

横浜市記者発表資料

明日をひらく都市
OPEN X PIONEER
YOKOHAMA

令和7年10月3日
財政局ファシリティマネジメント推進課
港湾局港湾管財課
水道局資産活用課

ヨコハマの土地売ります！

令和7年度第2回市有地公募売却のご案内

横浜市が市内に保有している土地を一般競争入札により売却しますので、ぜひ入札に御参加ください。

売却物件の特徴

- ・横浜市内7区にある13物件（約34m²～約1,630m²）を売却します。（裏面参照）
- ・滞納処分として横浜市が差し押された物件ではありません。
- ・仲介手数料、所有権移転登記に関する司法書士手数料はかかりません。
- ・入札には個人・法人を問わず御参加いただけます。

市有地公募売却の概要

一般競争入札での売却です。事前に申込みのうえ、郵送による入札に御参加ください。有効な入札のうち、最低売却価格以上で最高額の入札を行った方を落札者とします。

入札参加申込期間 令和7年10月28日(火)から令和7年11月11日(火)まで

※郵送の場合は必着、横浜市電子申請・届出システムの場合は申請完了

- 申込方法**
- ①書留、簡易書留、レターパックプラスで参加申込書等を郵送
 - ②横浜市電子申請・届出システムで参加申込書等を送信

入札期限 令和7年12月4日(木)まで ※必着

開札日 令和7年12月9日(火)午前10時 会場：横浜市役所

参加申込書・必要書類を含む詳細は「一般競争入札募集要領」を御覧ください。
募集要領は、各区役所広報相談係、行政サービスコーナー、市役所3階市民情報センター等で配布します。また、横浜市のホームページからも御覧になれます。



<https://www.city.yokohama.lg.jp/city-info/zaisei/fmsuishin/shiyuchi/kaitai/baikyaku/nyuusatu.html>

令和8年度より、市有地公募売却の実施回数をこれまでの年2回から年1回に変更させていただきます。主なスケジュールは7月下旬～8月上旬頃に入札参加申込、9月中旬頃に開札とする予定です。詳細は令和8年7月上旬頃に一般競争入札のホームページ等にてお知らせいたします。

裏面あり

お問い合わせ先

(財政局の入札物件に関すること)

財政局ファシリティマネジメント推進課担当課長 中里 浩一郎 Tel 045-671-2268

(港湾局の入札物件に関すること) 港湾局港湾管財課長 檜崎 和雄 Tel 045-671-7179

(水道局の入札物件に関すること) 水道局資産活用課長 高橋 和樹 Tel 045-671-3094



GREEN × EXPO 2027
YOKOHAMA JAPAN

2027年国際園芸博覧会 2027年3月～9月 横浜・上瀬谷



入札物件一覧表

物件番号	所在地	登記地目	地積(m ²)	最低売却価格(万円)	売 払 人
2861	鶴見区浜町二丁目9番17	宅地	43.15	1,038	財政局
2862	鶴見区浜町二丁目9番19	宅地	34.63	727	財政局
2863	南区八幡町11番2外	宅地 山林	1,630.26 (1,628.89)	11,999	財政局
2864	保土ヶ谷区法泉三丁目315番12	宅地	169.39	1,528	財政局
2865	港北区高田東四丁目824番8	宅地	38.90	1,145	財政局
2866	栄区笠間二丁目873番4	宅地	302.39	6,635	財政局
2867	栄区笠間二丁目875番10	宅地	189.95	4,787	財政局
2868	栄区笠間二丁目875番11	宅地	187.89	4,611	財政局
2869	栄区笠間二丁目875番14	宅地	183.22	5,345	財政局
2870	泉区ゆめが丘64番2	宅地	708.53	13,002	財政局
2871	港北区新羽町字北上耕地2375番4	水道用地	450.88 (450.00)	4,431	水道局
2872	中区新山下三丁目7番222	宅地	201.98	4,060	港湾局
2873	中区本牧ふ頭5番416外	宅地	392.46	7,991	港湾局

- (注) 1 「地積」欄は登記記録上の面積です。ただし、物件番号2863、2871は法務局備え付けの地積測量図面積で、それぞれの物件の()内の数字は登記記録上の面積です。
- 2 物件番号2871は売扱人が水道局です。契約のお手続きは水道局と行っていただきます。
- 3 物件番号2872、2873は売扱人が港湾局です。契約のお手続きは港湾局と行っていただきます。
- 4 物件により予告なく売却を中止する場合があります。最新の情報は、ホームページを御確認ください。



GREEN × EXPO 2027
YOKOHAMA JAPAN

2027年国際園芸博覧会 2027年3月～9月 横浜・上瀬谷

