

令和7年度予算編成に向けた「区提案反映制度」項目・対応状況一覧

提案区	番 号	項 目	提 案 内 容 の 概 要	所管局	○：対応 △：一部対応
緑	1	都市計画道路の整備促進	1 都市計画道路中山北山田線(中山地区) 早期事業化(測量設計費) 2 都市計画道路長津田駅南口線 用地取得及び本格整備(用地取得費、設計費、工事費) 3 都市計画道路山下長津田線(鴨居地区) 用地取得及び本格整備(用地取得費、設計費、工事費)	道路局	○
緑	2	中山駅周辺の一体的なまちづくりの推進	1 再開発事業の着実な推進に向けた継続的な支援 2 再開発事業の進捗やバリアフリー基本構想(令和5年策定)に 伴う街づくり協議指針の見直しに向けた検討	都市整備局	○

令和7年度予算編成に向けた区提案反映制度調書

所管局名	道路局
------	-----

緑区	区政推進課	
担当者名	横山	TEL 930-2217
共通区		

継続年数	7年以上
------	------

提案種別
予算関連

番号	項目
1	都市計画道路の整備促進

◇地域の課題、基礎データ等

①都市計画道路中山北山田線（中山地区）

事業化に向けた検討を行っている路線であり、踏切安全対策実施計画の自動車対策に位置付けられている路線です。

②都市計画道路長津田駅南口線

歩行者と車両の動線が交錯するなど危険かつ利用しづらい駅前広場において、平成14年度に事業着手し平成28年度に暫定整備を行っています。令和3年度は仮設の歩行者動線が確保されるなど進捗が見られるものの、令和8年度の完成に向け引き続き整備が必要となっています。

③都市計画道路山下長津田線（鴨居地区）

平成22年3月に西側区間が開通して以降整備が止まり、鴨居駅前の混雑や住宅地への通過交通流入等が長期間改善していない状況です。令和3年度から側道の整備に着手していますが、全体事業スケジュールが定まってはおらず、今後も着実な整備が求められます。

◇地域ニーズ等の収集手段

- 1 日常の窓口対応等 2 市民からの提案等 3 地区担当制 4 地域懇談会等
 5 区民アンケート 6 区民要望 7 関係団体からの要望
 8 その他（ ）

◇区民からの具体的な要望

- ・事業中の路線について、早期完成を望む意見が連合自治会等から出されているとともに、近隣住民から区役所への問合せ、広聴意見も多く寄せられています。
- ・優先整備路線の見直しに関する意見募集において、山下長津田線（鴨居地区）の早期完成、中山北山田線（中山地区）の早期事業着手を望む意見が出されています。

◇これまでの区としての対応 ※区運営方針に位置付けられているものはその旨記載してください。

都市計画マスターplan・緑区プラン「緑区まちづくり計画」

- ・「暮らしの環境」づくりプラン-交通施設整備の方針-（まちづくり方針）幹線道路網の整備
- ・「まちの要」づくりプラン-長津田駅周辺、鴨居駅周辺、中山駅周辺のまちづくり方針

◇提案内容・概算額等

- ①都市計画道路中山北山田線（中山地区）
 早期事業化（測量設計費）
 ②都市計画道路長津田駅南口線
 用地取得及び本格整備（用地取得費、設計費、工事費）
 ③都市計画道路山下長津田線（鴨居地区）
 用地取得及び本格整備（用地取得費、設計費、工事費）

◇参考：区執行体制上の課題

現行の体制で対応

◇所管局

所管局課	①道路局事業推進課、企画課、②③道路局建設課
------	------------------------

◆局回答内容

担当者名	道路局	建設課・企画課・事業推進課	
		TEL	671-3526(建設課) 671-2777(企画課) 671-3533(事業推進課)

