

## 平成29年度 建設改良費 事業計画書

予算科目	担当
款：12 自動車事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：10 構築物費	所属：総務課 担当者名：藤崎、和田

(単位:千円)

	29年度 A	28年度 B	増△減(A-B)
予算額	5,005	0	5,005

(単位:千円)

【事業内容】	29年度予算
1 タブレット型接近表示機の整備・増設	5,005

**中期経営計画** お客様に向けて(7)ICTを活用したお客様への情報提供

## (1 事業目的・内容)

横浜市乗合自動車の路線上の停留所等にタブレット型接近表示機を設置します。

バス接近表示機は、道路混雑時等に乗合自動車を待つ旅客の焦燥感を軽減させる付加価値を提供するための設備です。

現在、横浜市では旧型接近表示機84か所とタブレット型バス接近表示機を57カ所に設置し、旅客へ接近情報の提供を行っています。

現在設置されていない停留所への設備の拡充のため、停留所や公有施設、民間施設などにタブレット型接近表示機を増設します。

## (2 前年度から変更・見直した点)

機械備品費から予算科目を変更

## (3 根拠法令・規程、現場の意見等)

## (4 除却資産の有無)

有  
 無

## (5 補助対象の有無)

有  
 無

## 平成29年度 建設改良費 事業計画書

予算科目	担当
款：12 自動車事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：10 構築物費	所属：営業課(自動車) 担当者名：大串

(単位:千円)

	29年度 A	28年度 B	増△減(A-B)
予算額		66,410	

(単位:千円)

【事業内容】	29年度予算額
1 バス停留所ベンチ新設及び更新	

**中期経営計画** お客様に向けて(14)バス停ベンチ・上屋の計画的更新、修繕及び新設

## (1 事業目的・内容)

バス停留所にベンチ20基を昨年度と同様、新設及び更新を行います。

## (2 前年度から変更・見直した点)

昨年度と同様、歩道幅員が狭く、道路占用許可がない場所が多いため、新設・更新合わせて20基としています。

## (3 根拠法令・規程、現場の意見等)

安全対策の充実・強化、地方公営企業としての役割と責任を果たすための取組として、老朽化した施設の見直し、福祉対策を行います。ベンチにおいても福祉対策として新設及び老朽化したベンチの更新を行います。

## (4 除却資産の有無)

有  
 無

## (5 補助対象の有無)

有  
 無

## (6 年次表)

	28年度予算	29年度予算	30年度予定	31年度予定	32年度以降	総 額
上段:繰越(外数)						0
事業費	4,620					
債務負担設定						0

【事業内容】	29年度予算額
2 バス停留所上屋・ベンチの新設(公営交通事業協会)	1,600

**中期経営計画** お客様に向けて(14)バス停ベンチ・上屋の計画的更新、修繕及び新設

## (1 事業目的・内容)

一般社団法人公営交通事業協会の事業運営の一貫として「モデル・バス停留所施設の設置事業」を行っています。平成29年度についても引き続き、一般財団法人日本宝くじ協会の助成を受けて、この事業を実施する通知があり、この事業に伴いバス停留所上屋及びベンチの寄贈を受ける事になりました。しかし、設置工事にかかる費用負担については、上限金額が80万円までと公営交通事業協会が定めており、当該金額を超える額については、原則バス事業者負担となるため、予算計上いたします。

## (2 前年度から変更・見直した点)

## (3 根拠法令・規程、現場の意見等)

平成26年度神大寺上屋設置費用実績

## (4 除却資産の有無)

有  
 無

## (5 補助対象の有無)

有  
 無

## 平成29年度 建設改良費 事業計画書

予算科目	担当
款：12 自動車事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：10 構築物費	所属：建築課 担当者名：金久、倉本、森

(単位:千円)

	29年度 A	28年度 B	増△減(A-B)
予算額	334,698	162,983	171,715

(単位:千円)

