

(案)

横浜港港湾計画資料

－ 軽易な変更 －

令和元年 1 2 月

横浜港港湾管理者

横 浜 市

目 次

1	変更理由	1
2	港湾環境整備施設計画に関する資料	2
3	土地利用計画に関する資料	4
4	その他の資料	7

1 変更理由

- 1) 金沢地区において、良好な港湾の環境の形成を図るため、港湾環境整備施設計画及び土地利用計画を変更する。
- 2) 鶴見地区及び神奈川地区において、土地需要の変化に対応するとともに、製造業、エネルギー供給、研究開発等の将来的な機能集積を図るため、土地利用計画を変更する。

2 港湾環境整備施設計画に関する資料

2-1 計画の必要性

地区の特性を生かしながら周辺との調和のとれた緑の環境を形成し、「市民の港」として、快適な港湾空間や魅力ある親水空間を創出し、継承していくため、計画を変更する。

2-2 計画の概要

港湾環境の形成等を図るため、次のとおり計画する。

表2-2-1 計画の概要

地区名	施設名	規模	種類	備考
金沢地区	木材ふ頭緑地	1.3ha	休息緑地	既設
	水際線緑地	12.5ha	修景・休息緑地	既設の変更計画(既設)
	金沢幸浦緑地	3.5ha	シンボル緑地	既定計画
	白帆緑地	3.2ha	親水緑地	既定計画
	緑地合計	20.5ha	—	—
	海浜等	1,000m	人工海浜	既定計画

表2-2-2 既定計画の概要

地区名	施設名	規模	種類	備考
金沢地区	木材ふ頭緑地	1.3ha	休息緑地	既設
	水際線緑地	5.0ha	修景・休息緑地	既設
	金沢幸浦緑地	3.5ha	シンボル緑地	既定計画
	白帆緑地	3.2ha	親水緑地	既定計画
	緑地合計	13.0ha	—	—
	海浜等	1,000m	人工海浜	既定計画

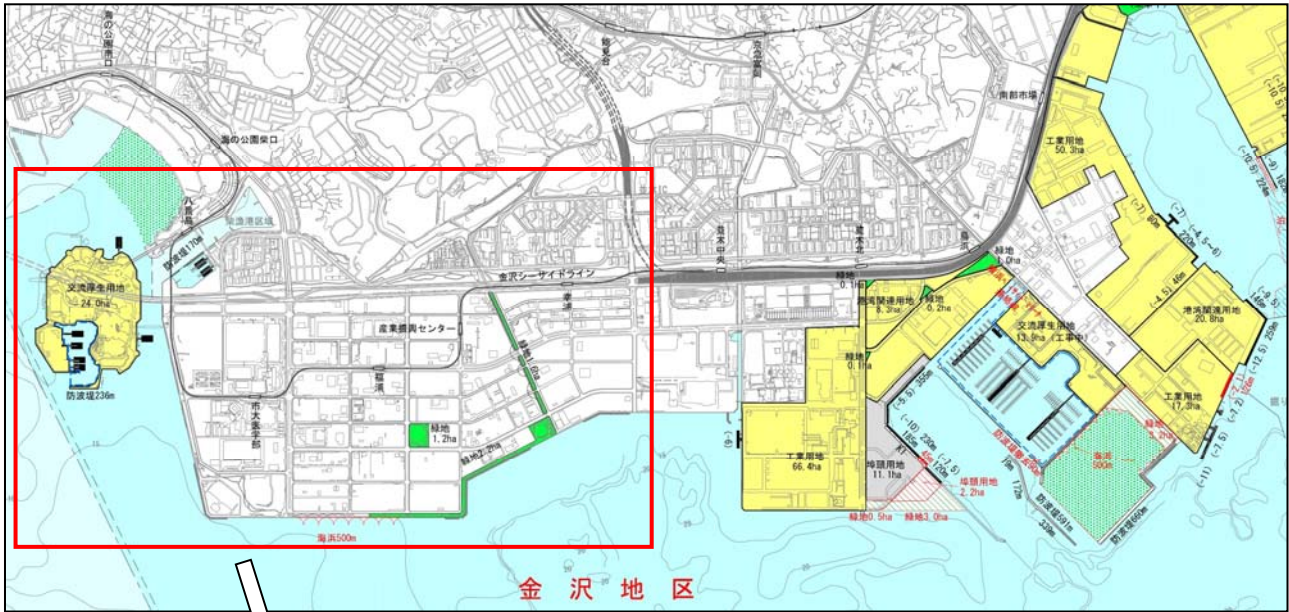


図 2 - 2 - 1 港湾環境整備施設計画（金沢地区）の位置



図 2 - 2 - 2 港湾環境整備施設計画（金沢地区）（今回計画）

3 土地利用計画に関する資料

3-1 計画の必要性

鶴見区および神奈川区の臨海部は昭和初期に埋め立てられ、昭和40年に当時の土地利用状況をもとに臨港地区の用地指定をしたため、事業所の移転や統廃合、事業転換等に伴い、一部では物流・生産の場において企業活動に支障が生じている。

