

## 事業計画書目次

[都市整備局]

[市街地開発事業費会計]

## 1項総務費

## 1目市街地開発総務費

(単位：千円)

計画書頁	事業名	令和8年度		令和7年度		増△減(8-7)		新規・拡充
		事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	
1	職員人件費	535,144	535,144	513,397	513,397	21,747	21,747	
2	市街地整備調整管理費	4,712	4,709	6,548	6,538	△ 1,836	△ 1,829	
3	市街地整備推進管理費	7,341	7,321	7,047	7,028	294	293	
-	横浜駅きた西口鶴屋地区調査費	0	0	5,000	5,000	△ 5,000	△ 5,000	
	計	547,197	547,174	531,992	531,963	15,205	15,211	

[市街地開発事業費会計]

## 1項総務費

## 2目都市整備基金費

(単位：千円)

計画書頁	事業名	令和8年度		令和7年度		増△減(8-7)		新規・拡充
		事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	
1	都市整備基金費	146,955	0	427,380	0	△ 280,425	0	
	計	146,955	0	427,380	0	△ 280,425	0	

# 令和8年度 事業計画書

事業局課	都市整備局	総務課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規	<input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	
歳出予算科目	市街地開発事業費会計	1 款 1 項	1 目	政策群番号	99	施策群番号	90
事業名称	職員人件費						

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和8年度	535,144	0	0	0	0	535,144
令和7年度	513,397	0	0	0	0	513,397
増▲減	21,747	0	0	0	0	21,747

歳出	令和5年度	令和6年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度
予算	事業費	490,426	359,468	0	0
	市債+一般財源	490,426	359,468	0	0
決算	事業費	375,334	366,081	0	0
	市債+一般財源	375,334	366,081	0	0

事業概要 (アクティビティ)	市街地開発事業費会計（市街地開発総務費）職員人件費 ・常勤一般職員 56人							
事業指標① (アウトプット)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業指標② (アウトカム)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業目的								
背景・課題								
根拠法令・方針決裁等								
根拠・データ等								
事業スケジュール								
事業開始年度								

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称	8年度	7年度	差引(増減)	増減説明
	1 職員人件費	535,144	513,397	21,747	
	細事業合計	535,144	513,397	21,747	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。	課長	島崎 志紀子	係長	大井 綾子	
--	----	--------	----	-------	--

# 令和8年度 事業計画書

事業局課	都市整備局	市街地整備調整課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	01
歳出予算科目	市街地開発事業費会計	1 款 1 項	1 目	政策群番号	99	施策群番号 90
事業名称	市街地整備調整管理費					

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和8年度	4,712	0	0	3	0	4,709
令和7年度	6,548	0	0	10	0	6,538
増▲減	▲1,836	0	0	▲7	0	▲1,829

歳出	令和5年度	令和6年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度
予算	事業費	5,319	6,073	4,712	4,712
	市債+一般財源	5,314	6,064	4,712	4,712
決算	事業費	4,660	4,621		
	市債+一般財源	4,649	4,618		

事業概要 (アクティビティ)	課の事務費(市街地開発事業に係る局内研修の実施及び法律問題対応・文書保管料等) 市街地開発事業関連経費(各種団体会員費・会議参加費・旅費・消耗品費等)							
事業指標① (アウトプット)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業指標② (アウトカム)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業目的	市街地開発事業の調整に係る課の事務及び事業を円滑かつ効率的に実施する。							
背景・課題								
根拠法令・方針決裁等								
根拠・データ等								
事業スケジュール								
事業開始年度								

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称		8年度	7年度	差引(増減)	増減説明
	1	事務費	4,712	6,548	▲1,836	主催会議終了による減
	細事業合計		4,712	6,548	▲1,836	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。	課長	吉原 秀典	係長	深川 愛	
--	----	-------	----	------	--

# 令和8年度 事業計画書

事業局課	都市整備局	市街地整備推進課				新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規	<input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	02	
歳出予算科目	市街地開発事業費会計	1	款	1	項	1	目	政策群番号	99	施策群番号	90
事業名称	市街地整備推進管理費										

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和8年度	7,341	0	0	20	0	7,321
令和7年度	7,047	0	0	19	0	7,028
増▲減	294	0	0	1	0	293

歳出	令和5年度	令和6年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度
予算	事業費	6,163	7,040	7,124	7,124
	市債+一般財源	6,152	7,022	7,106	7,106
決算	事業費	4,189	5,349		
	市債+一般財源	4,172	5,329		

事業概要 (アクティビティ)	拠点駅周辺地区等の整備及び開発に関する事務に要する経費を執行する。							
事業指標① (アウトプット)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業指標② (アウトカム)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業目的	課の事務及び事業を円滑かつ効率的に実施する。							
背景・課題								
根拠法令・方針決裁等								
根拠・データ等								
事業スケジュール								
事業開始年度								

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称	8年度	7年度	差引(増減)	増減説明
	1 市街地整備推進管理費	7,341	7,047	294	会計年度任用職員の人件費の増
	細事業合計	7,341	7,047	294	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。	課長	寺井 宏治	係長	藤本 孝	
--	----	-------	----	------	--

# 令和8年度 事業計画書

事業局課	都市整備局	市街地整備調整課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	03
歳出予算科目	市街地開発事業費会計	1 款 1 項	2 目	政策群番号	99	施策群番号 90
事業名称	都市整備基金費					

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和8年度	146,955	0	0	146,955	0	0
令和7年度	427,380	0	0	427,380	0	0
増▲減	▲280,425	0	0	▲280,425	0	0

歳出	令和5年度	令和6年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度
予算 事業費	230,380	233,580	146,955	146,955	146,955
市債+一般財源	1,500	0	0	0	0
決算 事業費	48,189	184,602			
市債+一般財源	358	0			

事業概要 (アクティビティ)	市街地開発事業及びこれに関連する事業の促進並びに市街地開発事業に係る市債償還財源の確保に資するため、資金の積立て・運用を行う。							
事業指標① (アウトプット)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
円滑な会計処理の推進	単位	目標	一	一	一	一	一	一
	一	実績	一	一	一	一	一	一
事業指標② (アウトカム)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業目的	都市整備基金に属する預金及び土地等の財産の適切な管理・運用を行う。 資金の運用を行うことで、今後の市街地開発事業等の促進に寄与する。							
背景・課題								
根拠法令・方針決裁等	横浜市都市整備基金条例（昭和60年3月30日条例第5号）、横浜市都市整備基金条例施行規則（昭和60年3月30日規則第21号）							
根拠・データ等	条例に基づき、基金として預金及び土地等の財産の管理・運用を行う。							
事業スケジュール	通常での管理・運用。							
事業開始年度	昭和60年度							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称		8年度	7年度	差引(増減)	増減説明
	1	都市整備基金費	146,955	427,380	▲280,425	土地処分件数の減
		細事業合計	146,955	427,380	▲280,425	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。	課長 吉原 秀典	係長 深川 愛	
--	-------------	------------	--