【事業内容】	29年度予算額
--------	---------

## 1 滝頭営業所車両整備工場改築工事(実施設計)

中期経営計画 地方公営企業としての責任と経営基盤の強化(11)バス・地下鉄事業を担う人材の育成と確保

## (1 事業目的・内容)

現在、自動車本部では「①車検整備の安定的かつ確実な実施」、「②新人整備員の統一的な教育と技術の伝承」、「③老朽化に伴う近隣営業所の車両整備工場建て替え時の車両整備受け入れ」の三つの課題を解決するため、滝頭営業所車両整備工場の建て替え及び指定工場の認証取得を計画しています。しかし、滝頭営業所は第2種住居地域にあるため、本工場の建て替えには、建築基準法第48条に基づく許可(用途地域における建築等許可)が必要となります。

平成28年度に基本設計・実施設計(その1)を行っており、平成29年度は実施設計(その2)と解体工事、平成30年度は新築工事を行います。

	H28	H29	H30
		設計	
		解体	
			新築工事
設計	13,567		
経費(解体)	0		
工事	0		

## (2 前年度から変更・見直した点)

事業スケジュールを見直し、平成28年を基本設計のみから基本設計・実施設計(その1)に、平成29年度を実施設計のみから実施設計(その2)と解体工事に、平成30年を解体工事と新築工事から新築工事のみとしました。

## (3 根拠法令・規程、現場の意見等)

建築基準法第48条に基づく許可(用途地域における建築等許可)を得るためには、定められた手続き(公聴会、建築審査会等)の中で同意を得る必要があり、十分な基本計画、実施計画を立てた上での設計が必要不可欠となります。

## (4 除却資産の有無)

有 整備工場  
 無

## (5 補助対象の有無)

有  
 無

## (6 年次表)

	28年度予算	29年度予算	30年度予定	31年度予定	32年度以降	総額
上段:繰越(外数)						0
事業費	6,250					
債務負担設定						0

平成29年度 建設改良費 事業計画書

予 算 科 目	担 当
款：12 自動車事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：10 構築物費	所属：建築課 担当者名：金久、倉本、森

【 事業 内 容 】	29年度予算額
------------	---------

**2 本牧営業所内装改修ほか工事**

**中期経営計画** 地方公営企業としての責任と経営基盤の強化(12)職員の健康管理の増進・職場環境の改善

(1 事業目的・内容)

本牧営業所の空調は、平成6年に設置されたのち更新されておらず、故障が多発しているため、全面的に空調機器の更新を行います。また事務所トイレの便器を洋式化に伴い、トイレブースを更新し、既存予備室を女性施設に改修します。  
一方、車両整備工場の事務室の床は、劣化及び汚れがひどいため、床仕上材の更新を行います。その他、既存トイレ内に女子トイレを新設する等の必要最低限の改修工事を行います。

(主な改修内容)

営業所空調改修	空調更新・照明器具更新
営業所トイレ改修	洋便器化・床改修・個室ブース更新
営業所女性施設新設	営業所1階予備室を女性施設に改修
車両整備工場改修	鉄部塗装・事務室床改修
車両整備工場トイレ改修	既存トイレ内女子トイレ新設



営業所トイレ状況

(事業スケジュール)

	H28年度	H29年度
設計	→	
工事		→
予算	7,290千円	
	内 改良費 訳 修繕費	



工場事務室床状況

(2 前年度から変更・見直した点)

(3 根拠法令・規程、現場の意見等)

(4 除却資産の有無)

有  
 無

(5 補助対象の有無)

有  
 無

(6 年次表)

	28年度予算	29年度予算	30年度予定	31年度予定	32年度以降	総 額
上段:繰越(外数)						0
事業費	7,290					
債務負担設定						0

平成29年度 建設改良費 事業計画書

予 算 科 目	担 当
款：12 自動車事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：10 構築物費	所属：建築課 担当者名：金久、倉本、森

