

第2節 人びとの生活のあるまち／沿線における拠点

拠点の形成

古くからの拠点―戸塚・鶴見・上大岡
新しい拠点―たまプラーザ・港南台

人びとの行動範囲でも述べたように、各沿線において拠点の形成が進みつつあるが、沿線ごとに代表的な駅をとりあげ、「その形成」「駅勢」と都市基盤「生活の利便度」からみることにする。まず、沿線ごとに代表的な駅とその形成をみてみよう。

歴史の重みを背景に発展する西の拠点戸塚―東海道・横須賀線

戸塚は産業・商業集積が進み、区役所などの公共施設も多く立地し、西の拠点となっている。古くは宿場町として栄え、昭和30年代以降は工業都市として、また住宅都市として発展している。最近では、駅前整備事業の東口再開発事業もほぼ終了し、62年には地下鉄線も乗り入れている。

代表駅は商業集積のある中山―横浜線

沿線は横浜都心や町田への依存が高く、拠点となる街はないといえる。商業集積や区役所の存在からみて、中山が代表駅。明治41年の鉄道開通以来できた街で、昭和40年代にユニー、サ

ンコーなどのスーパーが駅前に進出し、47年には川和から区役所が移転してきている。また、58年には北口の区画整理事業も完成している。横浜都心と東京を結ぶ沿線。代表駅は日吉―東横線

東横線は、商業の2大拠点の横浜都心と渋谷を結んでいるが、乗降客数からみて日吉が代表駅といえる。大正15年に駅が開設、昭和9年に慶応大学が移転し、学生のまちとして、また住宅都市として発展している。

民間開発の郊外型商業拠点たまプラーザ―田園都市線

商業集積からみて拠点は、たまプラーザといえる。田園都市開発にもなって成長し、54年にはイトーヨーカ堂が、57年には東急ショッピングセンターができるなど、商業集積が進んだ。京浜工業地帯を代表する東の拠点鶴見―京浜

東北線

鶴見は、産業や交通だけではなく、商業・行政も集中しており、東の拠点となっている。明

治5年に駅が開設され、京浜工業地帯の進展とともに成長してきた。60年にはフーガが開店し、61年には駅西口の整備が完了した。

公的開発の郊外型商業拠点港南台―根岸線

乗降客数、商業集積からみて拠点といえるのは、港南台である。昭和44年に住宅・都市整備公団の区画整理事業が着手され、48年に駅が開設された。50年代にダイエー、高島屋が進出、小売売上高ではすでに戸塚を上回っている。道路網も整備され、買い物などは車利用者も多い。交通ターミナルとしての商業拠点上大岡と住宅都市金沢文庫―京浜急行線・市営地下鉄線

商業拠点の上大岡は昭和5年に駅が開設され、40年代以降多くのスーパーが進出し、商業集積が進んだ。47年には地下鉄線が開通し、交通ターミナルとしても発展している。

京浜急行線南部は住宅地が多いが、商業集積乗降客数からみて代表は金沢文庫といえる。

だんご形に連なる街。代表駅は二俣川といわずみ野―相鉄線

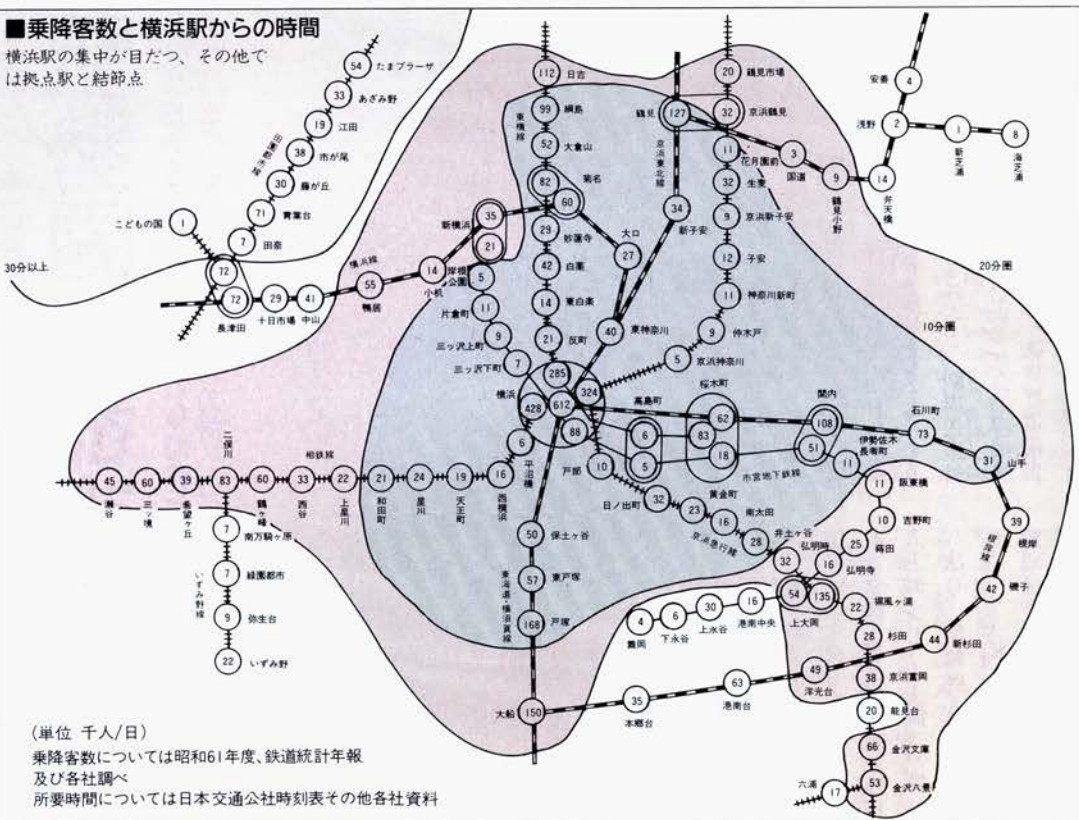
横浜都心への商業などの依存が大きく、拠点は無いといえる。乗降客数からみて、代表駅は二俣川。駅の開設は大正15年。昭和30年頃から周辺で大規模開発が行われ、商業集積も比較的に進んでいる。

