

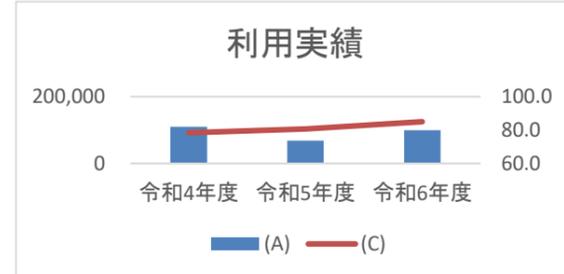
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市鶴見区鶴見中央一丁目31-2		
	地番表示	横浜市鶴見区鶴見中央一丁目35		
財産所管課	鶴見区総務部地域振興課			
用途分類	区民文化センター（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2010年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積	5588.86㎡
	F M局 2		延床面積	6092.19㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：7階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	110,162	67,916	99,151	84,610
(B) A 前年度比増減率 (%)	44.7	-38.3	46.0	9.2
(C) 稼働率 (%)	78.4	80.8	85.0	73.2
(D) C 前年度比増減 (%)	10.4	2.4	4.2	0.6



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,540 円	3,540 円	2,924 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	62,797 円/㎡	62,797 円/㎡	74,037 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	12.15 単位※/㎡	17.74 単位※/㎡	14.95 単位※/㎡	25.32 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		82	82
		0	0
		82	82
		0	0
		82	82

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		38,666	38,666
		164,728	164,728
		2,377	2,377
		205,771	205,771
		0	0
		205,771	205,771

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計
		物件費小計
		うち減価償却費
		その他の業務費小計
	業務費計	
	移転費用計	
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		305,865	305,865
		132,081	132,081
		41,771	41,771
		347,636	347,636
		3,329	3,329
		350,965	350,965
		0	0
		350,965	350,965

		96,616	96,616
		103,728	103,728
		0	0
		0	0
		200,344	200,344
		0	0
		200,344	200,344
		0	0
		200,344	200,344

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-5,427	-5,427
		-5,427	-5,427
		392,090	392,090

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		38,666	38,666
		2,667	2,667
		332,425	332,425
		99	99
		329,100	329,100
		12.6	12.6

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	3,009,983	4,139,705	0

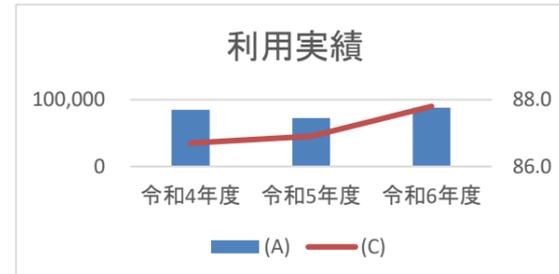
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市神奈川区東神奈川一丁目10-1		
	地番表示	横浜市神奈川区東神奈川一丁目10-1		
財産所管課	神奈川区総務部地域振興課			
用途分類	区民文化センター（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2003年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積	2792.81㎡
	F M局 2		延床面積	5585.62㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：19階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	84,782	72,749	87,811	84,610
(B) A 前年度比増減率 (%)	63.2	-14.2	20.7	9.2
(C) 稼働率 (%)	86.7	86.9	87.8	73.2
(D) C 前年度比増減 (%)	9.3	0.2	0.9	0.6



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	1,918 円	1,918 円	2,924 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	60,310 円/㎡	60,310 円/㎡	74,037 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	26.05 単位※/㎡	31.44 単位※/㎡	28.75 単位※/㎡	25.32 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		82	82
		0	0
		82	82
		0	0
		82	82

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		25,818	25,818
		121,816	121,816
		353	353
		147,987	147,987
		0	0
		147,987	147,987

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		155,403	155,403
		32,178	32,178
		11,407	11,407
		166,810	166,810
		1,626	1,626
		168,435	168,435
		0	0
		168,435	168,435

		69,397	69,397
		75,436	75,436
		0	0
		0	0
		144,833	144,833
		0	0
		144,833	144,833
		0	0
		144,833	144,833

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-3,154	-3,154
		-3,154	-3,154
		194,688	194,688

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		25,818	25,818
		0	0
		177,011	177,011
		92	92
		162,850	162,850
		15.9	15.9

