	4,611
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	13,955	0

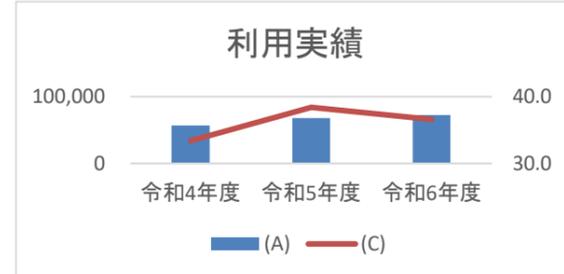
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市中央区元町1丁目77-4		
	地番表示	横浜市中央区元町1丁目234-1		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理（バンドリング）	竣工年度	1989年度
	F M局	みどり環境局	施設面積	457.44㎡
	F M局 2		延床面積	2262.89㎡
主たる建物	構造	木造	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間入場者数	56,873	67,914	72,526	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	59.4	19.4	6.8	77682.7
(C) 稼働率 (%)	33.4	38.4	36.6	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	13.7	5.0	-1.8	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	19 円	19 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	2,997 円/㎡	2,997 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	148.47 単位※/㎡	158.55 単位※/㎡	153.51 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		852	852
		1,344	1,344
		287	287
		2,483	2,483
		0	0
		2,483	2,483

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
業務費計		
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		1,344	1,344
		0	0
		27	27
		1,371	1,371
		0	0
		1,371	1,371
		0	0
		1,371	1,371

		1,000	1,000
		495	495
		0	0
		0	0
		1,495	1,495
		0	0
		1,495	1,495
		0	0
		1,495	1,495

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		-988	-988
		-988	-988
		2,510	2,510

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		852	852
		0	0
		1,495	1,495
		100	100
		1,495	1,495
		57.0	57.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	3,261	0

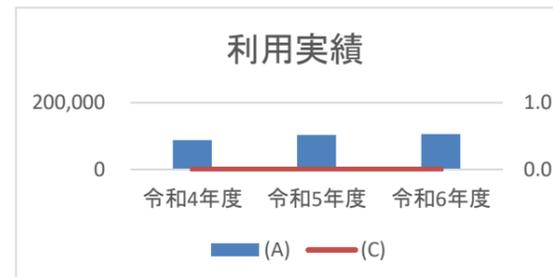
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市中央区元町1丁目77-4		
	地番表示	横浜市中央区元町1丁目72-4		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理（バンドリング）	竣工年度	2001年度
	F M局	みどり環境局	施設面積	614.81㎡
	F M局 2		延床面積	2262.89㎡
主たる建物	構造	木造	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間入場者数	87,416	103,200	105,557	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	73.5	18.1	2.3	77682.7
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	91 円	91 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	15,590 円/㎡	15,590 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	167.86 単位※/㎡	171.69 単位※/㎡	169.78 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		2,014	2,014
		429	429
		2,443	2,443
		0	0
		2,443	2,443

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		8,588	8,588
		6,573	6,573
		997	997
		9,585	9,585
		0	0
		9,585	9,585
		0	0
		9,585	9,585

		1,499	1,499
		742	742
		0	0
		0	0
		2,241	2,241
		0	0
		2,241	2,241
		0	0
		2,241	2,241

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		-202	-202
		-202	-202
		10,014	10,014

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		0	0
		0	0
		8,814	8,814
		100	100
		8,814	8,814
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	13,270	15,543

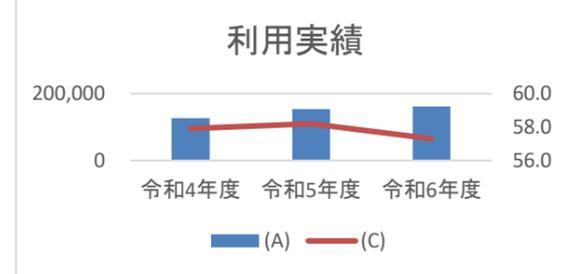
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市中区山手町114		
	地番表示	横浜市中区山手町115-3		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理（バンドリング）	竣工年度	1987年度
	F M局	みどり環境局	施設面積	691.46㎡
	F M局 2		延床面積	1383.92㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間入場者数	127,089	153,395	161,075	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	68.6	20.7	5.0	77682.7
(C) 稼働率 (%)	57.9	58.2	57.3	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	9.9	0.3	-0.9	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	15 円	15 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	3,489 円/㎡	3,489 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	221.84 単位※/㎡	232.95 単位※/㎡	227.40 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		3,370	3,370
		2,130	2,130
		454	454
		5,954	5,954
		0	0
		5,954	5,954

