

# ヨコハマの土地売ります！

## 令和3年度第1回市有地公募売却のご案内

### 売却物件の特徴

財政局・水道局が**合同で市有地を公募売却**します。

市内 9区にある 13 物件

(合計面積 6,477.15 m<sup>2</sup>) を売却します。

- ・ 新型コロナウイルス感染症の影響を鑑み、入札等は郵送方式にて行います。
- ・ 代替地用地等、市が保有している土地を一般競争入札により売却いたします。
- ・ 滞納処分として市が差し押さえた物件ではありません。
- ・ 入札には個人・法人を問わず御参加いただけます。
- ・ 仲介手数料、所有権移転登記に関する司法書士手数料がかかりません。

### 公募売却の概要

#### 1 物件を購入するには

一般競争入札での売却です。事前に申込のうえ、入札に御参加ください。

【各日程】

事前申込受付期間	入札期間
受付期間：6月7日(月)～6月18日(金) 9時00分～17時00分 (12時～13時までを除く) 申込方法：郵送(持参可)	日 時：7月13日(火)まで
	開札日 日 時：7月16日(金)午前10時～ 会 場：横浜市役所

#### 2 一般競争入札、売却物件の詳細を知るには

募集要領を御覧ください。

募集要領は、5月14日(金)から、各区役所広報相談係、行政サービスコーナー、財政局取得処分課等で配布します。(横浜市のホームページからも御覧になれます。

URL：<https://www.city.yokohama.lg.jp/city-info/zaisei/shiyuchi/kaitai/baikyaku/>

#### 3 先着順売却について

落札されなかった物件は、7月26日(月)から令和4年2月18日(金)まで、先着順で売却します。詳しくは、横浜市のホームページで御案内します。

お問合せ先			
財政局の入札物件に関すること	財政局取得処分課長	藤本 龍雄	TEL 045-671-2268
水道局の入札物件に関すること	水道局資産活用課長	中村 大介	TEL 045-671-3094

裏面あり

## 入 札 物 件 一 覧 表

物件 番号	所 在 地	地目	地積(m <sup>2</sup> )	最低売却価格 (万円)	売 払 人
2755	鶴見区駒岡三丁目 1397 番 9 外	宅地	619.32	3,760	財 政 局
2756	鶴見区馬場四丁目 521 番 12	宅地	151.44	630	財 政 局
2757	鶴見区生麦三丁目 544 番 93 外	宅地	118.01	2,285	財 政 局
2758	神奈川区栗田谷 48 番 77 外	宅地	520.83	8,110	財 政 局
2759	保土ヶ谷区東川島町 72 番 5 外	宅地	201.85	2,640	財 政 局
2760	旭区市沢町字日向 1084 番 11 外	宅地	447.30	1,074	財 政 局
2761	磯子区杉田五丁目 513 番 6 外	宅地	1161.57	24,579	財 政 局
2762	磯子区杉田五丁目 2197 番 13 外	宅地	367.65	6,820	財 政 局
2763	磯子区杉田五丁目 2197 番 28	宅地	192.98	3,399	財 政 局
2764	緑区寺山町字長坂谷 910 番 15	山林	1983.51 (1983)	8,270	財 政 局
2765	都筑区すみれが丘 1 番 20 外	宅地	180.00	3,649	財 政 局
2766	戸塚区原宿一丁目 483 番 12	宅地	183.27	1,131	財 政 局
2767	西区伊勢町三丁目 119 番	宅地	349.42	11,231	水 道 局

- (注) 1 「地積」欄は登記記録上の面積です。  
ただし、物件番号2764は法務局備え付けの地積測量図面積で、( )内の数字は登記記録上の面積です。
- 2 物件番号2759には、ほかに「にれの街管理組合」が管理する「にれの街駐車場」の共有持分があります。(最低売却価格には共有持分が含まれています。)
- 3 物件番号2767は、建物付きでの売却となります。
- 4 **物件により予告なく入札を中止する場合があります。最新の情報はホームページを御確認ください(【横浜市 市有地売却】で検索)。**

市有地公募売却のホームページ

<https://www.city.yokohama.lg.jp/city-info/zaisei/shiyuchi/kaitai/baikyaku/>  
 市役所ホームページトップメニューの「市の情報・計画」→  
 「財政・会計」→「市有地ポータルサイト」→「市有地公募売却」  
 からご覧になれます。