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	984,998	754,269	0

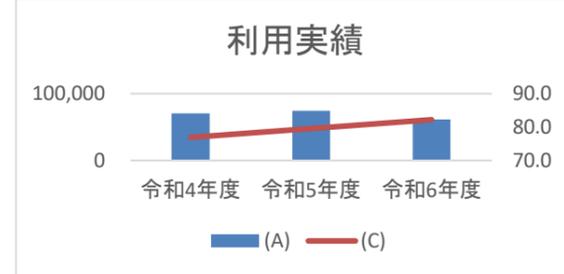
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港南区上大岡西一丁目6-1		
	地番表示	横浜市港南区上大岡西一丁目6-1		
財産所管課	港南区総務部地域振興課			
用途分類	区民文化センター（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1996年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積	2709.00㎡
	F M局 2		延床面積	28499.02㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：26階 地下：3階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	70,243	74,125	61,350	84,610
(B) A 前年度比増減率 (%)	31.4	5.5	-17.2	9.2
(C) 稼働率 (%)	76.9	79.6	82.2	73.2
(D) C 前年度比増減 (%)	-3.0	2.7	2.6	0.6



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,523 円	4,523 円	2,924 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	102,431 円/㎡	102,431 円/㎡	74,037 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	27.36 単位※/㎡	22.65 単位※/㎡	25.01 単位※/㎡	25.32 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		131	131
		0	0
		131	131
		0	0
		131	131

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		25,491	25,491
		149,702	149,702
		575	575
		175,768	175,768
		0	0
		175,768	175,768

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計
		物件費小計
		うち減価償却費
		その他の業務費小計
	業務費計	
	移転費用計	
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		229,399	229,399
		54,919	54,919
		15,308	15,308
		244,707	244,707
		257	257
		244,964	244,964
		32,522	32,522
		277,486	277,486

		70,887	70,887
		109,100	109,100
		0	0
		0	0
		179,987	179,987
		0	0
		179,987	179,987

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		4,219	4,219
		4,219	4,219
		303,683	303,683

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		25,491	25,491
		4,040	4,040
		234,906	234,906
		95	95
		223,161	223,161
		13.2	13.2

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	2,772,509	722,570	2,655

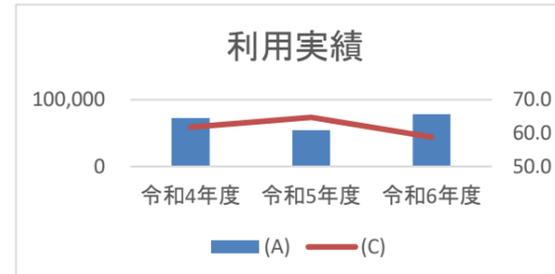
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市旭区二俣川1丁目3		
	地番表示	横浜市旭区二俣川1丁目3		
財産所管課	旭区総務部地域振興課			
用途分類	区民文化センター（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1990年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積	3396.66㎡
	F M局 2		延床面積	15629.66㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：6階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	72,548	54,596	78,579	84,610
(B) A 前年度比増減率 (%)	49.0	-24.7	43.9	9.2
(C) 稼働率 (%)	61.7	64.7	58.8	73.2
(D) C 前年度比増減 (%)	7.8	3.0	-5.9	0.6



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	2,117 円	2,117 円	2,924 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	48,983 円/㎡	48,983 円/㎡	74,037 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	16.07 単位※/㎡	23.13 単位※/㎡	19.60 単位※/㎡	25.32 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		123	123
		0	0
		123	123
		0	0
		123	123

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		26,731	26,731
		116,679	116,679
		470	470
		143,880	143,880
		0	0
		143,880	143,880

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		164,817	164,817
		39,180	39,180
		328	328
		165,145	165,145
		1,233	1,233
		166,378	166,378
		0	0
		166,378	166,378

		76,732	76,732
		67,551	67,551
		0	0
		0	0
		144,283	144,283
		0	0
		144,283	144,283
		0	0
		144,283	144,283

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		403	403
		403	403
		193,702	193,702

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		26,731	26,731
		5,896	5,896
		183,463	183,463
		91	91
		166,952	166,952
		19.5	19.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	458,865	4,951