港湾計画にて、将来的に研究開発や製造業、エネルギー供給等の機能集積を図り、有効かつ適切に利用できるよう、土地利用計画を変更する必要がある。

3-2 計画の概要

神奈川地区及び鶴見地区において、土地需要の変化に対応するとともに、多様な機能が調和し、連携する質の高い港湾空間の形成を図るため、土地利用計画を次のとおり変更する。

また、金沢地区において、港湾環境整備施設計画に対応するため、土地利用計画を次のとおり変更する。

単位：h a

地区名	用途	埠頭用地	港湾関連用地	工業用地	都市機能用地	交通機能用地	緑地	交流厚生用地	海面処分用地	合計
鶴見地区	変更前	0.6	22.4	762.5	7.8	16.6	1.5	-	-	811.4
	変更後	0.6	17.6	767.3	7.8	16.6	1.5	-	-	811.4
	増△減		△4.8	+4.8						0.0
神奈川地区 (出田町地区)	変更前	13.4	24.7	81.6	-	1.0	-	-	-	120.7
	変更後	13.4	19.7	86.6	-	1.0	-	-	-	120.7
	増△減		△5.0	+5.0						0.0
金沢地区	変更前	13.3	29.1	134.0			13.0	37.9		227.3
	変更後	13.3	29.1	134.0			20.5	37.9		234.8
	増△減						+7.5			+7.5