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
業務費計		
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		2,413	2,413
		283	283
		0	0
		2,413	2,413
		0	0
		2,413	2,413
		0	0
		2,413	2,413

令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		1,585	1,585
		785	785
		0	0
		0	0
		2,370	2,370
		0	0
		2,370	2,370
		0	0
		2,370	2,370

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		-3,584	-3,584
		-3,584	-3,584
		6,237	6,237

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		3,370	3,370
		0	0
		2,653	2,653
		100	100
		2,653	2,653
		127.0	127.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	3,393	0

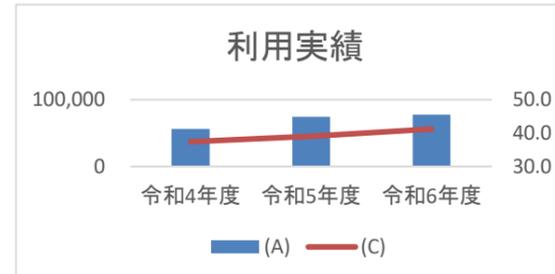
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市中央区山手町114		
	地番表示	横浜市中央区山手町114		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理（バンドリング）	竣工年度	1961年度
	F M局	みどり環境局	施設面積	382.82㎡
	F M局 2		延床面積	1383.92㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間入場者数	56,090	74,288	77,941	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	131.2	32.4	4.9	77682.7
(C) 稼働率 (%)	37.4	39.0	41.2	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	20.1	1.6	2.2	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	23 円	23 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	4,777 円/㎡	4,777 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	194.05 単位※/㎡	203.60 単位※/㎡	198.83 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		363	363
		1,401	1,401
		299	299
		2,063	2,063
		0	0
		2,063	2,063

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		1,829	1,829
		427	427
		0	0
		1,829	1,829
		0	0
		1,829	1,829
		0	0
		1,829	1,829

令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		1,043	1,043
		517	517
		0	0
		0	0
		1,560	1,560
		0	0
		1,560	1,560
		0	0
		1,560	1,560

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		-503	-503
		-503	-503
		2,491	2,491

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		363	363
		0	0
		1,987	1,987
		100	100
		1,987	1,987
		18.3	18.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	1,709	0

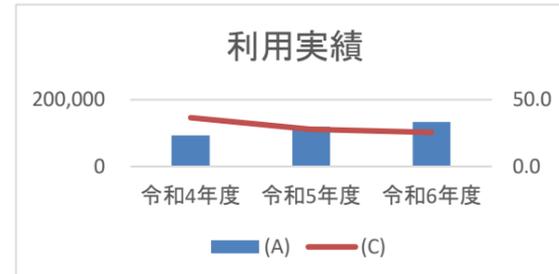
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市中央区元町1丁目77-4		
	地番表示	横浜市中央区元町1丁目77-4		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理（バンドリング）	竣工年度	1990年度
	F M局	みどり環境局	施設面積	460.00㎡
	F M局 2		延床面積	2262.89㎡
主たる建物	構造	木造	階数	地上：2階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間入場者数	92,826	119,098	133,320	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	70.9	28.3	11.9	77682.7
(C) 稼働率 (%)	36.5	27.8	25.5	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	6.4	-8.7	-2.3	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	11 円	11 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	3,080 円/㎡	3,080 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	258.91 単位※/㎡	289.83 単位※/㎡	274.37 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		601	601
		1,417	1,417
		302	302
		2,320	2,320
		0	0
		2,320	2,320

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		1,417	1,417
		0	0
		0	0
		1,417	1,417
		0	0
		1,417	1,417
		0	0
		1,417	1,417