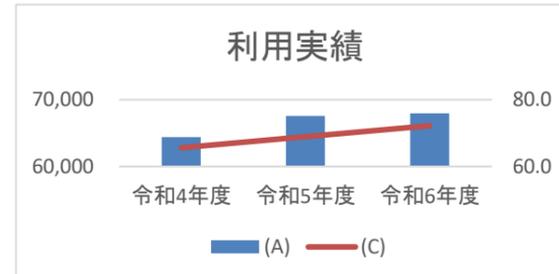
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市磯子区杉田一丁目1-1		
	地番表示	横浜市磯子区杉田一丁目1-1		
財産所管課	磯子区総務部地域振興課			
用途分類	区民文化センター（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2004年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積	2999.72㎡
	F M局 2		延床面積	64935.05㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：30階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	64,371	67,565	67,926	84,610
(B) A 前年度比増減率 (%)	32.4	5.0	0.5	9.2
(C) 稼働率 (%)	65.6	68.9	72.2	73.2
(D) C 前年度比増減 (%)	-0.3	3.3	3.3	0.6



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	3,543 円	3,543 円	2,924 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	80,222 円/㎡	80,222 円/㎡	74,037 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	22.52 単位※/㎡	22.64 単位※/㎡	22.58 単位※/㎡	25.32 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		164	164
		0	0
		164	164
		0	0
		164	164

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		28,588	28,588
		137,207	137,207
		115	115
		165,910	165,910
		0	0
		165,910	165,910

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		216,103	216,103
		65,058	65,058
		20,173	20,173
		236,277	236,277
		4,368	4,368
		240,645	240,645
		0	0
		240,645	240,645

		48,478	48,478
		121,499	121,499
		0	0
		0	0
		169,977	169,977
		0	0
		169,977	169,977
		0	0
		169,977	169,977

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		4,067	4,067
		4,067	4,067
		269,512	269,512

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		28,588	28,588
		3,945	3,945
		235,035	235,035
		88	88
		206,831	206,831
		15.7	15.7

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	1,900,000	1,351,898	0

1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市港北区綱島東一丁目813-1 400		
	地番表示	横浜市港北区綱島東一丁目813-1 400		
財産所管課	港北区総務部地域振興課			
用途分類	区民文化センター（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2023年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積	2966.39㎡
	F M局 2		延床面積	2966.39㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：7階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数			61,782	84,610
(B) A 前年度比増減率 (%)				9.2
(C) 稼働率 (%)			57.1	73.2
(D) C 前年度比増減 (%)				0.6



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,560 円	4,560 円	2,924 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	94,978 円/㎡	94,978 円/㎡	74,037 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	— 単位※/㎡	20.83 単位※/㎡	20.83 単位※/㎡	25.32 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		123	123
		0	0
		123	123
		0	0
		123	123

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		36,410	36,410
		139,921	139,921
		123	123
		176,454	176,454
		0	0
		176,454	176,454

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		245,075	245,075
		105,154	105,154
		36,666	36,666
		281,742	281,742
		0	0
		281,742	281,742
		0	0
		281,742	281,742

		65,180	65,180
		114,251	114,251
		0	0
		0	0
		179,431	179,431
		0	0
		179,431	179,431
		0	0
		179,431	179,431

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		2,977	2,977
		2,977	2,977
		318,398	318,398

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		36,410	36,410
		6,159	6,159
		284,585	284,585
		79	79
		224,822	224,822
		18.9	18.9

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	326,863	4,384,589	0

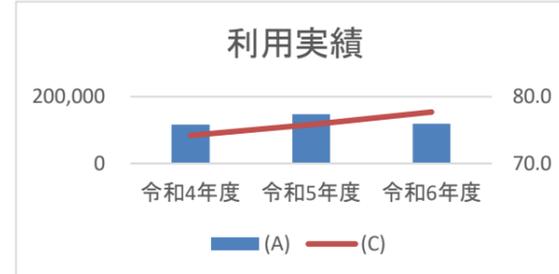
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市緑区長津田二丁目1-3		
	地番表示	横浜市緑区長津田二丁目1-3		
財産所管課	緑区総務部地域振興課			
用途分類	区民文化センター（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2012年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積	2999.51㎡
	F M局 2		延床面積	2999.51㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：28階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	116,545	147,442	119,012	84,610
(B) A 前年度比増減率 (%)	85.3	26.5	-19.3	9.2
(C) 稼働率 (%)	74.2	75.8	77.7	73.2
(D) C 前年度比増減 (%)	8.0	1.6	1.9	0.6