注1) 端数整理のため、内数の和は必ずしも合計とはならない。
注2) 今回の変更に係る地区についてのみ記述した。

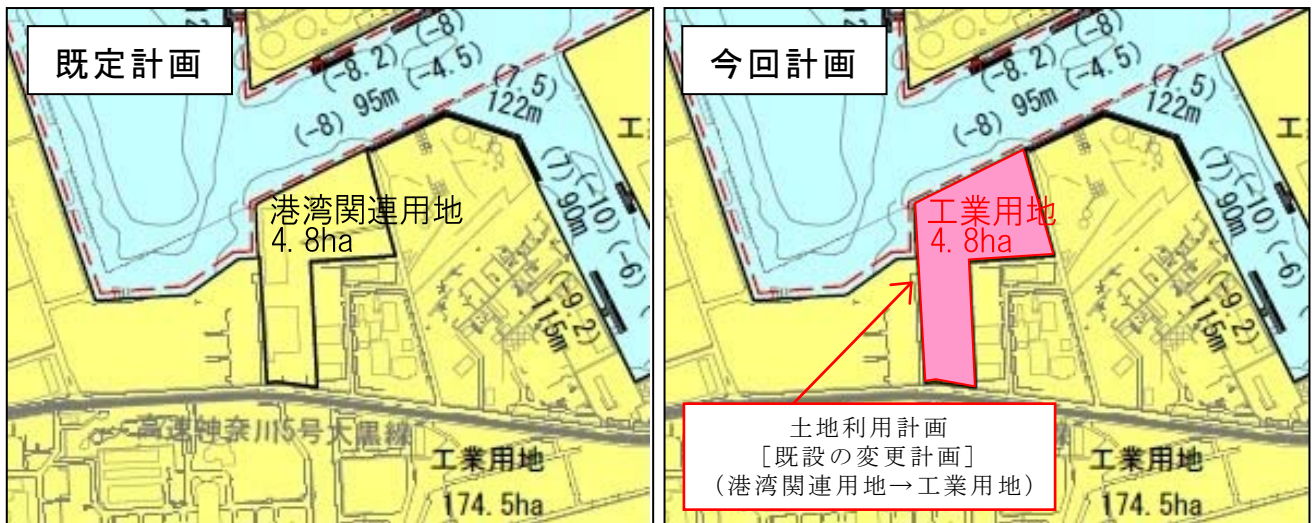


図3-2-1 土地利用計画図（鶴見地区）

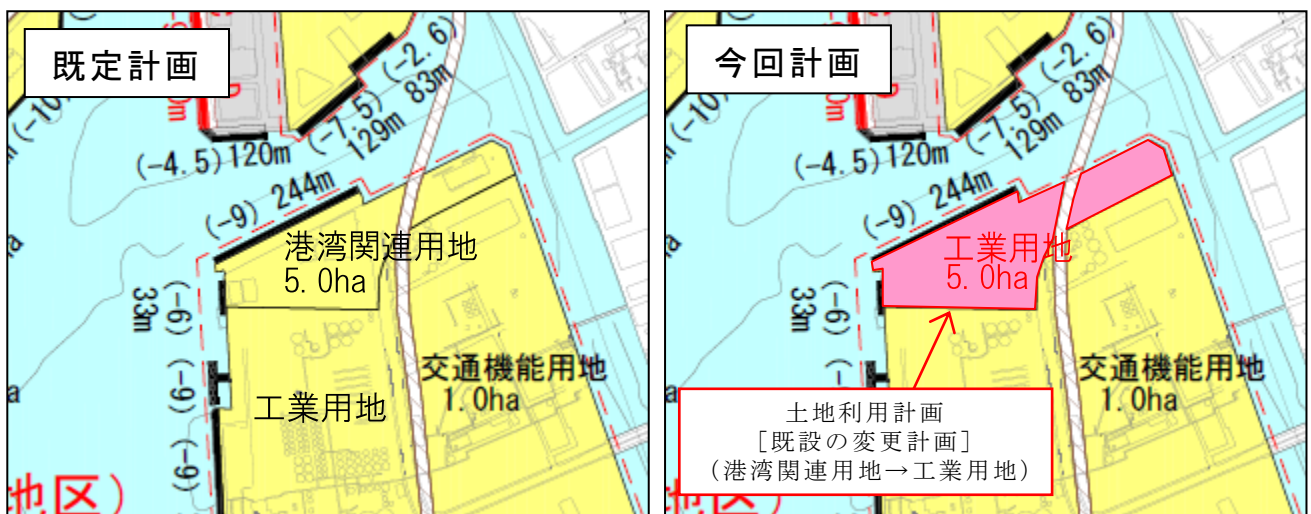


図3-2-2 土地利用計画図（神奈川地区（出田町地区））

4 その他資料

4-1 横浜市港湾審議会名簿

(令和元年10月現在)

	区分	幹事	氏名	役職	
1	関係行政機関の職員6		なかお むつみ 中尾 睦	横浜税関長	
2			きたざわ じゅん 北澤 潤	横浜検疫所長	
3		○	かとう まさひろ 加藤 雅啓	関東地方整備局副局長	
4		○	よしだ あきこ 吉田 晶子	関東運輸局長	
5		○	いとい かずゆき 糸井 一幸	京浜港長	
6			なかざき あつし 中崎 敦	神奈川県警察本部交通部長	
7	学識経験のある者6		かわしま やすひろ 川嶋 康宏	一般社団法人海洋調査協会会長	委員長
8		○	いけだ たつひこ 池田 龍彦	放送大学副学長	
9		○	よこうち のりひさ 横内 憲久	日本大学名誉教授	
10			あずま いくよ 東 幾世	株式会社テレビ神奈川取締役総務局長	
11			うちだ ゆうこ 内田 裕子	ハーベイロード・ジャパン副代表 経済ジャーナリスト	
12			かわの まりこ 河野 真理子	早稲田大学法学学術院教授	
13	市会議員3		もちづき こうとく 望月 高德	横浜市会国際・経済・港湾委員会委員長	
14			くろかわ まさる 黒川 勝	横浜市会国際・経済・港湾委員会副委員長	
15			ふくしま なおこ 福島 直子	横浜市会国際・経済・港湾委員会副委員長	
16	港湾関係団体の代表者13	○	おおすか ゆき 大須賀 由紀	横浜船主会会長	
17		○	ふじき ゆきお 藤木 幸夫	横浜港運協会会長	副委員長
18		○	おこのぎ うたぞう 小此木 歌藏	神奈川倉庫協会会長	
19			ふじき こうぞう 藤木 幸三	横浜エゼント会会長	
20			いいずみ まきたろう 飯泉 牧太郎	横浜回漕協会会長	
21			ふじき こうた 藤木 幸太	横浜港湾荷役協会会長	
22			いしぐる あきひろ 石黒 明博	京浜海運貨物取扱同業会会長	
23		○	かねこ ひろゆき 金子 浩行	全日本海員組合関東地方支部 地方支部長	
24		○	とうかい かずお 東海 和男	横浜港湾労働組合連合会中央執行委員長	
25			すずき せいいち 鈴木 誠一	全日本港湾労働組合関東地方横浜支部 執行委員長	
26			ふなくら かずひさ 船藏 和久	東京湾水先区水先人会会長	
27		○	ちよし かずのり 調枝 和則	三菱重工業株式会社横浜製作所長	
28			うえの まこと 上野 誠	公益社団法人横浜貿易協会会長	
29	横浜市の住民	○	やまだ ひとみ 山田 比都美	—	