		1,054	1,054
		523	523
		0	0
		0	0
		1,577	1,577
		0	0
		1,577	1,577
		0	0
		1,577	1,577

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		-743	-743
		-743	-743
		2,320	2,320

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		601	601
		0	0
		1,577	1,577
		100	100
		1,577	1,577
		38.1	38.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

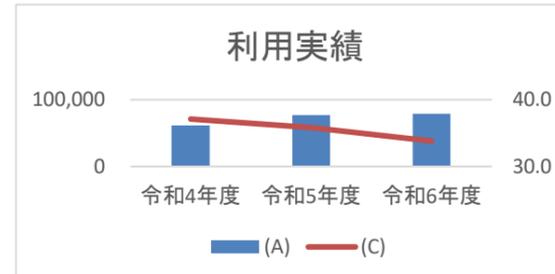
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市中央区山手町16		
	地番表示	横浜市中央区山手町16		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理（バンドリング）	竣工年度	1993年度
	F M局	みどり環境局	施設面積	424.00㎡
	F M局 2		延床面積	1011.29㎡
主たる建物	構造	木造	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間入場者数	61,739	77,264	78,745	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	62.5	25.1	1.9	77682.7
(C) 稼働率 (%)	37.1	35.8	33.8	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	15.9	-1.3	-2.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	10 円	10 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	1,921 円/㎡	1,921 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	182.23 単位※/㎡	185.72 単位※/㎡	183.98 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		357	357
		814	814
		174	174
		1,345	1,345
		0	0
		1,345	1,345

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
業務費計		
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		814	814
		0	0
		0	0
		814	814
		0	0
		814	814
		0	0
		814	814

		606	606
		300	300
		0	0
		0	0
		906	906
		0	0
		906	906
		0	0
		906	906

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		-439	-439
		-439	-439
		1,345	1,345

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		357	357
		0	0
		906	906
		100	100
		906	906
		39.4	39.4

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

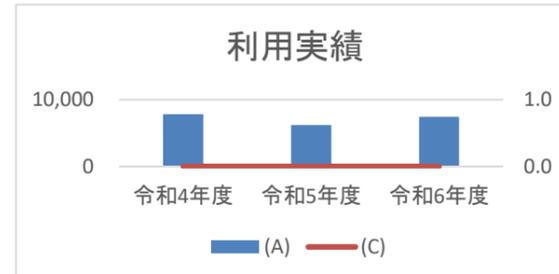
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市磯子区下町10		
	地番表示	横浜市磯子区下町86		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1925年度
	F M局	みどり環境局	施設面積	357.88㎡
	F M局 2		延床面積	357.88㎡
主たる建物	構造	木造	階数	地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間利用者数	7,840	6,217	7,463	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	-0.8	-20.7	20.0	77682.7
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	2,162 円	2,162 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	45,086 円/㎡	45,086 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	17.37 単位※/㎡	20.85 単位※/㎡	19.11 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		198	198
		15,821	15,821
		1	1
		16,020	16,020
		0	0
		16,020	16,020

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		16,044	16,044
		0	0
		91	91
		16,135	16,135
		0	0
		16,135	16,135
		0	0
		16,135	16,135

		0	0
		16,044	16,044
		0	0
		91	91
		16,135	16,135
		0	0
		16,135	16,135
		0	0
		16,135	16,135

		11,774	11,774
		4,388	4,388
		0	0
		0	0
		16,162	16,162
		0	0
		16,162	16,162
		0	0
		16,162	16,162

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		142	142
		142	142
		16,334	16,334

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		198	198
		0	0
		16,162	16,162
		100	100
		16,162	16,162
		1.2	1.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