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	1,958 円	1,958 円	2,924 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	77,687 円/㎡	77,687 円/㎡	74,037 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	49.16 単位※/㎡	39.68 単位※/㎡	44.42 単位※/㎡	25.32 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		381	381
		381	381
		0	0
		381	381

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		39,181	39,181
		123,410	123,410
		493	493
		163,084	163,084
		0	0
		163,084	163,084

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		208,995	208,995
		64,604	64,604
		24,027	24,027
		233,022	233,022
		0	0
		233,022	233,022
		0	0
		233,022	233,022

		81,288	81,288
		78,871	78,871
		0	0
		0	0
		160,159	160,159
		0	0
		160,159	160,159
		0	0
		160,159	160,159

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-2,925	-2,925
		-2,925	-2,925
		273,078	273,078

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		39,181	39,181
		5,945	5,945
		224,763	224,763
		98	98
		220,267	220,267
		20.5	20.5

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	929,726	2,158,048	4,533

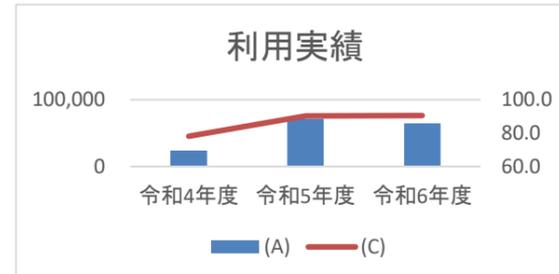
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市青葉区青葉台二丁目1-1		
	地番表示	横浜市青葉区青葉台二丁目1-1		
財産所管課	にぎわいスポーツ文化局文化芸術創造都市推進部文化振興課			
用途分類	区民文化センター（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1993年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積	3381.00㎡
	F M局 2		延床面積	3381.00㎡
主たる建物	構造	木造	階数	地上：7階 地下：3階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 入場者数	23,640	71,037	64,796	84,610
(B) A 前年度比増減率 (%)	-58.2	200.5	-8.8	9.2
(C) 稼働率 (%)	78.1	90.3	90.5	73.2
(D) C 前年度比増減 (%)	-0.6	12.2	0.2	0.6



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	2,650 円	2,650 円	2,924 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	50,782 円/㎡	50,782 円/㎡	74,037 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	21.01 単位※/㎡	19.16 単位※/㎡	20.09 単位※/㎡	25.32 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		77,352	77,352
		159,453	159,453
		5,102	5,102
		241,907	241,907
		0	0
		241,907	241,907

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		163,391	163,391
		3,938	3,938
		0	0
		163,391	163,391
		8,304	8,304
		171,696	171,696
		0	0
		171,696	171,696

		89,748	89,748
		145,218	145,218
		0	0
		0	0
		234,966	234,966
		0	0
		234,966	234,966
		0	0
		234,966	234,966

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-6,941	-6,941
		-6,941	-6,941
		254,150	254,150

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

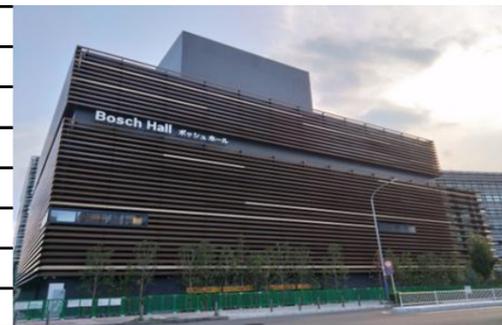
		77,352	77,352
		2,217	2,217
		238,904	238,904
		97	97
		231,737	231,737
		34.3	34.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	0	0

1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市都筑区中川中央一丁目9-1		
	地番表示	横浜市都筑区中川中央一丁目9-1		
財産所管課	都筑区総務部地域振興課			
用途分類	区民文化センター（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2024年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積	4030.30㎡
	F M局 2		延床面積	4030.30㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：5階 地下：2階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A)				84,610
(B) A 前年度比増減率 (%)				9.2
(C) 稼働率 (%)				73.2
(D) C 前年度比増減 (%)				0.6