51年に開通したいずみ野線は、沿線の整備が完了していないが、乗降客数からみて代表駅はいずみ野といえる。

Town

■乗降客数と横浜駅からの時間

横浜駅の集中が目立つ、その他では拠点駅と結節点



(単位 千人/日)

乗降客数については昭和61年度、鉄道統計年報及び各社調べ

所要時間については日本交通公社時刻表その他各社資料

■拠点の歴史

駅	沿線	沿線史	主要な動き
戸塚	東海道・横須賀線	M20 横浜-国府津間開通 駅開設 S55 横須賀線を東海道線より分離 S62 地下鉄延伸	S43 西友開店 S47 ダイエー開店 S58 ユニー開店 S61 東口にラビス開店 S57-64 東口再開発事業
中山	横浜線	M44 東神奈川-八王子間開通 駅開設 S53 東神奈川-中山間複線化	S42 ユニー開店 S44 マルエツ開店 S47 区役所移転(川和から) S47-58 北口土地区画整理事業
日吉	東横線	T15 丸子多摩川-神奈川間開通 駅開設 S7 渋谷-桜木町間開通 S39 日比谷線乗入	S9 慶応大学移転 S43 東急ハラエティストア開店
たまプラーザ	田園都市線	S41 溝ノロ-長津田間開通 駅開設 S43 長津田-つくし野間開通 S52 新玉川線乗入	S38-44 元石川第一土地区画整理事業で駅前整備 S54 イトーヨーカ堂開店 S57 東急ショッピングセンター開店
鶴見	京浜東北線	M5 京浜東北線開通 駅開設 M38 京浜鶴見駅開設 T15 鶴見臨海鉄道開通	S40 鶴見駅ビル開店 S45 長崎屋開店 S46 ダイエー開店 S43-61 西口市街地改造事業 S60 西口にフーガ開店
港南台	根岸線	S48 桜木町-大船間開通 駅開設	S44-57 土地区画整理事業で駅前整備 S52 ダイエー開店 S58 横浜高島屋開店
上大岡	京浜急行線 地下鉄線	S5 黄金町-浦賀間開通 駅開設 S47 地下鉄(上大岡-伊勢佐木長者町間)開通	S46 ダイエー開店 S49 イトーヨーカ堂開店 S50 富士ショッピングビル開店 S55 上大岡三越ビル開店 S63 再開発事業都市計画決定予定
金沢文庫	京浜急行線	S5 黄金町-浦賀間開通 駅開設	S26 市営文庫住宅 S43 京急サニーマート開店 S47 バザール金沢文庫開店 S47-57 野村金利谷・朝日奈開発(78ha) S52- 京急金沢文庫開発(180ha)
二俣川	相鉄線	T15 二俣川-厚木間開通 駅開設 S8 厚木-横浜間開通 S51 いずみ野線開通	S29-36 希望ヶ丘住宅地開発(84ha) S33-42 万騎が原住宅 団地開発(85ha) S50 二俣川ビル開店 S55 西友開店
いずみ野	いずみ野線	S51 二俣川-いずみ野間開通 駅開設	S47-51 和泉土地区画整理事業で駅前整備 S52 いずみ野のショッピングセンター開店

神奈川県「大規模小売店舗の概要」(昭和62年)、横浜市都市計画局、鉄道各社調べ