対応の有無	対応する
対応する場合	<p>◇対応の内容</p> <p>長津田駅南口線については、早期に整備できるよう工事を進めます。（建設課） 山下長津田線（鴨居地区）については、用地交渉や準備工事及び側道整備工事を進めます。（建設課） 中山北山田線（中山地区）は、引き続き関係機関等との調整を進めていきます。（事業推進課、企画課）</p>
対応しない場合	<p>◇課題に対する局の考え方</p> <p>◇対応する場合の課題</p>

令和7年度予算編成に向けた区提案反映制度調書

所管局名	都市整備局	緑区	区政推進課
		担当者名	横山 TEL 930-2217
共通区			

継続年数	5年
------	----

提案種別	項	目
予算・制度関連	2	中山駅周辺の一体的なまちづくりの推進

◇地域の課題、基礎データ等
<ul style="list-style-type: none"> 明治41年の駅開業時から南口前には商店が建ち、昭和47年に緑区総合庁舎が整備されたのをはじめとして、多くの施設が立地しています。 駅前では区最大の商店街が形成されているほか、多くのバス路線が発着しています。（南口約400便/日、北口約250便/日が発車） 北口側は昭和62年に区画整理事業が完了した後、街づくり協議指針に基づいた壁面後退により、豊かな歩行者空間の確保を誘導しています。 南口側は平成31年2月に市街地再開発事業等の都市計画決定がされ、駅前広場、道路の整備による交通問題の大幅な改善が期待されています。 再開発事業区域外の商店街や市民利用施設へも安全に移動できるような歩行環境の整備が必要です。 商店街背後の住宅地では、木造住宅が狭い道路に面して建ち並んでおり、防災・防犯上の課題があります。 電線地中化や雨水排水施設の整備、バリアフリー基本構想（令和5年策定）など駅周辺での事業予定が複数あり、相互の整合を図ることや地域や利用者に分かりやすく情報提供する必要があります。

◇地域ニーズ等の収集手段
<input checked="" type="checkbox"/> 1 日常の窓口対応等 <input checked="" type="checkbox"/> 2 市民からの提案等 <input type="checkbox"/> 3 地区担当制 <input type="checkbox"/> 4 地域懇談会等 <input type="checkbox"/> 5 区民アンケート <input type="checkbox"/> 6 区民要望 <input checked="" type="checkbox"/> 7 関係団体からの要望 <input type="checkbox"/> 8 その他（ ）)

◇区民からの具体的な要望
<ul style="list-style-type: none"> 中山駅南口地区街づくり基本構想策定（平成10年） 再開発事業の早期完成や南口周辺の歩行環境の向上 中山駅南北の移動の円滑化

◇これまでの区としての対応 ※区運営方針に位置付けられているものはその旨記載してください。
<ul style="list-style-type: none"> 都市計画マスターPLAN緑区プラン「緑区まちづくり計画」「まちの要」づくりプランー中山駅周辺のまちづくり方針 中山駅南口バス経路変更（平成28年3月）

◇提案内容・概算額等
<p>1 再開発事業の着実な推進に向けた継続的な支援（都市整備局市街地整備推進課） 2 再開発事業の進捗やバリアフリー基本構想策定（令和5年策定）に伴う街づくり協議指針の見直しに向けた検討（都市整備局市街地整備推進課）</p>

◇参考：区執行体制上の課題
現行の体制で対応

◇所管局	
所管局課	都市整備局市街地整備推進課

◆局回答内容	都市整備局	市街地整備推進課
	担当者名	岡田、鈴木 TEL 671-3513

対応の有無	対応する
対応する場合	<p>◇対応の内容</p> <p>中山駅南口地区第一種市街地再開発事業については、着実な実施に向け、引き続き積極的な支援を行っていきます。また、再開発事業の進捗に合わせ、中山駅周辺地区のまちづくりの方針性の検討を区役所とも連携を図りながら進めます。</p>
対応しない場合	<p>◇課題に対する局の考え方</p> <p>◇対応する場合の課題</p>