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	— 円	— 円	2,924 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	45,360 円/㎡	45,360 円/㎡	74,037 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	— 単位※/㎡	— 単位※/㎡	— 単位※/㎡	25.32 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		86	86
		2,750	2,750
		2,836	2,836
		0	0
		2,836	2,836

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
	経常支出合計⑥		
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		140,518	140,518
		35,870	35,870
		33,295	33,295
		173,813	173,813
		9,000	9,000
		182,813	182,813
		0	0
		182,813	182,813

令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		140,518	140,518
		35,870	35,870
		33,295	33,295
		173,813	173,813
		9,000	9,000
		182,813	182,813
		0	0
		182,813	182,813

令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		179,977	179,977
		179,977	179,977
		185,648	185,648

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		86	86
		0	0
		182,813	182,813
		100	100
		182,813	182,813
		0.0	0.0

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

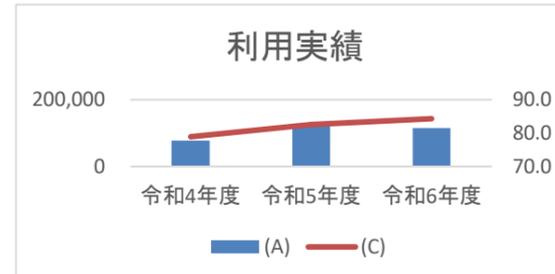
B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	450,124	4,037,048	0

1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市戸塚区戸塚町16-17	
	地番表示	横浜市戸塚区戸塚町16-17	
財産所管課	戸塚区総務部地域振興課		
用途分類	区民文化センター（市民利用施設／教育・文化）		
その他	運営形態	指定管理	竣工年度：2012年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積：4517.94㎡
	F M局2		延床面積：34448.34㎡
主たる建物	構造	鉄骨造	階数 地上：9階 地下：3階

2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設3年度平均
(A) 総利用者数	77,331	122,301	115,535	84,610
(B) A 前年度比増減率 (%)	2.0	58.2	-5.5	9.2
(C) 稼働率 (%)	78.9	82.6	84.3	73.2
(D) C 前年度比増減 (%)	-0.6	3.7	1.7	0.6



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	1,858 円	1,858 円	2,924 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	47,522 円/㎡	47,522 円/㎡	74,037 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	27.07 単位※/㎡	25.57 単位※/㎡	26.32 単位※/㎡	25.32 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0
		0	0

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		33,464	33,464
		132,634	132,634
		1,802	1,802
		167,900	167,900
		0	0
		167,900	167,900

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		193,255	193,255
		57,055	57,055
		21,225	21,225
		214,480	214,480
		224	224
		214,704	214,704
		0	0
		214,704	214,704

		66,908	66,908
		96,989	96,989
		0	0
		0	0
		163,897	163,897
		0	0
		163,897	163,897
		0	0
		163,897	163,897

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-4,003	-4,003
		-4,003	-4,003
		249,970	249,970

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

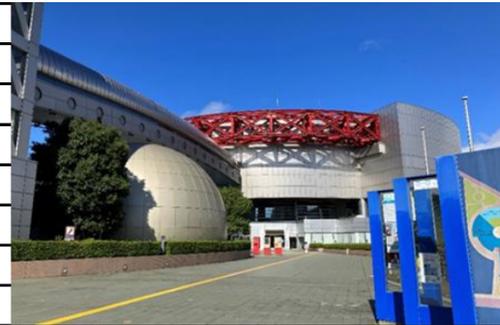
		33,464	33,464
		4,854	4,854
		220,952	220,952
		100	100
		220,952	220,952
		17.3	17.3