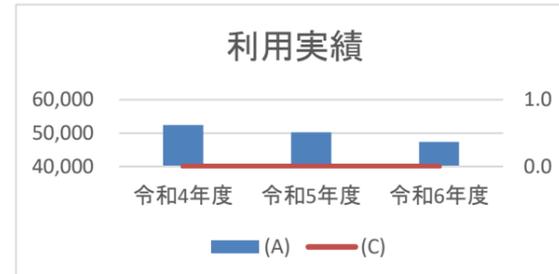
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市緑区新治町887	
	地番表示	横浜市緑区新治町887	
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課		
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）		
その他	運営形態	指定管理	竣工年度：1996年度
	F M局	みどり環境局	施設面積：535.87㎡
	F M局 2		延床面積：1052.08㎡
主たる建物	構造	木造	階数 地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間利用者数	52,436	50,167	47,293	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	-12.3	-4.3	-5.7	77682.7
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	740 円	740 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	65,344 円/㎡	65,344 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	93.62 単位※/㎡	88.25 単位※/㎡	90.94 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		29,998	29,998
		12	12
		30,010	30,010
		0	0
		30,010	30,010

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		33,943	33,943
		3,945	3,945
		1,074	1,074
		35,016	35,016
		0	0
		35,016	35,016
		0	0
		35,016	35,016

		19,685	19,685
		10,833	10,833
		0	0
		0	0
		30,518	30,518
		0	0
		30,518	30,518
		0	0
		30,518	30,518

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		508	508
		508	508
		35,028	35,028

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		0	0
		0	0
		34,463	34,463
		100	100
		34,463	34,463
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	39,437	0

1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市都筑区勝田南一丁目20		
	地番表示	横浜市都筑区勝田南一丁目20		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	直営	竣工年度	1980年度
	F M局	みどり環境局	施設面積	165.26㎡
	F M局 2		延床面積	165.26㎡
主たる建物	構造	木造	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間利用者数	0	0	0	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	0.0	0.0	0.0	77682.7
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	0 円	0 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	404,305 円/㎡	404,305 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	0.00 単位※/㎡	0.00 単位※/㎡	0.00 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		65,410	65,410
		63,059	63,059
		1,405	1,405
		66,816	66,816
		0	0
		66,816	66,816
		0	0
		66,816	66,816

		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		66,816	66,816
		66,816	66,816
		66,816	66,816


■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		0	0
		0	0
		66,816	66,816
		100	100
		66,816	66,816
		0.0	0.0


※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	22,480,664	355	919,149

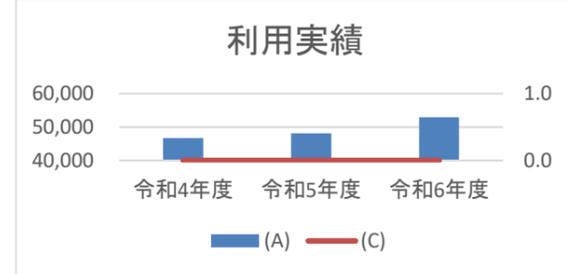
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市都筑区大塚西1		
	地番表示	横浜市都筑区大塚西1		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1995年度
	F M局	みどり環境局	施設面積	998.43㎡
	F M局 2		延床面積	1053.82㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間利用者数	46,774	48,147	52,895	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	3.0	2.9	9.9	77682.7
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	375 円	375 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	19,860 円/㎡	19,860 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	48.22 単位※/㎡	52.98 単位※/㎡	50.60 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		2,957	2,957
		15,978	15,978
		22	22
		18,957	18,957
		0	0
		18,957	18,957

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		18,254	18,254
		2,475	2,475
		1,575	1,575
		19,829	19,829
		0	0
		19,829	19,829
		0	0
		19,829	19,829

		0	0
		18,254	18,254
		2,475	2,475
		1,575	1,575
		19,829	19,829
		0	0
		19,829	19,829
		0	0
		19,829	19,829

		9,017	9,017
		8,937	8,937
		0	0
		0	0
		17,954	17,954
		0	0
		17,954	17,954
		0	0
		17,954	17,954

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		-1,003	-1,003
		-1,003	-1,003
		22,808	22,808

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		2,957	2,957
		0	0
		20,429	20,429
		100	100
		20,429	20,429
		14.5	14.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	47,443	0

1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市戸塚区舞岡町1703		
	地番表示	横浜市戸塚区舞岡町1703		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1994年度
	F M局	みどり環境局	施設面積	629.00㎡
	F M局 2		延床面積	1026.00㎡
主たる建物	構造	木造	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間利用者数	0	0	39,727	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	0.0	0.0	0.0	77682.7
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	766 円	766 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	48,394 円/㎡	48,394 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	0.00 単位※/㎡	63.16 単位※/㎡	31.58 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		3,055	3,055
		27,455	27,455
		6	6
		30,516	30,516
		0	0
		30,516	30,516