【 事業 内 容 】	29年度予算額
------------	---------

3 緑営業所内装改修その他工事

中期経営計画 地方公営企業としての責任と経営基盤の強化(12)職員の健康管理の増進・職場環境の改善

(1 事業目的・内容)

緑営業所及び同車両整備工場は、営業所増築工事や整備工場部分改修の中で一部内装改修を行っていますが、それ以外(浴室、廊下等)については大規模な改修を行っていないため、老朽化が進んでいる状況です。  
今回、同営業所、車両整備工場の空調設備更新に合わせ、これらの内装等の改修工事を行うことで、職員の利用環境の向上と施設・設備等の保全を図ります。

(主な改修内容)

営業所空調改修	空調更新・照明器具更新
営業所浴室アルミ引戸改修	浴室出入口アルミ引違い戸更新
営業所廊下床仕上改修	廊下床仕上破損・クラック改修
車両工場事務室改修	空調更新・床仕上更新
車両工場女子トイレ新設	既存トイレ内女子トイレ新設
車両工場アルミサッシ新設	既存鋼製サッシ撤去・アルミサッシ新設



廊下床仕上破損

(事業スケジュール)

	H28年度	H29年度
設計	→	
工事		→
予算	4,422千円	
	内訳	
	改良費	
	修繕費	
	経費	



工場外部サッシ老朽化状況

(2 前年度から変更・見直した点)

(3 根拠法令・規程、現場の意見等)

(4 除却資産の有無)

有  
 無

(5 補助対象の有無)

有  
 無

(6 年次表)

	28年度予算	29年度予算	30年度予定	31年度予定	32年度以降	総 額
上段:繰越(外数)						0
事 業 費	4,422					
債務負担設定						0

平成29年度 建設改良費 事業計画書

予 算 科 目	担 当
款：12 自動車事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：10 構築物費	所属：建築課 担当者名：金久、倉本、森

【 事 業 内 容 】	29年度予算額
4 駅前広場バス停上屋改修工事	

中期経営計画	—
--------	---

(1 事業目的・内容)

平成25年度に実施した、「バス停留所上屋点検調査」の結果、路線型以外の一部ターミナル型で柱、梁等の腐食や屋根材の劣化が進行していることが判明しました。  
この結果を受け、今年度、根岸駅・鴨居駅・磯子駅・保土ヶ谷駅前のバス停留所について改修工事を実施します。

(事業スケジュール)

駅広バス停	H27年度	H28年度	H29年度
港南台・上永谷・鶴見	設計	工事	
磯子・保土ヶ谷			工事
根岸・鴨居		設計	
設計費	2,808(実績)	1,684	
工事費	0	40,388	



鴨居駅



保土ヶ谷駅



根岸駅

(2 前年度から変更・見直した点)

(3 根拠法令・規程、現場の意見等)

(4 除却資産の有無)

(5 補助対象の有無)

有  
 無

有  
 無

(6 年次表)

	28年度予算	29年度予算	30年度予定	31年度予定	32年度以降	総 額
上段：繰越(外数)						0
事業費	1,684					
債務負担設定						0

平成29年度 建設改良費 事業計画書

予 算 科 目	担 当
款：12 自動車事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：10 構築物費	所属：建築課 担当者名：金久、倉本、森

【事業内容】	29年度予算額
5 港北営業所リフト用ピット改修工事	

中期経営計画 —

(1 事業目的・内容)

港北営業所工場内のリフトは、2基設置されておりますが、経年劣化等により2台とも傾いております。また、既存のリフトは型が古くメーカーでも生産を中止しており、故障個所の部品等が入手できず、修理不可能な状況です。については、定期整備の効率化をはかるために、平成29年度に既存のリフトを撤去し、新たにリフトを設置する工事を行います。

【事業スケジュール】

	H28年度	H29年度
設計	→	
工事		→
予算	2,907千円	

【整備状況】



港北営業所既存リフト



整備例(浅間町営業所)