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	1,388,362	1,955,233	6,226

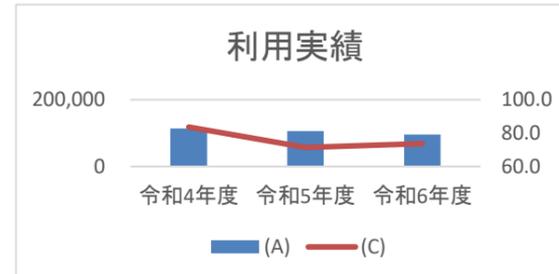
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市栄区小菅ヶ谷一丁目2-1		
	地番表示	横浜市栄区小菅ヶ谷一丁目2000-1		
財産所管課	栄区総務部地域振興課			
用途分類	区民文化センター（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1997年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積	3951.00㎡
	F M局 2		延床面積	31832.00㎡
主たる建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	地上：6階 地下：2階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	114,169	105,890	95,009	84,610
(B) A 前年度比増減率 (%)	33.7	-7.3	-10.3	9.2
(C) 稼働率 (%)	83.6	71.4	73.7	73.2
(D) C 前年度比増減 (%)	15.0	-12.2	2.3	0.6



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	5,208 円	5,208 円	2,924 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	125,242 円/㎡	125,242 円/㎡	74,037 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	26.80 単位※/㎡	24.05 単位※/㎡	25.43 単位※/㎡	25.32 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		4,161	4,161
		0	0
		4,161	4,161
		0	0
		4,161	4,161

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		21,932	21,932
		119,693	119,693
		2,065	2,065
		143,690	143,690
		0	0
		143,690	143,690

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	
		物件費小計	
		うち減価償却費	
		その他の業務費小計	
	業務費計		
	移転費用計		
経常支出合計⑥			
臨時損失			
支出合計⑦			
		0	0
		379,834	379,834
		257,869	257,869
		91,698	91,698
		471,531	471,531
		23,299	23,299
		494,830	494,830
		0	0
		494,830	494,830

		0	0
		379,834	379,834
		257,869	257,869
		91,698	91,698
		471,531	471,531
		23,299	23,299
		494,830	494,830
		0	0
		494,830	494,830

		78,263	78,263
		64,153	64,153
		0	0
		0	0
		142,416	142,416
		0	0
		142,416	142,416
		0	0
		142,416	142,416

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-1,274	-1,274
		-1,274	-1,274
		522,988	522,988

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		21,932	21,932
		4,081	4,081
		400,285	400,285
		98	98
		392,280	392,280
		6.6	6.6

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	1,158,976	4,489,046	174,909

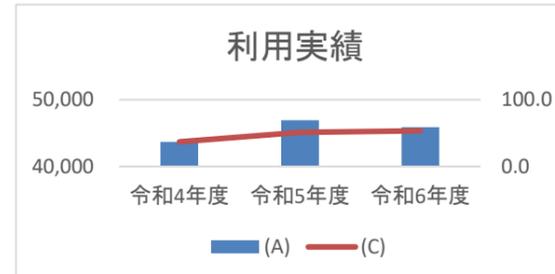
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市泉区和泉中央南五丁目4-13		
	地番表示	横浜市泉区和泉中央南五丁目3511-9		
財産所管課	泉区総務部地域振興課			
用途分類	区民文化センター（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	1993年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積	3160.09㎡
	F M局 2		延床面積	15112.40㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：4階 地下：0階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	43,686	46,946	45,877	84,610
(B) A 前年度比増減率 (%)	92.2	7.5	-2.3	9.2
(C) 稼働率 (%)	36.9	51.0	53.4	73.2
(D) C 前年度比増減 (%)	-6.6	14.1	2.4	0.6



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	4,763 円	4,763 円	2,924 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	69,154 円/㎡	69,154 円/㎡	74,037 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	14.86 単位※/㎡	14.52 単位※/㎡	14.69 単位※/㎡	25.32 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		182	182
		0	0
		182	182
		0	0
		182	182

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		14,360	14,360
		111,539	111,539
		195	195
		126,094	126,094
		0	0
		126,094	126,094

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	人件費小計	0	0
		物件費小計	211,366	211,366
		うち減価償却費	99,827	99,827
		その他の業務費小計	2,558	2,558
	業務費計	213,924	213,924	
	移転費用計	4,608	4,608	
経常支出合計⑥		218,532	218,532	
臨時損失		0	0	
支出合計⑦		218,532	218,532	

		55,520	55,520
		67,847	67,847
		0	0
		0	0
		123,367	123,367
		0	0
		123,367	123,367

		-2,727	-2,727
		-2,727	-2,727
		233,269	233,269

経常コスト(⑥-③)			
純コスト(⑦-⑤)			
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)			

