

**山下ふ頭再開発の新たな事業計画策定に向けた  
市民意見及び法人提案募集の結果について**

**横浜市港湾局**

## 目次

### 第1章 市民意見募集結果

1	市民意見募集の概要	2
(1)	目的	2
(2)	募集期間	2
(3)	募集方法	2
(4)	回答数	2
(5)	回答者の属性	2
2	市民意見募集の集計・分析方法	4
(1)	意見の分類、類型化	4
(2)	集計・分析	4
3	集計・分析結果	5
(1)	全体の傾向について	5
(2)	再開発のイメージの集計結果	6
(3)	導入機能の集計結果	12
(4)	理由の集計結果	17
(5)	再開発のイメージ及び導入機能と理由の関係性について	20

### 第2章 市民意見交換会結果

1	市民意見交換会の概要	28
(1)	開催趣旨	28
(2)	実施概要	28
(3)	当日の流れ	29
2	当日の記録	31
(1)	第1回(12/17)市民意見交換会 各グループとりまとめ	31
(2)	第2回(1/14)市民意見交換会 各グループとりまとめ	65
(3)	第3回(1/21)市民意見交換会 各グループとりまとめ	86
(4)	第4回(1/28)市民意見交換会 各グループとりまとめ	99
(5)	第5回(2/5)市民意見交換会 各グループとりまとめ	113
3	総括(統括ファシリテーターによるまとめ)	141
(1)	各グループの話し合いのテーマ	141
(2)	再開発のイメージのまとめ	143
(3)	導入機能のまとめ	173

## 第3章 法人提案募集結果

<b>1 法人提案募集結果の概要</b> .....	<b>196</b>
(1) 目的 .....	196
(2) スケジュール .....	196
(3) 提案件数 .....	196
(4) 法人名 .....	196
(5) 令和5年5月29日公表内容.....	197
<b>2 法人提案の内容</b> .....	<b>198</b>
(1) スポーツ・コンサート等のエンターテインメント施設を中心とした提案.....	198
(2) 体験型テーマパークを中心とした提案.....	256
(3) 国際展示場等の施設を中心とした提案.....	324