(2 前年度から変更・見直した点)

(3 根拠法令・規程、現場の意見等)

(4 除却資産の有無)

有  
 無

(5 補助対象の有無)

有  
 無

(6 年次表)

	28年度予算	29年度予算	30年度予定	31年度予定	32年度以降	総 額
上段:繰越(外数)						0
事業費	2,907					
債務負担設定						0

平成29年度 建設改良費 事業計画書

予 算 科 目	担 当
款：12 自動車事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：10 構築物費	所属：建築課 担当者名：金久、倉本、森

【 事業 内 容 】 29年度予算額

6 鶴見営業所内外装改修その他工事(設計)

**中期経営計画** 地方公営企業としての責任と経営基盤の強化(12) 職員の健康管理の増進・職場環境の改善

(1 事業目的・内容)

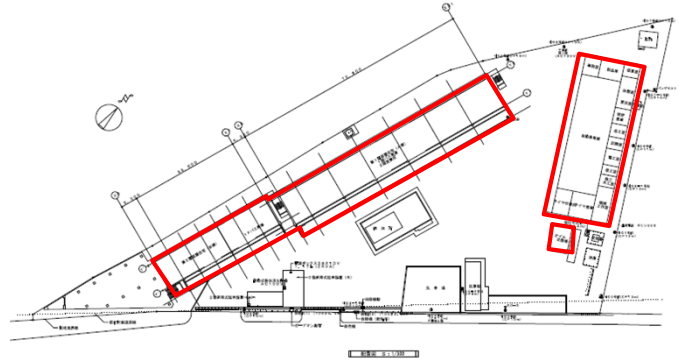
鶴見営業所は、営業所棟が昭和50年、車両整備工場が昭和42年に建設されたものであり、各所で劣化が進んでおり、改修工事が必要な状況です。設備機器も劣化が進んでおり、設備更新と同時に改修工事を行うことで、営業への影響期間も短くすることができ、工事の無駄も省くことができます。

営業所は、事務室の床が劣化しているため、改修に併せOAフロアに更新し、また、女性職員用の施設も整備されていないため、整備を行います。車両整備工場は、鉄骨塗装が劣化しているため、塗装を更新し、また、鋼製建具の更新等を行います。

(主な改修内容)

事務室床改修	OAフロア仕上げ更新
女性施設整備	更衣室、トイレ等の新設
営業所トイレ改修	洋便器化・床改修・個室ブース更新
車両整備工場改修	鉄部塗装・鋼製建具更新
オイルピット改修	鉄部塗装

	H29	H30
	設計	工事
設計		
工事		



(2 前年度から変更・見直した点)

(3 根拠法令・規程、現場の意見等)

(4 除却資産の有無)

有  
 無

(5 補助対象の有無)

有  
 無

(6 年次表)

	28年度予算	29年度予算	30年度予定	31年度予定	32年度以降	総 額
上段:繰越(外数)						0
事業費						0
債務負担設定						0



平成29年度 建設改良費 事業計画書

予 算 科 目	担 当
款：12 自動車事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：10 構築物費	所属：建築課 担当者名：金久、倉本、森

【 事 業 内 容 】 29年度予算額

7 港北営業所内外装改修その他工事(設計)