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		29,477	29,477
		2,022	2,022
		963	963
		30,440	30,440
		0	0
		30,440	30,440
		0	0
		30,440	30,440

		20,387	20,387
		11,999	11,999
		0	0
		0	0
		32,386	32,386
		0	0
		32,386	32,386
		0	0
		32,386	32,386

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		1,870	1,870
		1,870	1,870
		33,501	33,501

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		3,055	3,055
		0	0
		34,408	34,408
		100	100
		34,408	34,408
		8.9	8.9

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	22,170	44,862

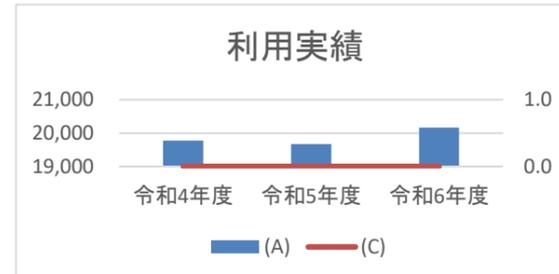
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市栄区中野町56-1		
	地番表示	横浜市栄区中野町770-1		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2001年度
	F M局	みどり環境局	施設面積	471.61㎡
	F M局 2		延床面積	907.40㎡
主たる建物	構造	木造	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間利用者数	19,778	19,675	20,163	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	-4.6	-0.5	2.5	77682.7
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	1,043 円	1,043 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	44,604 円/㎡	44,604 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	41.72 単位※/㎡	42.75 単位※/㎡	42.24 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		233	233
		15,394	15,394
		110	110
		15,737	15,737
		0	0
		15,737	15,737

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		20,063	20,063
		4,669	4,669
		973	973
		21,036	21,036
		0	0
		21,036	21,036
		0	0
		21,036	21,036

		9,173	9,173
		6,471	6,471
		0	0
		0	0
		15,644	15,644
		0	0
		15,644	15,644
		0	0
		15,644	15,644

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		-93	-93
		-93	-93
		21,379	21,379

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		233	233
		0	0
		20,313	20,313
		100	100
		20,313	20,313
		1.1	1.1

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	33,744	0

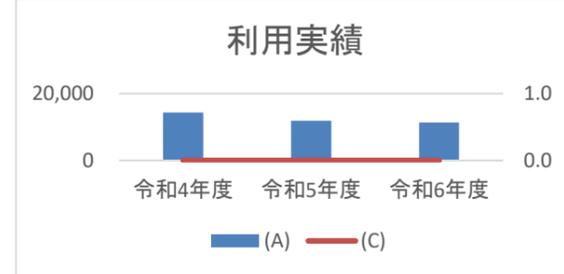
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市泉区和泉町308-1		
	地番表示	横浜市泉区和泉町308-1		
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課			
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1996年度
	F M局	みどり環境局	施設面積	16.00㎡
	F M局 2		延床面積	16.00㎡
主たる建物	構造	木造	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間利用者数	14,397	11,868	11,362	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	40.5	-17.6	-4.3	77682.7
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	1,456 円	1,456 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	1,033,956 円/㎡	1,033,956 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	741.75 単位※/㎡	710.13 単位※/㎡	725.94 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		680	680
		16,535	16,535
		2	2
		17,217	17,217
		0	0
		17,217	17,217

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
業務費計		
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		16,535	16,535
		0	0
		8	8
		16,543	16,543
		0	0
		16,543	16,543
		0	0
		16,543	16,543

		8,661	8,661
		7,570	7,570
		0	0
		0	0
		16,231	16,231
		0	0
		16,231	16,231
		0	0
		16,231	16,231

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		-986	-986
		-986	-986
		17,225	17,225

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		680	680
		0	0
		16,231	16,231
		100	100
		16,231	16,231
		4.2	4.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