		14,360	14,360
		453	453
		223,194	223,194
		97	97
		216,498	216,498
		6.8	6.8

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)			
減免金額⑧			
支出合計⑦(※2)			
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨			
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)			
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)			

		14,360	14,360
		453	453
		223,194	223,194
		97	97
		216,498	216,498
		6.8	6.8

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	0	1,180,267	0

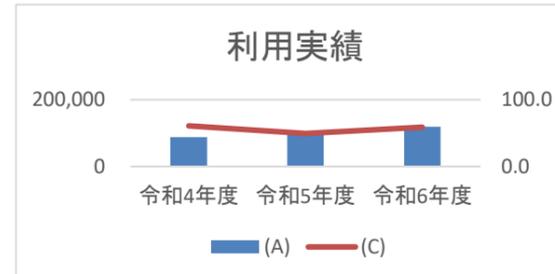
1. 施設概要

施設所在地	住居表示	横浜市瀬谷区瀬谷四丁目4-10		
	地番表示	横浜市瀬谷区瀬谷四丁目5-26		
財産所管課	瀬谷区総務部地域振興課			
用途分類	区民文化センター（市民利用施設／教育・文化）			
その他	運営形態	指定管理	竣工年度	2018年度
	F M局	にぎわいスポーツ文化局	施設面積	1651.33㎡
	F M局 2		延床面積	1651.33㎡
主たる建物	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上：10階 地下：1階



2. 利用実績

データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	小分類施設 3年度平均
(A) 総利用者数	87,881	99,819	118,832	84,610
(B) A 前年度比増減率 (%)		13.6	19.0	9.2
(C) 稼働率 (%)	60.8	49.4	58.9	73.2
(D) C 前年度比増減 (%)		-11.4	9.5	0.6



3. 単位当たりデータ比較

利用データ件名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
実績あたり支出合計⑦	— 円	— 円	1,275 円	1,275 円	2,924 円
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり支出合計⑦	— 円/㎡	— 円/㎡	91,756 円/㎡	91,756 円/㎡	74,037 円/㎡
建物1㎡あたり実績	— 単位※/㎡	60.45 単位※/㎡	71.96 単位※/㎡	66.21 単位※/㎡	25.32 単位※/㎡

※単位は「2. 利用実績」(A)を参照

■経費情報（千円）

区分	
経常収入	使用料及び手数料①（※1）
	指定管理料及び運営委託料
	その他②
	経常収入合計③
臨時利益④	
収入合計⑤	

市の収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		41	41
		0	0
		41	41
		0	0
		41	41

指定管理者等施設運営者側から見た収支			
令和4年度	令和5年度	令和6年度	3年度平均
		14,230	14,230
		96,542	96,542
		0	0
		110,772	110,772
		0	0
		110,772	110,772

※1 指定管理施設等の使用料及び手数料①には自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入を含む

経常支出	業務費	
	人件費小計	
	物件費小計	
	うち減価償却費	
	その他の業務費小計	
	業務費計	
移転費用計		
経常支出合計⑥		
臨時損失		
支出合計⑦		

		0	0
		136,681	136,681
		40,139	40,139
		14,555	14,555
		151,236	151,236
		283	283
		151,519	151,519
		0	0
		151,519	151,519

		58,712	58,712
		49,012	49,012
		0	0
		0	0
		107,724	107,724
		0	0
		107,724	107,724
		0	0
		107,724	107,724

経常コスト(⑥-③)
純コスト(⑦-⑤)
総コスト(指①+指②+市⑤+市⑦)

		-3,048	-3,048
		-3,048	-3,048
		165,790	165,790

■収入支出割合（千円）

使用料及び手数料+臨時利益(①+④)
減免金額⑧
支出合計⑦(※2)
有料施設面積割合(%) (共用部分按分後)⑨
管理運営コスト(有料施設+共用部分)⑩(⑦×⑨)
収入(①+④+⑧)÷管理運営コスト(⑩)(%)

		14,230	14,230
		1,203	1,203
		147,863	147,863
		100	100
		147,863	147,863
		10.4	10.4

※2 指定管理施設等の「支出合計⑦(※2)」には本市の所有建物・工作物・重要物品の減価償却費を含む

B S 情報	有形固定資産(千円)		
	土地	建物	工作物
	476,045	1,662,203	0