**中期経営計画** 地方公営企業としての責任と経営基盤の強化(12)職員の健康管理の増進・職場環境の改善

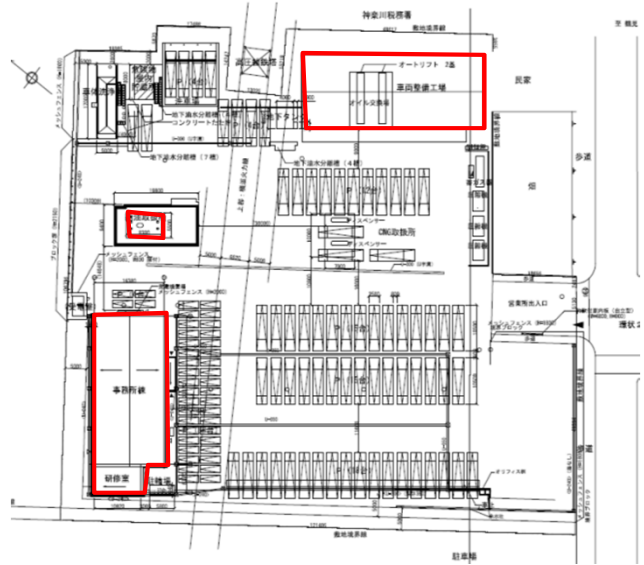
(1 事業目的・内容)

港北営業所の営業所棟は、平成13年建設ですが、軽量鉄骨プレハブ建てのため、東北大震災により漏水や内装の劣化が起きており、改修が必要です。車両整備工場は昭和55年に建設されたものであり、各所で劣化が進んでおり、改修が必要です。

(主な改修内容)

屋上防水改修	防水改修
事務室床改修	OAフロア仕上げ更新
内壁改修	亀裂部改修
車両整備工場改修	鉄部塗装・鋼製建具更新

	H29	H30
	設計	工事
設計		
工事		



(2 前年度から変更・見直した点)

(3 根拠法令・規程、現場の意見等)

(4 除却資産の有無)

有  
 無

(5 補助対象の有無)

有  
 無

(6 年次表)

	28年度予算	29年度予算	30年度予定	31年度予定	32年度以降	総 額
上段:繰越(外数)						0
事業費						
債務負担設定						0

## 平成29年度 建設改良費 事業計画書

予 算 科 目	担 当
款：12 自動車事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：10 構築物費	所属：建築課 担当者名：金久、倉本、森

【事業内容】	29年度予算額
--------	---------

## 8 バス停留所上屋新設・改修工事

中期経営計画 お客様に向けて(14)バス停ベンチ・上屋の計画的更新、修繕及び新設

## (1 事業目的・内容)

既存のバス停留所上屋については、老朽化しているものから順次更新を計画的に行います。また、お客様のニーズに応えるため、新たなバス停留所上屋を計画的に設置します。

内 容	理 由	基 数
更新	経年劣化のため	1
新設	地域の要望による新設	2
計		3



## (2 前年度から変更・見直した点)

28年度は、更新2基の予定でしたが、29年度は更新が1基のため、解体費が減額となっています。

## (3 根拠法令・規程、現場の意見等)

## (4 除却資産の有無)

有  
 無

## (5 補助対象の有無)

有  
 無

## (6 年次表)

	28年度予算	29年度予算	30年度予定	31年度予定	32年度以降	総 額
上段:繰越(外数)						0
事業費	11,817					
債務負担設定						0

## 平成29年度 建設改良費 事業計画書

予 算 科 目	担 当
款：12 自動車事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：10 構築物費	所属：建築課 担当者名：金久、倉本、森

【事業内容】	29年度予算額
<b>9 建具更新工事</b>	

## 中期経営計画 一

## (1 事業目的・内容)

建具更新工事は、自動車営業所施設に設置している扉や窓について、腐食の進行や老朽化により、修理対応では調整が不可能となった箇所の更新を行うものです。

## 【更新履歴】

年度	該当施設		か所	金額(千円)	備考
28	本牧営業所	事務所通用口扉	1	2,250	内装改修工事に含める
	磯子営業所	工場通用口扉	1		
	港南営業所	風除室扉、油庫扉	2		
29	滝頭営業所	乗務員控室扉	1		
	港南営業所	電気室扉、電気室前通路扉	2		
	鶴見営業所	小荷物用EV機械室扉	1		