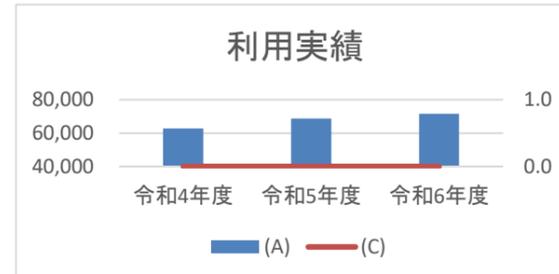
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市瀬谷区阿久和東一丁目17-1	
	地番表示	横浜市瀬谷区阿久和東一丁目17-1	
財産所管課	みどり環境局公園緑地部公園緑地管理課		
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）		
その他	運営形態	指定管理	竣工年度：1988年度
	F M局	みどり環境局	施設面積：721.80㎡
	F M局 2		延床面積：721.80㎡
主たる建物	構造	木造	階数 地上：2階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間利用者数	62,770	68,666	71,628	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	0.4	9.4	4.3	77682.7
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	0.0	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	0.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	307 円	307 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	30,447 円/㎡	30,447 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	95.13 単位※/㎡	99.24 単位※/㎡	97.19 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		2,016	2,016
		15,857	15,857
		629	629
		18,502	18,502
		0	0
		18,502	18,502

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		21,223	21,223
		5,349	5,349
		754	754
		21,977	21,977
		0	0
		21,977	21,977
		0	0
		21,977	21,977

		10,938	10,938
		6,447	6,447
		0	0
		0	0
		17,385	17,385
		0	0
		17,385	17,385
		0	0
		17,385	17,385

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)


		-1,117	-1,117
		-1,117	-1,117
		24,622	24,622

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)


		2,016	2,016
		0	0
		22,734	22,734
		100	100
		22,734	22,734
		8.9	8.9

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	4,113,917	0	75,318

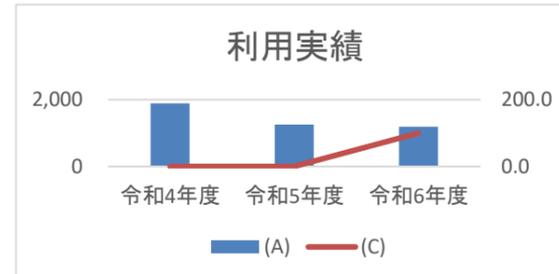
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市金沢区富岡東五丁目19-22		
	地番表示	横浜市金沢区富岡東五丁目19-22		
財産所管課	教育委員会事務局総務部生涯学習文化財課			
用途分類	文化財・遺跡等・古民家・洋館（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	直営	竣工年度	1988年度
	F M局	教育委員会事務局	施設面積	38.50㎡
	F M局 2		延床面積	38.50㎡
主たる建物	構造	木造	階数	地上：1階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 年間利用者数	1,890	1,251	1,191	27,655
(B) A 前年度比増減率 (%)	-30.8	-33.8	-4.8	77682.7
(C) 稼働率 (%)	0.0	0.0	100.0	49.1
(D) C 前年度比増減 (%)	0.0	0.0	100.0	



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	20,672 円	20,672 円	306 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	639,492 円/㎡	639,492 円/㎡	35,978 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	32.49 単位※/㎡	30.94 単位※/㎡	31.72 単位※/㎡	117.45 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	20,488	20,488
		物件費小計	4,052	4,052
		うち減価償却費	544	544
		その他の業務費小計	80	80
	業務費計		24,620	24,620
	移転費用計		0	0
経常支出合計⑥		24,620	24,620	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		24,620	24,620	

		20,488	20,488
		4,052	4,052
		544	544
		80	80
		24,620	24,620
		0	0
		24,620	24,620
		0	0
		24,620	24,620

		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

経常コスト(⑥-③)	24,620	24,620
純コスト(⑦-⑤)	24,620	24,620
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)	24,620	24,620

		24,620	24,620
		24,620	24,620
		24,620	24,620


■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)	0	0
減免金額⑧	0	0
支出合計⑦(※2)	24,620	24,620
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨	100	100
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)	24,620	24,620
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)	0.0	0.0

		0	0
		0	0
		24,620	24,620
		100	100
		24,620	24,620
		0.0	0.0


※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	1,113,645	433	2,040