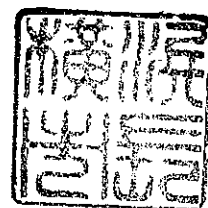


南関東防衛局長
山本 達夫 様

横浜市長 林 文子



池子住宅地区及び海軍補助施設の横浜市域における住宅等建設について（要請）

時下ますます御清栄のこととお喜び申し上げます。

さて、標記につきましては、平成 23 年 7 月 20 日付け南防第 4546 号において基本配置計画案が示され、本市の意見を求められているところです。

今回提示された基本配置計画案については、住宅建設戸数が 700 戸から 385 戸に縮減されたことにより、建築物の配置や高さ等については大幅に見直されているものの、改変面積は変更されておりません。この基本配置計画案が自然環境や周辺住民に与える影響等について、金沢区米軍施設建設・返還跡地利用対策協議会等の意見を踏まえ、本市として改めて現時点での要請事項を整理しました。これまでに行ってきた要請と併せて、基本設計等の際に最大限尊重していただき、具体的な措置を講じるようお願いいたします。

池子米軍家族住宅の建設に関しては、平成 22 年 7 月、日米間で住宅建設戸数の再検討を行うことになったことから、同年 8 月、本市は更なる削減を国に要請しました。検討の結果、住宅建設戸数は当面の措置として約 400 戸程度に見直されたものの、残る約 300 戸の建設場所については、依然として横浜市域が一つの選択肢としてあり得るとされていますので、本市としてはこれ以上横浜市内に住宅を建設されないよう改めて要請いたします。

また、施設返還については、市民共通の念願、市政の重要課題であることから、平成 16 年 10 月に日米間で返還合意した深谷通信所や上瀬谷通信施設など市内 4 施設・区域の返還を速やかに実現するよう日米間で協議を進めるとともに、返還後の跡地利用を進める上での様々な課題についても国の責任として解決に向け、適切に対応されるようお願いいたします。

要請事項

1 緑地の保全、自然環境の保全

非改変地の緑地や、改変地において施された緑化が、将来にわたり保全されることを担保するための具体的方策を講ずること。なお、改変地の緑化に当たっては、連続的な緑地復元や現存樹木の移植による活用など計画地の現在の植物相を踏まえた植栽に努めること。

また、改変面積については、日米合同委員会の合意事項である横浜市域の面積の半分以下に抑制されているものの、当面の措置とはいえ住宅建設戸数が大幅に縮減したことから、自然環境の保全に配慮し、更なる改変面積の縮小に向けて一層の工夫を図ること。

2 環境への配慮

計画の具体化に当たっては、「生物多様性基本法」、「生物多様性国家戦略」、「生物多様性横浜行動計画」等に基づく生物多様性への配慮を含め、横浜市環境配慮指針に示されている生物の生息生育環境の保全や景観機能等を考慮すること。

3 風致の維持

建築物のデザインや外壁の色彩については、周辺との調和に配慮するとともに、建築物周囲の緑化や屋上緑化等についても検討すること。

4 工事中及び供用後の交通対策

周辺交通環境への負荷について具体的な検討を行い、新設するトンネルも含めた工事中及び供用後の交通計画を明らかにすること。

工事の実施に当たっては、工事関係車両による周辺交通環境への負荷に関する具体的な検討結果を明らかにし、周辺の一般道への負荷を極力軽減するため、横浜逗子線の整備など代替措置の検討を行い、交通対策について十分な配慮を行うこと。

特に、六浦駅前の道路については狭あいでは歩行者や車両が輻輳しており、工事関係車両や供用後の生活車両等が通行する場合には、道路の拡幅など十分な危険回避措置を具体的に示すこと。

5 地域住民への説明

今後、基本設計や環境影響評価手続等を進める中で、住宅施設等の建築工事概要、緑地・自然環境の保全策、土砂等の搬出入量、工事関係車両の台数や動線、供用後の生活車両の想定台数等が明らかになった時点で、速やかに金沢区米軍施設建設・返還跡地利用対策協議会に対し説明を行い、その意見を尊重すること。

また、周辺住民に対しては、事業主体である国が段階に応じて適時、適切に説明を行い、その意見を尊重すること。

6 飛び地の返還と跡地利用

飛び地の返還見通しを明らかにし、早期返還に向け、米軍との協議を行うこと。

また、飛び地は、住宅等の建設により影響を受ける周辺住民の利便性の向上・福祉の増進等や日米の交流に資する利用が図られるべきであり、国として施設整備を行うなど、跡地利用の具体的方策について本市と協議すること。

7 その他

平成18年10月及び平成19年8月に行った要請事項のうち、上記に掲げた事項以外の「災害の防止」、「施設供用後に向けた対応」、「法令・条例等の遵守」、「地域のまちづくりの推進」についても引き続き尊重していただき、具体化に向けた対応についてそれぞれ回答するよう重ねて要請します。