## (2 前年度から変更・見直した点)

## (3 根拠法令・規程、現場の意見等)

## (4 除却資産の有無)

有  
 無

## (5 補助対象の有無)

有  
 無

## (6 年次表)

	28年度予算	29年度予算	30年度予定	31年度予定	32年度以降	総 額
上段:繰越(外数)						0
事業費	2,250					
債務負担設定						0

## 平成29年度 建設改良費 事業計画書

予 算 科 目	担 当
款：12 自動車事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：10 構築物費	所属：建築課 担当者名：金久、倉本、森

【事業内容】	29年度予算額
--------	---------

## 10 バス用洗車機更新工事

中期経営計画	—
--------	---

## (1 事業目的・内容)

各営業所に設置している車両洗淨機の劣化にともない故障が頻繁に発生しています。そのため、順次更新します。洗車機が故障した場合、汚れたままのバス車両を運行しなくてはならず、お客様サービスの低下につながります。不測事態へ対応するための改良費用を計上します。

## □ 車両洗淨機更新計画

	平成28年度	平成29年度	平成30年度
更新営業所	鶴見、若葉台、 保土ヶ谷、滝頭、 港北、浅間町、本牧	磯子	緑

## (2 前年度から変更・見直した点)

昨年度の3基から、1基の更新に変更いたしました。

## (3 根拠法令・規程、現場の意見等)

## (4 除却資産の有無)

有 1998-10-00007 車体洗淨機  
 無

## (5 補助対象の有無)

有  
 無

## (6 年次表)

	28年度予算	29年度予算	30年度予定	31年度予定	32年度以降	総 額
上段:繰越(外数)						0
事業費	29,711					
債務負担設定						0

平成29年度 建設改良費 事業計画書

予 算 科 目	担 当
款：12 自動車事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：10 構築物費	所属：建築課 担当者名：金久、倉本、森

【 事 業 内 容 】	29年度予算額
11 燃料給油機の更新(2基)	

中期経営計画 —

(1 事業目的・内容)

各営業所に設置している燃料給油機の経年劣化にともない故障が頻繁に発生しています。そのため、順次更新します。給油機が故障した場合、バスの定時運行に支障をきたします。定時運行を確保するための改良費用を計上します。

燃料給油機更新計画

	平成29年度	平成30年度	平成31年度
更新営業所	鶴見・磯子	2か所(営業所未定)	2か所(営業所未定)

(2 前年度から変更・見直した点)

(3 根拠法令・規程、現場の意見等)

(4 除却資産の有無)

- 有 1981-10-00013 給油取扱所計量器
- 無 2007-10-00602 給油管理システム
- 1992-10-00016 給油取扱所計量器(金属造)
- 2007-10-00604 給油管理システム

(5 補助対象の有無)

- 有
- 無

(6 年次表)

	28年度予算	29年度予算	30年度予定	31年度予定	32年度以降	総 額
上段繰越(外数)						0
事業費	0					
債務負担設定						0

平成29年度 建設改良費 事業計画書

予 算 科 目	担 当
款：12 自動車事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：10 構築物費	所属：建築課 担当者名：金久、倉本、森

【 事 業 内 容 】	29年度予算額
-------------	---------

12 営業所排水管改修工事	
---------------	--

中期経営計画	-
--------	---

(1 事業目的・内容)

営業所の排水管は手洗所、浴室及び食堂などで、経年劣化により錆や詰まりが発生しています。本工事では錆や劣化が著しく、高圧洗浄では配管が破損してしまう鶴見営業所の手洗所配管、若葉台営業所の浴室と食堂の配管の更新を行います。

■ 排水管更新計画

	設置年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
鶴見			設計・工事	
若葉台			設計・工事	

(2 前年度から変更・見直した点)

(3 根拠法令・規程、現場の意見等)

(4 除却資産の有無)

有  
 無

(5 補助対象の有無)

有  
 無

(6 年次表)

	28年度予算	29年度予算	30年度予定	31年度予定	32年度以降	総 額
上段:繰越(外数)						0
事 業 費						
債務負担設定						0